



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
VIORELA-MIRABELA CALIN

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 348/24.09.2021

pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 391/27.11.2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.1, str. Adamclisi nr.1, municipiul Constanța” cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de

_____;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 190781/24.09.2021
- raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene, înregistrat sub nr. 190924/24.09.2021
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

Luând în considerare:

- HCL nr. 241/25.06.2019, HCL nr. 235/30.07.2020, HCL nr. 236/30.07.2020, care modifică și completează HCL nr. 391/27.11.2017 și adresa nr. 102902/ 27.08.2021 transmisă de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrație, înregistrată la PMC cu nr. 171597/ 30.08.2021,

În conformitate cu prevederile:

- art.10, alin. (4) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul nr. 1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr.28/2013 pentru aprobarea PNDL, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I - Se aprobă modificarea art. 1 din HCL 391/27.11.2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.1, str. Adamclisi nr.1, municipiul Constanța” cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

Valoarea estimativă actualizată a investiției conform deviz general actualizat și indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.1, str. Adamclisi nr.1, municipiul

Constanța", anexa 1, respectiv valoarea rest de executat conform deviz general pentru lucrările rest de executat, anexa 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, sunt:

- valoarea totală estimativă actualizată a investiției conform deviz general actualizat conform anexa 1, este:

- 4.140.626,01 lei cu TVA (C+M: 2.785.038,92 lei cu TVA),
din care:

- Buget de stat: 3.385.983,87 lei cu TVA (C+M: 2.265.606,24 lei cu TVA)

- Buget local: 754.642,14 lei cu TVA (C+M: 519.432,68 lei cu TVA)

- valoarea investiției rest de executat, conform devizul general pentru lucrările rest de executat conform anexa 2, este:

- 2.627.370,12 lei cu TVA (C+M: 1.562.163,74 lei cu TVA),
din care:

- Buget de stat: 2.587.122,64 lei cu TVA (C+M: 1.562.163,74 lei cu TVA)

- Buget local: 40.247,48 lei cu TVA (C+M: 0 lei cu TVA)

Art. II – Începând cu data aprobării prezentei hotărâri, HCL nr. 236/2020 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.1, str. Adamclisi nr.1, municipiul Constanța” cu modificările și completările ulterioare își încetează aplicabilitatea.

Art. III – Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției dezvoltare și fonduri europene, în vederea punerii în execuție și transmiterii către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Direcției generale economică financiară și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

_____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CĂLIN**

CONSTANȚA

Nr. _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
NR. 190781/24.09.2021

REFERAT DE APROBARE

Obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.1, str. Adamclisi nr.1, municipiul Constanța”, este finanțat prin Programul național de dezvoltare locală, etapa II, conform Contractului de finanțare nr. 1210/20.02.2018 înregistrat la Primăria Constanța cu nr. 37629/07.03.2018, în care valoarea totală a investiției este de 2.395.567,66 lei, din care 1.630.000,00 lei cu TVA de la bugetul de stat și 765.567,66 lei cu TVA de la bugetul local, conform HCL nr. 391/27.11.2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.1, str. Adamclisi nr.1, municipiul Constanța” cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare HCL nr. 241/25.06.2019 prin care s-a aprobat devizul general actualizat și ca urmare a încheierii contractelor de achiziții publice, respectiv contractul de execuție nr. 8847/16.01.2020 și contractul de prestări servicii privind achiziția serviciului de dirigenție de șantier nr. 92062/ 15.06.2020, prin HCL nr. 236/30.07.2020 s-a aprobat devizul general actualizat și indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.1, str. Adamclisi nr.1, municipiul Constanța” și în baza contractului de finanțare nr. 1210/ 20.02.2018 se va efectua decontarea și transferul sumelor solicitate de la bugetul de stat, prin decontarea plăților efectuate aferente execuției lucrărilor la obiectivul de investiții.

Ca urmare a aprobării acestor documentații, valoarea totală estimativă actualizată aprobată a investiției a fost de:

-3.703.373,56 lei cu TVA

- buget de stat: 1.629.982,15 lei cu TVA
- buget local: 2.073.391,41 lei cu TVA

Total rămas de executat: 3.667.989,56 lei cu TVA

- buget de stat: 1.629.982,15 lei cu TVA și
- buget local: 2.038.007,41 lei cu TVA

În vederea respectării circuitelor necesare desfășurării în condiții legale a activităților în creșe, conform Ordinului nr. 1456/2020 pentru aprobarea Normelor de igienă din unitățile pentru ocrotirea, educarea, instruirea, odihna și recreerea copiilor și tinerilor din 28 august 2020, și ținând cont de faptul că pentru etapa DALI se emite Scenariul de incendiu la foc, pentru obținerea Avizului de securitate la incendiu și a Autorizației de funcționare a creșei a fost necesară completarea documentației inițiale și obținerea unui nou aviz de securitate la incendiu.

Având în vedere prevederile art. 2, 6(1), 19(c) și 43 din Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată și ale Legii 10 din 1995 privind calitatea în construcții, potrivit cărora:

1. proiectantul are obligația întocmirii proiectului tehnic necesar execuției care să includă/detalieze/dezvolte toate măsurile stabilite prin avizul de securitate la incendiu, potrivit precizărilor art.23 din Legea nr.307/2006;

2. investitorul/ beneficiarul și executantul au obligația finanțării și respectiv executării măsurilor de apărare împotriva incendiilor stabilite prin aviz și proiect tehnic, potrivit art.19 c), art.24 și art.30 din aceeași lege.

S-a solicitat și a fost emis Avizul ISU nr.155/21/SU-CT din 28.06.2021, însoțit de Scenariul de securitate la incendiu, care prevede execuția de lucrări necesare pentru

hidranți interiori, stația de pompare a apei destinată stingerii incendiilor alcătuită din pompă pilot, pompa activă și rezervă de apă cât și hidranți exteriori.

