

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 25.06.2019 orele 11⁰⁰, în ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Constanța.

La ședință participă: 26 de consilieri, din 27 de consilieri în funcție, (absentă fiind d-na Câmpeanu Adriana-Teodora), dl. primar Decebal Făgădău, d-na secretar Marcela Enache, funcționari publici din aparatul propriu de specialitate al primarului și reprezentanți ai mass-mediei. Ședința este publică și este condusă de doamna consilier Irinela Nicolae, conform HCL nr. 179/25.04.2019.

D-na Irinela Nicolae

Domnilor consilieri și doamnelor, vă invit să deschidem întâlnirea de astăzi cu intonarea imnului de stat al României interpretat de domnișoara studentă Iulia Stănei – studentă la arta spectacolelor în cadrul Facultății de Artă.

Se intonează imnul României.

D-na Irinela Nicolae

Mulțumim! Astăzi, marți, 25 iunie 2019, este convocat Consiliul local al municipiului Constanța în ședință ordinară, în cadrul Amfiteatrului Universității "Ovidius", Campus.

D-na Marcela Enache

Avem prezenți 26 de consilieri. Ședința este statutară. Un absent motivat d-na Câmpeanu, care a anunțat că este în concediu.

D-na Irinela Nicolae

Mulțumesc frumos! Înainte de a intra în problematica noastră, vă informez că avem 6 înscrieri la cuvânt pentru care vă propun să alocăm câte 2 minute maxim, dl. Voicu Dumitru, dl. Avram Cristian, dl. Carasava Marian, dl. Marșic Ioan Mircea, dl. Belu Sorin și dl. Victor Cruceru. Îi invităm să îi ascultăm, 2 minute.

Dl. Voicu Dumitru

2 minute?

D-na Irinela Nicolae

Da și o să vă invit dinainte ținând cont de antecedentele noastre, dacă doriți să nu evacuez sala, vă rog foarte mult să mă ascultați, sunt președintele acestei întâlniri.

Dl. Voicu Dumitru

Foarte bine că sunteți președinte. Dar nicăieri nu scrie că trebuie să vorbesc 2 minute.

D-na Irinela Nicolae

Ba da, eu am decis acest lucru în calitatea mea de președinte.

Dl. Voicu Dumitru

Dar explicați-mi de ce trebuie să vorbesc doar 2 minute.

D-na Irinela Nicolae

Fiindcă s-au înscris 6 persoane consider că vă ajung 2 minute. De la prima abatere în discuția cu mine vă evacuez din sală, vorbesc foarte serios.

Dl. Voicu Dumitru

Vă rog frumos chiar să mă dați afară și să respectați art. 30 din Constituție.

D-na Irinela Nicolae

Dumneavoastră vă depășiți cu foarte mult atitudinea firească de cetățean. Domnul Avram Cristian, vă ascultăm.

Dl. Cristian Avram

Bună ziua, doamnelor și domnilor consilieri, au rămas relativ puține notificări pe Legea 10, după cum se știe procesul fiind început din 2001, de aproape 20 de ani. Părerea mea personală este că e un minus pentru această administrație faptul că nu a rezolvat întregul număr de dosare când majoritatea localităților din Constanța raportau încheierea procedurilor. Astfel din 4400 de cereri inițiale, au rămas acum 350. Ținând cont de următoarele aspecte, că restul au fost soluționate doar cu consilierii juridici existenți, faptul că există un număr mare apreciez de 13 consilieri juridici, prevederile imperative ale OUG 26 care interzic în mod obligatoriu orice achiziție de servicii juridice. Ședințele pe Legea nr. 10 se țin de regulă o dată pe lună, deci presupun analize ocazionale cu comisia creată în baza acestei legi și nu o activitate care s-ar exercita continuu, astfel încât să fie un impediment pentru activitatea juridică. Ținând cont de toate acestea, solicităm respingerea HCL 4 și 10 pentru motivele enunțate, în caz contrar este chiar posibilă acționarea consiliului local în judecată. O să menționez art. 1 din OUG 26/2012 care precizează "Autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice centrale și locale, indiferent de modul de finanțare și subordonare, nu pot achiziționa servicii juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare". În subsidiar, propunerea PLUS se referă și la accesul liber și complet la complexul Farul, o situație care a fost schimbată în martie 2019 deci am propune de lege ferenda modificarea hotărârii în sensul accesului liber al constănțenilor în incinta stadionului Farul. Mulțumesc frumos.

D-na Irinela Nicolae

Mulțumim și noi! Domnul Carasava Marian.

Dl. Marian Carasava

Bună ziua! În primul rând aș dori să vă mulțumesc pentru că ne dați voie în ședința de consiliul local să spunem "of-urile" celor din Palazu Mare, referitor la punctul 14 care știam că este astăzi pe ordinea de zi, respectiv construcția de pe Lucian Blaga nr. 15. Această construcție cu două avize negative în comisiile tehnice, văd că tot se insistă pentru a fi aprobată. În contextul în care în discuțiile inclusiv cu investitorul, am aflat că au fost depuse la dosar acordurile vecinilor ceea ce constituie fals și uz de fals. Considerăm totuși că legea trebuie să fie respectată în România, domnule primar, lege pe care văd că în momentul de față o cam ocolim, nu noi, în contextul în care se consideră fals și uz de fals aceste înscrisuri care mi le-a prezentat constructorul dumneavoastră cu însemnele noastre. Atâta timp cât la fața locului v-am invitat să vedeți situația din Palazu Mare, unde străzile au 3,16 m și traficul va fi infernal, deja este infernal, cu aceste construcții, blocuri, locuințe colective, de P+8, P+10 fără acordul autorităților, sunt făcute unele chiar cu decizie deja de sistare a lucrărilor și ele încă se construiesc.

D-na Irinela Nicolae
Mai aveți 20 de secunde.

DI. Marian Carasava

Mulțumesc frumos. Tot ce înseamnă date tehnice, ar trebui revizuite de experți, eu nu spun că dl. Vânturache nu ar trebui să aplece asupra planurilor respective din Palazu Mare pe care dumnealui susține că le-a preluat din 2016 și pe care în Constanța în momentul de față se creează un haos.

D-na Irinela Nicolae

Mulțumim frumos.

DI. Marian Carasava

Mulțumesc frumos.

D-na Irinela Nicolae

Este invitat domnul Marșic Ioan Mircea.

DI. Ioan Mircea Marșic

Aceeași problemă, deci avem o construcție care se face în fața noastră, în fața blocului nostru, total aiurea, se distruge spațiul verde că și așa avem foarte mult în Constanța, este o crimă împotriva bunului simț, îți ia și vedere și tot; plus că din câte am înțeles acea clădire ca să nu îi zic altfel va fi de birouri, deci va fi un du-te vino de mașini; avem copii care nu trebuie să înghită gazele de la toate mașinile asta e 1; numărul 2 aș vrea să știu cum a ajuns terenul respectiv în proprietate privată, pentru că m-aș mira, înainte era câmp când eram eu mai tânăr, deci nu știu cum a ajuns în proprietate privată.

D-na Irinela Nicolae

Mulțumesc. Domnul Belu Sorin.

