

CONTRACT nr. 239788/09.12.2024

Privind Execuție lucrări, inclusiv servicii de proiectare (DTAC, DTOE, PT+DE) și asistență tehnică pentru realizarea obiectivului de investiții "Înființare centre de colectare prin aport voluntar în municipiul Constanța"

Având în vedere Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, prevederile H.G. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea 98/2016, privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și în temeiul Raportul procedurii nr. 198706 din 16.10.2024, s-a încheiat prezentul contract.

CAP. 1 PĂRȚILE CONTRACTANTE

A) U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANȚA, ca persoana juridică de drept public, cu sediul în Bd. Tomis, nr.51, municipiul Constanța, județul Constanța, cod de înregistrare fiscală nr. 4785631, reprezentată legal prin Dl. Primar Vergil Chițac, în calitate de **BENEFICIAR**, și

B) ASOCIEREA OPTICA SOFIA S.R.L. (lider) – ALCAD STRUCT S.R.L. (asociat) – TENDER PARTNERS S.R.L. (asociat), având lider de asociere OPTICA SOFIA S.R.L. cu sediul în Strada Principala, nr. 80, Județ Argeș, Localitate Balilești, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J3/1039/2017, având cod fiscal 37566794, cont nr. RO15TREZ0495069XXX015328, deschis la Trezoreria Mioveni, reprezentată legal prin administrator Petrescu Adelina-Filofteia în calitate de **PRESTATOR**.

CAP. II OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Obiectul achiziției publice descrisă în Caietul de sarcini constă în realizarea investiției prin parcurgerea următoarelor etape:

Art. 2.1. Etapa I:

- Faza 1. Elaborare Documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construire DTAC, documentație pentru organizarea execuției lucrărilor – DTOE și Documentații pentru obținerea avizelor/ acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism
- Faza 2: Elaborare Proiect Tehnic (PT) + Detalii de execuție (DE) + Caiete de sarcini pe specialități (CS) + liste de cantități + grafic general de realizare a investiției

Art. 2.2. Etapa II: Asistență tehnică din partea proiectantului;

Art. 2.3. Etapa III: Execuție lucrări.

CAP. III PREȚUL CONTRACTULUI

Art. 3.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către beneficiar este de **3.673.449,76 lei fără TVA**, conform ofertei financiare, anexă la prezentul contract.

Art. 3.2. Prețul contractului se ajustează conform Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 64/09.05.2022, prin actualizarea prețurilor aferente materialelor prin aplicarea unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractului.

Art. 3.3. Ajustarea prețurilor se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, până la finalizarea și recepționarea lucrărilor aferente

obiectivului de investiții, conform prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepției, pe baza situațiilor de lucrări însușite

Art. 3.4. Ajustarea valorii situației de plată se efectuează prin aplicarea indicelui de cost în construcții total, denumit în continuare ICC, diseminat de către Institutul Național de Statistică prin publicații oficiale.

În vederea ajustării valorii solicitării de plată se utilizează următoarea formulă:

$$V_{apl} = V_m \times \left[(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times \frac{ICC_{mr}}{ICC_{plr}} \right] + (V_{pl} - V_m) + (1 - \%cpm) \times \left\{ (V_{pl} - V_m) \times \left[(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times \frac{ICC_r}{ICC_{plr}} \right] - (V_{pl} - V_m) \right\}$$

unde:

V_{apl} - valoarea actualizată a plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_{pl} - valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată; (**V_o**)

V_m - valoarea aferentă cheltuielilor cu materialele din valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

ICC_{mr} - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”; (indicele aferent lunii martie 2022- 175)

ICC_{mlr} - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică, în luna de referință;

ICC_r - indicele de cost în construcții total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”;

ICC_{plr} - indicele de cost în construcții total, prognozat de Comisia Națională de Strategie și Prognoză, valabil în luna de referință, pentru data cu 60 zile înainte de ultima zi a lunii „n”, potrivit anexei nr. 4;

%_{av} - procentul de avans acordat de beneficiar contractantului, valabil la data efectuării plății;

%_p - procentul de profit cuprins în solicitările la plată, în situația în care acesta nu există sau nu poate fi identificat se va considera 3% din valoarea situației de plată;

%_{cpm} - coeficient de pondere al materialelor utilizat în calculul indicelui de cost în construcții, total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15A, determinat în funcție de tipul de construcție;

Luna de referință reprezintă luna anterioară față de dată limită de depunere a ofertelor pentru atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru.

