CONTRACT
privind serviciul de elaborare DTAC, DTOE, PT, DE, verificare proiect, asistenţă tehnică şi execuţie a branşamentelor şi realizarea platformelor aferente staţiilor de reîncărcare în cadrul proiectului "Achiziţia de autobuze cu emisii de carbon scăzute, destinate transportului public şi crearea infrastructurii aferente", cod proiect C10-I.1.1-6 - Locaţie strada Industrială 8 garaj CT BUS şi Locaţie parcare Poarta 6
Nr.246940 din 29.10.2025

Având în vedere dispoziţiile Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, dispozitiile Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare şi în baza **Raportului procedurii nr.239448 din 21.10.2025**, s-a încheiat prezentul contract de:

CAP.1. PĂRŢILE CONTRACTANTE
a) Municipiul Constanța, ca persoană juridică de drept public, cu sediul în Bd. Tomis nr.51, reprezentată legal prin primar Vergil Chiţac, cod de înregistrare fiscală nr.4785631, în calitate de **BENEFICIAR,**

Și

B) LUXTEN LIGHTING COMPANY, cu sediul in Strada: Parângului, nr. 76, Sector: 1, Bucuresti, inregistrata la Registrul Comertului cu nr. J2009009082408 avand CUI 6734030, contul nr.RO90TREZ 7005 069X XX004365 , deschis la A.T.C.P.Municipiul Bucuresti , reprezentata prin Director General Silvian Serbanescu in calitate de **EXECUTANT**

CAP.2. OBIECTUL CONTRACTULUI
Art.2.1 Obiectul prezentului contract de achiziţie publică constă în achiziţia serviciului de elaborare DTAC, DTOE, PT, DE , verificare proiect, asistenţă tehnică şi execuţie a branşamentelor și realizarea platformelor aferente staţiilor de reîncărcare în cadrul proiectului "Achiziţia de autobuze cu emisii de carbon scăzute, destinate transportului public și crearea infrastructurii aferente" cod proiect C10-I.1.1.-6, pentru următoarele amplasamente:
- Garaj CT BUS - strada Industrială nr. 8
- parcare Poarta 6 - parcarea dintre strada Arcașului și strada Brizei (cartier Faleză Sud)

CAP.3. PRETUL CONTRACTULUI.
3.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către beneficiar este de **2.629.692,08 lei, fără TVA**, în conformitate cu propunerea financiară, anexă la prezentul contract.
3.2. Determinarea preţului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situaţiei centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiţionale la acesta, însuşită de executant diriginte de şantier şi aprobată de autoritatea /entitatea contractantă, prin încheierea unui act adiţional la contract."
3.3. Pretul contractului este ferm pe perioada contractului.

CAP.4. MODALITĂŢI DE PLATĂ

4.1. Plata serviciului de proiectare, **Faza I,** se va face în baza facturii emise de către Executant însoțită de Ordinul de începere, procesul verbal predare-primire şi procesul verbal de recepţie.
4.2. Drepturile patrimoniale/drepturile de autor asupra documentaţiei tehnico-economice vor fi cedate beneficiarului, odată cu plata documentaţiei întocmite la art.3.1.

4.3. Plata aferentă **Fazei II** – execuția lucărilor se va efectua pe cantităţile de lucrări real executate, fără a fi afectat proiectul tehnic sau specificatiile tehnice, după verificarea de către dirigintele de şantier şi însuşite prin semnătură şi ştampilă.
4.4. Decontarea lucrărilor se va efectua prin plăţi parţiale şi o plată finală, în baza facturilor emise de Executant, astfel:

a.plaţi parţiale - se vor efectua în baza facturii emise de Executant însoţită de situaţia de plată lunară, întocmită cu respectarea Devizului ofertă pe categorii de lucrări, verificată şi însuşită de dirigintele de şantier şi acceptată de beneficiar, precum şi de Ordinul de începere şi, dacă e cazul, de Ordinul de sistare;

b.plata la terminarea lucrărilor va fi efectuată în baza facturii emise de Executant însoţită de situaţia de plată şi procesul verbal de recepţie la terminarea lucrărilor.

4.5. Plata serviciului de asistenţă tehnică din partea proiectantului, aferentă **Fazei III** se va realiza pe baza facturii, a situaţiei de plată şi a rapoartelor de activitate întocmite de acesta şi avizate de Beneficiar, corespunzător cu lucrările urmărite, pe durata execuţiei lucrărilor, prevăzute la Faza II.
4.6. Decontarea lucrărilor este condiționată de alocațiile bugetare și de condițiile de finanțare impuse de contractul de finanțare nr.135292 /28.11.2022. Platile aferente cheltuielilor vor fi efectuate în urma decontării cererilor de transfer de către finanțator.
4.7. Plata se va face cu OP într-un cont deschis la Trezorerie, în termen de 30 zile calendaristice de la data înregistrării facturii la sediul beneficiarului, în funcție de disponibilitatile bugetare.

CAP.5. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Durata contractului este de **12 luni** calendaristice de la data semnării de către ambele părți și înregistrării acestuia la sediul beneficiarului.
5.2. Durata de prestare a serviciilor şi execuției lucrărilor:
Faza I: Proiectare - 60 zile calendaristice
Întocmire și predare :
- Documentații avize/acorduri solicitate prin Certificatul de Urbanism;
- Documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC) și Documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor (DTOE);
- Proiect tehnic de execuție (PT);
- Verificarea documentațiilor întocmite, pe specialități.

Notă: Documentatiile tehnice elaborate vor fi verificate de verificatori atestaţi, conform prevederilor din Legea 10/1995 privind calitatea în construcţii republicată cu modificările şi completările ulterioare.

Faza II : Execuție - 60 zile calendaristice
- Execuție lucrări proiectate;

Faza III: Asistența tehnică din partea proiectantului pe toată durata execuției lucrărilor, inclusiv participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control.
Durata Asistenței tehnice va corespunde cu durata lucrărilor ce se vor executa.
Durata contractului se poate modifica funcţie de durata de implementare a proiectului.

