

CONTRACT

Privind Execuție lucrări, inclusiv servicii de proiectare
(DTAC, DTOE, PT+DE) și asistență tehnică
pentru realizarea obiectivului de investiții

"REABILITARE ȘI EXTINDERE SISTEM DE IRIGAȚII ÎN MUNICIPIUL CONSTANȚA – PARC TABACARIE – LOT 1, LOT 2, LOT 3"

NR. 190905 / 05.08.2026

Având în vedere Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prevederile H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea 98/2016, privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și în temeiul Raportul procedurii nr. 175200/20.07.2026, s-a încheiat prezentul contract.

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

A) U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANȚA, ca persoana juridică de drept public, cu sediul în Bd. Tomis, nr.51, municipiul Constanța, județul Constanța, cod de înregistrare fiscală nr. 4785631, reprezentată legal prin Dl. Primar Vergil CHIȚAC, în calitate de **AUTORITATEA CONTRACTANTĂ**,

Și

B) Asocierea formată din

1.YELLOW POWER SOURCE SRL cu sediul în Str. Trandafirilor nr. 150, Localitatea Băneasa , Județul Constanța înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J2013001145135, având cod unic de înregistrare **RO 31655132** , cont nr. **RO59TREZ2315069XXX024107** , deschis la Trezoreria Constanta, reprezentată prin **OMER Elvin** în calitate de **LIDER**.

2.MEGA PROIECT CONSTRUCT SRL cu sediul în Str. Trandafirilor nr. 150, Localitatea Băneasa , Județul Constanța înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J2006000907132, având cod unic de înregistrare **RO 18523398** , cont nr. **RO71TREZ2315069XXX006916** , deschis la Trezoreria Constanta, reprezentată prin **ILIE MUREȘ Emil** în calitate de **ASOCIAT**.

3.SCX COSMAR LOGISTIC SRL cu sediul în Str. Silozului nr. 8, Bloc 31, Ap. 4, Municipiul Medgidia , Județul Constanța înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J13/1147/02.05.2018, având cod unic de înregistrare **RO 39274931** , cont nr. **RO03BTRLRONCRT0448783101**, deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin **CACIANDONE Cristina** în calitate de **TERȚ SUSȚINĂTOR**.

parte denumită în continuare **EXECUTANT**

CAP. II OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului constă în realizarea obiectivului de investiții "REABILITARE ȘI EXTINDERE SISTEM DE IRIGAȚII ÎN MUNICIPIUL CONSTANȚA – PARC TABACARIE – LOT 1, LOT 2, LOT 3" prin parcurgerea următoarelor etape:

Art. 2.1. Etapa I:

- Faza 1. Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construire DTAC, documentație pentru organizarea execuției lucrărilor – DTOE și Documentații pentru obținerea avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism

- Faza 2: Elaborare Proiect Tehnic (PT) + Detalii de execuție (DE) + Caiete de sarcini pe specialități (CS) + liste de cantități + grafic general de realizare a investiției

Art. 2.2. Etapa II: Asistență tehnică din partea proiectantului;

Art. 2.3. Etapa III: Execuție lucrări, inclusiv organizarea de șantier.

CAP. III PRETUL CONTRACTULUI

Art. 3.1. Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de executantul de către Autoritatea Contractantă este de **4,140,017.69 lei fără TVA**, conform ofertei financiare, anexă la prezentul contract.

Art. 3.2. Executantul are obligația de a întocmi documentațiile conform contractului/ caietului de sarcini, conform legislației în vigoare la data elaborării acestora și să le predea verificate în conformitate cu prevederile HG 907/2016.

Art. 3.3. În conformitate cu prevederile Ordonanței nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, prețul contractului se ajustează pentru a ține seama de ori creștere sau diminuare a costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

Art. 3.4. Ajustarea se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, până la finalizarea și recepționarea lucrărilor aferente obiectivelor de investiții, potrivit prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepției pe baza situațiilor de lucrări însoțite de executant, dirigintele de șantier și autoritatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea executantului.

