



Nr. 61261/14.10.2020

CAIET DE SARCINI

privind achiziție lucrări de reparații la tâmplăria PVC din dotarea
Căminului pentru persoane vârstnice

I. Autoritatea contractantă

Direcția generală de asistență socială, str. Unirii, nr. 104, municipiul Constanța, județul Constanța, România, Tel: 0341.180.102. îndeplinește rolul de Autoritate Contractantă, respectiv Achizitor în cadrul Contractului.

Denumire beneficiar: Căminul pentru persoane vârstnice din cadrul Direcției generale de asistență socială, cu sediul în str. Unirii, nr. 104, municipiul Constanța, județul Constanța, România, Telefon: 0241.544.789.

II. Conținutul prezentului Caiet de Sarcini

II.1. Prezentul Caiet de sarcini cuprinde:

- a) Specificații tehnice și cerințe pentru lucrări de reparații la tâmplărie PVC;
- b) Caracteristici tehnice și funcționale, minime, pentru lucrări de reparații la tâmplăria PVC:

II.2. Obiectul achiziției:

Achiziție lucrări de reparații la tâmplăria PVC din dotarea Căminului pentru persoane vârstnice din municipiul Constanța. Principala motivație în susținerea acestei achiziții o constituie uzura și degradarea normală a tâmplăriei PVC și necesitatea adaptării acesteia la modernizările aduse cu scopul menținerii fondului existent la nivelul necesar al cerințelor cu asigurarea funcțiunilor acestuia.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, pentru asigurarea funcționării tâmplăriei PVC în condiții optime este necesară și obligatorie, achiziția lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC, pentru obiectivul Căminul pentru persoane vârstnice situat pe str. Unirii nr. 104, municipiul Constanța.

II.3. Scopul achiziției:

Achiziția ce urmează a fi făcută este necesară pentru Căminul pentru persoane vârstnice, pentru păstrarea condițiilor optime de acces al rezidenților, asigurarea menținerii temperaturii în camere a protecției fonice și prevenirii apariției unor accidente.

II.4. Prezentarea ofertei

Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile privind cerințele minime de bază care trebuie respectate de către ofertanți astfel ca propunerea lor să corespundă cu necesitățile achizitorului.

Prevederile caietului de sarcini sunt obligatorii pentru ofertanți;

Cerințele tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație

sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a tipului de produs și NU au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea de „sau echivalent”.

Prevederile prezentului caiet de sarcini nu anulează obligațiile ofertanților de a respecta legislația, normativele și standardele specifice aplicabile;

Ofertele care nu vor respecta integral cerințele prezentului caiet de sarcini vor fi considerate neconforme potrivit prevederilor art. 137 alin. (3) din HG nr. 395/2016 și, pe cale de consecință, vor fi respinse.

Oferta tehnico - economică pentru montajul tâmplărie PVC va cuprinde cel puțin:

- a) Documentația cu elementele propuse pentru a fi montate.
- b) Caracteristicile tehnice ale elementelor propuse, însoțite de fișe tehnice ale producătorului.
- c) Declarație prin care Executantul asigură calitatea materialelor.
- d) Oferta va cuprinde toate resursele umane și materiale necesare în vederea realizării cerințelor din caietul de sarcini, inclusiv transport, materiale mărunte, manopera pentru lucrări de reparații la tâmplăria PVC.

II.5. Oferta tehnică va cuprinde obligatoriu, minim următoarele:

- a) un comentariu articol cu articol al cerințelor conținute în prezentul caiet de sarcini, prin care să se demonstreze corespondența propunerii ofertantului cu cerințele respective;
- b) documentație de execuție care va cuprinde inclusiv un grafic cu etapele de lucru raportate la timpul alocat pentru lucrări de reparații la tâmplăria PVC.
- c) declarație pe propria răspundere a ofertantului că are capacitatea tehnică și resursele necesare pentru efectuarea lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC;
- d) Termen de execuție al lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC – 30 zile;
- d) Perioada de garanție: minim 24 de luni.

II.6. Oferta financiară va conține următoarele:

Prețul conform cu costurile necesare pentru lucrări de reparații la tâmplăria PVC;
Perioada de valabilitate a ofertei;

Documentația ofertei se va prezenta în limba română sau se vor prezenta documente în limba de origine a ofertantului însoțite de traduceri în limba română, efectuate de traducător autorizat.

Nu se admit oferte parțiale sau alternative.

Valabilitatea ofertelor va fi de minim 90 zile.

