



ORDINE DE ZI - COMISIA NR. 5
pentru ședința din data de 29.07.2025, ORA 14.00
fizic (sala cabinet primar)

1. Proiect de hotărâre nr. 273/2025 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
2. Proiect de hotărâre nr. 292/2025 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
3. Proiect de hotărâre nr. 267/2025 privind aprobarea sistării stării de indiviziune cu sultă asupra imobilului teren identificat cu număr cadastral 230279, înscris în cartea funciară nr. 230279, în suprafață de 590 mp, situat în municipiul Constanța, strada Valul lui Traian nr. 57 în favoarea numiților Petre Adela, Petre Marcel, Copoț Liviu Florin, Copoț Mircea Constantin;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
4. Proiect de hotărâre nr. 279/2025 privind emiterea acordului Municipiului Constanța în calitate de proprietar teren, pentru realizarea lucrărilor de desființare, care se vor executa la imobilul situat în municipiul Constanța, strada Unirii nr. 22;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
5. Proiect de hotărâre nr. 274/2025 privind emiterea acordului Municipiului Constanța în calitate de proprietar și vecin limitrof, pentru realizarea lucrărilor de construire, care se vor executa la imobilul situat în Municipiul Constanța, strada Dumbrava Roșie nr. 50 bis;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
6. Proiect de hotărâre nr. 280/2025 privind emiterea acordului Municipiului Constanța în calitate de proprietar și vecin limitrof, pentru realizarea lucrărilor de construire, care se vor executa la imobilul situat în Municipiul Constanța, strada Bradului nr. 10, cu acces din strada Vifor Haiducul;
inițiator: primar Vergil Chițac

- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
- 7. Proiect de hotărâre nr. 282/2025 privind emiterea acordului Municipiului Constanța în calitate de proprietar și vecin limitrof, pentru realizarea lucrărilor de construire și desființare, care se vor executa pe imobilul teren situat în Municipiul Constanța, strada Ion Bănescu nr. 14;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
- 8. Proiect de hotărâre nr. 269/2025 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilului-teren, proprietate privată, în suprafață de 210 mp, situat pe amplasamentul obiectivului de investiții de utilitate publică și de interes local „Reabilitarea urbană a terenurilor situate în zona Stradela Basarabi din municipiul Constanța prin amenajarea de locuri de parcare și spații verzi”;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
- 9. Proiect de hotărâre nr. 275/2025 privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, către societatea Rețele Electrice România S.A asupra imobilului teren în suprafață de 217 mp din suprafața totală de 1.074 mp, teren identificat cu număr cadastral 262474, situat în municipiul Constanța, strada Aviator Alexandru Șerbănescu;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
- 10. Proiect de hotărâre nr. 281/2025 privind acceptarea unei succesiuni vacante rămase de pe urma defunctei Ionescu Aminta în dosarul succesoral nr.15/2022;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
- 11. Proiect de hotărâre nr. 293/2025 pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 nr. 3 și nr. 5
- 12. Proiect de hotărâre nr. 294/2025 pentru aprobarea Regulamentului privind accesul furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice pe proprietatea publică sau privată a municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 2, nr. 3 și nr. 5
- 13. Proiect de hotărâre nr. 271/2025 privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 127 mp situat în municipiul Constanța, str. Soarelui nr.9, identificat cu număr cadastral 261174, proprietatea privată a municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
- 14. Proiect de hotărâre nr. 272/2025 privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a caietului de sarcini, a fișei de date a procedurii, precum și a raportului de evaluare ce stabilește prețul minim de pornire a vânzării terenului în suprafață de 53 mp situat în municipiul Constanța, str. Ion Voicu nr.4, identificat cu număr cadastral 259999, proprietate privată a municipiului Constanța;

inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

15. Proiect de hotărâre nr. 289 /2025 privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a caietului de sarcini, a fișei de date a procedurii, precum și a raportului de evaluare ce stabilește prețul minim de pornire a vânzării terenului în suprafață de 195 mp situat în municipiul Constanța, B-dul. Mamaia nr.284 lot 1, identificat cu număr cadastral 248421, proprietatea privată a municipiului Constanța, aferent construcției C1-depozit nr.5, cu respectarea dreptului de preempțiune al societății DIACRIS G.I. SRL;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
16. Proiect de hotărâre nr. 290/2025 privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a caietului de sarcini, a fișei de date a procedurii, precum și a raportului de evaluare ce stabilește prețul minim de pornire a vânzării terenului în suprafață de 356 mp situat în municipiul Constanța, B-dul. Mamaia nr.284 lot 2, identificat cu număr cadastral 248422, proprietatea privată a municipiului Constanța, aferent construcției C1-depozit nr.6, cu respectarea dreptului de preempțiune al societății DIACRIS G.I. SRL. ;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
17. Proiect de hotărâre nr. 286/2025 privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a caietului de sarcini, a fișei de date a procedurii, precum și a raportului de evaluare ce stabilește prețul minim de pornire a vânzării terenului în suprafață de 132 mp situat în municipiul Constanța, stațiunea Mamaia, bd.Mamaia nr.519A, identificat cu număr cadastral 262172, proprietate privată a municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
18. Proiect de hotărâre nr. 287/2025 privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a caietului de sarcini, a fișei de date a procedurii, precum și a raportului de evaluare ce stabilește prețul minim de pornire a vânzării terenului în suprafață de 428 mp situat în municipiul Constanța, stațiunea Mamaia, bd.Mamaia nr.519B, identificat cu număr cadastral 262212, proprietate privată a municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
19. Proiect de hotărâre nr. 285/2025 privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a caietului de sarcini, a fișei de date a procedurii, precum și a raportului de evaluare ce stabilește prețul minim de pornire a vânzării terenului în suprafață de 467 mp situat în municipiul Constanța, B-dul.Tomis nr.96, Club SNC, identificat cu număr cadastral 258871, proprietatea privată a municipiului Constanța, aferent construcției 258871-C1, cu respectarea dreptului de preempțiune al societății Șantierul Naval Constanța SA;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
20. Proiect de hotărâre nr. 266/2025 privind alegerea președintelui de ședință.
inițiator: primar Vergil Chițac
- aviz Comisia de specialitate nr. 5