ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SECRETAR GENERAL
COMPARTIMENTUL REGISTRU AGRICOL
Nr. 293450/18.11.2026
CHEIE CONTOL 1203

Anexa nr. 1C la normele metodologice
Registrul de evidenţă
Numărul 25/18.11.2026

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 25/18.11.2026, depusă de IORDACHE GEANINA-CRISTINA în calitate de administrator pentru ROMAD AGRO S.R.L. în calitate de vânzătoare, a parcelei A 71/7/3, în suprafață de 0,9675 ha, teren identificat cu numărul cadastral 224934, înscris în cartea funciară numărul 224934 a localităţii Constanţa, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la rangul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

| Nr. crt. | Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/ persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | NU ESTE CAZUL | |

[] preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. . În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

| Nr. crt. | Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/ persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comenţului | Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | NU ESTE CAZUL | |

[] preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statuluicu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

| Nr. crt. | Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/ persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comenţului | Adresă de domiciliu/reşedinţă /sediu |
|---|---|---|
| 1. | IE: 258366 - DC 89 Tronson 4 - NORD | |
| 2. | IE: 225475 - A 71/7/1 ȘI A 71/7/2 - EST | |

| | | |
|---|---|---|
| 3. | DE 71/18 - SUD | |
| 4. | IE: 247586 - A 71/6, LOT 6/5 - VEST | |

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/ persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| | NU ESTE CAZUL | |

[] preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice «Gheorghe Ionescu-Şişeşti» şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice «Gheorghe Ionescu-Şişeşti» şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

| Nr. crt. | Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comenţului | Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | NU ESTE CAZUL | |

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/ persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comenţului | Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | NU ESTE CAZUL | |

[] preemptori de rang VII: Statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comenţului | Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | NU ESTE CAZUL | |

| Nr. crt. | Atribuții | Funcția | Nume şi prenume | Data | Semnătura |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Aprobat | Primar | Vergil CHIŢAC | | |
| 2. | Semnatură şef ierarhic | Secretar General | Fulvia-Antonela DINESCU | | |
| 3. | Elaborat | Inspector | Georgiana BABU | 18.11.2026 | |
| | Nr.pag. | 2 | Nr.ex.1 | | |

Ed.III, Rev.02