



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 29.01.2009, orele 12,00, în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Constanța.

La ședință participă: dl. primar Radu Ștefan Mazăre, 26 de consilieri (absentează dl. consilier Filișan Cătălin), d-na secretar Marcela Enache, funcționari publici din aparatul propriu de specialitate al Primarului și reprezentanți ai mass-mediei. Procesul-verbal al ședinței din data de 17.12.2008 a fost înmănat, împreună cu materialele pentru ședință, pe suport magnetic (CD). Nu sunt comentarii cu privire la conținutul acestuia.

Ședința este publică și va fi condusă, conform Hotărârii Consiliului Local nr.634/2008, de domnul consilier Popescu Răducu.

Dl. Răducu Popescu

Bună ziua, stimați colegi! Declar deschise lucrările primei ședințe pe anul 2009 prin a prezenta ordinea de zi suplimentară față de convocatorul pe care l-ați primit. Vă rog să o citiți... N-ați primit ordinea de zi suplimentară?! Are patru puncte. Sunt întrebări legate de ordinea suplimentară? Bun. Din ordinea de zi (convocator) se retrag două puncte. Acestea sunt: punctul 25 și punctul 55.

Supun la vot ordinea de zi cu cele două puncte retrase.

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva? Mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 25 de voturi pentru.

Dl. Răducu Popescu

Supun la vot ordinea de zi suplimentară, cu cele patru puncte.

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva? Mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 25 de voturi pentru.

Dl. Răducu Popescu

Punctul nr.1:

„Proiect de hotărâre privind declararea ca vacant a unui loc de consilier municipal.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 25 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu

Punctul nr.2:

„Proiect de hotărâre privind validarea mandatului de consilier local.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Înainte de a vota acest proiect, comisia de validare este rugată să se întrunească pentru a studia dosarul.

- X -

Dl.Gheorghe Stoica

Stimați colegi, activând, foarte bine, Consiliul Local Municipal Constanța, și fiind o esență de personalități, am născut un ministru, pe dl.Nemirschi. Să ne trăiască întru ani mulți! Și, ca atare, locul dânsului rămânând vacant, partidul...

Se fac comentarii în sală. (Și doi depuși...Și doi senatori...)

Dl.Gheorghe Stoica

Și doi deputați, și doi senatori! Și atunci, în locul domnului Nemirschi, pe lista de consilieri, ne face plăcerea să primim în rândul nostru pe doamna Onciu Carmen. Comisia de validare a constatat că întrunește condițiile de a fi alături de noi, de acum încolo, în Consiliul Local Municipal. Comisia de validare, aleasă în baza prevederilor art.31 alin.2 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, procedând la verificarea prezentei cu lista de supleanți ai Partidului Social Democrat, propune validarea mandatului doamnei Onciu Carmen. Să fie sănătoasă și să poftască să depună jurământul!

Dl.Răducu Popescu

Înainte a depune jurământul doamna Onciu Carmen, trebuie să supunem la vot punctul nr.2 privind validarea unui mandat de consilier local.

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 25 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu

Doamna Onciu Carmen, poftiți să depuneți jurământul.

D-na Carmen Onciu

Subsemnata Onciu Carmen, consilier în cadrul Consiliului Local al municipiului Constanța, în conformitate cu prevederile art.32 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, depun în fața Consiliului Local următorul jurământ:

„Jur să respect Constituția și legile țării și să fac cu bună credință tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor municipiului Constanța. Așa să-mi ajute Dumnezeu!”

Dl.Răducu Popescu

Punctul nr.3 din ordinea de zi:

„Proiect de hotărâre privind declararea ca vacantă a funcției de viceprimar.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Trecem la **punctul nr.4:**

„Proiect de hotărâre privind alegerea unui viceprimar.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Se împart buletinele de vot. Dacă sunt propuneri? DI.Georgescu!

DI.Daniel Georgescu

Îl propun pe dl.Decebal Făgădău.

DI.Răducu Popescu

Decebal Făgădău. Dacă mai sunt alte propuneri din partea celorlalte grupuri de partid? Bun. Se vor împărți buletinele de vot. Rugămintea noastră este ca dumneavoastră să treceți numele celui propus, Făgădău Decebal, pe buletinele de vot.

- X -

DI.Răducu Popescu

Rugăm comisia de numărare a voturilor să se întrunească.

- X -

DI.Răducu Popescu

Proces-verbal încheiat astăzi 29.01.2009. Comisia de numărare a voturilor a centralizat rezultatele: 26 de voturi pentru dl.Făgădău Decebal; 0 voturi împotrivă, 0 voturi anulate. Felicitări domnului Decebal Făgădău! Supun la vot hotărârea.

