



PROCES-VERBAL

În conformitate cu prevederile art. 138 alin. 13 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se întocmește procesul-verbal încheiat astăzi, 31.01.2025, în ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Constanța convocată prin Dispoziția nr. 200/23.01.2025 a primarului municipiului Constanța. Ședința s-a desfășurat în sala „Remus Opreanu” a Consiliului Județean.

La ședință participă: 25 de consilieri locali în funcție, doamna secretar general Fulvia-Antonela Dinescu și domnul primar Vergil Chițac. Ședința este condusă de doamnel consilier local Perodin Dede, ales președinte de ședință prin HCL nr. 462/2024.

DI Perodin Dede – președinte de ședință

Bună ziua! Se convoacă Consiliul local al municipiului Constanța în ședință ordinară, vineri, 31 ianuarie 2025, ora 14:00, în sala „Remus Opreanu” a Consiliului Județean Constanța. Doamna secretar, vă rog prezența.

Dna Fulvia Antonela-Dinescu - secretar general

Bună ziua! Voi da citire listei de prezență. Domnul Lascu Nicolae a anunțat că va participa la această ședință online.

Sunt prezenți 25 de consilieri în funcție din 25 consilieri locali.

DI Perodin Dede – președinte de ședință

Conform prezenței sunt 25 de consilieri locali prezenți din 25, ședința este statutară. Sunt înscrieri la cuvânt? Partidul Social Democrat?

Dna Roman Cornelia-Cristina-consilier local

Nu

DI Perodin Dede – președinte de ședință

Partidul National Liberal?

Dna Arghirescu Adriana - consilier local

Ori de câte ori va fi nevoie. Mulțumesc.

DI Perodin Dede – președinte de ședință

AUR (Alianța pentru Unirea Romanilor)?

DI Cupșa Ovidiu Sorin-consilier local

Ori de câte ori va fi nevoie.

DI Perodin Dede – președinte de ședință

USR (Uniunea Salvati Romania)?

DI Cocargeanu Florin -Daniel-consilier local

Da, la punctele 39 și 41 de pe ordinea de zi.

DI Perodin Dede – președinte de ședință

Mai sunt două intervenții, domnul Belu Sorin, la punctele 22 și 41 de pe ordinea de zi și domnul Hașotti la punctul 32 de pe ordinea de zi.

Stimati colegi, supun la vot ordinea de zi.

Dna Ovanesian Felicia- Nadina- consilier local

Aș dori să mă înscriu la cuvânt la ordinea 6, ordinea 25, ordinea 30, ordinea 32, ordinea 34, 39 și 41. Mulțumesc.

DI Perodin Dede – președinte de ședință

Supun la vot ordinea de zi. Cine este pentru? V-aș ruga în momentul votului să stăm puțin cu mâinile mai sus ca să se poată număra, să nu mai avem discuții.

Dna Fulvia Antonela Dinescu- secretar general

Domnul Lascu să ne spună cum votează?

DI Lascu Nicoale-consilier local

„Pentru”

Cu 25 de voturi pentru, ordinea de zi s-a aprobat.

Avem și o ordine de zi suplimentară.

Dna Fulvia Antonela Dinescu- secretar general

La ordinea de zi suplimentară, inițiatorii proiectului de hotărâre, grupul consilierilor locali format din doamna Irinela Nicoale, domnii Prăzaru Marius Dragos, Lascu Nicolae, Oleg Danovscki, Bădoiu Alexandru Sorin solicită retragerea de pe ordinea de zi a proiectului pentru a reface anexele la proiect.

DI Perodin Dede – președinte de ședință

Deci, se retrage de pe ordinea de zi suplimentară, proiectul cu numărul 1. Rămân valabile proiectele de la 2 la 6. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Dna Fulvia Antonela Dinescu- secretar general

Domnul Lascu?

„Pentru”

DI Perodin Dede – președinte de ședință

Cu 25 de voturi pentru, ordinea de zi suplimentară s-a aprobat.

DI Belu Sorin -invitat

Știu că este ceva formal astăzi, dar vorbind cu foarte multi constănțeni am remarcat că, pe stema Constanței sunt verde și roșu, nimic de albastru. Toată lumea m-a întrebat dacă suntem în Sighetul Marmației, dar, dacă ne uităm pe emblemele vechi o să observăm că aveam albastru. De asta mi-aș dori să fiu mândru atunci când văd steagul Constanței prin oraș, nu așa ceva.

În legătură cu punctul 41, care ăsta e mult mai important, în sensul că este o comisie care aduce persoane vechi care au mutilat orașul Constanța, ca exemplu este domnul Șocarici. Vă invit să vedeți cum, cu acte false și mergem pe teren să vedeți studiul de însorire cum e falsificat chiar de firmele Cambret, de asta acest domn nu are ce să mai caute în Comisia tehnică. Oamenii din Palazu Mare au dreptate pentru că domnul arhitect șef încearcă să-și facă o echipă numai din prieteni în Comisia tehnică. Dacă se poate, domnule primar, la acest punct să-l mai amânăm măcar o lună de zile și să vedem noua comisie. Mulțumesc.

DI Perodin Dede – președinte de ședință

Domnul Hașotti, aveți o intervenție la punctul 32.

DI Hașotti Ionel – avocat

Mă scuzați, numai dacă sunt alte intervenții. Am înțeles că s-a mai înscris cineva la punctul 32.

DI Perodin Dede – președinte de ședință

Da, dar poate sunt opinii diferite.

Trecem la proiectul ordinii de zi.

DI Cocargeanu Florin-Daniel-consilier local

Înainte să trecem la proiectul ordinii de zi, aş vrea să discutăm un pic pentru că astăzi se face o lună de zile de când se aplică taxa pentru ocuparea domeniului public și în ultima perioadă, în decursul acestei luni a stârnit o grămadă de neclarități și asupra modului în care aceasta se aplică și am patru întrebări pe care aş vrea să vi le pun, domnule primar. Sunt strânse de la cetățeni și din neclaritățile pe care aceștia le au și cred că este de datoria noastră să le clarificăm acum, la începutul acestei ședințe și aş vrea să le luăm pe rând.

Sunt exceptați de la plata taxei de utilizare a domeniului public și cei care dețin garaje și locuri de parcare în parcări private? Pentru că, pe pagina primăriei a apărut această informație, pe pagina SPIT și în hotărârea de consiliu local nu sunt exceptate și aceste două categorii, garajele și locurile de parcare în parcările private. Sunt exceptați sau nu sunt exceptați ?

DI primar Vergil Chițac

E cineva de la SPIT aici? O să vă trimit răspuns în scris.

DI Cocargeanu Florin-Daniel-consilier local

Ok. Atunci o să vă trimit întrebările în scris, nu are rost să mai continuăm acum.

DI primar Vergil Chițac

Dacă sunt și altele și pot și le știu, vă răspund.

DI Cocargeanu Florin-Daniel-consilier local

Da, dacă taxa pentru Zona 2 este achitată până la 31 martie (...)?

DI primar Vergil Chițac

Dacă taxa pentru Zona 2, la 1 ianuarie era achitată, respectivul cetățean nu mai plătește 200 lei. Spre exemplu, dacă în septembrie 2024 a achitat taxa pentru un an de zile, deci, l-a prins 1 ianuarie cu taxa achitată, nu mai plătește, dar dacă l-a prins fără taxa aceasta de 199 lei pentru Zona 2, atunci plătește 200 lei.

DI Cocargeanu Florin-Daniel-consilier local

Păi și informația aceasta când a fost oferită, pentru că, pe 3 ianuarie se spunea că sunt exceptați de la plata taxei cei care (...), nu a fost specificat absolut nicăieri

DI primar Vergil Chițac

Domnule, eu v-am răspuns.

DI Cocargeanu Florin-Daniel-consilier local

Da și a venit o întrebare suplimentară.

DI primar Vergil Chițac

Mi se pare normal. Păi cum facem diferența între cel care a avut taxa achitată în anul trecut și altul care vrea să achite pe 15 sau pe 20 februarie?

DI Cocargeanu Florin-Daniel-consilier local

Păi mă întrebați dumneavoastră pe mine, dumneavoastră ați introdus taxa aceasta, trebuia să vă gândiți.

DI primar Vergil Chițac

Întrebarea a fost retorică, am crezut că din întrebare înțelegeți răspunsul.

DI Cocargeanu Florin-Daniel-consilier local

Păi nu este niciun răspuns.

DI primar Vergil Chițac

Ba da, răspunsul este cel pe care vi l-am dat eu și vă spun pentru ultima dată, poate înțelegeți.

DI Cocargeanu Florin-Daniel-consilier local

Eu am înțeles foarte bine, întrebarea era: unde ați anunțat acest lucru?

DI primar Vergil Chițac

A fost anunțat în comunicat.

DI Cocargeanu Florin-Daniel-consilier local

Nu, nu a fost anunțat niciodată.

DI primar Vergil Chițac

Bun, haideți să trecem peste. Eu v-am răspuns la întrebare, nu vreau să facem polemici aici.

DI Cocargeanu Florin-Daniel-consilier local

Ok. Mașinile hibrid, sunt scutite de plata taxei pentru Zona 2?

DI primar Vergil Chițac

E tehnică, vă răspund în scris.

DI Cocargeanu Florin-Daniel-consilier local

Ok. Și pentru cei care plătesc abonamente pentru Zona 0 și 1, sunt scutiți sau nu de la plata taxei?

DI Rusu Ionuț-consilier local

În mod normal, pentru că taxa pe Zona 0 și Zona 1 acoperă și Zona 2, abonamentul ar trebui să acopere și Zona 2. Pe cale de consecință, așa ar trebui, dar cred că în scris poate să vă răspundă cei de la SPIT. Dar așa e logica mea acum. Mulțumesc.

DI Perodin Dede – președinte de ședință

Trecem la proiectul ordinii de zi :**Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local al municipiului Constanța din data de 17.12.2024;**

Cine este pentru? Împotrivă ? Abțineri?

Domnul Lascu?

„Pentru”

Cu 25 de voturi pentru, proiectul a trecut.

Proiectul numărul 2 **Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local al municipiului Constanța din data de 19.12.2024;**

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul a trecut.

Proiectul numărul 3 **Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local al municipiului Constanța din data de 23.12.2024;**

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul a trecut.

Proiectul numărul 4 **Proiect de hotărâre nr. 23/2025 privind constatarea încetării de drept înainte de expirarea duratei normale a mandatului de consilier local al domnului Ochiuleț Mihai și vacantarea locului de consilier local deținut de către acesta; inițiator: primar Vergil Chițac**

Fiind un act de constatare, proiectul de hotărâre nu se supune la vot.

