

**ACT ADITIONAL 2**  
**nr. 99537 din 06/05/2025**

**la contractul nr. 159100/19.08.2024 privind execuție lucrări, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr. 23 Constantin Brâncoveanu, Constanța,,**

A) **U.A.T. Municipiul Constanta**, ca persoană juridică de drept public, cu sediul în Bd. Tomis nr. 51, reprezentată legal prin primar Vergil Chițac, cod de înregistrare fiscală nr.4785631, în calitate de **BENEFICIAR**,

și

B) **Asocierea SC NEMAR EDIL GENERAL, SC NEMAR EDIL CONSTRUCT SRL și SC MULTIBUSINESS INVEST SRL, având lider de asociere SC NEMAR EDIL GENERAL S.R.L**, cu sediul în Municipiul București, Bld-ul Timișoara nr. 89-91, Etaj 1, Camera 6, telefon: 0736.628.086, înmatriculată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București, sub nr. J40/6761/16.05.2018, cod unic de înregistrare 39350753, reprezentată legal prin Administrator Raluca Iulia DARIE în cadrul societății SC NEMAR EDIL GENERAL SRL, în calitate de **EXECUTANT**.

Având în vedere :

- Prevederile *ORDONANȚEI DE URGENȚĂ nr. 64 din 9 mai 2022* privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, modificată prin Ordonanța de Urgență nr. 171 din 8 decembrie 2022;
- Prevederile articolului 8 și articolului 18 din Ordonanța de Urgență nr.64 din 9 mai 2022 aliniat (4), modificată prin Ordonanța de Urgență nr. 171 din 8 decembrie 2022, sunt respectate;
- Prevederile art. 4 lit d) din Hotărârea Guvernului nr. 398/2015 pentru stabilirea cadrului instituțional de coordonare și gestionare a fondurilor europene structural și de investiții și pentru asigurarea continuității cadrului instituțional de coordonare și gestionare a instrumentelor structural 2007- 2013, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractul nr. 159100/19.08.2024 de execuție lucrări de construcții, în cadrul proiectului „Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr. 23 Constantin Brâncoveanu, Constanța,,”, cu o valoare totală de **12.563.761,64 lei fără TVA**, aflat în derulare, încheiat între Asocierea SC NEMAR EDIL GENERAL, SC NEMAR EDIL CONSTRUCT SRL și SC MULTIBUSINESS INVEST SRL, având lider de asociere SC NEMAR EDIL GENERAL S.R.L și UAT Municipiul Constanța;
- Act adițional 1 nr. 159615/20.08.2024, la contractul nr. 159100/19.08.2024 încheiat între Asocierea SC NEMAR EDIL GENERAL, SC NEMAR EDIL CONSTRUCT SRL și SC MULTIBUSINESS INVEST SRL, având lider de asociere SC NEMAR EDIL GENERAL S.R.L și UAT Municipiul Constanța;
- Notei Justificative nr. 99513 din 06/05/2025 privind încadrarea în prevederile Ordonanței de Urgență nr. 64 din 9 mai 2022, cu modificările și completările ulterioare, în vederea încheierii Actului Adițional nr. 2 la Contractul nr. 159100/19.08.2024 de execuție lucrări de construcții, în cadrul proiectului „Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr. 23 Constantin Brâncoveanu, Constanța,,”, emisă de Direcția strategii și fonduri europene;
- Referat nr. 99530 din 06/05/2025 privind adiționarea Contractului nr. 159100/19.08.2024 de execuție lucrări de construcții, în cadrul proiectului „Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr. 23 Constantin Brâncoveanu, Constanța,,”, emis de Direcția strategii și fonduri europene;

- Devizul General al obiectivului modificat și aprobat prin Hotărâre de Consiliu Local nr. 381/2024;

- prevederile art. 19.4. din Cap. 19 – Dispoziții finale ale contractului de execuție lucrări nr. 159100/19.08.2024, potrivit cărora "Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea prezentului contract prin acte adiționale, care vor face parte integrantă din contract".

**Părțile au convenit încheierea prezentului act adițional prin care stabilesc următoarele :**

**ART.1:** Se modifică **Capitolul 3 - PREȚUL CONTRACTULUI :**

*"Art. 3.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către beneficiar este de 15.453.426,82 lei fără TVA, din care – rezervă de implementare în suma de 2.889.665,18 lei fără TVA conform HCL nr. 381/2024.*

**ART.2.** Celelalte prevederi ale Contractului nr. 159100/19.08.2024 rămân nemodificate."

**ART.3.** Prezentul act adițional face parte integrantă din Contractul de execuție lucrări nr. 159100/19.08.2024 în cadrul proiectului „Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr. 23 Constantin Brâncoveanu, Constanța,,.

Prezentul act adițional a fost întocmit în 2 (două) exemplare cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte.

Prezentul act adițional a fost semnat de către Prestator, astăzi, data de

**BENEFICIAR**  
**U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANȚA**  
**PRIMAR**

**EXECUTANT**  
**Asocierea SC NEMAR EDIL GENERAL SRL**  
**și SC NEMAR EDIL CONSTRUCT SRL,**  
**SC MULTIBUSINESS INVEST SRL**

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**DIRECȚIA FINANCIARĂ**

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**DIRECȚIA STRATEGII ȘI FONDURI EUROPENE**

**SERVICIUL JURIDIC,**

**RESPONSABIL PROIECT,**