

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

privind

Serviciul de dirigenție de șantier pentru obiectivul de investiții "Amenajare teren pentru activități sportive și pistă pentru alergat pe terenul situat între blocurile N, M, O, Q cuprins între străzile Dumitru Marinescu, Dreptății, Prieteniei și Solidarității, municipiul Constanța"

Nr. 185286/19.08.2025

CAP. 1 PĂRȚILE CONTRACTANTE

Între:

A. MUNICIPIUL CONSTANȚA, ca persoana juridică de drept public, cu sediul în Bd.Tomis nr.51, Constanța, cod fiscal 4785631, reprezentat legal prin dl. primar Vergil CHIȚAC, în calitate de **Beneficiar**

și

B. IRIS LUXURY CONSULTING S.R.L., cu sediul în județul Constanța, localitatea Constanța, str. Banu Mihalcea nr. 168, camera nr. 2, e-mail dimitrescudanmarian@yahoo.com, nr. de ordine în Registrul Comerțului J13/3130/2019, Cod unic de înregistrare 41606544, cont RO92BACX0000001900056001, deschis la UNICREDIT BANK, legal reprezentată prin dl. Dumitrescu Dănuț Marian - administrator, în calitate de **PRESTATOR**

Având în vedere prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, prevederile H.G. nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și în temeiul Referatului nr. 113736/23.05.2025 privind finalizarea achiziției având ca obiect Serviciul de dirigenție de șantier pentru obiectivul de investiții "Amenajare teren pentru activități sportive și pistă pentru alergat pe terenul situat între blocurile N, M, O, Q cuprins între străzile Dumitru Marinescu, Dreptății, Prieteniei și Solidarității, municipiul Constanța", s-a încheiat prezentul contract:

CAP. 2 OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2.1. Obiectul contractului îl constituie prestarea serviciului de dirigenție de șantier pentru urmărirea/verificarea lucrărilor de construcții, reparare și ranforsare din cadrul obiectivului "Amenajare teren pentru activități sportive și pistă pentru alergat pe terenul situat între blocurile N, M, O, Q cuprins între străzile Dumitru Marinescu, Dreptății, Prieteniei și Solidarității, municipiul Constanța", conform obligațiilor asumate prin prezentul contract și conform cerințelor din Caietul de sarcini, anexă la prezentul contract.

CAP. 3 DURATA CONTRACTULUI

Art.3.1. Contractul intră în vigoare începând cu data semnării și înregistrării acestuia la sediul beneficiarului și are valabilitate până la data îndeplinirii tuturor obligațiilor contractuale.

Art.3.2. Durata serviciului este egală cu durata lucrărilor de execuție, pentru care se asigură serviciul de dirigenție, de la data emiterii primului Ordin de începere, până la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate, adică 12 luni și se calculează de la data prevăzută în primul ordin de începere.

Art.3.3. Se pot emite ordine de începere și de sistare, dar cumulul duratelor din ordinele de începere, nu va depăși durata totală a serviciului.

Art.3.4. În cazul în care durata contractului de execuție lucrări se prelungește, pentru care asigură serviciul de dirigenție, durata serviciului de dirigenție de șantier se va

prelungi cu aceeași perioadă fără plată suplimentară.

Art.3.5. Contractul se consideră terminat după încheierea Procesului verbal de recepție finală la terminarea perioadei de garanție a lucrărilor. Perioada de garanție va avea o durată minimă de 3 ani, conform art. 7 alin. (3) din legea 10/1995, cu modificările și completările ulterioare.

CAP. 4 PREȚUL CONTRACTULUI

Art.4.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit Prestatorului de către Beneficiar este de 60.000,00 lei fără TVA, conform propunerii financiare, anexă la prezentul contract.

Art.4.2 Prețul este ferm pe toată perioada de derulare a contractului.