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Trecem la **punctul nr.5** din ordinea de zi:

„Proiect de hotărâre pentru modificarea anelelor nr.1 și nr.2 ale HCLM nr.308/2008 privind constituirea Comisiilor permanente de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Ați primit buletine de vot? Urmează să primiți buletinele de vot. Modificările sunt următoarele: d-na Onciu Carmen este propusă pentru a face parte din comisia nr.1, comisia de buget finante, iar dl.Ciobanu Ion urmează să facă parte din comisia nr.2, comisia de urbanism. Acestea sunt modificările. Până votați și strângem voturile dumneavoastră, mergem mai departe.

Punctul nr.6 din ordinea de zi:

„Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului municipal pe anul 2008.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.7:

„Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și a statutului de funcții pentru aparatul de specialitate al primarului municipiului Constanța, aprobate prin HCLM nr.659/17.12.2008.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.8:

„Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCLM nr.342/2008 privind modificarea organigramei și a statutului de funcții la nivelul Serviciului Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.9:

„Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCLM nr.228/2008 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2008.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
O întrebare, avem... DI.Manea.

DI.Gheorghe Victor Manea
Constat că aici avem o mărire a taxei la camioanele de 12 To...

DI.Răducu Popescu
O clipă ! Cine este de la....Doamna...

D-na Marcela Enache
S-a modificat Codul fiscal.

DI.Gheorghe Victor Manea
Hai să încercăm să nu mărim taxele, pentru că, și-așa industria merge prost, dacă mai punem niște taxe, oamenii de afaceri...

Reprezentant SPIT

Modificările sunt operate datorită unei hotărâri de guvern care a modificat Codul fiscal. Deci, nu sunt ale Consiliului Local, sunt modificări impuse de legislația în vigoare; s-au majorat impozitele-taxe la mijloacele de transport mai mari de 12 To.

Se fac comentarii în sală.

D-na Marcela Enache

Modificarea este o urmare a modificării Codului fiscal.

Reprezentant SPIT

Deci, s-a modificat Codul fiscal, nu e o inițiativă a noastră...

Se fac comentarii în sală.

DI.Răducu Popescu

Supun la vot proiectul de la punctul nr.9

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru, 2 voturi împotrivă. Au votat împotrivă dl.Manea și dl.Cupșa.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.10:

„Proiect de hotărâre privind îmbunătățirea activităților de gospodărire, protecția mediului, întreținerea și înfrumusețarea municipiului Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.11:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Construire Orașel Lacustru pe Lacul Siutghiol- Mamaia"

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.12:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții "CONSTRUIRE TELESKI NAUTIC PE LACUL SIUTGHIOL, STATIUNEA MAMAIA"

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

Dl. Răducu Popescu

Punctul nr.13:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții **"CONSTRUIRE PARCARE MULTIETAJATĂ - ZONA SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN"**

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

Dl. Răducu Popescu

Punctul nr.14:

„Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei de analiză, validare și prioritizare a dosarelor de locuințe ieftine nominalizată prin HCLM 319/2008 privind modificarea și completarea HCLM 61312007 privind aprobarea Programului de coordonare a modalității de construire de locuințe ieftine pentru tineri destinate cumpărării.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Trebuie să primiți buletine de vot. Și la punctul 15 tot la fel. Spuneți, domnu' consilier!

Dl. Gheorghe Stoica

La punctul 14, îmi permit să o propun pe d-na Ecaterina Prodan.

Dl. Răducu Popescu

Pentru punctul 14, propunerea domnului consilier Stoica Gheorghe este d-na Prodan Ecaterina. Mai sunt și alte propuneri?

D-na Mădălina Popa

Îl propun pe dl. Gheorghe Florin.

Dl. Răducu Popescu

Deci, dl. Gheorghe Florin. Mai sunt și alte propuneri?

Se fac comentarii în sală.

Dl. Răducu Popescu

Două persoane trebuie înlocuite, d-na Antonella Marinescu și dl. Mircea Baniș, în comisia aceasta. Sunt deja două propuneri. Dacă mai sunt și alte propuneri? Nu. Bun.

- X -

Dl. Răducu Popescu

Avem rezultatele votului de la **punctul nr. 5:**

- d-na Onciu Carmen

- de voturi pentru, împotrivă, anulate;

- dl. Ciobanu Ion

- de voturi pentru, împotrivă, anulate.

Supun la vot hotărârea.

