

CONTRACT DE EXECUTIE LUCRARI

Privind Execuție lucrări, inclusiv a serviciului de proiectare PAC, PT, DDE pentru obiectivul de investitii „Consolidare structură de rezistență, supraînălțare și modernizare clădire sală de tenis de masă în cadrul Liceului Nicolae Rotaru din Constanța”

NR. 16358 / 28.01.2020

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

A) MUNICIPIUL CONSTANȚA, ca persoană juridică de drept public, legal reprezentat prin **Primar Decebal Făgădău**, cu sediul în Constanța, bd. Tomis nr.51, cod de înregistrare fiscală nr.4785631, cont nr.RO15TREZ23124700256XXXXX deschis la Trezoreria Constanța, în calitate de **Beneficiar**

și

B) Asocierea GAMARO DINAMIC STRUCTURE S.R.L- TEHNOCONSULT PROIECT S.R.L , având lider de asociere GAMARO DINAMIC STRUCTURE S.R.L cu sediul în Constanța, Str.Inului nr.3,camera 2, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J13/8417/2004, cod unic de înregistrare RO 16979100, având contul de virament nr. RO10TREZ2315069XXX030809, deschis la Trezoreria Constanta, reprezentată prin Administrator Ungureanu Didi Gabriel, în calitate de **EXECUTANT**,

Avand in vedere Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, H.G. nr.395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare si in temeiul Raportului Procedurii nr. 239380/10.12.2019, s-a încheiat prezentul contract:

CAP.1 OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1.1. Obiectul prezentului contract îl constituie execuția lucrărilor, inclusiv a serviciului de proiectare PAC, PT, DDE pentru obiectivul de investitii „Consolidare structură de rezistență, supraînălțare și modernizare clădire sală de tenis de masă în cadrul Liceului Nicolae Rotaru din Constanța”, în conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract si conform cerintelor din caietul de sarcini, anexa la prezentul contract.

Art.1.2. Execuția lucrărilor și serviciul de proiectare în fazele PAC, PT, DDE (Proiect pentru Autorizația de Construire și Proiect Tehnic, detalii executie, caiete sarcini) verificarea proiectelor și asistență tehnică pentru obiectivul de investiții "Consolidare structură de rezistență, supraînălțare și modernizare clădire sală de tenis de masă în cadrul Liceului Nicolae Rotaru din Constanța", cu funcțiunile propuse pentru acest obiectiv, se va face dupa cum urmeaza:

Faza I

Întocmire și predare:

- Documentația pentru obținerea avizelor stabilite prin certificatul de urbanism, necesare obținerii Autorizației de construire, precum și orice documentații necesare obținerii avizelor/acordurilor prevăzute de legislație pentru obiectivele de această natură și conform funcțiunilor propuse pentru această construcție;

Faza II

Întocmire și predare:

- Proiect pentru Autorizația de Construire (P.A.C.), inclusiv proiectul privind organizarea execuției (P.O.E.), pentru clădire;
- Documentația tehnică (P.A.C) în vederea execuției instalației de utilizare gaze naturale (I.U.G.);
- Documentația tehnică (P.A.C) în vederea execuției instalației de utilizare energie electrică;
- Proiect Tehnic+Detalii de Execuție+Caiete de Sarcini (PT+DE+CS), inclusiv pentru instalația de utilizare gaze naturale și pentru instalația de utilizare energie electrică;
- Verificarea documentațiilor întocmite, pe specialități;

Faza III

- Execuție lucrări;
- Asistența tehnică din partea proiectantului pe toată durata execuției lucrărilor, inclusiv participarea la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție și ori de câte ori se impune.

Art.1.3. Amplasamentul obiectivului aferent sălii de tenis de masă a liceului „Nicolae Rotaru” este situată în zona de vest a municipiului Constanța, pe str. Ion Corvin nr.2, cu acces la străzile București și Agriculturii, în spatele blocurilor ce formează ansamblul Casa de cultură și face parte din cele 7 imobile în care își desfășoară activitatea liceul sportiv „Nicolae Rotaru”.

Vecinătățile sunt:

- la Vest - str.Agricultori, str.Ion Corvin
- la Est - str. Oborului
- la Nord - C3 (clădire cămin)
- la Sud - str. Bucuresti

CAP 2. PREȚUL CONTRACTULUI

Art.2.1. Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil executantului de catre beneficiar este de 2.699.583,46 lei, fără TVA, in conformitate cu oferta financiara, anexa la prezentul contract.

Art.2.2. Prețurile unitare sunt cele din oferta financiară, anexa la prezentul contract.

Art.2.3. In conditiile art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, ajustarea prețului contractului este aplicabilă direct, în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

Art. 2.4. In conditiile art.164 alin.(5) din HG nr.395/2016 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru, cu modificările și completările ulterioare, în orice situație, prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

Art.2.5. In conditiile art.164 alin.(6) din HG nr.395/2016 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru, cu modificările și completările ulterioare, modul de ajustare a prețului contractului de achiziție publică nu trebuie să conducă în niciun caz la schimbarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia contractantul respectiv a fost declarat câștigător, cu excepția cazului prevăzut

CAP 3. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art.3.1. Plata serviciului de proiectare și verificare documentații de la art.5.1. fazele I și II, se va face în baza facturii emise de către Executant, după obținerea autorizației de construire, însoțită de Ordinele de începere, procesele verbale de predare-primire și de recepție, după caz, însușirea și aprobarea documentațiilor.

Art.3.2. Drepturile patrimoniale/drepturile de autor asupra documentației tehnico-economice vor fi cedate beneficiarului, odată cu plata documentației întocmite la art.5.1.

Art.3.3. Plata serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului de la art.5.1, faza III, se va realiza pe baza facturii, a situației de plată și a rapoartelor de activitate întocmite de acesta și avizate de Beneficiar, corespunzător cu lucrările urmărite, pe durata execuției lucrărilor, proporțional cu situațiile de lucrări înaintate de către Executant și acceptate de beneficiar.