Ofertele prezentate nu se returnează.

Oferta va fi considerată neconformă în următoarele situații:

- a) nu satisface în mod corespunzător cerințele caietului de sarcini;
- b) conține propuneri de modificare a cerințelor pe care le-a stabilit autoritatea contractantă în cadrul documentației și sunt în mod evident dezavantajoase pentru aceasta din urmă, iar ofertantul nu acceptă renunțarea la clauzele respective;
- c) conține în cadrul propunerii financiare prețuri care nu sunt rezultatul liberei concurențe și care nu pot fi justificate;
- d) propunerea financiară nu este corelată cu elementele propunerii tehnice ceea ce ar putea conduce la executarea defectuoasă a contractului;
- e) lipsa documentelor menționate din documentația depusă atrage după sine excluderea automată a ofertantului din cadrul procedurii de achiziție.

III. Descrierea lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC și tâmplăria PVC solicitată

Prezenta documentație descrie lucrări de reparații la tâmplăria PVC din dotarea Căminului pentru persoane vârstnice, municipiul Constanța, cuprinzând următoarele:

- Se vor folosi profile PVC cu inserție metalică galvanizată, de culoare albă, cu minim 4 camere;
- Prevăzute cu feronerie pentru închidere;
- Ușile vor avea 3 balamale;
- Geamul Float tip termopan 24 mm low-e;
- Elementele de tâmplărie vor fi prevăzute cu geam termoizolant executat din sticlă dispusă în 2 straturi;
- coeficient termic minim pentru sticlă - UW 0,8 W/ m²K;
- Placă tip panel;
- Izolarea acustică va fi de min 30Db;

Sistemul PVC cu minim 4 camere, pentru uși are următoarele caracteristici:

- Lățime de montare a tocului - 72 mm;
- Lățimea de montare a unei aripi — 72 mm și 80 mm;
- mecanism de amortizare inclus;
- clasa C de securitate la incendiu;
- rezistența de cicluri închidere/deschidere de min. 15000 conf. SREN 12.400;
- garnitură din TPV la tâmplăriile din PVC pentru operațiunile la montare;
- să fie certificată din punct de vedere al izolării termice, închiderilor, coeficientului termic.

III. 1. Descrierea situației actuale la nivelul entității contractante

Obiectivul Căminul pentru persoane vârstnice situat pe str. Unirii nr. 104, municipiul Constanța, a fost dotat, cu o tâmplărie din PVC cu geamuri termopan care s-a deteriorat în urma exploatării și pe cale de consecință la momentul actual se dorește efectuarea de reparații a tâmplăriei, înlocuirea geamului termopan defect și înlocuirea tâmplăriei vechi degradate cu o nouă tâmplărie din PVC.

Antemăsurătoarea și lista cu cantități de materiale sunt următoarele:

1) Antemăsurătoare

- ușă din tâmplărie PVC, culoare albă, în două canate la sala de mese – 1buc.;
- ușă din tâmplărie PVC, culoare albă, în două canate la spălătorie – 1buc.;
- Total - uși din tâmplărie PVC, culoare albă, în două canate – 10,50mp.;**
- geamuri termopan necesare a fi înlocuite cu placă panel culoare albă, pentru facilitarea montajului aparatelor de aer condiționat – 5buc.;
- geamuri termopan în camerele beneficiarilor - 2,8 mp;
- reparații și reglaje ferestre PVC – 8buc.;

2) Pentru remedierea defecțiunilor menționate în antemăsurătoare sunt necesare următoarele:

- Înlocuirea ușii din tâmplărie PVC, culoare albă, în două canate de la sala de mese;
- Înlocuirea ușii din tâmplărie PVC, culoare albă, în două canate de la spălătorie;
- Înlocuirea a 5 geamuri termopan cu 5 plăci din panel culoare albă.
- Înlocuirea celor 2,8 mp de geamuri termopan;
- Reparații reglaje ferestre PVC – 8buc.;

Operațiile necesare executării lucrărilor:

Operațiile necesare pentru executarea lucrărilor de înlocuire tâmplărie existentă cu tâmplărie PVC și înlocuire geamuri termopan sunt următoarele:

- > Demontarea geamului termopan, evacuarea acesteia;
- > Transportul manual și evacuarea deșeurilor rezultat în urma lucrărilor efectuate;
- > Pregătirea golurilor pentru montaj;
- > Montarea geamului termopan;
- > Montare plăci din placă panel;
- > Reparații ale glafurilor(unde este cazul);

