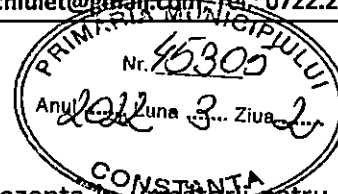


Ori găsim un drum,
ori facem unul!

RAPORT DE ACTIVITATE
MIHAI OCHIULEȚ
12 LUNI



"Dragi conștanțeni,

În luna septembrie a anului 2020, m-ați creditat cu onoarea de a vă reprezenta în următorii patru ani în calitate de consilier local.

Primul an a fost mai complex decât mă așteptam, cu multe provocări. Am înțeles că pentru a putea cuprinde problemele orașului dintr-o singură zi, acea zi ar trebui să aibă cel puțin 48 de ore. Cum așa ceva nu există, m-am străduit să acopăr cât mai multe cartiere, să răspund prezent cât mai multor solicitări, să rezolv tot ceea ce ținea de mine.

Am încercat să sintetizez acest prim an de mandat, astfel încât nici să nu plictisesc și nici să nu scap ceva important. Așadar, în semn de mulțumire și de respect pentru votul dumneavoastră, în cele ce urmează puteți parcurge câteva dintre cele mai importante activități pe care le-am desfășurat de la investire și până în prezent.

1. COMISII DE SPECIALITATE DIN CARE FAC PARTE:

În calitate de secretar al *Comisiei nr. 5 - Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățeanului*, am participat, respectiv prezidat 34 de ședințe. 95% dintre proiectele analizate de comisie au primit aviz pozitiv iar 5% nu. Dintre cele cu aviz negativ, amintesc:

- Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. NR. 77/2021 privind Regulamentul pentru îmbunătățirea activității de gospodărire, protecția mediului, întreținerea și înfrumusețarea municipiului Constanța;
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de acces în Zona Peninsulară a municipiului Constanța;
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în municipiului Constanța;
- Proiect de hotărâre privind aprobarea implementării la nivelul municipiului Constanța a proiectului „Hollywood Walk of Fame”.

2. CONSILII DE ADMINISTRAȚIE ȘI ALTE COMISII DIN CARE FAC PARTE:

1. Clubul Sportiv Școlar Nr.1:

- Am participat la 15 ședințe ale Consiliului de Administrație.
- Am propus trecerea clubului din subordinea Ministerului Educației, în cea a Consiliului Local Constanța.

2. Liceul cu Program Sportiv "Nicolae Rotaru":

- Am participat la 19 ședințe ale Consiliului de Administrație.
- Am reușit să deblochez proiectul sălii de sport, care trena din motive birocratice.

3. Școala Gimnazială Nr.39 "Nicolae Tonitza":

- Am participat la 32 ședințe ale Consiliului de Administrație și la o ședință a Consiliului Profesoral.

- Am contribuit la: înlocuirea mobilierului din laboratorul de fizică și din două clase, renovarea parterului, a zonei de intrare a profesorilor și secretariatului, etc.
- Am propus demararea de urgență a procedurilor premergătoare atragerii de fonduri prin Planul Național pentru Redresare și Reziliență în vederea asigurării dotărilor pentru sălile de clasă preuniversitare și laboratoarele/atelierele școlare.

4. Școala Gimnazială Nr.8:

- Am participat la 24 sedințe ale Consiliului de Administrație.
- Am susținut propunerea directorului școlii de construire a unui bazin didactic în curtea Școlii nr.12. Astăzi, proiectul se regăsește pe lista sinteză a Companiei Naționale de Investiții.

5. Grădinița cu Program Prolungit "Azur":

- Am participat la 18 sedințe ale Consiliului de Administrație.
- Am contribuit la înlocuirea gardului și a porții de acces, mobilier (dulăpioare, măsuțe și scaune) și o multifuncțională. Am propus unificarea celor două grădinițe vecine ca soluție la problema supraaglomerării.

6. Grădinița cu Program Prolungit "Dumbrava Minunată":

- Am participat la 15 sedințe ale Consiliului de Administrație.
- Am contribuit la renovarea aproape în totalitate a unității, ce a fost afectată de o inundație.