5.3. Beneficiarul poate emite ordine de începere şi/sau ordine de sistare, dacă situaţia o impune. Suma duratelor cuprinse în ordinele de începere, respectiv

perioada până la emiterea ordinelor de sistare, după caz, nu trebuie să depășească durata totală a contractului.
Suma duratelor cuprinse între ordinele de începere şi de sistare, respectiv până la data procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, nu trebuie să depășească durata de executie a lucrarilor prevazuta la art.5.2.
5.4. Durata necesară obținerii avizelor care cad în sarcina beneficiarului nu va afecta durata totală a contractului.
5.5. Prezentul contract se consideră finalizat după efectuarea Receptiei finale pentru lucrarile executate, dar numai după expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.
5.6. Durata contractului se poate modifica funcţie de durata de implementare a proiectului.

CAP.6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Obligațiile Prestatorului/Executantului

Prestatorul are obligatia să întocmeasca documentaţia tehnico-economică şi să execute lucrarile care fac obiectul achiziţiei, în termenul stabilit prin prezentul caiet de sarcini, în conformitate cu legislaţia în vigoare, cu respectarea caietului de sarcini, a proiectului tehnic întocmit şi a contractului încheiat, astfel:
Obligaţii privind proiectarea, verificarea şi asistenţă tehnică
6.1.Executantul prin Proiectant va elabora documentaţia tehnico-economică în termenele stabilite la art.5.2. din prezentul contract, în mod obligatoriu, cu respectarea prevederilor HG 907/2016.
6.2. Drepturile patrimoniale de autor asupra documentațiilor vor fi cedate beneficiarului odată cu plata serviciului.
6.3. Executantul va suporta cheltuielile privind transportul și cazarea personalului, precum și cele legate de tipărirea și redactarea documentelor.
6.4. Obligaţiile proiectantului nu sunt limitative, ele fiind doar în completarea acelor obligaţii stabilite conform prevederilor legale pentru prestarea serviciilor cuprinse în obiectul prezentului contract.
6.5. Elaboratorul proiectului tehnic va preciza categoria şi clasa de importanţă a lucrărilor în documentaţia tehnico-economică ce va fi elaborată, conform prescripţiilor tehnice. La categoria de importanţa stabilita, în conformitate cu Legea 10/1995, proiectantul va elabora programul de urmarire a comportarii în timp a construcţiei.
6.6. Elaboratorul proiectului va întocmi documentațiile necesare obținerii avizelor solicitate prin certificatul de urbanism.
6.7. Elaboratorul proiectului va introduce în documentaţie, în termen de 5 zile de la solicitarea beneficiarului, toate modificările ce decurg din acorduri, avize si documente de aprobare, fără plata suplimentară.
6.8. Proiectantul coordonator de proiect, va asigura participarea obligatorie la toate fazele de execuţie stabilite prin proiect şi la recepţia la terminarea lucrărilor.
6.9. Executantul va asigura prezența proiectantului, pentru susţinerea la aprobare, avizare, autorizare la toate autoritaţile de finanţare, avizare şi control, a documentatiilor întocmite.
6.10. Executantul prin Proiectant este obligat să finalizeze documentaţiile de proiectare, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract, la termenul stabilit, asumându-şi întreaga responsabilitate pentru calitatea documentaţiilor elaborate conform cerinţelor şi obligaţiilor din Legea 10/1995 privind calitatea în construcţii, republicată cu modificările şi completările ulterioare.
6.11. Executantul va preda Beneficiarului proiectul tehnic în câte 4 exemplare parte scrisă, parte desenată și format electronic (2 CD-uri), se va încheia Procesul verbal de recepție semnat de ambele părți.

6.12. Executantul prin Proiectant are obligaţia actualizării devizului general, ori de câte ori este necesar, în condiţiile legii şi la solicitarea beneficiarului, fără plată suplimentară.
6.13. Executantul este obligat să execute, să finalizeze şi să efectueze verificarea documentaţiei de proiectare la cerinţele prevăzute de legislaţia pentru tipurile de construcţii din proiect, pe specialitati, de către verificatori atestati, alţii decât cel care elaborează proiectul, în concordanţa cu obligaţiile asumate prin contract, la termenul stabilit, asumându-şi întreaga responsabilitate pentru calitatea documentaţiilor elaborate.
6.14. Executantul care va proiecta lucrările va deţine autorizaţie, valabilă, tip tip C1A - proiectare de linii electrice, aeriene sau subterane, cu tensiuni nominale de 0,4 kV ÷ 20 kV, posturi de transformare cu tensiunea nominală superioară de cel mult 20 kV, staţii de medie tensiune, precum şi partea electrică de medie tensiune a staţiilor de înaltă tensiune; include competenţele atestatului de tip Bp.
6.15. Executantul va asigura verificarea, pe specialitaţi, pentru toate documentaţiile întocmite, conform prevederilor legale. Pentru eventuale lucrări suplimentare, executantul va asigura elaborarea documentaţiei şi verificarea acesteia, fără plată suplimentară.
6.16. Pe parcursul execuţiei lucrărilor în baza proiectului elaborat şi aprobat, proiectantul va asigura asistenţa de specialitate pe toată durata de execuţie a lucrărilor, va participa la fazele din programul de control al lucrarilor de executie şi ori de câte ori se impune, inclusiv pentru lucrarile aferente utilitati, până la încheierea procesului verbal de recepţie la terminarea lucrarilor.
6.17. Pentru asistenţa tehnică efectuată, proiectantul va întocmi rapoarte de activitate lunare şi situaţii de plată şi va actualiza graficul de lucru.
6.18. Pentru eventuale lucrări suplimentare, proiectantul va asigura asistenţa de specialitate pe toata durata de execuţie a acestora, fără plată suplimentară.
6.19. Executantul prin Proiectant va participa la întocmirea cărţii tehnice a construcţiei şi la recepţia la terminarea lucrărilor executate. Proiectantul va întocmi un referat privind modul în care s-a respectat proiectul, la recepţia la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiţii şi va participa la recepţia finala.
6.20. Proiectantul, în solidar cu specialistul verificator de proiecte atestat, răspund potrivit obligaţiilor ce le revin pentru viciile ascunse ale construcţiei, ivite într-un interval de 10 ani de la receptia lucrarii, precum şi dupa împlinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenţa rezultate din nerespectarea normelor de proiectare în vigoare la data realizării ei.
6.21. Pe durata asistenţei tehnice, proiectantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuţie, din vina proiectantului, la construcţiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerinţelor, precum şi urmărirea aplicării pe şantier a soluţiilor adoptate, după însuţirea acestora de către specialişti verificatori de proiecte.
6.22. Deplasarea pe şantier se poate efectua din proprie iniţiativă în conformitate cu termenele din graficul de execuţie sau la solicitarea dirigintelui de şantier (beneficiarului), la sesizarea proprie sau a executantului.
6.23. Orice modificare adusă, din motive obiective, proiectelor, caietelor de sarcini sau listelor de cantităţii facută de către asistenţa tehnică a lucrării va fi însuşită de către specialiştii verificatori de proiecte. Modificările vor fi înaintate sub formă de Dispoziţie de şantier a reprezentantului asistenţei tehnice şi acceptate de beneficiar.
6.24. În cazul propunerilor de modificare a soluţiilor tehnice locale, pe parcursul execuţiei lucrărilor, proiectantul are obligaţia de a emite dispoziţii de şantier ce vor fi semnate de proiectant, constructor, diriginte de şantier, avizate de beneficiar şi verificate de verificatori atestaţi, însoţită de documentaţii justificative, fără plată suplimentară.
6.25. Toate dispoziţiile de şantier vor fi numerotate şi îndosariate, iar atunci când conduc la modificări din punct de vedere financiar sau al termenelor de execuţie vor fi însoţite de justificări.

