



## PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 06.07.2018 orele 12<sup>00</sup>, în ședința de îndată a Consiliului local al municipiului Constanța.

La ședință participă: 22 de consilieri, din 27 de consilieri în funcție (absenți fiind dl. Horia – Marius Căliminte, dl. Goerge - Andrei Popescu, dl. Romeo Caius Rezeanu, d-na Raluca – Andreea Trandafir, d-na Cristina – Andreea Vășii), dl. primar Decebal Făgădău, d-na secretar Marcela Enache, funcționari publici din aparatul propriu de specialitate al primarului și reprezentanți ai mass-mediei. Ședința este publică și este condusă de domnul consilier Dede Perodin, conform HCL nr. 181/25.04.2018.

### Dl. Dede Perodin

Bună ziua! Se convoacă Consiliul local al municipiului Constanța în ședință de îndată, vineri 06.07.2018. Stimați colegi, pe ordinea de zi avem 3 proiecte. Supun la vot ordinea de zi. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

### D-na Marcela Enache

Sunteți 22 de consilieri prezenți, deci ședința este statutară.

### Dl. Dede Perodin

Până intrăm pe ordinea de zi, dau cuvântul domnului primar.

### Dl. Decebal Făgădău

Sărut-măinile, bună ziua! Înainte de a trece la ordinea de zi a acestei ședințe de îndată, aș vrea să fac câteva precizări legate de ultima ședință a Consiliului local. În primul rând aș vrea să îmi cer scuze pentru purtarea nepotrivită pe care am avut-o, trebuie să recunosc că nu mă așteptam așa la o provocare deschisă din partea kolegei dumneavoastră, dar chiar îmi cer scuze pentru adresarea nepotrivită din ultima ședință de Consiliu local.

Stimată doamnă consilier, dacă aș fi fost în sală corectam pe loc problema scărilor care credeți-mă, nu cred că este un proiect furat, este pur și simplu o nevoie a Constanței, nu am niciun fel de problemă, să vă asumați acest proiect și mă interesează ca în cele din urmă să găsim soluții. Nu neapărat să ni le asumăm.

Am avut o discuție politică și din acest moment nu voi avea nicio ședință a Consiliului local fără să am o discuție prealabilă cu liderul de grup al Partidului Național Liberal, așa cum voi avea și cu liderul de grup al Partidului Mișcarea Populară, cu d-na Arghirescu și aș dori ca următoarele ședințe de consiliu local să fie bazate pe dialog înainte de ședință iar în ședință să ne spunem eventual doar argumentele pro și contra, dar vă promit că le vom discuta înainte și am vrut să fac aceste precizări în contextul în care vă mulțumesc pentru prezența numeroasă la ședința de îndată. Vă voi explica de ce a fost nevoie de convocarea de îndată. Probabil că după ce ați văzut

documentele v-ați dat seama că este vorba despre un imobil în realitate, un imobil ce se află în patrimoniul municipiului Constanța, vorbim despre imobilul aflat pe str. Nicolae Titulescu nr. 13, Casa Embiricos - fosta Casa Navigației, un imobil pe care am încercat să îl restaurăm, să îl consolidăm în cadrul mai multor posibile axe, avem acolo facut studiu istoric, o mulțime de studii și proiecte. Am încercat pe componenta de eficiență energetică și trebuie să vă recunosc că din păcate eficiență energetică și monument istoric nu știu de ce din punct de vedere al absorbției fondurilor europene pare așa o chestie distonantă, ca doi poli ai magneților, așa că am căutat o altă soluție pe care am generat-o într-un termen foarte scurt. Ne dorim după ce am realizat un studiu care cred că s-a încheiat în urmă cu 5 zile, un studiu obligatoriu care și-a propus să identifice pe ce zone, pe ce domenii putem dezvolta incubatoare de afaceri, deci practic în urmă cu 5 zile am avut gata studiul care ne-a spus cam care ar fi zonele pretabile, care ar fi zonele economice pretabile în municipiul Constanța pentru a incuba. Am hotărât să mergem pe partea de turism și să transformăm această clădire într-o clădire în care să incubăm afaceri în domeniul turismului. Mi-ar plăcea foarte mult să se întâmple acest lucru tocmai pentru a sublinia cred că dorința noastră comună ca turismul să nu fie legat doar de stațiunea Mamaia ci să fie legat de destinația numită Constanța, incluzând aici și Mamaia. Cred că zona peninsulară, zona istorică are nevoie de asemenea investiții, să aducem tineri pentru că vedem cam cât de mult s-a schimbat comportamentul turismului, cât de mult s-a schimbat piața instrumentelor prin care se promovează turismul și de asemenea mi-aș dori ca tot în acea zonă să reușim să facem și dacă vreți, partea care lipsește acum – partea de orientare și partea de informare. Colegii mei au muncit, au stat peste program, nu vă spun că e greu în sistemul public știți lucrurile acestea. Termenul de depunere este 9, tocmai de aceea am spus că ar fi păcat să ratăm această oportunitate în condițiile în care vă repet, avem un număr semnificativ de studii și proiecte legate de clădire, nu am reușit să accesăm axele de eficiență energetică sau ce ne mai doream noi să facem acolo. D-na Merlă vă stă la dispoziție cu toate informațiile, așa că vă rog să vă exprimați părerea asupra acestor trei proiecte care în realitate vizează o investiție conjugată, o investiție care vine să restaureze o emblemă a orașului nostru, pe care să o gestionăm în acord cu partenerii noștrii de astăzi și mă bucur că urmare a procedurii de selecție, Camera de Comerț este partenerul ce ar putea să administreze acest incubator în condițiile în care proiectul va fi unul de succes și să ne preocupăm de viitor pentru că avem nevoie și de infuzie tânără în domeniul acesta, al turismului. Deci pentru mine acest proiect capătă dintr-o dată trei dimensiuni, vă invit să vă exprimați părerea și vă rog să votați. Mulțumesc mult!