Lucrarile de executie referitoare la hidranți interiori, stația de pompare a apei destinată stingerii incendiilor alcătuită din pompă pilot, pompa activă și rezervă de apă cât și hidranți exterior nu au fost cuprinse în documentația economică la faza DALI, drept pentru care se vor executa suplimentar față de lucrările inițiale din această categorie.

De asemenea, având în vedere solicitarea de spor de putere către E-Distribuție Dobrogea s-a emis Avizul tehnic de racordare, prin care s-a solicitat suplimentar, relocarea BMPT-ului ce se va amplasa la limita de proprietate cu acces din domeniul public, având ca efect suplimentarea cheltuielilor privind instalațiile electrice.

Menționăm că necesitatea suplimentării lucrărilor ce fac obiectul contractului sunt necesare atingerii rezultatelor și indicatorilor de performanță sau calitate ai contractului de achiziție inițial, modificările sunt cu valoare scăzută și de natura unor schimbări de soluții tehnice punctuale.

Valoarea lucrărilor suplimentare este de 367.841,85 lei, reprezentând 14,55%, fiind mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică inițial, și ținând cont de Instrucțiunea ANAP nr.1/8 ianuarie 2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/ contractului de achiziție sectorială/ acord cadru și de prevederile Legii nr. 98 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, se respectă situațiile precizate la art. 221, alin. (1) lit. f, și se poate modifica contractul de achiziție publică, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire și verificare a îndeplinirii condițiilor prevăzute pentru încadrarea ca modificare nesubstanțială.

Având în vedere efectele produse de către pandemia COVID-19, care a produs întârzieri semnificative în derularea obiectivului de investiții, precum și din cauza schimbărilor legislative cu impact asupra salariului minim pe economie, respectiv Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, dar și a evoluției prețurilor la materialele de construcții, care au afectat derularea obiectivelor de investiții la nivelul UAT municipiul Constanța, ca de altfel și la nivelul altor UAT-uri,

Guvernul României a adoptat Ordonanța de urgență nr. 93 din 25 august 2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, prin care, conform art. I, alin. (2), putem solicita suplimentarea sumelor alocate, în limita creditelor de angajament aprobate Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin transferul cheltuielilor eligibile din bugetul local în bugetul de stat, precum și conform art. II, ne încadrăm în situația în care recepția la terminarea lucrărilor nu este efectuată cu cel mult 3 luni anterior expirării duratei contractului de finanțare multianual, putem astfel solicita prelungirea acestuia cu o perioadă de până la 2 ani.

Ca urmare a emiterii acestei ordonanțe, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrație a transmis adresa nr. 102902/ 27.08.2021 înregistrată la UAT municipiul Constanța cu nr. 171597/ 30.08.2021 prin care se acordă posibilitatea suplimentării sumelor alocate de la bugetul de stat în vederea finalizării obiectivelor de investiții.

Având în vedere adresa nr. 171597/ 30.08.2021, respectând art.10, alin. (4) din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și Ordinul nr. 1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr.28/2013 pentru aprobarea PNDL, republicată cu modificările și completările ulterioare, valoarea totală estimativă actualizată a investiției conform deviz general actualizat din anexa 1, este:

- 4.140.626,01 lei cu TVA

din care:

- Buget de stat: 3.385.983,87 lei cu TVA

- Buget local: 754.642,14 lei cu TVA

- valoarea investiției rest de executat, conform devizul general pentru lucrările rest de executat conform anexa 2, este:

- 2.627.370,12 lei cu TVA

din care:

- Buget de stat: 2.587.122,64 lei cu TVA

- Buget local: 40.247,48 lei cu TVA

Față de cele arătate, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre pentru modificarea art. nr. 1 din H.C.L. nr. 391/27.11.2017 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.1, str. Adamclisi nr.1, municipiul Constanța” cu modificările și completările ulterioare.

**PRIMAR,
Vergil Chițac**

Chițac



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA DEZVOLTARE ȘI FONDURI EUROPENE
BIROUL URMĂRIRE EXECUȚIE LUCRĂRI
NR. 190927 / 14.09.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

al proiectului de hotărâre privind modificarea art. 1 din HCL nr. 391/27.11.2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.1, str. Adamclisi nr.1, municipiul Constanța” cu modificările și completările ulterioare

Obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.1, str. Adamclisi nr.1, municipiul Constanța”, a este finanțat prin Programul național de dezvoltare locală, etapa II, conform Contractului de finanțare nr. 1210/20.02.2018 înregistrat la Primăria Constanța cu nr. 37629/07.03.2018, în care valoarea totală a investiției este de 2.395.567,66 lei, din care 1.630.000,00 lei cu TVA de la bugetul de stat și 765.567,66 lei cu TVA de la bugetul local, conform HCL nr. 391/27.11.2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.1, str. Adamclisi nr.1, municipiul Constanța” cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare HCL nr. 241/25.06.2019 prin care s-a aprobat devizul general actualizat și ca urmare a încheierii contractelor de achiziții publice, respectiv contractul de execuție nr. 8847/16.01.2020 și contractul de prestări servicii privind achiziția serviciului de dirigenție de șantier nr. 92062/ 15.06.2020, prin HCL nr. 236/30.07.2020 s-a aprobat devizul general actualizat și indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.1, str. Adamclisi nr.1, municipiul Constanța” cu modificările și completările ulterioare și în baza contractului de finanțare nr. 1210/ 20.02.2018 se va efectua decontarea și transferul sumelor solicitate de la bugetul de stat, prin decontarea plăților efectuate aferente execuției lucrărilor la obiectivul de investiții.