DI. Sorin Belu

Bună ziua, Belu Sorin de la Grup Civic Baricada Verde. Punctul 15 cel cu PUZ-ul pe Baba Novac, am participat la dezbaterea publică, am făcut hârtii și noi și asociațiile din zona respectivă către arhitect și către firma respectivă, iar răspunsul a fost că se vor dori blocuri de 40 m și am întrebat câte apartamente, răspunsul a fost de 2500; acum, venind spre universitate să știți că am venit pe Baba Novac care este "gâtuită", răspunsul întreprinzătorilor a fost că traficul va fi spre Baba Novac și spre Aurel Vlaicu; dacă acum traficul pe Baba Novac care să știți că nu se poate lărgi cum spun ei la două benzi, decât până la zona de case, gândiți-vă 4000 de mașini în fiecare dimineață și după-amiază în zona Baba Novac, mai mult de atât, domnul primar ne-a spus că își dorește un parc tehnologic; de ce să nu rămână zona Energia un viitor parc tehnologic și aducem un cartier de 3500 de apartamente. Punctul 16 și punctul 14, doresc ca aleșii locali să nu le voteze și vă aduc aminte celor ce sunteți de la PSD, că în anul 2012 dumneavoastră, sau colegii dumneavoastră, chiar pe acest lot au plantat copaci, deci pe o zonă privată spunându-ne că va înverzi Constanța, am probe dacă vreți să vedeți dovada, au fost zeci de copaci peste care astăzi se dorește să se construiască un bloc, căutați și în presă dacă vreți. Mulțumesc mult.

D-na Irinela Nicolae

Vă mulțumesc, domnul Belu. Este invitat domnul Victor Crucheru.

DI. Victor Cruceru

Bună ziua! O să fac referință strict la punctul nr. 36 în ceea ce privește Sala Polivalentă care din punct de vedere tehnic va fi doar un fiasco. Pentru a pune Constanța pe harta competițiilor internaționale ne trebuie minim 12000 de locuri; 5000 de locuri nu va face nimic altceva decât o investiție fără rost. În al doilea rând reprezintă clubul Metalul Constanța care a fost evaluat și a avut o evaluare fără să se intre în incinta clubului, la o sumă derizorie; dacă dumneavoastră considerați că o bază sportivă de tipul acesta poate fi cumpărată cu 125.000 euro dați-mi voie să vă spun că vă înșelați. Sumele reale dacă ar fi să le calculăm sunt de ordinul sutelor de mii de euro și toate acestea cu acordul primăriei. Primăria a făcut fără să ne consulte, fără să vină cineva la noi...

DI. Decebal Făgădău

Unde scrie că trebuie să vă întrebăm pe voi?

DI. Victor Cruceru

De ce să nu ne întrebați? Suntem proprietari.

DI. Decebal Făgădău

Unde scrie? Pretindeți că sunteți proprietar ...

DI. Victor Cruceru

Dumneavoastră susțineți că expropriați un proprietar, deci dumneavoastră susțineți că noi suntem proprietari pe clădire.

DI. Decebal Făgădău

Nu nu, noi pretendem că vom despăgubi un prezumtiv proprietar. Stimate domn, dacă reprezentați un club în primul rând vreau să îmi spuneți dacă aveți mandat de la cel care pretinde că este proprietar.

DI. Victor Cruceru

Da, sunt vicepreședintele clubului.

DI. Decebal Făgădău

Nu nu nu. Clubul nu are nicio legătură cu domnul care pretinde că este proprietar acolo. Deci dacă vreți să vorbiți...

DI. Victor Cruceru

Asociația sportivă...

DI. Decebal Făgădău

Nu, nu. Asociația sportivă nu are nicio legătură cu cel care pretinde că este proprietar, deci spuneți foarte clar cine sunteți, pe cine reprezentați și ce doriți. Nu mai aruncați dumneavoastră așa în spațiul public tot felul de minciuni, deci vorbiți cu subiect și predicat.

DI. Victor Cruceru

Domnule primar, eu vorbesc cu subiect și predicat. În primul rând ca cetățean. Sala Polivalentă este un fiasco. Deci 5000 de locuri dacă analizați regulamentul internațional veți vedea că nu sunt de folos decât pentru dansuri tematice sub 18 ani la tineret, atât și nimic altceva. În al doilea rând aveți în proprietate, primăria, 100 de mii de metri în zonă. În al treilea rând strângulați Ștefăniță Vodă care și așa este o stradă foarte strângulată cu acest proiect.

D-na Irinela Nicolae
Vă mulțumesc.

DI. Decebal Făgădău

Încă o dată, cine sunteți, pe cine reprezentați și ce cereți? Că eu nu am înțeles nimic din ce spuneți.

DI. Victor Cruceru

Anulați punctul nr. 36.

D-na Irinela Nicolae

Și acum să trecem la un moment foarte plăcut, o invit la cuvânt pe doamna prof. dr. Maftei Carmen – prorector al Universității Ovidius, una din gazdele noastre.

D-na Carmen Maftei

Mulțumesc! Bună ziua! Domnule primar, onorat prezidiu, domnilor viceprimari, stimati consilieri, doamnelor și domnilor, în numele rectorului Universității Ovidius din Constanța vă urăm și în numele întregii comunități academice, vă urăm bine ați venit în casa noastră! Casa noastră este nouă, să zicem că sunteți primii beneficiari ai acestei săli, este o onoare pentru noi să vă putem oferi această sală de conferințe pe care noi abia am terminat-o, ea face parte dintr-un corp nou al universității, corpul C ce a fost inaugurat anul trecut; adăpostește Facultatea de farmacie și Facultatea de medicină dentară care au laboratoare extraordinar de bune și performante și altminteri vă invităm după ședință să faceți un tur, colegii mei sunt aici și vă pot ajuta și adăpostește de asemenea rețeaua universităților de la Marea Neagră și sala Confucius pe care astăzi o inaugurăm; este vorba despre clasa independentă Confucius, noi până acum am avut doar o clasă...În mare parte, această clădire este realizată din fonduri proprii și se încadrează într-un proiect mai mare pe care îl are Universitatea Ovidius, acela de internaționalizare, noi vrem să facem un centru internațional de cercetare și de multifuncționalitate aici la Marea Neagră și suntem foarte antrenați în acest proces, avem o serie de proiecte pe care le-am depus pentru refacerea clădirii pe care ați văzut-o aici, alături de noi și pentru construirea unui alt campus, adică alături de cele două clădiri, a unei alte clădiri. Trebuie să vă spun că noi și Primăria municipiului Constanța avem un parteneriat și mulțumim domnului primar pe această cale pentru că noi suntem implicați în comunitate de foarte mult timp, dar abia de câțva timp am reușit să stabilim un parteneriat împreună cu primăria și dorim să vă mulțumim pe această cale și de asemenea nu putem să uităm faptul că domnul primar a fost extrem de implicat în organizarea începuturilor de an universitar de la Constanța, care ne-a întâmpinat cu venirea președintelui României domnul Klaus Werner Iohannis. Vă dorim în primul rând să aveți o zi cât mai plăcută, să votați cele mai bune hotărâri pentru municipiul nostru și vă stăm oricând și oricând doriți sunteți liber veniți în casa noastră. Mulțumesc foarte mult și o să îmi cer scuze că o să plec însă avem inaugurarea clasei Confucius. Vă mulțumesc frumos!