Art. 3.5. În situația în care, în timpul derulării contractului apar lucrări suplimentare, conform notelor de comanda suplimentară, ajustarea se va face conform formulei de la art 3.4., cu următoarele specificații: data de referință pentru ajustarea valorii solicitării de plată este luna anterioară datei-limită de depunere a ofertei aferente contractului de achiziție publică pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care au echivalent în oferta inițială, respectiv luna aferentă depunerii ofertei pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care nu au echivalent în oferta inițială.”

Art. 3.6. Valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului - **V_o (V_{pl})**- de la art 3.4., include, după caz: cheltuielile directe și cheltuielile indirecte aferente lucrărilor și/sau cheltuielile aferente achiziției de dotări și/sau utilaje și echipamente tehnologice și functionale.”

Art. 3.7. În situația în care pentru indicele ICC_(n), prevăzut la art 3.4., nu există valori diseminate oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitărilor de plată la autoritățile/ entitățile contractante, se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată de către contractant atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia părțile procedează la regularizarea sumelor plătite și datorate.

Art. 3.8. Valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului V_o (**V_pl**), prevăzută la art 3.4., include cheltuielile directe și cheltuielile indirecte aferente lucrărilor și/sau cheltuielile aferente achiziției de dotări și/sau utilaje și echipamente tehnologice și funcționale prevăzute în ofertă și nu include cheltuielile aferente proiectării și asistenței tehnice prevăzute în anexa nr. 6 secțiunea a 3-a la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3.9. Determinarea pretului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, însoțită de executant dirigit de șantier și aprobată de autoritatea/entitatea contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract."

CAP. IV MODALITĂȚI DE PLATĂ

Plata serviciului de elaborare documentație tehnico-economică se va face în lei, pe baza facturilor emise de prestator, astfel:

Art. 4.1. Plata aferentă Etapei I

Art. 4.1.1. Plata Fazei I - Documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construire - DTAC, documentație pentru organizarea execuției lucrărilor - DTOE, Documentații pentru obținerea avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism, se va face după eliberarea Autorizației de Construire se va face în baza facturii emise de către prestator, detaliată conform ofertei financiare, însoțită de Procesele verbale de predare primire, semnate de ambele părți, în termen de maxim 30 de zile de la data acceptării și înregistrării acestora la sediul Beneficiarului, în funcție de disponibilitățile bugetare;

Art. 4.1.2. Plata Fazei II - Elaborare Proiect Tehnic (PT), Caiete de sarcini (CS) și detalii de execuție (DDE) se va face în baza facturii emise de către prestator, detaliată conform ofertei financiare, însoțită de Procesele verbale de predare primire, Procesele verbale de recepție, semnate de ambele părți, fără obiecțiuni, în termen de maxim 30 de zile de la data acceptării și înregistrării acestora la sediul Beneficiarului, în funcție de disponibilitățile bugetare.

Art. 4.2. Plata aferentă Etapei II - Prestarea serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului se va plăti trimestrial, în baza facturilor emise, însoțite de raportul lunar de asistență tehnică, în termen de maxim 30 de zile de la data acceptării și înregistrării acestora la sediul Beneficiarului, în funcție de disponibilitățile bugetare.

