



Consilier local municipal MIHAELA ANDREI

RAPORT DE ACTIVITATE ANUAL

2017

În conformitate cu prevederile art. 51 al. 4 din Legea nr. 215/2001 - a administrației publice locale vă prezint raportul de activitate pentru anul 2017.

1. Prezența la ședințele Consiliului Local Municipal

Prezența la ședințe CLM. Atenție modul de organizare ședințe. ...12 ședințe ordinare, 1 ședință extraordinară și 3 ședințe de îndată

2017	Total	ian	febr	mart	apr	mai	iunie	iulie	august	sept	oct	noi	dec
Sedințe ordinare	12	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
Sedințe extraordinare	1										P		
Sedințe de îndată	3				P						P		P

2. Activitatea desfășurată în cadrul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipal

Am participat la toate ședințele de Comisii din care fac parte, unde am dezbătut problemele supuse avizării Comisiei, solicitând în anumite situații, explicații și detalii de la factorii responsabili din cadrul Primăriei Mun. Constanța.

Approape la toate ședințele am ascultat cetățenii înscriși să ia cuvântul pe ordinea de zi, am susținut și am adus în atenția executivului doleanțele acestora.



Am pus în discuție membrilor Comisiei multe probleme cu care se confruntă cetățenii și pe care le-am considerat și încă le consider imperios necesare pentru rezolvarea acestora.

Am să enumăr câteva dintre ele:

1. Se va avea în vedere de către organele abilitate prin grija Compartimentului de resort din cadrul aparatului propriu al consiliului local recomandarea privind amenajarea tuturor trecerilor de pietoni cu rampe pentru cărucioare.
2. Având în vedere sesizările constantenilor vizavi de situația câinilor vagabonzi și inițiativa consilierul local Mihaela Andrei vă rugăm să sesizați organele abilitate vizavi de faptul că siguranța cetățenilor este pusă în pericol în fiecare zi, urmare a prezenței câinilor, care umblă în haită liberi și nestingheriți pe străzile Constanței, informare scrisă referitor la măsurile întreprinse.
3. Am solicitat informații cu privire la construirea a 5 blocuri pe Bld Tomis în apropierea vaporului de pe Bld Aurel Vlaicu.
4. Am solicitat o informare scrisă cu privire la stadiul Registrului spațiilor verzi, termen de finalizare etc.
5. Am verificat care este stadiul Planului Urbanistic General al mun. Constanța.
6. Care este stadiul construcției magazinului Lidl de pe str. Soveja.
7. Cine și de ce a aprobat construirea aceluși sens giratoriu în forma cifrei 8.
8. Am propus convocarea comisiei de urbanism la solicitarea președintelui de comisie și înainte de data întrunirii comisiei pentru avizarea proiectelor de hotărâre. Având în vedere timpul destul de mare acordat pentru avizarea proiectelor ce intra pe ordinea de zi, motiv pentru care nu putem să aducem pe ordinea de zi și alte subiecte importante pentru cetățeni.
9. Am propus încă odată, amenajarea parcului Tabacarie zona Pavilion.
10. Redarea circuitului turistic a monumentului istoric de categoria A - FARUL GENOVEZ.
11. Urmare punctelor de vedere formulate de Serviciul Juridic vizavi de plangerile prealabile formulate de către mai mulți cetățeni, am recomandat ca aceste plângeri să fie direcționate către Serviciul Juridic în primul rând după care Direcției Urbanism. Direcția Urbanism nu are de unde să știe art. 8 din Lg.554/2004, în sensul că răspunsul se formulează în termen de 30 de zile și nici forma ce trebuie să îmbrace un răspuns la o Plângere prealabilă. Acest răspuns recomandăm să fie formulat de către Serviciul Juridic după ce Direcția Urbanism transmite punctul tehnic de vedere. Astfel se pot evita multe dosare în instanțele de judecată, precum și soluții ale instanței de judecată defavorabile Primăriei Constanța.
Am adus în discuție Comisiei de mai multe ori că arhitectura noii clădiri de la poarta 1 (fostul restaurant Vraja Mării) nu se încadrează în arhitectura zonei.



Am cerut in cadrul Comisiei să nu se mai permită accesul mașinilor in interiorul Parcului Tăbăcăriei. Să fie desființată parcarea din parc.

Am primit cel mai dezamagitor si descurajator răspuns:parcarea este a mall-ului.

Am solicitat de 2 ori prezenta directorului Confort Urban. Am adus in discutie: trotuarele mai ales de pe Bld Aurel Vlaicu care este o pată mare neagră pentru municipiu, zona Sat Vacanță, unde trotuarele sunt distruse, există pergole neingrijite de 30 de ani, parcări neamenajate dar unde există taxă de parcare, etc. Mi s-a răspuns ca vor fi finalizate marea majoritate a trotuarelor in 3 ani.

La a doua convocare solicit: stadiul refacerii trotuarelor, mutarea trecerii de pieton din zona City pentru fluidizarea urgenta a traficului in zona, reconditionarea scărilor de acces pietonal către plaja Modern, scări pe care le consider o pată neagră pentru mun Constanța ce se vrea oras turistic.

