

**ACT ADITIOINAL Nr.3**  
**NR. 155781 din 14/07/2025**

**la contractul la contractul de execuție lucrări nr.159100/19.08.2024 ,  
pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a  
imobilului Școala Gimnazială nr. 23 Constantin Brâncoveanu,  
Constanța”**

A) **Municipiul Constanta**, ca persoană juridică de drept public, cu sediul în Bd. Tomis nr. 51, reprezentată legal prin primar Vergil Chițac, cod de înregistrare fiscală nr.4785631, în calitate de **BENEFICIAR**,

Și

**B) Asociera SC NEMAR EDIL GENERAL SRL - SC NEMAR EDIL CONSTRUCT SRL și SC MULTIBUSINESS INVEST SRL reprezentată de SC NEMAR EDIL GENERAL SRL - în calitate lider de asociere**, cu sediul în Municipiul București, Bld-ul Timișoara nr. 89-91, Etaj 1, Camera 6, telefon: 0736.628.086, înmatriculată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București, sub nr. J40/6761/16.05.2018, cod unic de înregistrare 39350753, cont bancar în care se vor efectua plățile de către Beneficiar RO03BACX0000002040892000, deschis la UniCredit Bank SA – Sucursala Drumul Taberei, contul deschis la trezorerie este: RO 31TREZ7065069XXX017859, reprezentată legal prin SIMINA Alexandra Elena Manuela-Director Executiv în cadrul societatii SC NEMAR EDIL GENERAL SRL, în calitate de **EXECUTANT**

Având în vedere :

- contractul de execuție nr. 159100/19.08.2024 privind execuție lucrări, pentru obiectivul de investiții *Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr. 23 Constantin Brâncoveanu, Constanța* ;
- actul aditional nr. 159615 din 20.03.2024;
- actul aditional nr. 99537 din 06/05/2025;
- referatul Direcției dezvoltare și fonduri europene, Serviciul urmărire execuție lucrări înregistrat sub nr. 106324 din 14/05/2025 privind necesitatea și justificarea aditării contractului mai sus menționat,
- prevederile art.19.4 din Cap. 19 – Dispoziții finale ale contractului de execuție lucrări nr. 159100/19.08.2024, potrivit cărora.”Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea prezentului contract prin acte adiționale, care vor face parte integrantă din contract”.

**Părțile au convenit încheierea prezentului act adițional prin care stabilesc următoarele :**

**ART.I:**

**Se modifică prevederile art. 3.1. din contract care va avea următorul cuprins:**

**Art.3.1.**Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către beneficiar este de **15.835.961,98** lei, fără TVA, cf. Dispoziției de Șantier nr.2 (Notă de Renunțare în sumă de **119.389,23** lei fără TVA și Notă de Comandă Suplimentară în sumă de **501.924,39** lei fără TVA).

**ART. II:**

**Celelalte prevederi ale Contractului nr. 159100/19.08.2024, rămân neschimbate.**

Prezentul act adițional a fost întocmit în 2 (două) exemplare cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte.

**BENEFICIAR**

**UAT MUNICIPIUL CONSTANȚA  
PRIMAR**

**EXECUTANT**

**Asocierea:  
S.C. NEMAR EDIL GENERAL S.R.L,  
S.C. NEMAR EDIL - CONSTRUCT**

**S.C. MULTIBUSINESS INVEST S.R.L**  
reprezentată prin

**DIRECTOR EXECUTIV  
DIRECȚIA FINANCIARĂ**

**DIRECTOR EXECUTIV DELEGAT DIRECȚIA  
STRATEGII SI FONDURI EUROPENE**

**SERVICIUL JURIDIC  
CONSILIER JURIDIC ,**

**Responsabil proiect  
Inspector,**