

Proiect ordine de zi – ședință Comisia nr. 5 din 28.11.2022

1. Proiect de hotărâre nr. 667/2022 privind modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică a municipiului Constanța nr. 116750/10.06.2021 aprobat prin HCL nr. 49/2021;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
2. Proiect de hotărâre nr. 669/2022 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022 al societății Administrația Fondului Imobiliar SRL;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
3. Proiect de hotărâre nr. 646/2022 privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2022, cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească în anul 2023 o locuință socială în baza Legii nr. 114/1996, situată în municipiul Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 3 și nr. 5
4. Proiect de hotărâre nr. 645/2022 privind modificarea anexei nr. 1 la HCL nr. 417/2017 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Constanța și din serviciile publice aflate în subordinea Consiliului local al municipiului Constanța, cu modificările ulterioare;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
5. Proiect de hotărâre nr. 654/2022 privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în municipiul Constanța, str. Ștefan cel Mare nr. 101, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
6. Proiect de hotărâre nr. 661/2022 privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în municipiul Constanța, str. Cuza Vodă nr. 24, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
7. Proiect de hotărâre nr. 662/2022 privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în municipiul Constanța, str. Dimitrie Bolintineanu nr. 62, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
8. Proiect de hotărâre nr. 663/2022 privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în municipiul Constanța, str. Atelierelor nr. 25, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

9. Proiect de hotărâre nr. 657/2022 privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în municipiul Constanța, str. Medeea nr. 50, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
10. Proiect de hotărâre nr. 656/2022 privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în municipiul Constanța, str. Mercur nr. 8, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
11. Proiect de hotărâre nr. 659/2022 privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în municipiul Constanța, str. Feldioarei nr. 22, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
12. Proiect de hotărâre nr. 660/2022 privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în municipiul Constanța, str. Elena Cuza nr. 7, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
13. Proiect de hotărâre nr. 655/2022 privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în municipiul Constanța, str. Șoseaua din Vii nr. 7, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
14. Proiect de hotărâre nr. 653/2022 privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în municipiul Constanța, str. Mitropolit Veniamin Costache nr. 83 și 83A, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
15. Proiect de hotărâre nr. 658/2022 privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în municipiul Constanța, str. Medeea nr. 4, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
16. Proiect de hotărâre nr. 664/2022 privind închirierea prin licitație publică a amplasamentelor prevăzute în HCL nr. 105/2021 privind aprobarea Regulamentului local de publicitate la nivelul municipiului Constanța – etapa a-II-a;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
17. Proiect de hotărâre nr. 650/2022 privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 145 mp, situat în municipiul Constanța, str. Samuel Micu Klein nr. 47B, proprietate privată a municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

18. Proiect de hotărâre nr. 649/2022 privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 147 mp, situat în municipiul Constanța, str. Popa Farcaș nr. 22B, identificat cu număr cadastral 237975, proprietate privată a municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
19. Proiect de hotărâre nr. 648/2022 privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 66 mp, situat în municipiul Constanța, str. Callatis nr. 5, proprietate privată a municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
20. Proiect de hotărâre nr. 651/2022 privind aprobarea sistării stării de indiviziune cu sultă asupra imobilului teren identificat cu număr cadastral 241366, înscris în cartea funciară nr. 241366, în suprafață de 116 mp, situat în municipiul Constanța, strada Înfrățirii nr. 10, în favoarea numiților Cață Petre și Cață Rodica;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
21. Proiect de hotărâre nr. 672/2022 pentru modificarea HCL nr. 556/2019 privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 384 mp și terasa, situat în municipiul Constanța, b-dul Tomis nr. 1 în favoarea societății Doris Trading SRL;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
22. Proiect de hotărâre nr. 674/2022 pentru completarea HCL nr. 243/2022 privind trecerea imobilului situat în Constanța, Bd. Mamaia nr. 331A, din domeniul public al Municipiului Constanța în domeniul public al județului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
23. Proiect de hotărâre nr. 675/2022 privind revocarea dreptului de folosință gratuită a Direcției generale de asistență socială Constanța asupra imobilului Creșa nr. 18, situat în municipiul Constanța, Al. Cutezătorilor nr. 7, Inel 2, bl. D, Parter și darea acestuia în administrare, în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Lumea Poveștilor”;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
24. Proiect de hotărâre nr. 676/2022 privind trecerea din domeniul public al municipiului Constanța în domeniul public al județului Constanța a imobilelor situate în municipiul Constanța, str Bărăgan nr. 2-4, Cimitirul Ortodox Central;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
25. Proiect de hotărâre nr. 673/2022 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

