



ORDINE DE ZI - COMISIA NR. 1
pentru ședința din data de 31.07.2024, ORA 12.30
ONLINE

1. Proiect de hotărâre nr. 321/2024 privind aprobarea execuției bugetului local pe trimestrul II din anul 2024;
inițiator: primar Vergil Chițac
- aviz Comisia de specialitate nr. 1
2. Proiect de hotărâre nr. 307/2024 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății Termocentrale Constanța S.R.L pe anul 2024;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 3
3. Proiect de hotărâre nr. 312/2024 privind aprobarea propunerii de repartizare a profitului net al exercițiului financiar 2023 al societății Termocentrale Constanța S.R.L în sumă de 1.148.608 lei;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 3
4. Proiect de hotărâre nr. 319/2024 privind aprobarea „Bilanțului termoenergetic” aferent anului 2023 pentru societatea Termoficare Constanța SRL și a pierderilor aferente sistemului de alimentare cu energie termică din municipiul Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
-avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
5. Proiect de hotărâre nr. 310/2024 privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2024 al societății CT BUS SA;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 3
6. Proiect de hotărâre nr. 311/2024 pentru modificarea HCL nr. 228/2024 privind aprobarea organigramei, statului de funcții și regulamentului de organizare și funcționare ale CT BUS SA;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
7. Proiect de hotărâre nr. 326/2024 pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 260/2018 privind acordul de numire a persoanelor propuse să exercite controlul financiar preventiv propriu la R.A.T.C Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5

8. Proiect de hotărâre nr. 309/2024 pentru modificarea H.C.L nr. 108/2024 privind aprobarea organigramei și statului de funcții ale Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, cu modificările ulterioare;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3, nr. 4 și nr. 5
9. Proiect de hotărâre nr. 291/2024 privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 59 mp situat în municipiul Constanța, stațiunea Mamaia, Complex Perla, Magazin nr.104, identificat cu număr cadastral 247362, proprietatea privată a municipiului Constanța, aferent construcției C1, cu respectarea dreptului de preempțiune al domnilor Ciobanu Vasile și Ciobanu Katy;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
10. Proiect de hotărâre nr. 293/2024 privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a caietului de sarcini, a fișei de date a procedurii, precum și a raportului de evaluare ce stabilește prețul minim de pornire a vânzării terenului în suprafață de 97 mp situat în municipiul Constanța, str.Mugurului nr.5, identificat cu număr cadastral 258279, proprietatea privată a municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
11. Proiect de hotărâre nr. 284/2024 privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a caietului de sarcini, a fișei de date a procedurii, precum și a raportului de evaluare ce stabilește prețul minim de pornire a vânzării terenului în suprafață de 240 mp situat în municipiul Constanța, str.Pandurului nr.35, identificat cu număr cadastral 259050, proprietatea privată a municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
12. Proiect de hotărâre nr. 285/2024 privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 337 mp situat în municipiul Constanța, Incinta Grup Gospodăresc-Stație Dedurizare actual B-dul. Mamaia, nr.284F, identificat cu număr cadastral 211494, proprietatea privată a municipiului Constanța, aferent construcțiilor C1 și C2, cu respectarea dreptului de preempțiune al societății Water Power Energy S.A;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
13. Proiect de hotărâre nr. 286/2024 privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 186 mp situat în municipiul Constanța, str.Munții Tatra nr.47, proprietatea privată a municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
14. Proiect de hotărâre nr. 292/2024 privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a caietului de sarcini, a fișei de date a procedurii, precum și a raportului de evaluare ce stabilește prețul minim de pornire a vânzării terenului în suprafață de 421 mp situat în municipiul Constanța, șoș.Industrială nr.2, identificat cu număr cadastral 258843, proprietatea privată a municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

