



PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 27.09.2018 orele 12⁰⁰, în ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Constanța.

La ședință participă: 25 de consilieri, din 27 de consilieri în funcție, (absenți fiind dl. Căliminte Horia-Marius și d-na Vășii Cristina-Andreea), dl. primar Decebal Făgădău, d-na secretar Marcela Enache, funcționari publici din aparatul propriu de specialitate al primarului și reprezentanți ai mass-mediei. Ședința este publică și este condusă de domnul consilier Patrichi Teodor, conform HCL nr. 314/31.07.2018.

Dl. Teodor Patrichi

Bună ziua! Doamnelor și domnilor vă rog să luați loc! Declar ședința de astăzi a Consiliului local municipal al municipiului Constanța de joi, 27 septembrie 2018, deschisă. D-na secretar vă rog să realizați prezența.

D-na Marcela Enache

Avem 24 de consilieri prezenți. Dl. Căliminte este în concediu de odihnă, deci absent motivat și nu a venit încă d-na Trandafir și d-na Vășii, care bănuiesc că sosesc pentru că nu au anunțat că nu vin.

Dl. Teodor Patrichi

Vă mulțumim! Am să vă rog să ne ridicăm în picioare pentru intonarea imnului României și Dobrogei de către tânăra domnișoară Andreea Mara Berechet.

Se intonează imnul României și al Dobrogei.

Dl. Teodor Patrichi

Mulțumim mult pentru acest moment deosebit, o tânără speranță constănțeană. Între timp a mai venit un consilier local. Suntem 25 în sală. Pentru convocatorul de astăzi avem 66 de puncte din care se retrag punctele nr. 35, 46, 47 și 53. Deci repet, proiectele nr. 35, 46, 47 și 53. De asemenea, vor fi amendamente realizate de către d-na secretar de municipiu la două dintre proiecte.

Supun votului dumneavoastră convocatorul de astăzi. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

D-na Marcela Enache

25 de voturi pentru.

Dl. Teodor Patrichi

25 de voturi pentru convocator. Astăzi avem și trei persoane înscrise pentru a lua cuvântul. Supun votului dumneavoastră luare de cuvânt. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Vă mulțumesc.

Îl invit pe dl. Belu Sorin. Aveți 3 minute, vă rog.

Bl. Sorin Belu

Bună ziua! Mă numesc Belu Sorin – Grup Civic Baricada Verde. Este vorba despre punctul 50 de pe ordinea de zi, acel proiect al „Bueno” care dorește să construiască un P+4. Am participat la comisia 2 de urbanism unde au înțeles că nu este oportun în zonă să se construiască un P+4 și am rămas surprins să văd că pe ordinea de zi de astăzi este acest punct. Mai mult de atât, în comisia 2 este aviz negativ și cerem consilierilor să nu avizeze acest PUZ în legătură cu intrarea în peninsula, având în vedere că toate clădirile din zona peninsulară între Grand și Lupoaică sunt de P+2, nicidecum P+4. Mă voi adresa și despre punctul 62 de pe ordinea de zi, în care dl. primar în luna august ne-a promis o dezbatere publică cu cetățenii, cu cei care au magazine și restaurante în zonă, suntem în luna septembrie și nu a avut loc această dezbatere. Mulțumesc frumos!

Dl. Teodor Patrichi

Mulțumim, dl. Belu. Îl invit pe dl. Dușu Andrei. Aveți 3 minute, vă rog.

Dl. Andrei Dușu

Bună ziua! Am înțeles că pentru închiderea Pieței Ovidiu trebuia să avem o dezbatere într-adevăr și din partea asociației Piața Ovidiu întrebăm totuși de ce se închide Piața Ovidiu, care este temeiul? Putem să aflăm?! Și dacă se poate, cred că vorbesc pentru toți, foarte mulți au depus pentru proiecte europene, la proiectele europene bineînțeles asta ar fi pentru angajați și extraangajați, în acest moment în cazul în care se închide total Piața Ovidiu neavând niciun acces sau nicio cale de acces către aceste restaurante, atunci automat vom da afară sau mai rău, să închidem. Ne rugăm să aflăm totuși, dacă va rămâne vreo cale de acces către aceste restaurante. Atât voiam să stim, dar nu am discutat nimic până acum, nu s-a stabilit nimic, nu avem nimic și din câte se vede a rămas totul la fel. Sau probabil o dezbatere înainte de a fi adoptată, ar fi fost ok. Vă mulțumesc.