- Demontarea, montarea plaselor existente împotriva insectelor (unde este cazul);
- Culoarea tâmplăriei va fi albă;
- Demontarea ușilor existente și evacuarea acestora;
- Montarea ușilor și tocurilor;
- Reparații ale pereților ce au fost afectați în urma înlocuirii ușilor.
- Tâmplăria rezultată în urma demontării va rămâne în posesia beneficiarului și va fi transportată, pe cheltuiala executantului, în locul indicat de către acesta;

III. 2. Obiectivul general la care contribuie efectuarea lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC

Achiziția lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC este necesară pentru menținerea unui climat normal de conviețuire socială pentru rezidenții din Căminul pentru persoane vârstnice.

III.3. Obiectivul specific la care contribuie efectuarea lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC

Se va avea în vedere asigurarea lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC din Căminul pentru persoane vârstnice.

III.4. Lucrările solicitate și operațiunile cu titlu accesoriu necesar a fi realizate

III.4.1. Lucrările solicitate

III.4.1.1. Denumire lucrări

Lucrări de reparații la tâmplăria PVC din dotarea Căminului pentru persoane vârstnice, situat pe str. Unirii nr. 104, municipiul Constanța;

III.4.1.2. Cantitate

Totalitatea lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC conform cu specificațiile prezentului caiet de sarcini și antemăsurătorii menționate mai sus;

III.4.1.3. Loc de livrare și montaj

Căminul pentru persoane vârstnice, situat pe str. Unirii nr. 104, municipiul Constanța;

Ofertantul este responsabil pentru efectuarea în totalitate a lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC în termenul solicitat și se consideră că a luat în considerare toate dificultățile pe care le-ar putea întâmpina în acest sens și nu va invoca nici un motiv de întârziere sau costuri suplimentare.

III.4.1.4. Specificații tehnice/cerințe funcționale minime

Caracteristicile tehnice și de calitate ale tâmplăriei PVC trebuie să se înscrie în limitele impuse de STAS 8282-80. Accesoriile normale (mânere, cremoane, amortizor, etc.) vor fi originale, ale producătorului de tâmplărie PVC.

Geamul termopan și tâmplăria PVC, vor fi executate în atelier centralizat și vor fi aduse pentru montaj la momentul la care corespund golurilor, rezultate în urma măsurătorilor și configurării împreună cu beneficiarul.

Toate materialele și semifabricatele care se folosesc la executarea lucrărilor de reparații, se vor pune în operă numai după verificarea de către beneficiar a corespondenței lor cu prevederile și specificațiile din caietul de sarcini și tabloul de tâmplărie anexat de ofertant, după efectuarea măsurătorilor și cu acordul beneficiarului, conform standardelor tehnice în vigoare. Înainte de a se introduce în linia de fabricație, un reprezentant al ofertantului va efectua măsurători la punctele de lucru în vederea corelării cât mai exacte a tâmplăriei solicitate la momentul ofertării. Eventualele diferențe vor fi aduse la cunoștința beneficiarului, ele încadrându-se în toleranțele admisibile.

- Aspect - Culoare: uniformă;

- Suprafețele profilelor: netede, plane, lipsite de impurități, cavități sau orice alt defect;

- Formă nominală:
 - Toleranțe pentru:
 - Înălțime (D): $\leq 80 \text{ mm} \pm 0,3 \text{ mm}$ și $> 80 \text{ mm} \pm 0,5 \text{ mm}$
 - Lățime totală (W): $\pm 0,5 \text{ mm}$;
- Grosime pereți profil principal - Clasa B
 - suprafață vizibilă $\geq 2,5 \text{ mm}$
 - suprafață care nu se vede $\geq 2,0 \text{ mm}$;
- Masa profilelor principale $\geq 95\%$ din masa nominală pe metru de lungime;
- Contractie la încălzire, (R) - profil principal: $R \leq 2 \%$;
- Rezistența la șoc a profilelor principale prin metoda masei în cădere (-10°C) - Clasa I (pentru înălțimea de cădere de 1m) - Admis: maxim o singură epruvetă cu fisură
- Produse ecologice. Sistemele de PVC reciclabile, fiind cu scopul de a proteja mediul înconjurător.
- Eficiență energetică. Esența este de a oferi o izolare și eficiență energetică excelentă, independent de domeniul de aplicare.
- Fără plumb. Sisteme stabilizatoare PVC fără plumb, ecologice, care sunt gândite pentru ocrotirea sănătății.
- Controlul calității. Sistemele testate riguros, în conformitate cu normele UE;

III.5. Disponibilitate

Disponibilitatea asigurării serviciului de mentenanță a tâmplăriei PVC pentru o perioadă de 24 luni fără costuri suplimentare din partea beneficiarului, în perioada de garanție.