Art. 4.3. Plata aferentă Etapei III: Plata lucrărilor executate, verificate și acceptate de către achizitor se va realiza astfel:

Decontarea lucrărilor se va efectua pe cantitățile de lucrări real executate, fără a fi afectat proiectul tehnic sau specificațiile tehnice, după verificarea de către dirigințele de șantier și însoțite prin semnătură și ștampilă.

Decontarea lucrărilor se va efectua prin plăți parțiale și o plată finală, în baza facturilor emise de Executant, astfel:

a) plăți parțiale - se vor efectua în baza facturii emise de Executant însoțită de situația de plată lunară, întocmită cu respectarea Devizului ofertă pe categorii de lucrări, verificată și însoțită de dirigințele de șantier și acceptată de beneficiar, precum și de Ordinul de începere și după caz, Ordinul de sistare;

b) plata la terminarea lucrărilor va fi efectuată în baza facturii emise de Executant însoțită de situația de plată și Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Art. 4.3.1. Plata contravalorii serviciilor prestate și a lucrărilor executate, verificate și acceptate, se face în baza facturilor emise de către prestator, detaliate conform ofertei financiare, însoțite de Procesele verbale de predare-primire, Procesele verbale de recepție semnate de ambele părți, fără obiecțiuni, în termen de 30 de zile de la data acceptării și înregistrării acestora la sediul Beneficiarului, în funcție de disponibilitățile bugetare.

Art. 4.4. Decontarea serviciilor și a lucrărilor este condiționată de alocațiile bugetare și de condițiile de finanțare impuse de contractul de finanțare nr. C3I1A0122000544 în data de 06.07.2023.

Art. 4.5. Prestatorul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloasele realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controalelor organelor abilitate (C.F.I, C.F.P., Curtea de Conturi și orice alte instituții și organisme cu atribuții de control). Prestatorul va prezenta organelor abilitate mai sus menționate, orice documente sau acte solicitate.

CAP.V DURATA CONTRACTULUI

Art. 5.1. Durata totală a contractului este de 9 luni, cu posibilitatea prelungirii cu acordul părților, prin act adițional, în funcție de durata de execuție a lucrărilor. Se pot emite ordine de începere distincte și/sau de sistare/reluare (după caz), dacă situația o impune.

Art. 5.2. Durata de prestare a serviciilor de proiectare și execuția lucrărilor se va realiza pe etape pentru Centru cu aport voluntar 1 și Centru cu aport voluntar 2:

Art. 5.2.1. ETAPA I - Servicii de proiectare - 45 de zile în care se vor elabora concomitent următoarele faze:

- FAZA I - întocmire documentației tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor solicitate prin Certificatele de urbanism - se va realiza în termen de maxim 5 zile calendaristice de la data înscrisă în Ordinul de începere;

- întocmire Documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC) și Documentație tehnică de organizare a execuției lucrărilor (DTOE) - se va realiza în termen de maxim 15 zile calendaristice de la data înscrisă în Ordinul de începere. Activitățile privind întocmirea Documentațiilor tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor, a Documentației tehnice pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC) și a Documentației tehnice de organizare a execuției lucrărilor (DTOE) se vor derula în paralel.

- FAZA II - întocmire Proiect Tehnic de Execuție (PT) + Detalii de execuție (DE) + Caiete de Sarcini pe specialități (CS) + liste de cantități + grafic general de realizare a investiției - se va realiza în maxim 45 zile pentru de la data înscrisă în Ordinul de începere, emis după eliberarea Autorizațiilor de construire.

În intervalul de timp dedicat verificării tehnice, elaboratorul Proiectului Tehnic va fi la dispoziția verificatorilor tehnici atestați pe specialități/experti tehnici desemnați de Beneficiar, în vederea verificării tehnice de calitate a proiectului.

Art. 5.2.2. ETAPA II - Asistență tehnică din partea proiectantului - pe toată perioada de execuție a lucrărilor, inclusiv participarea la recepții și ori de câte ori se impune.

Art. 5.2.3. ETAPA III - Etapa de execuție lucrări, inclusiv organizarea de șantier, pentru Centru cu aport voluntar 1 și Centru cu aport voluntar 2 - în maxim 6 luni de la data prevăzută în Ordinul de începere.

