ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SECRETAR GENERAL
COMPARTIMENTUL REGISTRU AGRICOL
Nr. 284610/10.11.2026
CHEIE CONTOL 2996

Anexa nr. 1C la normele metodologice
Registrul de evidenţă
Numărul 23/10.11.2026

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 23/10.11.2026, depusă de MUNTEAN CORALIA în calitate de vânzătoare, a parcelei A 600/12/2, Lot 24, în suprafață de 0,0500 ha, teren identificat cu numărul cadastral 204470, înscris în cartea funciară numărul 204470 a localităţii Constanţa şi alee de acces, parcela A 600/12/2, Lot 26, în suprafaţă de 0,009016 ha, teren identificat cu numărul cadastral 206206, înscris în cartea funciară nr. 206206 a localităţii Constanţa, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la rangul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/ persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	

[] preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. . În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/ persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comenţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	

[] preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statuluicu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/ persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comenţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă /sediu
1.	A 600/12/1 - NORD	
2.	A 600/12 LOT 25 - EST	MUNTEAN CORALIA

3.	A 600/12 LOT 26 – ALEE DE ACCES - SUD	MUNTEAN CORALIA
4.	A 600/12 LOT 23 - VEST	MUNTEAN CORALIA

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/ persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
	NU ESTE CAZUL	

[] preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice «Gheorghe Ionescu-Şişeşti» şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice «Gheorghe Ionescu-Şişeşti» şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comenţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/ persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comenţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	

[] preemptori de rang VII: Statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comenţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	

Nr. crt.	Atribuții	Funcția	Nume şi prenume	Data	Semnătura
1.	Aprobat	Primar	Vergil CHIŢAC		
2.	Semnatură şef ierarhic	Secretar General	Fulvia-Antonela DINESCU		
3.	Elaborat	Inspector	Georgiana BABU	10.11.2026	
	Nr.pag.	2	Nr.ex.1		

Ed.III, Rev.02