26. Proiect de hotărâre nr. 643/2022 pentru modificarea HCL nr. 335/2011 privind transmiterea unor imobile, aparținând domeniului public al municipiului Constanța, din administrarea RAEDPP Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
27. Proiect de hotărâre nr. 694/2022 pentru modificarea HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
28. Proiect de hotărâre nr. 689/2022 pentru modificarea HCL nr. 529/2022 privind aprobarea solicitării trecerii imobilului "Bar Expres și teren" situat în Municipiul Constanța, Str. Cuza Vodă nr.28 aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
29. Proiect de hotărâre nr. 697/2022 pentru modificarea HCL nr. 530/2022 privind aprobarea solicitării trecerii imobilului "Restaurant Sport S+P" (teren și construcție) situat în Municipiul Constanța, Str. Cuza Vodă nr.28 aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
30. Proiect de hotărâre nr. 696/2022 pentru modificarea HCL nr.531/2022 privind aprobarea solicitării trecerii imobilului "Complex Sportiv Tomis" situat în Municipiul Constanța, Str.Flămânda nr.11 aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
31. Proiect de hotărâre nr. 686/2022 pentru modificarea HCL nr. 532/2022 privind aprobarea solicitării trecerii imobilului "Complex Sportiv Hidrotehnica" situat în Municipiul Constanța, Bd.Aurel Vlaicu nr.123 aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
32. Proiect de hotărâre nr. 687/2022 pentru modificarea HCL nr. 533/2022 privind aprobarea solicitării trecerii imobilului "Club Sportiv Farul Constanța" situat în Municipiul Constanța, str.Decebal nr.22 aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sportului prin Clubul sportiv Farul Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

33. Proiect de hotărâre nr. 690/2022 pentru modificarea HCL nr. 534/2022 privind aprobarea solicitării trecerii imobilului "Sala Sporturilor" (teren și construcție) situat în Municipiul Constanța, B-dul.Tomis nr.102-104 din domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
34. Proiect de hotărâre nr. 695/2022 pentru modificarea HCL nr. 535/2022 privind aprobarea solicitării trecerii imobilului "Hotel Sport" (teren și construcție) situat în Municipiul Constanța, str.Cuza Vodă nr.2, din domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
35. Proiect de hotărâre nr. 692/2022 pentru modificarea HCL nr. 536/2022 privind aprobarea solicitării trecerii imobilului Complex Sportiv "Badea Cârțan" (teren și construcție) situat în Municipiul Constanța, str.Badea Cârțan nr.FN aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
36. Proiect de hotărâre nr. 688/2022 pentru modificarea HCL nr. 537/2022 privind aprobarea solicitării trecerii imobilului Stadion "C.S. Farul" (teren și construcție) situat în Municipiul Constanța, str.Primăverii nr.2 aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
37. Proiect de hotărâre nr. 693/2022 pentru modificarea HCL nr. 538/2022 privind aprobarea solicitării trecerii imobilului Complex Sportiv Triunghi (teren și construcție) situat în Municipiul Constanța, str.Caraiman nr.FN aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
38. Proiect de hotărâre nr. 668/2022 privind aprobarea documentației pentru delegarea gestiunii serviciului de iluminat public din municipiul Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
39. Proiect de hotărâre nr. 647/2022 privind emiterea avizului Consiliului local al municipiului Constanța pentru prestarea serviciilor funerare de către operatorul Casa Niculescu Servicii Funerare SRL;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 3 și nr. 5
40. Proiect de hotărâre nr. 698/2022 pentru modificarea art. 5.2 lit. f) din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța aprobat prin HCL nr. 63/2013 cu modificările și completările ulterioare;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 3 și nr. 5

41. Proiect de hotărâre nr. 644/2022 privind numirea unui membru provizoriu în Consiliul de administrație al societății CT BUS SA;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avizul Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
42. Proiect de hotărâre nr. 670/2022 privind aprobarea profilului și a matricei profilului consiliului de administrație, a profilului personalizat și a matricei profilului candidatului și a anunțului public privind selecția membrilor Consiliului de administrație al societății Confort Urban SRL;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avizul Comisiile de specialitate nr. 3 și nr. 5
43. Proiect de hotărâre nr. 671/2022 privind aprobarea profilului și a matricei profilului consiliului de administrație, a profilului personalizat și a matricei profilului candidatului și a anunțului public privind selecția membrilor Consiliului de administrație al societății CT BUS S.A.
inițiator: primar Vergil Chițac
- avizul Comisiile de specialitate nr. 3 și nr. 5