CAP.VI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 6.1. Obligațiile prestatorului

Art. 6.1.1. Documentația tehnico-economică se va întocmi în conformitate cu legislația în vigoare: H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.10/1995 privind

calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.50/1991 (*republicată*) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr.925/1995 pentru aprobarea regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, HG nr.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, H.G. nr.766/1997 privind aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, Ordinul nr.2495/2010 pentru aprobarea Normelor metodologice privind atestarea specialiștilor, Ordinul nr.189 din 12 februarie 2013 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000".

Art. 6.1.2. De asemenea, documentația va fi elaborată cu aplicarea principiului DNSH - „Do No Significant Harm”, așa cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile.

Art. 6.1.3. În cazul în care documentele aferente Planului Național de Redresare și Reziliență vor suferi modificări pe parcursul elaborării documentației tehnico-economice, prestatorul are obligația de a corela documentația elaborată cu prevederile acestuia.

Art. 6.1.4. Ofertantul declarat câștigător trebuie să își asume responsabilitatea deplină pentru proiectare, întocmirea documentației pentru obținerea autorizațiilor și avizelor, producția, execuția, testarea, darea în funcțiune și remedierea defectelor pentru Lucrări pe perioada Contractului.

Art. 6.1.5. Lucrările propuse se vor realiza cu respectarea Codului Civil (aprobat prin Legea nr. 287/2009 cu modificările și completările ulterioare), normelor sanitare, PSI și de protecția mediului, O.U.G. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 856/2002 și respectiv Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6.1.6. Drepturile patrimoniale de autor asupra documentațiilor vor fi cedate beneficiarului odată cu plata serviciului.

Art. 6.1.7. Prestatorul va numi un reprezentant care va comunica direct cu persoana nominalizată de Beneficiar la nivel de contract ca și responsabil cu monitorizarea și implementarea contractului. Reprezentantul prestatorului organizează și supraveghează derularea efectivă a contractului.

Art. 6.1.8. Obligațiile prestatorului nu sunt limitative, ele fiind doar în completarea acelor obligații stabilite conform prevederilor legale pentru prestarea de servicii cuprinse în obiectul prezentului caiet de sarcini.

Art. 6.1.9. Conținutul documentațiilor va respecta prevederile legale, normele și normativele în vigoare (accesibilitatea persoanelor cu dizabilități, protecția mediului, egalitate de gen, șanse, norme ISU etc.).

Art. 6.1.10. De asemenea prestatorul va aplica/respecta și eventualele acte normative și prescripții tehnice aplicabile, care intră în vigoare pe parcursul contractului, după caz.

Art. 6.2. Obligațiile beneficiarului

Art. 6.2.1. Beneficiarul are obligația:

- să pună la dispoziția prestatorului documentațiile, datele și informațiile pe care le deține;
- să emită Ordinele de Începere și ordine de sistare, după caz;
- să achite contravaloarea tuturor taxelor pentru obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor;
- să obțină avizele/acordurile menționate în certificatul de urbanism, în colaborare cu prestatorul, în baza documentațiilor întocmite de acesta;
- să obțină autorizația de construire în baza documentației elaborate de prestator;

- să recepționeze documentațiile executate în conformitate cu prevederile prezentului Caiet de sarcini;
- să transmită documentațiile tehnice primite către vericatori atestați în vederea verificării acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

CAP. VII RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

Art. 7.1. Verificarea serviciilor pentru Centru cu aport voluntar 1 și Centru cu aport voluntar 2, în cadrul contractului se realizează după cum urmează:

a) Verificări preliminare din partea Beneficiarului

Verificare conform H.G. nr.907/2016, cu modificările și completările următoare;

b) Verificări finale din partea vericatorilor autorizați (Beneficiar).