Ca urmare a aprobării acestor documentații, valoarea totală estimativă actualizată aprobată a investiției a fost de:

-3.703.373,56 lei cu TVA

- buget de stat: 1.629.982,15 lei cu TVA
- buget local: 2.073.391,41 lei cu TVA

din care: C+M total: 2.519.322,82 lei cu TVA

- buget de stat: 1.534.563,42 lei cu TVA
- buget local: 984.759,40 lei cu TVA

Total rămas de executat: 3.667.989,56 lei cu TVA

- buget de stat: 1.629.982,15 i cu TVA și
- buget local: 2.038.007,41 lei cu TVA

din care: C+M rămas de executat: 2.519.322,82 lei cu TVA

- buget de stat: 1.534.563,42 lei cu TVA
- buget local: 984.759,40 lei cu TVA

În vederea respectării circuitelor necesare desfășurării în condiții legale a activităților în creșe, conform Ordinului nr. 1456/2020 pentru aprobarea Normelor de igienă din unitățile pentru ocrotirea, educarea, instruirea, odihna și recreerea copiilor și tinerilor din 28 august 2020, și ținând cont de faptul că pentru etapa DALI se emite Scenariul de incendiu la foc, pentru obținerea Avizului de securitate la incendiu și a

Autorizației de funcționare a creșei a fost necesară completarea documentației inițiale și obținerea unui nou aviz de securitate la incendiu.

Având în vedere prevederile art. 2, 6(1), 19(c) și 43 din Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată și ale Legii 10 din 1995 privind calitatea în construcții, potrivit cărora:

1. proiectantul are obligația întocmirii proiectului tehnic necesar execuției care să includă/detalieze/dezvolte toate măsurile stabilite prin avizul de securitate la incendiu, potrivit precizărilor art.23 din Legea nr.307/2006;

2. investitorul/ beneficiarul și executantul au obligația finanțării și respectiv executării măsurilor de apărare împotriva incendiilor stabilite prin aviz și proiect tehnic, potrivit art.19 c), art.24 și art.30 din aceeași lege.

S-a solicitat și a fost emis Avizul ISU nr.155/21/SU-CT din 28.06.2021, însoțit de Scenariul de securitate la incendiu, care prevede execuția de lucrări necesare pentru hidranți interiori, stația de pompare a apei destinată stingerii incendiilor alcătuită din pompă pilot, pompa activă și rezervă de apă cât și hidranți exteriori.

Lucrările de execuție referitoare la hidranți interiori, stația de pompare a apei destinată stingerii incendiilor alcătuită din pompă pilot, pompa activă și rezervă de apă cât și hidranți exterior nu au fost cuprinse în documentația economică la faza DALI, drept pentru care se vor executa suplimentar față de lucrările inițiale din această categorie.

De asemenea, având în vedere solicitarea de spor de putere către E-Distribuție Dobrogea s-a emis Avizul tehnic de racordare, prin care s-a solicitat suplimentar, relocarea BMPT-ului ce se va amplasa la limita de proprietate cu acces din domeniul public, având ca efect suplimentarea cheltuielilor privind instalațiile electrice.

Menționăm că necesitatea suplimentării lucrărilor ce fac obiectul contractului sunt necesare atingerii rezultatelor și indicatorilor de performanță sau calitate ai contractului de achiziție inițial, modificările sunt cu valoare scăzută și de natura unor schimbări de soluții tehnice punctuale.

Valoarea lucrărilor suplimentare este de 437.374,80 lei, reprezentând 14,34%, fiind mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică inițial, și ținând cont de Instrucțiunea ANAP nr.1/8 ianuarie 2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/ contractului de achiziție sectorială/ acord cadru și de prevederile Legii nr. 98 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, se respectă situațiile precizate la art. 221, alin. (1) lit. f, și se poate modifica contractul de achiziție publică, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire și verificare a îndeplinirii condițiilor prevăzute pentru încadrarea ca modificare nesubstanțială.

Având în vedere efectele produse de către pandemia COVID-19, care a produs întârzieri semnificative în derularea obiectivului de investiții, precum și din cauza schimbărilor legislative cu impact asupra salariului minim pe economie, respectiv Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, dar și a evoluției prețurilor la materialele de construcții, care au afectat derularea obiectivelor de investiții la nivelul UAT municipiul Constanța, ca de altfel și la nivelul altor UAT-uri,

Guvernul României a adoptat Ordonanța de urgență nr. 93 din 25 august 2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, prin care, conform art. I, alin. (2), putem solicita suplimentarea sumelor alocate, în limita creditelor de angajament aprobate Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin transferul cheltuielilor eligibile din bugetul local în bugetul de stat, precum și conform art. II, ne încadrăm în situația în care recepția la terminarea lucrărilor nu este efectuată cu cel mult 3 luni anterior expirării duratei contractului de finanțare multianual, putem astfel solicita prelungirea acestuia cu o perioadă de până la 2 ani.

Ca urmare a emiterii acestei ordonanțe, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a transmis adresa nr. 102902/ 27.08.2021 înregistrată la UAT municipiul

Constanța cu nr. 171597/ 30.08.2021 prin care se acordă posibilitatea suplimentării sumelor alocate de la bugetul de stat în vederea finalizării obiectivelor de investiții.