Art. 3.5. Executantul justifică ajustarea valorii solicitării de plată prin aplicarea indicelui de cost în construcții total, denumit în continuare ICC, diseminat de către Institutul National de Statistică prin publicații oficiale.

În vederea ajustării valorii solicitării de plată se utilizează următoarea formulă:

$$V_a = V_o \times [(1-p-a) \times ICC_n / ICC_{data\ referinta} + (p+a)]$$

unde:

- **V_a** reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată,
- **V_o** reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului-cadru,
- **a** reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului,
- **p** reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului,
- **ICC_n** reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată,
- **ICC_{data referinta}** reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii

anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire sau documentelor aferente realizării achiziției directe.

Avansul și profitul, exprimate valoric, sunt cele din oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului cadru.

CAP. IV MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 4.1. Plata contravalorii serviciilor prestate și a lucrărilor executate, verificate și acceptate, se face în baza facturilor emise de către executant, detaliate conform ofertei financiare, însoțite de ordinele de începere și de sistare (dacă este cazul), Procesele verbale de predare-primire, Procesele verbale de recepție semnate de ambele părți, fără obiecțiuni, în termen de 30 de zile de la data înregistrării acestora la sediul Autorității Contractante

Art. 4.2 Plata aferentă Etapei I:

Art. 4.2.1. Plata Fazei I - Documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construire - DTAC, documentație pentru organizarea execuției lucrărilor - DTOE, Documentații pentru obținerea avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism, se va face după eliberarea Autorizației de Construire și se va face în baza facturii emise de către executant, detaliată conform ofertei financiare, însoțită de situația de plată, a ordinelor de începere și de sistare (dacă este cazul), procesele verbale de predare primire;

Art. 4.2.2. Plata Fazei II - Elaborare Proiect Tehnic (PT), Caiete de sarcini (CS) și detalii de execuție (DDE) se va face în baza facturii emise de către executant, detaliată conform ofertei financiare, însoțită situația de plată, ordinele de începere și de sistare (dacă este cazul), Procesele verbale de predare primire, Procesele verbale de recepție, semnate de ambele părți, fără obiecțiuni;

Art. 4.3. Plata aferentă Etapei II - Prestarea serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului se va plăti trimestrial, în baza facturilor emise, însoțite de situația de plată, a ordinelor de începere și de sistare (dacă este cazul), și de raportul lunar de asistență tehnică;

Art. 4.4. Plata aferentă Etapei III: Plata lucrărilor executate, verificate și acceptate de către achizitor se va realiza astfel:

Decontarea lucrărilor se va efectua pe cantitățile de lucrări real executate, fără a fi afectat proiectul tehnic sau specificațiile tehnice, după verificarea de către dirigintele de șantier și însușite prin semnătură și ștampilă.

Decontarea lucrărilor se va efectua prin plăți parțiale și o plată finală, în baza facturilor emise de Executant, astfel:

a) plăți parțiale - se vor efectua în baza facturii emise de Executant însoțită de situația de plată lunară, întocmită cu respectarea Devizului ofertă pe categorii de lucrări, verificată și însușită de dirigintele de șantier și acceptată de Autoritatea Contractantă, precum și de Ordinul de începere și după caz, Ordinul de sistare;

b) plata la terminarea lucrărilor va fi efectuată în baza facturii emise de Executant însoțită de situația de plată și Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Art. 4.5 Executantul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloasele realizate

aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controalelor organelor abilitate (C.F.I, C.F.P., Curtea de Conturi și orice alte instituții și organisme cu atribuții de control). Executantul va prezenta organelor abilitate mai sus menționate, orice documente sau acte solicitate.