Proiectul numărul 5 **Raportul Direcției generale de asistența socială privind activitatea asistenților personali ai persoanelor încadrate în gradul de handicap „grav cu asistent personal”, în perioada iulie-decembrie 2024;**

Acest proiect nu se supune la vot pentru că este un raport.

Proiectul numărul 6 **Proiect de hotărâre nr. 35/2025 privind stabilirea și aprobarea cuantumului alocației zilnice de hrană destinată beneficiarilor Căminului pentru persoane vârstnice Constanța; inițiator: primar Vergil Chițac**

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul numărul 6 a trecut.

Proiectul numărul 7 **Proiect de hotărâre nr.16/2025 privind aprobarea componenței comisiei de evaluare și selecționare a asociațiilor și fundațiilor care acordă servicii de asistență socială și care solicită subvenții de la bugetul local; inițiator: primar Vergil Chițac**

Aici avem buletine de vot.

Dna Ovanesian Felicia- Nadina- consilier local

Aveam scurte considerații cu privire la generic, mai multe proiecte de pe ordinea de zi de astăzi și mă refer în special la cele care țin de asistența socială, fără a nega oportunitatea și necesitatea lor. Eu vreau să spun așa: noi, ca și organ deliberativ adoptăm, iar executivul execută ce dorește domnia sa. Da, pentru că astăzi este plină ordinea de zi de astfel de proiecte, în schimb noi nu am plătit pe proiecte adoptate în urmă cu doi ani. Mă refer la Bebe Trusou și la Stop Depresia pentru care nu s-au plătit un leu, dar adoptăm altele și altele și altele. Întrebarea mea retorică, pentru că probabil e tehnică, nu aștept niciun răspuns, este următoarea: pe ce criterii se stabilește care dintre hotărârile adoptate de Consiliul local sunt executate și care nu? Pentru mine e important ca să îmi dau seama cum votez, ca să stabilesc niște priorități. Mulțumesc frumos.

DI primar Vergil Chițac

Eu o să dau un răspuns. Nu vreau să trac lucrurile nelămurite. Pe criterii de buget, așa cum în bugetul național niciodată nu a încăput 6% pentru educație, deși este votat lucrul ăsta prin lege organică, tot așa dumnevoastră aprobați ca o oportunitate și nimeni nu poate nega lucrul ăsta , însă, în momentul în care facem bugetele și care trebuie echilibrate și ne uităm la venituri, de exemplu, anul trecut am primit cu aproape 100 milioane mai puțin de la stat, lucru neștiut atunci când am făcut bugetul. Trebuie la un moment dat, banii ăștia să-i tăiem de undeva și nu putem tăia de serviciile esențiale și ne ducem dacă este cazul și pe zona socială, așa cum ne ducem și pe zona de dezvoltare. Deci, lucrurile sunt extrem de simple, bugetul ne spune lucrul ăsta. Și dacă mai aveți astfel de dileme, vă rog să le exprimați și când se votează bugetele, pentru că bugetul este oglinda a ceea ce face o instituție pentru anul în curs.

Dna Ovanesian Felicia- Nadina- consilier local

Nu ni l-ați propus încă să-l votăm.

DI primar Vergil Chițac

Vorbim de bugetul de anul trecut, vă rog să fiți atentă.

Dna Ovanesian Felicia- Nadina- consilier local

Eu nu am fost în Consiliul local anul trecut. Întrebarea mea este următoarea : dacă avem zece proiecte de protecție socială, de asistență socială, de ce este mai important „RESPECT ” decât Bebe Trusou? De ce e mai importantă alocația de hrană decât Stop Depresia? Nu ar fi oare mai corect, fondurile alea puține pe care le aveți, și nu din vina Consiliului local, eventual să încercați să le distribuiți echilibrat ca să acoperim toate problemele, că nu știu dacă sunt copiii mai puțin importanți sau mai importanți decât vârstnicii. Mulțumesc frumos.

DI Perodin Dede – președinte de ședință

Vă rog, la proiectul numărul 7 fiecare partid să propună câte o persoană pentru a se alcătui Comisia de numărare a voturilor. Deci, această comisie va fi valabilă pentru toate proiectele unde vor fi buletine de vot.

Dna Roman Cornelia Cristina- consilier local

Din partea Partidului Social Democrat, o propunem pe doamna Dobre Ioana Claudia, iar membru supleant pe domnul Tudor Daniel.

Dna Arghirescu Adriana – consilier local

Din partea Partidului Național Liberal, domnul Cristian Omocea, iar membru supleant pe domnul Prazaru Marius Dragoș.

DI Cupșa Ovidiu Sorin-consilier local

Din partea Partidului Alianța pentru Unirea Românilor o propunem pe doamna Stela Ioan.

DI Cocargeanul Florin Daniel-consilier local

Din partea Partidului Uniunea Salvați România îl propunem pe domnul Iacob Florin Cătălin, iar membru supleant pe domnul Nedelcu Ilyus-Edward.

DI Perodin Dede – președinte de sedință

Doamna Ovanesian, doriți să fiți în comisie?

Dna Ovanesian Felicia- Nadina- consilier local

Nu, mulțumesc.

Dna Fulvia-Antonela Dinescu- secretar general

Nominalizările pentru Comisia de numărare a voturilor sunt următoarele: din partea Partidului Social Democrat, doamna Dobre Ioana Claudia, titular și supleant domnul Tudor Daniel, din partea Partidului Național Liberal, domnul Omocea Cristian, titular și supleant domnul Prăzaru Marius Dragoș, din partea Partidului Alianța pentru Unirea Românilor, doamna Stela Ioan, titular și supleant domnul Oleg Danovscki, din partea partidului Uniunea Salvați România, domnul Iacob Florin Cătălin, titular și supleant Nedelcu Ilyus-Edward.

Propunerile care mi-au fost înaintate din partea Partidului Social Democrat sunt următoarele: doamna Dobre Ioana Claudia, domnul Mihăilescu Cristian și din partea Partidului Național Liberal, domnul Prăzaru Marius Dragoș. Mai este nevoie de două nominalizări.

DI Cupșa Ovidiu Sorin -consilier local

Din partea partidului Alianța pentru Unirea Românilor, îl propunem pe domnul Laurențiu Mironescu.

DI Cocargeanul Florin Daniel-consilier local

Din partea partidului Uniunea Salvați România îl propunem pe domnul Iacob Florin Cătălin.

Dna Fulvia-Antonela Dinescu- secretar general

Alături de reprezentanții în Consiliul local, pe buletinul de vot veți regăsi și reprezentanți în aparatul de specialitate de la Direcția generală de asistență socială. Rugămintea este să vă exprimați opțiunea, Da sau Nu.

Dna Fulvia-Antonela Dinescu- secretar general

În urma votului, rezultatul este următorul :

- a.doamna Ghițulescu Anca, director executiv, Direcția generală de asistență socială, președinte a comisiei - 24 de voturi pentru;
- b.doamna Andrada Bărbatu, director executiv Direcția financiară, Direcția generală de asistență sociala, în calitate de membru - 23 de voturi pentru și unul împotriva;
- c.doamna Dobre Ioana Claudia, consilier local, în calitate de membru al comisiei -23 de voturi pentru și un vot anulat;
- d.domnul Mihăilescu Cristian, consilier local, în calitate de membru al comisiei -23 de voturi pentru și un vot anulat;

e.domnul Prăzaru Marius Dragos, consilier local, în calitate de membru - 23 de voturi pentru și un vot anulat;

f.domnul Laurențiu Mironescu, consilier local, în calitate de membru - 23 de voturi pentru și un vot anulat;

g.domnul Florin Cătălin Iacob, consilier local, în calitate de membru -19 voturi pentru, un vot împotrivă și patru voturi anulate.

Toți membrii au întrunit numărul de voturi pentru a face parte din comisie.

DI Perodin Dede – președinte de ședință

Supun la vot proiectul numărul 7. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul numărul 7 a trecut.

Proiectul numărul 8 **Proiect de hotărâre nr. 17/2025 privind constituirea unei comisii pentru negocierea/renegocierea chiriilor pentru spațiile închiriate de Direcția generală de asistență socială Constanța; inițiator: primar Vergil Chițac**

Aici avem buletin de vot.

Dna Fulvia-Antonela Dinescu- secretar general

Am primit propunerile din partea partidului Social Democrat: domnul Lascu Nicoale si doamna Nicolae Irinela iar din partea partidului National Liberal, domnul Prăzaru Marius Dragos. Mai avem nevoie de un reprezentant, în calitate de membru, consilier local, vă rog.

DI Cupșa Ovidiu Sorin -consilier local

Din partea partidului Alianța pentru Unirea Românilor, o propunem pe doamna Stela Ioan.

Dna Fulvia-Antonela Dinescu- secretar general

În urma votului, rezultatul este următorul:

a.domnul Lascu Nicolae, consilier local - 23 de voturi;

b.doamna Nicolae Irinela, consilier local- 23 de voturi;

c.domnul Prazaru Marius-Dragos - 23 de voturi ;

d.doamna Stela Ioan, consilier local - 23 de voturi ;

e.doamna Zahariciuc Iulia, inspector, Direcția protecție socială, Direcția generală de asistență socială- 23 de voturi pentru;

f.doamna Stere Mihaela, consilier juridic din cadrul Direcției generale de asistență social - 23 de voturi pentru;

g doamna Mădular Anca, șef serviciu, Serviciul financiar din cadrul Direcției generale de asistență socială-22 de voturi și un vot anulat.

Toți reprezentanții au întrunit numărul de voturi.

DI Perodin Dede – președinte de ședință

Supun la vot proiectul numărul 8. Cine este pentru ? Împotrivă ?Abțineri ?

Cu 24 de voturi pentru, proiectul numărul 8 a trecut.

Proiectul numărul 9 **Proiect de hotărâre nr. 24/2025 privind aprobarea acordării unei subvenții pentru anul 2025, în cuantum de 134.200 lei, respectiv 12.200 lei/lună, Fundației Giovanni Bosco; inițiator: primar Vergil Chițac**

Cine este pentru ? Împotrivă ?Abțineri?

Cu 25 de voturi pentru numărul 9, proiectul a trecut.