Având în vedere adresa nr. 171597/ 30.08.2021, respectând art.10, alin. (4) din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și Ordinul nr. 1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr.28/2013 pentru aprobarea PNDL, republicată cu modificările și completările ulterioare, valoarea totală estimativă actualizată a investiției conform deviz general actualizat din anexa 1, este:

- 4.140.626,01 lei cu TVA (C+M: 2.785.038,92 lei cu TVA),
din care:

- Buget de stat: 3.385.983,87 lei cu TVA (C+M: 2.265.606,24 lei cu TVA)

- Buget local: 754.642,14 lei cu TVA (C+M: 519.432,68 lei cu TVA)

- valoarea investiției rest de executat, conform devizul general pentru lucrările rest de executat conform anexa 2, este:

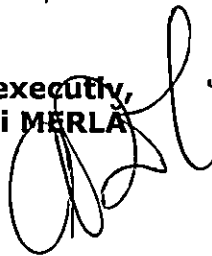
- 2.627.370,12 lei cu TVA (C+M: 1.562.163,74 lei cu TVA),
din care:

- Buget de stat: 2.587.122,64 lei cu TVA (C+M: 1.562.163,74 lei cu TVA)

- Buget local: 40.247,48 lei cu TVA (C+M: 0 lei cu TVA)

Față de cele arătate, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre pentru modificarea art. nr. 1 din H.C.L. nr. 391/27.11.2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.1, str. Adamclisi nr.1, municipiul Constanța” cu modificările și completările ulterioare.

**Director executiv,
Viorica Ani MERLA**



INVESTITIA: Reabilitarea și modernizarea Cresei nr.1
 ADRESA: Str. Adamclisul, nr.1, Municipiul Constanta
 BENEFICIAR : U.A.T. CONSTANTA
 PROIECTANT: SC TEHNOCONSULT PROIECT SRL

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

anexa 1

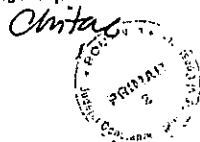
actualizat conform prevederilor Ordonanța de urgență nr. 83/25 august 2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice

Nr. Cr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare investitie cf. HCL 241/2019 (act ad. nr. 1 finantare)			Valoare investitie cf. HCL 236/30.07.2020 (dupa achizitie)			Decontat Buget local Iulio 2020	Rest de executat Iulie 2020	din care:		executat cf. altuail do plata contract de executie	din care:		Valoara lucrari suplimentaro	din care:		Deviz general cf. HCL 236/2020 actualizat cf. OUG 93/2021	din care:		
		BS		BL	BS		BL			BS			BL	BS		BL	BS		BL		
		lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA			lei cu TVA	lei cu TVA		lei cu TVA	lei cu TVA		lei cu TVA	lei cu TVA		lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului																					
1.1.	Obtinerea terenului																				
1.2.	Amenajarea terenului																				
1.3.	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala																				
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor																				
Total capitol 1																					
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie																					
2.1	CANALIZARE MENAJERA														45.982,37	45.982,37		45.982,37	45.982,37		
2.2	CANALIZARE PLUVIALA														25.787,95	25.787,95		25.787,95	25.787,95		
2.3	BRANSAMENT ELECTRIC														40.460,00	40.460,00		40.460,00	40.460,00		
2.4	INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE	23.800,00		23.800,00	23.681,00		23.681,00		23.681,00						40.460,00	40.460,00		23.681,00	23.681,00		
Total capitol 2		23.800,00		23.800,00	23.681,00		23.681,00		23.681,00	0,00	23.681,00				112.230,32	112.230,32		135.911,32	135.911,32		
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica																					
3.1.	Studii	5.355,00		6.355,00	5.355,00		6.355,00	6.355,00	0,00									5.355,00		6.356,00	
3.1.1.	Studii de teren: studiu topo si studiu geotehnic	5.355,00		5.355,00	5.355,00		5.355,00	5.355,00	0,00									5.355,00		5.355,00	
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului																				
3.1.3.	Alte studii specifice																				
3.2.	Documentatii -suport al cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.950,00		5.950,00	5.944,05		5.944,05	4.700,50	1.243,55		1.243,55	1.243,55						5.944,05		5.944,05	
3.3.	Expertizare tehnica	4.462,00		4.462,00	4.462,50		4.462,50	4.462,50	0,00	0,00	0,00							4.462,50		4.462,50	
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	3.570,00		3.570,00	3.570,00		3.570,00	1.785,00	1.785,00		1.785,00	0,00	1.785,00					3.570,00		3.570,00	
3.5.	Proiectare	100.949,48	36.135,81	64.813,65	101.173,16	36.117,96	65.055,19	19.081,00	82.092,19	36.117,96	45.974,19	82.092,16	36.117,96	45.974,19				101.173,16	36.117,96	65.055,19	
3.5.1.	Tema de proiectare																				
3.5.2.	Studii fezabilitate																				
3.5.3.	Studii de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	17.850,00		17.850,00	17.850,00		17.850,00	17.850,00										17.850,00		17.850,00	
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3.570,00		3.570,00	4.191,72		4.191,72	1.231,00	2.960,72	0,00	2.960,72	2.960,72		2.960,72				4.191,72		4.191,72	
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.570,00	3.570,00		3.552,16	3.552,16		3.552,16	3.552,16	0,00	3.552,16	3.552,16		3.552,16				3.552,16	3.552,16		
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	75.959,48	32.565,81	43.393,65	75.579,28	32.565,81	43.013,47		75.579,28	32.565,81	43.013,47	75.579,28	32.565,81	43.013,47				75.579,28	32.565,81	43.013,47	
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00			0,00																
3.7.	Consultanta	0,00																			
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00																			
3.7.2.	Auditul financiar	0,00																			
3.8.	Asistenta tehnica	37.979,73		37.979,73	37.586,16		37.586,16		37.586,16		37.586,16	17.697,99						37.586,16		37.586,16	
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	12.659,91		12.659,91	12.596,15		12.596,15		12.596,15		12.596,15	6.392,99						12.596,15		12.596,15	
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	9.232,71		9.232,71	9.186,80		9.186,80		9.186,80		9.186,80	6.392,99						9.186,80		9.186,80	
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3.427,20		3.427,20																	
3.8.2.	Dirigentie de santier				3.409,35		3.409,35		3.409,35		3.409,35							3.409,35		3.409,35	
3.8.2.1.		25.319,82		25.319,82	24.990,00		24.990,00		24.990,00		24.990,00	11.305,00		11.305,00				24.990,00		24.990,00	
3.8.2.2.																					
Total capitol 3		168.266,70	36.135,81	122.130,89	168.090,85	36.117,96	121.972,89	35.384,00	122.706,85	36.117,96	86.588,89	101.033,69	36.117,96	84.916,73				158.090,85	36.117,96	121.972,89	
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza																					
4.1.1.	Constructii si instalatii	2.465.099,39	1.628.791,92	936.307,47	2.452.774,46	1.628.791,92	923.982,63		2.452.774,46	1.628.791,92	923.982,63	1.217.390,84	700.893,70	616.607,14				2.452.774,46	1.936.267,31	616.607,14	
4.1.2.	CAMERA POMPELOR														87.557,26	87.557,26		87.557,26	87.557,26		
4.1.3.	CAMIN BETON														25.672,89	25.672,89		25.672,89	25.672,89		
4.1.4.	ALIMENTARE CU APA SI HIDRANTI														40.255,63	40.255,63		40.255,63	40.255,63		