DI. Decebal Făgădău

Doamna prorector, în numele colegilor mei din aparatul de specialitate, vreau să vă mulțumesc pentru colaborarea excelentă pe care o avem și mă bucur că astăzi este un moment important și pentru universitate, dar și pentru viața orașului, universitatea se extinde, se extinde cu acest corp nou, cu acest corp frumos, merită facultatea dumneavoastră un asemenea sediu și de asemenea ceea ce am început în urmă cu mult timp, legat de internaționalizarea universității noastre se dovedește a fi astăzi o realitate. Vreau să vă rog să transmiteți întregii conduceri a universității mulțumirile mele și de asemenea împreună cu rectorii celor trei universități publice din Constanța ne-a făcut un bun obicei, ne vedem cu regularitate și cred că această

conlucrare se vede, tocmai de aceea vreau să le mulțumesc inclusiv colegilor de la promovare, facultatea dumneavoastră și departamentul nostru, care au promovat cele trei universități constănțene pentru că avem copii excelenți în Constanța și mi-aș dori ca din ce în ce mai mulți să aleagă universitățile constănțene, fie că vorbim de Ovidius, fie că vorbim de UMC, fie că vorbim de Academia Navală. Le doresc mult succes deopotrivă, studenților dar și cadrelor universitare pentru că știu că ușor, ușor lucrurile se așează pe un firesc la universitatea Ovidius, lucru care mă bucură. Vă mulțumim mult pentru găzduire și ne bucurăm să fim astăzi într-un imobil în care inaugurările sunt așa: o ședință a consiliului local municipal și prezența ambasadorului la deschiderea centrului Confucius independent.

D-na Carmen Maftai

Mulțumim foarte mult și vă doresc succes!

D-na Irinela Nicolae

Trecem la **punctul nr. 1 de pe ordinea de zi: "Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Constanța din data de 30.05.2019".**

Comentarii? Cine este pentru? Cine este împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

26 de voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae

Punctul nr. 2: "Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2019".

Comentarii? Vă rog!

D-na Mihaela Andrei

Mulțumesc frumos. Domnule primar, referitor la rectificarea bugetară de astăzi, aș vrea să menționez faptul că, consilierii municipali nu au fost și nu sunt de acord cu modul în care administrația actuală colectează și cheltuie banul public.

Se aude din sală: Dar nu generalizați!

D-na Mihaela Andrei

Consilierii municipali PNL! Aș vrea să vă spun domnule primar, referitor la dotări independente și utilaje, se diminuează poziția 2 "elaborarea registrului spațiilor verzi" cu suma de 1.054.000 lei - pentru întreținerea spațiilor verzi. Domnule primar, eu în 3 ani de zile am văzut cum sunt întreținute spațiile verzi, am o rugămintă la dumneavoastră, concentrați-vă la elaborarea registrului local al spațiilor verzi. Mulțumesc frumos.

DI. Decebal Făgădău

Bun. Dacă a terminat doamna consilier conferința de presă sau declarația politică, vreau să fac un amendament. Întrucât școala nr. 5 s-a alăturat familiei mirciste, ea necesită niște reparații până la deschiderea anului școlar și tocmai de aceea vă propun ca la capitolul 65 - învățământ, să majorăm titlul de cheltuieli - bunuri și servicii cu suma de 446.000 lei pentru Colegiul Național "Mircea cel Bătrân" din fonduri de la bugetul local, astfel încât școala 5 să găzduiască la deschiderea anului școlar în cele mai bune condiții, copii noștri. Vă rog să supuneți la vot amendamentul pentru anexa nr. 5.

D-na Irinela Nicolae

Cine este pentru acest amendament? Cine este împotrivă? Cine se abține?

D-na Marcela Enache

8 abțineri (d-na Andrei Mihaela, d-na Arghirescu Adriana, dl. Avătavului Costin-Valeriu, dl. Solomon Ioan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin Tudor, d-na Trandafir Raluca-Andreea, d-na Văsii Cristina Andreea) și 18 voturi pentru amendament.

D-na Irinela Nicolae

A trecut amenamentul. Să votăm și proiectul nr. 2. Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na Marcela Enache

8 voturi împotriva (d-na Andrei Mihaela, d-na Arghirescu Adriana, dl. Avătavului Costin-Valeriu, dl. Solomon Ioan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin Tudor, d-na Trandafir Raluca-Andreea, d-na Văsii Cristina Andreea) și 18 voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Irinela Nicolae

Punctul nr. 3: "Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al RAEDPP Constanța pe anul 2019". Discuții? Cine este pentru? Cine este împotriva? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

26 de voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae

Proiectul nr. 4: "Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării de către RATC Constanța a serviciilor juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare". Comentarii? Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na Marcela Enache

11 abțineri (d-na Andrei Mihaela, d-na Arghirescu Adriana, dl. Avătavului Costin-Valeriu, dl. Solomon Ioan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin Tudor, d-na Trandafir Raluca-Andreea, d-na Văsii Cristina Andreea, dl. Cantaragiu Secil-Givan, dl. Papuc Cătălin, dl. Zabara Alexandru) și 15 voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Irinela Nicolae

Punctul nr. 5: "Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 73/2017 privind aprobarea condițiilor și criteriilor de acordare a ajutoarelor de urgență de la bugetul local." Comentarii? Cine este pentru? Cine este împotriva? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

26 de voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae

Proiectul nr. 6: "Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului privind acordarea de finanțări din bugetul municipiului Constanța pentru activități sportive organizate în baza Legii nr. 69/2000 a educației fizice și sportului". Luări de cuvânt? Cine este pentru? Cine este împotriva? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

8 voturi împotriva (d-na Andrei Mihaela, d-na Arghirescu Adriana, dl. Avătavului Costin-Valeriu, dl. Solomon Ioan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin Tudor, d-na Trandafir Raluca-Andreea, d-na Văsii Cristina Andreea), 1 abținere (dl. Popescu George-Andrei) și 17 voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Irinela Nicolae

Punctul nr. 7: "Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului asupra activității de administrare desfășurată de Consiliul de administrație al SC Confort Urban SRL Constanța pentru semestrul II al anului 2018".

Comentarii? Vă rog, d-na consilier.

D-na Mihaela Andrei

Mulțumesc frumos! Domnule primar, aș vrea să vă mai atrag încă o dată atenția că avem un proiect depus în 24.04.2018 privind recondiționarea treptelor ce fac accesul către plaja modern și acest proiect, domnule primar, încă nu s-a întâmplat nimic cu acest proiect; noi încă avem niște scări deteriorate, avem un festival acum, săptămâna viitoare...

DI. Decebal Făgădău

Da doamnă, l-am adus eu nu dumneavoastră, stați liniștită.

D-na Mihaela Andrei

Foarte frumos, domnule primar, vă felicit pentru asta dar încă noi nu avem niște trepte pe care să coborâm, domnule primar și am rugăminte dacă se poate... am reținut faptul că...sau am să trec totuși peste această ironie ca să nu ...