CAP. 5 MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art.5.1. Plata serviciului de dirigenție de șantier se va face în termen de 30 de zile de la data înregistrării la sediul Beneficiarului a facturii emise de către Prestator însoțită de Raportul de activitate și de Situația de plată pentru serviciul prestat, la terminarea lucrărilor, confirmate de Beneficiar, care vor cuprinde lucrările urmărite și cuantificarea serviciului, conform Gaficului de execuție lucrări.

Art.5.2. Plata serviciului se face în limita fondurilor disponibile după înregistrarea facturilor la sediul Beneficiarului.

CAP. 6 OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.6.1 OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Obligațiile și răspunderile pe care le are prestatorul sunt enumerate la art. 44, cap VIII, din ordinul I.S.C. nr. 1496/13.05.2011, fără însă a se limita la acestea:

A. În perioada de pregătire a investiției:

Art.6.1.1. Prestatorul verifică existența autorizației de construire, precum și îndeplinirea condițiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate.

Art.6.1.2. Prestatorul verifică concordanța dintre prevederile autorizației de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor și ale proiectului.

Art.6.1.3. Prestatorul studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevăzute pentru realizarea construcțiilor.

Art.6.1.4 Prestatorul verifică existența tuturor pieselor scrise și desenate din proiect, inclusiv existența studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize și concordanța dintre prevederile acestora.

Art.6.1.5. Prestatorul verifică respectarea reglementărilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori de proiecte atestați și însușirea acestora de către expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul.

Art.6.1.6. Prestatorul verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanță a construcției.

Art.6.1.7. Prestatorul verifică existența în proiect a programelor de faze determinante și le depune împreună cu proiectanții de specialitate la I.S.C. în vederea vizării.

Art.6.1.8. Prestatorul verifică existența proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcțiilor, dacă aceasta va fi instituită.

Art.6.1.9. Prestatorul preia amplasamentul și reperele de nivelment și le predă executantului, libere de orice sarcină.

Art.6.1.10. Prestatorul participă, împreună cu proiectantul și cu executantul, la trasarea generală a construcției și la stabilirea bornelor de reper.

Art.6.1.11. Prestatorul predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de șantier.

Art.6.1.12. Prestatorul verifică existența "Planului calității" și a procedurilor/instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă.

Art.6.1.13. Prestatorul verifică existența anunțului de începere a lucrărilor la emitentul autorizației și la I.S.C.

Art.6.1.14. Prestatorul verifică existența panoului de identificare a investiției, dacă acesta corespunde prevederilor legale și dacă este amplasat la loc vizibil.

B. În perioada execuției lucrărilor:

Art.6.1.15. Prestatorul urmărește realizarea construcției în conformitate cu prevederile autorizației de construire, ale proiectelor, caietelor de sarcini și ale reglementărilor tehnice în vigoare.

Art.6.1.16. Prestatorul verifică existența documentelor de certificare a calității produselor pentru construcții, respectiv corespondența calității acestora cu prevederile cuprinse în proiecte.

Art.6.1.17 Prestatorul interzice utilizarea produselor pentru construcții fără certificate de conformitate, declarații de conformitate sau agrement tehnic.

Art.6.1.18 Prestatorul interzice utilizarea de procedee și echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat.

Art.6.1.19. Prestatorul verifică respectarea tehnologiilor de execuție, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică și în reglementările tehnice.

Art.6.1.20. Prestatorul verifică respectarea "Planului calității", a procedurilor și instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă.

Art.6.1.21. Prestatorul interzice executarea de lucrări de către personal necalificat.

Art.6.1.22 Prestatorul participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante.

Art.6.1.23 Prestatorul efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, semnează și ștampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepție calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.

Art.6.1.24 Prestatorul asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă.

Art.6.1.25 Prestatorul transmite către proiectant, prin intermediul beneficiarului, sesizările proprii sau ale participanților la realizarea construcției privind neconformitățile constatate pe parcursul execuției.

Art.6.1.26 Prestatorul informează operativ beneficiarul privind deficiențele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri și, după caz, propun oprirea lucrărilor.

