



**ORDINE DE ZI - COMISIA NR. 5**  
**pentru ședința din data de 29.04.2026 ora 15:00**  
**online**

1. Proiect de hotărâre nr. 110/2026 pentru modificarea H.C.L. nr. 264/2025 privind aprobarea proiectului „Construire unitate de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsum la TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L. – CET PALAS 2.0”;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
2. Proiect de hotărâre nr. 117/2026 privind aprobarea vânzării imobilului cu destinație de locuință situat în municipiul Constanța, Aleea Egretei nr.6, bl.AV6, sc.A, et.3, ap.14, identificat cu număr cadastral 203379-C1-U32, proprietatea privată a municipiului Constanța, către Abdula Tanju, în temeiul Legii nr. 85/1992;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
3. Proiect de hotărâre nr. 111/2026 privind emiterea acordului Municipiului Constanța în calitate de proprietar și de vecin limitrof, pentru realizarea lucrărilor de desființare corp C2, renovare, re compartimentare, transformare pod în mansardă, refașadizare, reconstruire, reabilitare, consolidare corp C1 și reconstruire împrejmuire, care se vor executa pe terenul situat în Municipiul Constanța, strada Constantin Brătescu nr. 16;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
4. Proiect de hotărâre nr. 112/2026 privind emiterea acordului Municipiului Constanța în calitate de coproprietar și vecin limitrof, pentru realizarea lucrărilor de modificare locuință imobil existent, care se vor executa pe terenul situat în municipiul Constanța, strada Vasile Lupu nr.52;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
5. Proiect de hotărâre nr. 113/2026 privind emiterea acordului municipiului Constanța în calitate de proprietar și de vecin limitrof, pentru realizarea lucrărilor de desființare corp C1-locuință P și corp C3-magazie P și construire locuință parter cu birou pe profesioni liberale și împrejmuire teren, care se vor executa pe terenul situat în municipiul Constanța, strada Înfrățirii nr.36 ;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
6. Proiect de hotărâre nr. 114/2026 privind emiterea acordului municipiului Constanța în calitate de vecin limitrof, al imobilului situat în strada Piața Ovidiu nr. 4-5, identificat cu nr. cadastral 212354, pentru realizarea lucrării

„Reamenajare interioare și modificare fațade imobil existent S+P+7E+M, schimbare parțială în alimentație publică”;

inițiator: primar Vergil Chițac

- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

7. Proiect de hotărâre nr. 116/2026 privind alipirea imobilului teren situat în municipiul Constanța, Str. Barbu Șt. Delavrancea Lot 1, identificat cu nr. cadastral 259716 și a imobilului teren situat în municipiului Constanța, Str. Barbu Șt. Delavrancea Lot 1, identificat cu nr. cadastral 260305, în vederea înscrierii în cartea funciară;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
8. Proiect de hotărâre nr. 108/ 2026 privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, către societatea Rețele Electrice România S.A. asupra imobilului teren în suprafață de 50,00 mp, identificat cu număr cadastral 262535, situat în municipiul Constanța, strada Industrială nr. 8, Lot 2, în vederea amplasării unui Punct de Conexiuni;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
9. Proiect de hotărâre nr. 109/2026 privind dezmembrarea imobilului – teren situat în municipiul Constanța, Lot nr. 1, Parc Tăbăcărie, Zona Delfinariu, în vederea înscrierii în cartea funciară;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
10. Proiect de hotărâre nr. 122/2026 pentru modificarea H.C.L. nr. 712/2005 privind preluarea din administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța în administrarea Consiliului Local Constanța a imobilului „Spital Clinic de boli infecțioase” ce constituie domeniul public al municipiului Constanța și transmiterea dreptului de administrare unității sanitare publice, cu completări ulterioare;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
11. Proiect de hotărâre nr. 118/2026 privind darea în folosință gratuită către Fundația „Baylor-Marea Neagră” a spațiilor aferente etajelor 1 și 2 din imobilul S+P+2E „Spitalul Clinic de boli infecțioase-Compartiment exterior spitalizare de zi HIV/SIDA” cu suprafață construită la sol de 386,60 mp, situat în municipiul Constanța, str. Prelungirea Liliacului nr. 10;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 4 și nr. 5
12. Proiect de hotărâre nr. 121/2026 privind darea în folosință gratuită către Fundația „M.G.H. PENTRU COPII BOLNAVI DE SIDA” a Secției exterioare sanatoriale Boli Infecțioase Copii II-SIDA Casa Speranței (S tehnic+P+E), imobil situat în municipiul Constanța, str. Prelungirea Liliacului nr.12 - identificat cu IE:229894;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 4 și nr. 5
13. Proiect de hotărâre nr. 126/2026 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța;  
inițiator: primar Vergil chițac  
-avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

14. Proiect de hotărâre nr. 138/2026 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța ;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
15. Proiect de hotărâre nr.120 /2026 pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
16. Proiect de hotărâre nr. 129/2026 privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a caietului de sarcini, a fișei de date a procedurii, precum și a raportului de evaluare ce stabilește prețul minim de pornire a vânzării terenului în suprafață de 138 mp situat în municipiul Constanța, stațiunea Mamaia, Complex Casino, Magazin nr.524, identificat cu număr cadastral 236537, proprietatea privată a municipiul Constanța, aferent construcției C1 cu respectarea dreptului de preempțiune al societății Sammarina Imobiliare S.A.;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
17. Proiect de hotărâre nr. 130/2026 privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a caietului de sarcini, a fișei de date a procedurii, precum și a raportului de evaluare ce stabilește prețul minim de pornire a vânzării terenului în suprafață de 151 mp situat în municipiul Constanța, stațiunea Mamaia, Complex Casino, Magazin nr.525, identificat cu număr cadastral 236251, proprietatea privată a municipiul Constanța, aferent construcției C1 cu respectarea dreptului de preempțiune al societății Sammarina Imobiliare S.A.;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
18. Proiect de hotărâre nr. 133/2026 privind aprobarea componentei inițiale a planului de selecție pentru selecția și nominalizarea unui administrator din consiliul de administrație al societății CT BUS S.A.;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 3 și nr. 5
19. Proiect de hotărâre nr. 134/2026 pentru modificarea HCL nr.85/2026 privind constituirea comisiei de selecție și nominalizarea a celor 3 (trei) administratori din consiliul de administrație al societății PATRIMONIUL CONSTANȚA LITORAL S.R.L.;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 3 și nr. 5
20. Proiect de hotărâre nr. 115/2026 privind alegerea președintelui de ședință.  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 5