

Ordine de zi
Comisia nr. 1
ședința fizică sala cabinet primar din 31.08.2023, ora 10:00

1. Proiect de hotărâre nr. 358/2023 pentru modificarea HCL nr. 338/2021 privind aprobarea componenței și a regulamentului de organizare și funcționare a comisiei de vânzare prin licitație publică a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța, modificată prin HCL nr. 62/2023;
inițiator: consilier local Cristian Omocea
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
2. Proiect de hotărâre nr. 350/2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor la nivelul municipiului Constanța în anul 2024;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr.1 nr. 5
3. Proiect de hotărâre nr. 380/2023 privind aprobarea achiziției serviciilor de asistență și reprezentare juridică, în vederea apărării intereselor societății Administrația Fondului Imobiliar SRL, pentru soluționarea unui număr de 31 de litigii privind imobile aflate în administrarea/proprietatea societății Administrația Fondului Imobiliar SRL ori imobile rezultate din asocieri în participațiune fără personalitate juridică;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr.1 nr. 5
4. Proiect de hotărâre nr. 346/2023 privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2023 al societății Confort Urban S.R.L.;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
5. Proiect de hotărâre nr. 367/2023 privind acordul de numire a persoanelor propuse să exercite controlul financiar preventiv propriu la societatea Termocentrale Constanța S.R.L.;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
6. Proiect de hotărâre nr. 359/2023 privind aprobarea raportărilor contabile semestriale încheiate la 30.06.2023 ale societății CT BUS S.A.;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 3
7. Proiect de hotărâre nr. 379/2023 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare, Normele Financiare, Organigrama, Statul de funcții și Grila de salarizare ale Clubului Sportiv Municipal Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 4 și nr. 5
8. Proiect de hotărâre nr. 370/2023 privind închirierea prin licitație publică a spațiului Sală de clasă S10, situat în municipiul Constanța, alea Pelicanului

nr.8, amplasat în corpul C1 al Liceului Tehnologic „Dimitrie Leonida”, în suprafață utilă de 101,40 mp, având destinația desfășurare activități didactice ;

inițiator: primar Vergil Chițac

- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

9. Proiect de hotărâre nr. 375/2023 privind închirierea prin licitație publică a spațiului Sală de clasă S3, situat în municipiul Constanța, alea Pelicanului nr.8, amplasat în corpul C1 al Liceului Tehnologic „Dimitrie Leonida”, în suprafață utilă de 49,60 mp, având destinația desfășurare activități didactice;

inițiator: primar Vergil Chițac

- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

10. Proiect de hotărâre nr. 376/2023 privind închirierea prin licitație publică a spațiului Sală de clasă S8, situat în municipiul Constanța, Aleea Pelicanului nr.8, amplasat în corpul C1 al Liceului Tehnologic „Dimitrie Leonida”, în suprafață utilă de 100,00 mp, cu destinația desfășurare activități didactice;

inițiator: primar Vergil Chițac

- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

11. Proiect de hotărâre nr. 383/2023 privind închirierea prin licitație publică a spațiului Sală de clasă S5 situat în municipiul Constanța, Aleea Pelicanului nr. 8, amplasat în corpul C1 al Liceului Tehnologic „Dimitrie Leonida”, în suprafață utilă de 55,50 mp, cu destinația desfășurare activități didactice;

inițiator: primar Vergil Chițac

- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

12. Proiect de hotărâre nr. 374/2023 privind închirierea prin licitație publică a spațiului sală de clasă S4, situat în municipiul Constanța, Aleea Pelicanului nr. 8, amplasat în corpul C1 al Liceului Tehnologic „Dimitrie Leonida”, în suprafață utilă de 49,90 mp, cu destinația desfășurare activități didactice;

inițiator: primar Vergil Chițac

-avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

13. Proiect de hotărâre nr. 384/2023 privind închirierea prin licitație publică a spațiului, situat în municipiul Constanța, Str. Nicolae Iorga nr. 16, amplasat la parterul Școlii Gimnaziale nr. 5 „Nicolae Iorga”, în clădire C1, corp A, în suprafață construită de 8,40 mp, cu destinația de chioșc alimentar;

inițiator: primar Vergil Chițac

-avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

14. Proiect de hotărâre nr. 368/2023 privind închirierea prin licitație publică a spațiului situat în municipiul Constanța, Bd. Tomis nr. 153, amplasat în corpul C3, Ateliere, al Liceul Tehnologic „Tomis”, în suprafață utilă de 15 mp, cu destinația de chioșc alimentar;