Art.6.1.27 Prestatorul urmărește respectarea de către executant a dispozițiilor și/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate.

Art.6.1.28 Prestatorul verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluțiilor tehnice pe parcursul execuției lucrărilor.

Art.6.1.29 Prestatorul anunță I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, și verifică punerea în siguranță a construcției, conform proiectului.

Art.6.1.30 Prestatorul anunță I.S.C. privind reluarea lucrărilor la investițiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros.

Art.6.1.31 Prestatorul preia documentele de la constructor și proiectant și completează cartea tehnică a construcției cu toate documentele prevăzute de reglementările legale.

Art.6.1.32 Prestatorul urmărește dezafectarea lucrărilor de organizare de șantier și predă terenul deținătorului acestuia.

C. La recepția lucrărilor:

Art.6.1.33. Prestatorul asigură secretariatul comisiei de recepție la terminarea lucrărilor și întocmește actele de recepție.

Art.6.1.34. Prestatorul urmărește soluționarea obiecțiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepție.

Art.6.1.35. Prestatorul predă către beneficiar actele de recepție și cartea tehnică a construcției după efectuarea recepției finale.

Art.6.1.36. Prestatorul răspunde în cazul neîndeplinirii obligațiilor sale, conform prevederilor legale și a contractului de prestări servicii, precum și în cazul neasigurării din culpa acestuia a realizării nivelului calitativ al lucrărilor prevăzut în proiecte, caiete de sarcini, în reglementările tehnice în vigoare și în contracte.

Art.6.1.37. Neîndeplinirea obligațiilor în termen de 15 zile de la primirea comunicării, îl îndreptățește pe beneficiar să emită pretenții asupra garanției de buna execuție.

Art.6.1.38. Prestatorul se obligă ca, în baza contractului încheiat cu beneficiarul să presteze serviciul ce face obiectul prezentului contract, în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini și ofertă (anexă la contract).

Art.6.1.39. Prestatorul va asigura respectarea prevederilor următoarelor reglementări legale în vigoare:

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, actualizată;
- Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată;
- H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, modificată și completată;
- H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, modificată și completată prin H.G. nr. 940/2006 H.G. nr. 1303/2007, H.G. nr. 444/2014 și H.G. nr. 343/2017;
- Ordinul I.S.C. nr. 1.496/13.05.2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a dirigenților de șantier;
- Norme și instrucțiuni tehnice în vigoare pentru lucrări de natura celor ce fac obiectul urmăririi calității execuției lucrărilor de construcții, prin serviciul de dirigenție de șantier;
- H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea regulamentului de verificare și expertizare tehnică a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 28/10.04.2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, modificată și completată.

Art. 6.1.40. Prestatorul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în situațiile de plată și în facturi, și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloasele realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controlului efectuat de organele abilitate (C.F.I., C.F.P., Curtea de Conturi). Prestatorul va prezenta organelor abilitate mai sus menționate, orice documente sau acte solicitate.

Art. 6.1.41. Dirigențele de șantier are obligația să completeze Cartea tehnică a construcției, la data efectuării Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor, și să facă completări la aceasta, conform reglementărilor legale în vigoare, pe perioada garanției de bună execuție, până la data Recepției finale.

Art.6.2 OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art.6.2.1. Beneficiarul va emite Ordin de începere a lucrărilor și va pune la dispoziția Prestatorului, cu Proces Verbal de predare-primire, o copie a Autorizației de construire însoțită de documentația anexă la aceasta, precum și proiectul tehnic.

Art.6.2.2 Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția Prestatorului orice informație pe care o consideră necesară pentru Prestator, precum și alte date/informații/documente solicitate în mod expres de acesta pentru prestarea serviciului.

Art.6.2.3. Beneficiarul se obligă să plătească contravaloarea lucrărilor executate, conform prevederilor cap. 5, art. 5.1 din prezentul contract.