CAP.V DURATA CONTRACTULUI

Art. 5.1. Durata totală a contractului este de 15 luni, de la data semnării de către ambele părți și înregistrarea la sediul Autorității Contractante, cu posibilitatea prelungirii cu acordul părților, prin act adițional. Se pot emite ordine de începere distincte și/sau de sistare/reluare (după caz), dacă situația o impune.

Art. 5.2. Durata de prestare a serviciilor de proiectare și execuția lucrărilor se va realiza pe etape:

Art. 5.2.1. ETAPA I - Servicii de proiectare – 45 de zile în care se vor elabora concomitent următoarele faze:

- FAZA I - Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC) și Documentația tehnică pentru organizarea executării lucrărilor (DTOE) vor fi elaborate în termen de maximum **15 zile calendaristice** de la data menționată în Ordinul de începere. Activitățile aferente elaborării documentațiilor tehnice necesare obținerii avizelor, acordurilor și autorizațiilor, precum și cele privind întocmirea DTAC și DTOE, vor fi desfășurate **în paralel**, astfel încât procesul de autorizare și pregătire a execuției să fie realizat în cel mai scurt termen posibil.
- FAZA II - Proiectul Tehnic de Execuție (PT), împreună cu Detaliile de Execuție (DE), Caietele de Sarcini pe specialități (CS), listele de cantități și graficul general de realizare a investiției, vor fi elaborate în termen de maximum **30 de zile calendaristice** de la data înscrisă în Ordinul de începere emis ulterior obținerii Autorizației de Construire. În perioada destinată verificării tehnice, elaboratorul Proiectului Tehnic se va afla la dispoziția verificatorilor tehnici atestați pe specialități și/sau a experților tehnici, pentru efectuarea verificării tehnice de calitate a proiectului.

Art. 5.2.2. ETAPA II - Asistență tehnică din partea proiectantului – pe toată perioada de execuție a lucrărilor, inclusiv participarea la recepții și ori de câte ori se impune.

Art. 5.2.3. Etapa de execuție lucrări, inclusiv organizarea de șantier – în **maxim 9 luni** de la data prevăzută în Ordinul de începere.

CAP.VI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 6.1. Obligațiile executantului

Art.6.1.1. Documentația tehnico-economică se va întocmi în conformitate cu legislația în vigoare: H.G. nr.907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 10 / 1995 privind calitatea în construcții, cu

modificările și completările ulterioare, Legea nr.50/1991 (*republicată*) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr.925/1995 pentru aprobarea regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, HG nr.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, H.G. nr.766/1997 privind aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, Ordinul nr.2495/2010 pentru aprobarea Normelor metodologice privind atestarea specialiștilor.

Art. 6.1.2. Executantul trebuie să își asume responsabilitatea deplină pentru: proiectare, elaborarea documentațiilor pentru obținerea avizelor și autorizațiilor, elaborarea documentațiilor, execuția lucrărilor, producția/ furnizarea echipamentelor, testarea, punerea în funcțiune și remedierea eventualelor defecte pe toată durata Contractului.

Art. 6.1.3. Lucrările se vor executa cu respectarea Codului Civil (Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare) și a tuturor normelor aplicabile privind: securitatea sanitară, prevenirea și stingerea incendiilor (PSI), protecția mediului, gestionarea deșeurilor conform O.U.G. 92/2021, H.G. nr. 856/2002 și Legea nr. 249/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6.1.4. Drepturile patrimoniale de autor asupra documentațiilor tehnice vor fi cedate Autorității Contractante odată cu plata serviciilor contractate, fără costuri suplimentare.

Art. 6.1.5 Executantul va desemna un reprezentant, care va comunica direct cu persoana desemnată de Autoritatea Contractanta ca responsabil cu monitorizarea și implementarea contractului. Reprezentantul executantului va organiza, coordona și supraveghea derularea efectivă a activităților prevăzute în contract.

Art. 6.1.6. Obligațiile Executantului prevăzute în prezentul document nu sunt limitative; acestea se completează cu toate obligațiile impuse prin legislația specifică activităților de proiectare și execuție aferente obiectului contractului precum și ale caietului de sarcini.