Art.3.4. Decontarea lucrărilor se va efectua pe cantitățile de lucrări real executate, fără a fi afectat proiectul tehnic sau specificațiile tehnice, după verificarea de către dirigintele de șantier și însușite prin semnătura și ștampilă.

Art.3.5. Decontarea lucrărilor se va efectua prin plăți parțiale și o plată finală, în baza facturilor emise de Executant, astfel:

- a) plăți parțiale – se vor efectua în baza facturii emise de Executant însoțită de situația de plată lunară, întocmită cu respectarea Devizului ofertă pe categorii de lucrări prevăzute la art.5.1, faza II, verificată și însușită de dirigintele de șantier și acceptată de beneficiar, precum și de Ordinul de începere și, dacă e cazul, de Ordinul de sistare;
- b) plata la terminarea lucrărilor va fi efectuată în baza facturii emise de Executant însoțită de situația de plată și procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Art.3.6. Plățile care, conform devizului general, se fac din fonduri de la bugetul de stat, se vor face în conformitate cu procedura prevăzută în O.G nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală și Ordinul MDRAP nr.1.851/2013 în funcție de viramentele de la bugetul de stat, în limita fondurilor aprobate. Plățile care, conform devizului general, se fac din fonduri de la bugetul local, se vor face în limita fondurilor aprobate.

CAP 4. DURATA CONTRACTULUI

Art.4.1. Durata totală a contractului este de 15 luni, respectiv 456 zile calendaristice, astfel:

Faza I: 0,5 luna (15 zile calendaristice), întocmire și predare:

- Documentația pentru obținerea avizelor stabilite prin certificatul de urbanism necesare obținerii AC, precum și orice documentații necesare obținerii avizelor/acordurilor prevăzute de legislație pentru obiectivele de această natură și conform funcțiunilor propuse pentru această construcție

Faza II: 2,5 luni (76 zile calendaristice), întocmire și predare:

- Proiect pentru Autorizația de Construire (P.A.C.), inclusiv proiectul privind organizarea execuției (P.O.E.);
- Documentația tehnică (P.A.C) în vederea execuției instalației de utilizare gaze naturale (I.U.G.);
- Documentația tehnică (P.A.C) în vederea execuției instalației de utilizare energie electrică;
- Proiect Tehnic + Detalii de Executie + Caiete de Sarcini (PT+DE+CS), inclusiv pentru instalația de utilizare gaze naturale și pentru instalația de utilizare energie electrică;
- Verificarea documentațiilor întocmite, de specialități;

Faza III: 12 luni (365 zile calendaristice)

- Execuție lucrări proiectate;
- Asistența tehnică din partea proiectantului pe toată durata execuției lucrărilor, inclusiv participarea la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție și ori de câte ori se impune.

Art.4.2. Suma duratelor cuprinse în ordinele de începere, respectiv perioada până la emiterea ordinelor de sistare, după caz, nu trebuie să depășească durata totală a contractului.

Art.4.3. Durata necesară obținerii avizelor care sunt în sarcina beneficiarului nu va afecta durata totală a contractului.

Art.4.4. Durata Asistenței tehnice va fi aceeași cu durata lucrărilor executate.

CAP 5.OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

Art.5.1. Executantul are obligația să întocmească documentația tehnico-economică și să execute lucrările care fac obiectul contractului, în termenul stabilit prin contract, în conformitate cu legislația în vigoare, cu respectarea caietului de sarcini, a proiectului tehnic întocmit și aprobat și a contractului, astfel:

Faza I

Întocmire și predare:

- Documentația pentru obținerea avizelor stabilite prin certificatul de urbanism, necesare obținerii AC, precum și orice documentații necesare obținerii avizelor/acordurilor prevăzute de legislație pentru săli de sport;
- Documentațiile întocmite se vor preda beneficiarului în 2 (două) exemplare, în original în format scris și în format electronic (1CD) în termenul prevăzut la art.4.1;

Faza II

Întocmire și predare:

- Proiect pentru Autorizația de Construire (P.A.C.), inclusiv proiectul privind organizarea execuției (P.O.E.), pentru obiectivul de investiții, inclusiv organizare de șantier – se va întocmi în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și a Ordinului M.T.C.T. nr.839/2009, cu respectarea prevederilor și a conținutului-cadru din anexa nr.9 la HG nr.907/2016. Documentațiile se vor preda beneficiarului în 2 (două) exemplare, în original în format scris precum și pe suport electronic, 1 exemplar (CD);
- Documentația tehnică (P.A.C) în vederea execuției instalației de utilizare gaze naturale (I.U.G.) - se va întocmi în conformitate cu normativele în vigoare și se va preda beneficiarului în 2 (două) exemplare, în original, în format scris, precum și pe suport electronic, 1 exemplar (CD);
- Documentația tehnică (P.A.C) în vederea execuției bransamentului electric – se va întocmi cu respectarea prevederilor Ordinului nr.59/2013, Ordinul ANRE 45/2016 și a tuturor normativelor în vigoare și se va preda beneficiarului în 2 (două) exemplare, în original, în format scris, precum și pe suport electronic – 1 exemplar (CD).
- Proiect Tehnic+Detalii de Execuție+Caiete de Sarcini (PT+DE+CS) clădire, inclusiv pentru instalația de utilizare gaze naturale și instalația de utilizare energie electrică – se va întocmi cu respectarea prevederilor și a conținutului-cadru din anexa nr.10 din HG nr.907/2016 și se va preda beneficiarului în 4 (patru) exemplare tipărite, parte scrisă și desenată, precum și pe suport electronic, 1 exemplar (CD).

De asemenea, va prezenta și un volum distinct de deviz pe categorii de lucrări, în extras din documentația elaborată, însoțit de formularele F1, F2, F3, F4, F5, C6, C7, C8 și C9, însoțit atât de către Executant, cât și de Proiectant, prin semnătură și ștampilă, în format tipărit, care va ține loc de deviz ofertă.

