

CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI privind
"Reparații și întreținere fântâni arteziene și bazine ornamentale"
nr. 157 SP2 / data 16.07.2025

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

A) MUNICIPIUL CONSTANȚA, ca persoană juridică de drept public, cu sediul în Constanța bd. Tomis nr.51, Jud. Constanța, cod postal 900725, România, cod unic de înregistrare fiscală nr.4785631, reprezentată legal prin primar Vergil Chițac, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte,

și

B) ACTIV ENGINEERING CONSULTING S.R.L., cu sediul în municipiul București sector 4 str. Poieni nr. 1, Mansarda 2, ap. 22, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/756/23.01.2015, cod de identificare fiscală RO34011560, cont curent RO68TREZ7045069XXX013534, deschis la Trezoreria sector 4 București, legal reprezentată de Administrator, Dl. Cătălin-Viorel JILAVU, în calitate de **EXECUTANT**, pe de altă parte

Având în vedere prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, ale H.G. nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și în temeiul Referatului înregistrat sub nr.149877/07.07.2025, s-a încheiat prezentul contract:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie lucrările de „reparații și întreținere fântâni arteziene și bazine ornamentale”, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și conform cerințelor din caietul de sarcini inclusiv anexele (1-17).

Art.2.2. Categoriile de lucrări/servicii, ce fac obiectul prezentului contract, sunt următoarele:

1. Punere în funcțiune fântâni arteziene și bazine ornamentale;
2. Întreținere fântâni arteziene și bazine ornamentale;
3. Supraveghere fântâni arteziene și bazine ornamentale;
4. Demontare și conservare fântâni arteziene și bazine ornamentale;

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.3.1. Contractul intră în vigoare de la data semnării de către ambele părți și înregistrării acestuia la sediul Beneficiarului.

Art.3.2. Durata contractului va fi de la data semnării până la data de 20.10.2025.

Art.3.3. În situația soluționării contestației și încheierii unui contract conform procedurii de atribuire „Serviciul de punere în funcțiune, întreținere, supraveghere demontare și conservare fântâni arteziene și bazine ornamentale”, prezentul contract va înceta de drept.

IV. PREȚUL CONTRACTULUI

Art.4.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de Executantului de către Beneficiar este de **719.797,29 lei fără TVA**, conform propunerii financiare, anexă la prezentul contract.

Art.4.2. Prețul este ferm pe toata perioada de derulare a contractului.

V. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art.5.1. Decontarea se va realiza în baza situației/situațiilor de plată (verificate și acceptate de Beneficiar), proces/procese verbale de recepție, copie ordin/ordine de lucru (după caz) și a facturilor emise de Executant.

Art.5.2. Facturile vor fi decontate în maximum 30 zile calendaristice, de la data acceptării și înregistrării lor la sediul Beneficiarului, în funcție de disponibilitățile bugetare.

Art.5.3. Executantul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în situațiile de plată și facturi și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloase realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controalelor efectuate de organele abilitate (CFI; CFP; CURTEA DE CONTURI). Executantul va prezenta organelor abilitate mai sus menționate, orice documente sau acte solicitate.

VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

Art.6.1. Executantul se obligă să realizeze lucrările și operațiunile ce fac obiectul prezentului contract, la standardele și performanțele prezentate în propunerea tehnică și cu respectarea cerințelor din caietul de sarcini și Anexe, parte integrantă din prezentul contract.

Art.6.2. Executantul se obligă să pună în funcțiune fântânile arteziene și bazinele ornamentale conform caietului de sarcini și să respecte termenele prevăzute în ordinele de lucru.

Art.6.3. Executantul se obligă să asigure întreținerea și supravegherea fântânilor arteziene și bazinelor ornamentale conform caietului de sarcini și să respecte termenele prevăzute în ordinele de lucru.

Art.6.4. Executantul se obligă să demonteze în vederea conservării pe perioada sezonului rece fântânile arteziene și bazinele ornamentale conform caietului de sarcini și să respecte termenele prevăzute în ordinele de lucru.

Art.6.5. Executantul se obligă să realizeze și să finalizeze lucrările, la termen și întocmai/integral toate lucrările și operațiunile cuprinse în ordinele de lucru și/sau care fac obiectul acestui contract, precum și să remedieze viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită.

Art.6.6. Executantul se obligă să asigure, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul prezentului contract.

Art.6.7. Executantul se obligă să supravegheze lucrările și operațiunile de punere în funcțiune și demontare fântâni arteziene și bazine ornamentale și de a asigura dotarea și capacitatea necesară pentru realizarea lucrărilor și operațiunilor menționate în anexele caietului de sarcini.

Art.6.8. Executantul se obligă să utilizeze în mod rezonabil căile publice ce sunt pe traseul șantierului și să prevină deteriorarea sau distrugerea acestora. În cazul în care se produc distrugerii la căile de acces, mobilierul urban sau spațiul verde, Executantul

are obligația de a remedia deteriorările produse pe cheltuiala proprie.

