

**CONTRACT PRIVIND
ACHIZIȚIA SERVICIULUI DE SALUBRIZARE PENTRU ACTIVITATEA DE
TRATAMENTE FITOSANITARE A MUNICIPIULUI CONSTANȚA**

NR. 180429 / 11.08.2025

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

A) MUNICIPIUL CONSTANȚA, ca persoană juridică de drept public, , cu sediul în bd. Tomis nr.51, municipiul Constanța, județul Constanța, cod poștal 900725, România, cod de înregistrare fiscală nr.4785631 reprezentat legal prin Dl. Primar Vergil Chitac în calitate de **BENEFICIAR**,

și

B) ALLCHIM DDD CO S.A., cu sediul în municipiul Constanța, str. Zona Viile Noi Tarla 108, Parcela A1006/3/2/1 și Parcela A1006/3/3/1, județul Constanța, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. 15.04.1999, având cod unic de înregistrare 11655227, cont bancar nr. RO19TREZ2315069XXX031423 deschis la Trezoreria municipiului Constanța, legal reprezentată prin administrator dl. Bajdechi Ionuț George, în calitate de **PRESTATOR**,

Având în vedere prevederile:

- art. 29 alin. (9) ale Legii 51/2006 serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 14 alin (3) ale Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Referatului privind finalizarea achiziției având ca obiect „Serviciul de salubritate pentru activitatea de tratamente fitosanitare a municipiului Constanța” nr. 161899/21.07.2025,
- s-a încheiat prezentul contract:

2.OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2.1.Obiectul prezentului contract îl constituie prestarea operațiunilor specifice serviciului de salubritate pentru activitatea de tratamente fitosanitare la obiectivele din domeniul public și domeniul privat al UAT Municipiul Constanța, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu, respectiv prestarea acestei activități în condiții de eficiență și siguranță.

3. DURATA CONTRACTULUI

Art.3.1. Durata contractului de salubritate pentru activitatea de tratamente fitosanitare a municipiului Constanța este 2 luni, calculată de la data semnării de către ambele părți și înregistrării acestuia la sediul Beneficiarului.

4. PREȚUL CONTRACTULUI

Art.4.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către beneficiar, este de **269.013,50 lei fără TVA**, astfel:

Nr. crt.	Obiective	Suprafața totală(mp)	Tarif, fără TVA (lei/mp)	Valoare fără TVA (lei)	Valoare inclusiv TVA (lei)
Tratamente fitosanitare					
1	Spații deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale, respectiv parcuri	664.451,97	0,15	99.667,80	118.604,68
2	Spații deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale (spații verzi/terenuri adiacente blocurilor de locuințe)	1.128.971,34	0,15	169.345,70	201.521,38
Total valoare estimată 1+2				269.013,50	320.126,06

5. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art.5.1. Prestatorul transmite situația de plată și factura în 5 zile lucrătoare de la recepția finală care se va încheia în 14 zile de la terminarea fiecărei acțiuni.

Art.5.2. Facturile se decontează în termen de 30 zile calendaristice de la data primirii și înregistrării lor, prin mijloacele de decontare specifice, în funcție de disponibilitățile bugetare.

Art.5.3. Decontarea se va face de către beneficiar în urma acceptării situațiilor de plată întocmite de prestator, conform cantităților confirmate prin procesele-verbale de recepție încheiate de către reprezentanții beneficiarului și cei ai prestatorului.

Art.5.4. Prestatorul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în situațiile de plată și facturi și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloase realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controalelor efectuate de organele abilitate (C.F.I; C.F.P; CURTEA DE CONTURI). Prestatorul va prezenta organelor abilitate mai sus menționate, orice documente sau acte solicitate.

6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1 Obligațiile prestatorului

Art.6.1.1. Prestatorul trebuie să facă dovada că deține un spațiu special amenajat și autorizat în baza documentelor emise de instituțiile abilitate (Direcția de Sănătate Publică Constanța, Autoritatea Națională de Sănătate Veterinară Constanța și pentru Siguranța Alimentelor, Agenția de Protecția Mediului Constanța, etc) pentru depozitarea utilajelor, materiilor prime și pentru personalul de execuție, spațiu dotat cu vestiare, grupuri sanitare și toate utilitățile de funcționare specifice activității contractuale.