Dl. Teodor Patrichi

Vă mulțumim dl. Dușu pentru intervenție. Îl invit la microfon și pe dl. Remus Negoii. Vă rog, aveți 3 minute.

Dl. Remus Negoii

Bună ziua! Vă mulțumesc, domnule președinte. Aș vrea să fac o scurtă observație asupra art. 39 din Legea administrației publice locale care spune că întrunirea consiliului local se face în ședință ordinară, lunar, la convocarea primarului. Vă rog să votați împotriva următoarelor puncte de pe ordinea de zi: 34 - vânzare directă teren - str. Mihai Eminescu fără număr. Dacă este vorba de un teren neconstruibil cu funcțiuni aprobate de spațiu verde de ce trebuie vândut pentru a fi alipit la un lot existent? De ce nu îl amenajează Primăria?! Punctul nr. 41: același schimb de terenuri dintre municipiul Constanța și Orient Construct Decor SRL. Acest punct am observat ca revine din nou și din nou și iar pe ordinea

de zi, poate poate va fi aprobat deși ni s-a promis că nu va mai apărea pe ordinea de zi. Domnule primar, ați promis în ședința de consiliu. Punctul 50 – aprobarea unui PUD în vederea construirii unui imobil, se pare că va fi construit între zidurile antice chiar dacă există un aviz favorabil de la Ministerul culturii. Punctul nr. 55 – la fel, apare pe ordinea de zi contrar promisiunilor, PUZ-ul pentru zona bld. Aurel Vlaicu, al. Hortensiei și str. Cpt. Dobriță Eugeniu, încă din luna mai Comisia nr. 2 de urbanism și protecție a mediului a dat aviz nefavorabil și aș vrea să reamintesc în special domnilor consilieri de la PMP că nu s-a modificat absolut nimic de la ședința trecută, nici măcar în privința avizului nefavorabil, de aceea vă rog să nu aprobați. Vă mulțumesc.

DI. Teodor Patrichi

Vă mulțumim pentru intervenție domnule Negoii. Trecem la primul punct: **„Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Constanța din data de 31.07.2018”**. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

D-na Marcela Enache

25 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul nr. 2: „Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2018”. Există și un amendament, vă rog d-na secretar.

D-na Marcela Enache

Dacă îmi permiteți, am să citesc, se propun următoarele modificări:

1. Suplimentarea alocăției de la Cap. 74 Protecția Mediului, poziția 2 „Elaborare documentații tehnico-economice (SF/DALI, PT, DTAC, avize, altele) necesare accesării fondurilor în cadrul Programelor derulate de către Administrația Fondului pentru Mediu” cu suma de 145.000 mii lei, prin transfer de la Cap. 51 Studii și proiecte poziția 3 „Elaborare documentație tehnico-economică: „Îmbunătățirea mobilității în municipiul Constanța, între Delfinariu și B-dul Aurel Vlaicu” (studii teren, expertiză tehnică, DALI, PT, DTAC, avize, altele)”, în vederea achiziției serviciului „Elaborare studiu fezabilitate pentru obiectivul „Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în municipiul Constanța”.
2. Includerea la Cap. 51 Autorități executive, C. Dotări, la poziția 21, a obiectivului „Ghid cuprinzând un set de manuale de instrucțiuni necesare integrării informațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului în sistemul GIS al Primăriei Municipiului Constanța” cu suma de 50 mii lei prin transfer de la poziția 3 cap. 70 C, Studii și proiecte „Elaborare PUZ pentru terenul delimitat de strada Comarnic De 1095/110, De 1088/1”.
3. Includerea la Cap. 51 Autorități executive, C. Dotări, la poziția 22 a obiectivului „Licență utilizare hartă tematică geografică digitală cuprinzând străzi și numere poștale georeferențiale din Municipiul Constanța” cu suma de 43 mii lei prin transfer de la poziția 4 cap. 70 C, Studii și proiecte „Concurs soluții mobilier urban tonete fructe/ legume/ flori”.

Mulțumesc.

DI. Teodor Patrichi

Vă mulțumesc. Supun la vot amendamentele. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

7 abțineri și 18 voturi pentru. Deci aceste amendamente au trecut.