III.6. Extensibilitate/ Modernizare

III.6.1. Garanție

Garanție 24 luni de la data recepției terminării lucrărilor de tâmplărie PVC;

Termenul de intervenție pentru constatarea neconcordanțelor/neconformităților apărute în termenul de garanție este de 2 zile de la notificare.

Termenul de remediere pentru tâmplăria PVC la care au apărut neconformități în perioada de garanție, este de maxim 7 zile de la notificare.

Termenul de înlocuire a tâmplăriei PVC defecte aflată în termen de garanție este de maxim 15 zile de la notificare.

Tâmplăria PVC care în perioada de garanție se înlocuiește cu cea necorespunzătoare, beneficiază de o nouă perioadă de garanție care începe de la data înlocuirii produsului.

III.6.2. Livrare, ambalare, etichetare, transport și asigurare pe durata transportului

III.6.2.1. Cerințe privind totalitatea lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC

Lucrările de reparații la tâmplăria PVC vor fi efectuate la Căminului pentru persoane vârstnice, situat pe str. Unirii nr. 104, municipiul Constanța.

La montare, tâmplăria PVC vor fi însoțită de următoarele documente:

- declarație de conformitate în copie conformă cu originalul din partea ofertantului sau a distribuitorului autorizat al acestuia;
- certificat garanție;
- certificat de calitate;
- aviz de însoțire a mărfii, care va cuprinde denumirea produselor, unitatea de măsură și cantitatea;

Termenul de execuție și garanții

Termenul de execuție al lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC este: 30 de zile de la emiterea ordinului de începere al lucrărilor.

Perioada de garanție al lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC: minim 24 de luni.

III.6.2.2. Cerințe privind ambalarea

Ofertantul are obligația de a transporta și sigila tâmplăria PVC corespunzător, pentru ca acestea să facă față, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului și expunerii la temperaturi extreme, la soare și la precipitații care ar putea să apară în timpul transportului și depozitării în aer liber, în așa fel încât să ajungă în bună stare la destinația finală — Căminul pentru persoane vârstnice, situat pe str. Unirii nr. 104, municipiul Constanța.

III.6.2.3. Cerințe privind etichetarea și marcarea

Denumirea și tipul tâmplăriei și a geamului termopan doua straturi va fi marcat și inscripționat astfel încât să se permită identificarea fără echivoc a acesteia.

III.6.2.4. Cerințe privind depozitarea Nu e cazul.

III.6.2.5. Cerințe privind transportul și asigurarea pe durata transportului

Transportul și toate costurile asociate sunt în sarcina exclusivă a ofertantului. Tâmplăria PVC va fi asigurată împotriva pierderii sau deteriorării intervenite pe parcursul transportului și cauzate de orice factor extern.

III.6.3. Operațiuni cu titlu accesoriu

III.6.3.1. Instalare, punere în funcțiune, inspecții, teste

Executantului îi revine obligația privind:

Măsurătorile, confecționarea, efectuarea lucrărilor cât și testele (probe de funcționare închidere/deschidere) la tâmplăria PVC, urmând a fi încheiat un Proces Verbal de recepție.

Furnizorul rămâne responsabil pentru protejarea tâmplăriei PVC, luând toate măsurile adecvate pentru a preveni lovituri, zgârieturi și alte deteriorări, până la acceptare de către beneficiar.

III.6.3.2. Mentenanță preventivă în perioada de garanție

Executantul va oferi garanție de bună execuție o perioadă de minim 24 de luni, de la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

La recepția tâmplăriei PVC executantul va preda beneficiarului toate documentele însoțitoare.

Atunci când verificarea a fost finalizată fără observații, se poate face recepția lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC.

Din acest moment beneficiarul preia responsabilitatea asupra exploatarei iar executantul preia responsabilitatea întreținerii și mentenanței tâmplăriei PVC pentru o perioadă de 24 luni (perioada garanției lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC) fără costuri suplimentare din partea beneficiarului.

Pentru a se asigura, funcționarea corectă și continuă a tâmplăriei PVC, aceasta trebuie verificată și întreținută periodic. Verificarea, întreținerea și service-ul tâmplăriei PVC se va efectua de către firma executantă.