Art. 6.1.7. Conținutul documentațiilor va respecta prevederile legale, normele și normativele în vigoare (accesibilitatea persoanelor cu dizabilități, protecția mediului, egalitate de gen, șanse, norme ISU etc.).

Art. 6.1.8. De asemenea Executantul va aplica și va respecta toate actele normative și prescripțiile tehnice care intră în vigoare pe parcursul contractului, după caz.

Art. 6.1.9. Executantului îi revine în mod integral obligația de a contracta și de a suporta costurile aferente specialiștilor verficatori de proiecte atestați, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 742/2018 pentru modificarea H.G. nr. 925/1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor

Art. 6.2. Obligațiile Autorității Contractante

Autoritatea Contractantă are următoarele obligații:

- **Să pună la dispoziția Executantului** toate documentațiile, datele și informațiile pe care le deține și care sunt necesare derulării contractului.
- **Să emită Ordinul de începere, respectiv ordine de sistare/reluare,** după caz, în conformitate cu prevederile contractuale.
- **Să achite contravaloarea taxelor** necesare obținerii avizelor, acordurilor și autorizațiilor impuse prin Certificatul de urbanism sau alte reglementări aplicabile.
- **Să obțină avizele și acordurile menționate în Certificatul de urbanism,** în colaborare cu Executantul, pe baza documentațiilor tehnice întocmite de acesta.
- **Să obțină Autorizația de construire,** utilizând documentația tehnică elaborată de Executant, conform legislației în vigoare.
- **Să recepționeze documentațiile tehnice** elaborate de Executant, cu respectarea prevederilor prezentului contract și a legislației aplicabile.

CAP. VII RECEPȚIE, VERIFICĂRI ȘI PERIOADA DE GARANȚIE

Art. 7.1. Verificarea serviciilor și lucrărilor executate în baza prezentului contract se va realiza după cum urmează:

a) Verificări preliminare din partea Autorității Contractante

Autoritatea Contractantă va efectua verificări preliminare în conformitate cu **H.G. nr. 907/2016**, cu modificările și completările ulterioare, privind conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții.

b) Verificări finale realizate de verificatori de proiecte autorizați

Proiectul tehnic va fi supus verificării de către **verificatori atestați**, care vor certifica respectarea reglementărilor tehnice în vigoare la data proiectării.

Acțiunile principale constau în:

- certificarea faptului că soluțiile tehnice sunt **economice, viabile tehnic,**
- conformitatea cu **standardele, normativele și prescripțiile tehnice** aplicabile,
- asigurarea încadrării în cerințele fundamentale prevăzute de legislație.

Certificarea realizată de verificatorii autorizați **nu exonerează Executantul** de responsabilitățile legale și contractuale privind calitatea proiectării.

c) Verificarea lucrărilor de execuție

Art. 7.2. Atunci când Executantul consideră că a finalizat toate lucrările de șantier prevăzute de Contract, va notifica Autoritatea Contractantă care va verifica îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.

Art. 7.3. După terminarea verificărilor menționate anterior, Executantul și Autoritatea Contractantă, vor semna Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Art. 7.4. Recepția lucrărilor se va efectua în două etape, cu respectarea prevederilor **H.G. nr. 273/1994** privind recepția lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare (**H.G. nr. 343/2017**):

1. Recepția la terminarea lucrărilor

Autoritatea Contractantă recepționează lucrările executate la finalizarea lor, după verificarea rezultatelor și emiterea Certificatului de conformitate final, fără observații.

2. Recepția finală

Autoritatea Contractantă efectuează recepția finală după expirarea perioadei de garanție și îndeplinirea tuturor condițiilor contractuale.

Art. 7.5. Semnarea Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a Procesului-verbal de recepție finală de Autoritatea Contractantă **nu exonerează Executantul** de obligațiile referitoare la garanția lucrărilor, materialelor și echipamentelor, precum și de răspunderea pentru eventualele defecte apărute ulterior.