Proiectul numărul 10 **Proiect de hotărâre nr. 34/2025 pentru aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate**

din bugetul local al municipiului Constanța pentru anul 2025; inițiator: primar Vergil Chițac

Cine este pentru ? Împotrivă ? Abțineri ?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul numărul 10 a trecut.

Proiectul numărul 11 Proiect de hotărâre nr. 18/2025 privind aprobarea valorii tranșei tichetelor valorice acordate în cadrul programului "RESPECT" pentru anul 2025; inițiator: primar Vergil Chițac

La acest proiect avem un amendament din partea partidului Alianța pentru Unirea Românilor.

DI Cupșa Ovidiu Sorin -consilier local

Domnilor consilieri, amendamentul se referă la cuantumul valoric al programului RESPECT. Într-adevăr, există o creștere în momentul de față la 75 lei propusă în proiectul de hotărâre. Având în vedere numărul de beneficiari care s-a redus de la an la an, noi am urmărit inclusiv în proiectul de hotărâre. Puteți vedea că s-a redus la 14000 de beneficiari, din motive poate de vârstă, din motive de creștere a veniturilor, a pensiilor. La acest număr de beneficiari considerăm că se poate un cuantum mai mare, de 100 de lei pe tichet valoric, nu 75 lei și vreau să vă spun că am făcut o simulare a impactului bugetar, ne costă sau ar aduce costuri de 70000 euro pe lună, cam așa e impactul asupra bugetului, ca să vă dați seama că nu e un impact foarte mare. Ca urmare, considerăm că ar fi acoperitor valoarea de 100 lei, având în vedere că vorbim de oameni în vârstă, oameni cu venituri mici care oricum nu acoperă acest tichet valoric prea mult, dar este binevenit. Deci, vă propun amendamentul la articolul 1 din proiectul de hotărâre, să modificăm de la 75 de lei la 100 de lei valoarea tichetului Respect. Mulțumesc.

DI Perodin Dede – președinte de ședință

Supun la vot amendamentul AUR. Cine este pentru ? Împotrivă ? Abțineri ?

DI Lascu Nicolae-consilier local

Lascu „abținere”

DI Dede Perodin- președinte de ședință

Cu 7 voturi pentru și 16 abțineri, amendamentul nu a trecut.

Supun la vot proiectul în integralitate. Cine este pentru ? Împotrivă ? Abțineri?

Cu 24 de voturi pentru, proiectul a trecut.

Proiectul numărul 12 Proiect de hotărâre nr. 25/2025 pentru modificarea H.C.L. nr. 401/2019 privind adoptarea criteriilor pentru accesul la locuințele construite prin programul A.N.L. destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, precum și repartizarea locuințelor pentru tineri, cu modificările și completările ulterioare; inițiator: primar Vergil Chițac

Avem buletine de vot.

Dna Fulvia - Antonela Dinescu- secretar general

Propunerile sunt următoarele: din partea Partidului Național Liberal, domnul Nazîru Alexandru Marian, consilier local și în calitate de președinte al comisiei, domnul Beazit Ali, consilier local și din partea Partidului Social Democrat doamna Nicoale Irinela, consilier local. Mai avem nevoie de doi reprezentanți, vă rog.

DI Cupșa Ovidiu Sorin -consilier local

Din partea AUR o propunem pe doamna Stela Ioan.

DI Cocargeanu Florin Daniel- consilier local

Din partea USR îl propunem pe domnul Nedelcu Ilyus- Edward.

Dna Fulvia Antonela Dinescu-secretar general

Rezultatul votului este urmatorul :

a.domnul Naziru Alexandru Marian, consilier local, în calitate de președinte - 21 de voturi pentru și unul împotriva;

b.domnul Beazid Ali, consilier local, în calitate de membru -21 de voturi pentru și un vot împotriva;

c.doamna Nicoale Irinela, consilier local, în calitate de membru -22 de voturi pentru;

d.doamna Stela Ioan, consilier local, în calitate de membru -22 de voturi pentru;

e.domnul Nedelcu Ilyus Edward, consilier local, în calitate de membru -22 de voturi pentru. Toți membrii comisiei au întrunit numărul de voturi pentru a face parte din comisie.

DI Perodin Dede - președinte de ședință

Supun la vot proiectul numărul 12. Cine este pentru ? Împotriva ? Abțineri ?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul numărul 12 a trecut.

Proiectul numărul 13 **Proiect de hotărâre nr. 26/2025 pentru modificarea H.C.L. nr. 65/2011 privind aprobarea "Programului de construire unități locative modulare în Municipiul Constanța și lucrări tehnico-edilitare aferente" Campusul Social Henri Coandă – str. Ștefăniță Vodă, cu modificările și completările ulterioare; inițiator: primar Vergil Chițac**

Avem buletine de vot.

Dna Fulvia-Antonela Dinescu-secretar general

Propunerea din partea Partidului Social Democrat este domnul Dede Perodin, consilier local, în calitate de președinte iar propunerea din partea Partidului Național Liberal este domnul Beazid Ali, consilier local, în calitate de membru . Mai este nevoie de un reprezentant din partea Consiliului local, vă rog.

DI Cupsa Ovidiu Sorin-consilier local

Domnul Danovscki Oleg.

Rezultatul votului este următorul:

a. domnul Dede Perodin, consilier local , în calitate de președinte- 22 de voturi pentru și un vot împotriva;

b.domnul Beazid Ali, consilier local , în calitate de membru- 22 de voturi pentru și un vot împotriva;

c.domnul Danovscki Oleg, consilier local , în calitate de membru-23 de voturi pentru. Toți membrii comisiei au întrunit numărul de voturi pentru a face parte din comisie.

DI Dede Perodin- președinte de ședință

Supun la vot proiectul numărul 13. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul numărul 13 a trecut.

Proiectul numărul 14 **Proiect de hotărâre nr. 27/2025 privind aprobarea unor măsuri referitoare la Cantina de ajutor social Constanța din cadrul Direcției generale de asistență socială Constanța; inițiator: primar Vergil Chițac**

Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul a trecut.

Proiectul numărul 15 **Proiect de hotărâre nr. 36/2025 privind aprobarea acordării unui ajutor financiar doamnei Dragnea Gabriela; inițiator: primar Vergil Chițac**

DI Cupșa Ovidiu-Sorin – consilier local

Cu siguranță suntem pentru, să nu înțelegeți că ar fi comentariu legat de ceva împotriva proiectului, dimpotrivă, vreau să spun că eu, ca și proaspăt consilier municipal este prima dată când am aflat că noi în buget avem acest tip de ajutor

pentru persoane care chiar au nevoie reale cum e cazul doamnei cu probleme medulare și e netransportabil. Eu cred că în municipiul Constanța sunt multe persoane în situația asta care nu știu că există un astfel de program prin Direcția generală de asistență socială. Eu am făcut propunerea și în comisie și o fac și în fața consilierilor pentru că, până la urmă suntem toți cu ochii, inclusiv pe direcția de asistență socială să se facă un program de popularizare care nu trebuie să fie foarte scump, pe rețele sociale, prin alte forme, să știe și alte persoane. De exemplu, am constatat cu surprindere că sunt doar zece persoane cu îngrijiri la domiciliu în municipiul Constanța. Mulțumesc.

DI Perodin Dede - președinte de ședință

Supun la vot proiectul numărul 15. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul numărul 15 a trecut.

Proiectul numărul 16 **Proiect de hotărâre nr. 40/2025 privind aprobarea organigramei și statului de funcții ale Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța; inițiator: primar Vergil Chițac**

DI Cupșa Ovidiu Sorin – consilier local

Spitalul de Boli Infecțioase poate să funcționeze din punctul nostru de vedere și ca spital de urgență pentru o singură afecțiune, adică monoclinic, în sensul că, fiind spital de boli infecțioase cel puțin pe perioada sezonelor în care sunt gripe, afecțiuni respiratorii, cred că ar trebui analizată eventual chiar o organigramă, dacă e cazul și făcut o cameră de gardă monospecializată pe zona de boli infecțioase care ar degreva foarte mult Spitalul Județean de Urgență, pentru că în perioadele în care avem gripe și alte boli de sezon, jumătate din cei care se adresează urgentei Spitalului Județean sunt persoane care au acest tip de afecțiuni și există traumatologie, există alte tipuri de boli, care din cauza aglomerării spitalului sunt întârziate primiri la urgențe. Cred că ar trebui să analizăm această cameră de urgență monospecialitate pentru Spitalul de Boli Infecțioase. Mulțumesc.

DI Perodin Dede - președinte de ședință

Supun la vot proiectul numărul 16. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul numărul 16 a trecut.

Proiectul numărul 17 **Proiect de hotărâre nr. 28/2025 privind aprobarea componentei, atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996; inițiator: primar Vergil Chițac.** Aici avem buletine de vot

Dna Fulvia - Antonela Dinescu- secretar general

Propunerile sunt următoarele: din partea Partidului Național Liberal, domnul Tulică Marius, consilier local în calitate de președinte și doamna Arghirescu Adriana consilier local, în calitate de membru al acestei comisii și din partea Partidului Social Democrat, domnul Mihăilescu Cristian, consilier local, în calitate de membru. Aici mai este nevoie de un reprezentant al Consiliului local, vă rog. Pe buletinul de vot veți regăsi și numele consilierului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului, doamna Răduțoiu Iuliana.

Rezultatul votului este următorul:

a. domnul Tulică Marius, consilier local, în calitate de președinte al comisiei- 22 de voturi pentru și un vot împotriva;

b. doamna Arghirescu Adriana, consilier local, în calitate de membru al comisiei - 22 de voturi pentru și un vot împotriva ;

c.domnul Mihăilescu Cristian, consilier local, în calitate de membru - 22 de voturi pentru și un vot împotrivă ;

d. domnul Danovscki Oleg, consilier local, în calitate de membru -22 de voturi pentru și un vot împotrivă ;

e.doamna Răduțoiu Iuliana, consilier juridic, în calitate de membru -23 de voturi pentru. Toți membrii comisiei au întrunit numărul de voturi pentru a face parte din comisie.

Supun la vot proiectul numărul 17. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul numărul 17 a trecut.

Proiectul numărul 18 **Proiect de hotărâre nr. 29/2025 privind aprobarea componentei, atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari în baza OUG nr.74/2007; inițiator: primar Vergil Chițac.** Aici avem buletine de vot.