6.26. Nu este admisă schimbarea soluţiei tehnice din proiect sau a indicatorilor tehnico-economici fără aprobarea beneficiarului.
6.27. Proiectantul va prezenta graficul fizic și valoric pentru serviciile de proiectare, întocmit în conformitate cu legislația in vigoare, cu detalierea pe zile și activități.

Obligaţii privind execuţia

6.28. Executantul va executa lucrările de la faza II, corespunzator şi în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, ale contractului, ale propunerii tehnice si financiare prezentate in cadrul ofertei, ale AC, DTAC, Proiectului tehnic şi detaliilor tehnice de execuţie, aferente.
6.29. (1) Executantul are obligaţia de a începe executarea lucrărilor de la data prevăzută în Ordinul de începere, după amplasarea la loc vizibil, pe toată perioada execuţiei lucrărilor, a Panoului de identificare a investiţiei (conform cerinţe Inspectorat de Stat în Construcţii – Anexa 5 la Normele metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată).
(2) Lucrările ce fac obiectul prezentului contract trebuie să se deruleze conform graficului de execuţie prezentat în ofertă, revizuit ulterior şi să fie finalizate la data stabilită în Grafic.
6.30. Executantul va colabora pe deplin şi va asigura accesul reprezentaţiilor beneficiarului (diriginţi de şantier, inspectori desemnaţi) ai instituţiilor cu atribuţii de control şi verificare (ISC,ANRE), precum şi reprezentanţii deţinătorilor de utilităţi (RAJA, ENEL, Engie) pe amplasamentul lucrărilor şi oriunde aceştia îşi desfăşoară activităţile legate de realizarea investiţiei.
6.31. În cazul în care, după opinia beneficiarului, pe parcurs, desfăşurarea lucrărilor nu concordă cu graficul de execuţie prezentat în oferta, la cererea beneficiarului, Executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzuta în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.
6.32. Executantul va constitui și va menține la zi un Jurnal de șantier, în formatul agreat de reprezentantul Beneficiarului (Dirigintele de șantier). Jurnalul de Șantier va fi ținut pe Șantier și Executantul va înregistra zilnic cel puțin următoarele informații cu privire la:

- condițiile meteorologice, pauzele de muncă și numărul orelor lucrate;
- personalul angajat în acest proiect/contract, cu nume, prenume și specializări pentru: personalul de conducere, șef șantier, șef echipe, RTE, etc.; pentru personalul de execuție distinct pe meserii și personalul necalificat;
- materialele achiziționate, livrate și depozitate în Șantier, încorporate în lucrări, precum și utilajele folosite în Șantier;
- testele efectuate și probele prelevate;
- lucrările executate;
- incidente/probleme întâmpinate;
- Ordinele Administrative primite.

Înregistrările în Jurnalul de Șantier vor fi semnate de reprezentantul Executantului la momentul înregistrării și verificate și contrasemnate de reprezentantul Beneficiarului (Dirigintele de șantier) în termen de 5 zile de la data înregistrării.
Executantul va asigura în totalitate specialişti atât pentru serviciul de proiectare, verificatori atestaţi, altii decât cei care elaborează proiectul, specialişti responsabili autorizaţi cu execuţia si supravegherea lucrărilor (RTE) conform categoriilor de lucrări şi a proiectului, persoana desemnată pentru asigurarea controlului calităţii lucrărilor (desemnata prin decizie internă), forţa de muncă, materiale de calitate, echipamente şi utilaje corespunzătoare edificării construcţiilor. Orice modificare a personalului declarat la ofertare va fi comunicată beneficiarului.
6.33. Pentru lucrarile executate, executantul va prezenta situații de plată care vor fi înaintate beneficiarului, după verificarea acestora de către dirigintele de şantier şi însușite prin semnătură și ștampilă, în 2 (două) exemplare. Aceste documente trebuie să certifice exactitatea sumelor de plată, recepţia bunurilor, executarea