Dl. Dede Perodin

Vă mulțumim! Treceam la ordinea de zi. **Punctul nr. 1: „Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Incubator de afaceri Constanța”.**

Cine este pentru?

Dl. Alexandru Zabara

Aș vrea să faceți o precizare ca să nu existe suspiciuni. Societățile care vor funcționa în acest incubator, vor achita chirie, nu?

Dl. Decebal Făgădău

Bineînțeles. Nu este gratuit.

Dl. Alexandru Zabara

Am înțeles. Ca să nu existe suspiciuni. Mulțumesc mult.

Dl. Dede Perodin  
Mai este cineva?

D-na Adriana Arghirescu

Cele trei proiecte de hotărâre propuse spre aprobare astăzi, vizează așa cum a spus și domnul primar, un singur proiect pe care îl susținem, este un proiect foarte frumos și benefic mediului de afaceri. Singura noastră solicitare ar fi ca, având în vedere că noi suntem codași în ceea ce privește implementarea proiectelor cu absorbție de fonduri europene, executivul să facă o analiză dacă cumva acest departament ar trebui întărit având în vedere că în ultima vreme noi am votat destule cereri de finanțare, solicitări de proiecte și poate trebuie să ne concentrăm acum mai mult pe partea de monitorizare.

Dl. Decebal Făgădău  
Suntem codași? Cine?

D-na Adriana Arghirescu  
Municipiul Constanța.

Dl. Decebal Făgădău  
Nu știu pe ce analize vă uitați.

D-na Adriana Arghirescu  
Dați un exemplu.

Dl. Decebal Făgădău

Da, chiar vă pot da exemple. Pentru că eu cunosc foarte bine situația tuturor poliilor de dezvoltare. Nu există niciun proiect depus pe axa de mobilitate, după cum știți se încearcă acum o prelungire de termene, se încearcă o îmbinare a experienței Băncii Mondiale cu autoritatea de management. Deci până astăzi nu a depus nimeni.

Avem proiecte pe toate programele de la migrație la mobilitate, la inovare în domeniul energiei și pe cele mai multe dintre ele le-ați votat. Este o realitate, întreaga Românie este întârziată în acest proces și nu doar autoritățile locale ci și autoritățile centrale. Mi-aș dori să facem o discuție separată despre proiectul - despre absorbția de fonduri europene, tocmai pentru a vă explica că noi nu am scris proiecte pe mobilitate care să vizeze .. nu știu.. hai să cumpărăm două trei chestii și să tragem repede banii.. ci ne propunem o schimbare radicală o schimbare de fond a mobilității pe raza municipiului Constanța. Evident, asta va produce și nemulțumiri. De exemplu proiectul Regulamentului de parcări e o componentă care susține planul nostru de mobilitate și da, într-adevăr de multe ori atunci când îți faci un vaccin întâi te doare, pot apărea chiar efecte secundare, ai puțină febră îți apar niște bubițe, dar în cele din urmă rezultatul este unul bun. Așa că vă invit să avem o discuție – liderii tuturor partidelor politice din Consiliul local, vă prezint oricând stadiul tuturor proiectelor noastre și credeți-mă că avem proiecte extrem de ambițioase. Întârzierea nu este doar la nivelul Constanței, probabil analizele pe care vă uitați dumneavoastră vizează exercițiul financiar anterior. Iar ca să fie foarte clare lucrurile, în exercițiul financiar anterior, poliile de creștere ai României – cei 8 poli de creștere, au Constanța pe locul 3. Dacă vi se pare un loc codaș, nu am nimic împotriva.

Dl. Dede Perodin

Vă mulțumesc. Supun la vot punctul nr. 1. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

D-na Marcela Enache  
22 de voturi pentru.

Dl. Dede Perodin

**Punctul nr. 2: „Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Incubator de afaceri Constanța”, a cheltuielilor legate de proiect și aprobarea acordului de parteneriat”.**

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache  
22 de voturi pentru.

Dl. Dede Perodin

**Punctul nr. 3: „Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de administrare a incubatorului de afaceri creat în cadrul proiectului „Incubator de afaceri Constanța”.**

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na Marcela Enache  
22 de voturi pentru.

Dl. Dede Perodin

Vă mulțumesc! Declar ședința închisă. Weekend frumos!

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Dede Perodin

SECRETAR,

Marcela Enache