- Toate documentațiile întocmite se vor preda verificate, pe specialități, de către verificatori atestați, conform prevederilor Legii 10/1994;

Faza III

- Execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții, inclusiv execuție instalație de utilizare gaze și instalația de utilizare energie electrică, se va face conform graficului de execuție convenit și cu respectarea obligațiilor din contract și a documentației întocmite;
- Asistența tehnică din partea proiectantului pe toată durata execuției lucrărilor, inclusiv participarea la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție și ori de câte ori se impune.

Art.5.2. Executantul, va elabora documentația tehnico-economică de la art.5.1. , precum și devizul general al investiției, în termenele stabilite în cap.IV din prezentul contract, în mod obligatoriu, cu respectarea prevederilor HG 907/2016 și a conținutului cadru stabilit prin Anexele 7, 8, 9 și 10 la aceasta, a prevederilor OUG nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, respectiv Ordinul MDRAP nr.1.851/2013 cu respectarea repartizării sumelor aprobate de la bugetul de stat în devizul general din DALI aprobat.

Art.5.3. Elaboratorul proiectului va preciza categoria și clasa de importanță a lucrărilor în documentația tehnico-economică ce va fi elaborată, conform prescripțiilor tehnice. La categoria de importanță stabilită, în conformitate cu Legea 10/1995, proiectantul va elabora programul de urmărire a comportării în timp a construcției.

Art.5.4. Elaboratorul proiectului va introduce în documentație, în termen de 5 zile de la solicitarea beneficiarului, toate modificările ce decurg din acorduri, avize și documente de aprobare, fără plată suplimentară.

Art.5.5. Proiectantul coordonator de proiect, și după caz, proiectanții de specialități vor asigura participarea obligatorie la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.

Art.5.6. Executantul se va asigura că proiectarea instalației de gaze se va realiza de către o persoană juridică autorizată ANRE care deține autorizație valabilă - tip PDIB - Proiectare instalații de utilizare a gazelor naturale având regimul de medie, redusă și joasă presiune sau similar.

Art.5.7. Executantul va fi prezent pentru susținerea la aprobare, avizare, autorizare la toate autoritățile de finanțare, avizare și control a documentațiilor întocmite.

Art.5.8. Executantul este obligat să execute și să finalizeze documentațiile de proiectare, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, la termenul stabilit, asumându-și întreaga responsabilitate pentru calitatea documentațiilor elaborate conform cerințelor și obligațiilor din Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Art.5.9. Executantul are obligația actualizării devizului general, ori de câte ori este necesar, în condițiile legii și la solicitarea beneficiarului, fără plată suplimentară.

Art.5.10. Executantul este obligat să execute, să finalizeze și să efectueze verificarea documentației de proiectare la cerințele prevăzute de legislația pentru tipurile de construcții din proiect, pe specialități, de către verificatori atestați, alții decât cel care elaborează proiectul, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, la termenul stabilit, asumându-și întreaga responsabilitate pentru calitatea documentațiilor elaborate.

Art.5.11. Executantul va asigura verificarea, pe specialități, pentru toate documentațiile întocmite, conform prevederilor legale. Pentru eventuale lucrări suplimentare, executantul va asigura elaborarea documentației și verificarea acesteia, fără plată suplimentară.

Art.5.12. Pe parcursul execuției lucrărilor, în baza proiectului elaborat și aprobat, executantul va asigura asistența de specialitate pe toată durata de execuție a lucrărilor, va participa la fazele din programul de control al lucrărilor de execuție și ori de câte ori se impune, inclusiv pentru lucrările aferente utilităților, până la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Art.5.13. Pentru asistența tehnică efectuată, executantul prin proiectant va întocmi

rapoarte de activitate lunare și situații de plată și va actualiza graficul de lucru.

Art.5.14. Pentru eventuale lucrări suplimentare, executantul prin proiectant va asigura asistența de specialitate pe toată durata de execuție a acestora, fără plată suplimentară.

Art.5.15. Executantul va participa la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția la terminarea lucrărilor executate. Proiectantul va întocmi referate pe specialități privind modul în care s-a respectat proiectul, la recepția la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții și va participa la recepția finală.

Art.5.16 Executantul, în solidar cu specialistul vericator de proiecte atestat, răspund potrivit obligațiilor ce le revin pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare în vigoare la data realizării ei.

Art.5.17. Pe durata asistenței tehnice, executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuție din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști vericatori de proiecte.

Art.5.18. Deplasarea pe șantier a proiectantului se poate efectua din proprie inițiativă în conformitate cu termenele din graficul de execuție sau la solicitarea dirigintelui de șantier (beneficiarului), la sesizarea proprie sau a executantului.

Art.5.19. Orice modificare adusă, din motive obiective, proiectelor, caietelor de sarcini sau listelor de cantități făcută de către asistența tehnică a lucrării va fi însușită de către specialiștii vericatori de proiecte. Modificările vor fi înaintate sub formă de dispoziție de șantier a reprezentantului asistenței tehnice și acceptate de beneficiar.

Art.5.20. În cazul propunerilor de modificare a soluțiilor tehnice locale, pe parcursul execuției lucrărilor, proiectantul are obligația de a emite dispoziții de șantier ce vor fi semnate de proiectant, constructor, diriginte de șantier și beneficiar și verificate de vericatori atestați, însoțită de documentații justificative, fără plată suplimentară.

Art.5.21. Toate dispozițiile de șantier vor fi numerotate și îndosariate, iar atunci când conduc la modificări din punct de vedere financiar sau al termenelor de execuție vor fi însoțite de justificări.

Art.5.22. Nu este admisă schimbarea soluției tehnice din proiect sau a indicatorilor tehnico-economici fără aprobarea beneficiarului.

Art.5.23. Executantul va prezenta graficul fizic și valoric pentru serviciile de proiectare, întocmit în conformitate cu legislația în vigoare, cu detalierea pe zile și activități.