Art.6.1.2. Prestatorul va prezenta obligatoriu în oferta tehnică propria concepție privind prestarea serviciului de tratamente fitosanitare, corelată cu tariful ofertat, cu respectarea tuturor cerințelor minimale din prezentul contract și din caietul de sarcini.

Art.6.1.3. Prestatorul va prezenta în cadrul propunerii tehnice o listă cu toate resursele umane necesare în scopul executării serviciului de salubritate pentru activitatea de tratamente fitosanitare a municipiului Constanța.

Art.6.1.4. Prestatorul trebuie să respecte Ordinul Ministrului Sănătății nr. 119/2014 privind aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

Art.6.1.5. Prestatorul trebuie să folosească substanțele înscrise în lista substanțelor aprobate pe teritoriul României;

Art.6.1.6. Prestatorul trebuie să respecte instrucțiunile legale de transport, manipulare, depozitare și folosire a substanțelor utilizate;

Art.6.1.7. Prestatorul trebuie să fie dotat cu echipament necesar, cu un dispecerat care va funcționa în regim permanent, prin care vor fi preluate reclamațiile, sesizările sau situațiile de urgență.

Art.6.1.8. Sesizările și reclamațiile, precum și modalitățile de rezolvare a acestora, vor fi aduse la cunoștință, cel târziu în următoarea zi lucrătoare, serviciului de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Constanța, care monitorizează activitatea prestatorului, pentru a se lua măsurile necesare stingerii focarelor, precum și monitorizarea în timp a acestora. În cazul apariției unor focare, la solicitarea beneficiarului, prestatorul va lua măsurile care se impun și va interveni în termenul cel mai scurt de la anunțarea acestora.

Art.6.1.9. Pentru buna desfășurare a activității, prestatorul serviciului de tratamente fitosanitare va asigura, utilajele, echipamentele și mijloacele de transport necesare, dar și mijloacele de comunicare și echipamentele necesare desfășurării operațiunilor.

Art.6.1.10. Prestatorul trebuie să dispună de *sistem GPS* în vederea monitorizării printr-o platformă on line prin logare cu user și parolă, care va asigura posibilitatea înregistrării în timp real a poziției GPS, a rutelor, lungimilor traseelor pe care s-a acționat și a duratei de acțiune, deplasare, staționare a utilajelor, vehiculelor, personal executant alocat pentru desfășurarea activităților specifice potrivit contractului de salubritate pentru activitatea de tratamente fitosanitare a municipiului Constanța.

Art.6.1.11. Prestatorul se obligă ca în timpul prestării activității să ia toate măsurile pentru evitarea oricărei accidentări a personalului.

Art.6.1.12. Prestatorul se obligă la plata oricăror daune produse din vina sa, pe toată durata desfășurării activității, persoanelor fizice sau juridice precum și a bunurilor materiale și este direct răspunzător în mod solitar pentru producerea oricăror distrugerii și accidente și pentru eventualele distrugerii cauzate din vina sa, exclusivă.

Art.6.1.13. Prestatorul va asigura din surse proprii realizarea oricăror reparații, investiții, precum și a altor cheltuieli în scopul funcționării corespunzătoare a serviciului de tratamente fitosanitare.

Art.6.1.14. Personalul operativ al prestatorului desfășoară activitățile specifice stabilite prin contractul de salubritate pentru activitatea de tratamente fitosanitare a municipiului Constanța cu respectarea regulamentului de organizare și funcționare a serviciului de salubritate.

Art.6.1.15. Prestatorul își va desfășura activitatea sub propria denumire a societății comerciale, marcând toate utilajele/instalațiile/echipamentele/vehiculele, precum și toate materialele publicitare realizate în cadrul campaniilor de informare și conștientizare cu propriile elemente de identitate vizuală.