inițiator: primar Vergil Chițac

-avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

15. Proiect de hotărâre nr.373 /2023 privind închirierea prin licitație publică a spațiului, situat în municipiul Constanța, Bd. 1 Mai nr. 44, clădirea C12, în suprafață construită de 254 mp, cu destinația de Sală de Sport;

inițiator: primar Vergil Chițac

-avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

16. Proiect de hotărâre nr. 369/2023 privind închirierea prin licitație publică a spațiului, situat în municipiul Constanța, Bd. 1 Mai nr. 44, etajul 2 din clădirea C5, corp clădire școală, în suprafață construită de 849 mp, cu destinația de activități instructiv educative;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
17. Proiect de hotărâre nr. 372/2023 privind închirierea prin licitație publică a spațiului, situat în municipiul Constanța, Bd. Tomis nr. 153, corp de clădirea C10 al Liceului Tehnologic „Tomis”, în suprafață utilă de 704,00 mp, cu destinația de activități instructiv-educative;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
18. Proiect de hotărâre nr. 382/2023 privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
19. Proiect de hotărâre nr. 381/2023 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
20. Proiect de hotărâre nr. 361/2023 pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
21. Proiect de hotărâre nr. 378/2023 pentru modificarea H.C.L. nr. 335/2011 privind transmiterea unor imobile, aparținând domeniului public al Municipiului Constanța, din administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
22. Proiect de hotărâre nr. 366/2023 privind aprobarea proiectului tehnic și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea rețelelor termice primare/transport a energiei termice din municipiul Constanța – etapa II”;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
23. Proiect de hotărâre nr. 357/2023 privind aprobarea raportului de evaluare nr.351/31.07.2023 al SC Management Consulting Solutions SRL și înregistrat la Primăria municipiului Constanța sub nr.147299/02.08.2023 în vederea stabilirii cuantumului chiriei pentru închirierea de către municipiul Constanța a spațiului aferent Grădiniței cu program prelungit „Mica Sirenă” și

prelungirea contractului de închiriere nr. 117569/02.09.2014 cu modificările ulterioare;

inițiator: primar Vergil Chițac

- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

24. Proiect de hotărâre nr. 344/2023 privind aprobarea raportului de evaluare nr. A.E.C.336/26.07.2023, înregistrat la Primăria municipiului Constanța sub nr. 144166/28.07.2023, ce stabilește diferența de preț rezultată ca urmare a modificării reglementărilor și funcțiunilor urbanistice ale terenului situat în stațiunea Mamaia, aferent activului „Hotel By Tony” în suprafață de 490,63 mp;

inițiator: primar Vergil Chițac

- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

25. Proiect de hotărâre nr. 345/2023 privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a caietului de sarcini, a fișei de date a procedurii, precum și a raportului de evaluare ce stabilește prețul de vânzare, respectiv prețul minim de pornire a vânzării terenului în suprafață de 133 mp, situat în municipiul Constanța, B-dul Tomis nr. 310C, identificat cu număr cadastral 226047, proprietatea privată a municipiului Constanța, aferent construcției C1 (Bar de zi), cu respectarea dreptului de preempțiune al domnului Adrian-Andrei POPA și al doamnei Mariana POPA;

inițiator: primar Vergil Chițac

- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

26. Proiect de hotărâre nr. 377/2023 privind aprobarea documentației tehnică – economice, faza studiu de fezabilitate „Reabilitarea urbană a terenului situat în zona Bd. Alexandru Lăpușeanu nr. 183A, din municipiul Constanța prin amenajarea de locuri de parcare și spații verzi”;

inițiator: primar Vergil Chițac

- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5

27. Proiect de hotărâre nr. 371/2023 privind modificarea HCL nr. 139/2023 pentru înscrierea UAT municipiul Constanța în cadrul „Programului privind casarea autovehiculelor uzate” cu modificările ulterioare;

inițiator: primar Vergil Chițac

- avize Comisia de specialitate nr. 1 și nr. 2

28. Proiect de hotărâre nr. 349/2023 pentru modificarea HCL nr. 323/2023 privind numirea membrilor provizorii în Consiliul de administrație al societății Termocentrale Constanța S.R.L.;

inițiator: primar Vergil Chițac

- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5

29. Proiect de hotărâre nr. 347/2023 pentru modificarea HCL nr. 131/2023 privind numirea unor membri provizorii în Consiliul de administrație al societății CT BUS S.A..

inițiator: primar Vergil Chițac

- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5