Art.5.24. Executantul va colabora cu beneficiarul în vederea avizării planurilor și soluțiilor din proiect de către expertul tehnic care a întocmit expertiza tehnică și pentru obținerea avizelor cerute prin certificatul de urbanism, de la instituțiile/societățile emitente.

Art.5.25. Executantul va executa lucrările prevăzute art.5.1. faza III, corespunzător și în conformitate cu prevederile prezentului contract, ale propunerii tehnice și financiare prezentate în cadrul ofertei, ale AC, PAC, avizelor, ale Proiectului tehnic și detaliilor tehnice de execuție, aferente construcției, cât și instalației de utilizare gaze naturale.

Art.5.26. Executantul are obligația de a începe executarea lucrărilor de la data prevăzută în Ordinul de începere, după amplasarea la loc vizibil, pe toată perioada execuției lucrărilor, a Panoului de Informare (conform cerințe ale Ministerului Dezvoltării Regionale – Anexa A din Ghidul de implementare a Programului Național de Dezvoltare Locală) și a Panoului de identificare a investiției (conform cerințe Inspectorat de Stat în Construcții – Anexa 5 la Normele metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată).

Art.5.27. Executantul va colabora pe deplin și va asigura accesul reprezentațiilor

beneficiarului (diriginți de șantier, inspectori desemnați) ai instituțiilor cu atribuții de control și verificare (ISC, MDRAP), precum și reprezentanții deținătorilor de utilități (RAJA, ENEL, Engie) pe amplasamentul lucrărilor și oriunde aceștia își desfășoară activitățile legate de realizarea investiției.

Art.5.28. În cazul în care, după opinia beneficiarului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul de execuție prezentat în ofertă, la cererea beneficiarului, proiectantul/executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

Art.5.29. Executantul va constitui și va menține la zi un Jurnal de șantier, în formatul agreeat de reprezentantul Beneficiarului (Dirigintele de șantier). Jurnalul de Șantier va fi ținut pe șantier și Executantul va înregistra zilnic cel puțin următoarele informații cu privire la:

- condițiile meteorologice, pauzele de muncă și numărul orelor lucrate;
- personalul angajat în acest proiect/contract, cu nume, prenume și specializări pentru: personalul de conducere, șef șantier, șef echipe, RTE, etc.; pentru personalul de execuție distinct pe meserii și personalul necalificat;
- materialele achiziționate, livrate și depozitate în Șantier, încorporate în lucrări, precum și utilajele folosite în Șantier;
- testele efectuate și probele prelevate;
- lucrările executate;
- incidente/probleme întâmpinate;
- Ordinele Administrative primite.

Art.5.30. Executantul va asigura în totalitate specialiști atât pentru serviciul de proiectare, verficatori atestați, alții decât cei care elaborează proiectul, specialiști responsabili autorizați cu execuția și supravegherea lucrărilor (RTE) conform categoriilor de lucrări și a proiectului, persoana desemnata pentru asigurarea controlului calității lucrărilor (desemnata prin decizie internă), forța de munca, materiale de calitate, echipamente și utilaje corespunzătoare edificării construcțiilor. Orice modificare a personalului declarat la ofertare va fi comunicata beneficiarului.

Art.5.31. Pentru lucrările executate, executantul va prezenta situații de plată care vor fi înaintate beneficiarului, după verificarea acestora de către dirigintele de șantier și însoțite prin semnatura și stampila, în 2 (doua) exemplare. Aceste documente trebuie să certifice exactitatea sumelor de plată, recepția bunurilor, executarea serviciilor și altele asemenea, conform angajamentelor legale încheiate.

Art.5.32. Facturile se vor emite și înregistra la sediul Beneficiarului după verificarea și însusirea situațiilor de plată, atât de către dirigintele de șantier, cât și de către beneficiar.

Art.5.33. În situația în care dirigintele de șantier solicita remedieri asupra unor lucrări, facturile și situațiile de lucrări se vor înainta la plată după verificarea și confirmarea de către dirigintele de șantier a remedierii lucrărilor.

Art.5.34. Sunt în sarcina executantului proiectarea, executia, verificarea și punerea în funcțiune a instalației de utilizare gaze naturale în conformitate cu Ordinul ANRE 32/2012 pentru aprobarea procedurii privind proiectarea, verificarea, executia, recepția și punerea în funcțiune a instalației de utilizare gaze naturale.

Art.5.35. Executantul este responsabil pentru lucrările de proiectare, executare, verificare și punere în funcțiune a instalației electrice și a bransamentului electric realizat numai de către operatori economici atestați conform prevederilor Ordinului ANRE nr.45/2016. Executantul are obligația de a coordona realizarea tuturor lucrărilor de instalații electrice cu respectarea prevederilor legale, printr-un angajat al său care deține calitatea de electrician autorizat, având gradul de autorizare corespunzător nivelului de tensiune la care se realizează lucrările, în conformitate cu și Ordinului ANRE nr.45/2016.

Art.5.36 Executantul are obligația efectuării demersurilor necesare pentru organizarea de șantier în termenul cel mai scurt de la primirea ordinului de începere. iar

costurile aferente lucrărilor de construcții și instalații inclusiv consumuri utilități, vor fi decontate conform oferta acceptată.

Art.5.37. Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat, conform prevederilor art.24 din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, actualizată.

Art.5.38. Executantul va soluționa neconformitățile numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul beneficiarului și însușite de dirigintele de șantier.

Art.5.39. Executantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru grija față de lucrări de la data începerii până la data recepției lucrărilor de către beneficiar, dacă se produc pierderi sau sunt aduse daune lucrărilor în această perioadă. Executantul va remedia, în termenul stabilit, aceste pierderi sau daune astfel încât lucrările să fie conforme cu prevederile Contractului, ale Caietului de sarcini, precum și ale Proiectului Tehnic de Execuție, aprobat și însușit de către Beneficiar, fără plata suplimentară.