DI. Teodor Patrichi

Supun la vot întregul proiect nr. 2. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

7 voturi împotrivă și 18 voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost aprobat. **Proiectul nr. 3: „Proiect de hotărâre privind execuția bugetului local pe trimestrul II pe anul 2018”.**

Supun la vot proiectul nr. 3. Vă rog, domnule consilier.

DI. Romeo Caius Rezeanu

Bună ziua. Sunt printre consilierii care au votat proiectul de buget, la începutul anului considerând că așa este responsabil să dăm drumul la toate funcțiunile necesare, însă la execuția bugetului local pe primele 6 luni am remarcat că se abordează cu mândrie economia de 102 milioane lei la capitolul de funcționare și 7,3 milioane la capitolul investiții. În condițiile în care a început anul școlar, știți bine că din nou părinții au fost puși să renoveze clasele, să cumpere parchet, să cumpere bănci, acum văd că este o școală unde părinții au fost puși să renoveze...gardul școlii! Eu am votat proiectul la începutul anului cu sinceritate crezând că sunt cheltuiți toți banii până la ultimul leu și acum constat că se fac economii și e păcat să punem din nou părinții la fiecare început de an școlar să facă investiții școli, având în vedere că tot patrimoniul școlilor și liceelor aparțin consiliului local! Ar trebui cheltuiți mai mulți bani pentru acest patrimoniu! Vă mulțumesc.

DI. Teodor Patrichi

Vă mulțumim domnule consilier! Supun la vot proiectul nr. 3 Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

17 voturi pentru și 8 împotrivă.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul nr. 3 a fost aprobat.

Proiectul nr. 4: " Proiect de hotărâre privind acordarea de recompense financiare elevilor premiați la olimpiadele sau concursurile școlare internaționale și profesorilor îndrumători".

Vă rog d-na Arghirescu.

D-na Adriana Arghirescu

Domnule președinte, acest proiect de recompensă a olimpicii, dorim să le acordăm cu o mărire a alocației în comparație cu olimpicii sportivi pe care îi vom aproba într-o hotărâre ulterioară și anume: pentru cei încadrați cu aur 15.000

ron, pentru cei cu argint 12.000 ron și pentru cei cu bronz 10.000 ron. Aceleași valori și pentru profesorii îndrumători. Mulțumesc.

DI. Teodor Patrichi

Mulțumesc, d-na consilier. Supun la vot amendamentul prezentat de d-na Arghirescu. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

9 voturi pentru amendament și 16 abțineri.

DI. Teodor Patrichi

Amendamentul nu a trecut. Supun întreg proiectul nr. 4 votului dumneavoastră. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

7 abțineri și 18 voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost aprobat. **Proiectul nr. 5: „Proiect de hotărâre privind premiarea elevilor care au obținut media 10 la examenul național de bacalaureat și a profesorilor îndrumători”.**

D-na Adriana Arghirescu

Și aici dorim să facem un amendament și anume: premiarea în cuantum de 10.000 lei pentru copiii care au obținut aceste performanțe.

DI. Teodor Patrichi

Mulțumim d-na consilier. Supun votului consilierilor amendamentul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

9 voturi pentru și 16 abțineri.

DI. Teodor Patrichi

Amendamentul nu a fost aprobat. Supun proiectul în totalitate, proiectul nr. 5, votului dumneavoastră. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

7 au fost abțineri și 18 voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul nr. 5 a fost aprobat. **Proiectul nr. 6: „Proiect de hotărâre privind alocarea unei sume din bugetul local pentru finanțarea activității sportive a Asociației „Clubul Sportiv Frontiera Tomis Constanța” în anul 2018”.** Supun votului dumneavoastră. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

8 abțineri și 17 voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul nr. 6 a fost aprobat. **Proiectul nr. 7: „Proiect de hotărâre privind alocarea unei sume din bugetul local pentru finanțarea activității sportive a Clubului Sportiv Cleopatra Mamaia în anul competițional 2018-2019”**. Supun la vot proiectul nr. 7. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 vot împotrivă, 8 abțineri și 16 voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul nr. 7 a fost votat. **Proiectul nr. 8: „Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 75/23.03.2018 privind alocarea unei sume din bugetul local pentru finanțarea activității sportive a Clubului Sportiv Farul Constanța în anul 2018”**. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