4.2.	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	9.998,00	5.771,50	4.224,60	9.946,02	5.771,50	4.174,52		9.946,02	5.771,50	4.174,52	2.668,80	2.668,80				9.946,02	9.946,02		
4.3.1	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	208.845,00	69.300,77	149.644,23	207.800,18	69.300,77	148.499,41		207.800,18	69.300,77	148.499,41	136.859,76	69.300,77	77.558,89			207.800,18	130.241,19	77.558,99	
4.3.2	Lista echipamente de stingere a incendiilor													162.959,79	162.959,79		162.959,79	162.959,79		
4.3.3	Lista echipamente de evacuare a fumului													8.698,90	8.698,90		8.698,90	8.698,90		
4.4.	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport																			
4.5.	Dotari	180.670,66		180.670,66	179.767,35		179.767,35		179.767,35		179.767,35						179.767,35	179.767,35		
4.6.	Active necorporate																			
Total capitol 4		2.864.610,95	1.693.864,19	1.270.748,76	2.850.288,00	1.693.864,19	1.256.423,81		2.850.288,00	1.693.864,19	1.256.423,81	1.366.809,40	762.743,27	594.066,13	325.144,47	325.144,47	3.176.432,47	2.581.368,34	594.066,13	
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli																				
5.1.	Organizare de santier-1.55%	38.762,77		38.762,77	38.669,09		38.669,09		38.669,09		38.669,09	6.918,16		6.918,16			38.669,09	29.995,81	8.673,28	
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	33.086,76		33.086,76	32.921,35		32.921,35		32.921,35		32.921,35	2.925,54		2.925,54			32.921,35	29.995,81	2.925,54	
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	5.676,01		5.676,01	5.647,74		5.647,74		5.647,74		5.647,74	3.992,62		3.992,62			5.647,74		5.647,74	
5.2.	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	24.468,74		24.468,74	24.346,40		24.468,74		24.468,74		24.468,74	13.110,65		13.110,65			24.346,40		24.346,40	
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare																			
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - 0,1%* (C+M)	2.127,72		2.127,72	2.117,08		2.117,08		2.117,08		2.117,08	2.117,08		2.117,08			2.117,08		2.117,08	
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii - 0,6%* (C+M)	10.638,58		10.638,58	10.585,39		10.585,39		10.585,39		10.585,39	5.292,70		5.292,70			10.585,39		10.585,39	
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor -CSC-0,5%* (C+M)	10.638,58		10.638,58	10.585,39		10.585,39		10.585,39		10.585,39	5.700,87		5.700,87			10.585,39		10.585,39	
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare -taxa OAR cf L95/94 0.0005 din C+M	1.063,86		1.063,86	1.058,54		1.058,54		1.058,54		1.058,54						1.058,54		1.058,54	
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute - 20%*(subcap.1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.9+4)	696.072,39		696.072,39	602.592,44		602.592,44		602.592,44		602.592,44						602.592,44	602.592,44		
5.4.	Cheltuieli pentru Informare si publicitate																			
Total capitol 5		659.303,90		659.303,90	665.630,27		665.630,27		665.630,27		665.630,27	20.028,81		20.028,81			665.607,93	632.588,26	32.919,68	
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste																				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare																			
6.2.	Probe tehnologice si teste	6.712,00		6.712,00	6.683,44		6.683,44		6.683,44		6.683,44						6.683,44		6.683,44	
Total capitolul 6		6.712,00		6.712,00	6.683,44		6.683,44		6.683,44		6.683,44						6.683,44		6.683,44	
TOTAL GENERAL		3.711.693,35	1.630.000,00	2.081.693,35	3.703.373,56	1.629.982,15	2.073.391,41	35.384,00	3.667.989,56	1.629.982,15	2.038.007,41	1.477.871,90	788.861,23	679.010,66	437.374,80	437.374,80	0,00	4.140.626,01	3.386.983,97	754.642,14
din care : C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.531.982,16	1.534.563,42	997.418,73	2.519.322,82	1.534.563,42	984.769,40	0,00	2.519.322,82	1.534.563,42	984.769,40	1.222.875,18	703.442,60	519.432,68	265.718,10	265.716,10	0,00	2.785.038,92	2.265.606,24	519.432,68