III.6.3.3. Suport tehnic

Nu este cazul

III.6.3.4. Piese de schimb și materiale consumabile pentru activitățile din programul de mentenanță corectivă după expirarea garanției

Nu este cazul

III.6.4 Mediul in care este operat produsul

Nu este cazul.

III.6.5. Constrângeri privind locația unde se va efectua livrarea/ instalarea

Locația unde se vor efectua lucrările de reparații la tâmplăria PVC este Căminul pentru persoane vârstnice, situat pe str. Unirii nr. 104, municipiul Constanța;

III. 7. Atribuțiile și responsabilitățile Părților

Obligațiile principale ale executantului

- 1.- Executantul se obligă să efectueze lucrările de reparații la tâmplăria PVC, conform termenului din contract.
- 2.- Executantul se obligă să furnizeze tâmplăria PVC și geamurile termopan la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică și a caietului de sarcini;
- 3.- Executantul se obligă să despăgubească Entitatea contractanta împotriva oricărui:
 - i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate;
 - ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

Obligațiile principale ale entității contractante:

- 1.- Entitatea contractantă se obligă să achiziționeze și să plătească prețul convenit în contract.
- 2.- Entitatea contractantă se obligă să recepționeze lucrările de reparații la tâmplăria PVC în termenul convenit de la emiterea ordinului de începere a acestora.
- 3.- Entitatea contractanta se obligă să plătească prețul lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC către furnizor în termenul menționat în contract.

IV. Documentații ce trebuie furnizate entității contractante în legătură cu lucrările de reparații la tâmplăria PVC

Declarații de conformitate ale tâmplăriei și accesoriilor;

V. Recepția tâmplăriei PVC

Recepția lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC se face la Căminul pentru persoane vârstnice, situat pe str. Unirii nr. 104, municipiul Constanța, de către beneficiar, în baza documentelor precizate la capitolul **III.6.2.1 Cerințe privind livrarea.**

Recepția lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC se va face pentru a stabili conformitatea cu cerințele specificate în prezentul caiet de sarcini prin următoarele acțiuni:

- Se verifică identitatea și integritatea lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC;
- Se verifică cantitativ lucrările de reparații la tâmplăria PVC prin măsurare;
- Se verifică calitativ lucrările de reparații la tâmplăria PVC prin controale funcționale;
- Se verifică dacă documentele însoțitoare confirmă respectarea tuturor caracteristicilor tehnice indicate;
- Se verifică completitudinea documentelor de calitate;

Recepția lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC se va face de către beneficiar, în prezența executantului. Secretariatul comisiei va fi asigurat de către executant, care va întocmi procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Verificarea se va face atât cantitativ cât și calitativ.

Executantul va respecta toate condițiile stipulate de normativele tehnice în vigoare, precum și cele referitoare la protecția mediului și PSI.

În cazul constatării unor lipsuri cantitative sau calitative, executantul are obligația să le remedieze în maxim 24 ore.

Vor fi respinse lucrările de reparații la tâmplăria PVC, efectuate defectuos sau care nu se încadrează în specificațiile prezentului caiet de sarcini.

În urma semnării Procesului Verbal de Recepție calitativă/cantitativă/funcționare și de acceptare a achizitorului, executantul va fi informat că a fost făcută recepția și poate emite factura ce va fi depusă la Registratura beneficiarului în vederea acceptării la plată.

Pentru lucrările de reparații la tâmplăria PVC cu defecțiuni ascunse sau care prezintă neconformități calitative și cantitative, reclamarea de către beneficiar va fi făcută în termen de două zile de la data constatării neconformităților. Delegatul furnizorului se va prezenta pentru constatarea deficiențelor în termen de două zile de la primirea comunicării.

Executantul are următoarele obligații:

Să stabilească, la depistarea unei neconformități de către beneficiar, pe parcursul derulării contractului, în termen de 48 de ore de la recepție, soluția pentru remediere și termenul pentru aplicarea acesteia.

VI. Modalități și condiții de plată

Furnizorul va emite factura pentru lucrările de reparații la tâmplăria PVC. Factura va avea menționat numărul contractului, datele de emisie și de scadență ale facturii respective. Factura va fi trimisă în original la adresa specificată în contract.

Factura va fi emisă după semnarea de către beneficiar a procesului verbal de recepție al lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC.

Procesul verbal de recepție al lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC va însoți factura și reprezintă elementul necesar realizării plății, împreună cu celelalte documente justificative prevăzute mai jos:

- certificatul de calitate și garanție;
- alte documente relevante solicitate de către beneficiar.