Art.5.40. Executantul răspunde de calitatea lucrărilor executate și a calității materialelor puse în operă și are obligația remedierii viciilor care se datorează nerespectării proiectului tehnic, precum și din cauza nerespectării normelor tehnice a normativelor, pe perioada garanției de buna execuție acordată lucrărilor și pentru toate viciile ascunse datorate conform Legii calității în construcții nr.10/1995 și Cod Civil.

Art.5.41. Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Executantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- a)utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico-economice;
- b)nerespectării proiectului tehnic, normelor tehnice și normative;
- c)unui viciu de concepție, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrare, proiect însușit de Executant și pe care acesta nu l-a adus la cunoștința beneficiarului în timpul executării lucrărilor;
- d)neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului;
- e)în cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute mai sus, Beneficiarul este liber să contracteze cu terți executanți, conform legislației achizițiilor, execuția acestor lucrări, urmând ca prețul lor să fie recuperat de către Beneficiar de la Executant sau reținut din sumele convenite acestuia sau din garanția de bună execuție.

Art.5.42. Are obligația de a utiliza numai produsele și materialele prevăzute în proiect, certificate sau agrementate tehnic, însoțite de certificate de calitate. Acordurile tehnice și certificatele de calitate ale produselor și materialelor utilizate de către Proiectant/Executant pentru realizarea lucrărilor vor fi anexate la Cartea tehnică a lucrării.

Art.5.43. Proiectantul/Executantul va executa lucrările aferente instalației de utilizare gaze, de către o persoană juridică autorizată ANRE care deține autorizație valabilă, tip EDIB – Proiectare instalații de utilizare a gazelor naturale având regimul de medie, redusă și joasă presiune.

Art.5.44. Executantul va elabora și va preda beneficiarului proiectul tehnic de execuție *actualizat* la data finalizării lucrărilor și devizul general actualizat la terminarea lucrărilor, în vederea efectuării recepției la terminarea lucrărilor, în conformitate cu prevederile HG 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, conform modificări din HG 343/2017.

Art.5.45. Proiectantul/Executantul are obligația să asigure întocmirea documentelor necesare pentru punerea în funcțiune a Centralei termice (Asigurarea de funcționare), punerea în funcțiune în prezența furnizorului, precum și documentația necesară pentru

exploatarea de către personalul specializat care va asigura exploatarea.

Art.5.46. Executantul va începe prestarea serviciului de proiectare și verificare, execuția lucrărilor și asistența tehnică, numai în baza ordinelor de începere emise de către beneficiar pentru cele 3 faze conform prevederilor de la art.5.67. Beneficiarul poate emite și ordine de sistare, dacă este cazul.

Art.5.47. Executantul va transmite Beneficiarului, pentru aprobare, numele și referințele persoanei autorizate să primească instrucțiuni în numele Executantului. Va colabora cu dirigenții de șantier, cu Proiectantul și cu Beneficiarul.

Art.5.48. Executantul va respecta toate instrucțiunile emise de către Beneficiar în orice problemă menționată sau apărută pe parcursul derulării contractului, inclusiv suspendarea execuției tuturor lucrărilor sau a unei părți a acestora, în termenul comunicat.

Art.5.49. Orice specializare suplimentară sau personal necesar pentru îndeplinirea contractului și asigurarea respectării tuturor prevederilor legale cu privire la activitățile de proiectare, verificare și de execuție a lucrărilor este în responsabilitatea exclusivă a proiectantului/executantul, fără plată suplimentară.

Art.5.50. Executantul va avea legături eficiente cu Beneficiarul, Antreprenorul și Dirigenții de șantier. Acest lucru se va concretiza prin întâlniri cu toate părțile implicate în derularea contractului de execuție a lucrărilor (Beneficiar, Antreprenor și Dirigenții de șantier și alți factori, după caz), sau ori de câte ori este nevoie pe parcursul derulării contractului.

Art.5.51. Va notifica în scris, beneficiarului identitatea reprezentanților săi atestați profesional implicați în toate etapele contractului.

Art.5.52. Toate obligațiile referitoare la protecția muncii și asigurarea pentru daune, prejudicii sau accidente sunt în sarcina proiectantului/executantul.

Art.5.53. Proiectantul/Executantul se obliga să despăgubească beneficiarul împotriva oricărui:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, soluțiile tehnice, instalații folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente.

Art.5.54. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier/amplasamentul lucrărilor, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

Art.5.55. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, proiectantul/executantul are obligația:

- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către beneficiar) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane.

- de a procura și de a întreține pe cheltuială sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către beneficiar sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

- de a lua toate măsurile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

(2) Executantul va despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătura cu obligația prevăzută la alin.(1) pentru care responsabilitatea revine executantului.

Art.5.56. Obligațiile contractantului referitor la proiectare și execuție lucrări nu sunt limitative, ele fiind doar în completarea acelor obligații stabilite conform prevederilor legale pentru prestarea de servicii de proiectare, verificare și execuție cuprinse în caietul de sarcini și contract precum și a celor ce decurg din vizualizarea amplasamentului și pentru asigurarea bunei funcționări a obiectivului.

Art.5.57. Executantul și responsabilul tehnic cu execuția autorizat, răspund potrivit obligațiilor ce le revin pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.

Art.5.58. Executantul va asigura nivelul de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizată.

Art.5.59. În situația sistării lucrărilor, executantul va lua măsurile necesare asigurării conservării lucrărilor executate, oricare ar fi motivul acestei sistări.

Art.5.60. Părțile au dreptul de a modifica prin act adițional durata de execuție a contractului în sensul majorării acesteia cu o perioadă egală cu cea în care au operat cauzele de risc contractual, în situația apariției uneia din următoarele situații enumerate mai jos:

- a) suspendarea execuției lucrărilor, cu excepția cazului în care se datorează proiectantului/executantului;
- b) obstacole sau condiții fizice, condițiile climatice întâmpinate pe șantier în timpul execuției lucrărilor, care nu puteau fi prevăzute de către un Executant cu suficientă experiență și pe care acesta le-a notificat imediat Beneficiarului;
- c) orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Executantului așa cum este specificat în Contract;
- d) lipsa fondurilor necesare executării prezentului contract din motive neimputabile Beneficiarului.