Art. 7.6. Toate **costurile aferente proceselor de recepție** vor fi suportate de către Executant, inclusiv costurile pentru **verificări suplimentare** generate de neconformități constatate la prima verificare.

Art. 7.7. Perioada de garanție pentru lucrările aferente obiectivului „Reabilitare și extindere sistem de irigații în municipiul Constanța – Parc Tăbăcărie – Lot 1, Lot 2, Lot 3” este de **24 de luni**, calculată de la data semnării **Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor**.

Perioada de garanție se **prelungeste automat** cu durata remedierii oricăror defecte calitative constatate în timpul garanției, perioada respectivă nefiind contabilizată în termenul inițial de 24 de luni.

CAP. VIII DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art. 8.1. Fac parte din prezentul contract următoarele documente:

- Caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele de calitate și financiare, înregistrat sub nr. **16426/26.01.2026**
- Oferta tehnică și oferta financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- Garanția de bună execuție;
- Angajamentul ferm de susținere din partea unui terț – SCX COSMAR LOGISTIC SRL la data de 02.06.2026.
- Acordul de asociere încheiat între YELLOW POWER SOURCE SRL și MEGA PROIECT CONSTRUCT SRL la data de 02.06.2026.

CAP. IX SUBCONTRACTAREA. TERTUL SUSTINĂTOR

Art. 9.1. Subcontractarea

9.1.1. La încheierea contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Autoritatea Contractantă a contractelor încheiate de către executant cu subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi

subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Autoritatea Contractantă, opțiunea de cesionare a contractului în favoarea beneficiarului (dacă este cazul).

9.1.2. Executantul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de execuție a contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

9.1.3. Executantul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant în perioada de execuție a contractului, fără acordul prealabil al Autorității Contractante. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți, va fi înaintată de către executant în vederea obținerii acordului Autorității Contractante într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

9.1.4. În situația prevăzută la 9.1.2., executantul poate înlocui/implica subcontractanți în perioada de implementare a contractului, în următoarele situații:

- a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți;
- b) declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora;
- c) renunțarea, retragerea subcontractanților din contract.

9.1.5. În situația prevăzută la 9.1.4, lit. a), se vor respecta următoarele:

- valoarea aferentă activităților subcontractante va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată;
- obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior;
- obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține serviciile prestate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

9.1.6. În situația prevăzută la 9.1.4., lit. b), se vor respecta următoarele:

- a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;
- b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul contractului dintre Autoritatea Contractantă și executant;
- c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea prezentului contract;
- d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului prezentului contract, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați.

9.1.7. În situația *renunțării/retragerii subcontractantului din prezentul contract*, în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/ reziliat de către una din părți, executantul are obligația de a prelua partea/ părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant, în condițiile prevăzute în prezentul capitol în legătură cu înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți.

9.1.8. În vederea obținerii acordului Autorității Contractante, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și ale propunerii tehnice și financiare depuse de către executant la ofertă, pentru activitățile supuse subcontractării;
- contractele de subcontractare încheiate între executant și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu și fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului și opțiunea de fi plătiți direct de către Autoritatea Contractantă, dacă este cazul;
- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/ capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

9.1.9. Dispozițiile privind înlocuirea/ implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nicio situație răspunderea executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului.

9.1.10. În vederea finalizării contractului, Autoritatea Contractantă poate solicita, în condițiile legislației achizițiilor, iar executantul se obligă să ceseze în favoarea Autorității Contractante, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, executantul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractorii clauze în acest sens. Într-o asemenea situație, contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nici o situație răspunderea executantului față de Autoritatea Contractantă în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului.