7 abțineri și 18 voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 9: „Proiect de hotărâre privind alocarea unei sume din bugetul local pentru premiarea sportivilor constănțeni și a antrenorilor principali constănțeni din cadrul Clubului Sportiv „Farul” Constanța care au obținut performanțe deosebite la competițiile internaționale oficiale din prima parte a anului 2018”**. Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

7 abțineri și 18 voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 10: „Proiect de hotărâre privind alocarea unei sume din bugetul local pentru premiarea sportivilor constănțeni și a antrenorilor principali constănțeni din cadrul Liceului cu program sportiv „Nicolae Rotaru” Constanța care au obținut performanțe deosebite la competiția internațională „Campionatul European de Canotaj pentru Juniori desfășurat la Gravelines - Franța”**. Supun votului dumneavoastră proiectul nr. 10. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

7 abțineri și 18 voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 11: „Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 263/2018 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Incubator de afaceri Constanța” și aprobarea Acordului de parteneriat”**. Supun la vot proiectul nr. 11. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

25 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 12: „Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la HCL nr. 352/2017 privind aprobarea normativului privind consumul lunar de carburanți pentru autovehiculele ce deservește structuri ale aparatului de specialitate al primarului municipiului Constanța”**. Supun la vot proiectul nr. 12. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

8 abțineri și 17 voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 13: „Proiect de hotărâre privind activitatea asistenților personali ai persoanelor încadrate în gradul de handicap grav în perioada ianuarie-iunie 2018”**. Supun la vot proiectul nr. 13. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

25 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 14: „Proiect de hotărâre privind achiziția serviciilor de consultanță, asistență și reprezentare juridică în domeniul achizițiilor publice”**. Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 abținere, 7 voturi împotrivă și 17 au fost pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 15: „Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de consultanță/asistență/reprezentare juridică în vederea apărării intereselor municipiului Constanța prin primar, Primarului municipiului Constanța, precum și ale Consiliului local al municipiului Constanța, precum și ale Consiliului local al municipiului Constanța în dosarul civil nr. 2711/99/2016 aflat pe rolul Curții de Apel Iași, precum și în litigiile generate de derularea raporturilor contractuale cu S.C. Polaris M. Holding S.R.L. nr. 125251/29.09.2017, până la data de 03.10.2019.”** Supun la vot proiectul nr. 15. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 abținere – dl. Popescu și 24 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 16: „ Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii acordului de parteneriat între Municipiul Constanța și Asociația UMA ED ROMÂNIA”**. Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache
25 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 17: „Proiect de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație făcută de Asociația UMA ED ROMÂNIA constând în patru opere de artă de ceramică monumentală”.** Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache
7 abțineri și 18 voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 18: „Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii de către municipiul Constanța a Contractului de modificare și reafirmare a contractului de asistență pentru proiect din data de 2 februarie 2011, astfel cum a fost modificat prin actul adițional nr. 1 din data de 30 aprilie 2015 cu Județul Constanța, RAJA S.A. și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare”.** Supun la vot proiectul nr. 18. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache
25 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 19: „Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr. 1 litera B din HCL nr. 417/2017 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Constanța și din serviciile publice aflate în subordinea Consiliului local al municipiului Constanța”.** Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache
25 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 20: „Proiect de hotărâre privind repartizarea unor spații de locuit construite de A.N.L. în regim de închiriere din recuperări”.** Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache
25 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 21: „Proiect de hotărâre privind aprobarea regularizării suprafeței de teren ce face obiectul contractului de concesiune nr. 45063/07.04.2003, adiționat, încheiat între municipiul Constanța și Percsi Letiția Ligia”.** Supun votului. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 abținere – dl. Popescu și 24 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 22: „Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării clauzelor contractului de concesiune nr. 51393/13.10.1999, adiționat, încheiat de municipiul Constanța cu SC Doraly Mall SRL în baza HCL nr. 276/29.04.1999”.** Supun votului dumneavoastră proiectul nr. 22. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 abținere – dl. Popescu și 24 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 23: „Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării bunului imobil proprietate privată a municipiului Constanța, situat în str. Mercur nr. 11, etaj 1, ap. 4, către Haralambescu Mihail și Haralambescu Paulina, în conformitate cu sentința civilă nr. 3230/22.03.2017 pronunțată de Judecătoria Constanța, în dosarul civil nr. 13344/212/2016”.** Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 abținere – dl. Popescu și 24 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 24: „Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării bunului imobil proprietate privată a municipiului Constanța, situat în str. Traian nr. 20, etaj 2, ap. 6, către Coman Mitică și Miu Rada în conformitate cu sentința civilă nr. 13393/13.11.2015 pronunțată de Judecătoria Constanța, definitivă prin decizia civilă nr. 435/14.04.2016, pronunțată de Tribunalul Constanța în dosarul civil nr. 32203/212/2014”.** Supun votului proiectul nr. 24. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 abținere – dl. Popescu și 24 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 25: „Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării bunului imobil proprietate privată a municipiului Constanța, situat în str. Mihail Kogălniceanu nr. 1-3, parter, ap. 2, către Damian Profirel, Damian Mariana, Damian Silviu și Damian Aurelia în conformitate cu sentința civilă nr. 5210/07.05.2015 pronunțată de Judecătoria Constanța, definitivă prin decizia civilă nr. 1155/04.12.2015, pronunțată de Tribunalul Constanța în dosarul civil nr. 14524/212/2014”.** Supun votului dumneavoastră proiectul nr. 25. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 abținere – dl. Popescu și 24 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 26: „Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării bunului imobil, proprietate privată a municipiului Constanța, situat în str. Arhiescopiei nr. 1, etaj 1, către Tufeanu Victoria și Tufeanu Constantin în conformitate cu sentința civilă nr. 10448/29.09.2017 pronunțată de Judecătoria Constanța, definitivă prin decizia civilă nr. 299/22.02.2018, pronunțată de Tribunalul Constanța în dosarul civil nr. 3113/212/2017”.** Supun votului. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 abținere – dl. Popescu și 24 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 27: „Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării bunului imobil, proprietate privată a municipiului Constanța, situat în str. Ion Lahovari nr. 7, parter, ap. 1, către Nucu Erica Maria, în conformitate cu sentința civilă nr. 16756/26.10.2012 pronunțată de Judecătoria Constanța, definitivă prin decizia civilă nr. 381/11.06.2013 pronunțată de Tribunalul Constanța în dosarul civil nr. 966/212/2012”.** Supun votului dumneavoastră proiectul nr. 27. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