15. Proiect de hotărâre nr. 287/2024 privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a caietului de sarcini, a fișei de date a procedurii, precum și a raportului de evaluare ce stabilește prețul minim de pornire a vânzării terenului în suprafață de 108 mp situat în municipiul Constanța, str.Petre Dascălu nr.10, Lot 2, identificat cu număr cadastral 259700, proprietatea privată a municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
16. Proiect de hotărâre nr. 327/2024 privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a caietului de sarcini, a fișei de date a procedurii, precum și a raportului de evaluare ce stabilește prețul minim de pornire a vânzării terenului în suprafață de 61 mp situat în municipiul Constanța, stațiunea Mamaia, Complex Perla, Magazin nr.79, identificat cu număr cadastral 226301, proprietatea privată a municipiului Constanța, aferent construcției C1, cu respectarea dreptului de preempțiune al societății Marincom Company SRL;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
17. Proiect de hotărâre nr. 328/2024 privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a caietului de sarcini, a fișei de date a procedurii, precum și a raportului de evaluare ce stabilește prețul minim de pornire a vânzării terenului în suprafață de 63 mp situat în municipiul Constanța, str. Pescarilor nr.17C, identificat cu număr cadastral 259769, proprietatea privată a municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
18. Proiect de hotărâre nr. 329/2024 privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a caietului de sarcini, a fișei de date a procedurii, precum și a raportului de evaluare ce stabilește prețul minim de pornire a vânzării terenului în suprafață de 20 mp situat în municipiul Constanța, stațiunea Mamaia, zona Grup sanitar Albatros-zona A4-club Castel, identificat cu număr cadastral 260677, proprietatea privată a municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
19. Proiect de hotărâre nr. 296/2024 privind atribuirea unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în proprietatea domnului Lupu Lazăr, revoluționar, în baza Legii nr.341/2004 a recunoștinței pentru Victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului – Lupeni – august 1977, cu modificările și completările ulterioare;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
20. Proiect de hotărâre nr. 297/2024 privind atribuirea unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în proprietatea domnului Rădulescu Gheorghe-Constantin, revoluționar, în baza Legii nr.341/2004 a recunoștinței pentru Victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului – Lupeni – august 1977, cu modificările și completările ulterioare;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

21. Proiect de hotărâre nr. 298/2024 privind atribuirea unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în proprietatea domnului Chirea Ion, revoluționar, în baza Legii nr.341/2004 a recunoștinței pentru Victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului – Lupeni – august 1977, cu modificările și completările ulterioare;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
22. Proiect de hotărâre nr. 299/2024 privind atribuirea unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în proprietatea domnului Constantin Constantin, revoluționar, în baza Legii nr.341/2004 a recunoștinței pentru Victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului – Lupeni – august 1977, cu modificările și completările ulterioare;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
23. Proiect de hotărâre nr. 300/2024 pentru modificarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
24. Proiect de hotărâre nr. 294/2024 privind constituirea unui drept de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială Constanța asupra imobilelor-Pavilioane de vară pentru pensionari din municipiul Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
25. Proiect de hotărâre nr. 336/2024 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
26. Proiect de hotărâre nr. 305/2024 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
27. Proiect de hotărâre nr. 301/2024 privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
28. Proiect de hotărâre nr. 302/2024 privind aprobarea sistării stării de indiviziune cu sultă asupra imobilului teren identificat cu număr cadastral 211492, înscris în cartea funciară nr. 211492, în suprafață de 1.093 mp, situat în municipiul Constanța, strada Sentinelei nr. 15 în favoarea numiților Chirilă Anca-Florina, Chirilă Jorj, Popescu Roxana, Popescu Romeo;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

29. Proiect de hotărâre nr. 303/2024 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Constanța, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării a unor bunuri mobile care aparțin municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr.1 și nr. 5
30. Proiect de hotărâre nr. 306/2024 privind aprobarea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării a unor bunuri mobile care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
31. Proiect de hotărâre nr. 330/2024 privind închirierea prin licitație publică a spațiului Laborator Biologie în suprafață utilă de 57,31 mp, amplasat în corpul C1 al Școlii Gimnaziale nr. 6, „Nicolae Titulescu” situat în municipiul Constanța, aleea Cameliei nr. 2, cu destinația – specifică domeniului învățământului;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
32. Proiect de hotărâre nr. 331/2024 privind închirierea prin licitație publică a spațiului Secretariat în suprafață utilă de 8,25 mp, amplasat în corpul C1 al Școlii Gimnaziale nr. 6, „Nicolae Titulescu” situat în municipiul Constanța, aleea Cameliei nr. 2, cu destinația – specifică domeniului învățământului;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
33. Proiect de hotărâre nr. 333/2024 privind închirierea prin licitație publică a spațiului Laborator Informatică în suprafață utilă de 37,66 mp, amplasat în corpul C1 al Școlii Gimnaziale nr. 6, „Nicolae Titulescu” situat în municipiul Constanța, aleea Cameliei nr. 2, cu destinația – specifică domeniului învățământului;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
34. Proiect de hotărâre nr. 324/2024 privind închirierea prin licitație publică a spațiului Laborator Chimie în suprafață utilă de 77,44 mp, amplasat în corpul C1 al Școlii Gimnaziale nr.6, „Nicolae Titulescu” situat în municipiul Constanța, aleea Cameliei nr.2, cu destinația – specifică domeniului învățământului;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
35. Proiect de hotărâre nr. 332/2024 privind închirierea prin licitație publică a spațiului Cancelarie în suprafață utilă de 21,23 mp, amplasat în corpul C1 al Școlii Gimnaziale nr.6, „Nicolae Titulescu” situat în municipiul Constanța, aleea Cameliei nr. 2, cu destinația – specifică domeniului învățământului;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
36. Proiect de hotărâre nr. 322/2024 privind închirierea prin licitație publică a spațiului Bibliotecă în suprafață utilă de 50,89 mp, amplasat în corpul C1 al Școlii Gimnaziale nr.6, „Nicolae Titulescu” situat în municipiul Constanța, aleea Cameliei nr. 2, cu destinația – specifică domeniului învățământului;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