Intocmit,
PROIECTANT
SC TECHNOCONSULT PROIECT SRL
Malai Marinela

PRIMAR
Vergil CHIȚAC



Director executiv
Viorica Ani MERLA

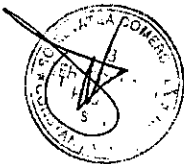
[Signature]

Șef Birou urmărirea execuției lucrărilor
Marian FRILIP

[Signature]

Compartiment pregătire investiții
Inspector Elena TOMA

[Signature]



DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT - REST LUCRĂRI DE EXECUTAT

anexa 2

actualizat conform prevederilor Ordonanța de urgență nr. 93/25 august 2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare investitie cf. HCL 241/2019 (act ad. nr. 1 finantare)			din care:			Valoare investitie cf. HCL 236/30.07.2020 (dupa achizitie)	din care:			Docontat Buget local Iulie 2020	Rest de executat Iulie 2020	din care:			Rest de executat cf. HCL 236/30.07.2020 actualizat cf OUG 93/2021	din care:					
		lei cu TVA	lei cu TVA		lei cu TVA	lei cu TVA			lei cu TVA	lei cu TVA				lei cu TVA	lei cu TVA			lei cu TVA	lei cu TVA		lei cu TVA	lei cu TVA	
			BS	BL		BS	BL			BS	BL				BS	BL			BS	BL		BS	BL
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19					
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului																							
1.1.	Obținerea terenului																						
1.2.	Amenajarea terenului																						
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială																						
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor																						
Total capitol 1																							
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare																							
2.1	CANALIZARE MENAJERA												45.982,37	45.982,37		45.982,37	45.982,37						
2.2	CANALIZARE PLUVIALA												25.787,95	25.787,95		25.787,95	25.787,95						
2.3	BRANSAMENT ELECTRIC												40.460,00	40.460,00		40.460,00	40.460,00						
2.4	INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE	23.800,00		23.800,00	23.681,00		23.681,00		23.681,00							23.681,00	23.681,00						
Total capitol 2									23.681,00	0,00	23.681,00		112.230,32	112.230,32		135.911,32	135.911,32						
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asis																							
3.1.	Studii	5.355,00		5.355,00	5.355,00		5.355,00	5.355,00	0,00														
	3.1.1. Studii de teren: studiu topo și studiu geotehnic	5.355,00		5.355,00	5.355,00		5.355,00	5.355,00	0,00														
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului																						
	3.1.3. Alte studii specifice																						
3.2.	Documentatii -suport și cheltuieli pentru obtinerea de aviza, acorduri și autorizatii	6.950,00		6.950,00	5.944,05		5.944,05	4.700,50	1.243,55							1.243,55	1.243,55						
3.3.	Expertizare tehnica	4.462,00		4.462,00	4.462,50		4.462,50	4.462,50	0,00	0,00		0,00											
3.4.	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor	3.570,00		3.570,00	3.570,00		3.570,00	1.785,00	1.785,00		0,00	1.785,00				1.785,00		1.785,00					
3.5.	Proiectare	100.949,46	36.135,81	64.813,65	101.173,15	36.117,96	65.055,19	19.081,00	82.092,15	36.117,96	45.974,19	82.092,15											
	3.5.1. Tema de proiectare																						
	3.5.2. Studiu fezabilitate																						
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii și deviz general	17.850,00		17.850,00	17.850,00		17.850,00	17.850,00	0,00	0,00		0,00											
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3.570,00		3.570,00	4.191,72		4.191,72	1.231,00	2.960,72		0,00	2.960,72				2.960,72		2.960,72					
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie	3.570,00	3.570,00		3.552,15	3.552,15			3.552,15	3.552,15	0,00	3.552,15				3.552,15		3.552,15					
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de executie	75.959,46	32.565,81	43.393,65	75.579,28	32.565,81	43.013,47		75.579,28	32.565,81	43.013,47	75.579,28											
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00																					
3.7.	Consultanta	0,00																					
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00																					
	3.7.2. Auditul financiar	0,00																					
3.8.	Asistenta tehnica	37.979,73		37.979,73	37.586,16		37.586,16		37.586,16		37.586,16	17.697,99				19.888,16		19.888,16					
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	12.659,91		12.659,91	12.596,15		12.596,15		12.596,15		12.596,15	6.392,99				6.203,16		6.203,16					
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	9.232,71		9.232,71	9.186,80		9.186,80		9.186,80		9.186,80	6.392,99				2.793,81		2.793,81					
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3.427,20		3.427,20												3.409,35		3.409,35					
	3.8.2. Dirigentie de santier	25.319,82		25.319,82	24.890,00		24.890,00		24.890,00	0,00	24.890,00	11.305,00				13.685,00		13.685,00					
Total capitol 3		158.266,70	36.135,81	122.130,89	158.090,85	36.117,96	121.972,89	35.384,00	122.706,85	36.117,96	86.588,89	101.033,69				21.673,16		21.673,16					
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza																							
4.1.1.	Constructii și instalatii	2.465.099,39	1.528.791,92	936.307,47	2.452.774,45	1.528.791,92	923.982,53		2.452.774,45	1.528.791,92	923.982,53	1.217.390,84				1.235.383,61		1.235.383,61					
4.1.2.	CAMERA POMPELOR												87.557,26	87.557,26		87.557,26	87.557,26						
4.1.3.	CAMIN BETON												25.672,89	25.672,89		25.672,89	25.672,89						