25 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 28: „Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării directe a imobilului situat în municipiul Constanța, str. Siretului nr. 4, ap. 1, în suprafață utilă de 31,42 mp”.** Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 abținere – dl. Popescu și 24 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 29: „Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării directe a terenului situat în municipiul Constanța, str. Turda nr. 6, în suprafață de 75,75 mp”.** Supun votului. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 abținere – dl. Popescu și 24 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 30: „Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării directe a terenului situat în municipiul Constanța, zona Terasa Țărănească, în suprafață de 32,00 mp”.** Supun votului dumneavoastră proiectul nr. 30. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 abținere – dl. Popescu și 24 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 31: „Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului situat în municipiul Constanța, b-dul Aurel Vlaicu nr. 125, în suprafață de 149 mp”.** Supun votului. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 abținere – dl. Popescu și 24 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 32: „Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului situat în municipiul Constanța, str. Chilei nr. 50, în suprafață de 27 mp”.** Supun votului. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 abținere – dl. Popescu și 24 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 33: „Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului situat în municipiul Constanța, zona str. Ștefăniță Vodă/str. Prelungirea Delavrancea, în suprafață de 3124 mp”.** Supun votului. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

2 abțineri – dl. Popescu și dl. Constantin și 23 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 34: „Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării directe a terenului situat în municipiul Constanța, str. Mihai Eminescu FN, în suprafață de 180 mp”.** Supun votului. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 vot împotrivă – dl. Constantin, 1 abținere - dl. Popescu și 22 de voturi pentru pentru că dl. Cantaragiu s-a retras din sală, nu a votat.

D-na Mihaela Andrei

Domnule președinte, dacă îmi permiteți, am și eu o întrebare. De ce s-au retras cele 4 proiecte de pe ordinea de zi?

DI. Teodor Patrichi

Așa am primit notificarea. Vă anunț doar de notificarea pe care o am, că s-a retras.

Dl. Teodor Patrichi

Proiectul nr. 34 a fost votat. Proiectul nr. 35 s-a retras. **Proiectul nr. 36: „Proiect de hotărâre privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța”**. Supun votului. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru. Dl. Cantaragiu nu este în sală.

Dl. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 37: „Proiect de hotărâre privind radierea unor imobile din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Constanța”**. Supun votului. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 abținere – dl. Popescu și 23 de voturi pentru.