6.2 Obligațiile beneficiarului

Art.6.2.1. Să emită ordine de lucru și să numească un delegat care va însoți echipa pe tot timpul cât aceasta prestează serviciile de combatere cu mijloace chimice;

Art.6.2.2. Beneficiarul va supraveghea modul de prestare a serviciilor și va întocmi procesele-verbale de recepție zilnice a serviciilor și la finalizarea serviciilor, semnate de ambele părți fără obiecțiuni.

7. RECEPȚIA SERVICIULUI

Art.7.1. Urmărirea modului de execuție al lucrării se va face de către delegații beneficiarului care prin semnarea proceselor - verbale de recepție vor confirma modul și execuția acesteia.

Art.7.2. Recepția preliminară a serviciilor se va face zilnic în perioada de execuție, iar recepția finală se va face la 14 zile calendaristice de la terminarea acțiunilor.

Art.7.3. Prestatorul va efectua lucrările de tratamente fitosanitare conform programului prestabilit în baza ordinelor de lucru, precum și ca urmare a sesizărilor făcute la dispeceratul prestatorului sau la Primăria municipiului Constanța confirmate și verificate de inspectorii Primăriei Constanța.

Art.7.4. Prestatorul va verifica dacă tratamentele aplicate au avut efectul scontat.

Art.7.5. Personalul prestatorului trebuie să fie bine instruit în manevrarea substanțelor biocide, iar în caz de accident cu aceste substanțe, să știe să asigure primul ajutor, până la intervenția unităților sanitare, cărora le va comunica tipul substanței cu care s-a produs infestarea.

Art.7.6. Timpul nefavorabil desfășurării în condiții de eficiență maximă a prestațiilor contractate va decala corespunzător programului unitar a lucrărilor de combatere angajate. În aceste cazuri se vor încheia note de constatare.

8. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

Art.8.1. Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Prestator în scopul asigurării Beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în termenele convenite a contractului.

Art.8.2. Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Prestator în termen de 5 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a Prestatorului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică, conform prevederilor art. 39 alin.3 din H.G. nr. 395/2016, modificat prin art.39 alin.3 din HG nr. 375/2022.

Art.8.3. Quantumul garanției de bună execuție a contractului este de 5% din prețul contractului, lei fără TVA.

Art.8.4. Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă și necondiționată și se constituie de către Prestator în una dintre următoarele modalități:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) prin depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

Art.8.5. În cazul în care pe parcursul prestării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție corespunzător noii valori a contractului.

Art.8.6. În cazul în care Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate Prestatorului pentru facturile parțiale, Prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Beneficiarului la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se va depune de către Prestator în contul de disponibil astfel deschis nu poate fi mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Beneficiarul va alimenta contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite Prestatorului până la concurența sumei stabilite drept Garanție de bună execuție în contract și va înștiința Prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

Art.8.7. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Prestatorului, pot fi dispuse plăți atât către Prestator, cu avizul scris al Beneficiarului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Beneficiarului în favoarea căruia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil este purtător de dobândă în favoarea Prestatorului.

Art.8.8. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește, își îndeplinește cu întârziere sau necorespunzător oricare dintre obligațiile asumate prin contract sau prevăzute în prezentul caiet de sarcini. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Beneficiarul are obligația de a notifica pretenția sa atât Prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu sunt respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la diminuare.

Art.8.9. Beneficiarul se obligă să restituie la solicitarea Prestatorului garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii integrale de către acesta a obligațiilor asumate prin contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

9. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

Art.9.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contractul de salubritate pentru activitatea de tratamente fitosanitare a municipiului Constanța, beneficiarul are dreptul de a percepe penalități, reprezentând 1% pe zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, aplicată la contravaloarea fără TVA a serviciului realizat cu întârziere. Penalitățile se calculează pe toată perioada până la îndeplinirea corespunzătoare a obligației. Aceste penalități nu vor exonera prestatorul de obligația de a termina prestarea serviciilor sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform contractului de salubritate pentru activitatea de tratamente fitosanitare a municipiului Constanța. Prestatorul este de drept în întârziere prin simpla neexecutare a obligațiilor începând cu ziua următoare scadenței, fără punerea formală în întârziere sau efectuarea unei alte formalități.