lucrărilor şi altele asemenea, conform angajamentelor legale încheiate.
6.34. Facturile se vor emite şi înregistra la sediul Beneficiarului dupa verificarea și însușirea situațiilor de plată, atât de către dirigintele de şantier, cât şi de către beneficiar.
6.35. În situația în care dirigintele de șantier solicită remedieri asupra unor lucrări, facturile și situațiile de lucrări se vor înainta la plată după verificarea și confirmarea de către dirigintele de şantier a remedierii lucrărilor.
6.36. Executantul va asigura execuția și punerea în funcțiune a instalaţiei electrice în conformitate cu ordinul nr. 59 din 2 august 2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la reţelele electrice de interes public.
6.37. Executantul are obligația efectuării demersurilor necesare pentru organizarea de şantier în termenul cel mai scurt de la primirea ordinului de începere, iar costurile aferente lucrarilor de construcţii şi instalaţii inclusiv consumuri utilitaţi, vor fi decontate conform oferta acceptata.
6.38. Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare faţă de documentaţia tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect şi proiectanţii pe specialităţi, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului,, la sesizarea justificată a investitorului şi/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat, conform prevederilor art.24 din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcţii, actualizata.
6.39. Executantul va soluţiona neconformităţile numai pe baza soluţiilor stabilite de proiectant, verificatorul de proiecte, cu acordul beneficiarului şi însuşite de dirigintele de şantier.
6.40. Executantul îşi va asuma întreaga responsabilitate pentru grija faţă de lucrări de la data începerii până la data recepţiei lucrărilor de către beneficiar, dacă se produc pierderi sau sunt aduse daune lucrărilor în aceasta perioadă. Executantul va remedia, în termenul stabilit, aceste pierderi sau daune astfel încât lucrările să fie conforme cu prevederile Contractului, ale Caietului de sarcini, precum şi ale Proiectului Tehnic de Execuţie, aprobat si însuşit de către Beneficiar, fără plată suplimentară.
6.41. Executantul răspunde de calitatea lucrărilor executate şi a calităţii materialelor puse în operă şi are obligaţia remedierii viciilor care se datorează nerespectării proiectului tehnic, precum şi din cauza nerespectării normelor tehnice a normativelor, pe perioada garanţiei de bună execuţie acordata lucrărilor și pentru toate viciile ascunse datorate conform Legii calităţii în construcţii nr.10/1995 şi Cod Civil.
6.42. Intervenţiile efectuate în perioada de garanţie, aflate în sarcina Executantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:
utilizării de materiale, instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico-economice;
nerespectării proiectului tehnic, normelor tehnice și normative;
unui viciu de concepţie, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părţi din lucrare, proiect însuşit de Executant și pe care acesta nu l-a adus la cunoștința beneficiarului în timpul executării lucrărilor;
neglijenţei sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului;
în cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute mai sus, Beneficiarul este liber să contracteze cu terti executanţi, conform legislației achizițiilor, execuţia acestor lucrări, urmând ca preţul lor sa fie recuperat de către Beneficiar de la Executant sau reţinut din sumele cuvenite acestuia sau din garanţia de buna execuţie.
6.43. Va utiliza în execuție numai produsele și materialele prevăzute în proiect, certificate sau agrementate tehnic, însoțite de certificate de calitate. Agrementele tehnice și certificatele de calitate ale produselor și materialelor utilizate de către

Executant pentru realizarea lucrărilor vor fi anexate la Cartea Tehnică a lucrării.
6.44. Executantul care va executa lucrările va deţine autorizaţie, valabilă, tip tip C2A - executare de linii electrice, aeriene sau subterane, cu tensiuni nominale de 0,4 kV ÷ 20 kV, posturi de transformare cu tensiunea nominală superioară de cel mult 20 kV, staţii de medie tensiune, precum şi partea electrică de medie tensiune a staţiilor de înaltă tensiune.
6.45. Executantul prin proiectant, va elabora şi va preda beneficiarului proiectul tehnic de execuţie actualizat la data finalizării lucrărilor şi devizul general actualizat la terminarea lucrărilor, în vederea efectuării recepţiei la terminarea lucrărilor, cu respectarea prevederilor HG 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepţia construcţiilor, conform modificării din HGR 343 / 2017 publicat în M.O. nr. 406/30.05.2017.
6.46. Contractantul va începe prestarea serviciului de proiectare şi verificare, execuţia lucrărilor şi asistenţa tehnica, numai în baza ordinelor de începere emise de către beneficiar pentru cele 3 faze .Beneficiarul poate emite şi ordine de sistare, dacă este cazul.
6.47. Executantul va transmite Beneficiarului, pentru aprobare, numele şi referinţele persoanei autorizate să primească instrucţiuni în numele Executantului. Va colabora cu diriginţii de şantier, cu Proiectantul şi cu Beneficiarul.
6.48. Va respecta toate instrucţiunile emise de către Beneficiar în orice problemă menţionată sau apărută pe parcursul derulării contractului, inclusiv suspendarea execuţiei tuturor lucrărilor sau a unei părţi a acestora, în termenul comunicat.
6.49. Orice specializare suplimentară sau personal necesar pentru îndeplinirea contractului şi asigurarea respectării tuturor prevederilor legale cu privire la activitatile de proiectare, verificare şi de execuţie a lucrărilor este în responsabilitatea exclusivă a executantului, fără plată suplimentară.
6.50. Executantul va avea legături eficiente cu Beneficiarul și Dirigintele de şantier. Acest lucru se va concretiza prin întâlniri cu toate parţile implicate în derularea contractului de execuţie a lucrărilor (Beneficiar, Diriginte de şantier și alţi factori, implicați, după caz), sau ori de câte ori este nevoie pe parcursul derulării contractului.
6.51. Va notifica în scris, beneficiarului identitatea reprezentanților săi atestați profesional implicați în toate etapele contractului.
6.52. Toate obligaţiile referitoare la protecţia muncii şi asigurarea pentru daune, prejudicii sau accidente sunt în sarcina Executantului.
6.53. Executantul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, soluţiile tehnice, instalaţii folosite pentru sau în legătura cu execuţia lucrarilor sau încorporate în acestea şi daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natura aferente.
6.54. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier/amplasamentul lucrarilor, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementarilor legii privind calitatea în construcţii.
6.55. (1) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

a. de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi predate către beneficiar) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane.
b. de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către beneficiar sau de către alte autorităţi competenţe, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c. de a lua toate măsurile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

(2) Executantul va despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătura cu obligaţia prevăzută la alin.(1) pentru care responsabilitatea revine executantului.