Art. 7.2. Această verificare va face obiectul unui alt contract de prestări servicii, respectiv unei alte achiziții publice. În conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și H.G. nr. 925/1995, este necesară verificarea proiectului de către vericatori autorizați care să certifice conformitatea proiectului cu reglementările în vigoare la data proiectării. Principalele activități sunt acelea de a verifica și de a obține o certificare că soluțiile tehnice propuse sunt eficiente din punct de vedere economic, viabile tehnic și conforme cu standardele aplicabile în vigoare. Certificarea nu îl va degreva în nici un fel pe prestator de responsabilitățile și răspunderile ce îi revin pentru realizarea proiectării.

c) Verificarea lucrărilor.

Art. 7.3. Atunci când Prestatorul consideră că a finalizat toate lucrările de șantier prevăzute de Contract, va notifica Beneficiarul care va verifica îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.

Art. 7.4. După terminarea verificărilor menționate anterior, Beneficiarul și Prestatorul vor semna Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

d) Recepția lucrărilor se va realiza în două etape, cu luarea în considerare a prevederilor HG nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare (HG nr. 343/2017):

1. În prima etapă Beneficiarul recepționează lucrările la finalizarea acestora, după verificarea rezultatelor, aprobate de Beneficiar și emiterea certificatului de conformitate final fără observații;

2. În a doua etapă Beneficiarul efectuează recepția finală a lucrărilor, după îndeplinirea condițiilor și încheierea perioadei de garanție de 70 de luni, conform ofertei tehnice.

Art. 7.5. Semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a Procesului verbal de recepție finală a lucrărilor de Beneficiarul nu îl exonerează pe Prestator de orice obligație contractuală sau legală referitoare la garanția produselor, lucrărilor și a materialelor sau la orice defect a produselor, lucrărilor sau materialelor.

Art. 7.6. Toate costurile legate de recepție vor fi suportate de către prestator inclusiv costurile pentru verificări suplimentare datorate lipsei de conformitate constatate la prima verificare.

CAP. VIII DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art. 8.1. Fac parte din prezentul contract următoarele documente:

- Caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele de calitate și financiare, înregistrat sub nr.120899/20.06.2024;

- Oferta tehnică și oferta financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;

- Garanția de bună execuție;

- Acordul de asociere nr.370/26.08.2024 între Optica Sofia S.R.L. în calitate de lider de asociere, Alcad Struct S.R.L. în calitate de asociat și Tender Partners S.R.L. în calitate de asociat;

- Acordurile de subcontractare:

- nr. 371/26.08.2024 - Asocierea Optica Sofia S.R.L. (Lider) - Alcad Struct S.R.L. (Asociat)

- Tender Partners S.R.L. (Asociat) prin Lider de asociere Optica Sofia S.R.L. și Thales Systems Service S.R.L subcontractant
- nr. 372/26.08.2024 - Asocierea Optica Sofia S.R.L. (Lider) - Alcad Struct S.R.L. (Asociat)
- Tender Partners S.R.L. (Asociat), prin Lider de asociere Optica Sofia S.R.L. și subcontractant Planex Line S.R.L.

CAP. IX SUBCONTRACTAREA

Art. 9.1. Posibilitatea limitării subcontractării atunci când este în interesul Contractului. Prestatorul nu poate subcontracta și nici nu poate permite prezența unui terț pe perioada executării lucrărilor fără acordul scris al Beneficiarului.

Art. 9.2. Solicitarea pentru autorizarea unui subcontractant trebuie să fie transmisă Beneficiarului cu cel puțin 15 zile înainte de data programată pentru începerea lucrărilor de către subcontractant.

Art. 9.3. Solicitarea trebuie transmisă Beneficiarului împreună cu:

- i. documentele care descriu activitățile subcontractate, calendarul de execuție și valoarea acestora;
- ii. documentele care demonstrează capacitatea tehnică și profesională a subcontractantului de a executa lucrările subcontractate în conformitate cu cerințele Beneficiarului;
- iii. documentele care atestă numărul personalului subcontractantului și calificările acestora;
- iv. descrierea sistemului de management al calității pe care subcontractantul îl va aplica pe perioada executării lucrărilor subcontractate.