Art.9.2. În cazul în care beneficiarul din vina sa exclusivă nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut în contractul de salubritate pentru activitatea

de tratamente fitosanitare a municipiului Constanța, ofertantul are dreptul de a solicita plata unei penalități de 1% pentru fiecare zi de întârziere aplicată la valoarea plății neefectuate.

10. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art.10.1. Fac parte integrantă din prezentul contract următoarele documente:

- Caietul de sarcini nr. 149177/07.07.2025;
- Oferta financiară și tehnică;
- Referatul privind finalizarea achiziției având ca obiect „Serviciul de salubritate pentru activitatea de tratamente fitosanitare a municipiului Constanța” înregistrat sub nr. 161899/21.07.2025;
- Garanția de bună execuție.

11. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.11.1. Contractul încetează în următoarele situații :

- la expirarea termenului pentru care a fost încheiat, dacă acesta nu se va prelungi;
- prin acordul părților;
- în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a prestatorului;
- în caz de forță majoră sau caz fortuit.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.12.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune interese.

Art.12.2. Prezenta clauză constituie pact comisoriu în situația nerespectării de către părți a obligațiilor prevăzute la pct.6 din prezentul contract și rezilierea lui se face de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată.

Art.12.3. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii contractului.

Art.12.4 Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care acesta nu ar fi trebuit atribuit prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Art.12.5. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care pentru modificarea contractului este necesară organizarea unei noi proceduri de atribuire.

Art.12.6. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care prestatorul se află la momentul atribuirii contractului, în una din situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, potrivit Legii 98/2016.

Art.12.7. În cazul denunțării unilaterale a contractului de către beneficiar, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia.

13. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art.13.1. Părțile vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

Art.13.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești .

14. COMUNICĂRI

Art.14.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

Art.14.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

Art.14.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art.14.4. În accepțiunea părților contractante, orice comunicare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresele menționate în partea introductivă a prezentului contract.

Art.14.5. În cazul în care comunicarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită la data menționată pe confirmarea de la oficiul primitor.

Art.14.6. Dacă confirmarea se transmite prin fax sau e-mail în zile nelucrătoare, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

15.FORȚA MAJORĂ

Art.15.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract, în conformitate cu prevederile art.1.351 din Codul civil.

Art.15.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

Art.15.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

Art.15.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

Art.15.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Art.15.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

Art.16.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

17.CONFIDENȚIALITATEA CONTRACTULUI

Art.17.1. Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.

Art.17.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.

Art.17.3. Părțile prezentului contract se obligă să respecte prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind liberă circulație a acestor date.

18. DISPOZIȚII FINALE

Art.18.1. Clauzele prezentului contract se vor completa cu dispozițiile privitoare la contract din Noul Cod civil, precum și cu Caietul de sarcini, înregistrat sub nr. 149177/07.07.2025.

Art.18.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea acestuia prin act adițional. Orice act

adițional va fi valabil și va produce efecte, numai dacă a fost semnat în prealabil de ambele părți.

Art.18.3. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din acesta, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii.

Prezentul contract conține 8 pagini și a fost încheiat în 2 exemplare cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR
MUNICIPIUL CONSTANTA
PRIMAR
Vergil CHITAC,

PRESTATOR
ALLCHIM DDD CO SA,
ADMINISTRATOR
Ionuț George BAJDECHI

DIRECTIA FINANCIARĂ
Director Executiv,
Georgeta GHEORGHIU

VIZAT C.F.P.
DIRECTIA FINANCIARĂ

DIRECTIA SERVICIILOR PUBLICE,
Director Executiv,
Raluca GEORGESCU

Serviciul Juridic
CJ Luana Murbuseanu

Întocmit,
Mădălina OPRESCU