Art.6.9. Executantul se obligă să asigure intervenția operativă la elementele componente ale fântânilor arteziene și bazinelor ornamentale, în caz de avarii.

Art.6.10. Executantul se obligă să reîntregească garanția de bună execuție, dacă este cazul.

OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art.6.11. Beneficiarul se obligă să plătească prețul convenit pentru lucrările recepționate.

Art.6.12. Beneficiarul se obligă să emită Ordine de lucru pentru lucrările de punere în funcțiune a fântânilor arteziene și bazinelor ornamentale, precum și pentru demontarea și conservarea acestora la finalizarea perioadei de funcționare.

Art.6.13. Beneficiarul se obligă să urmărească și să verifice lucrările și operațiunile realizate de Executant.

Art.6.14. Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și operațiunile efectuate în termenul stabilit în caietul de sarcini, anexă la prezentul contract.

VII. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art.7.1. Fac parte din prezentul contract următoarele documente:

- a) Caietul de sarcini nr. 141210/26.06.2025, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspecte tehnice și financiare;
- b) Oferta tehnică și oferta financiară;
- c) Garanția de bună execuție.

VIII. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

Art.8.1. Recepția cantitativă și calitativă se va face pe baza proceselor verbale de recepție cu specificarea zilelor în care fântânile arteziene nu au funcționat din cauza vremii nefavorabile (precipitații, vânt puternic, etc.) sau altor evenimente neprevăzute și va fi consemnată în procesul verbal de recepție;

IX. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

Art.9.1. Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Executant în scopul asigurării Beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în termenele convenite a contractului.

Art.9.2. Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Executant în termen de 5 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a Executant, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică, conform prevederilor art. 154 alin. 4 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Art.9.3. Quantumul Garanției de bună execuție a contractului este de 10% din prețul contractului, lei fără TVA.

Art.9.4. Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă și necondiționată și se constituie de către Executant, prin una dintre următoarele modalități:

- a) virament bancar;
- b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:
 - (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;
 - (ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau

egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) prin depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

Art.9.5. În cazul în care pe parcursul contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție corespunzător noii valori a contractului.

Art.9.6. În cazul în care Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale, Executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Beneficiarului la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se va depune de către Executant în contul de disponibil astfel deschis nu poate fi mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Beneficiarul va alimenta contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite Executantului până la concurența sumei stabilite drept Garanție de bună execuție în contract și va înștiința Executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

Art.9.7. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Executantului, pot fi dispuse plăți atât către Executant, cu avizul scris al Beneficiarului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Beneficiarului în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil este purtător de dobândă în favoarea Executantului.

Art.9.8. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Executantul nu își îndeplinește, își îndeplinește cu întârziere sau necorespunzător oricare dintre obligațiile asumate prin contract sau prevăzute în prezentul caiet de sarcini. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Beneficiarul are obligația de a notifica pretenția sa atât Executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost îndeplinite, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la diminuare.

Art.9.9. Beneficiarul se obligă să restituie la solicitarea Executantului garanția de bună execuție conform prevederilor art. 154² alin. 4 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă Beneficiarul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

Art.9.10. Garanția acordată lucrărilor este de 6 luni de la data încetării contractului.

CAP. X. PENALITĂȚI

Art.10.1. În cazul în care, din culpa sa exclusivă, Executantul nu își îndeplinește întocmai și la termen obligațiile asumate prin contract, iar pentru respectiva neexecutare/executare necorespunzătoare sau cu întârziere nu este prevăzută prin contract o sancțiune specială, Beneficiarul are dreptul de a percepe penalități în cuantum procentual de 1% din contravaloarea lucrărilor neexecutate, executate necorespunzător sau cu întârziere pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

Art.10.2. În cazul în care din culpa sa exclusivă, Beneficiarul decontează cu întârziere facturile emise de Executant în conformitate cu convenția părților, Executantul are dreptul de a solicita penalități în cuantum de 1% din valoarea corect facturată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligației de plată.

XI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 11.1. Prezentul contract poate înceta în următoarele cazuri :

- la expirarea termenului pentru care a fost încheiat, dacă acesta nu se va prelungi;
- prin acordul părților;
- în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a Executantului;
- în caz de forță majoră sau caz fortuit conform Cap. XIII.

XII. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.12.1. Prezenta clauză constituie pact comisoriu în situația nerespectării de către părți a obligațiilor prevăzute la Cap. VI din prezentul contract și rezilierea lui se face de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată.

Art.12.2. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral contractul în situațiile în care interesul național sau cel local o impun, precum și în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării Executantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

Art.12.3. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului Beneficiarului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral contractul în una dintre următoarele situații:

a) Contractul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislației achizițiilor publice;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Executantului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Art.12.4. Contractul se reziliază de plin drept, fără intervenția instanței de judecată sau arbitrale sau orice altă formalitate prealabilă în situația în care Executantul se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire ori angajați/foști angajați ai Beneficiarului sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care Beneficiarul/furnizorul de servicii de achiziție implicat/ă în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.

