

Proiect ordine de zi ședința Comisia nr. 5 din 29.03.2023

1. Proiectul de hotărâre nr. 114/2023 privind numirea auditorului statutar al societății Termocentrale Constanța S.R.L. pentru exercițiile financiare anuale 2022, 2023, 2024;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr.3 și nr. 5
2. Proiect de hotărâre nr. 113/2023 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2023 al societății Termocentrale Constanța S.R.L.;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
3. Proiect de hotărâre nr. 142/2023 privind revocarea dreptului de administrare a societății Administrația Fondului Imobiliar S.R.L. asupra unor imobile și darea în folosință gratuită către Direcția generală de asistență socială asupra unor imobile aflate în domeniul privat al municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 4 și nr. 5
4. Proiect de hotărâre nr. 132/2023 privind aprobarea Studiului pentru efectuarea Testului Investitorului Privat prudent necesar procesului decizional privind aprobarea participării UAT municipiului Constanța la majorarea capitalului social al societății Termoficare Constanța SRL;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
5. Proiect de hotărâre nr. 137/2023 privind aprobarea proiectului tehnic și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea rețelelor de termoficare din municipiul Constanța"- etapa III;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
6. Proiect de hotărâre nr. 135/2023 privind achiziția serviciilor de consultanță, asistență și reprezentare juridică în domeniul achizițiilor publice;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
7. Proiect de hotărâre nr. 102/2023 privind aprobarea unor cheltuieli de reprezentare și protocol pentru anul 2023;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
8. Proiect de hotărâre nr. 133/2023 privind aprobarea „Actualizării studiului pentru stabilirea modalității optime de gestiune a serviciului public de alimentare în sistem centralizat cu energie termică a municipiului Constanța”;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
9. Proiect de hotărâre nr. 141/2023 privind aprobarea gestiunii directe a serviciului public de alimentare în sistem centralizat cu energie termică a municipiului Constanța - activitatea de producere a energiei termice către societatea Termocentrale Constanța S.R.L.;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr.1, nr. 3 și nr. 5

10. Proiect de hotărâre nr. 136/2023 privind aprobarea majorării capitalului social al societății Termoficare Constanța S.R.L.;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr.1, nr. 3 și nr. 5
11. Proiect de hotărâre nr. 108/2023 privind punerea la dispoziția proiectului „Reabilitarea rețelelor de termoficare din municipiul Constanța – Etapa III, revizia 2” a unor terenuri din domeniul public al municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
12. Proiect de hotărâre nr. 105/2023 privind completarea HCL nr. 91/2023 pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor-terenuri, proprietate privată, situate pe amplasamentul obiectivului de investiții de utilitate publică și de interes local “Bulevardul Madrid” din municipiul Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
13. Proiect de hotărâre nr. 115/2023 privind revocarea dreptului de administrare al Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța asupra imobilului teren în suprafață de 25,00 mp identificat cu nr. cadastral 257515, situat în municipiul Constanța, B-dul Ferdinand nr. 100, lot 2;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
14. Proiect de hotărâre nr. 116/2023 privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, către societatea E-Distribuție Dobrogea S.A. asupra imobilului teren în suprafață de 25,00 mp identificat cu nr. cadastral 257515, situat în municipiul Constanța, B-dul Ferdinand nr. 100, lot 2 pentru amplasarea unui Punct de Conexiuni (PC), în vederea realizării serviciului public de distribuție a energiei electrice;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
15. Proiect de hotărâre nr. 126/2023 privind modificarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
16. Proiect de hotărâre nr. 110/2023 privind aprobarea darea în folosință gratuită către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Constanța a imobilului situat în municipiul Constanța, B-dul 1 Mai nr. 2, Bl. J10, Sc. A, parter;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
17. Proiect de hotărâre nr. 127/2023 privind constituirea unui drept de administrare în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Căsuța de Turtă Dulce” asupra imobilului Creșa nr. 5, Al. Mimoselor nr. 4, Tomis III, Sp+P+2E, proprietatea publică a municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
18. Proiect de hotărâre nr. 128/2023 privind constituirea unui drept de administrare în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Mugurel” asupra imobilului Creșa

nr. 1, Str. Adamclisi nr. 1, Sp+P+2E, proprietatea publică a municipiului Constanța;

inițiator: primar Vergil Chițac

-avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

19. Proiect de hotărâre nr. 112/2023 privind solicitarea către Guvernul României în vederea efectuării demersurilor necesare referitoare la trecerea imobilului "Pasaj rutier Filimon Sârbu" situat în municipiul Constanța, din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin C.N.A.I.R. S.A., în domeniul public al municipiului Constanța și administrarea Consiliului local al municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5
20. Proiect de hotărâre nr. 138/2023 pentru modificarea și completarea HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr.1, nr. 3 și nr. 5
21. Proiect de hotărâre nr. 118/2023 privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 421 mp situat în municipiul Constanța, str. Industrială nr. 2, proprietatea privată a municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
22. Proiect de hotărâre nr. 119/2023 privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a caietului de sarcini, a fișei de date a procedurii, precum și a raportului de devaluare ce stabilește prețul minim de pornire a vânzării terenului în suprafață de 578 mp, situat în municipiul Constanța, str. Avram Iancu nr. 3, identificat cu număr cadastral 211948, proprietatea privată a municipiului Constanța, aferent construcției C1-Depozit-Parter, cu respectarea dreptului de preempțiune al societății DORIS TRADING S.R.L;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
23. Proiect de hotărâre nr. 120/2023 privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a caietului de sarcini, a fișei de date a procedurii, precum și a raportului de evaluare ce stabilește prețul minim de pornire a vânzării terenului în suprafață de 854 mp, situat în municipiul Constanța, stațiunea Mamaia identificat cu număr cadastral 230677, proprietatea privată a municipiului Constanța, aferent construcției C1-Bufet Felix-Parter, cu respectarea dreptului de preempțiune al societății MARINA & SANTIS S.R.L;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
24. Proiect de hotărâre nr. 121/2023 privind numirea unui membru provizoriu în Consiliul de administrație al societății Confort Urban S.R.L. ;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
25. Proiect de hotărâre nr. 111/2023 privind numirea unor membri provizorii în Consiliul de administrație al societății CT BUS S.A. ;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5

26. Proiect de hotărâre nr. 131/2023 privind numirea unui membru provizoriu în Consiliul de administrație al societății Administrația Fondului Imobiliar S.R.L.;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5

27. Proiect de hotărâre nr. 101/2023 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării anuale a activității managerului Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța și a componenței comisiei de evaluare și de soluționare a contestațiilor;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 4 și nr. 5

28. Proiect de hotărâre nr. 109/2023 privind alegerea președintelui de ședință.
inițiator: primar Vergil Chițac
- aviz Comisia de specialitate nr. 5