Art.5.61. Executantul va respecta toate reglementările legale în vigoare care conțin prevederi referitoare la protecția muncii, PSI și protecția mediului, specifice activităților în domeniu, prin luarea tuturor măsurilor ce se impun în vederea îndeplinirii obiectului contractului, precum și de protejare a personalului propriu și al beneficiarului.

Art.5.62. Executantul poate obține informații privind reglementările obligatorii care trebuie respectate pe parcursul îndeplinirii contractului referitoare la protecția muncii, PSI și protecția mediului de la Inspectoratul teritorial de muncă, Inspekția pentru prevenirea incendiilor, respectiv Agenția pentru protecția mediului.

Art.5.63. Executantul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloasele realizate eferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controalelor organelor abilitate (C.F.I., C.F.P., Curtea de Conturi). Executantul va prezenta organelor abilitate mai sus menționate, orice documente sau acte solicitate.

OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art.5.64. Beneficiarul va plăti prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

Art.5.65. Beneficiarul va primi documentația elaborată de proiectant, serviciile prestate și lucrările executate, în condițiile caietului de sarcini și ale contractului și va încheia proces-verbal de predare-primire.

Art.5.66. Va analiza documentațiile primite și va solicita completarea acestora de către proiectant/executant, dacă este cazul, iar după completarea cu observațiile beneficiarului vor fi încheiate procese verbale de recepție, dacă este cazul.

Art.5.67. Beneficiarul va emite Ordine de începere distinct pentru cele 3 faze, conform art.5.1. Ordinul de începere pentru faza ~~II~~ se ~~va~~ emite după obținerea de către

Beneficiar a avizelor conform Certificatului de Urbanism, iar ordinul de începere pentru faza III se va emite după obținerea autorizației de construire. Pe parcursul derulării contractului, beneficiarul poate emite și alte ordine de începere și ordine de sistare, după caz.

Art.5.68. Beneficiarul va comunica executantului obținerea autorizației de construire, imediat după obținerea acesteia, în vederea emiterii facturii pentru elaborarea documentațiilor și verificarea tehnică pe specialități, fazele I și II de la art.5.1.

Art.5.69. Beneficiarul va lua toate măsurile pentru aducerea la îndeplinire a obligațiilor ce-i revin conform Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată.

Art.5.70. Beneficiarul va analiza și va supune spre aprobare proiectul întocmit de către elaboratorul proiectului, iar execuția se va realiza în baza proiectului aprobat și însoțit de către acesta cu respectarea proiectului autorizat.

Art.5.71. Beneficiarul are obligația de a supraveghea prin diriginți de șantier autorizați în condițiile legii, desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract.

Art.5.72. Va notifica, în scris, executantului identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume dirigințele de șantier și alte persoane fizice sau juridice, dacă este cazul.

Art.5.73. Beneficiarul va pune la dispoziția executantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le solicită și îl va sprijini în orice demers al său pentru realizarea documentației și executarea lucrărilor care fac obiectul achiziției.

Art.5.74. Să obțină avizele solicitate prin certificatul de urbanism, în baza documentațiilor întocmite de către proiectant, cu colaborarea executantului, pe care le va transmite executantului în vederea preluării observațiilor din acestea în documentația din următoarea etapă de proiectare;

Art.5.75. Beneficiarul va achita contravaloarea taxelor pentru obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor, plata acestora efectuându-se pe baza de documente justificative.

Art.5.76. Beneficiarul va obține Autorizația de construire în baza documentației elaborate de către proiectant.

Art.5.77. Beneficiarul va colabora cu executantul în vederea avizării planurilor și soluțiilor din proiect de către expertul tehnic, așa cum este prevăzut în contractul de prestări servicii privind serviciul de expertiză tehnică încheiat de beneficiar.

Art.5.78. Va colabora cu executantul și persoana juridică care va proiecta, executa, verifica și pune în funcțiune instalația de utilizare energie electrică în demersurile pentru actualizarea avizului tehnic de racordare.

Art.5.79. Să obțină Certificatul de performanță energetică la recepția lucrărilor.

Art.5.80. Să organizeze recepția la terminarea lucrărilor executate în conformitate cu prevederile legale, cu autorizația de construire, documentația elaborată și cu condițiile contractului.

CAP 6. RECEPȚII, VERIFICĂRI

Art.6.1. La predarea documentelor se încheie procese verbale de predare-primire pentru fiecare fază în parte (fazele I și II), conform ordinelor de începere emise. În situația în care acestea vor necesita completări, beneficiarul va solicita completarea acestora, ulterior completării în termenul solicitat, încheindu-se procese verbale de recepție.

Art.6.2. Procesele verbale de recepție a serviciului privind întocmirea documentației tehnico-economice, pentru fiecare fază în parte (fazele I și II), se vor semna fără obiecțiuni în condițiile în care reprezentantul Beneficiarului constată că au fost respectate obligațiile Contractantului și termenul stabilit, conform caietului de sarcini și contractului. Primirea, recepția și verificarea serviciului se va face în prezența Executantului, la sediul Beneficiarului.

Art.6.3. Recepția lucrărilor de construcții se va efectua conform legii, în baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, precum și a procesului verbal întocmit la recepția finală, după expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor, care este de 3 ani (36 luni) de la data întocmirii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, conform HG nr.343/2017 pentru modificarea HG nr.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții.

Art.6.4. Contractul se considera încheiat după efectuarea recepției finale pentru lucrările executate, dar numai după expirarea perioadei de garanție de bună execuție acordată lucrărilor.