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

Dl. Răducu Popescu

Trecem acum la **punctul 15** din ordinea de zi:

„Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comandamentului de management pentru Programul de construire locuințe ieftine - Ansamblul rezidențial "Baba Novac" aprobat prin HCLM 640/2008.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Așadar, proiectul de hotărâre are următoarea modificare: vom avea propuneri pentru funcția de președinte al Comandamentului și se înființează de astăzi post de vicepreședinte al Comandamentului. Deci, în locul domnului Nemirschi, pentru funcția de președinte, vă rog să faceți propuneri. Și pentru poziția nou înființată, vicepreședinte, vă rog să faceți propuneri. Dl. Stoica, vă rog!

Dl. Gheorghe Stoica

În locul domnului Nemirschi, care era și viceprimar, eu îl propun pe dl. Gabi Stan, care este tot viceprimar.

Dl. Răducu Popescu

Așadar, pentru poziția de președinte, avem o propunere - dl. Stan Gabriel. Dacă mai sunt și alte propuneri? Nu. Pentru poziția nou înființată, de vicepreședinte, propuneri. Dl. Făgădău!

Dl. Decebal Făgădău

Îl propun pe dl. Marica Ion, întrucât este și șeful Direcției Tehnic-Achiziții și este chiar implicat în proiect.

Dl. Răducu Popescu

Așadar, pentru postul de vicepreședinte – dl. Marica. Aceste propuneri se vor trece pe buletinele de vot. Continuăm. **Poziția 16 de pe ordinea de zi:**

„Proiect de hotărâre privind aprobarea asociațiilor și fundațiilor selecționate în vederea acordării de subvenții de la bugetul local și a nivelurilor subvențiilor.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

Dl. Răducu Popescu

Punctul nr. 17:

„Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. II " Stat de funcții " - Serviciul Public Administrare Creșe în subordinea Consiliului Local Constanța, aprobat prin HCLM 435/2008.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

Dl. Răducu Popescu

Punctul nr. 18:

„Proiect de hotărâre aprobarea organigramei și statutului de funcții la Muzeul de Artă Populară Constanța pe anul 2009.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu

Punctul nr.19:

„Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al municipiului Constanța în consiliile de administrație și comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității în unitățile de învățământ preuniversitar din municipiul Constanța.”

- **inițiator: Consilier local, Popescu Răducu;**
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

Dl.Vasile Chirondoian

Proiectul acesta, înscris la punctul 19, nu a trecut prin toate comisiile de specialitate.

Dl.Răducu Popescu

Nu știu dacă există obligativitatea...dacă este specificată necesitatea de a trece acest proiect prin toate comisiile, întrucât desemnarea dumneavoastră, a consilierilor locali, în cadrul consiliilor de administrație ale școlilor ține de comisia nr.4 – învățământ. Doamna Enache, considerați că proiectul trebuia trecut prin toate comisiile? Nu. Deci, supun la vot acest proiect.

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 25 de voturi pentru, 1 abținere. S-a abținut dl.Bileca.

Dl.Răducu Popescu

Punctul nr.20:

„Proiect de hotărâre privind completarea HCLM 550/2008 privind Regulamentul de organizare și funcționare pentru aparatul de specialitate al Primarului municipiului Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu

Punctul nr.21:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal EXTINDERE ȘI MANSARDARE PARȚIALĂ LOCUINȚĂ PARTER -INTRAREA ÎN LEGALITATE, str.Iederii nr.7A, în suprafață de 80,87mp, proprietate Ceama Vasile și Geta.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu

Punctul nr.22:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE CU UN ETAJ LOCUINȚĂ PARTER, str. Mihai Viteazu nr.109, teren în suprafață de 189,46 mp din acte, proprietate Tararache Nicolae și Marica, Iuliu Gheorghe.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu

Punctul nr.23:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE LOCUINȚĂ Sp+ P+M, str.Constantin Brâncuși nr.5, teren în suprafață de 271mp, proprietate Dinculeana Valeriu și Elena.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu

Punctul nr.24:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal EXTINDERE ȘI MANSARDARE PARȚIALĂ LOCUINȚĂ PARTER, str. Enăchiță Văcărescu nr.53, teren în suprafață de 200mp din acte și 224mp din măsurători, proprietate Naskovics Mihai Sorin și Daniela și Naskovics Marian Bogdan și Elena.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu

Punctul nr.25 este retras. Punctul nr.26:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE LOCUINȚĂ S+P+ IE ȘI ÎMPREJMUIRE, str.Tache Ionescu nr.27, PALAZU MARE, teren în suprafață de 400mp, proprietate Chiparu George și Adriana și Barbu Georgian.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu

Punctul nr.27:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE DEPOZIT PRODUSE AGRICOLE, extravilan, parcela A 604/10/8/1, teren în suprafață de 4000mp, proprietate Tanase Nicolae Daniel și Magdalena.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.28:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal- MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI APROBAȚI LA LOCUINȚA D+P+1E- INTRARE ÎN LEGALITATE, str. Pictor Nicolae Grigorescu nr.78, teren în suprafață de 193.75mp din acte și 229,46mp din măsurători, proprietate Panait Mircea Adrian și Dalia Nicoleta.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.29:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E, str. Gavril Muziceseu nr. 23, teren în suprafață de 379 mp, potrivit actelor și 419 potrivit măsurătorilor, proprietate Luciu Ionut.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.30:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal MANSARDARE PARȚIALĂ LOCUINȚĂ PARTER, str. Făgetului nr. 75, teren în suprafață de 200 mp, proprietate Andoni Maria.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.31:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE LOCUINȚĂ Dp+P+M ȘI ÎMPREJMUIRE, str. Ghiociei nr. 34 bis, teren în suprafață de 120,35 mp, proprietate Simtion Viorica și Moldovanenco Maria.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu

Punctul nr.32:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ETAJARE PARȚIALĂ LOCUINTA -INTRARE ÎN LEGALITATE, str. Banu Mihalcea nr. 122, teren în suprafață de 200mp, proprietate Olteanu Gheorghe și Magdalena Mariana.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu

Punctul nr.33:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal SUPRAETAJARE CU UN ETAJ CORP PARTER LA LOCUINȚĂ D+P+1E+M EXISTENTĂ, str. Oborului nr.19, teren în suprafață de 517,50mp, proprietate Lixandru Gheorghe și Ioana.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu

Avem rezultatele votării de la proiectul de hotărâre înscris la punctul 14:

- d-na Prodan Ecaterina - 24 de voturi pentru; 0 împotrivă; 2 anulate;
- dl.Gheorghe Florin - 22 de voturi pentru; 0 împotrivă; 4 anulate.

Supun la vot hotărârea de la **punctul nr.14** privind modificarea componenței Comisiei de analiză,validare și prioritizare a dosarelor de locuințe ieftine nominalizată prin HCLM 319/2008 privind modificarea și completarea HCLM 61312007 privind aprobarea Programului de coordonare a modalității de construire de locuințe ieftine pentru tineri destinate cumpărării.

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu

Punctul nr.34:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal EXTINDERE LOCUINȚĂ CU SPAȚIU COMERCIAL P+IE, str. Luptători nr.12A, teren în suprafață de 187,50mp, proprietate Gheghesan Nicolaie și Elena.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu

Punctul nr.35:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE IMOBIL BIROURI P+ IE, str.Calistrat Hogaș nr. 1 bis, teren în suprafață de 200 mp, proprietate S.C. FLUID PACK SRL.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.36:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+ IE+Mp, str. Mitropolit Dosoftei nr.10, teren în suprafață de 200mp, proprietate Bobes Eleonora Iuliana.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.37:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSOLIDARE ȘI MANSARDARE IMOBIL APARTAMENTE D+P+IE, str. Mihail Kogălniceanu nr.16, teren în suprafață de 151mp, proprietatea Municipiului Constanța și în folosința soților Roșca Ion și Sanda Cătălina.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.38:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSOLIDARE ȘI SUPRAETAJARE PARȚIALĂ IMOBIL S+P+1-2E ALIMENTAȚIE PUBLICĂ., BIROURI ȘI LOCUIRE, Piața Ovidiu nr. 5, teren în suprafață de 103,59 mp, proprietate Tașu I. Constantin și Maria.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.39:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE IMOBIL S+P+4-5E SPAȚII COMERCIALE (parter) și APARTAMENTE (etaje), str. Maior Șofran nr. 9, teren în suprafață de 457mp, proprietate S.C. Silva Prodimpex S.R.L.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.40:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal **CONSTRUIRE 2 IMOBILE: 2S+P+2E+T-PARCARE ȘI 2S+P+8-10E-BIROURI ȘI PARCARE**, bd. Tomis, zona bl. TAV 4, teren în suprafață totală de 1948 mp, dintre care 1208 mp aparținând domeniului privat al Municipiului Constanța și 740 mp aflați în proprietatea S.C. SEAVIEW MEDIA SRL:”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.41:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal **CONSTRUIRE LOCUINȚĂ D+P+ 1E+M ȘI ÎMPREJMUIRE**, str. Docherilor nr. 26, teren în suprafață de 263,56 mp, proprietate Pilici Constantin și Chirața.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.42:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal **CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E**, str. Despot Voda nr. 20, teren în suprafață de 112,04 mp, proprietate Chihaia Nicolai și Adriana.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.43:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal **EXTINDERE ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE LOCUINȚĂ PARTER ÎN LABORATOR METROLOGIE**, str. Soarelui nr. 10 bis, teren în suprafață de 250 mp, proprietate S.C. Samtec S.R.L.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu

La punctul 44 facem o pauză și citim procesul verbal de numărare a voturilor pentru proiectul înscris la **punctul nr. 15**. Așadar, președintele Comandamentului este dl.Stan Gabriel cu 23 de voturi pentru, 1 vot împotrivă și 2 voturi anulate. Pentru funcția de vicepreședinte, dl.Marica Ion a fost votat cu 24 de voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 2 voturi anulate.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru ? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu

Punctul nr.44:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal **CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ Dp+P+2E+M**, Palazu Mare, str. Barbu Catargi nr. 10, parcela A 491/9, teren în suprafață de 977 mp, proprietate Grama Mitică și Anca Manuela.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu

Punctul nr.45:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal **CONSTRUIRE LOCUINȚĂ D+P+ 1E+M**, str.Bogdan P. Hașdeu nr.6, teren în suprafață de 304mp, proprietate Stambuli Tanase și Zoita.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu

Punctul nr.46:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal **CONSTRUIRE LOCUINȚĂ Dp+P+1E+M**, str. Crinului nr. 17, teren în suprafață de 201,50 mp conform act și 219 mp conform măsurători, proprietate Samara Simona Nicoleta și Dumitru.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu

Punctul nr.47:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal **EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE LOCUINȚĂ PARTER CU 1E+M ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE PARTER ÎN SPAȚIU MEDICAL DE RECUPERARE**, str. Ioan D. Chirescu nr. 8B, teren în suprafață de 103mp, proprietate Mocanu Gheorghe.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.48:

„Proiect de hotărâre privind modificarea HCLM nr. 88/2006 pentru aprobare PUD -
CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E, str. Soveja colț cu str. Căiuți, teren în suprafață de
282,62 mp, proprietate Lungu Dorina.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.49:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE
PARCARE MULTIETAJATĂ P+3E+T, str. Nicolae Iorga, zona Spitalului Clinic Județean
de Urgență, teren în suprafață de 2033 mp, aparținând domeniului public al municipiului
Constanța.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.50:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE
IMOBIL LOCUINȚE D+P+2E, str. Banu Mihalcea nr. 131, teren în suprafață de 350 mp,
proprietate Bela Tănase și Maria.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.51:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ÎNCHIDERE ȘI
ACOPERIRE TERASĂ CIRCULABILĂ , - intrare în legalitate, str. Tudor Vladimirescu
nr.48 C, teren în suprafață totală de 217,73 mp, proprietate Moise Constantin și Olteanu-
Moise Laura Adelina.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu
Punctul nr.52:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal **CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+IE+M CU SPĂLĂTORIE AUTO LA PARTER**, str.Baba Novac nr. 163, teren în suprafață de 220mp, proprietate Rosu Vanghele și Gratiela.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu
Punctul nr.53:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal **RECOMPARTIMENTARE ȘI MANSARDARE LOCUINȚĂ S+P+IE**, str. Ion Andreescu nr. 58 A, teren în suprafață de 142,47 mp, proprietate Tiripan Valentin și Laura.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu
Punctul nr.54:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - **EXTINDERE ATELIERE MECANICE LA SECȚIA AUTO MECANIZARE –INTRARE ÎN LEGALITATE**, șos. Industrială nr. 3B, teren în suprafață de 4499,36 mp, proprietate S.C. I.F.C.O. S.A.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu
Punctul nr.55 este retras. Punctul 56:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal **CONSTRUIRE IMOBIL APARTAMENTE D+P+4E CU SPAȚII COMERCIALE LA PARTER**, str. Olteniei nr. 31, teren în suprafață de 1080,55 mp, proprietate S.C. BIODAM SRL.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu
Punctul nr.57:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE 2 CORPURI LOCUINȚĂ P+M – intrare în legalitate pentru corpul B, str. Sandu Aldea nr. 97 lot 1, teren în suprafață de 151,32 mp, proprietate Voinea Eufrosina.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu
Punctul nr.58:

„Proiect de hotărâre privind modificarea HCLM nr. 306/2005 privind aprobare PUD -EXTINDERE și REFUNȚIONALIZARE IMOBIL P+1E în UNITATE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ S+P+1E+M, str. Alexandru cel Bun nr. 2, teren în suprafață de 250 mp, proprietate SC VASTO CONPRES SRL.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu
Punctul nr.59:

„Proiect de hotărâre privind modificarea art. 1 al HCLM nr. 784/2008 privind aprobarea planului de amplasare a punctelor de desfacere a presei la nivelul municipiului Constanța.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

DI.Gheorghe Victor Manea
Domnu' președinte... ați trecut cam repede...!

