



PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr.01 din 09/01/2026
Primăria CONSTANTA/MUNICIPIUL CONSTANTA	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 16.03.2026 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 01 din 09/01/2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Constanța, parcela A898/24/2, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 222504, și număr carte funciară 222504, în suprafață de 0,5001 ha, reprezentând cota-parte, județul Constanța, depusă de către PLOSCARU TĂNASE având CNP , identificat cu CI seria nr. eliberată de SCLEP Constanța, domiciliat în mun. Constanța PLOSCARU VANCHELIȚA având CNP identificat cu CI seria nr. , eliberată de SCLEP Constanța, domiciliată în mun. Constanța și CIOBANU GHEORGHE având CNP identificat cu CI seria nr. eliberată de SPCLEP Constanța, domiciliat în mun. Constanța str.

în calitate de vânzători, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 222504, nr. cadastral 222504, suprafață de 0,5001 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3188 data 09.01.2026, a ofertei de vânzare nr.01, pentru terenul agricol în suprafață de 0,5001, depusă de PLOSCARU TĂNASE, PLOSCARU VANGHELIȚA și CIOBANU GHEORGHE, în calitate de vânzători, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.01 din 09/01/2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ul municipiului Constanța în data de 09/01/2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.3249/09.01.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16/03/2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **15/03/2026**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site-ul municipiului Constanța în data de 16/03/2026.

Nr.crt	Atribuții	Funcția	Nume și prenume	Data	Semnătura
1.	Aprobat	Primar	Vergil CHIȚAC		
2.	Semnătură șef ierarhic	Secretar General	Fulvia-Antonela DINESCU		
3.	Întocmit	inspector	Alexandra CÎRÎC	16.03.2026	
	Nr.pag.	1	Nr.ex.1		