DI. Decebal Făgădău

Puteți să faceți orice ironie vreți, mă bucur că atunci când fac proiecte de hotărâre ale consiliului local, descoperiți și dumneavoastră orașul. Vă invit să mergeți să vedeți că am făcut 3 probe de renovare a scărilor și că este un proces care înseamnă: studii geo, studii de creare a unui sistem de curgere a apelor meteorice, nu știu dacă vă sună cunoscut lucrul acesta; deci sunt necesare o mulțime de studii, nu vorbim așa de a da o vopsea pe scări, dar mă bucur că după ce ați inițiat acel proiect care în realitate înseamnă niște gânduri așternute pe hârtie, n-ați mai fost pe acolo, vă invit să mergeți pe acolo și îi invit și pe constănțeni să utilizeze acele trepte pentru că nu sunt așa dezastruoase cum credeți dumneavoastră; veți vedea că zona s-a igienizat, s-a iluminat și mai mult, colegii mei lucrează săptămânal acolo; până când vom avea din partea specialiștilor o soluție, un proiect pe care să-l prezentăm, pentru că ce să vezi... administrația se face după lege nu după ureche ca dumneavoastră, avem multe lucruri de făcut, multe etape. Așa că terminați cu ironiile și declarațiile de presă, votați în consecință și puteți să vă faceți conferința de presă la partid nu vă oprește absolut nimeni, sunt convins că lumea va veni la fel de mult ca și acum. Mult succes!

D-na Mihaela Andrei

Mulțumesc, domnule primar! Și aș mai avea totuși de spus ceva.

DI. Decebal Făgădău

Puteți să vă adresați în scris, sau să veniți în audiență.

D-na Mihaela Andrei

Domnul director de la Confort Urban, domnule primar, acum 3 ani de zile, în comisia de urbanism, a spus că recondiționarea tuturor trotuarelor din municipiul Constanța se va face în 3 ani. Acești 3 ani, domnule primar, au expirat și aș vrea să îl întreb pe domnul director de la Confort Urban, când va termina măcar trotuarele de pe bulevardul Aurel Vlaicu? Mulțumesc frumos.

D-na Irinela Nicolae

Haideți să votăm. Cine este pentru? Cine este împotriva? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
26 de voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae

Punctul nr. 8: "Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța".

Cine este pentru? Cine este împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
26 de voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae

Punctul nr. 9: "Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 399/2018 privind aprobarea Regulamentului privind activitatea de ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate neregulamentar pe partea carosabilă de pe raza teritorială a municipiului Constanța".

Comentarii? Cine este pentru? Cine este împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
26 de voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae

Punctul nr. 10: "Proiect de hotărâre privind achiziția serviciilor de asistență, consultanță și reprezentare juridică în vederea soluționării notificărilor formulate în baza Legii nr. 10/2001".

Cine este pentru? Cine este împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

4 abțineri (dl. Cantaragiu Secil-Givan, dl. Papuc Cătălin, dl. Zabara Alexandru și dl. Constantin Victor) și 22 de voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae

Punctul nr. 11: "Proiect de hotărâre privind aprobarea „Analizei potențialului turistic din Regiunea Sud-Est a României” în cadrul proiectului „Development of Sustainable Cultural Tourism in the Black Sea Basin – CULTOUR-BSB” – BSB-117 în cadrul Programului Operațional Comun Bazinul Mării Negre 2014-2020,,.

Comentarii? Cine este pentru? Cine este împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
26 de voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae

Punctul nr. 12: "Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare nr. 113990/11.06.2019 ce stabilește prețul de vânzare al bunului imobil proprietate privată a municipiului Constanța, situat în str. Bogdan Vasile nr. 121, în suprafață de 41 mp, în vederea vânzării directe către Constantin Ioan".

Cine este pentru? Cine este împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
26 de voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae

Punctul nr. 13: "Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare nr. 113982/11.06.2019 ce stabilește prețul de vânzare al bunului imobil proprietate privată a municipiului Constanța, situat în str. Pescarilor nr. 69B, în suprafață de 1718 mp, în vederea vânzării directe către SC Solid House SRL".

Cine este pentru? Cine este împotriva? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

1 vot împotriva (dl. Popescu Goerge-Andrei), 3 abțineri (dl. Cantaragiu Secil-Givan, dl. Papuc Cătălin, dl. Zabara Alexandru) și 22 de voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae

Proiectul a trecut. **Punctul nr. 14: "Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu – construire imobil locuire colectivă, str. Lucian Blaga nr. 15, investitor SC VDT Construct Impex SRL".**

Discuții?

D-na Mihaela Andrei

Da! Domnule primar, să știți că am fost în Palazu Mare...

DI. Decebal Făgădău

Știu, sper că ați văzut străzile asfaltate, nu era niciuna acum 3 ani.

Se aude din sală: Dacă veneați pe acolo, vedeți și dumneavoastră realitatea.

DI. Decebal Făgădău

Am fost doamnă! Dumneavoastră nu locuiți acolo, aveți doar un teren gol acolo!

Se aude din sală: Să veniți! PNL-ul a venit!

DI. Decebal Făgădău

Știu doamnă! Foarte bine!

D-na Irinela Nicolae

Haideți să o ascultăm pe doamna consilier local! Dumneavoastră nu aveți dreptul la cuvânt stimată doamnă, ați avut la început dacă vă înscriați pe ordinea de zi.

Se aude din sală: Dar este un stâlp de înaltă tensiune și cablurile pe 90m ...

D-na Irinela Nicolae

Ați fost la comisie, doamnă.

D-na Mihaela Andrei

Domnule primar, haideți să concluzionăm. Am fost în zona respectivă, domnule primar, acea stradă care este colectoare pentru acest bloc are 3 m și nu știu cum proprietarul sau investitorul va face descărcarea din acea zonă către bulevardul principal, domnule primar și nu înțeleg viziunea arhitectului din 2011 care a lăsat să se construiască blocuri de 10 - 12 nivele la bulevard și pe urmă în mod descrescător spre lac, având în vedere că toată acea zonă este plină de case. Cum se vor construi acele blocuri pe acele case? Ce viziune o fi avut arhitectul la vremea respectivă ca acei proprietari își vor lua bagajul și vor pleca din casele lor? Este plin de case domnule primar, iar străzile de acolo au .. nu știu.. dar abia se trece pe două benzi, una lângă alta și de abia reușesc să treacă două mașini. Vă mulțumesc.

D-na Irinela Nicolae

Mulțumesc și eu. Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na Marcela Enache

9 voturi împotriva (d-na Andrei Mihaela, d-na Arghirescu Adriana, dl. Avătavului Costin-Valeriu, dl. Solomon Ioan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin Tudor, d-na Trandafir Raluca-Andreea, d-na Vășii Cristina Andreea și dl. Popescu George-Andrei) și 17 voturi pentru. Proiectul a trecut.

Se fac comentarii în sală.

D-na Irinela Nicolae

Vă rog foarte mult, stimată doamnă, ați avut ocazia să vorbiți la început, vă rog să nu vorbiți peste mine. Sunt președintele acestei întâlniri, acestei ședințe, trebuia să vă înscrieți la cuvânt. Acum suntem în faza de vot.

Se fac comentarii în sală.

D-na Irinela Nicolae

Vă rog frumos! Voi pune să fiți evacuată din sală!

Se fac comentarii în sală.

D-na Irinela Nicolae

Suntem în faza de vot! Vă rog frumos să luați loc, stimată doamnă!

Se fac comentarii în sală.

D-na Irinela Nicolae

Suntem la **punctul nr. 15: "Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic zonal reconfigurare și reconversie funcțională platformă industrială, str. Baba Novac nr. 165, inițiator SC Sterk Plast SRL;"**.

D-na Irinela Nicolae

Domnul primar dorește să intervină!

DI. Decebal Făgădău

Da, doresc să intervin la punctul nr. 14.

Se fac comentarii în sală: Sala trebuia să fie plină cu cetățeni din Palazu!