DI.Răducu Popescu
Spuneți, vă rog!

DI.Gheorghe Victor Manea
A mai fost odată proiectul ăsta pe ordinea de zi...

DI.Răducu Popescu
Nu cred că a fost....același...

Se fac comentarii în sală.

DI.Răducu Popescu
Nu la fel...

DI.Gheorghe Victor Manea
Nu apar pe planul de situație punctele pe care sunt amplasate RODIPET-ul și „Cuget-Liber”.Sunt chioșcurile „Telegraf”, sunt alte puncte, dar nu și cele pe care sunt amplasate

chioșcurile Rodipet și Cuget-Liber. Țin minte că aceste puncte au fost aprobate în mandatul '92-'96...

Se fac comentarii în sală.

Dl.Decebal Făgădău

Domnu' Manea, proiectul face referire la o modificare de paragraf. Era trecut, eronat, contract de închiriere sau ocupare domeniu public și acum este contract de comodat. Este o hotărâre pe care noi am aprobat-o anul trecut.

Dl.Gheorghe Victor Manea

Eu vă spun ce am observat...

D-na GrațIELA Rusu

Planul a rămas același. Nu am amodificat planul, doar...

Dl.Gheorghe Victor Manea

Eu am înțeles ce spuneți, dar cred că înțelegeți și dumneavoastră ce spun eu...

Se fac comentarii în sală. (Nu le-am văzut pe plan...)

Dl.Gheorghe Victor Manea

Deci, pe plan sunt trecute numai chioșcurile „Telegraf” și alte spații pe care nu există chioșcuri acum și chioșcurile existente de „Telegraf” și Rodipet nu sunt trecute pe plan. Cuget-Liber și Rodipet.

D-na GrațIELA Rusu

Probabil că acelea nu corespund din punct de vedere urbanistic și se pot muta în locațiile nou prevăzute.

Dl.Decebal Făgădău

Sau nu au depus solicitare...

D-na GrațIELA Rusu

Pentru că tocmai de aceea s-a făcut precizarea....planurile acestea...

Se fac comentarii în sală.

Dl.RăduCu Popescu

Așadar, suntem la punctul 59.

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 23 de voturi pentru, 3 voturi împotrivă. Au votat împotrivă: dl.Manea, dl.Cupșa și dl.Matei.

Dl.RăduCu Popescu

Punctul nr.60:

„Proiect de hotărâre privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.61:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării HCLMnr.322/18.06.2008-
"privind aprobarea modificării HCLM nr.471/24.09.2007-"privind aprobarea metodologiei
de vânzare a bunurilor imobile(terenuri sau clădiri) aparținând domeniului privat al
municipiului Constanța"

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Am terminat ordinea de zi, trecem la ordinea suplimentară. **Punctul nr.1:**

„Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării HCLM nr.656/2008 în sensul
rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2008 al RADET Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 26 de voturi pentru.

DI.Răducu Popescu

Punctul nr.2:

“Proiect de hotărâre privind completarea Programului de coordonare a modalității
de construire de locuințe ieftine pentru tineri destinate cumpărării.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? O intervenție...

DI.Gheorghe Victor Manea

Proiectul prevede că aceste locuințe, dacă nu sunt ocupate, să fie cumpărate
de...garantarea...”municipiul Constanța garantează cumpărarea locuințelor realizate....” Nu știu
cum garantăm șisursele cum le-am prevăzut ? Dacă poate să ne răspundă...

DI.Răducu Popescu
Domnul vicepreședinte Marica.

DI.Gheorghe Victor Manea

Știu că antreprenorii sunt îngrijorați că pot să rămână cu ele, și bagă banii acolo...

