



**ROMÂNIA**

Județul Constanța

Consiliul Local al mun. Constanța

Consilier local Pleșu Tiberiu

**RAPORT DE ACTIVITATE**

pe anul 2025

Pleșu Tiberiu de profesie inginer, actualmente consilier local în cadrul Consiliului Local al municipiului Constanța, mandat obținut în urma alegerilor locale din 2024, fiind ales pe lista partidului A.U.R., am fost confirmat de Judecătoria Constanța și am depus jurământul în data de 11.02.2025.

Conform Codului Administrativ și Regulamentului Consiliului Local, am fost repartizat în „Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură – Comisia de specialitate nr. 2”.

Menționez că am ajuns în această comisie printr-o conjunctură politică, dar am nimerit bine pentru că am legătură cu domeniile din comisie, având studii în inginerie în construcții, fiind și jurist, având și un master în administrație publică (vezi C.V.).

În acest raport de activitate, menționez câteva aspecte din activitatea mea profesională anterioară legând trecutul cu prezentul, parcurs care se poate observa și în C.V., fiind mândru pentru ce am realizat pentru municipiul Constanța împreună cu colegii.

Din structurile unde mi-am desfășurat activitatea:

- 25 de ani în construcții – (T.C.L., TAGCM, etc.)
- 15 ani – Inspekția Muncii (ITM Constanța)
- Inspectorat care a fost mereu pe primele 3 locuri din țară
- T.C.L. – TAGCM a fost trustul de construcții cu peste 10000 de salariați, în peste 50 de ani s-au construit obiective importante, peste 100.000 de apartamente, obiective sociale, culturale și agricole, în județele limitrofe și nu numai (Buc., Germania).

Personal, în cei 25 de ani de activitate am coordonat și executat lucrări care încă sunt reprezentative pentru municipiul Constanța, cum ar fi:

- Casa de Cultură a Sindicatelor (sală de peste 700 de locuri)
- Ansambluri de locuințe și parcuri în mai multe zone ale orașului, precum Poarta 6, zona Far, Faleza Nord, bdul.Aurel Vlaicu și bdul.Alexandru Lăpușeanu
- Pavilion expozițional
- Lucrări realizate în anul 1977, cu ocazia centenarului Independența României din 1877
- Institutul de Proiectări (IPJ)

- Promenada de pe plajă (Faleza)

- Bloc Turm - Riviera

- Liceul de Artă

precum și alte lucrări edilitare și de infrastructură realizate în municipiul Constanța.

Țin să menționez că toate aceste realizări au fost posibile datorită unui colectiv de profesioniști deosebiți, un grup de oameni dedicați și valoroși, alături de care am avut onoarea să lucrez și cărora le mulțumesc.

Amintesc aceste lucrări, deoarece am întâlnit persoane care consideră că trecutul trebuie uitat, fără să participe cu ceva util în prezent, care să contribuie la dezvoltarea municipiului Constanța.

Pentru că există această întrebare pe buzele tuturor:

„Ce ai făcut până acum tu personal pentru grașul sau cartierul în care trăiești ?”

Personal consider că sunt mulți concetățeni care fac sau și-au făcut datoria la locul de muncă pe care și l-au ales, toți aceștia sunt de apreciat și merită tot respectul.

Pe parcursul anului 2025, în cadrul Consiliului Local am participat la toate ședințele ordinare și extraordinare care au fost convocate.

Aceiași atitudine de lucru am manifestat și în cadrul Comisiei de specialitate nr. 2.

Conform Regulamentului Consiliului Local Constanța, luările de cuvânt și interpelările au fost susținute de colegul meu Ovidiu Cupșa ca reprezentant al grupului de consilieri AUR, după ce proiectele de hotărâri au fost studiate și analizate de noi.

Pot afirma că acestea modalitate de lucru s-a produs cam la toate ședințele de Consiliu, ca dovadă că la unele proiecte ne-am abținut sau ne-am opus.

În schimb am votat proiectele propuse pe ordinea de zi care erau în folosul comunității și implicit al municipalității.

S-au depus din partea noastră proiecte de hotărâri cu privire la patrimoniu, taxe și impozite, școli și alte domenii.

Din partea grupului AUR au fost depuse și promovate proiecte de Hotărâri ale Consiliului Local care vizează domenii importante pentru comunitate, amintind doar limitativ domeniile în care au fost inițiate aceste hotărâri respectiv, patrimoniu, taxe și impozite locale, jocuri de noroc.