7. Școala Gimnazială Nr.10 "Mihail Koiciu":

- Nu am participat la nicio ședință a Consiliului de Administrație. Motivul: doamna directoare a uitat să mă convoace 😊

8. Universitatea "Ovidius" Constanța

- Nu am fost convocat la nicio ședință a Consiliului de Administrație din motive care motive care nu mi-au fost aduse la cunoștință.

Pe lângă unitățile mai sus menționate, în cadrul cărora reprezint oficial Consiliul Local, am dat o mână de ajutor și altor instituții de învățământ ale căror conduceri m-au solicitat, dintre care amintesc:

- Școala Gimnazială Nr. 3;
- Grădinița Roboțel;
- Grădinița cu Program Prolungit nr.8.

De asemenea, am fost delegat de către Consiliul Local al Municipiului Constanța să fac parte din:

✚ Două comisii din cadrul Regiei Autonome pentru Exploatarea Domeniului Public și Privat:

- Comisia pentru Fond Locativ – am participat la două ședințe în care am aprobat 13 repartiții și 2 extinderi;
- Comisia de repartizare a locuințelor construite prin programele ANL – am participat la patru ședințe în care am aprobat 7 repartiții, 1 schimb și 3 actualizări a listei de priorități.

✚ Adunarea Generală a Acționarilor CT BUS:

- Am participat la toate cele 19 sedințe.
- Puntez faptul că am oprit de la distrugere o parte din arhiva Primăriei, pe care am descoperit-o întâmplător într-unul dintre depozitele CT BUS;
- Am luat poziție tranșantă și am sesizat constant conducerea societății cu privire la problemele generate de comportamentul anumitor angajați, dar și de lipsa de coerență în actul managerial. Astăzi, CT BUS este departe de ceea ce înseamnă un management profesionist, iar acest lucru se reflectă atât în calitatea serviciilor oferite constănțenilor, cât și în activitatea societății;
- Am participat la negocierile salariale avute cu cele două sindicate.

✚ Comisia de evaluare a probei de interviu privind concursul organizat de Inspectoratul Școlar Județean Constanța pentru ocuparea funcțiilor de director și director adjunct în unitățile constănțene de învățământ preuniversitar:

- Din 7 persoane evaluate, 7 au trecut proba interviului.

✚ Comisia mixtă privind Baza Nautică a CT BUS SA de pe malul lacului Siutghiol, în cadrul căreia am îndeplinit funcția de președinte:

- Este singura Comisie al cărei obiectiv nu a fost îndeplinit, din cauza blocajului pe care l-am întâmpinat la nivelul funcționarilor din cadrul Primăriei care, fie din nepăsare, fie din rea credință, fie la ordin, nu au pus la dispoziție toate documentele justificative atribuirii terenului aferent Bazei.

3. PROIECTE, AMENDAMENTE ȘI PROPUNERI:

1. Am blocat propunerea Primarului de eliminare a burselor de merit, de studiu și de performanță în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului Local din data de 15 decembrie și am restaurat acest drept al elevilor în cadrul ședinței din 21 decembrie.
2. Am inițiat demersurile amplasării unui modul tip container destinat efectuării triajului epidemiologic persoanelor care se prezintă la Centrul Regional de Transfuzii Sanguine pentru a dona sânge.
3. Am contribuit la asphaltarea mai multor străzi din cartierul Veterani, prin sesizarea reprezentanților Confort Urban cu privire la problemele reclamate de locuitori.
4. Am obținut aprobarea Comisiei de circulație privind înființarea unei treceri de pietoni pe B-dul Aurel Vlaicu, într-o zonă în care au avut loc mai multe accidente, inclusiv mortale.
5. Am inițiat amplul proces de mutare a sediilor SPIT din clădirile private în care funcționează astăzi în cea a Primăriei de pe strada Mercur nr.10, clădire aflată astăzi în proces de reabilitare.
6. Am amendat Regulamentul de Organizare și Funcționare a Consiliului Local prin transmiterea live a ședințelor de Consiliu Local și a sedințelor comisiilor de specialitate.
7. Am inițiat Hotărârea ce presupune "Creșterea transparenței cheltuirii banilor publici la nivelul Municipiului Constanța și a instituțiilor publice aflate în subordinea Consiliului Local Constanța" prin publicarea tuturor contractelor Primăriei pe site-ul instituției și acordarea cuvântului cetățenilor care doresc să își spună punctul de vedere inclusiv în cadrul ședințelor online ale Consiliului Local.
8. Am blocat forma inițială a Regulamentului Parcărilor.
9. Am obținut în cadrul Comisiei de circulație desființarea unei semn specific și montarea unui set de limitatoare de viteză pentru autovehicule în cartierul Compozitori.
10. Am participat la inițierea proiectului de hotărâre pentru modificarea HCL 77/2021 privind Regulamentul pentru îmbunătățirea activității de gospodărire, protecția mediului, întreținerea și înfrumusețarea municipiului Constanța și a proiectului de hotărâre privind aprobarea unor măsuri pentru implementarea procesului de bugetare participativă la nivelul municipiului Constanța.
11. Am propus:
 - a. trecerea în domeniul public, în vederea administrării și reabilitării, a cinci dintre cele mai reprezentative baze sportive ale orașului;