DI.Radu Ștefan Mazăre

Asta e ideea mea, proprie și personală. Pentru că n-are rost să discut ce înseamnă criza și ce
înseamnă băncile, finanțarea pe care o acordă băncile acum, în ce condiții și așa mai departe, știu
cu toții că este o chestiune extraordinar de dificilă. Ori, noi suntem acum în următoarea postură:

vin oamenii semnează; imensa majoritate au semnat cu avans zero, ei se pot răzgândi peste...la sfârșitul anului când locuința este gata, că n-au nici o obligație, că n-au dat nici un avans, că n-au investit nimic. Parte dintre ei, dacă mă întrebați pe mine, asta au și avut în minte: "semnăm acum și într-un an de zile vedem noi care mai e treaba, avem sau n-avem bani să cumpărăm". Ori, acest lucru îl știe și banca. Banca finanțează constructorul pe baza programului pe care l-am făcut noi și pe baza contractelor sau a antecontractelor de vânzare-cumpărare, pe certitudinea că produsul pe care-l finanțează se va vinde și, înăsprindu-se foarte mult condițiile bancare și cerând foarte multe garanții, atunci constructorilor le este extraordinar de dificil să-și obțină singuri finanțarea. Noi când am venit cu programul ăsta, încă nu începuse criza; era o infervescență pe piața imobiliară, era foarte ușor să le obții. Și atunci, ca să le oferim lor o garanție cu care să meargă fiecare în fața băncii cu care lucrează, că aceste apartamente vor fi vândute în final, indiferent, chiar dacă cumpărătorul se retrage, chiar dacă se epuizează toată lista de 16 mii, am făcut această hotărâre de consiliu. El se duce și, practic, antecontracte lor reprezintă sau nu reprezintă ceva în fața băncii, dar se va duce cu hotărârea de consiliu și cu angajamentul pe bugetul local în fața băncii și va spune: „Uite, bancă, eu le termin peste 14 luni sau 12 luni apartamentele. În cazul în care renunță și rămân apartamente nevândute, și-a asumat obligația Primăria, pe bugetul local, să le cumpere.” și atunci el reușește să tragă bani de la bancă să finalizeze construcția blocului. Eu sunt convins că nu va exista, nu se va întâmpla așa ceva, pentru că noi discutăm de 1000 de apartamente și de 16.000 de cereri. Nici nu se pune problema că din 16 mii de solicitanți nu or să fie o mie care să cumpere, ba eu sunt convins că sunt câteva mii, pentru că am deja presiuni și oameni care vin la Primărie și-mi spun: „Domn’e, dacă au rămas locuri libere, eu am banii pregătiți să dau și 100%.” Noi nu putem să facem lucrul acesta. Sigur, o să-l facem la sfârșitul construcțiilor, aceastei prime mie de construcții, când omul trebuie, efectiv, să dea banul. Și atunci vedem, cine are și e dispus să cumpere, bine, cine nu, lasă locul liber și începem să completăm lista în continuare.

Dl.Gheorghe Victor Manea

Dar cred că, totuși, ar fi trebuit ca în bugetul pe care l-am făcut... să avem un capitol în care să alocăm măcar o sumă de bani...E o promisiune a Consiliului, dar sursele sunt importante și cred că nu-i ajută foarte mult, așa, doar o hârtie dată de Consiliu, “las’ că le cumpărăm noi” sau...

Dl.Radu Ștefan Mazăre

Nu-i o hârtie dată de Consiliu, este o hotărâre de consiliu și o asumare a obligației, domnule consilier. Noi facem de 9 ani lucrul ăsta. Tot ce s-a finanțat în Constanța, începând cu drumurile, continuând cu lumină, cu semafoare, cu autobuze, cu școli și așa mai departe s-au făcut la fel. Deci, eu, Consiliul, îmi iau obligația să fac o plată ulterioară, la o anumită...Eu n-am ce capitol să trec în buget, pentru că ele vor fi gata la anul. Construcțiile sunt gata într-un an și jumătate. Ele au început, să spunem, în noiembrie, noiembrie anul ăsta se face anul și pe la anul, prin mai, vor fi gata. Eu cum să trec în bugetul din 2010?

Se fac comentarii în sala. (Nici nu ști ce buget să aloci...)

Dl.Radu Ștefan Mazăre

Nici nu pot să știu ce buget să aloc, dar nici nu se face așa ceva, că eu n-am buget...

Dl.Gheorghe Victor Manea

Măcar să deschidem capitolul...

Dl.Radu Ștefan Mazăre

N-am buget multianual, domnul consilier! Ce dracu vorbim aici, prostii? Noi facem bugetul pe anul în curs. Eu n-am cum să fac bugetul pe anul 2010.

Se fac comentarii în sală. (Corect.)