Dna Fulvia-Antonela Dinescu- secretar general

Propunerile sunt următoarele: din partea Partidului Social Democrat, domnul Tudor Daniel, consilier local, în calitate de președinte și doamna Dobre Ioana Claudia, consilier local, în calitate de membru, iar din partea Partidului Național Liberal, domnul Prăzaru Marius Dragoș, consilier local, în calitate de membru. Aici mai este nevoie de un reprezentant al Consiliului local. Pe buletinul de vot veți regăsi și numele consilierului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului, domnul Palaș; Stere.

Rezultatul votului este următorul:

a. domnul Tudor Daniel, consilier local, în calitate de președinte al comisiei- 23 de voturi pentru;

b.doamna Dobre Ioana Claudia, consilier local, în calitate de membru al comisiei - 22 de voturi pentru și un vot împotrivă ;

c.domnul Prăzaru Marius Dragoș, consilier local, în calitate de membru al comisiei - 23 de voturi pentru ;

d. domnul Danovscki Oleg, consilier local, în calitate de membru al comisiei -23 de voturi pentru ;

e.domnul Palaș Stere, consilier juridic , în calitate de membru al comisiei -23 de voturi pentru. Toți membrii comisiei au întrunit numărul de voturi pentru a face parte din comisie.

DI Perodin Dede - președinte de ședință

Supun la vot proiectul numărul 18. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul numărul 18 a trecut.

Proiectul numărul 19 **Proiect de hotărâre nr. 19/2025 pentru modificarea HCL nr. 323/2015 privind administrarea și repartizarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, cu modificările și completările ulterioare;inițiator: primar Vergil Chițac**

Aici avem buletine de vot.

Dna Fulvia-Antonela Dinescu- secretar general

Propunerile sunt următoarele: din partea Partidului Național Liberal, doamna Arghirescu Adriana, consilier local, în calitate de președinte al comisiei și domnul Rusu Ionuț, consilier local, în calitate de membru al comisiei, iar din partea Partidului Social Democrat, doamna Roman Cornelia Cristina, consilier local, în calitate de membru al acestei comisii. Aici mai avem nevoie de doi reprezentanți ai Consiliului

local. Pe buletinul de vot veți regăsi și numele consilierului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului, doamna Zână Aurora.

Rezultatul votului este următorul:

a. doamna Arghirescu Adriana, consilier local , în calitate de președinte al comisiei-22 de voturi pentru și un vot împotriva ;

b. domnul Rusu Ionuț, consilier local , în calitate de membru al comisiei - 22 de voturi pentru și un vot împotriva ;

c. doamna Roman Cornelia Cristina, consilier local, în calitate de membru al comisiei -23 de voturi pentru ;

d. domnul Cupșa Ovidiu Sorin, consilier local, în calitate de membru al comisiei -22 de voturi pentru și un vot împotriva ;

e. domnul Bădoiu Alexandru Sorin, consilier local, în calitate de membru al comisiei - 23 de voturi pentru ;

f. doamna Zână Aurora, consilier juridic , în calitate de membru al comisiei -23 de voturi pentru. Toți membrii comisiei au întrunit numărul de voturi pentru a face parte din comisie.

DI Perodin Dede - președinte de ședință

Supun la vot proiectul numărul 19. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul numărul 19 a trecut.

Proiectul numărul 20 **Proiect de hotărâre nr. 20/2025 pentru modificarea HCL nr. 324/2015 privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit, cu modificările și completările ulterioare; inițiator: primar Vergil Chițac**

DI Perodin Dede - președinte de ședință

Aici avem un amendament din partea USR .

Dna Fulvia-Antonela Dinescu- secretar general

Este un amendament de completare la proiectul de hotărâre, în sensul introducerii unui articol, articol II și renumerotare a proiectului de hotărâre. Amendamentul a fost înregistrat cu nr. 21626/31.01.2025, ca motivație „ pentru ca procesul de repartizare a locuințelor să fie unul corect este necesar ca analiza dosarelor să se realizeze doar în baza criteriilor de acces și a celor de ierarhizare prin punctaj ”

Articolul care se dorește a se introduce are următorul cuprins „Art. II Se modifică art. 7 din HCL nr. 324/2015 și va avea următorul cuprins: Comisia de fond locativ are obligația de a analiza dosarele prezentate de Direcția administrare imobile din cadrul societății Confort Urban și pe baza criteriilor prevăzute la articolul 1, să stabilească repartizarea locuințelor de stat și să întocmească procesul verbal cu cele stabilite. Comisia se întrunește lunar sau ori de câte ori este necesar. Dezbaterile comisiei se consemnează într-un proces verbal semnat de toți membrii comisiei prezenți la ședință. Comisia lucrează în prezenta a două treimi din numărul membrilor săi și adoptă hotărâri cu votul majorității membrilor.”

DI Perodin Dede - președinte de ședință

Supun la vot amendamentul USR. Cine este pentru ? Împotriva? Abținere?

Cu 9 voturi pentru și 16 abțineri, amendamentul nu a trecut.

Dna Fulvia-Antonela Dinescu- secretar general

Propunerile din partea partidelor sunt următoarele: Partidului Național Liberal, domnul Rusu Ionuț, consilier local, în calitate de președinte al comisiei, domnul Omocea Cristian, consilier local, în calitate de membru al comisiei, de la Partidului Social Democrat, domnul Răsăuțeanu Costin Ioan, consilier local, în calitate de membru, domnul Mihăilescu Cristian, consilier local, în calitate de membru,

Reprezentantul Primăriei municipiului Constanta este consilierul juridic, Stanca Adriana. Aici mai avem nevoie de un reprezentant al Consiliului local.

DI Cupșa Ovidiu Sorin- consilier local

Domnul Mironescu Laurențiu

Dna Fulvia-Antonela Dinescu- secretar general

Rezultatul votului este următorul:

- a. domnul Rusu Ionuț, consilier local, în calitate de președinte al comisiei- 22 de voturi pentru și un vot împotrivă;
- b. domnul Omocea Cristian, consilier local, în calitate de membru al comisiei - 22 de voturi pentru și un vot împotrivă;
- c. domnul Răsăuțeanu Costin Ioan, consilier local , în calitate de membru al comisiei -23 de voturi pentru;
- d. domnul Mihăilescu Cristian, consilier local, în calitate de membru al comisiei -22 de voturi pentru și un vot împotrivă;
- e. domnul Mironescu Laurențiu, consilier local , în calitate de membru al comisiei -22 de voturi pentru;
- f. domnul Bădoiu Alexandru Sorin, consilier local, în calitate de membru al comisiei - 22 de voturi pentru;
- g. doamna Stanca Adriana, consilier juridic , în calitate de membru al comisiei -22 de voturi pentru. Toți membrii comisiei au întrunit numărul de voturi pentru a face parte din comisie.

DI Perodin Dede - președinte de ședință

Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul numărul 20 a trecut.

Proiectul numărul 21 **Proiect de hotărâre nr. 21/2025 pentru modificarea HCL nr. 337/2021 privind aprobarea documentației de atribuire prin licitație publică a beneficiului contractului de închiriere pentru imobilele (spații comerciale/terenuri) aflate în administrarea/proprietatea R.A.E.D.P.P Constanța; inițiator: primar Vergil Chițac**

Și aici avem buletine de vot.

Dna Fulvia-Antonela Dinescu- secretar general

Propunerile din partea partidelor sunt următoarele: Partidului Social Democrat, doamna Roman Cornelia Cristina, consilier local, în calitate de membru titular, domnul Tudor Daniel, consilier local, în calitate de membru supleant, din partea Partidului Național Liberal, domnul Tulică Marius, consilier local, în calitate de membru titular al acestei comisii, domnul Beazit Ali, consilier local, în calitate de membru supleant. În locul domnului Ali Beazit este nominalizat domnul Mironescu Laurențiu.

Rezultatul votului este următorul:

- a. doamna Roman Cornelia Cristina, consilier local, în calitate de membru titular- 23 de voturi pentru;
- b. domnul Tudor Daniel , consilier local, în calitate de membru supleant al comisiei - 23 de voturi pentru;
- c. domnul Tulică Marius, consilier local , în calitate de membru titular al comisiei -22 de voturi pentru și un vot împotrivă;
- d. domnul Mironescu Laurențiu, consilier local, în calitate de membru supleant al comisiei -22 de voturi pentru și un vot împotrivă.

DI Perodin Dede - președinte de ședință

Supun la vot proiectul numărul 21. Cine este pentru ?Împotrivă? Abțineri?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul numărul 21 a trecut.

Proiectul numărul 22 **Proiect de hotărâre nr. 8/2025 privind însușirea variantei finale a proiectului modelului de steag al municipiului Constanța, județul Constanța; inițiator: primar Vergil Chițac**

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul numărul 22 a trecut.

Proiectul numărul 23 **Proiect de hotărâre nr. 9/2025 pentru revocarea HCL nr. 302/2024 privind constituirea unui drept de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială Constanța asupra imobilelor- Pavilioane de vară pentru pensionari din municipiul Constanța; inițiator: primar Vergil Chițac**

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul numărul 23 a trecut.

Proiectul numărul 24 **Proiect de hotărâre nr. 32/2025 pentru modificarea și completarea H.C.L.nr. 289/2023 privind aprobarea gestiunii delegate a Serviciului de administrare a domeniului public și privat al municipiului Constanța către societatea Administrația Fondului Imobiliar S.R.L.; inițiator: primar Vergil Chițac**

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul numărul 24 a trecut.

Proiectul numărul 25 **Proiect de hotărâre nr. 10/2025 pentru completarea H.C.L. nr.335/2011 privind transmiterea unor imobile, aparținând domeniului public al Municipiului Constanța, din administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat; inițiator: primar Vergil Chițac**

Dna Ovanesian Felicia Nadina-consilier local

Am lecturat cu mare atenție instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre, adică referatul de aprobare și raportul de specialitate și cu ocazia asta am luat cunoștință de următoarele aspecte: cripta paleocreștină pe care dorim să o transmitem către o unitate de învățământ, adică în administrarea Liceului Eminescu, este considerată un monument care exprimă una dintre cele mai vechi forme de existență a unei culturi imagistice funerare în Dobrogea, fiind unica bazilică dobrogeană cu o frescă ce însușește cel mai bogat repertoriu imagistic. Mie, din motivare, nu mi se pare că aceasta susține proiectul în sensul că avem vreo oportunitate de a transmite cripta către o unitate de învățământ. În opinia mea, motivarea conduce la concluzia că respectiva criptă trebuie transmisă către un muzeu care să asigure accesul în cadrul unui program de lucru, așa cum este la orice muzeu, mai ales în weekenduri, a întregii comunități. Deci, oricine dorește să viziteze respectiva criptă să poată intra acolo într-un program normal de lucru, însoțit sau de vizită, însoțit de un specialist care să explice cetățenilor despre ce este vorba acolo. Cripta nu are ce căuta la o unitate de învățământ, să fie deschisă doar în timpul programului de lucru al unității de învățământ, să nu existe cineva care să explice celor care doresc să viziteze despre ce este vorba și așa mai departe. Deci, un monument unic, așa cum descrie aparatul de specialitate al primarului, nu are ce căuta în administrarea unei unități de învățământ, mai precis a unui liceu. Un monument de natura celui descris în instrumentul de motivare și prezentare se duce la o instituție de cultură, eventual la un muzeu, ca să avem cine să ne îndrume și să

ne asigure un program. Mulțumesc frumos. Nu am nevoie nici de explicații, nici de nimic. Mi-am expus doar o părere. Nu are ce căuta cripta la o unitate de învățământ, cripta trebuie să se ducă la o unitate de cultură.