- b. construirea de săli de sport prin Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social/Subprogramul Săli de Sport – CNI, respectiv : Școala nr.24 "Ion Jalea", Școala Generală nr.37 și Liceul "Traian";
 - c. amenajarea unui spațiu verde pe scuarul situat pe strada Dezrobirii, începând de la intersecția cu Baba Novac și până la Școala Gimnazială nr.23;
 - d. reintroducerea autobuzelor școlare;
 - e. introducerea conceptului real de Parc Tehnologic și alocarea definitivă a 17 ha. acestui obiectiv în contextul transferului terenului de la Ministerul Afacerilor Interne.
12. Am introdus câteva amendamente la criteriile de atribuire a locuințelor sociale în cartierul Henri Coandă: am restricționat accesul persoanelor cu cazier judiciar, nereabilitate; am introdus punctaje maxime pentru tinerii ce părăsesc centrele sociale; am susținut necesitatea elaborării unei proceduri de colaborare cu RAEDPP, DGASPC și AJOFM.
13. Am propus mai multe amendamente care fac astăzi parte integrantă din Regulamentul privind organizarea și executarea transportului de persoane și bunuri în regim de taxi pe raza municipiului Constanța.
14. Am luptat pentru anularea Regulamentului discriminator privind accesul în Zona Peninsulară.
15. Am criticat incompetența conducerii administrației locale în raport cu redeschiderea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase.
16. Am făcut demersurile necesare de aflare a adevărului cu privire la existența autorizațiilor de securitate la incendiu a blocurilor cu regim de înălțime mai mare de P+4, edificate în perioada 2004-2021.

4. AUDIENȚE, ADRESE ȘI SESIZĂRI:

Am susținut 92 de audiențe atât la sediul partidului, cât și pe teren. Am soluționat în jur de 50. Celelalte fie s-au blocat în aparatul Primăriei și al instituțiilor subordonate, care nu au răspuns nici până astăzi unor adrese trimise cu mai multe luni în urmă, fie au excedat atribuțiile legale ale subsemnatului.

5. ÎNTÂLNIRI CU CETĂȚENII:

- 25.01.2021 – Tomis Plus
- 24.07.2021 – Piața Ovidiu
- 31.07.2021 – Str. Cernica
- 04.08.2021 – Str. Ciprian Porumbescu
- 07.08.2021 – Veterani
- 15.08.2021 – Zona Doraly
- 03.09.2021 – Inel II
- 04.09.2021 – Palazu
- 24.09.2021 – Titus Cergău
- 19.10.2021 – Ștefan cel Mare

6. INDEMNIZAȚIA DE CONSILIER:

- 12.045 lei în cele 12 luni de mandat, aproximativ 1.000 de lei/lună.

7. ALTE ACTIVITĂȚI:

- Trei campanii de igienizare și cosit iarba în cartierele Faleză Nord – zona Spectrum/Santa Maria Bay, Faleză Nord - Unirii/Ion Rațiu și Tomis Nord – Aurel Vlaicu;
- Repetate întâlniri cu agenții economici din Stațiunea Mamaia cât și din oraș.

Știu că mai sunt multe de corectat și multe de făcut. Sunt convins că putem mai mult, că se poate mai bine. Cred că, numai ÎMPREUNĂ, putem schimba fața orașului nostru.

Contați pe mine, contați pe colegii mei, așa cum și noi contăm pe voi!

Este o onoare să vă reprezint în Consiliul Local al municipiului Constanța.

DATA: 02.03.2022

SEMNĂTURĂ