Dl.Radu Ștefan Mazăre

Este o obligație pe care mi-o asum. Este același lucru ca la autobuzele din 2002. Acolo, mi-am asumat obligația să le iau și să plătesc în leasing în următorii 6 ani de zile și a trebuit să-mi îndeplinesc obligația. Că, dacă nu, și eu am hotărâre de consiliu și nu-mi îndeplinesc obligația vine și se îndreaptă, prin instanță, pe bugetul meu și mă execută. Deci, este o obligație pe care mi-o asum, dar n-am cum să deschid eu bugete de acum încolo, în următorii 5 ani. M-ați înțeles?

Dl.Temur Ibraim

Dacă va fi cazul, putem prinde în bugetul pe 2010, domnu'... Dacă va fi cazul!

Dl.Răducu Popescu

Sigur că da! Așadar,
Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu

Punctul nr.3:

“Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea anexei 3 la HCLM nr.640/2008 – Regulamentul cadru și metodologia privind condițiile de înscriere, selectare și repartizare a locuințelor ieftine pentru tineri.”

- inițiator: Viceprimar, Gabriel Stan;

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

Dl.Gheorghe Victor Manea

Domnu....

Dl.Răducu Popescu

Spuneți!

Dl.Gheorghe Victor Manea

Și aici avem o prevedere:”Comisia va analiza....prin licitație...în fiecare an...” Eu știu că licitația s-a făcut pe 4 ani de zile, pe cele 16 mii de cereri...

Se fac comentarii în sală.

Dl.Răducu Popescu

Întrebarea, care este?

Dl.Gheorghe Victor Manea

Păi, știu că s-a făcut pe 4 ani, câte 4 mii pe an...

Dl.Temur Ibraim

S-au mai înscris și se înscriu în continuare...

Se fac comentarii în sală. (Nu s-a oprit programul...)

Dl.Radu Ștefan Mazăre

Domnu Marica...!

Dl.Ion Marica

Condiții de înscriere și selectare....deci...Inițial, noi am spus că ordonarea celor înscriși pe liste se face de către calculator, pentru tinerii între 18 și 35 de ani. Pentru situațiile speciale, care conțin liste cu cei cu handicap gr.I și II, proveniți din instituții de ocrotiri sociale sau care au adoptat copii sau cei evacuați din locuințe retrocedate în baza Legii 10, se face un clasament și, în funcție de punctaj, se repartizează în proporție de 20% din totalul locuințelor pe fiecare bloc în parte. Și întrucât blocurile sunt echipate cu rampe de acces pentru persoane cu dizabilități, lifturi moderne, am considerat la vremea aceea că nu trebuie să facem discriminare și că pe fiecare etaj 20% din persoanele cu probleme speciale pot fi repartizați fără a crea probleme de deplasare. Ulterior, când oamenii au primit repartizările, cei cu handicap, majoritatea care n-au nimerit la parter, et.1 și 2 și-au nimerit la et.8 sau 9 sau mai jos, au făcut solicitări de schimbare a etajului de la 8 – 9- 7 și așa mai departe la etajele 2, 3 ,1 și parter. Și exact asta am schimbat noi în Regulament, că persoanele cu handicap vor fi repartizate cu prioritate la parter, et.1 și 2. Și acum, pentru...metodologia e puțin mai complicată, va trebui să luăm, după ce terminăm prima etapă de repartizări....să nu trecem la următoarea etapă decât după ce rearanjăm pe cei cu handicap, de la etajele superioare la etajele inferioare. Doar aceasta este modificarea.

Dl.Răducu Popescu

În limita locurilor libere și cu acceptul celorlalți.

Dl.Ion Marica

Cu acceptul...binențeles. Avem un program cu listarea unităților de locuit rămase nerepartizate, cu listarea persoanelor cu handicap, cu interogarea acestora...așa...și după aceea propuneri, acceptare, eliberare noi repații și așa mai departe.

Dl.Răducu Popescu

Domnul Manea, alte întrebări? Nu.

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

Dl.Răducu Popescu

Punctul nr.4:

“Proiect de hotărâre privind transmiterea unor terenuri din administrarea Consiliului Local al municipiului Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Întrebări?

Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 26 de voturi pentru.

DI. Răducu Popescu

Declar închisă ședința de azi și vă doresc mult succes în continuare, urmând să ne vedem ședința viitoare, nu înainte de a vă comunica că, în conformitate cu art.51, alin.4 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, sunteți rugați să prezentați raportul anual de activitate, pentru a fi făcut public pe site-ul secretariatului municipal. Vă mulțumesc pentru participare!

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,

Răducu Popescu

SECRETAR,

Marcela Enache