Dl primar Vergil Chițac

Nimeni nu mi-a reclamat în patru ani de zile de când sunt primar că a vrut să viziteze cripta și nu a putut.

Dna Ovanesian Felicia Nadina-consilier local

Eu vreau să vizitez cripta sâmbăta viitoare.

Dl primar Vergil Chițac

Problema mea este că dumneavoastră creați probleme care nu vor exista niciodată.

Dna Ispas Carmen - director executiv Direcția Patrimoniu

Așa cum s-a prezentat și în Comisia 5, cripta este parte componentă din imobil, din același număr cadastral. O să analizăm și dorința dumneavoastră, dacă se poate.

Dl primar Vergil Chițac

Din punctul meu de vedere este imposibil

Dna Ispas Carmen - director executiv Direcția Patrimoniu

Doamnele care au fost prezente la Comisia 5 v-au explicat că, cripta poate fi vizitată când doriți.

Dl primar Vergil Chițac

Doamnă, ridicolul ucide în politică, să știți.

Dl Perodin Dede - președinte de ședință

Supun la vot proiectul numărul 25 .Cine este pentru ? Împotriva ? Abțineri ?

Cu 24 de voturi pentru și un vot împotriva (dna Ovanesian Felicia Nadina), proiectul numărul 25 a trecut.

Proiectul numărul 26 **Proiect de hotărâre nr. 37/2025 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța; inițiator: primar Vergil Chițac**

Cine este pentru ? Împotriva ? Abțineri ?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul numărul 26 a trecut

Proiectul numărul 27 **Proiect de hotărâre nr. 11/2025 pentru completarea H.C.L. nr.49/2021 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică a municipiului Constanța și a anexelor aferente prin atribuire directă către Termoficare Constanța S.R.L.; inițiator: primar Vergil Chițac**

Cine este pentru ? Împotriva ? Abțineri ?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul numărul 27 a trecut

Proiectul numărul 28 **Proiect de hotărâre nr. 13/2025 privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilelor - teren în suprafață de 18369 mp Lot 1 și teren în suprafață de 29003 mp Lot 3, situate în municipiul Constanța, Linia 816 Palas-Port A, Interstația CF Palas-Port A, km 222+878-224+687 din domeniul public al statului român și administrarea Ministerului Transporturilor în domeniul public al municipiului Constanța; inițiator: primar Vergil Chițac**

Cine este pentru? Împotriva? Abțineri ?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul numărul 28 a trecut

Proiectul numărul 29 **Proiect de hotărâre nr. 22/2025 privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului-teren în suprafață de 25.862 mp, situat în municipiul Constanța, str. Ștefăniță Vodă**

nr.4, Cazarma 390 – lot 1-2, din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Constanța; inițiator: primar Vergil Chițac

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri ?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul numărul 29 a trecut.

Proiectul numărul 30 Proiect de hotărâre nr. 33/2025 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța; inițiator: primar Vergil Chițac

Dna Ovanesian Felicia Nadina-consilier local

Pentru imobilul din strada Olteniei, în referatul de specialitate se face vorbire despre o cerere de cumpărare a terenului, cu privire la care, doamna prezintă ieri în Comisia 5 a spus că va fi comunicată pe email pentru că există, nu mi-a fost comunicat documentul pe email, nu știu dacă există sau nu există cererea de cumpărare. Deci, se fac susțineri neprobate în cuprinsul proiectelor de hotărâre. Mulțumesc.

DI Perodin Dede- președinte de ședință

Supun la vot proiectul numărul 30 . Cine este pentru ? Împotrivă ? Abțineri ?

Cu 24 de voturi pentru și o abținere (doamna Ovanesian Felicia Nadina) proiectul a trecut.

Proiectul numărul 31 Proiect de hotărâre nr. 12/2025 privind preluarea în domeniul privat al municipiului Constanța a unor imobile – terenuri, situate în municipiul Constanța; inițiator: primar Vergil Chițac

Cine este pentru? Împotrivă ? Abțineri ?

Cu 24 de voturi pentru, proiectul numărul 31 a trecut.

Proiectul numărul 32 Proiect de hotărâre nr. 5/2025 privind aprobarea sistării stării de indiviziune cu sultă asupra imobilului teren identificat cu număr cadastral 248960, înscris în cartea funciară nr. 248960, în suprafață de 143 mp din acte și 148 mp din măsurători, situat în municipiul Constanța, strada Traian nr. 9 în favoarea numelui Memis Celik-Onur; inițiator: primar Vergil Chițac

Dna Ovanesian Felicia Nadina-consilier local

Deci, eu aș dori să informez în mod complet Consiliul local cu privire la proiectul de hotărâre numărul 32. Același domn Memiș a mai avut o cerere de cumpărare aprobată de Consiliul local, cred că prin iulie. După schimbarea administrației, noua administrație care a intrat în primărie la sfârșitul anului 2020 a refuzat punerea în executare a hotărârii de vânzare directă, deci fără licitație publică. Refuzul a fost atacat în instanță de domnul Memiș, iar instanța, prin hotărâre definitivă a constatat că autoritatea locală are dreptate când refuză să vândă în mod direct pentru că terenurile nu mai pot fi vândute decât prin licitație publică. Aspectul numărul doi : tot în anul 2020, același Memiș, pentru același teren, a avut cerere executată identică cu cea de astăzi, de sistare a stării de indiviziune cu plata unei sulte, cerere respinsă de Consiliul local. Personal, apreciez că este profund nelegală această hotărâre și că de fapt, prin ea se evită o licitație publică care să aducă în patrimoniul municipiului mai mulți decât cei 750 euro pe metrul pătrat din peninsulă. În egală măsură, din documentație lipsește o apreciere a autorității locale, a autorității executive asupra nevoii de care comunitatea are de respectivul teren sau nu are de respectivul teren. Deci tot ce se întâmplă astăzi, s-a mai întâmplat, Consiliul local a respins, starea de indiviziune poate fi sistată mâine, putea fi sistată de treizeci de ori fără însă ca terenul nostru de 100 mp să ajungă în terenul unui privat care are doar 43 mp și își dorește

restul de 100 mp. Nu văd niciun motiv pentru care terenul de 100 mp din peninsulă al municipalității trebuie să ajungă în proprietatea unui privat fără o licitație publică, că poate sunt și alții care vor să dobândească un teren în peninsulă. În egală măsură nu aveți dovezi că nu este necesar bunul pentru un proiect de utilitate publică. Mulțumesc frumos.

DI Hașotti Ionel- avocat

Stimate doamne și stimați domni consilieri, nu am mai fost de vreo 15 ani în Consiliu, dar nu am remarcat atunci să fi fost atâta patimă. Eu nu am venit aici să țin un proces, să mă confrunt cu colega mea, că ne-am confruntat la tribunal și am câștigat pe această problemă. Deci, ceea ce mă surprinde pe mine în mod teribil de neplăcut este lejeritatea cu care se invocă lucruri totalmente neadevărate. N-a atacat clientul meu hotărârea de vânzare directă care era favorabilă, a atacat-o altcineva, Asociația și a pierdut. După care, aceeași hotărâre de vânzare directă a rămas în vigoare printr-o hotărâre judecătorească definitivă, care este exact ceea ce spuneți dumneavoastră în hotărârea de consiliu, n-am spus-o eu, poate am dubii, dar au spus-o judecătorii. După care, am pornit și noi un proces ca să se valideze prin executare, hotărârea de vânzare directă și judecătorii au spus „pe fond aveți dreptate, dar s-a adoptat o alta metodologie de vânzare între timp” și am închis subiectul.

Vreau să vă spun că în procesele pe care le-am avut împreună, Memiș Celik și primăria, în timpul ambelor administrații, nu numai administrația Mazăre, ci și administrația Chițac, au fost de aceeași parte, împotriva cui? Împotriva dumneaei și împotriva vecinului din dreapta. Îmi cer scuze că v-am reținut mai mult decât mi-am propus, dar ce m-a frapat pe mine este lejeritatea cu care se oferă informații inexacte consilierilor. Vă mulțumesc.

Dna Ovanesian Felicia Nadina-consilier local

Dumneavoastră trebuia să vorbiți la începutul ședinței. Hotărârea Curții de Apel Constanta, în litigiul domnul Memiș cu Consiliul local Constanța, cum a zis „că am afirmat cu lejeritate că municipalitatea nu poate vinde terenurile decât prin licitație publică” și că de fapt argumentația instanței a fost că nu s-a mai dus la bun sfârșit hotărârea de vânzare pentru că se schimbă metodologia. Nici vorbă, citez din hotărâre „Curtea își însușește pe deplin argumentația primei instanțe care a considerat că refuzul autorității de a da curs reclamantului nu apare ca o consecință a excesului de putere, câtă vreme articolul 363 din Codul administrativ prevede că vânzarea bunurilor din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ teritoriale se face prin licitație publică.” Mulțumesc frumos.

DI Perodin Dede-președinte de ședință

Supun la vot proiectul numărul 32. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 20 de voturi pentru, 1 vot împotrivă (dna Ovanesian Felicia Nadina) și 4 abțineri (Cocargeanu Florin Daniel, Iacob Florin Catali, Nedelcu Ilyus Edward, Badoiu Alexandru Sorin) proiectul de hotărâre nr. 32 a trecut.