DI. Decebal Făgădău

Doamnă, pot să vorbesc și eu? Îmi cer mii de scuze. Ca să știți adevărul despre punctul nr. 14 ...

Se aude din sală: Domnii consilieri râd, domnul primar spune că totul e în regulă și noi ne confruntăm cu probleme!

Se aude din sală: Mai ales că este ambuteiaj la ieșire din Palazu Mare!

Se fac comentarii în sală.

Se aude din sală: Este un cartier de case și vile nu este un cartier rezidențial.

Se fac comentarii în sală.

Se aude din sală: Deci pe un teren proprietate privată cu o autorizație de construcție a blocului cu 10 etaje, e posibil pe 90 metri pătrați să fie îngropat cablul de înaltă tensiune?

Se fac comentarii în sală.

D-na Irinela Nicolae

Vă mulțumim! V-am ascultat pe toți odată! Haideți să îl ascultăm pe domnul primar!

Se aude din sală: Deci nu e normal!

D-na Irinela Nicolae

Vă rugăm să ne lăsați aici, mai departe să ne continuăm ședința. Haideți să îl lăsăm pe domnul primar să spună ce are de spus.

DI. Decebal Făgădău

Doamnă, cred că v-am văzut de cel puțin 20 de ori așa că nu mai spuneți că nu vă aude nimeni. Da, nu mai spuneți că nu vă aude nimeni. Dumneavoastră în primul rând spuneți adevărul, că nu locuiți acolo și că aveți un teren gol. Deci spuneți lucrul acesta. Acum, ca să știți adevărul, investitorul putea să vină și să construiască un P+6, monobloc, care optura în integralitate vederea, a doua zi; avea toate aprobările consiliului local și avea proiectul tehnic gata să vină să construiască. Împreună cu arhitectul șef, tocmai pentru a da o voce cetățenilor, i-am impus să elaboreze un plan urbanistic de detaliu care să treacă prin etapa obligatorie de dezbatere publică, astfel încât să puteți să vă spuneți părerea, să vă spuneți vocea, să vă faceți înțeleși ca vecini, aveți oricând la dispoziție toate instrumentele legale. Faptul că astăzi vocea dumneavoastră s-a auzit, mă bucură, aș fi vrut să o aud în 2011, în 2010...

Se aude din sală: Cine a anunțat atunci?

DI. Decebal Făgădău

Nu știu cine a anunțat atunci, ar trebui să îi întrebați pe inițiatori, majoritatea colegi de-ai dumneavoastră de partid, doamna Andrei. Nu vă e rușine să veniți să mă certați pe mine pentru că, colegi de-ai dumneavoastră din PNL au împins planuri urbanistice zonale? Și vă faceți acum că nu știți despre ce e vorba, când s-au votat în unanimitate în consiliile locale? Despre ce vorbim aici? Vă erijați astăzi în apărători ai cetățenilor în condițiile în care în Palazu Mare realitatea stă în felul următor: a fost un C.A.P. care s-a dezmembrat după o propunere ce a aparținut celor care au lucrat acolo. Acesta este adevărul. Nu a fost niciun fel de gândire de sistematizare, ci foștii proprietari au hotărât ce și cum fac. Vreți să vă spun că știu exact cum se vindeau loturile în funcție de cum era nevoie de bani? Că aveau câte 5000 sau 10000 de metri și vindeau câte 1000, câte 2000, așa s-a dezvoltat tot Palazu Mare. Acum, mai departe, pot să vă spun următorul lucru: chiar în această zonă despre care vorbim, s-a cedat teren prin bună înțelegere între un fost proprietar și vecinii care astăzi, da.. într-adevăr au dreptate să fie nemulțumiți că se construiește ceva în fața lor și au la îndemână toate pârgurile legale, dar aveți de ales între a se construi un monobloc P+6 așa cum era aprobat, sau să ajungeți să aveți o voce și să se îndepărteze de dumneavoastră și să se sistematizeze toată zona; de aici mai departe...

Se fac comentarii în sală.

Dl. Decebal Făgădău

Bine, asta o să hotărâți dumneavoastră ca să nu se mai construiască blocuri în Palazu Mare, deocamdată reglementările aprobate prin hotărârile consiliului local sunt cu totul și cu totul altceva. Eu nu am venit aici să fac abuzuri.

Se fac comentarii în sală.

Dl. Decebal Făgădău

Am creat acest proiect de hotărâre tocmai ca să aveți ocazia să vă spuneți părerea. Asta nu înseamnă că dumneavoastră puteți să faceți mai mult decât aveți astăzi la îndemână. De ce nu ați făcut același lucru în 2010, în 2005, în 2000? Că nu de astăzi, de ieri, a început Palazu Mare să fie corp al municipiului Constanța.

Se aude din sală: Pentru că nu am știut, domnule primar!

Dl. Decebal Făgădău

Mergeți în instanță! Vă invit să vă apărați dreptul! Dar vreau să spuneți adevărul!

Se fac comentarii în sală.

D-na Irinela Nicolae

Eu cred că este momentul să începem... Stimată doamnă nu ridicați tonul la mine, nu vă permit! Vă rog să părăsiți sala acum! Vă mulțumesc foarte mult pentru părerea foarte clară pe care ați explicat-o, nu aveți voie să vorbiți în această ședință, vă rog să încetați.

Se aude din sală: Vorbesc încet!

D-na Irinela Nicolae

Doamnă, ați avut momentul, acum are loc ședința în care noi votăm. S-au dezbătut aceste lucruri în comisie. Vă rog foarte mult să mă ajutați și să evacuăm sala.

Se aude din sală: Este domeniu public, doamnă!

D-na Irinela Nicolae

Vă rog să încetați! Vă mulțumesc!

Suntem la **punctul nr. 15: "Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic zonal reconfigurare și reconversie funcțională platformă industrială, str. Baba Novac nr. 165, inițiator SC Sterk Plast SRL;"**. Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na Marcela Enache

9 abțineri (d-na Andrei Mihaela, d-na Arghirescu Adriana, dl. Avătavului Costin-Valeriu, dl. Solomon Ioan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin Tudor, d-na Trandafir Raluca-Andreea, d-na Văsii Cristina Andreea și dl. Popescu George-Andrei) și 17 voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Irinela Nicolae

Proiectul a trecut. **Punctul nr. 16: "Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic zonal pentru zona delimitată de bd. 1 Mai vechi și str. Timonei, inițiator SC Aries Shipping Agency SRL"**. Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na Marcela Enache

15 voturi împotriva (reprezentanții PSD, dl. Popescu George-Andrei și dl. Constantin Victor) și 11 voturi pentru (reprezentanții PNL și cei ai PMP). Nu a trecut proiectul.

D-na Irinela Nicolae

Deci proiectul nu a trecut. **Punctul nr. 17: "Proiect de hotărâre pentru îndreptarea erorii materiale din HCL nr. 23/2018 privind aprobarea Planului urbanistic zonal pentru zona delimitată de str. Milano, str. Napoli, str. Alexandria și str. Madrid, inițiator SC Maurer Imobiliare Land Constanța SRL".**

Cine este pentru? Cine este împotrivă? Cine se abține?

D-na Marcela Enache

1 abținere (dl. Popescu George-Andrei) și 24 de voturi pentru. Doamna Trandafir a ieșit din sală.