Personal, în cadrul ședințelor de Consiliu am avut mai multe interpelări adresate primarului, una din interpelările adresate dl. Primar Chițac, a fost atunci când am propus ca locuințele de serviciu existente în domeniu public privat al UAT-ului să fie vândute celor care locuiesc în acestea, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare (acest demers făcut de mine și sprijinit de grupul AUR a fost însușit de primar și transpus în fapt)

O altă interpelare a vizat obligarea serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Constanța să ne furnizeze informații actualizate privitoare la stadiul celor două lucrări de interes general, care sunt mult întârziate aici am numit Sala Polivalentă din Badea Cârțan și Stadionul Farul ( și de această dată răspunsul a venit prompt din partea celor în drept cu explicațiile necesare justificării întârzierilor acumulate)

De asemenea, am avut discuții cu viceprimarul Răsăuțeanu cu privire la stadiul lucrărilor privind Șoseaua de Coastă lucrări pe care cu mult timp în urmă, respectiv în anul 1987 eu le-am început în calitatea mea de inginer constructor, și care ulterior a fost abandonată, această situație manifestându-se și în prezent. În urma acestor discuții, mi s-a comunicat faptul că se fac demersuri pentru realizarea acesteia, însă acest răspuns nu m-a satisfăcut, motiv pentru care voi insista și în cursul anului 2026 pentru urgentarea și finalizarea lucrării.

Am discutat cu conducerea Societății Confort Urban cu privire la amenajarea de parcări, spații verzi, străzi, locuințe sociale etc.

În cadrul ședințelor ordinare sau extraordinare ale Comisiei de specialitate nr. 2, am intervenit adresând întrebări și solicitări de clarificare beneficiarilor sau arhitecților care au prezentat documentații de tip PUZ, PUD etc., cu privire la anumite neclarități din documentația scrisă sau desenată propusă, iar acolo unde au fost identificate neconformități, proiectele au fost amânate sau respinse în vederea remedierii acestora.

De asemenea, am propus ca aceste proiecte de investiții să fie însoțite de o machetă, pentru a se putea observa mai clar elementele poziționate în perimetrul respectiv și pentru a evita modificările ulterioare. Deși am solicitat acest lucru și în 2026, nu a fost remediat acest aspect, prin urmare voi continua acest demers până la adoptarea sa.

- Am participat la ședințele Consiliilor de administrație ale școlilor în care suntem numiți dar și la alte acțiuni ale Consiliului Local cum ar fi:
  - depuneri de coroane
  - conferințe, simpozioane cu privire la tineret, femei, sănătate, investiții etc.
- Am participat în Parlamentul României la o analiză a activității din sectorul construcții și transporturi cu deputații și senatorii din cele 2 comisii.
- Am participat la o conferință privitoare la actuala situație în școli, în ceea ce privește consumul de droguri și nivelul de disciplină.
- Am participat la întâlniri destul de dese cu deputați și senatori AUR unde s-au dezbătut anumite proiecte de legi propuse spre dezbateri.
- Am participat în fiecare marți și joi din săptămână la întâlniri cu cetățenii, aceștia au ridicat diferite probleme cu care se confruntă respectiv situația (parcări, spații verzi, școli, grădinițe, străzi, transport în comun etc.). Problemele sesizate au fost preluate și au fost transmise departamentelor de specialitate ale Primăriei. Majoritatea au fost soluționate sau sunt în curs de soluționare.
- Am participat alături de colegii mei din echipa AUR la întâlniri informale cu salariații City Bus, unde am fost informați despre problemele existente în această societate, și am

votat în Consiliul propunerile venite pentru soluționarea lor cu privire la buget, investiții, salazii, condiții de muncă etc.

- Am participat la câteva întâlniri cu arhitectul șef căruia i-am cerut să ne prezinte proiectele de investiții ale Primăriei și stadiul lor. Parțial a prezentat câteva, dar insuficient și am propus să continuăm discuția pe parcurs.
- Am participat cu colegii mei consilieri la întâlniri cu cetățenii în mai multe cartiere ale municipiului (Palazu Mare, Poarta 6, Coicir, Peninsula etc.) ocazie cu care am preluat unele probleme a căror rezolvare ține de Primărie și implicit de Consiliul Local și le-am înaintat serviciilor de specialitate respective.
- Deși Comisia de specialitate nr. 2 are în competență mediul, investițiile din municipiu, monumentele istorice și de arhitectură, nu am avut până acum discuții sau sesizări în acest domeniu. Voi propune ca în 2026 la ședințele acestei comisii să participe reprezentanți ai serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei Constanța pentru o mai bună informare.

În încheiere, doresc ca anul 2026 să fie unul mai bun pentru mine și colegii mei să putem să impunem mai multe proiecte de hotărâre la nivelul Consiliului Local hotărâri care să transforme municipiul Constanța, într-un oraș deschis orientat către turism dar în același timp ofertant pentru cetățenii săi.

Cu stimă,

Pleșu Tiberiu