Proiect de hotărâre numărul 33 **Proiect de hotărâre nr. 30/2025 privind aprobarea sistării stării de indiviziune cu sultă asupra imobilului teren identificat cu număr cadastral 224509, înscris în cartea funciară nr. 224509, în suprafață de 291 mp, situat în municipiul Constanța, strada Semănătorului nr. 77B în favoarea numiților Perianu Gheorghe și Perianu Elena; inițiator: primar Vergil Chițac**

Cine este pentru? Împotrivă ? Abțineri ?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul nr.33 a trecut.

Proiectul de hotărâre numărul 34 **Proiect de hotărâre nr. 14/2025 privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra imobilului teren în suprafață de 2200 mp, situat în municipiul Constanța, Strada Cibinului nr. 16 în favoarea numitului Drăghici Dumitru; inițiator: primar Vergil Chițac**
Dna Ovanesian Felicia Nadina-consilier local

Raportul de expertiză încărcat ca anexă la proiectul de hotărâre este trunchiat. În ședința Comisiei 5 de ieri și-a luat angajamentul reprezentanta Direcției patrimoniu să-mi comunice raportul integral, lucru care nu s-a întâmplat. Deci, n-am nevoie doar de concluzii, vreau și eu să văd cum s-a ajuns la respectivul preț și apreciez, ca este dreptul meu câtă vreme îmi exprim votul. Suplimentar, îmi mențin punctul de vedere exprimat din 2022, că suprafața nu este permisă unităților administrativ teritoriale. Mulțumesc.

DI Perodin Dede-președinte de ședință

Supun la vot proiectul numărul 34. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri ?

Cu 24 de voturi pentru și o abținere (doamna Ovanesian Felicia Nadina), proiectul nr.34 a trecut.

Proiectul numărul 35 **Proiect de hotărâre nr. 41/2025 privind aprobarea cofinanțării în etapa I a Proiectului "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014-2020", cod SMIS 2014+115525 și aprobarea cofinanțării în etapa II a Proiectului "Etapizarea proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014-2020", cod SMIS 2021 317646; inițiator: primar Vergil Chițac**

Cine este pentru ? Împotriva ? Abțineri ?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul nr.35 a trecut.

Proiectul numărul 36 **Proiect de hotărâre nr. 6/2025 privind aprobarea componenței și a regulamentului de organizare și funcționare a comisiei de evaluare a ofertelor depuse în cadrul procedurii de vânzare prin licitație publică a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța; inițiator: primar Vergil Chițac**

Dna Fulvia Antonela Dinescu-secretar general

Propunerile sunt următoarele: din partea Partidului Național Liberal, domnul Omocea Cristian, consilier local, în calitate de membru titular, doamna Arghirescu Adriana, consilier local, în calitate de membru supleant, domnul Beazid Ali, consilier local, în calitate de membru supleant, din partea Partidului Social Democrat, domnul Dede Perodin, consilier local, în calitate de membru titular, domnul Lascu Nicoale, consilier local, membru supleant, domnul Tudor Daniel, consilier local, în calitate de membru titular. Aici mai este nevoie de doi membri titulari și doi membri supleanți, consilieri locali.

DI Cupșa Ovisiu Sorin-consilier local

Domnul Cupșa Ovidiu Sorin și domnul Mironescu Laurențiu Stela, membri titulari și doamna Stela Ioan și Danovscki Oleg, membri supleanți.

DI Cocargeanu Florin Daniel-consilier local

Domnul Cocargeanu Florin Daniel și domnul Iacob Florin Cătălin, membri titulari.

Dna Fulvia-Antonela Dinescu-secretar general

Și mai este nevoie de un președinte care va fi ales din membrii titulari sau supleanți, propunerea este domnul Omocea Cristian.

Rezultatul votului este următorul :

a.domnul Omocea Cristian, consilier local - 21 de voturi pentru, un vot împotriva și un vot anulat;

b doamna Arghirescu Adriana,-21 de voturi pentru, un vot împotriva;

c.domnul Dede Perodin, consilier local- 22 de voturi pentru și un vot împotriva ;

e.domnul Lascu Nicolae consilier local, membru supleant -22 de voturi pentru și un vot împotriva ;

domnul Tudor Daniel, consilier local, în calitate de membru titular-22 de voturi pentru și un vot împotriva ;

f.domnul Beazid Ali, consilier local, membru supleant, 22 de voturi pentru și un vot împotriva ;

g.domnul Cupșa Ovidiu Sorin, consilier local, în calitate de membru titular-19 voturi pentru, 2 voturi împotriva și 2 anulate;

g.domnul Mironescu Laurențiu, consilier local, în calitate de membru supleant - 19 voturi pentru, 2 voturi împotriva și 2 anulate ;

h. doamna Stela Ioan, consilier local, membru titular - 18 voturi pentru, 3 împotriva și 2 voturi anulate ;

i. domnul Danovscki Oleg, consilier local, membru supleant - 17 voturi pentru, 3 voturi împotriva și 3 voturi anulate ;

jdomnul Cocargeanu Florin Daniel, consilier local, membru titular – 8 voturi pentru, 15 voturi împotriva ;

k.domnul Iacob Florin Cătălin, consilier local, membru supleant- 8 voturi pentru, 15 voturi împotriva ;

l.domnul Omocea Cristian, consilier local, în calitate de președinte al comisiei de evaluare – 17 voturi pentru, un vot împotriva și 4 voturi anulate.

Domnii consilieri Cocargeanu Florin Daniel și Iacob Florin Cătălin nu au întrunit numărul de voturi.

DI Perodin Dede-președinte de ședință

Supun la vot proiectul numărul 36. Cine este pentru?Împotriva? Abțineri?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul nr. 36 a trecut.

Proiectul numărul 37 **Proiect de hotărâre nr. 7/2025 pentru modificarea H.C.L. nr. 44/31.01.2024 privind Regulamentul de vânzare a locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe (A.N.L.), situate în Municipiul Constanța;inițiator: primar Vergil Chițac.** Avem buletine de vot.

Dna Fulvia-Antonela Dinescu-secretar general

Propunerile pentru comisie sunt următoarele: Partidul Național Liberal, domnul Nazîru Alexandru Marian, în calitate de președinte, de la Partidul Social Democrat, domnul Dede Perodin, consilier local, în calitate de membru, de la Partidul Național Liberal domnul Beazid Ali, în calitate de președinte supleant , de la Partidul Social Democrat, domnul Tudor Daniel, membru supleant iar propunerea de la AUR este doamna Stela Ioan

Rezultatul votului este următorul:

a. domnul Nazîru Alexandru Marian,consilier local, în calitate de președinte al comisiei – 20 de voturi pentru si un vot împotriva;

- domnul Dede Perodin, consilier local, în calitate de membru- 18 voturi pentru și 3 împotriva ;

b. domnul Beazid Ali, consilier local, președinte supleant-19 voturi pentru și 2 împotriva ;

- doamna Stela Ioan, consilier local, membru supleant- 21 de voturi pentru ;
DI Perodin Dede-președinte de ședință

Supun la vot proiectul numărul 37 Cine este pentru? Împotriva ? Abțineri ?
Cu 25 de voturi pentru, proiectul nr. 37 a trecut.

Proiectul numărul 38 **Proiect de hotărâre nr. 15/2025 privind aprobarea emiterii avizului Consiliului local al municipiului Constanța pentru prestarea serviciilor funerare de către operatorul Forever Anastasi S.R.L;**inițiator: **primar Vergil Chițac**

Cine este pentru? Împotriva ? Abțineri ?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul nr. 38 a trecut.

Proiectul numărul 39 **Proiect de hotărâre nr. 38/2025 privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Modernizare rețea de transport public prin construire/modificare/reabilitare stații de transport în comun la capete de linii";**inițiator: **primar Vergil Chițac**

Aici avem intervenții, USR și doaman Ovanesian

DI Cocargeanu Florin Daniel-consilier local

După ce administrația de dinainte de 2020 a cheltuit aproximativ și s-a făcut remarcată prin cheltuirea a 50 000 de euro pentru trei toalete pentru fiecare bucată construite aici în parc, acum încercăm și noi să ne remarcăm prin construirea a trei stații de autobuz în valoare de 500000 de euro fiecare, ceea ce este enorm din punctul nostru de vedere. Din acest motiv, grupul consilierilor USR nu susține acest proiect și o să votăm împotriva și voiam să vă întreb domnule primar, cum vi se par dumneavoastră costurile, un cost de construire de aproximativ 3000 de euro pe metru pătrat și un cost total al investiției tot pe metru pătrat de aproximativ 5000 de euro?

DI primar Vergil Chițac

Domnule consilier, acest preț a rezultat în urma unei cercetări de piață, pe baza unui proiect, cercetare de piață care a fost transparentă. Nu confundați prețul ăsta cu prețul adevărat, prețul adevărat va rezulta din licitație, ăla poate să fie și 300000 de euro , dar nu trebuie să mi se pară mie. Eu vă spun ca aici au lucrat niște specialiști, care au fost selectați prin licitație transparentă, nu-i cunosc, nu i-am văzut și cu asta basta, însă capetele de linii de care vorbiți nu sunt stații normale. Vorbim de capătul de linie de la Poarta 2 care trebuie făcut odată, uitați și dumneavoastră cum arată, vorbim de Poarta 1, vorbim de Cireșica.

DI Cocargeanu Florin Daniel-consilier local

Vorbim de o construcție de 50-60 mp aproximativ, în condițiile în care, efectiv clădirea este și mai mică.

DI primar Vergil Chițac

Ați citit proiectul?

DI Cocargeanu Florin Daniel-consilier local

Da, am citit studiul de fezabilitate, proiectul tehnic, iar acest preț s-a dublat din martie 2024 până în decembrie 2024.

DI primar Vergil Chițac

Dar să știți că astea nu sunt construcții ordinare, astea sunt construcții care se fac din oțel, da, nu este o construcție obișnuită din bca, se fac construcții din oțel special.

DI Cocargeanu Florin Daniel-consilier local

500000 de euro?

DI primar Vergil Chițac

Cu atât mai mult nu văd îngrijorarea dumneavoastră pentru că urmează licitație de proiectare plus execuție, iar licitația de proiectare, atenție, proiectare plus execuție înseamnă și proiectare și execuție și încă o dată spun : nu înseamnă 500000 de euro, depinde cât se oferă în licitație.

Dna Ovanesian Felicia Nadina-consilier local

Eu proiectul îl cunosc. Întrebarea mea este următoarea

DI primar Vergil Chițac

Mă scuzați că vă întrerup. Durează de atât de mult timp pentru că într-o fază inițială, Sf ul a avut un preț mai mic, am licitat și nu s-a prezentat nimeni la licitație, iar după aceea a trebuit să facem revizuirea Sf ului.