Dl. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 38: „Proiect de hotărâre privind trecerea unui teren situat în municipiul Constanța, zona Metro 2, din domeniul privat în domeniul public al municipiului Constanța”**. Supun votului. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

7 voturi împotrivă.

Dl. Teodor Patrichi

Domnule Cantaragiu, cum votați la proiectul nr. 38 care este inițiat de dumneavoastră?

Dl. Secil-Givan Cantaragiu

Pentru!

D-na Marcela Enache

Deci 7 voturi împotrivă și 18 voturi pentru. Proiectul a trecut.

Dl. Teodor Patrichi

Proiectul a fost aprobat. **Proiectul nr. 39: „Proiect de hotărâre privind completarea și actualizarea HCL nr. 451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța”**. Supun votului. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

25 de voturi pentru.

Dl. Teodor Patrichi

Proiectul a fost aprobat. **Proiectul nr. 40: „Proiect de hotărâre privind completarea HCL nr. 196/2017 privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unui imobil situat**

în municipiul Constanța". Supun votului dumneavoastră proiectul nr. 40. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache
25 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 41: „Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbului de terenuri dintre municipiul Constanța și S.C. Orient Construct Decor S.R.L.;”**. Supun votului dumneavoastră proiectul nr. 41. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 abținere – dl. Constantin, 1 vot împotrivă – dl. Popescu și 23 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Și dl. Rezeanu este împotrivă.

D-na Marcela Enache

Deci 1 abținere – dl. Constantin, 2 voturi împotrivă – dl. Popescu și dl. Rezeanu și avem 22 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost aprobat. **Proiectul nr. 42: „Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unui imobil situat în municipiul Constanța”**. Supun votului. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

25 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 43: „Proiect de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil aflat în domeniul privat al municipiul Constanța, str. Vasile Pârvan nr. 10, în vederea înscrierii în Cartea funciară”**. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

25 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 44: „Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța”**. Supun votului proiectul nr. 44. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

25 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 45: „Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 335/2011 privind transmiterea unor imobile aparținând domeniului public al municipiului Constanța, din administrarea RAEDPP Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat”**. Supun votului proiectul nr. 45. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

25 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. Proiectele nr. 46 și 47 au fost votate. **Proiectul nr. 48: „Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic zonal pentru teritoriul delimitat de str. Constantin Hurmuzache, str. Costache Negruzzi, str. Gheorghe Sion și str. Emil Gârleanu, inițiator SC Medical Cermed SRL”**. Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

4 abțineri – dl. Popescu, dl. Cantaragiu, dl. Papuc și dl. Zabara și 21 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 49: „Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu - construire imobil S+P+8-9E - locuire colectivă, str. Liviu Rebreanu nr. 40, investitor SC Tribeca Management SRL”**. Supun la vot proiectul nr. 49. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 abținere – dl. Popescu și 24 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 50: „Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu - construire imobil birouri și alimentație publică, bd. Tomis nr. 49A, investitor SC Bueno Comp S.R.L.”**. Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 abținere – dl. Popescu, 1 vot împotrivă – dl. Rezeanu și 23 de voturi pentru.

DI. Romeo Caius Rezeanu

Dacă se poate, 1 minut să îmi justific votul.

DI. Teodor Patrichi

Vă rog, domnule consilier.

DI. Romeo Caius Rezeanu

Făcând parte din comisia de urbanism, am urmărit cum au votat de alungul timpului colegii mei din comisia tehnică de urbanism, adică acolo unde sunt arhitecți specialiști. Ori în ultimele intrări ale acestui proiect pe ordinea de zi a

comisiei tehnice de urbanism, majoritatea acelor arhitecți au recomandat retragerea unui etaj, au existat niște modificări tehnice recomandate acolo. În 7 ședințe la rând, investitorul nu a acceptat nici măcar să retrag un etaj și mă întreb totuși cum de s-a acceptat până la urmă doar pretenția investitorului în condițiile în care existau niște recomandări pur și simplu ale unor specialiști. Din cauza asta eu am votat împotriva. A intrat și a ieșit exact așa cum a dorit investitorul. Mulțumesc.

Dl. Teodor Patrichi

Vă mulțumim, domnule consilier.