Art.6.2.4. Beneficiarul poate emite ordine de sistare și reluare în cazul în care există întârzieri care nu țin de părțile contractante.

CAP. 7 DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art.7.1. Fac parte integrantă din prezentul contract următoarele documente :

- a) caietul de sarcini nr. 73760/31.03.2025;

- b) propunerea financiară și propunere tehnică, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- c) garanția de bună execuție.

CAP. 8 GARANȚIA DE BUNA EXECUȚIE A CONTRACTULUI

Art. 8.1 Garanția de bună execuție este de 5,00% din prețul contractului, fără TVA și se constituie de către executant, în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

Art. 8.2. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent.

Art. 8.3. Garanția de bună execuție, este irevocabilă și necondiționată, și se constituie conform Legii nr. 98/2016, după cum urmează:

- a) virament bancar;
- b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel:
 - (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;
 - (ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;
 - (iii) asigurări de garanții emise:
 - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
 - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;
- c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;
- d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale; În acest caz, prestatorul are obligația de a deschide contul la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, conform art. 40 alin. (5) din HG nr.395/2016. Suma inițială care se va depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.
- e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c);

Art. 8.4. În cazul în care Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate Prestatorului pentru facturile parțiale, Prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Beneficiarului la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se va depune de către Prestator în contul de disponibil astfel deschis nu poate fi mai mică de 0,5% din Prețul Contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii Contractului, Beneficiarul va alimenta contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite Prestatorului până la concurența sumei stabilite drept Garanție de bună execuție în Contract și va înștiința Prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

Art.8.5. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Prestatorului, pot fi dispuse plăți atât de către Prestator, cu avizul scris al Beneficiarului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea

Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Beneficiarului în favoarea căruia este constituită Garanția de bună execuție. Contul de disponibil este purtător de dobândă în favoarea Prestatorului.

Art. 8.6. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește, își îndeplinește cu întârziere sau necorespunzător oricare dintre obligațiile asumate prin Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Beneficiarul are obligația de a notifica pretenția sa atât Prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu sunt respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregii garanția raportată la restul rămas de îndeplinit, sub sancțiunea executării restului din garanția de bună execuție.

Art.8.7. Neîndeplinirea obligațiilor în termen de 15 zile de la primirea comunicării îndreptățește Beneficiarul să emită pretenții asupra Garanției de bună execuție pentru oricare dintre obligațiile asumate de Prestator, conform documentației Contractului.

Art.8.8. Prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea instrumentului prin care se constituie garanția de bună execuție în cazul prelungirii termenului de prestare a serviciilor.

Art.8.9. Beneficiarul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;

b) restul de 30% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.

Art.8.10. Perioada de garanție a serviciului pentru lucrările verificate și urmărite, va fi egală cu perioada garanției de bună execuție a lucrărilor executate de către antreprenor, conform alin. (3), art. 7, cap. 1 din legea 10/1995, cu modificările și completările ulterioare.

CAP. 9 ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.9.1. Contractul încetează în următoarele situații :

- de drept, prin atingerea la termen;
- prin acordul părților;
- în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a Prestatorului;
- în caz de forța majoră sau caz fortuit, conform Cap.11.

CAP.10 REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.10.1 Prezenta clauză constituie pact comisoriu în situația nerespectării de către părți a obligațiilor prevăzute la Cap.6 din prezentul contract și rezilierea lui se face de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată.

Art.10.2. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii contractului.

Art.10.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune interese.

Art.10.4. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care acesta nu ar fi trebuit atribuit prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Art.10.5. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care pentru modificarea contractului este necesară organizarea unei noi proceduri de atribuire.

Art.10.6. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care Prestatorul se afla la momentul atribuirii contractului în una din situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, potrivit Legii 98/2016.

Art.10.7. În cazul denunțării unilaterale a contractului de către Beneficiar, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia.