Spun de față cu toată lumea: a existat o licitație de proiectare plus execuție pe un SF inițial care, într-adevăr cuprindea un deviz estimativ, la care nu s-a prezentat nimeni, după care a trebuit să facem reactualizare deviz.

Dna Ovanesian Felicia Nadina-consilier local

Este proiect tehnic. Eu de aia vă spun că studiul de piață se face la licitație, nici la SF nici la proiectare. Eu nu neg din nou necesitatea capetelor de linie da, nici nu îmi trece prin cap, nu mă leg nici de preț, deși este foarte mare. Întrebarea mea este următoarea: proiectul ăsta nu putea să aștepte după ce vedeam și nou bugetul, pentru că din nou, banii nu vor ajunge niciodată pentru toți .

DI primar Vergil Chițac

Nu, dintr-un motiv foarte simplu.

Dna Ovanesian Felcia Nadina-consilier local

Înțeleg că dumneavoastră îmi înțelegeți întrebările înainte să le spun, dar sunt alții care (...).

DI primar Vergil Chițac

Vă aflați într-o mare confuzie. Nu putem să bugetăm ceva ce nu există.

Dna Ovanesian Felcia Nadina-consilier local

Puteați să le băgați și în aceeași ședință sau puteați să le băgați după ce ne arătați un proiect de buget ca să știu dacă vă votez asta sau altceva. Pentru că banii nu vor ajunge niciodată pentru tot ce este de făcut în orașul ăsta și eu trebuie să-mi stabilesc prioritățile în funcție de cât mă duce pe mine mintea, ceilalți la fel. Deci, eu trebuie să știu dacă am de ales între niște capete de linie și un spital sau proiectele de expropriere de care s-au uitat sau parcul de 36 hectare de care s-a uitat, etc. Deci nu se putea aștepta cu un proiect de 7-8 milioane de lei până după ce vedeam noi și restul bugetului?

DI primar Vergil Chițac

Păi cum să prevezi în interiorul bugetului un proiect de 7-8 milioane dacă el nu este aprobat în Consiliu?

Dna Ovanesian Felcia Nadina-consilier local

Și ce o să faceți cu el dacă este aprobat și nu o să vă ajungă banii ca să-l băgați?

DI primar Vergil Chițac

Păi de unde știți că nu mai ajung ?

Dna Ovanesian Felcia Nadina-consilier local

Deci iar aprobăm degeaba. Sunt mai mult decât sigură că nu.

DI primar Vergil Chițac

Dar nu mai fiți dumneavoastră așa sigură. Așteptați să se termine bugetul și dacă nu-l veți regăsi acolo puteți avea intervenția asta, până atunci e prematură.

Dna Ovanesian Felcia Nadina-consilier local

Nu, nu e prematură. Trebuie să știm între ce avem de ales când nu avem suficienți bani. Mulțumesc.

DI Perodin Dede-președinte de ședință

Supun la vot proiectul numărul 39. Cine este pentru ? Împotriva ? Abțineri ?

Cu 20 de voturi pentru, 4 împotriva (Cocargeanu Florin Daniel, Iacob Florin Catali, Nedelcu Ilyus Edward, Badoiu Alexandru Sorin) și 1 abținere (doamna Ovanesian Felicia Nadina) proiectul nr. 39 a trecut.

Proiectul 40 **Proiect de hotărâre nr. 495/2024 pentru suspendarea aplicării prevederilor HCL nr. 121/2011 privind aprobarea documentației "Reactualizare PUZ Palazu Mare III, modificare HCLM nr. 116/2003 și HCLM nr. 126/2003, teren în suprafață de 585 ha, aparținând persoanelor fizice și juridice", pentru zona delimitată de bd. Tomis, lacul Siutghiol, incinta RAJA și limita UAT Ovidiu; inițiator: primar Vergil Chițac**

Cine este pentru ? Împotriva ? Abțineri ?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul numărul 40 a trecut.

Proiectul numărul 41 **Proiect de hotărâre nr. 42/2025 privind aprobarea componenței și a regulamentului de funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism; inițiator: primar Vergil Chițac**

Aici avem buletine de vot și două amendamente.

DI Cocargeanu Florin Daniel-consilier local

Domnule primar, voiam să vă întreb dacă știți de ce a funcționat atât de rău celălalt mandat al Comisie tehnice de urbanism astfel încât a trebuit să se schimbe regulamentul acesteia, activitatea să devină total netransparentă și să nu se mai țină ședințele? Nici măcar ședințele nu se mai țin, nu mai spun că înainte se transmiteau și live pe canalul youtube, acum se trimite documentația către membrii comisiei și după pe email și după aceea (...).

DI primar Vergil Chițac

Domnule consilier, opriți-vă. Eu sunt de acord cu dumneavoastră. Vă rog să înțelegeți că asta a fost o propunere pe care am primit-o de la arhitectul șef. Nu am fost atent la modificarea asta, nici nu cred ca trebuia să fiu atent, mi s-a părut o chestie simplă, e vorba de o Comisie tehnică, nu mă pricep, aici sunt urbanști, arhitecți care nu fac parte din aparatul primăriei, ci din contră, ajută primăria, recunoscuți la nivelul orașului, n-aș avea nimic împotriva personal ca să fie o ședință publică, respectiv amendamentul dumneavoastră să fie votat.

DI Cocargeanu Florin Daniel-consilier

Ok. Mulțumesc.

Dna Ovanesian Felicia Nadina-consilier local

Domnul arhitect nu a binevoit să participe și la Comisia 5, ieri.

DI primar Vergil Chițac

Încă o dată vă spun, este bolnav, are concediu medical.

Dna Ovanesian Felicia Nadina-consilier local

Domnul arhitect nu a participat la Comisia 5, a participat la Comisia 2. Din acest motiv am aflat de la colegii mei din Comisia de urbanism că domnul arhitect a susținut în fața acestei comisii legat de acest proiect, faptul că nu se mai dorește ținerea de ședințe, deși legea 350/2001 indicată în motivare obligă la ținerea de ședințe, pentru că au participat persoane care au deranjat membrii comisiei și pe cale de consecință, în loc să eliminăm persoanele care deranjează, nu mai ținem ședințe.

Aspectul numărul doi pe care l-am aflat tot de la colegii mei din Comisia 2 de urbanism este că domnul arhitect șef s-a exprimat în sensul că dorește ca din respectiva comisie să facă parte oamenii lui de încredere. Comisia tehnică de urbanism și amenajare a teritoriului, chiar dacă este o comisie cu rol consultativ, nu are rolul de a-l mângâia pe cap pe arhitect, ci dimpotrivă, cu profesionalismul domniilor lor să adauge plus valoare la profesionalismul domnului arhitect șef. Prietenii sunt pentru alte ocazii.

Aspectul numărul trei: comisiile tehnice de urbanism și amenajarea teritoriului au fost reglementate de Legea 350/2001, în anul 2011. De 14 ani de zile, în toate Uaterele din România, inclusiv în UAT Constanța, ședințele au fost publice, transmise online de când s-a început să se transmită online și cu participare neîngrădită. Eu doresc să particip la toate aceste ședințe, mi se pare aberant să ducem lipsa de transparență a administrației la un asemenea nivel, încât comisiile, în care legea obligă să existe ședințe publice, să nu mai țină niciun fel de ședințe, deci, niciun fel de ședințe, nu că vor ține ședințe la care nu participăm.

Domnul arhitect șef visează să transmită documente către membrii comisiei electronic și fiecare membru al comisiei să-i răspundă doar domniei sale, ceilalți membri ai comisiei nu știu ce părere au ceilalți membri ai comisiei despre fiecare proiect în parte. Deci, s-a eliminat orice gen de dezbateri. Concluzia oricui citește un asemenea proiect este lipsă totală de transparență și că e ceva de ascuns.

Vă rog frumos, apreciez declarația dumneavoastră publică potrivit cu care nu aveți nimic împotriva ca să fie adoptat amendamentul USB care să oblige la ținerea de ședințe publice cu participare nelimitată, neîngrădită, etc. Vă mulțumesc frumos.

DI primar Vergil Chițac

Nu apreciez rechizitoriul pe care îl faceți la adresa arhitectului șef.

Dna Ovanesian Felicia Nadina-consilier local

Rechizitoriul cetățenilor, domnule primar. Să știți că nu m-am numit singură aici. Mulțumesc frumos.

Dna Fulvia Antonela Dinescu-secretar general

Primul amendament este înregistrat cu nr. 21634/31.01.2025 și este un amendament prin care se propune abrogarea articolului 2 din proiectul de hotărâre, în sensul eliminării anexei 2, în noul regulament să se mențină regulamentul din hotărârea 106/2021.

DI Perodin Dede-presedinte de sedinta

Supun la vot primul amendament al USB. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri? Cu 8 voturi pentru și 17 abțineri, amendamentul numărul 1 nu a trecut.

Dna Fulvia Antonela Dinescu-secretar general

Netrecând primul amendament, al doilea amendament nu-și are sensul pentru că abrogând articolul 2 ar fi trebuit să refacem articolul privind abrogarea, să se supună votului o abrogare parțială. Amendamentul al doilea era în sensul refacerii articolului 3 în sensul că, de la data intrării în vigoare a proiectului de hotărâre să se abroge parțial hotărârea 106, mai puțin articolul 2 care nu a trecut în forma modificată.

Dna Roman Cornelia Cristina-consilier local

Referitor la proiectul cu Palazu Mare și la participarea în comisii am făcut precizarea în cadrul comisiei de urbanism că vrem și noi, chiar cei din comisie și ceilalți consilieri, să participăm. Deci, chestiunea aceasta nu cred că va fi împiedicată de către cineva, de către arhitectul șef. Domnul primar a spus că-și dă acordul, dar nu cred că trebuie să avem un acord pentru faptul că noi, în primul rând ca reprezentanți ai cetățenilor,

dorim să vedem și noi ce se întâmplă efectiv în Comisia tehnică, ce se prezintă. Deci nu cred că este o problemă participarea noastră.