Proiectul nr. 51: „Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu - supraetajare și extindere imobil P+M la P+1-2E – cu funcțiunea de spațiu comercial la parter și cazare la etaje, stațiunea Mamaia, zona Casino, terasa 5, lot 1, investitor Vandra Andy Ioan”. Supun la vot proiectul nr. 51. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

D-na Marcela Enache

8 abțineri și 17 voturi pentru.

Dl. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 52: „Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu – construire imobil P+1E-locuință individual, str. Rieni nr. 2, investitor Toșcu Petre și Nicoleta”.** Supun la vot. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 abținere – dl. Popescu și 24 de voturi pentru.

Dl. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. Proiectul nr. 53 a fost retras. **Proiectul nr. 54: „Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu - construire imobil S+P+3-4E - locuire colectivă cu spațiu comercial la parter, str. Ștefan Mihăileanu nr. 44A, investitor SC Solid House SRL”.** Supun la vot proiectul nr. 54. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

D-na Marcela Enache

4 voturi împotriva – dl. Cantaragiu, dl. Papuc, dl. Zabara și dl. Rezeanu, 1 abținere – dl. Popescu și 20 de voturi pentru.

Dl. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 55: „Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic zonal pentru zona delimitată de bd. Aurel Vlaicu, al. Hortensiei și str. Cpt. Dobriță Eugeniu, inițiator Nicola Cristian Nicolae”.**

Se fac comentarii în sală.

Dl. Teodor Patrichi

Supun votului dumneavoastră proiectul nr.55. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

D-na Marcela Enache

8 voturi împotriva, 4 abțineri și 13 voturi pentru. Nu a trecut proiectul.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul nu a fost votat. **Proiectul nr. 56: „Proiect de hotărâre privind atribuirea de denumiri circulațiilor publice carosabile aprobate prin HCL nr. 316/2013”**. Supun votului proiectul nr. 56. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

D-na Marcela Enache

25 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost aprobat. **Proiectul nr. 57: „Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic zonal pentru teritoriul delimitat de intr. Pasajului, bd.Aurel Vlaicu și bd. I.C. Brătianu, inițiator SC Opremi Medfarm SRL”**. Supun votului. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 abținere - dl. Popescu și 24 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 58: „Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul HCL nr. 100/2015 privind aprobare PUZ pentru zona delimitată de str.Ion Corvin, la vest și nord de terenuri aflate în proprietate privată și la est de str. Agricultori, inițiator Mocianu Sorin”**. Supun la vot proiectul nr. 58. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 abținere - dl. Popescu și 24 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul nr. 58 a fost votat. **Proiectul nr. 59: „Proiect de hotărâre privind completarea documentației anexă la HCL nr. 145/2009 privind aprobare PUZ – construire imobil S+D+P+M+4-6E+T - locuințe și spații comerciale, str. General Manu nr.60, teren în suprafață de 274,34 mp, proprietate SC Rezkozan Impex SRL”**. Supun la vot proiectul nr. 59. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 vot împotriva, 11 abțineri și 13 voturi pentru. Nu a trecut proiectul.

DI. Teodor Patrichi

Acest proiect de completare a documentației nu a fost aprobat. **Proiectul nr. 60: „Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din Regulamentul local de urbanism aferent HCL nr. 259/2014 privind aprobare PUZ delimitat de străzile N. Iorga, Bogdan Vodă, Moldovei și Bucovinei, terenuri proprietate publică și privată, beneficiar Toma Cătălin”**. Supun votului proiectul nr. 60. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

D-na Marcela Enache

4 abțineri – dl. Cantaragiu, dl. Papuc, dl. Zabara și dl. Popescu și 21 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul nr. 61: „Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul HCL nr. 510/2004 privind aprobare PUD – construire locuință S+P+1-2E, str. Marcus Aurelius nr. 35 colț cu str. Aristide Karatzali nr. 3A, teren în suprafață de 203 mp, proprietate Stoica Dănuț și Maria”. Supun la vot proiectul nr. 61. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

4 abțineri – dl. Popescu, dl. Cantaragiu, dl. Papuc și dl. Zabara și 21 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul nr. 62: „Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de acces în zona Peninsulară a municipiului Constanța”. Pentru acest proiect există un amendament. Îi voi da cuvântul doamnei secretar să citească amendamentul.