Art. 9.4. Beneficiarul poate refuza autorizarea subcontractantului dacă documentele și informațiile prezentate sunt incomplete sau necorespunzătoare cu activitățile ce urmează a fi subcontractate.

Art. 9.5. În situația în care Subcontractantul nu aplică un sistem de management al calității corespunzător, atunci această situație poate fi acoperită de sistemul de management al calității implementat de Prestator.

Art. 9.6. Chiar și atunci când Beneficiarul autorizează un subcontractant, prestatorul este responsabil pentru toate obligațiile sale contractuale și este singurul responsabil de executare în fața Beneficiarului.

Art. 9.7. Este responsabilitatea Prestatorului să îi determine pe Subcontractanți să adere la toate prevederile contractuale.

CAP. X GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

Art.10.1. Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Prestator în scopul asigurării Beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în termenele convenite a contractului. Aceasta trebuie să fie irevocabilă.

Art.10.2. Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Prestator în termen de 5 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a Prestatorului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică, conform prevederilor art. 39 alin.3 din H.G. nr. 395/2016, modificat prin art.39 alin.3 din HG 375/2022.

Art.10.3. Cuantumul Garanției de bună execuție a contractului este de 10% din prețul contractului, lei fără TVA.

Art.10.4. Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă și necondiționată și se constituie de către Prestator - în scopul asigurării Beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului - în una dintre următoarele modalități:

- a) virament bancar;
- b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

c) prin depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

Art.10.5. În cazul în care pe parcursul prestării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție corespunzător noii valori a contractului.

Art.10.6. În cazul în care Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate Prestatorului pentru facturile parțiale, Prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Beneficiarului la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se va depune de către Prestator în contul de disponibil astfel deschis nu poate fi mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Beneficiarul va alimenta contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite Prestatorului până la concurența sumei stabilite drept Garanție de bună execuție în contract și va înștiința Prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

Art.10.7. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Prestatorului, pot fi dispuse plăți atât către Prestator, cu avizul scris al Beneficiarului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Beneficiarului în favoarea căruia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil este purtător de dobândă în favoarea Prestatorului.

Art.10.8. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește, își îndeplinește cu întârziere sau necorespunzător oricare dintre obligațiile asumate prin contract sau prevăzute în prezentul caiet de sarcini. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Beneficiarul are obligația de a notifica pretenția sa atât Prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu sunt respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la diminuare.

Art.10.9. Restituirea garanției de bună execuție aferente proiectului tehnic și/sau detaliilor de execuție, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

Art.10.10. În cazul contractelor de lucrări, autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

Art.10.11. Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt

distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

CAP. XI. FORȚA MAJORĂ

Art. 11.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract, în conformitate cu prevederile art.1.351 din Codul civil.

Art. 11.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

Art. 11.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

Art. 11.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

Art. 11.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Art. 11.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

CAP. XII ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 12.1 Prezentul contract încetează deplin drept, fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția autorităților sau a instanței de judecată în următoarele situații:

- prin acordul partilor;
- la expirarea termenului pentru care a fost încheiat, dacă acesta nu se va prelungi;
- în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a prestatorului;
- în caz de forță majoră sau caz fortuit potrivit cap.11;
- o parte cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute în prezentul contract, fără acordul celeilalte părți.

Art. 12.2 Încetarea contractului în oricare dintre situațiile menționate în prezentul articol, nu vor avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

CAP. XIII REZILIEREA CONTRACTULUI, PENALITĂȚI, DAUNE- INTERESE

Art. 13.1. Prezenta clauză constituie pact comisoriu în situația nerespectării de către părți a obligațiilor prevăzute la cap.VI din prezentul contract și rezilierea lui se face deplin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată.

Art. 13.2. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii contractului.

