



ORDINE DE ZI - COMISIA NR. 5
pentru ședința din data de 30.01.2025, ORA 12.00
fizic (sala cabinet primar)

1. Proiect de hotărâre nr. 23/2025 privind constatarea încetării de drept înainte de expirarea duratei normale a mandatului de consilier local al domnului Ochiuleț Mihai și vacantarea locului de consilier local deținut de către acesta;
inițiator: primar Vergil Chițac
- aviz Comisia de specialitate nr. 5
2. Proiect de hotărâre nr. 35/2025 privind stabilirea și aprobarea cuantumului alocației zilnice de hrană destinată beneficiarilor Căminului pentru persoane vârstnice Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
3. Proiect de hotărâre nr. 16/2025 privind aprobarea componenței comisiei de evaluare și selecționare a asociațiilor și fundațiilor care acordă servicii de asistență socială și care solicită subvenții de la bugetul local;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 4 și nr. 5
4. Proiect de hotărâre nr. 24/2025 privind aprobarea acordării unei subvenții pentru anul 2025, în cuantum de 134.200 lei, respectiv 12.200 lei/lună, Fundației Giovanni Bosco;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 4 și nr. 5
5. Proiect de hotărâre nr. 34/2025 pentru aprobarea Planului de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul local al municipiului Constanța pentru anul 2025;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 4 și nr. 5
6. Proiect de hotărâre nr. 18/2025 privind aprobarea valorii tranșei tichetelor valorice acordate în cadrul programului "RESPECT" pentru anul 2025;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 4 și nr. 5
7. Proiect de hotărâre nr. 25/2025 pentru modificarea H.C.L. nr. 401/2019 privind adoptarea criteriilor pentru accesul la locuințele construite prin programul A.N.L. destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, precum și repartizarea locuințelor pentru tineri, cu modificările și completările ulterioare;

inițiator: primar Vergil Chițac

- avize Comisiile de specialitate nr. 3 și nr. 5

8. Proiect de hotărâre nr. 26/2025 pentru modificarea H.C.L. nr. 65/2011 privind aprobarea "Programului de construire unități locative modulare în Municipiul Constanța și lucrări tehnico-edilitare aferente" Campusul Social Henri Coandă – str. Ștefăniță Vodă, cu modificările și completările ulterioare;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 3 și nr. 5
9. Proiect de hotărâre nr. 27/2025 privind aprobarea unor măsuri referitoare la Cantina de ajutor social Constanța din cadrul Direcției generale de asistența socială Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 4 și nr. 5
10. Proiect de hotărâre nr. 36/2025 privind aprobarea acordării unui ajutor financiar doamnei Dragnea Gabriela;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 4 și nr. 5
11. Proiect de hotărâre nr. 40/2025 privind aprobarea organigramei și statutului de funcții ale Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3, nr. 4 și nr. 5
12. Proiect de hotărâre nr. 28/2025 privind aprobarea componenței, atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 3 și nr. 5
13. Proiect de hotărâre nr. 29/2025 privind aprobarea componenței, atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari în baza OUG nr.74/2007;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 3 și nr. 5
14. Proiect de hotărâre nr. 19/2025 pentru modificarea HCL nr. 323/2015 privind administrarea și repartizarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, cu modificările și completările ulterioare;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 3 și nr. 5
15. Proiect de hotărâre nr. 20/2025 pentru modificarea HCL nr. 324/2015 privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit, cu modificările și completările ulterioare;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 3 și nr. 5
16. Proiect de hotărâre nr. 21/2025 pentru modificarea HCL nr. 337/2021 privind aprobarea documentației de atribuire prin licitație publică a beneficiului contractului de închiriere pentru imobilele (spații comerciale/terenuri) aflate în administrarea/proprietatea R.A.E.D.P.P Constanța;

inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 3 și nr. 5

17. Proiect de hotărâre nr. 8/2025 privind însușirea variantei finale a proiectului modelului de steag al municipiului Constanța, județul Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 4 și nr. 5
18. Proiect de hotărâre nr. 9/2025 pentru revocarea HCL nr. 302/2024 privind constituirea unui drept de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială Constanța asupra imobilelor-Pavilioane de vară pentru pensionari din municipiul Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
19. Proiect de hotărâre nr. 32/2025 pentru modificarea și completarea H.C.L.nr. 289/2023 privind aprobarea gestiunii delegate a Serviciului de administrare a domeniului public și privat al municipiului Constanța către societatea Administrația Fondului Imobiliar S.R.L.;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
20. Proiectul de hotărâre nr. 10/2025 pentru completarea H.C.L. nr.335/2011 privind transmiterea unor imobile, aparținând domeniului public al Municipiului Constanța, din administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
21. Proiectul de hotărâre nr. 37/2025 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
22. Proiectul de hotărâre nr. 11/2025 pentru completarea H.C.L. nr.49/2021 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică a municipiului Constanța și a anexelor aferente prin atribuire directă către Termoficare Constanța S.R.L.;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
23. Proiect de hotărâre nr. 13/2025 privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilelor - teren în suprafață de 18369 mp Lot 1 și teren în suprafață de 29003 mp Lot 3, situate în municipiul Constanța, Linia 816 Palas-Port A, Interstația CF Palas-Port A, km 222+878-224+687 din domeniul public al statului român și administrarea Ministerului Transporturilor în domeniul public al municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 4 și nr.5
24. Proiect de hotărâre nr. 22/2025 privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului-teren în suprafață de 25.862 mp, situat în municipiul Constanța, str. Ștefăniță Vodă nr.4, Cazarma 390 – lot 1-2, din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Constanța;

inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

25. Proiect de hotărâre nr. 33/2025 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
26. Proiect de hotărâre nr. 12/2025 privind preluarea în domeniul privat al municipiului Constanța a unor imobile – terenuri, situate în municipiul Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
27. Proiect de hotărâre nr. 5/2025 privind aprobarea sistării stării de indiviziune cu sultă asupra imobilului teren identificat cu număr cadastral 248960, înscris în cartea funciară nr. 248960, în suprafață de 143 mp din acte și 148 mp din măsurători, situat în municipiul Constanța, strada Traian nr. 9 în favoarea numitului Memis Celik-Onur;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
28. Proiect de hotărâre nr. 30/2025 privind aprobarea sistării stării de indiviziune cu sultă asupra imobilului teren identificat cu număr cadastral 224509, înscris în cartea funciară nr. 224509, în suprafață de 291 mp, situat în municipiul Constanța, strada Semănătorului nr. 77B în favoarea numiților Perianu Gheorghe și Perianu Elena;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
29. Proiect de hotărâre nr. 14/2025 privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra imobilului teren în suprafață de 2200 mp, situat în municipiul Constanța, Strada Cibinului nr. 16 în favoarea numitului Drăghici Dumitru;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
30. Proiect de hotărâre nr. 41/2025 privind aprobarea cofinanțării în etapa I a Proiectului "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014-2020", cod SMIS 2014+115525 și aprobarea cofinanțării în etapa II a Proiectului "Etapizarea proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014-2020", cod SMIS 2021 317646;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
31. Proiect de hotărâre nr. 6/2025 privind aprobarea componentei și a regulamentului de organizare și funcționare a comisiei de evaluare a ofertelor depuse în cadrul procedurii de vânzare prin licitație publică a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
32. Proiect de hotărâre nr. 7/2025 pentru modificarea H.C.L. nr. 44/31.01.2024 privind Regulamentul de vânzare a locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe (A.N.L.), situate în Municipiul Constanța;

inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

33. Proiect de hotărâre nr. 15/2025 privind aprobarea emiterii avizului Consiliului local al municipiului Constanța pentru prestarea serviciilor funerare de către operatorul Forever Anastasi S.R.L;

inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 3 și nr.5

34. Proiect de hotărâre nr. 495/2024 pentru suspendarea aplicării prevederilor HCL nr. 121/2011 privind aprobarea documentației "Reactualizare PUZ Palazu Mare III, modificare HCLM nr. 116/2003 și HCLM nr. 126/2003, teren în suprafață de 585 ha, aparținând persoanelor fizice și juridice", pentru zona delimitată de bd. Tomis, lacul Siutghiol, incinta RAJA și limita UAT Ovidiu;

inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 2 și nr. 5

35. Proiect de hotărâre nr. 42/2025 privind aprobarea componenței și a regulamentului de funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism;

inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 2 și nr. 5

36. Proiect de hotărâre nr. 4/2025 privind alegerea președintelui de ședință.

inițiator: primar Vergil Chițac
- aviz Comisia de specialitate nr. 5