D-na Marcela Enache

Amendamentul este din partea compartimentului de specialitate pentru că s-a produs o modificare a Ordonanței de Urgență 2/2002 privind sancționarea și stabilirea contravențiilor, în sensul că dacă înainte de ordonanța nr. 2 puteam să plătim amenda în termen de 48 de ore, acum s-a modificat acest articol și atunci s-a recontrolat și art. 32 din hotărâre în sensul că: contravențiilor prevăzute în prezentul regulament, le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței 2/2001 cu modificările și completările ulterioare, prin regimul juridic al contravențiilor, cu excepția avertismentului. Deci este o modificare a legislației motiv pentru care se impune și această modificare a art. 32. Mulțumesc.

DI. Teodor Patrichi

Mulțumesc d-na secretar. Supun la vot amendamentul prezentat. Cine este pentru amendament? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

8 abțineri și 17 voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Amendamentul a fost aprobat. Supun în totalitate proiectul nr. 62 votului dumneavoastră. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

7 voturi împotrivă, 1 abținere – dl. Popescu și 17 voturi pentru. A trecut proiectul.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost aprobat. **Proiectul nr. 63: „Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 232/2018 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-**

economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare structură de rezistență, supraînălțare și modernizare clădire și dotări sală de tenis de masă în cadrul Liceului Nicolae Rotaru din Constanța”. Supun la vot proiectul nr. 63. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache
25 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost aprobat. **Proiectul nr. 64: „Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 279/2018 privind actualizarea devizului general aferent obiectivului de investiții „Consolidare structură de rezistență, supraînălțare și modernizare clădire și dotări sală de tenis de masă în cadrul Liceului Nicolae Rotaru din Constanța”.** Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache
25 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 65: „Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 280/2018 privind modificarea și completarea HCL nr. 233/2018 privind asigurarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală pentru obiectivul de investiții „Consolidare structură de rezistență, supraînălțare și modernizare clădire și dotări sală de tenis de masă în cadrul Liceului Nicolae Rotaru din Constanța”.**
Vă rog, domnule consilier.

DI. Romeo Caius Rezeanu

Înainte de a aproba finanțarea acestui proiect, aș vrea să vă întreb ce se întâmplă cu cealaltă lucrare din curtea liceului sportiv, respectiv reabilitarea căminului și a sălii de mese pentru că firma care a început lucrarea asta a fugit de pe șantier de vreo lună jumătate mai exact de la începutul anului școlar, abandonând acolo în curte o grămadă mare de gunoi. Deci aș vrea să vă întreb ce se întâmplă cu cealaltă lucrare de la Liceul sportiv înainte de a aproba finanțarea la o altă lucrare. Sper să nu fie vorba de aceeași firmă. Mulțumesc.

DI. Teodor Patrichi

Mulțumesc, domnule consilier, dar asta se referă totuși la o altă lucrare față de cea de acolo și sunt sigur că aceea nu va fi lăsată de izbeliște. Cineva se va ocupa.

DI. Romeo Caius Rezeanu

E vorba despre o finanțare și voiam să mă asigur că nu va fi vorba despre aceeași firmă care a părăsit șantierul, abandonând lucrările.

DI. Teodor Patrichi

Va merge prin sistemul de achiziții publice. Sunt complet de acord cu dumneavoastră că lista neagră a firmelor poate ar trebui realizată pentru sistemul de achiziții publice.

Supun la vot proiectul nr. 65. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache
25 de voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. **Proiectul nr. 66: „Proiect de hotărâre privind organizarea Consiliului de Administrație al Regiei Autonome Exploatarea Domeniului Public și Privat Constanța”.**

Avem buletine de vot aici.

Doamnelor și domnilor consilieri, au sosit rezultatele votului. Le voi citi:

1. DI. Solomon Cristian - 17 voturi pentru, 8 împotrivă
2. DI. Ionescu Sorin Lucian - 16 voturi pentru, 9 împotrivă
3. DI. Dragomir Nicolae Cristinel - 16 voturi pentru, 9 împotrivă
4. DI. Gheorghe Florin - 16 voturi pentru, 9 împotrivă

Toți membrii au fost votați. Supun în întregime proiectul de hotărâre la punctul nr. 66. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache

1 abținere – dl. Rezeanu, 8 voturi împotrivă și 16 voturi pentru.

DI. Teodor Patrichi

Proiectul a fost votat. Acesta a fost ultimul proiect de pe ordinea de zi. Declar ședința de astăzi închisă. Vă mulțumesc mult.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Patrichi Teodor

SECRETAR MUNICIPIU,

Marcela Enache