Art. 13.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

Art. 13.4. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care acesta nu ar fi trebuit atribuit ofertantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Art. 13.5. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care pentru modificarea contractului este necesară organizarea unei noi proceduri de atribuire.

Art. 13.6. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care prestatorul se află la momentul atribuirii contractului, în una din situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, potrivit Legii 98/2016.

Art. 13.7. În cazul denunțării unilaterale a contractului de către beneficiar, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia.

CAP. XIV RISCURI AFERENTE IMPLEMENTĂRII CONTRACTULUI

Art. 14.1 Riscul apariției greșelilor de elaborare a documentației tehnico-economice.
Măsurile de gestionare: prevederea în Caietul de sarcini a unor cerințe privind experiența similară pentru personalul – cheie.

Art. 14.2 Nerespectarea termenelor de prestare a serviciului.

Măsurile de gestionare: monitorizarea și supravegherea permanentă a prestării serviciului, colaborarea între părți și avertizarea asupra nerespectării programului și apariției întârzierilor.

Art. 14.3 Calitatea serviciilor prestate este necorespunzătoare și/sau prestarea nu se derulează în acord cu clauzele contractuale.

Măsurile de gestionare: supravegherea continuă pentru asigurarea calitatii serviciilor prestate.

CAP. XV CONFIDENTIALITATEA CONTRACTULUI

Art. 15.1. Fără a aduce atingere execuției prezentului contract, beneficiarul are obligația de a asigura garantarea protejării acelor informații pe care contractantul le precizează ca fiind confidențiale, în măsura în care, în mod obiectiv, dezvăluirea acestor informații ar prejudicia interesele legitime ale acestuia, în special în ceea ce privește secretul comercial și proprietatea intelectuală.

Art. 15.2. Părțile prezentului contract se obligă să respecte prevederile Regulamentului nr. 679/27.04.2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

CAP. XVI SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art. 16.1. Orice litigiu intervenit între părți, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prevederilor contractuale, se va rezolva pe cale amiabilă, în caz contrar litigiul va fi deferit instanțelor judecătorești competente.

CAP. XVII LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Art. 17.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

CAP. XVIII. CONFIDENTIALITATEA CONTRACTULUI

Art. 18.1 Contractantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.

Art. 18.2 Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.

Art. 18.3 Părțile prezentului contract se obligă să respecte prevederile Regulamentului nr. 679/27.04.2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date

CAP. XIX LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Art. 19.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

CAP. XX DISPOZITII FINALE

Art. 20.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci beneficiarul are dreptul de a percepe penalități în cuantum de 1,00 % valoarea prestației efectuate cu întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

Art. 20.2 În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termenul prevăzut în contract acesta are obligația de a plăti penalități 1,00 % din valoarea facturii, pentru fiecare

zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

Art. 20.3 Clauzele prezentului contract se vor completa cu dispozițiile privitoare la contract din Noul Cod civil, precum și cu caietul de sarcini.

Art. 20.4 Părțile contractante au dreptul, pe durata valabilității contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea prezentului contract prin acte aditionale, care vor face parte integrantă din contract.

Art. 20.5 Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din acesta, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Prezentul contract s-a întocmit în 2 (două) exemplare cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR

**UAT MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
VERGIL CHIȚAC**

PRESTATOR

**ASOCIEREA OPTICA SOFIA S.R.L. (lider)
ALCAD STRUCT S.R.L. (asociat)
TENDER PARTNERS S.R.L. (asociat)
Prin lider asociere
Administrator
PETRESCU ADELINA FILOFTEIA**

**DIRECȚIA FINANCIARĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Georgeta GHEORGHE**

**VIZA CFP
Daniela ILIE**

**DIRECȚIA SERVICIILOR PUBLICE
DIRECTOR EXECUTIV
Raluca GEORGESCU**

**SERVICIUL JURIDIC
CJ Aurora EANA**

**ÎNTOCMIT
Andreea PATENTAȘU**