9.1.11. Autoritatea Contractantă poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care executantul subcontractează/ cesează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

Art. 9.2. Plata directă către subcontractanți

9.2.1. Autoritatea Contractantă poate efectua plăți corespunzătoare părții/ părților din contract îndeplinite de către subcontractanți, dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

9.2.2. În aplicarea prevederilor art.9.2.1., subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în ofertă, dar nu mai târziu de data încheierii contractului, sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Autoritatea Contractantă.

9.2.3. Autoritatea Contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Autoritatea Contractantă, executant și subcontractant sau de Autoritatea Contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

9.2.4. În aplicarea prevederilor art.9.1.10., acordul părților se poate materializa prin încheierea unui act adițional la contract între Autoritatea Contractantă,

executant și subcontractant, atunci când contractul de subcontractare este cesionat achizitorului.

9.3. Terțul susținător

9.3.1. Presentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexă la prezentul contract. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, executantul consimte că Autoritatea Contractantă se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

9.3.2. În cazul în care executantul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea executantului inițial cu terțul susținător, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

CAP. X GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

Art. 10.1. Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Executant în scopul asigurării Autorității Contractante că obligațiile contractuale vor fi îndeplinite cantitativ, calitativ și în termenele convenite. Garanția de bună execuție trebuie să fie **irevocabilă**.

Art. 10.2. Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Executant **în termen de 5 zile lucrătoare** de la data intrării în vigoare a contractului. La solicitarea justificată a Executantului, acest termen poate fi prelungit, fără a depăși **15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică**, în conformitate cu art. 39 alin. (3) din H.G. nr. 395/2016, astfel cum a fost modificat prin H.G. nr. 375/2022.

Art. 10.3. Cuantumul Garanției de bună execuție a contractului este de **10% din prețul contractului**, lei fără TVA.

Art. 10.4. Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă și necondiționată și se constituie de către Executant, în una dintre următoarele modalități:

- a) virament bancar;
- b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:
 - (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;
 - (ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;
 - (iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) prin depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

Art. 10.5. În cazul în care pe parcursul prestării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție corespunzător noii valori a contractului.

Art. 10.6. În cazul în care garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate Executantului pentru facturile parțiale, Executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Autorității Contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se va depune de către Executant în contul de disponibil astfel deschis nu poate fi mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Autoritatea Contractantă va alimenta contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite Executantului până la concurența sumei stabilite drept Garanție de bună execuție în contract și va înștiința Executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

Art. 10.7. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Executantului, pot fi dispuse plăți atât către Executant, cu avizul scris al Autorității Contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Autorității Contractante în favoarea căruia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil este purtător de dobândă în favoarea Executantului.

Art. 10.8. Autoritatea Contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Executantul nu își îndeplinește, își îndeplinește cu întârziere sau necorespunzător oricare dintre obligațiile asumate prin contract sau prevăzute în prezentul caiet de sarcini. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Autoritatea Contractantă are obligația de a notifica pretenția sa atât Executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu sunt respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la diminuare.

Art. 10.9. În cazul contractelor de lucrări, autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

Art. 10.10. Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

CAP. XI. FORȚA MAJORĂ

Art. 11.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract, în conformitate cu prevederile art.1.351 din Codul civil.

Art. 11.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

Art. 11.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

Art. 11.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

Art. 11.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Art. 11.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

CAP. XII ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 12.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția autorităților sau a instanței de judecată în următoarele situații:

- prin acordul părților;
- la expirarea termenului pentru care a fost încheiat, dacă acesta nu se va prelungi;
- în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a executantului;
- în caz de forță majoră sau caz fortuit potrivit cap.XI;
- o parte cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute în prezentul contract, fără acordul celeilalte părți.

Art. 12.2. Încetarea contractului în oricare dintre situațiile menționate în prezentul articol, nu vor avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

CAP. XIII REZILIEREA CONTRACTULUI, PENALITĂȚI, DAUNE- INTERESE

Art. 13.1. Prezenta clauză constituie pact comisoriu în situația nerespectării de către părți a obligațiilor prevăzute la cap.VI din prezentul contract și rezilierea lui se face de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată.