Plata se va efectua în 30 zile de la data înregistrării facturii la sediul autorității contractante situat pe strada Unirii nr. 104, Constanța, de către beneficiar, după semnarea procesului verbal de recepție, fără obiecțiuni, de către ambele părți, în limita disponibilităților bugetare.

Factura depusă de furnizor va fi refuzată la plată în situația în care: datele de identificare ale furnizorului și beneficiarului, inclusiv conturile bancare, sunt diferite de cele menționate în contract, datele de identificare sunt incomplete, prescurtate sau nu conțin elementele prevăzute în legislația financiar-fiscală, lipsesc documentele justificative ale livrării precizate mai sus sau nu sunt acceptate/semnate după caz de entitatea contractantă.

VII. Managementul/Gestionarea Contractului și activități de raportare în cadrul contractului, dacă este cazul

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile contractante au obligația de a numi și de a-și comunica reciproc, în cel mai scurt timp de la semnarea contractului, numele persoanelor specializate/responsabililor de contract, pentru a facilita buna derulare și rezolvare, în timp util, a tuturor problemelor impuse în derularea contractului.

Problemele apărute în perioada de derulare a contractului se vor rezolva cu reprezentanții beneficiarului, iar orice modificare a prevederilor contractuale va fi soluționată prin act adițional perfectat între semnatarii prezentului contract.

VIII. Riscuri

Nu este cazul.

IX. Cerințe privind prezentarea propunerii tehnice și financiare

IX.1. Cerințe privind prezentarea propunerii tehnice

Propunerea tehnică va fi întocmită în limba română.

Propunerea tehnică va fi întocmită urmărind structura de conținut și cerințele din prezentul caiet de sarcini, astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute. Cerințele și specificațiile tehnice din caietul de sarcini vor fi tratate ca fiind cerințe minimale.

Propunerea tehnică va conține codul și producătorul tâmplăriei PVC pentru lucrările de reparații la tâmplăria PVC oferite, termenul de garanție și termenul de livrare de la emiterea ordinului de începere al lucrărilor.

Se va prezenta fișa tehnică (tradusă în limba română) pentru tâmplăria PVC oferată. Toate documentele justificative vor fi certificate de ofertant prin semnare.

X. Cerințe privind prezentarea propunerii financiare

Oferta financiară pentru lucrările de reparații la tâmplăria PVC se va întocmi pe baza antemăsurătorilor și listei de cantități din caietul de sarcini. Se va avea în vedere că executantul va achiziționa toate materialele, produsele, va asigura transportul, manipularea și utilajele necesare și va asigura personalul pentru execuția lucrărilor de reparații la tâmplăria PVC.

Autoritatea contractantă solicită ofertanților completarea următorului tabel de mai jos adaptat la obiectivele descrise în caietul de sarcini:

Tabel pentru prezentarea propunerii financiare

Nr. crt.	Denumire	Cantitate	UM	Preț unitar fără TVA [lei]	Preț total fără TVA [lei]
1.	Uși PVC alb, 2 canate	10,50	Mp.		
2.	Înlocuire panel alb ferestre PVC	5	bucăți		
3.	Reparații/reglaje ferestre PVC	8	bucăți		
4.	Geam termopan 24 mm low-e	2,80	Mp.		
Total(lei fără TVA)					
TVA (lei)					
Total(lei inclusiv TVA)					

Prețul de achiziție al lucrărilor pe întreaga durată a contractului este ferm, exprimat în lei fără TVA. Propunerea financiară va fi întocmită în limba română.

Moneda de referință este „leul”. Prețul unitar lei/u.m. (cu două zecimale) și valoarea totală în lei fără TVA, în prețul unitar vor fi incluse toate cheltuielile aferente pentru lucrările de reparații la tâmplăria PVC.

XI. DISPOZIȚII FINALE

Executantul își asumă responsabilitatea respectării cu strictețe a legislației:

OUG nr. 195/2005 cu completările și modificările ulterioare, privind protecția mediului;

Legea nr. 319/2006 cu completările și modificările ulterioare privind securitatea și sănătatea în muncă;

Legea nr. 307/2006 cu completările și modificările ulterioare, privind apărarea împotriva incendiilor.

**Director,
Căminul pentru persoane vârstnice
Roșu Maria**

Serviciul Tehnico – Economic
Șef Serviciu,
Lazăr Cătălin

Întocmit,
Insp. Lăzărescu Petre