37. Proiect de hotărâre nr. 323/2024 privind închirierea prin licitație publică a spațiului Sală de clasă în suprafață utilă de 55,79 mp, amplasat în corpul C1 al Școlii Gimnaziale nr.6, „Nicolae Titulescu” situat în municipiul Constanța, aleea Cameliei nr. 2, cu destinația – specifică domeniului învățământului;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
38. Proiect de hotărâre nr. 325/2024 privind închirierea prin licitație publică a spațiului Sală sport în suprafață utilă de 57,35 mp, amplasat în corpul C1 al Școlii Gimnaziale nr.6, „Nicolae Titulescu” situat în municipiul Constanța, aleea Cameliei nr. 2, cu destinația – specifică domeniului învățământului;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
39. Proiect de hotărâre nr. 304/2024 pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 128/2024 privind închirierea prin licitație publică a terenului situat în municipiul Constanța, aleea Cameliei nr. 2, amplasat în curtea Școlii Gimnaziale nr. 6 „Nicolae Titulescu”, în suprafață de 946 mp, cu destinația – activități instructiv-educative din domeniul sportiv;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
40. Proiect de hotărâre nr. 334/2024 privind închirierea prin licitație publică a terenului situat în municipiul Constanța str. Ciprian Porumbescu nr. 3A, amplasat în curtea Școlii Gimnaziale nr. 3 „Ciprian Porumbescu”, în suprafață de 1050 mp, cu destinația – activități instructiv-educative din domeniul sportiv;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
41. Proiect de hotărâre nr. 338/2024 privind darea în folosință gratuită a echipamentelor achiziționate de municipiul Constanța în cadrul proiectului „Creare spital modular pentru consolidarea capacității medicale a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, în contextul COVID-19” către Spitalul Clinic de Boli Infecțioase Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 4 și nr. 5
42. Proiect de hotărâre nr. 337/2024 privind trecerea imobilului - teren în suprafață de 933 mp situat în municipiul Constanța, str. Griviței nr. 44, din domeniul privat al municipiului Constanța în domeniul privat al statului;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
43. Proiect de hotărâre nr. 276/2024 pentru modificarea HCL nr. 105/2021 privind aprobarea Regulamentului local de publicitate la nivelul municipiului Constanța;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 2, nr. 3 și nr. 5
44. Proiect de hotărâre nr. 313/2024 pentru modificarea HCL nr. 329/2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidarea și reabilitarea Colegiului Comercial Carol I – corp 1 – săli de clasă”;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4

45. Proiect de hotărâre nr. 314/2024 pentru modificarea HCL nr. 330/2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidarea și reabilitarea Colegiului Comercial Carol I – corp 2 – sală de sport”;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4
46. Proiect de hotărâre nr. 315/2024 pentru modificarea HCL nr. 331/2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidarea și reabilitarea Colegiului Comercial Carol I – corp 3 – amfiteatre”;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4
47. Proiect de hotărâre nr. 316/2024 pentru modificarea HCL nr. 193/2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții «Reabilitare Școala Gimnazială nr.39 „Nicolae Tonitza”, Constanța»;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4
48. Proiect de hotărâre nr. 317/2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidarea și reabilitarea imobilului Liceul Tehnologic Dimitrie Leonida (corp cămin)”;
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4
49. Proiect de hotărâre nr. 339/2024 privind aprobarea documentației tehnice pentru obiectivul de investiții „ Construire parc DN3C din municipiul Constanța”, faza Studiu de fezabilitate.
inițiator: primar Vergil Chițac
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3