



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

**Ordine de zi
Comisia nr. 1
ședința online
din 27.08.2026, ora 11:00**

1. Proiect de hotărâre nr. 257/2026 privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului cu destinație de locuință situat în municipiul Constanța, bd. Ferdinand nr. 54, parter, ap. 2, în suprafață utilă de 47,60 mp, beci în suprafață de 21,54 mp și părți comune în suprafață utilă de 15,71 mp, identificat cu număr cadastral 239995-C1-U6 și teren în suprafață indiviză de 103,91 mp identificat cu număr cadastral 239995, proprietatea privată a municipiului Constanța, cu respectarea dreptului de preempțiune al doamnei Huștiu Lina;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
2. Proiect de hotărâre nr. 258/2026 privind aprobarea oportunității vânzării imobilului cu destinație de locuință situat în municipiul Constanța, str. Topolog nr. 20, bl. E1, sc. C, et. 4, ap. 58, identificat cu număr cadastral 200823-C1-U82, proprietatea privată a municipiului Constanța, către Obrejeanu Robert-Cristian, în temeiul Legii nr. 85/1992;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
3. Proiect de hotărâre nr. 256/2026 pentru aprobarea „Analizei privind modalitatea de expunere și valorificare prin vânzare a lucrărilor de artă și stabilirea tarifului de închiriere spații în cadrul obiectivului cultural GALERIA DE ARTĂ CONSTANȚA”;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
4. Proiect de hotărâre nr. 267/2026 privind aprobarea organigramei și a statului de funcții ale societății PATRIMONIUL CONSTANȚA LITORAL S.R.L.;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 3 și nr. 5
5. Proiect de hotărâre nr. 271/2026 privind aprobarea participării municipiului Constanța în calitate de membru fondator a Grupării Europene de Cooperare Teritorială „EAST GATE”;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

6. Proiect de hotărâre nr. 262/2026 pentru modificarea HCL nr. 66/2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții «Creșterea eficienței energetice a imobilelor – Grădinița cu program normal "Zubeyde Hanım", Constanța și Grădinița cu program normal "Tom Degețel", Constanța»;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4
7. Proiect de hotărâre nr. 263/2026 pentru modificarea HCL nr. 192/2025 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Centrul RESPIRO „Sfinții Împărați Constantin și Elena”;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4
8. Proiect de hotărâre nr. 264/2026 pentru modificarea și completarea HCL nr. 557/2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea mobilității în municipiul Constanța, zona bulevardul Mamaia”;
inițiator: primar Vergil Chițac
- aviz Comisia de specialitate nr. 1
9. Proiect de hotărâre nr. 265/2026 pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilului-teren, proprietate privată, în suprafață de 454 mp, situat pe amplasamentul obiectivului de investiții de utilitate publică și de interes local „Reabilitarea urbană a terenului situat pe strada Banu Mihalcea nr.15-17 din municipiul Constanța prin amenajarea de locuri de parcare și spații verzi”;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
10. Proiect de hotărâre nr. 274/2026 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor-terenuri, proprietate privată, situate pe amplasamentul obiectivului de investiții de utilitate publică și de interes local „Construire parc DN 3C din municipiul Constanța” ;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
11. Proiect de hotărâre nr. 273/2026 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

12. Proiect de hotărâre nr. 266/2026 pentru modificarea art. 4 din HCL nr. 203/2026 privind trecerea din domeniul public al UAT Municipiul Constanta în domeniul public al UAT Județul Constanța a unor imobile-terenuri, situate în Constanța, zona Delfinariu, Parc Tăbăcarie;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
13. Proiect de hotărâre nr. 223/2026 pentru aprobarea Regulamentului privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc în locații fizice pe raza U.A.T municipiul Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
14. Proiect de hotărâre nr. 260/2026 privind darea în folosință gratuită a scenelor și panourilor publicitare cu ecrane de tip led, amplasate în stațiunea Mamaia, către Asociația „Organizația de Management al Destinației Mamaia-Constanța”;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 3
15. Proiect de hotărâre nr. 261/2026 privind aprobarea actului adițional nr. 3 la contractul nr. 242432/12.12.2024 privind delegarea gestiunii serviciului public al municipiului Constanța încheiat cu Luxten Lighting Company S.A;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
16. Proiect de hotărâre nr. 272/2026 pentru modificarea HCL nr. 386/2024, privind aprobarea Studiilor de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire/modificare/reabilitare stații de transport în comun din municipiul Constanța”;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 3
17. Proiect de hotărâre nr. 259/2026 privind aprobarea Protocolului de colaborare privind valorificarea culturală și turistică a Vilei Regale Maria din Mamaia;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
18. Proiect de hotărâre nr. 275/2026 pentru aprobarea achiziției serviciilor de consultanță, asistență și reprezentare juridică în domeniul achizițiilor publice în vederea apărării intereselor municipiului Constanța prin Primar, ale Primarului municipiului Constanța, ale Consiliului Local al municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

19. Proiect de hotărâre nr. 276/2026 pentru aprobarea achiziției serviciilor de consultanță, asistență și reprezentare juridică în vederea apărării intereselor municipiului Constanța prin Primar, ale Primarului municipiului Constanța, ale Consiliului Local al municipiului Constanța și/sau ale funcționarilor publici cu privire la exercitarea atribuțiilor de serviciu;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
20. Proiect de hotărâre nr. 279/2026 privind rectificarea bugetului local pe anul 2026;
inițiator: primar Vergil Chițac
- aviz Comisia de specialitate nr. 1
21. Proiect de hotărâre nr. 280/2026 privind aprobarea proiectului „Improved green infrastructures and ecosystems in the Constanta - Balchik cross-border area”, cod JEMS ROBG00406 - GREEN_ECO_HARD și a cheltuielilor legate de proiect.
inițiator: primar Vergil Chițac
- aviz Comisia de specialitate nr. 1