CAP 7. GARANȚII, RISCURI

Art.7.1. Cuantumul garanției de bună execuție este de 10% din prețul contractului, fără TVA, reprezentând garanția furnizată de către Contractant în scopul asigurării Beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

Art.7.2. Executantul va constitui garanția de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Contractantul va transmite dovada constituirii garanției de bună execuție, în termen de 3 zile lucrătoare de la constituirea.

Art.7.3. Garanția de bună execuție se va constitui în conformitate cu prevederile art.40 din HG nr.395/2016, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

- (1) *prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexă la contract, prevederile art.36 alin.(3)-(5) din HG nr.395/2016, cu modificările și completările ulterioare aplicându-se corespunzător, sau*

- (2) *prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, cu condiția ca Autoritatea contractantă să prevadă această posibilitate în documentația de atribuire. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la Trezoreria Municipiului Constanța, care va fi alimentat inițial cu 0,5% din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Autoritatea contractantă va alimenta contul de disponibil prin rețineri succesive în cuantum de 9,5% din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.*

Art.7.4. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție beneficiarul are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

Art.7.5. Beneficiarul are obligația de a restitui garanția de bună execuție, după cum urmează:

- Pentru documentația elaborată prevăzută la art.5.1, fazele I și II, precum și pentru serviciul de asistență tehnică de la art.5.1 faza III, valoarea garanției de bună execuție aferentă se va restitui în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv și a asistenței tehnice prestate de proiectant, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză;
- Pentru lucrările executate prevăzute la art.5.1¹⁾ Faza III, valoarea garanției de bună execuție se va restitui astfel:

- 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

Art.7.6. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate.

Art.7.7. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție Beneficiarul are obligația de a comunica acest lucru, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate. Neîndeplinirea obligațiilor în termen de 15 zile de la primirea comunicării îl îndreptățește pe Beneficiar să emită pretenții asupra garanției de bună execuție pentru fiecare activitate din prezentul contract.

CAP 8. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.8.1. Contractul încetează în următoarele situații :

- prin acordul părților ;
- la expirarea termenului pentru care a fost încheiat, dacă acesta nu se va prelungi;
- în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a Executantului;
- în caz de forță majoră.

CAP 9. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.9.1. Prezenta clauza constituie pact comisoriu în situația nerespectării de către parti a obligațiilor prevăzute la Cap.5 din prezentul contract și rezilierea lui se face de plin drept, fără somatie, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată.

Art.9.2. Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii contractului.

Art.9.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre parti dă dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune interese.

Art.9.4. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care acesta nu ar fi trebuit atribuit executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Art.9.5. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care pentru modificarea contractului este necesară organizarea unei noi proceduri de atribuire.

Art.9.6. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care executantul se afla la momentul atribuirii contractului, în una din situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, potrivit Legii 98/2016.

Art.9.7. În cazul denunțării unilaterale a contractului de către beneficiar, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia.

CAP 10. PENALITĂȚI

Art.10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, Beneficiarul are dreptul de a percepe penalități, reprezentând 0,03% pe zi de întârziere, începând cu prima zi de întârziere, penalități care vor fi deduse din valoarea lucrărilor efectuate cu întârziere.

Art.10.2. În cazul în care Beneficiarul nu onorează facturile în termenul prevăzut, acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03 % pe zi de întârziere, din valoarea facturii, începând cu prima zi de întârziere.

CAP 11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art.11.1. Orice litigiu intervenit între părți, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prevederilor contractuale, se va rezolva pe cât posibil pe cale amiabilă, în caz contrar litigiul va fi deferit spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

Art.11.2. Procesele și cererile privind acordarea despăgubirilor pentru repararea prejudiciilor cauzate în cadrul procedurii de atribuire, precum și cele privind executarea, nulitatea, anularea, rezoluțiunea, rezilierea sau denunțarea unilaterală a prezentului contract se soluționează în primă instanță de către Secția Contencios administrativ și fiscal a Tribunalului Constanța.

CAP.XII. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art.12.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) Caietul de sarcini, inclusiv clarificarile și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspecte tehnice și financiare;
- b) Oferta tehnică și oferta financiară, inclusiv clarificarile din perioada de evaluare;
- c) angajamentul ferm de susținere din partea GAMARO CONSTRUCT SRL;
- d) contractul încheiat cu subcontractantul SC VICOSTAL GAZ SRL ;
- e) acordul de asociere încheiat între GAMARO DINAMIC STRUCTURE S.R.L și TEHNOCONSULT PROIECT S.R.L nr. 266/25.09.2019

CAP 13. FORȚA MAJORĂ

Art.13.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

Art.13.2. Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă, cu condiția ca, în termen de 15 zile de la producerea evenimentului să înștiințeze, în scris, cealaltă parte despre aceasta și despre consecințele care apar în executarea prezentului contract.

Art.13.3. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

Art.13.4. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Art.13.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

Art.13.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

CAP 14. SUBCONTRACTAREA

Art.14.1. (1) Beneficiarul va solicita Executantului, cel mai târziu la momentul începerii executării contractului, să îi indice numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului de achiziție publică, în măsura în care aceste informații sunt cunoscute la momentul respectiv.

(2) Executantul are obligația de a notifica Beneficiarul cu privire la orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin.(1) pe durata contractului de achiziție publică.

(3) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

(4) Executantul va transmite Beneficiarului informațiile privind numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului de achiziție publică și va obține acordul beneficiarului privind eventualele noi subcontractanți

implicații ulterior în executarea contractului.

(5) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.

(6) Beneficiarul are dreptul să solicite Executantul și informații referitoare la:

a) furnizorii implicați în contracte de achiziții publice de lucrări sau de servicii;

b) subcontractanții subcontractanților contractantului sau subcontractanții aflați pe niveluri subsecvente ale lanțului de subcontractare.

(7) Executantul este pe deplin răspunzător față de Beneficiar de modul în care îndeplinește contractul.

Art.14.2. (1) Beneficiarul are obligația de a solicita, la încheierea prezentului contract de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, prezentarea contractelor încheiate între executant și subcontractant/subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

(2) Contractele prezentate conform prevederilor alin. (1) trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică.