D-na Irinela Nicolae

Proiectul a trecut. **Punctul nr. 18: "Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic zonal pentru zona delimitată de str. Unirii, str. lt. Ghe. Economu și limitele cadastrale, inițiator SC Moteco SRL".**

D-na Mihaela Andrei

Numai puțin, doamna președinte!

D-na Irinela Nicolae

Vă rog!

D-na Mihaela Andrei

Aceași problemă pe care o avem și pe strada Baba Novac, va fi și pe strada Unirii. Acea zonă de 94.926 metri pătrați unde se vor construi blocuri, la fel se va întâmpla și pe strada Unirii cu 8.849 metri pătrați unde se vor construi blocuri. Vă întreb domnule primar, strada Unirii are două benzi de mers, cum se va face descărcarea pentru aceste blocuri pe care noi le girăm așa cu un vot fără să ne gândim la circulație și la calitate... Mulțumesc frumos.

D-na Irinela Nicolae

Cine este pentru? Cine este împotrivă? Cine se abține?

D-na Marcela Enache

7 voturi împotrivă (d-na Andrei Mihaela, d-na Arghirescu Adriana, dl. Avătavului Costin-Valeriu, dl. Solomon Ioan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin Tudor, d-na Vășii Cristina Andreea), 1 abținere (dl. Popescu George-Andrei) și 17 voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Irinela Nicolae

Punctul nr. 19: "Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 391/2017 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr. 1, str. Adamclisi nr. 1, municipiul Constanța”.

Comentarii? Cine este pentru? Cine este împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

7 abțineri? Domnul Popescu?

Dl. George-Andrei Popescu

Nu, eu sunt pentru, dar au fost 17 d-na Enache, la punctul 18.

D-na Marcela Enache
Numai puțin. Verificăm imediat.

DI. Decebal Făgădău
Au fost 17 pentru că lipsește doamna Trandafir.

D-na Marcela Enache
La punctul 18 au fost 7 voturi împotriva pentru că lipsește doamna Trandafir, 1 abținere- dl. Popescu și 17 voturi pentru. Oricum a trecut proiectul.
La punctul nr. 19 au fost 7 abțineri (d-na Andrei Mihaela, d-na Arghirescu Adriana, dl. Avătavului Costin-Valeriu, dl. Solomon Ioan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin Tudor, d-na Vășii Cristina Andreea) și 18 voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae
Proiectul a trecut. **Punctul nr. 20: "Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 395/2017 privind asigurarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr. 1, str. Adamclisi nr. 1, municipiul Constanța”.**
Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na Marcela Enache
7 abțineri (d-na Andrei Mihaela, d-na Arghirescu Adriana, dl. Avătavului Costin-Valeriu, dl. Solomon Ioan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin Tudor, d-na Vășii Cristina Andreea) și 18 voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Irinela Nicolae
Punctul nr. 21: "Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 392/2017 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr. 2, alea Mălinului nr. 4, municipiul Constanța”.
Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na Marcela Enache
7 abțineri (d-na Andrei Mihaela, d-na Arghirescu Adriana, dl. Avătavului Costin-Valeriu, dl. Solomon Ioan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin Tudor, d-na Vășii Cristina Andreea) și 18 voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Irinela Nicolae
Proiectul a trecut. **Punctul nr. 22: "Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 396/2017 privind asigurarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr. 2, alea Mălinului nr. 4, municipiul Constanța”.**
Cine este pentru? Cine este împotriva? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
7 abțineri (d-na Andrei Mihaela, d-na Arghirescu Adriana, dl. Avătavului Costin-Valeriu, dl. Solomon Ioan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin Tudor, d-na Vășii Cristina Andreea) și 18 voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Irinela Nicolae

Punctul nr. 23: "Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 393/2017 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr. 5, alea Mimozelor nr. 4, municipiul Constanța”.

Cine este pentru? Cine este împotriva? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

8 abțineri (d-na Andrei Mihaela, d-na Arghirescu Adriana, dl. Avătavului Costin-Valeriu, dl. Solomon Ioan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin Tudor, d-na Trandafir Raluca-Andreea, d-na Văsii Cristina Andreea) și 18 voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Irinela Nicolae

Punctul nr. 24: "Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 397/2017 privind asigurarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr. 5, alea Mimozelor nr. 4, municipiul Constanța”.

Cine este pentru? Cine este împotriva? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

8 abțineri (d-na Andrei Mihaela, d-na Arghirescu Adriana, dl. Avătavului Costin-Valeriu, dl. Solomon Ioan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin Tudor, d-na Trandafir Raluca-Andreea, d-na Văsii Cristina Andreea) și 18 voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Irinela Nicolae

Punctul nr. 25: "Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 din HCL 232/2018 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare structură de rezistență, supraînălțare și modernizare clădire și dotări sală de tenis de masă în cadrul Liceului Nicolae Rotaru din Constanța”.

Cine este pentru? Cine este împotriva? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

8 abțineri (d-na Andrei Mihaela, d-na Arghirescu Adriana, dl. Avătavului Costin-Valeriu, dl. Solomon Ioan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin Tudor, d-na Trandafir Raluca-Andreea, d-na Văsii Cristina Andreea) și 18 voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Irinela Nicolae

Punctul nr. 26: "Proiect de hotărâre privind modificarea art. 1 din HCL 233/2018 privind asigurarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală pentru obiectivul de investiții „Consolidare structură de rezistență, supraînălțare și modernizare clădire și dotări sală de tenis de masă în cadrul Liceului Nicolae Rotaru din Constanța”.

Cine este pentru? Cine este împotriva? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

8 abțineri (d-na Andrei Mihaela, d-na Arghirescu Adriana, dl. Avătavului Costin-Valeriu, dl. Solomon Ioan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin Tudor, d-na Trandafir Raluca-Andreea, d-na Văsii Cristina Andreea) și 18 voturi pentru. Proiectul a trecut.

D-na Irinela Nicolae

Punctul nr. 27: "Proiect de hotărâre privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța".

Cine este pentru? Cine este împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

26 de voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae

Proiectul nr. 28: "Proiect de hotărâre pentru completarea și actualizarea HCL nr. 451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța".

Cine este pentru? Cine este împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

26 de voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae

Proiectul nr. 29: "Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, preluarea în administrarea Consiliului local al municipiului Constanța și transmiterea în administrarea RADET a imobilului Punct termic 71".

Cine este pentru? Cine este împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

26 de voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae

Proiectul nr. 30: "Proiect de hotărâre privind preluarea din administrarea Băncii Naționale a României, în administrarea Consiliului local al municipiului Constanța asupra imobilului situat în municipiul Constanța, str. Calatis nr. 25A, fost nr. 27".

Cine este pentru? Cine este împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

26 de voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae

Proiectul nr. 31: "Proiect de hotărâre privind radierea unor imobile din inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Constanța".

Cine este pentru? Cine este împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

26 de voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae

Proiectul nr. 32: "Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din HCL nr. 160/2019 pentru modificarea HCL nr. 116/2005 privind modificarea HCL nr. 220/2002 privind modificarea HCL nr. 493/2001 și aprobarea P.U.D. - „Extindere și supraetajare spațiu comercial existent” pe terenul situat în Constanța, zona Piața Tomis III".

Cine este pentru? Cine este împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

1 abținere (dl. Popescu George-Andrei) 25 de voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae

Proiectul nr. 33: "Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafața de 410,28 mp situat în municipiul Constanța, str. Ștefan cel Mare nr. 65, în favoarea numiților Stancă Constanța și Stancă Niculae".

