

ACT ADITIONAL NR. 5

la contractul de execuție lucrări nr. 159100/19.08.2024 , pentru obiectivul de investiții : „Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr. 23 Constantin Brâncoveanu, Constanța”,

NR. 265330/20.11.2025

CAP.1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

A) UAT Municipiul Constanta, ca persoană juridică de drept public, cu sediul în Bd. Tomis nr.51, reprezentată legal prin primar Vergil Chițac, cod de înregistrare fiscală nr.4785631, în calitate de **BENEFICIAR**,

Și

B) Asocieria SC NEMAR EDIL GENERAL SRL - SC NEMAR EDIL CONSTRUCT SRL și SC MULTIBUSINESS INVEST SRL reprezentată de SC NEMAR EDIL GENERAL SRL - în calitate lider de asociere, cu sediul în Municipiul București, Bld-ul Timișoara nr. 89-91, Etaj 1, Camera 6, telefon: 0736.628.086, înmatriculată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București, sub nr. J40/6761/16.05.2018, cod unic de înregistrare 39350753, cont bancar în care se vor efectua plățile de către Beneficiar RO03BACX0000002040892000, deschis la UniCredit Bank SA - Sucursala Drumul Taberei, contul deschis la trezorerie este: RO 31TREZ7065069XXX017859, reprezentată legal prin SIMINA Alexandra Elena Manuela-Director Executiv în cadrul societatii SC NEMAR EDIL GENERAL SRL, în calitate de **EXECUTANT**

Având în vedere :

- referatul Direcției strategii și fonduri europene, Serviciul urmărire execuție lucrări înregistrat sub nr. 260455 din 14/11/2025 privind necesitatea și justificarea adăugării contractului mai sus menționat,
- prevederile art.19.4 din Cap. 19 - Dispoziții finale ale contractului de execuție lucrări nr.159100/19.08.2024, potrivit cărora "Părțile contractante au dreptul, pe durata de valabilitate a contractului, de a conveni modificarea clauzelor prezentului contract prin acordul părților, prin acte adiționale, care vor face parte integrantă din contract"

Părțile au convenit încheierea prezentului act adițional prin care stabilesc următoarele :

ART.I:

Se modifică prevederile art.5.2 din contract care va avea următorul cuprins:

5.2. Durata de execuție este de **17 luni** calendaristice de la data emiterii primului ordin de începere a lucrărilor de execuție.

ART. II:

Celelalte prevederi ale Contractului nr.159100/19.08.2024 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost întocmit în 2 (două) exemplare cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR
UAT MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR

EXECUTANT
Asocierea:
S.C. NEMAR EDIL GENERAL S.R.L,
S.C. NEMAR EDIL - CONSTRUCT S.R.L.
S.C. MULTIBUSINESS INVEST S.R.L

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA FINANCIARĂ

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA STRATEGII SI FONDURI EUROPENE

SERVICIUL JURIDIC,




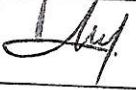
RESPONSABIL PROIECT.

eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr. 23 Constantin Brâncoveanu, Constanța”, în sensul modificării prevederilor:

CAP. 5 DURATA CONTRACTULUI

art. 5.2 se modifică și va avea următorul conținut:

Durata de execuție este de **17 luni** calendaristice de la data emiterii primului ordin de începere a lucrărilor de execuție.

Nr. crt.	Atribuții	Funcția	Nume și prenume	Data	Semnătura
1.	APROBAT	PRIMAR/prin VICEPRIMAR	Vergil Chițac prin Costin Răsăuțeanu		
2.	Verificat	Director Executiv	Carmina Ionela Popescu		
3.	Verificat	Șef Serviciu	Marian Filip		
4.	Elaborat	Inspector	Viorel Diaconu	14.11.2025	
	Nr. pag.1		Nr. ex. 1		

SC NEMAR EDIL GENERAL SRL

SC NEMAR EDIL CONSTRUCT SRL

MULTIBUSINESS INVEST SRL

Bucuresti, Bd. Timisoara 89-91 etj.1, cam.6, sect.6 Bucuresti - RO 39350753; J40/6761/16.05.2018

Nr. 1187 / 11.11.2025

Catre,
PRIMARIA CONSTANTA



In atentie : Sef Serviciu - Marian Filip
Consilier - Viorel Diaconu
Investitia: Cresterea eficientei energetice a imobilului Scoala Gimnazială nr. 23
Str. Dezrobirii nr.82, mun. Constanta, jud. Constanta
Investitor: Primaria Municipiului Constanta
Constructor: Nemar Edil General - Lider Asociere

Stimati domni,

Prin prezenta va rugam sa ne permiteti, pentru obiectul de investitii mai sus amintit, sa solicitam **PRELUNGIREA TERMENULUI DE EXECUTIE** al lucrarilor, cu 2 (doua) luni, avand in vedere urmatoarele: ✓

- amplasamentul nu a putut fi eliberat in totalitate, si s-a stabilit sa se lucreze in doua etape, o jumatate de caldare in consolidare, reabilitare termica si refacerea in totalitate a finisajelor, iar cealalta jumatate in functiune cu elevi si cadre didactice la orele de curs
- prima jumatate a cladirii a fost finalizata si predata la inceputul lunii septembrie 2025, si cele 3 luni ramase la dispozitie pentru finalizarea lucrarilor pe a doua jumatate nu sunt suficiente
- la aceasta ora suntem in faza de stabilire a solutiei privind alimentarea hidrantului exterior cu o firma agreata de RAJA, ceea ce face ca solutia tehnica si implementarea acesteia sa conduca la depasirea termenului de executie agreeat.

Fata de cele mentionate mai sus , va rugam sa aveti amabilitatea sa solutionati favorabil solicitarea noastra.

Cu deosebita stima,
Nemar Edil General - Lider Asociere
Director Executiv
Simina Man