- **Art.12.5.** Beneficiarul poate rezilia contractul cu efecte de plin drept (de jure), fără punere în întârziere, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată sau arbitrale, în situația:
 - a) Prestării/executării necorespunzătoare, a prestării/executării cu întârziere, a prestării/executării parțiale/incomplete a oricăreia dintre obligațiile contractuale, a neîndeplinirii condițiilor tehnice și/sau de personal etc, atunci când Executantul cesionează obligațiile rezultate din Contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor contractului sau ale legii;
 - b) Executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către Beneficiar ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;
 - c) Executantul cesionează obligațiile rezultate din Contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor contractului sau ale legii;
 - d) Executantul eșuează în a furniza/mentține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin contract;
 - e) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act adițional la contract, cu respectarea dispozițiilor legale;
- **Art.12.6.** Încetarea contractului nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante și nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea acestuia.
- **Art.12.7.** În toate situațiile în care sunt îndeplinite condițiile rezilierii, partea care poate opune rezilierea își păstrează dreptul de a opta pentru rezilierea sau continuarea contractului.
- **Art.12.8.** Prevederile contractului în materia rezilierii contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului civil în vigoare.

XIII. FORȚA MAJORĂ

- **Art.13.1.** Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract, în conformitate cu prevederile art. 1351 din Codul civil.
- **Art.13.2.** Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.
- **Art.13.3.** Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.
- **Art.13.4.** Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.
- **Art.13.5.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

XIV. SOLUȚIONAREA EVENTUALELOR DIVERGENȚE ȘI A LITIGIILOR

- **Art.14.1.** Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute/divergențe care se poate/pot ivi în cadrul său în legătură cu îndeplinirea contractului.
- **Art.14.2.** Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și partile au în continuare, opinii divergențe în legătură cu/sau îndeplinirea contractului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu

privire la soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea lor.

Art.14.3. Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una din părți nu răspunde în termenul precizat în solicitare, oricare din părți are dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente.

XV. CONFIDENȚIALITATEA INFORMAȚIILOR ȘI PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Art.15.1. Executantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.

Art.15.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.

Art.15.3. Părțile prezentului contract se obligă să respecte prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

XVI. COMUNICĂRI

Art.16.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

Art.16.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

Art.16.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art.16.4. În accepțiunea părților contractante, orice comunicare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresele menționate în partea introductivă a prezentului contract.

Art.16.5. În cazul în care comunicarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită la data menționată pe confirmarea de la oficiul primitor.

Art.16.6. Dacă confirmarea se transmite prin fax sau e-mail în zile nelucrătoare, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

CAP.XVII. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL/LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Art.17.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

Art.17.2. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

XVIII. MĂSURI PRIVIND PROTECȚIA MUNCII, PREVENIREA ȘI STINGEREA INCENDIILOR, PROTECȚIA MEDIULUI

Art.18.1. Executantul va respecta toate prevederile legale în vigoare care conțin reglementări referitoare la protecția muncii, PSI și protecția mediului, Normativele Europene specifice activităților din domeniu, Hotărârea Consiliului Local nr. 189/2017, respectiv Regulamentul privind normele pentru lucrările tehnico-edilitare care se execută pe domeniul public și/sau privat al Municipiului Constanța, prin luarea tuturor măsurilor ce se impun în vederea îndeplinirii obiectului contractului, dar și pentru protejarea personalului acestuia.

Art.18.2. Executantul poate obține informații privind reglementările obligatorii ce trebuie respectate pe parcursul prestării contractului, referitoare la protecția muncii,

PSI și protecția mediului înconjurător, de la Inspectoratul Teritorial de Muncă, Inspekția pentru Prevenirea Incendiilor, respectiv Agenția pentru Protecția Mediului, ISCIR.

XIX. DISPOZIȚII FINALE

Art.19.1. Clauzele prezentului contract se vor completa cu dispozițiile privitoare la contract din Noul Cod Civil, precum și cu caietul de sarcini și anexele sale.

Art.19.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea acestuia prin act adițional. Orice act adițional va fi valabil și va produce efecte, numai dacă a fost semnat în prealabil de ambele părți.

Art.19.3. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din acesta, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii.

Prezentul contract s-a încheiat în 2(două) exemplare cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

BENEFICIAR,

MUNICIPIUL CONSTANȚA

PRIMAR,

Vergil CHITAC

EXECUTANT,

ACTIV ENGINEERING CONSULTING S.R.L

ADMINISTRATOR,

Cătălin-Viorel JILAVU

DIRECȚIA FINANCIARĂ,

Director executiv,

Georgeta GHEORGHE

VIZAT C.F.P.

DIRECȚIA SERVICII PUBLICE

Director executiv,

Raluca GEORGESCU

SERVICIUL JURIDIC

Consilier Juridic,

DUMITRU ANDREEA

SERVICIUL DOTĂRI URBANE

Inspector,

Gabriela DOSPINESCU