4.1.4.	ALIMENTARE CU APA SI HIDRANTI											40.255,63	40.255,63		40.255,63	40.255,63		
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	9.996,00	5.771,50	4.224,50	9.946,02	5.771,50	4.174,52		9.946,02	5.771,50	4.174,52	2.558,80			7.387,22	7.387,22		
4.3.1.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	208.845,00	59.300,77	149.544,23	207.800,18	59.300,77	148.499,41		207.800,18	59.300,77	148.499,41	136.859,76			70.940,42	70.940,42		
4.3.2.	Lista echipamente de stingere a incendiilor												162.959,79	162.959,79	162.959,79	162.959,79		
4.3.3.	Lista echipamente de evacuare a fumului												8.698,90	8.698,90	8.698,90	8.698,90		
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport																	
4.5.	Dotari	180.670,56		180.670,56	179.767,35		179.767,35		179.767,35		179.767,35				179.767,35	179.767,35		
4.6.	Active necorporale																	
	Total capitol 4	2.864.610,95	1.593.864,19	1.270.746,76	2.850.288,00	1.593.864,19	1.256.423,81		2.850.288,00	1.593.864,19	1.256.423,81	1.356.809,40	325.144,47	325.144,47	1.818.623,07	1.818.623,07		
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli																	
5.1.	Organizare de santier-1,56%	38.762,77		38.762,77	38.569,09		38.569,09		38.569,09		38.569,09	6.918,16			31.650,93	29.995,81	1.655,12	
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	33.086,76		33.086,76	32.921,35		32.921,35		32.921,35		32.921,35	2.925,54			29.995,81	29.995,81		
	5.1.2. Cheltuieli conex organizarii santierului	5.676,01		5.676,01	5.647,74		5.647,74		5.647,74		5.647,74	3.992,62			1.655,12	1.655,12		
5.2.	Comisioane , coto, taxe, costul creditului	24.468,74		24.468,74	24.346,40		24.468,74		24.468,74		24.468,74	13.110,65			11.235,75	11.235,75		
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare																	
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - 0,1%* (C+M)	2.127,72		2.127,72	2.117,08		2.117,08		2.117,08		2.117,08	2.117,08						
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii - 0,5%* (C+M)	10.638,58		10.638,58	10.585,39		10.585,39		10.585,39		10.585,39	5.292,70			5.292,69	5.292,69		
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor -CSC -0,5%* (C+M)	10.638,58		10.638,58	10.585,39		10.585,39		10.585,39		10.585,39	5.700,87			4.884,52	4.884,52		
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare -taxa	1.063,86		1.063,86	1.058,54		1.058,54		1.058,54		1.058,54				1.058,54	1.058,54		
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute - 20%*(subcap.1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	596.072,39		596.072,39	602.592,44		602.592,44		602.592,44		602.592,44				602.592,44	602.592,44		
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate																	
	Total capitol 5	659.303,90		659.303,90	665.630,27		665.630,27		665.630,27		665.630,27	20.028,81			645.479,12	632.588,25	12.890,87	
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice																	
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare																	
6.2.	Probe tehnologice si teste	5.712,00		5.712,00	5.683,44		5.683,44		5.683,44		5.683,44				5.683,44	5.683,44		
	Total capitolul 6	5.712,00		5.712,00	5.683,44		5.683,44		5.683,44		5.683,44				5.683,44	5.683,44		
	TOTAL GENERAL	3.711.693,55	1.630.000,00	2.081.693,55	3.703.373,56	1.629.982,15	2.073.391,41	35.394,00	3.667.989,56	1.629.982,15	2.038.007,41	1.477.871,90	437.374,80	437.374,80	0,00	2.627.370,12	2.587.122,64	40.247,48
	din care : C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2.531.982,16	1.534.563,42	997.418,73	2.519.322,82	1.534.563,42	984.759,40	0,00	2.519.322,82	1.534.563,42	984.759,40	1.217.390,84	265.716,10	265.716,10	0,00	1.562.163,74	1.562.163,74	0,00

Intocmit,
PROIECTANT
SC TEHNOCONSULT PROIECT SRL
Malai Marinela



PRIMAR
Vergil CHIȚAC



Director executiv
Viorica Anl MERLA

Șef Birou urmărire execuție lucrări
Marian FILIP

Compartiment pregătire investiții
Inspector na TOMA



Ministerul Dezvoltării,
Lucrărilor Publice și Administrației



Cabinet Ministru
Bd. Libertății nr. 16,
Latura Nord, sector 5
București, cod poștal 050706

T: +40 372 114 599
Fax: +40 372 114 533
www.mdlpa.ro

Marius
analiza
disc

Către: **BENEFICIARII PROGRAMULUI NAȚIONAL DE DEZVOLTARE LOCALĂ ETAPA a II-a**

Nr. 102902/27.08.2021

Stimate beneficiar,

În temeiul art. 1 din OUG nr. 93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea alineatului (1) al articolului IV din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, s-a acordat posibilitatea beneficiarilor PNDL etapa a II-a, pentru obiectivele de investiții pentru care sumele alocate de la bugetul de stat nu sunt suficiente în vederea finalizării, de a transmite, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a ordonanței de urgență, o solicitare de finanțare, conform modelului prevăzut în anexa nr. 3 la Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1.851/2013, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

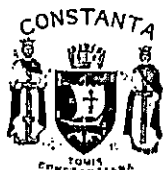
Astfel, în situația în care vă este necesară suplimentarea sumelor alocate de la bugetul de stat în vederea finalizării obiectivelor de investiții, vă rugăm să transmiteți la Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației Anexa nr. 3 la Normele metodologice, până în data de 27.09.2021 inclusiv, însoțită de:

- Hotărârea consiliului local/județean de aprobare a indicatorilor tehnico-economici actualizați;
- Hotărârea consiliului local/județean de asigurare a finanțării pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Program;
- Devizul general actualizat și devizul general pentru lucrările rest de executat defalcat pe categorii de lucrări și categorii de cheltuieli;
- Notă justificativă - prin care să se întemeieze necesitatea suplimentării sumelor de la bugetul de stat;
- Declarația pe proprie răspundere din care să reiasă că obiectivul de investiții pentru care se solicită fonduri de la bugetul de stat este același cu cel inclus în Program, iar fondurile solicitate sunt necesare în vederea finalizării obiectivului de investiții (conform modelului atașat).