6.56. Executantul este răspunzător de exactitatea şi legalitatea datelor înscrise în facturi şi se obligă să restituie sumele încasate necuvenit şi foloasele realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controalelor organelor abilitate (C.F.I, C.F.P., Curtea de Conturi și orice alte instituții și organisme cu atribuții de control). Executantul va prezenta organelor abilitate mai sus menționate, orice documente sau acte solicitate.

6.57. Obligaţiile Executantului referitor la proiectare şi execuţie lucrări nu sunt limitative, ele fiind doar în completarea acelor obligaţii stabilite conform prevederilor legale pentru prestarea de servicii de proiectare, verificare și execuție lucrări cuprinse în caietul de sarcini și contract, precum şi a celor ce decurg din vizualizarea amplasamentului şi pentru asigurarea bunei funcţionări a obiectivului.

6.58. Executantul, responsabilul tehnic cu execuția autorizat, răspund potrivit obligaţiilor ce le revin pentru viciile ascunse ale construcţiei, ivite într-un interval de 10 ani de la recepţia lucrării, precum şi după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existenţă a construcţiei, pentru viciile structurii de rezistenţă rezultate din nerespectarea normelor de proiectare şi de execuţie în vigoare la data realizării ei.

6.59. Executantul va asigura nivelul de calitate corespunzător cerinţelor printr-un sistem propriu de calitate conceput şi realizat prin personal propriu, cu responsabilii tehnici cu execuţia autorizaţi.

6.60. În situaţia sistării lucrărilor, executantul va lua măsurile necesare asigurării conservării lucrărilor executate, oricare ar fi motivul acestei sistari.

6.61. Părţile au dreptul de a modifica prin act adiţional durata de execuţie a contractului în sensul majorării acesteia cu o perioadă egală cu cea în care au operat cauzele de risc contractual, în situaţia apariţiei uneia din următoarele situaţii enumerate mai jos:

a) suspendarea execuţiei lucrărilor, cu excepţia cazului în care se datorează Executantului;
b) obstacole sau condiţii fizice, condiţiile climatice întâmpinate pe şantier în timpul execuţiei lucrărilor, care nu puteau fi prevăzute de către un Executant cu suficientă experienţă şi pe care acesta le-a notificat imediat Beneficiarului;
c) orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Executantului aşa cum este specificat în Contract;
d) lipsa fondurilor necesare executării prezentului contract din motive neimputabile Beneficiarului.

Alte obligații

6.62. Executantul va respecta normele legislative cu privire la SSM si PSI, in timpul execuției lucrărilor, va avea personal specializat si norme si regulamente interne, va permite accesul responsabililor beneficiarului pentru aceasta activitate;

6.63. Executantul, pe parcursul întocmirii documentației tehnico-economice, își asumă obligația preluării de propuneri și recomandări care deriva de la organismele avizatoare, conform legislației in vigoare, responsabilitatea întocmirii documentațiilor ce fac obiectul prezentului contract revenindu-i proiectantului.

6.64. Executantul va suporta cheltuielile privind transportul și cazarea personalului, precum și cele legate de redactarea, tipărirea și predarea documentelor.

6.65. Executantul patrimoniale de autor asupra documentațiilor vor fi cedate beneficiarului odată cu plata serviciului.

6.66. Executantul se obligă să aibă personal de specialitate atestat în domeniile ce fac obiectul prezentului contract.

6.67. Conținutul documentațiilor va respecta prevederile legale, normele și normativele în vigoare (norme ISU, norme igienico-sanitare specifice activităților de învățământ, accesibilitatea persoanelor cu dizabilități, protecția mediului, egalitate de gen, șanse etc.).
6.68. Executantul va ține cont de normele și regulile referitoare la securitatea și sănătatea în muncă, situații de urgență și protecția mediului, conform convenției SSM, anexă la contract.
6.69. În cazul în care una sau mai multe cerințe nu sunt asigurate, Executantul va reface pe propria cheltuială întreg proiectul sau partea necorespunzătoare a acestuia, până la aprobarea completă.

Obligatiile Beneficiarului

6.62. Beneficiarul va pune la dispoziţia executantului informaţiile necesare pentru întocmirea proiectului alte date/informaţii/documente solicitate în mod expres de acesta si pe care le deţine pentru realizarea activităţilor prevăzute în caietul de sarcini.
6.63. Beneficiarul va plăti ofertantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.
6.64. Beneficiarul va primi documentaţia elaborată de ofertant, în condiţiile caietului de sarcini şi al contractului şi va încheia proces-verbal de predare-primire.
6.65. Beneficiarul va analiza documentațiile primite, va solicita completarea acestora de către executant, dacă este cazul, iar după completarea cu observațiile beneficiarului vor fi încheiate procese verbale de recepție.
6.66. Beneficiarul va emite Ordine de începere distinct pentru cele 3 faze. Ordinul de începere pentru faza II va fi însoțit de Autorizația de Construire. Pe parcursul derulării contractului, Beneficiarul poate emite şi alte ordine de începere și de sistare, după caz.
6.67. Beneficiarul va asigura Executantului accesul pe Șantier și va pune Șantierul la dispoziția acestuia, conform Proces verbal de predare-primire amplasament (anexă la Ordinul de începere).
6.68. Beneficiarul va comunica executantului obținerea Autorizaţiei de Construire imediat după eliberarea acesteia.
6.69. Beneficiarul va lua toate măsurile pentru aducerea la îndeplinire a obligaţiilor ce-i revin conform Legii nr.10/1995 privind calitatea in constructii, republicată.
6.70. Beneficiarul va analiza şi va supune spre aprobare proiectul tehnic întocmit de către elaboratorul proiectului, iar execuţia se va realiza în baza proiectului aprobat şi însusit de către acesta cu respectarea proiectului autorizat.
6.71. Beneficiarul are obligatia de a supraveghea prin diriginții de șantier autorizați în condițiile legii, desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din proiectul tehnic. Va notifica, în scris, Contractantului identitatea reprezentanților lor atestați implicați în derularea contractului, și anume dirigintele de șantier și, dacă este cazul, alte persoane fizice sau juridice.
6.72. Beneficiarul va pune la dispoziţia executantului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le solicită și îl va sprijini în orice demers al său pentru realizarea documentaţiei și executarea lucrărior care fac obiectul achiziției.
6.73. Să obţină avizele solicitate prin certificatul de urbanism, în baza documentațiilor întocmite de către proiectant, cu colaborarea Executantului, pe care le va transmite Executantului în vederea preluării observaţiilor din acestea în documentaţia din următoarea etapă de proiectare.
6.74. Beneficiarul va achita contravaloarea tuturor taxelor pentru obţinerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor, plata acestora efectuându-se pe baza de documente justificative;
6.75. Beneficiarul va obține Autorizația de construire în baza documentației elaborate de către Executant prin Proiectant.