Art. 13.2. Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii contractului.

Art. 13.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune interese.

Art. 13.4. Autoritatea Contractantă are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care acesta nu ar fi trebuit atribuit ofertantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Art.13.5. Autoritatea Contractantă are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care pentru modificarea contractului este necesară organizarea unei noi proceduri de atribuire.

Art. 13.6. Autoritatea Contractantă are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care executantul se află la momentul atribuirii contractului, în una din situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, potrivit Legii 98/2016.

Art. 13.7. În cazul denunțării unilaterale a contractului de către Autoritatea Contractantă, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia.

CAP. XIV RISCURI AFERENTE IMPLEMENTĂRII CONTRACTULUI

Art.14.1 Riscul apariției greșelilor de elaborare a documentației tehnico-economice.

Art. 14.2 Nerespectarea termenelor de realizare a serviciilor și lucrărilor;

Măsuri de gestionare: monitorizarea și supravegherea permanentă a prestării serviciului, colaborarea între părți și avertizarea asupra nerespectării programului și apariției întârzierilor.

Art.14.3 Calitatea lucrărilor este necorespunzătoare și/sau prestarea nu se derulează în acord cu clauzele contractuale.

Măsuri de gestionare: supravegherea continua pentru asigurarea calității serviciilor prestate.

CAP. XV – CONFIDENTIALITATEA CONTRACTULUI

Art. 15.1. Fără a aduce atingere obligațiilor ce decurg din executarea prezentului contract, Autoritatea Contractantă are obligația de a proteja informațiile pe care Contractantul le indică în mod expres ca fiind confidențiale, în măsura în care dezvăluirea acestora ar putea prejudicia interesele legitime ale acestuia, în special cu privire la secretul comercial și drepturile de proprietate intelectuală.

Art. 15.2. Părțile contractante se obligă să respecte prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/27.04.2016 al Parlamentului European și al Consiliului, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date (GDPR).

Art. 15.3. Contractantul va considera toate documentele și informațiile furnizate de Autoritatea Contractantă în vederea încheierii și executării prezentului contract drept strict confidențiale.

Art. 15.4. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale de divulgare a unor informații formulate în mod oficial de către autorități publice, în conformitate cu prevederile legale aplicabile.

CAP. XVI – SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art. 16.1. Orice litigiu apărut între părți, în legătură cu încheierea, interpretarea, executarea sau încetarea prezentului contract, va fi soluționat cu prioritate pe cale amiabilă. În cazul în care părțile nu ajung la un acord, litigiul va fi înaintat spre soluționare instanțelor judecătorești competente, potrivit legislației în vigoare.

CAP. XVII LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Art. 17.1. Limba care guvernează prezentul contract, inclusiv interpretarea, executarea și comunicările dintre părți, este limba română.

CAP. XVIII MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art. 18.1. Prețul contractului este cel stabilit prin propunerea financiară a Contractantului, acceptată de Autoritatea Contractantă.

Art. 18.2. Orice modificare a contractului de achiziție publică, pe durata valabilității acestuia, poate fi realizată numai prin act adițional, în condițiile prevăzute de art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 18.3. Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate, în alte situații decât cele permise de art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, se poate realiza numai prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile.

Art. 18.4. Executantul nu va efectua nicio modificare față de proiectul inițial aprobat, care afectează lucrările de execuție, înainte ca modificarea respectivă să fie aprobată în mod oficial de Autoritatea Contractantă, în condițiile legii.

Art. 18.5. Autoritatea Contractantă va transmite Executantului actul adițional, iar Executantul are obligația de a-l returna Autorității Contractante, semnat, în termen de 10 zile de la data transmiterii. Semnarea actului adițional de către Executant nu aduce atingere niciunui alt drept pe care acesta îl deține în baza contractului.