(3) Dispozițiile contractuale referitoare la drepturile și obligațiile executantului precum și cele referitoare la sancțiunile aplicabile executantului se aplică în mod corespunzător și subcontractanților, proporțional cu partea/părțile din contract pe care aceștia le îndeplinesc.

(4) Documentul constatator poate fi emis unui subcontractant la solicitarea acestuia și numai în cazul prezentării contractului de subcontractare și a recepțiilor aferente.

Art.14.3.(1) Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către executant în perioada de implementare a contractului poate interveni numai cu acordul beneficiarului în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora;

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

(2) *Înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți* nu reprezintă modificare substanțială, așa cum este aceasta definită la art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

(3) *În cazul înlocuirii subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți* valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată.

(4) *În cazul înlocuirii subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți* obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(5) *În cazul înlocuirii subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți* obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține lucrările executate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

(6) *În cazul declarării unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora*, executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de

achiziție publică în condițiile art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

(7) *Declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării* acestora nu reprezintă o modificare substanțială așa cum este aceasta definită la art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

- a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;
- b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul contractului dintre autoritatea contractantă și contractant;
- c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică;
- d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziție publică, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați.

(8) În situația *renunțării/retragerii subcontractanților din contractul de achiziție publică* în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, contractantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile prevăzute în prezentul articol în legătură cu înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți.

(9) În condițiile prezentului articol beneficiarul are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;
- c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

(10) Noii subcontractanți au obligația de a prezenta cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanți, o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(11) Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

CAP.15. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art. 15.1. Orice modificare a condițiilor contractuale va fi aprobată doar prin act adițional la contract.

Art. 15.2. Executantul nu va efectua nicio modificare față de proiectul inițial aprobat, cu impact asupra lucrărilor de execuție, înainte ca modificarea aferentă să fie aprobată.

Art. 15.3. Beneficiarul va transmite Executantului actul adițional și Executantul îl va returna, semnat, Beneficiarului în termen de 10 zile de la transmitere. Semnarea unui asemenea act adițional de către Executant nu va prejudicia orice alt drept al Executantului.

Art. 15.4. În cazul în care Executantul nu returnează un asemenea act adițional semnat, în termen de 10 zile de la transmitere de către Beneficiar, Executantul este decăzut din dreptul de a beneficia de orice plată suplimentară pe care aplicarea directă a prevederilor condițiilor contractuale sau ale cerințelor Beneficiarului sau aprobarea modificării nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice ar fi putut să o

genereze.

Art. 15.5. Modificarea contractului se aplică în situația când apare necesitatea unei modificări a condițiilor de implementare stabilite prin clauzele inițiale ale contractului.

Art. 15.6. În conformitate cu art.221 alin.(1) lit.d) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, contractul poate fi modificat fără realizarea unei noi proceduri de atribuire, în situația când contractantul cu care autoritatea contractantă a încheiat inițial contractul de achiziție publică este înlocuit de un nou contractant, în următoarea situație:

- drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege;

Art. 15.7. În sensul aplicării directe a prevederilor contractului, conform art.221 alin. (1), lit.a) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, se înțelege că sumele datorate executantului se calculează în funcție de cantitățile de lucrări real executate, fără a fi afectat proiectul tehnic sau specificațiile tehnice; în aceste condiții, eventualele diferențe dintre cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real executate nu vor fi interpretate ca o modificare în condiții excepționale/substanțială/ nesubstanțială, ele considerându-se remăsurători.

CAP. 16. COMUNICĂRI

Art.16.1. Întreaga corespondență legată de prezentul Contract se va face în scris cu menționarea titlului proiectului și va purta număr de înregistrare de intrare/ieșire.

Art.16.2. Întreaga corespondență legată de prezentul Contract se va transmite la următoarele adrese:

-pentru Beneficiar: Bdul. Tomis nr.51, Municipiului Constanța, Județul Constanța, cod poștal 900725.

- pentru executant: Constanța, Str.Inului nr.3,camera 2

Art.16.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

CAP. 17. DISPOZIȚII FINALE

Art.17.1. Executantul răspunde față de Beneficiar până la concurența prejudiciului creat, în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii defectuoase a specificațiilor tehnice de execuție a lucrării și/sau nerespectării duratei de execuție și a termenelor de garanție asumate.

Art.17.2. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul Beneficiarului.

Art.17.3. Prezentul contract va fi guvernat de lege în vigoare din România.

Art.17.4. Orice modificare a clauzelor prezentului contract va putea fi făcută de părți prin acte adiționale, ce vor face parte integrantă din acest contract.

Art.17.5 Părțile prezentului contract se obligă să respecte prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

Art.17.6. Prezentul contract, impreuna cu anexele sale care fac parte integranta din acesta, reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

Prezentul contract, a fost întocmit în 2(doua), câte unul pentru fiecare parte contractantă.

BENEFICIAR

**MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR**

DECEBAL FĂGĂDĂU

**DIRECTIA FINANCIARA
DIRECTOR EXECUTIV,
Marcela FRIGIOIU**



**DIRECTIA ACHIZITII SI INVESTITII PUBLICE
DIRECTOR EXECUTIV
Mihaela NIȚĂ**

**DIRECTOR EXEC.ADJ. D.A.P.L.,
Fulvia Antonela DINESCU**

**DIRECTIA FINANCIARA
DIRECTOR EXEC. ADJ
VIZAT C.F.P.,
Georgeta GHEORGHE**

**REDACTAT
C.J Maria GUCI**

EXECUTANT

**GAMARO DINAMIC STRUCTURE S.R.L
In calitate de lider al asocierii
GAMARO DINAMIC STRUCTURE S.R.L
-TEHNOCONSULT PROIECT S.R.L
Administrator
UNGUREANU DIDI GABRIEL**



Au primit un exemplar contract original -
Ingurcam Aidi Gabriel
29.01. 2020