Cine este pentru? Cine este împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

26 de voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae

Proiectul nr. 34: "Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 82/2019 privind preluarea din administrarea RAEDPP Constanța în administrarea Consiliului local al municipiului Constanța și transmiterea dreptului de folosință gratuită Asociației Naționale a Surzilor din România asupra imobilului situat în municipiului Constanța, str. Griviței nr. 56".

Cine este pentru? Cine este împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

26 de voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae

Proiectul nr. 35: "Proiect de hotărâre privind completarea HCL nr. 466/2009 privind lista bunurilor din domeniul public și privat al municipiului Constanța ce urmează a fi concesionate către SC RAJA SA Constanța".

Cine este pentru? Cine este împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache

26 de voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae

Proiectul nr. 36: "Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul obiectivului de investiții de utilitate publică și de interes local „Sală Sport Polivalentă – 5000 locuri”, municipiul Constanța, județul Constanța, realizat prin Compania Națională de Investiții "CNI" SA".

Domnul primar dorește să intervină.

Dl. Decebal Făgădău

Pentru că am văzut că s-au spus o mulțime de lucruri în spațiul public legate de acest proiect de hotărâre, vreau să fac câteva clarificări. Proiectul sălii polivalente merge mai departe; astăzi, proiectul este în etapa de implementare, pentru că după ce s-a semnat contractul între cel care a câștigat licitația și Compania Națională de Investiții, timp de 3 luni de zile cel care a câștigat licitația trebuie să elaboreze proiectul tehnic; după ce prezintă proiectul tehnic și primește autorizarea necesară, se va trece la etapa de execuție. Asupra terenului nu există niciun fel de dubiu, el aparține municipiului Constanța, a aparținut dintotdeauna; asupra clădirilor nu există din punctul nostru de vedere niciun fel de dubiu, ele au aparținut municipiului, pentru că noi le-am intabulat. Au apărut în schimb, după ce acest proiect a devenit public, au apărut niște prezumtivi proprietari. Somaco a vândut la un moment dat către o asociație "Metalul", iar asociația "Metalul" către o persoană fizică, persoană fizică ce a fost consilier local din partea PPDD și ulterior PSD și care la rândul lui a

votat transmiterea acestui teren pentru proiectul sălii polivalente către Compania Națională de Investiții; și dintr-o dată, pentru că nu trebuie să meargă lucrurile drepte în Constanța, a apărut un litigiu. După ce nu s-a înregistrat niciodată, nicăieri și nu a plătit niciun leu vreodată pentru aceste clădiri, proprietarul a venit în luna ianuarie la Serviciul public de impozite și taxe și a spus că vrea să-i fie recunoscut acest drept de proprietate asupra clădirilor, niște alei și mai multe lucruri pe acolo. Eu nu am niciun fel de problemă cu asociațiile sportive, dar astăzi, acolo, în niciun fel de document nu apare vreo asociație sportivă ci Somaco a vândut către "Metalul" și "Metalul" către o persoană fizică, niște active care nu au fost înregistrate nicăieri; nici la primărie, nici la Serviciul public de impozite și taxe, nici la OCPI, tocmai pentru a veni și a consfinți că acolo se face un proiect de utilitate publică, proiectul sălii polivalente, cu efort susținut din partea statului român și al comunității, am venit și am spus că în situația în care vreodată ar câștiga acțiunile pe care le-a intentat în instanță, noi să venim cu această expropriere și eventual să se judece asupra cuantumului despăgubirii. Exproprierea merge mai departe, ea devine efectivă, executivă din momentul în care este aprobată de către consiliul local. Tocmai pentru a epuiza toate căile și a apăra așa cum se cuvine obiectivul acesta pe care ni-l dorim cu toții, am spus să inițiez acest proiect de hotărâre și cu el și fără el sala va merge mai departe, pentru că acolo vă spun că nu are nimeni hârtii așa cum are municipiul Constanța; noi l-am inventariat, am mers la Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară, încă de 15 ani încoace și acum doar pentru că e pe cale să înceapă lucrarea, hai să vedem cum facem rost de niște bani. De asemenea, trebuie să recunosc că am și un lucru să îl imput celor de la regia de transport, care au avut o folosință acolo asupra terenului și au făcut un fel de bază așa cum își făceau toate regiile sau societățile de stat, au realizat o modernizare a vestiarelor de acolo cu autorizație de construire, dar nu au mers la cadastru, tocmai de aceea eu consider că și persoana fizică și regia sunt exact în aceeași situație, ei nu pot veni să ne ceară banii; asta vor trebui să demonstreze în instanță, deci inclusiv cu RATC-ul, eventual ne vom judeca. Legea exproprierii sună în felul următor și o cunosc foarte bine de când am realizat proiectul din zona Carrefour, expropriere, toată infrastructura de acolo, ce ne-a costat pe noi 0 lei, pe noi constănțenii, sub traversare, deviere de rețele și așa mai departe, era o lege 33 ulterior s-a modificat cu 225, 255, o cunosc foarte bine; ea vine să apere dreptul public la această investiție și să o ferească de orice prezumtiv proprietar, pentru că astăzi vreau să aflați de la mine, ne aflăm în fața unui prezumtiv proprietar, nu a unui proprietar dovedit cu acte așa cum este municipiul Constanța; asta nu înseamnă că noi le vom da banii prevăzuți în hotărârea de expropriere, exclus, ci doar dacă o instanță va dovedi că prezumtivul proprietar ar fi avut un drept de proprietate asupra corpurilor de acolo, exclus asupra aleilor sau mai știu eu ce spun ei, abia în acel moment noi vom consemna sumele la CEC pe numele părților aflate în litigiu, pentru că de acest litigiu vă asigur, ne vom ține, îl vom urmări, că nu înțeleg de ce să dăm niște bani atâta vreme cât noi astăzi dovedim cu înscrisuri, hotărâri ale consiliului local, extrase de carte funciară, hotărâri de guvern, că suntem proprietari acolo doar că unul sau altul își doresc să blocheze proiectul sălii polivalente, că așa-i la modă să blocăm în Constanța. Deci nu ascunde acest proiect de hotărâre niciun interes pe sub masă, am văzut că erau postări, ce facem? Dăm banii cuiva că știm noi? Nu se duce niciun ban nicăieri, ci pur și simplu conservăm dreptul municipiului Constanța asupra acestui obiectiv de interes public, sala polivalentă care este doar un început; acolo tot complexul va înflori cu bazinul olimpic, sper să aducem înapoi și stadionul de rugby așa cum v-am propus și ați aprobat în ședința consiliului local, deci toate lucrurile sunt publice, sunt transparente, sunt dovedite cu acte, dar tocmai pentru că am primit inclusiv de la Compania Națională de Investiții întrebări: "Domne, dar uite că ne-a trimis cineva o adresă, nu știm cine este că nu are nicio relație cu noi", dar întrucât știți că în România oricine caută motive să nu facă în loc să facă ceva, am venit și am apelat și la această metodă, ca indiferent ce se va hotărî și când se va

hotărî, proiectul să meargă mai departe. Vă rog să votați în consecință și să votați consecvent cu toate hotărârile pe care noi le-am votat în unanimitate în consiliul local, pentru că din nefericire am făcut mai multe hârtii decât proiecte legate de sportul constănțean, infrastructura sportului constănțean. Deci nu este niciun interes ascuns al nimănui; dacă la un moment dat prezumtivul proprietar nu încetează cu această hărțuire, în numele municipiului Constanța, voi semna plângeri penale.