DI Bădoiu Alexandru Sorin-consilier local

Domnul arhitect ne datorează niște răspunsuri și nu se poate ascunde la infinit și am să vă spun de ce, pentru că blocurile din pixul căruia apar peste noapte și noxele și mizeriile care apar în urma acestor autorizații date pe genunchi, afectează viața copilului meu astăzi și peste 10 și peste 20 și peste 30 de ani. Suntem sătui până peste cap, iar acest exercițiu de cinism, demn de epoca de aur în care să ascunzi lucrările unei comisii consultative. De ce mai facem, domnule ? Atunci de ce îi deranjăm pe acei oameni să vină aici ca să dea un aviz consultativ care poate fi luat sau nu în calcul? Ce-i mascarada asta, cât continuăm în acest fel? Haideti să punem punct cu toții și aici cred că nu mai are importanță, fiecare ce partid suntem , pentru că la sfârșitul zilei, când plecăm de aici și ne urcăm la noi în mașini nu mai contează că sunt de la PNL, PSD sau USR. Sunteți de acord cu mine, da?

Deci, din punctul meu de vedere, pentru că nu poate fi vorba de o demisie de onoare, dar o cer totuși, aș vrea să știu că domnul arhitect șef își găsește un alt job cât mai curând. Mulțumesc.

Dna Ovanesian Felicia Nadina-consilier local

Eu v-aș ruga totuși să fie retras proiectul de pe ordinea de zi. Poate se mai gândește toată lumea, că oricare dintre noi poate cădea victimă la un moment dat la aberațiile care se întâmplă în Palazu Mare .

DI Bădoiu Alexandru Sorin-consilier local

Și dacă se cuvine, o renumărare a voturilor.

Dna Fulvia Antonela Dinescu- secretar general

Da, trebuia aprobată și Comisia că, la primul punct avem Comisia .

Comisia este formată din următorii membri:

1.Membri permanenți:

- a. URB.SIMONA ȘOCARICI
- b. ARH. IRINA PANAIT
- c. ARH. ENGHIN ISMAIL
- d. ARH. ANDREI LEONTE
- e. ARH. MARIUS ȘOCARICI
- f. DAN PETRE LEU

2. Membri invitați :

- a. PROF. UNIV. DR. FLORIN ANGHEL
- b. DR.ING. GABRIELA BRÂNDUȘA CAZACU
- c. DR. ING. DIANA DOINA ȚINEA
- d. DR. OPARIUC DAN-CRISTIAN

Rezultatul votului pe buletinul de vot este următorul :

- a.URB.SIMONA ȘOCARICI – 7 voturi pentru, 12 voturi împotriva și 3 voturi anulate;
- b. ARH. IRINA PANAIT- 12 voturi pentru, 8 împotriva și 2 voturi anulate ;
- c. ARH. ENGHIN ISMAIL- 11 voturi pentru, 9 voturi împotriva și 2 voturi anulate ;
- d. ARH. ANDREI LEONTE- 12 voturi pentru, 7 voturi împotriva și 3 voturi anulate ;
- e. ARH. MARIUS ȘOCARICI -7 voturi pentru, 12 voturi împotriva și 3 voturi anulate ;
- f. DAN PETRE LEU -11 voturi pentru, 8 voturi împotriva și 3 voturi anulate ;
- g.PROF. UNIV. DR. FLORIN ANGHEL – 14 voturi pentru , 5 voturi împotriva și 3 voturi anulate ;
- h. DR.ING. GABRIELA BRÂNDUȘA CAZACU -11 voturi pentru, 8 voturi împotriva si 3 voturi anulate ;

i DR. ING. DIANA DOINA JENEA -10 voturi pentru, 9 voturi împotrivă, 3 voturi anulate
j.DR. OPARIUC DAN-CRISTIAN – 10 voturi pentru, 9 voturi împotrivă, 3 voturi anulate.

Pentru a trece, membrii comisiei trebuiau să îndeplinească jumătate din numărul membrilor prezenți, din 25, primul număr natural după jumătate este 13 din 25.

Nu avem ce să votăm în continuare, articolul 2, regulamentul Comisiei, având în vedere că nu îndeplinește condițiile (...)

DI Perodin Dede-consilier local

Proiectul numărul 41 nu a trecut.

Proiectul numărul 42 **Proiect de hotărâre nr. 4/2025 privind alegerea președintelui de ședință ;inițiator: primar Vergil Chițac**

Vă rog, propuneri.

Dna Arghirescu Adriana-consilier local

Partidul Național Liberal îl propune pe domnul Rusu Ionuț, președinte de ședință.

DI Perodin Dede-președinte de ședință

Supun la vot propunerea făcută, domnul viceprimar Ionut Rusu să fie președintele pe următoarele trei luni de zile. Cine este pentru? Împotrivă ? Abțineri?

Cu 21 de voturi pentru, unul împotrivă (domnul Iacob Florin Cătălin) și 3 abțineri (doamna Ovanesian Felicia Nadina, Cocargeanu Florin Daniel, Nedelcu Ilyus-Edward), viitorul președinte al ședinței Consiliului local pe următoarele trei luni va fi domnul viceprimar Rusu Ionuț

Trecem la ordinea de zi suplimentară . După cum bine știți, proiectul numărul 1 s-a retras.

Proiectul numărul 2 **Proiect de hotărâre nr. 39/2025 privind numirea administratorilor provizorii ai societății PATRIMONIU CONSTANȚA LITORAL S.R.L;inițiator: primar Vergil Chițac**

Dna Fulvia-Antonela Dinescu-secretar general

Propunerile pentru administratorii provizorii ai societății PATRIMONIU CONSTANȚA LITORAL S.R.L sunt: domnul Gafar Samir, domnul Mișa George și domnul Citirigă Daniel- Valentin.

Rezultatul votului este următorul:

- 1.domnul Citirigă Daniel-Valentin-21 de voturi pentru și un vot împotrivă;
2. Mișa George -Silvian-18 voturi pentru și 4 voturi împotrivă;
3. Gafar Samir- 16 voturi pentru și 6 voturi împotrivă;

Supun la vot proiectul numărul 2. Cine este pentru ? Împotrivă ? Abțineri ?

Cu 21 de voturi pentru și 4 abțineri, proiectul numărul 2 a trecut.

Proiectul numărul 3 **Proiect de hotărâre nr. 44/2025 privind numirea administratorilor provizorii ai societății TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L;inițiator: primar Vergil Chițac**

Și aici avem buletine de vot.

Dna Fulvia-Antonela Dinescu -secretar general

Propunerile sunt următoarele: domnul Popa Liviu-Dorel, domnul Chirtop Laurențiu, domnul Lăzărescu George, doamna Anton Lavinia.

Dna Ovanesian Felicia Nadina-consilier local

Revizuiti-vă opinia că atunci când votăm pe persoane trebuie să votăm doar da sau nu, că aveți doar două opțiuni. Eu nu am votat o listă întreagă pentru că voiam să mă abțin la unul dintre ei. Există situații de incompatibilități, de conflict de interese cu unul dintre membrii comisiei și pentru că eu aveam o problemă cu unul și voiam

să mă abțin să votez pe respectivul, dar nu am opțiunea Da, Nu, Abținere, eu ar trebui să nu votez o listă .Mulțumesc frumos.

Dna Fulvia-Antonela Dinescu -secretar general

Avem regulamentul de organizare si functionare a Consiliului local, așa cum a fost aprobat în anul 2020, o să-l supunem modificării și atunci îl modificăm. Codul administrativ, știți și dumneavoastră că spune Da sau Nu

Rezultatul votului este următorul

1. Popa Liviu-Dorel- 19 voturi pentru, 2 voturi împotriva, 2 voturi anulate;
2. Chirtop Laurențiu- 19 voturi pentru, 2 voturi împotriva, 2 voturi anulate;
3. Lăzărescu George- 19 voturi pentru, 2 voturi împotriva, 2 voturi anulate;
4. Anton Lavinia- 19 voturi pentru, 1 vot împreună, 3 voturi anulate;
5. Popa Teodor- 12 voturi pentru, 9 voturi împotriva, 2 voturi anulate.

DI Perodin Dede-președinte de ședință

Supun la vot proiectul numărul 3. Cine este pentru ? Împotriva ? Abțineri ?

Cu 24 de voturi pentru, proiectul numărul 3 a trecut.

Proiectul numărul 4 **Proiect de hotărâre nr. 46/2025 privind numirea membrilor în Consiliul de Administrație al Clubului Sportiv Municipal Constanța; inițiator: primar Vergil Chițac**

Dna Fulvia-Antonela Dinescu -secretar general

Propunerile sunt următoarele: doamna Arghirescu Adriana, consilier local, domnul Omocea Cristian, consilier local și domnul Tudor Daniel, consilier local.

Dna Ovanesian Felicia Nadina-consilier local

Vă rog frumos să consemnați în procesul verbal al ședinței ca refuz să votez Comisia. Deci nu votez cu privire la niciunul dintre ei integral, deoarece nu am opțiunea de a mă abține cu privire la unul dintre ei. Mulțumesc.

Dna Fulvia-Antonela Dinescu -secretar general

Rezultatul votului este următorul :

1. Doamna consilier local, Adriana Arghirescu- 19 voturi pentru, 3 voturi împotriva;
2. Domnul Omocea Cristian- 19 voturi pentru, 3 voturi împotriva;
3. Domnul Tudor Daniel -19 voturi pentru, 3 voturi împotriva;

DI Perodin Dede-președinte de ședință

Cu 23 de voturi pentru și o abținere (doamna Ovanesian Felicia Nadina), proiectul numărul 4 a trecut.

Proiectul numărul 5 **Proiect de hotărâre nr. 43/2025 privind aprobarea studiului de coexistență - studiu pentru eliberarea amplasamentului și a principalilor indicatori tehnico economici pentru obiectivul de investiții „Policlinica municipală specializarea cardiologie și oncologie – spital nou și organizare de șantier”;** inițiator: primar Vergil Chițac

Cine este pentru? Împotriva ? Abțineri ?

Cu 25 de voturi pentru, proiectul numărul 5 a trecut.

Proiectul numărul 6 **Proiect de hotărâre nr. 45/2025 pentru modificarea HCL nr. 556/2019 privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 384 mp situat în municipiul Constanța, b-dul Tomis nr. 1, în favoarea societății Doris Trading S.R.L;** inițiator: primar Vergil Chițac

Cine este pentru ? Împotriva ? Abțineri ?

Cu 24 de voturi pentru și o abținere (doamna Ovanesian Felicia Nadina), proiectul numărul 6 a trecut.

Stimați colegi, declar ședința închisă. Vă doresc o seară frumoasă !

Președinte de ședință
Perodin DEDE

Secretar general,
Fulvia-Antonela DINESCU

Întocmit,
consilier Maria GUCI