6.76. Beneficiarul are obligația să organizeze recepția la terminarea lucrărilor executate în conformitate cu prevederile legale, cu autorizația de construire, documentația elaborată și în condițiile contractului.

CAP.7. RECEPŢII SI VERIFICĂRI

7.1. La predarea documentelor se încheie procese verbale de predare-primire pentru fiecare fază în parte, conform ordinelor de începere emise. În situaţia în care acestea vor necesita completări, beneficiarul va solicita completarea acestora, ulterior completării în termenul solicitat, încheindu-se procese verbale de recepţie.
7.2. Procesele verbale de recepție pentru fiecare fază în parte se vor semna fără obiecţiuni în condiţiile în care reprezentantul Beneficiarului constată că au fost respectate obligaţiile Executantului şi termenul stabilit, conform caietului de sarcini şi contractului. Primirea, recepţia şi verificarea serviciului se va face în prezenţa Executantului, la sediul Beneficiarului.
7.3. La terminarea execuţiei lucrărilor în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 343/2017 - cu privire la modificarea Hotărârii Guvernului nr.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor, Executantul are obligaţia de a înştiinţa Beneficiarul că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie pentru a constitui şi convoca comisia de recepţie.
7.4. Pe baza situaţiilor de lucrări executate şi confirmate, cât şi a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi aduse la cunoştinţa Executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remedierea şi finalizarea lor. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a Executantului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
7.5. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului conform proiectului aprobat. În funcţie de constatările făcute, Beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia, în acest ultim caz motivându-şi decizia.
7.6. Recepţia lucrărilor de construcţii se va efectua conform legii, în baza procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, precum și a procesului verbal întocmit la recepţia finală, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor cu respectarea prevederilor HG 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind receptia construcțiilor, conform modificarilor din Hotărârea Guvernului nr. 343/2017 cu privire la modificarea Hotărârii Guvernului nr.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor.
7.7. Contractul se consideră încheiat după efectuarea recepţiei finale pentru lucrările executate, dar numai după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor executate.

CAP.8. GARANŢII ŞI RISCURILE

8.1. Garanţia de bună execuţie a contractului este de 10% din pretul contractului, fara TVA si se constituie de către executant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului.
8.2. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică, conform prevederilor art.39 alin.3 din H.G. nr. 395/2016
8.3. Garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă, necondiţionată şi se constituie prin:
a) virament bancar;
b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii astfel:

(i)scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii)scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achiziţiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA şi respectiv pentru achiziţiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii)asigurări de garanţii emise:

- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;
- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, în cazul garanţiei de bună execuţie;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanţiei de bună execuţie.

8.4. Executantul are obligația de a prelungi valabilitatea instrumentului prin care se constituie garanția de bună execuție în cazul prelungirii termenului de executare a lucrarilor.

8.5. Garanţia de bună execuție se poate constitui și prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale, cu respectarea prevederilor art.40 din H.G. nr.395/2016. În acest caz, executantul are obligaţia de a deschide contul la dispoziția locatarului, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, conform art. 40 alin. (5) din HG nr.395/2016. Suma iniţială care se va depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, beneficiarul urmează să alimenteze contul de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate și cuvenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

8.6. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, beneficiarul are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu sunt respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat, potrivit prevederilor art.41 din H.G. nr.395/2016.

8.7. În cazul în care executantul nu constituie garanția de bună execuție în termenele și condițiile prevăzute la art.39-40 din H.G. nr.395/2016, cu modificările și completările ulterioare, beneficiarul are dreptul sa rezilieze prezentul contract, de plin drept, fără nicio altă formalitate prealabilă de punere în întârziere.

8.8. Beneficiarul are obligaţia de a restitui garanţia de bună execuţie, după cum urmează:

- 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

8.9. Durata perioadei de garanţie a lucrărilor executate şi a dotărilor/echipamentelor va fi de **96 luni** de la data semnării procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor.

8.10. Riscuri aferente implementării contractului și măsuri de gestionare: În vederea execuției lucrărilor ce fac obiectul contractului, Executantul trebuie să identifice toate riscurile anticipate în implementarea proiectului (execuția lucrărilor), precum și măsurile asociate pentru diminuarea/eliminarea respectivelor riscuri având în vedere cel puțin ipotezele și riscurile ***descrise exemplificativ*** în caietul de sarcini, anexă la prezentul contract.

CAP.9. PENALITĂȚI

9.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, **executantul** nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, beneficiarul are dreptul de a percepe penalitati, reprezentand **1%** pe zi de intarziere, incepand cu prima zi de intarziere, penalitati care vor fi deduse din valoare lucrarilor efectuate cu întarziere.