Se fac comentarii în sală.

DI. Costin Valeriu Avătavului

Domnule primar, am o întrebare! De ce SPIT-ul a acceptat să le ia aceste impozite și taxe? Ni s-a spus că au putut să plătească la SPIT impozitele și taxele.

DI. Decebal Făgădău

Că s-au dus să plătească...Păi dacă nu ai niciun act...

DI. Costin Valeriu Avătavului

Nouă ni s-a spus că li s-au luat banii.

Se aude din sală: Există documente domnule primar, nu ascundeți adevărul.

DI. Costin Valeriu Avătavului

Deci la comisie ni s-a spus că au plătit impozitele și taxele.

DI. Decebal Făgădău

Pe ce perioadă?

Se fac comentarii în sală.

DI. Decebal Făgădău

Păi vedeți că aveți atașat raportul și toată situația. În mod evident, noi nu am vrut să acuzăm, să fim acuzați că i-am încălcat orice drept prezumtivului proprietar. Dar vă întreb așa, de ce s-a dus în 2019 ianuarie să se înscrie la SPIT?

Se aude din sală: Dar ne obligă cineva să facem acest proiect de expropriere? Adică ne dă un confort, o liniște?

DI. Decebal Făgădău

Bineînțeles că ne dă un confort. Dă un confort în primul rând juriștilor de la Compania Națională de Investiții pentru a nu bloca o procedură care este în derulare. Adică ei pot face în felul următor: să recepționeze proiectul tehnic, să nu dea ordin de începere pentru execuție și să spună: avem proiectul tehnic, l-am aprobat, dar nu dăm drumul la lucrare până nu vă clarificați voi, prin instanțe; păi noi stăm cu investiția încă 2,3 ani de zile cât o dura judecata? Așa, această expropriere produce efecte și pe viitor, dar începând de a doua zi; adică investitorul în cazul de față statul român prin Compania Națională de Investiții, știe că orice s-ar întâmpla acolo, terenul este negrevat de vreo sarcină pentru că și dacă ar avea dreptate prezumtivul proprietar, subliniez acest lucru, pentru că deocamdată nu a dovedit prin nimic proprietatea, înafară de niște facturi pe care și le-au făcut între ei și pe care trebuie să vedem dacă au plătit TVA-uri, dacă și-au făcut amortizări, asta e treaba organelor de cercetare nu este treaba noastră. Deci nu am niciun fel de problemă, vă rog să semnați plângeri penale pe acest subiect pentru că noi apărăm interesul public, nu interese pe sub masă.

Se aude din sală: O sală polivalentă care nu va avea niciun efect!

D-na Irinela Nicolae

Vă rog frumos, aş dori să trecem la vot. Pentru punctul nr. 36.

DI. Decebal Făgădău

Deci vă rog, nu blocaţi proiectul sălii polivalente, în concluzie.

D-na Irinela Nicolae

Cine este pentru? Cine este împotrivă? Se abţine cineva?

D-na Marcela Enache

8 voturi împotrivă (d-na Andrei Mihaela, d-na Arghirescu Adriana, dl. Avătavului Costin-Valeriu, dl. Solomon Ioan, dl. Tulică Marius, dl. Gavrilă Florin Tudor, d-na Trandafir Raluca-Andreea, d-na Văşii Cristina Andreea) şi 18 voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae

Proiectul nr. 37: "Proiect de hotărâre pentru îndreptarea erorii materiale din HCL nr. 169/2019 privind modificarea anexei la HCL nr. 335/2011 privind transmiterea unor imobile, aparţinând domeniului public al municipiului Constanţa, din administrarea RAEDPP Constanţa în administrarea unităţilor de învăţământ preuniversitar de stat".

Cine este pentru? Cine este împotrivă? Se abţine cineva?

D-na Marcela Enache

26 de voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae

Proiectul nr. 38: "Proiect de hotărâre privind aprobarea unor măsuri referitoare la ocuparea unui post vacant de şef laborator, validarea rezultatelor examenului de ocupare a funcţiilor de şef secţie, precum şi modificarea statului de funcţii al Spitalului Clinic de Boli Infecţioase Constanţa aprobat prin HCL nr. 513/2018".

Aveţi buletine de vot, vă rugăm să le completaţi.

D-na Marcela Enache

Trebuie să se facă şi o propunere pentru un consilier local care să facă parte din această comisie.

D-na Adriana Arghirescu

Din partea Partidului Naţional Liberal, îl propunem pe dl. Solomon Ioan.

D-na Irinela Nicolae

Deci vă rugăm să scrieţi numele domnului Solomon şi vă aduc aminte să votaţi fiecare avertizare de acolo cu "da" sau cu "nu", pe fiecare în parte, ca să nu mai fie nevoită comisia să anuleze nu ştiu câte buletine de vot.

Doamnelor şi domnilor consilieri, vă rugăm să luaţi loc, să dăm citire procesului-verbal. Rezultatul votului este următorul:

Proba de interviu:

Dr. Halichidis Stela - 25 de voturi pentru, 0 împotrivă, 1 anulat;

Dr. Cambrea Simona - 25 de voturi pentru, 0 împotrivă, 1 anulat;

Ec. Popa Nina - 25 de voturi pentru, 0 împotrivă, 1 anulat;

Proba scrisă:

Dr. Cambrea Simona - 25 de voturi pentru, 0 împotrivă, 1 anulat;

Dr. Dumitrescu Petronela - 25 de voturi pentru, 0 împotrivă, 1 anulat;

Dr. Honcea Adina - 25 de voturi pentru, 0 împotrivă, 1 anulat;

Dr. Popovici Mirela Laura - 25 de voturi pentru, 0 împotrivă, 1 anulat;
DI. Solomon Ioan - 25 de voturi pentru, 0 împotrivă, 1 anulat;
Dr. Petcu Andra Elena - 25 de voturi pentru, 0 împotrivă, 1 anulat.
Deci proiectul în întregime a trecut.

D-na Marcela Enache
Nu, supuneți la vot!

D-na Irinela Nicolae
Supunem la vot. Scuzați-mă! Deci proiectul nr. 38. Cine este pentru? Cine este împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
26 de voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae
Și ultimul proiect, vă rog. **Punctul nr. 39: "Proiect de hotărâre privind desemnarea administratorului special al RADET Constanța în cadrul procedurii de insolvență".**

Aveți buletine de vot și aici.

Vă rog să depuneți buletinele de vot, ca să putem finaliza.

Iată rezultatul votului:

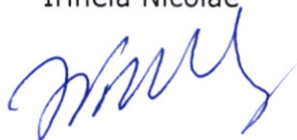
DI. Popa Liviu Dorel - 24 de voturi pentru, 1 împotrivă, 1 anulat.

Deci proiectul în întregime, haideți să îl votăm. Cine este pentru? Cine este împotrivă? Se abține cineva?

D-na Marcela Enache
26 de voturi pentru.

D-na Irinela Nicolae
Proiectul a trecut. Vă mulțumesc foarte mult. Să aveți o zi frumoasă!

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Irinela Nicolae



SECRETAR,
Marcela Enache