Am adus in discutie de foarte multe ori, starea de degradare in care se afla sensurile giratorii, fara flori, spatiu verde, borduri găurite sau nevopsite.

De altfel, in scrisoarea mea deschisă către primarul Constanței, am susținut și am adus in atentia primarului, că acele ouă decorative de pastii nu ar trebui instalate intr-un sens giratoriu care se află intr-o stare de degradare, decoratiile nu fac decat sa evedentize mai mult aspectul acestora.

Am participat la toate sedintele comisiei.

2017	Total	ian	febr	mart	apr	mai	iunie	iulie	august	sept	oct	noi	dec
Comisia nr. 2	26	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P

3. Activitatea desfășurată în cadrul altor comisii ale Consiliului Local Municipal

Membru al comisiei repartizare spatii cu alta destinatie decat aceea de locuinta unde am participat in mod activ in cadrul sedintelor, putine la numar deoarece si spatii sunt putine iar starea de degradare in care se află nu le fac deloc atractive.

4. Întâlniri și audiențe cu cetățenii



Am avut săptămânal sau ori de cate ori a fost nevoie, audiente la sediul PNL din Constanța, având în vedere că sediul Primăriei nu dispune de spațiu pentru audeințe cu cetățenii. Am răspuns eficient în raport ce sesizarile si solicitările primite.

5. *Inițiative de proiecte de hotărâri, interpelări, amendamente, solicitări, puncte de vedere și luări de cuvânt*

În cadrul ședințelor de consiliu local, am avut proiecte de hotărâri, interpelări, amendamente, puncte de vedere și luări de cuvânt, din care amintesc:

Acordarea titlului de cetatean de onoare a dlui Ilie Floroiu, pentru rezultatele extraordinare obținute pentru atletismul ramanesc.

Inițiator proiect "MARCAJ AUTO LA SEMAFOARE"

În cadrul proiectului achiziția serviciilor de consultanță și reprezentare juridică în vederea apărării intereselor Primăriei am solicitat primarului în ședința publică, modificarea mai multor articole din contractul cadru, am evidențiat necesitatea încheierii acestui contract doar dacă într-adevăr pe rolul instanțelor judecătorești se află un număr de 2219 dosare, am semnalat faptul că obiectul aceluși contract cuprinde toate spețele cu care se confruntă primăria și că semana mai mult a externalizare a serviciului juridic decât ca o degrevare a acestui serviciu. Am evidențiat necesitatea ca obiectele contractului să fie împartite între case de avocatură și serviciul juridic să se distingă în mod clar de care spețe se va ocupa serviciul juridic și de care casa de avocatură. De asemenea, faza executării silite să fie în sarcina avocatului, respectiv a juristului care s-a ocupat de la început de caz. Altfel, existând riscul să se poate sta cu o sentință judecătorească într-un sertar și să nu fie pusă în executare așa cum de altfel s-a întâmplat în cazul Polaris.

Am semnalat faptul că faza "procedurii prealabile" nu este reglementată în contract. Persoanele cu studii juridice, cunosc cât de importantă este această fază.

Punct de vedere legat de proiectul de hotărâre de îndreptare de eroare materială din planul de reglementări aferent PUZ elaborat pentru teritoriul delimitat de str Sarmisegetusa, Str. Stefan cel Mare, bd. Tomis și str. Rascoalei. Am solicitat retragerea de pe ordinea de zi a acestui proiect. Am evidențiat faptul că nu poți anula un PUZ printr-o hotărâre de îndreptare materială și că nu se poate interpreta un PUZ ca fiind o eroare.

Am evidențiat în cadrul întâlnirilor de lucru, cum a îndatorat administrația PSD de la acea vreme 2012 cetățenii Constantei cu suma de 90 000 000 euro, pretinsă de către Polaris Un vot împotriva însemna să nu se încheie tranzacția și primăria să riste plata penalităților adică 413 mil lei. Votul consilierilor PNL" pentru" a însemnat salvarea bugetului C-tei de plata acestor penalități dar cu



riscul ca fiecare dintre noi sa fie intrebata de ce am legitimat "gunoiul strans de administratia PSD". Am ales riscul acestei intrebati decat sa stim si sa avem pe constiinta noastra cei 413 milioane lei pe care Polarisul i-ar fi incasat din banii constantenilor.

6. Activitatea desfășurată în cadrul consiliilor de administrație ale unităților școlare din municipiul Constanța

Am participat la sedintele Consiliilor de Administratie ale unitatilor de invatamant la care am fost repartizata si convocata . Am adus in atentia executivului din cadrul Primariei problemele cu care se confrunta si solutionarea lor.

7. Participare la evenimente publice

Am participat la toate evenimentele publice la care am fost invitata.

8. Observații

Regulamentul de organizare si functionare al Consiliului local este desuet si trebuie modificat.

9. Propuneri

Respectarea art.18 din Regulamentul organizare si functionare al Consiliului local: Comisiile lucreaza in sedinte saptamanale. Astfel, ar putea permite consilierilor locali sa include pe ordinea de zi probleme si sa aiba un rol activ nu doar sa citeasca si sa analizeze niste proiecte doar de functionare si nu de dezvoltare, deja facute si initiate numai de primarul Constantei.