9.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, **beneficiarul** nu își onorează obligația de plată a facturilor în termenul prevăzut la art.4.4., acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu **1%** pe zi de întârziere, din valoarea facturii neachitate, începând cu prima zi de întârziere.

CAP.10. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

10.1. Prezentul contract poate înceta în următoarele cazuri :
- de drept, prin ajungerea la termen;
- prin acordul părților;
- în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a executantului;
- în caz de forță majoră.

CAP.11. REZILIEREA CONTRACTULUI

11.1. Prezenta clauză constituie pact comisoriu în situația nerespectării de către părți a obligațiilor prevăzute la Cap.6 din prezentul contract și rezilierea lui se face de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată.

11.2. Pentru depășirea termenului de executie și pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în contract, beneficiarul își rezervă dreptul de a rezilia unilateral contractul prin notificare scrisă transmisă executantului care este considerat în această situație de drept în întarziere.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune interese.

11.4. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care acesta nu ar fi trebuit atribuit executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

11.5. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care pentru modificarea contractului este necesară organizarea unei noi proceduri de atribuire.

11.6. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care executantul se afla la momentul atribuirii contractului în una din situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, potrivit Legii nr. 98/2016.

11.7. În cazul denunțării unilaterale a contractului de către beneficiar, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită pana la data denunțării unilaterale a acestuia.

CAP. 12. COMUNICĂRI

12.1. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

12.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

CAP. 13. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

13.1. Documentele prezentului contract sunt:

a) Caietul de sarcini nr.176472/06.08.2025, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspecte tehnice și financiare;

b) Oferta tehnică și oferta financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;

c) Garanția de bună execuție;

CAP.14. MODIFICAREA CONTRACTULUI

14.1. Prețul contractului este cel din propunerea financiară.

14.2. Orice modificare a contractului de achizitie publică în perioada sa de valabilitate, va fi aprobată doar prin act adiţional la contract, în condițiile prevăzute de art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

14.3. Modificarea contractului în cursul perioadei sala de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, se realizeaza prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii.

14.4. Executantul nu va efectua nicio modificare față de proiectul inițial aprobat, cu impact asupra lucrărilor de execuție, înainte ca modificarea aferentă să fie aprobată.

14.5. Beneficiarul va transmite Executantului actul adiţional şi Executantul îl va returna, semnat, Beneficiarului în termen de 10 zile de la transmitere. Semnarea unui asemenea act adiţional de către Executant nu va prejudicia orice alt drept al Executantului.

14.6. În cazul în care Executantul nu returnează un asemenea act adiţional semnat în termen de 10 zile de la transmitere de către Beneficiar, Executantul este decăzut din dreptul de a beneficia de orice plată suplimentară pe care aplicarea directă a prevederilor condiţiilor contractuale sau ale cerinţelor Beneficiarului sau aprobarea modificării nesubstanţiale în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice ar fi putut să o genereze.

14.7. Modificarea contractului se aplică în situația când apare necesitatea unei modificări a condițiilor de implementare stabilite prin clauzele inițiale ale contractului.

14.8. In conformitate cu art. 221 alin. (1) lit. d) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, contractul poate fi modificat fără realizarea unei noi proceduri de atribuire, în situația când contractantul cu care Beneficiarul a încheiat iniţial contractul de achiziţie publică este înlocuit de un nou contractant, în următoarea situaţie:

- drepturile şi obligaţiile contractantului iniţial rezultate din contractul de achiziţie publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziţie sau insolvenţă, de către un alt operator economic care îndeplineşte criteriile de calificare şi selecţie stabilite iniţial, cu condiţia ca această modificare să nu presupună alte modificări substanţiale ale contractului de achiziţie publică şi să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de lege.

14.9. În conditiile art. 222^2 alin.(4) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările și completările ulterioare, ajustarea prețului contractului este aplicabilă direct, în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea,

modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

14.10. În condițiile art. 222^2 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările și completările ulterioare, în orice situație, prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

14.11. In condițiile In condițiile art. 222^2 alin. (6) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările și completările ulterioare, modul de ajustare a prețului contractului de achiziție publică nu trebuie să conducă în niciun caz la schimbarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia contractantul respectiv a fost declarat câștigător în urma finalizării respectivei proceduri, cu excepția cazului prevăzut la art. 14.9.

14.12. În sensul aplicării directe a prevederilor contractului, se înțelege că sumele datorate executantului se calculează în funcție de cantitățile de lucrări real executate, fără a fi afectat proiectul tehnic sau specificațiile tehnice; în aceste condiții, eventualele diferențe dintre cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real executate nu vor fi interpretate ca o modificare în condiții excepționale/ substanțială/ nesubstanțială, ele considerându-se remăsurători.

CAP.15. SUBCONTRACTAREA. TERȚ SUSȚINATOR

15.1 Subcontractarea

15.1.1 La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanţi, este obligatorie furnizarea către Beneficiar a contractelor încheiate de către Executant cu subcontractanţii nominalizaţi în oferta sau declaraţi ulterior, astfel încât activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente prestaţiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însa fără a se limita: denumirea subcontractanţilor, reprezentanţii legali ai noilor subcontractanţi, datele de contact, activităţile ce urmează a fi sucontractate, valoarea aferentă prestaţiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Beneficiar, opţiunea de cesionare a contractului în favoarea beneficiarului (dacă este cazul).

15.1.2 Executantul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanţi în perioada de execuție a Contractului, cu condiţia ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanţială a acestuia, în conformitate cu cele prevazute expres de legislaţia în vigoare privind achiziţiile publice.

15.1.3 Executantul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de execuție a Contractului fără acordul prealabil al beneficiarului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanţi, va fi înaintată de catre Executant în vederea obţinerii acordului beneficiarului într-un termen rezonabil şi care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activităţii de către noii subcontractanţi.