Art. 18.6. În cazul în care Executantul nu returnează actul adițional semnat în termen de 10 zile de la data transmiterii acestuia de către Autoritatea Contractantă, Executantul este decăzut din dreptul de a beneficia de orice plată suplimentară care ar fi putut rezulta din aplicarea directă a prevederilor condițiilor contractuale, din cerințele Autorității Contractante sau din aprobarea unei modificări nesubstanțiale în sensul legislației privind achizițiile publice.

Art. 18.7 Modificarea contractului se aplică atunci când apare necesitatea ajustării condițiilor de implementare stabilite prin clauzele inițiale ale contractului.

Art. 18.8 În conformitate cu art.221 alin.(1) lit.d) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, contractul poate fi modificat fără realizarea unei noi proceduri de atribuire, în situația când

contractantul cu care Autoritatea Contractantă a încheiat inițial contractul de achiziție publică este înlocuit de un nou contractant, în următoarea situație:

- ca urmare a unei clauze de revizuire sau a unei opțiuni stabilite de autoritatea contractantă potrivit lit. a) și alin. (2);

- drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de lege.

- în cazul în care Autoritatea Contractantă își asumă obligațiile contractantului principal față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia față de Autoritatea contractantă;

Art. 18.9 În conformitate cu art. 222² alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, prețul contractului poate fi ajustat numai în măsura strict necesară acoperirii costurilor care au stat la baza fundamentării prețului contractual.

Art. 18.10 În conformitate cu art. 222² alin. (6) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, modul de ajustare a prețului contractului de achiziție publică nu trebuie, în niciun caz, să conducă la schimbarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia contractantul a fost declarat câștigător în urma aplicării procedurii.

Art. 18.11 În sensul aplicării directe a prevederilor contractului, se înțelege că sumele datorate Executantului se calculează în funcție de cantitățile de lucrări efectiv executate, fără a aduce atingere proiectului tehnic sau specificațiilor tehnice. În aceste condiții, eventualele diferențe dintre cantitățile estimate inițial în contract și cele efectiv executate nu vor fi considerate modificări în condiții excepționale, substanțiale sau nesubstanțiale, ci vor fi tratate ca simple remăsurători.

CAP. XIX DISPOZIȚII FINALE

Art. 19.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, Autoritatea Contractantă are dreptul de a percepe penalități în cuantum de 1,00% din valoarea prestației neexecutate sau executate cu întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea integrală și efectivă a obligațiilor.

Art. 19.2. În cazul în care Autoritatea Contractantă nu achită facturile în termenul prevăzut în contract, acesta datorează penalități de 1,00% din valoarea facturii neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor sale de plată.

Art. 19.3. Prezentul contract se completează cu dispozițiile aplicabile contractelor din Noul Cod civil, precum și cu prevederile Caietului de sarcini, care face parte integrantă din contract.

Art. 19.4. Părțile contractante au dreptul, pe durata valabilității contractului, să convină modificarea și/sau completarea prezentului contract prin acte adiționale, care vor deveni parte integrantă a contractului.

Art. 19.5. Prezentul contract, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din acesta, exprimă acordul de voință al părților și înlătură orice altă înțelegere verbală sau scrisă anterioară ori ulterioară semnării acestuia.

Prezentul contract s-a întocmit în **2 (DOUĂ) EXEMPLARE** cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte.

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

JAT MUNICIPIUL CONSTANȚA

PRIMAR

Vergil CHITAC



DIRECȚIA FINANCIARĂ

Director Executiv,

Georgeta GHEORGHE

EXECUTANT

Asocierea YELLOW

POWER SOURCE SRL

MEGA PROIECT CONSTRUCT SRL

Elvin OMER

VIZAT C.F.

DIRECȚIA FINANCIARĂ,

DIRECȚIA SERVICIILOR PUBLICE

Director executiv

Raluca GEORGESCU

SERVICIUL JURIDIC ȘI GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ

Liana Muresanu

Întocmit

Stefan CALAIGI