CAP. 11 FORTA MAJORA

Art.11.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

Art.11.2. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

Art.11.3. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

Art.11.4. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

Art.11.5. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

Art.11.6. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Art.11.7. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

CAP. 12 SOLUȚIONAREA EVENTUALELOR DIVERGENȚE ȘI A LITIGIILOR

Art.12.1. Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute/divergențe care se poate/pot ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

Art.12.2. Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și Părțile au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea contractului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la a soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.

Art.12.3. Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre Părți nu răspunde în termen 15 zile la solicitare, oricare din Părți are dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente.

CAP. 13 LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Art.13.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

CAP. 14 COMUNICARI

Art.14.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

Art.14.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

Art.14.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art.14.4. În accepțiunea părților contractante, orice comunicare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresele menționate în partea introductivă a prezentului contract .

Art.14.5. În cazul în care comunicarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită la data menționată pe confirmarea de la oficiul primitor.

Art.14.6. Dacă confirmarea se transmite prin fax sau e-mail în zile nelucrătoare, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

CAP. 15 CONFIDENȚIALITATEA CONTRACTULUI

Art.15.1. Fără a aduce atingere execuției prezentului contract, beneficiarul are obligația de a asigura garantarea protecției acelor informații pe care prestatorul le precizează ca fiind confidențiale, în măsura în care, în mod obiectiv, dezvăluirea acestor informații ar prejudicia interesele legitime ale acestuia, în special în ceea ce privește secretul comercial și proprietatea intelectuală.

Art.15.2. Părțile prezentului contract se obligă să respecte prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

CAP. 16 LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Art.16.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

CAP. 17 MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art.17.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor prezentului contract, prin act adițional, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare și în conformitate cu art. 221 din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Art.17.2 Prin acte adiționale nu se pot aduce modificări substanțiale prezentului contract. Modificările nesubstanțiale sunt singurele modificări ale prezentului contract și pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

Art.17.3 Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia prestatorul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

Art.17.4 (1) Contractul va fi modificat/completat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, prin acordul Părților, în orice situație care în urma analizei Beneficiarului se dovedește a fi o modificare nesubstanțială la prezentul contract și respectă prevederile art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 165) și:

- nu afectează natura generală a Contractului
- nu afectează rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător.

(2) Prin natura generală a contractului se înțelege:

- obiectivele principale urmărite de autoritatea contractantă la realizarea achiziției inițiale,
- obiectul principal al contractului și
- drepturile și obligațiile principale ale contractului, inclusiv principalele cerințe de calitate și performanță.

Art.17.5 Niciun act adițional nu poate fi încheiat retroactiv. Orice modificare a contractului care nu ia forma unui act adițional, va fi considerată nulă și neavenită.

Art.17.6 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

CAP. 18 DISPOZIȚII FINALE

Art.18.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci Beneficiarul are dreptul de a deduce penalități în cuantum de 1% din valoarea prestației efectuate cu întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

Art.18.2. În cazul în care Beneficiarul nu onorează facturile în termenul prevăzut în contract acesta are obligația de a plăti penalități de 1% din valoarea facturii, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

Art.18.3. Clauzele prezentului contract se vor completa cu dispozițiile privitoare la contract din Noul Cod civil, precum și cu caietul de sarcini, anexa la prezentul contract.

Art.18.4. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din acesta, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Prezentul contract s-a întocmit în 2 (doua) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR

MUNICIPIUL CONSTANTA
PRIMAR,
Vergil CHIȚAC

PRESTATOR

IRIS LUXURY CONSULTING S.R.L.
ADMINISTRATOR
Dănuț Marian DUMITRESCU

DIRECȚIA FINANCIARĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Georgeta GHEORGHE

VIZA CFP
DIRECȚIA FINANCIARĂ

DIRECȚIA SERVICIILOR PUBLICE
DIRECTOR EXECUTIV
Raluca GEORGESCU

SERVICIUL JURIDIC
C.J. DUMITRU ANDREEA

SERVICIUL DRUMURI, PARCĂRI ȘI TRANSPORT
Inspector Carmen POPA