15.1.4 În situaţia prevazută la 15.1.2., Executantul poate înlocui/implica subcontractanţi în perioada de implementare a contractului, în urmatoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanţilor nominalizati în oferta și ale căror activitati au fost indicate în ofertă ca fiind realízate de subcontractanţi;

b) declararea unor noi subcontractanti, ulterior semnării contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă, fără a se indica inițial opţiunea subcontractării acestora.

c) renunţarea, retragerea subcontractanţilor din contract .

15.1.5. In situatia prevazuta la 15.1.4, lit. a), se vor respecta urmatoarele:

- valoarea aferenta activitatilor subcontractante va fi cel mult egala cu valoarea declarata in cadrul ofertei ca fiind subcontractata.

- obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie sa modifice obiectul contractului de subcontractare anterior;
- obiectul şi valoarea noului contract de subcontractare nu vor conţine serviciile prestate de către subcontractantul iniţial şi nici valoarea aferentă acestora.

15.1.6. In situatia prevazuta la 15.1.4, lit. b), se vor respecta urmatoarele:

a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecţie sau în privinţa aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;

b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică preţul contractului dintre beneficiar si prestator;

c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea prezentului contract;

d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului prezentului contract, fapt ce presupune că scopul contractului, precum şi indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificaţi.

15.1.7. În situaţia *renunţării/retragerii subcontractantului din prezentul contract, in* cazul în care un contract de subcontractare este denunţat unilateral/reziliat de către una din părţi, executantul are obligaţia de a prelua partea/părţile din contract aferente activităţii subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condiţiile prevazute in prezentul capitol în legatură cu înlocuirea subcontractanţilor nominalizaţi în ofertă şi ale căror activităţi au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanţi.

15.1.8 În vederea obţinerii acordului beneficiarului, noii subcontractanţi sunt obligati să prezinte:
- o declarație pe proprie răspundere prin care își asuma prevederile caietului de sarcini şi a propunerii tehnice și financiare depusă de către Executant la ofertă, pentru activitaţile supuse subcontractării.
- contractele de subcontractare încheiate între Executant şi noii subcontractanţi ce vor cuprinde obligatoriu și fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului și opțiunea de fi plătiți direct de către beneficiar, dacă este cazul;
- certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

15.1.9 Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanţi nu diminuează in nici o situaţie răspunderea Executantului în ceea ce priveşte modul de îndeplinire a Contractului.

15.1.10 În vederea finalizării Contractului, beneficiarul poate solicita, în condițiile legislatiei achizitiilor, iar Executantul se obligă să cesioneze în favoarea beneficiarul, contractele încheiate cu subcontractanţii acestuia, Executantul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractorii clauze în acest sens. Într-o asemenea situație, Contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispoziţiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nici o situație răspunderea Executantul faţă de beneficiar în ceea ce priveşte modul de îndeplinire a Contractului.

15.1.11 Beneficiarul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalităţi şi fără intervenţia instanţei de judecată, în situaţia în care Executantul subcontractează/cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile şi obligatiile sale.

15.2 Plata directă către subcontractanţi

15.2.1. Beneficiarul poate efectua plaţi corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanți, dacă aceştia și-au exprimat în mod expres această opţiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achiziţiile publice.
15.2.2. În aplicarea prevederilor 15.2.1. subcontractantii își vor exprima la momentul nominalizării lor în ofertă, dar nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opţiunea de a fi platiți direct de către beneficiar.
15.2.3. Beneficiarul efectuează plăţile directe către subcontractantii agreaţi doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părți, respectiv beneficiar, Executant și subcontractant sau de beneficiar și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.
15.2.4. În aplicarea prevederilor 15.1.10 Acordul părţilor se poate materializa prin încheierea unui act adiţional la contract între Beneficiar, Executant si Subcontractant, atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului.

15.3 Terţul Susţinător
15.3.1. Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligaţiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garanţie, prin semnarea prezentului contract, Executantul consimte că Beneficiarul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligaţiilor asumate de către acesta.
15.3.2. În cazul în care Executantul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susţinere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Executantului iniţial cu terțul susținător, nu reprezintă o modificare substanţiala a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adiţional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

CAP.16.CONFIDENŢIALITATEA CONTRACTULUI
16.1. Executantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.
16.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.
16.3. Părțile prezentului contract se obligă să respecte prevederile Regulamentului nr. 679/27.04.2016 al Parlamentului European şi al Consiliului Uniunii Europene, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

CAP.17. FORŢA MAJORĂ
17.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.
17.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.
17.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.
17.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

17.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
17.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

CAP. 18. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

18.1. Orice litigiu intervenit între părți, în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea prevederilor contractuale, se va rezolva pe cât posibil pe cale amiabilă, în caz contrar litigiul va fi deferit instanțelor judecătorești competente.

CAP.19. DISPOZIȚII FINALE

19.1. Forța majoră apară de răspundere partea care o invoca, cu condiția ca în termen de 15 zile de la producerea evenimentului sa înștiințeze, în scris, cealaltă parte despre aceasta și despre consecințele care apar în executarea prezentului contract.
19.2. Clauzele prezentului contract se vor completa cu dispozițiile privitoare la contract din Noul Cod civil, precum și cu caietul de sarcini anexa la prezentul contract.
19.3. Prevederile prezentului contract vor fi guvernate de legile în vigoare din România.
19.4. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea prezentului contract prin acte adiționale, care vor face parte integrantă din contract.

Prezentul contract s-a întocmit în 2(doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR	EXECUTANT
UAT MUNICIPIUL CONSTANȚA	**S.C. LUXTEN LIGHTING COMPANY S.R.L. –**
Primar VERGIL CHITAC **prin VICEPRIMAR** **COSTIN RASAUTEANU**	**Director general SILVIAN SERBANESCU**

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA FINANCIARĂ
VIZAT C.F.P.
GEORGETA GHEORGHE

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA DEZVOLTARE ȘI FONDURI EUROPENE
CARMINA POPESCU

SERVICIUL JURIDIC
CONSILIER JURIDIC
STERE PALAS

RESPONSABIL PROIECT,
TUDORAN RAZVAN