Cu stimă,

MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRIILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

CSEKE ATTILA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

241
19

HOTĂRÂRE

pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 391/27.11.2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.1, str. Adamclisi nr.1, municipiul Constanța”

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 25.06.2019;

Luând în dezbateri expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău, înregistrată sub nr. 115016/ 12.06.2019;

Consultând raportul Direcției achiziții și investiții publice nr. 115060/12.06.2019 raportul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța și raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

Văzând dispozițiile art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art.115, alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

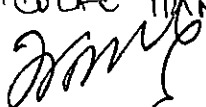
HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă modificarea art.1 din HCL nr. 391/27.11.2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.1, str. Adamclisi nr.1, municipiul Constanța”, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.
Total investiție: 3.711.693,55 lei cu TVA
din care C+M: 2.531.982,15 lei cu TVA

ART.2. Celelalte prevederi ale HCL nr. 391/27.11.2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.1, str. Adamclisi nr.1, municipiul Constanța”, rămân neschimbate.

ART.3. Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției achiziții și investiții publice, spre știință Instituției prefectului județului Constanța, iar prin grija Direcției achiziții și investiții publice, Direcției financiare, Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 18 pentru, — împotriva, 7 abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 24 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
NICOLE IDINEA


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,


Constanța
Nr. 241 / 2019

Reabilitarea, modernizarea si mansardarea Cresei nr.1
 ADRESA: Str.Adamclisi, nr.1, Municipiul Constanta INVESTITIA:
 BENEFICIAR SERVICIUL PUBLIC DE ASISTENTA SOCIALA CONSTANTA
 PROIECTANT SC TEHNOCONSULT PROIECT SRL

DEVIZ GENERAL

MAI 2019

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Val.totala cu TVA	Valoare cu TVA	
					B.S.	B.L.
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1,1	Obtinerea terenului					
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea terenului la sta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
Total capitol 2						0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica		20.000,00	3.800,00	23.800,00	0,00	23.800,00
3.1.	Studii					
3.1.1.	Studii de teren: studiu topo si studiu geotehnic	4.500,00	855,00	5.355,00	0,00	5.355,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	4.500,00	855,00	5.355,00	0,00	5.355,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnica	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	5.950,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	3.750,00	712,50	4.462,50	0,00	4.462,50
3.5.	Proiectare	3.000,00	570,00	3.570,00	0,00	3.570,00
3.5.1.	Tema de proiectare	84.831,48	16.117,98	100.949,46	36.135,81	64.813,65
3.5.2.	Studiu fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	17.850,00
		3.000,00	570,00	3.570,00	0,00	3.570,00

ANEXA LA
 HCM NR. 241/2019

	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie					
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	3.000,00	570,00	3.570,00	3.570,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	63.831,48	12.127,98	75.959,46	32.565,81	43.393,65
3.7.	Consultanta(1%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica (1.5%)	31.915,74	6.063,99	37.979,73	0,00	37.979,73
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	10.638,58	2.021,33	12.659,91	0,00	12.659,91
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	7.758,58	1.474,13	9.232,71	0,00	9.232,71
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.880,00	547,20	3.427,20	0,00	3.427,20
	3.8.2. Dirigentie de santier	21.277,16	4.042,66	25.319,82	0,00	25.319,82
Total capitol 3		132.997,22	25.269,47	158.266,70	36.135,81	122.130,89
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1.	Constructii si instalatii	2.071.512,10	393.587,30	2.465.099,39	1.528.791,92	936.307,47
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	8.400,00	1.596,00	9.996,00	5.771,50	4.224,50
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	175.500,00	33.345,00	208.845,00	59.300,77	149.544,23
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	151.824,00	28.846,56	180.670,56	0,00	180.670,56
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		2.407.236,10	457.374,86	2.864.610,95	1.593.864,19	1.270.746,76
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de santier-1.55%	32.573,76	6.189,01	38.762,77	0,00	38.762,77
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	27.804,00	5.282,76	33.086,76	0,00	33.086,76
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	4.769,76	906,25	5.676,01	0,00	5.676,01
5.2.	Comisioane , cote, taxe, costul creditului	24.468,74	0,00	24.468,74	0,00	24.468,74
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - 0,1%* (C+M)	2.127,72	0,00	2.127,72	0,00	2.127,72

ANEXA LA
HCLM NR. 241/2015

	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii - 0,5%* (C+M)	10.638,58	0,00	10.638,58	0,00	10.638,58
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor -CSC -0,5%* (C+M)	10.638,58	0,00	10.638,58	0,00	10.638,58
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare -taxa OAR cf L95/94 0.0005 din C+M	1.063,86	0,00	1.063,86	0,00	1.063,86
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute - 20%*(subcap.1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	500.901,16	95.171,22	596.072,39	0,00	596.072,39
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		557.943,66	101.360,24	659.303,89	0,00	659.303,89
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	4.800,00	912,00	5.712,00	0,00	5.712,00
Total capitolul 6		4.800,00	912,00	5.712,00	0,00	5.712,00
TOTAL GENERAL		3.122.976,98	588.716,57	3.711.693,55	1.630.000,00	2.081.693,55
din care : C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.127.716,10	404.266,06	2.531.982,15	1.534.563,42	997.418,73

SC TEHNOCONSULT PROIECT SRL
PROIECTANT,
Ing. Marinela Malai

PRESEDINTE SEDINTA,
NICOLE ENACHE



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

Marcela Enache

ANEXA LA
HCLM NR. 241/2019