



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind atribuirea în proprietate domnului Irimia Petru, revoluționar, a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în baza Legii nr.341/2004

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2018;

Având în vedere expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr.194899/13.11.2018, raportul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu și cadastru înregistrat sub nr.194902/13.11.2018;

Luând în considerare adresa Direcției gestionare servicii publice nr.128520/02.08.2018;

În temeiul dispozițiilor art.10, alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică și art.5, alin.(1), lit. i) din Legea nr.341/2004 a recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977 și H.G. nr. 1412/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr.341/2004;

În conformitate cu prevederile art.36, alin.(2), lit. c și art. 115, alin.(1), lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 - Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Constanța a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci situat în Cimitirul municipal Constanța, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - (1) Se aprobă atribuirea în proprietatea domnului Irimia Petru, fără plată, terenul prevăzut în anexă, dotat cu criptă, având ca scop realizarea înhumărilor.

(2) Atribuirea în proprietate se face în condițiile prevăzute de art.35, alin.3 din H.G. nr.1412/2004 respectiv, dreptul de proprietate acordat nu poate fi transmis decât prin moștenire legală.

Art. 3 - Predarea - primirea terenului se va face prin proces verbal de punere în posesie încheiat între Serviciul gestionare cimitire, Serviciul cadastru din cadrul Direcției patrimoniu și cadastru și domnul Irimia Petru.

Art. 4 - Deținătorul dreptului de proprietate nu va mai putea beneficia de concesiunea unui alt loc de înhumare în niciunul din cimitirele de pe raza municipiului Constanța.

Art. 5 - Proprietarul este obligat să respecte Regulamentul de organizare și funcționare a cimitirelor de pe raza municipiului Constanța aprobat prin hotărâre a consiliului local.

Art. 6 - Formalitățile de publicitate imobiliară se vor efectua de proprietar.

Art. 7 - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției gestionare servicii publice- Serviciul gestionare cimitire, Direcției financiare, Serviciului juridic, S.P.I.T. Constanța și domnului Irimia Petru prin Serviciul gestionare cimitire în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: _____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

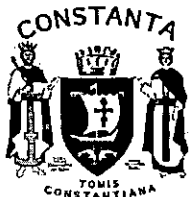
La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA

NR. _____ / _____ 2018



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

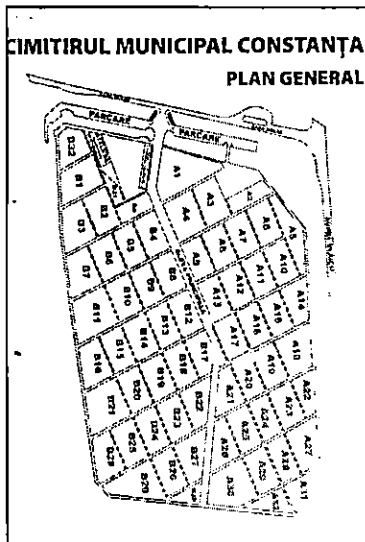
ANEXA LA H.C.L. NR. _____

Elemente identificare bun	Suprafață teren	Numele și prenumele persoanei îndreptățite (beneficiar al legii nr.341/2004- revoluționar)	Observatii
Teren Loc de înhumare în Cimitirul municipal, Figura A15, loc 229	4,50 mp	Irimia Petru	Legea nr. 213 / 1998 Legea 314/2004 Adresă Serviciul gestionare cimitire nr.128520/02.08.2018

INCADRARE IN ZONA

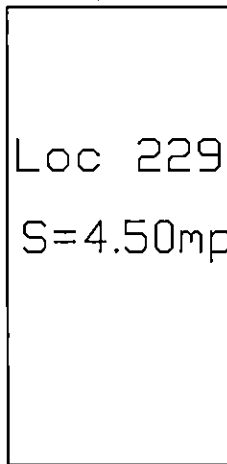
PLAN DE SITUATIE
Scara 1:50

CIMITIRUL BABA NOVAC
Figura A15
Loc 229
S = 4,50 mp



Loc 265

1,50



Loc 228

3,00

Loc 229

S=4.50mp

3,00

Loc 230

1,50

Alee

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 128520

Data 20.08.2018 Semnătura



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
NR. 194899/13.11.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere adresa Direcției gestionare servicii publice-Serviciul gestionare cimitire nr.128520/02.08.2018 conform căreia domnul Irimia Petru poate primi în proprietate un loc de înhumare în Cimitirul municipal, figura A15, loc 229, în suprafață de 4,50 mp, pe care este construită o criptă cu 3 nivele;

Analizând excepția de neconstituționalitate, Curtea Constituțională, prin Decizia nr.798/2011, statuează că locurile de veci pot fi trecute din domeniul public în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, urmând apoi regimul juridic de drept comun al bunurilor proprietate privată;

În temeiul prevederilor art.45 alin.(6) din Legea nr.215/2001 inițiez proiectul de hotărâre privind atribuirea în proprietate domnului Irimia Petru, revoluționar, a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în baza Legii nr.341/2004.

PRIMAR

DECEBAL FĂGĂDĂU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3 – PENTRU SERVICII PUBLICE,
COMERȚ, TURISM ȘI AGREMENT

R A P O R T

Având în vedere expunerea de motive inițiată de domnul primar Decebal Făgădău;

Analizând proiectul de hotărâre privind atribuirea în proprietate domnului Irimia Petru, revoluționar, a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în baza Legii nr.341/2004

Comisia, întrunită azi 23.11.2018, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:

Favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

CĂTĂLIN-FLORIN PAPUC



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA NR. 5 – PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA,
JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA
DREPTURILOR SI LIBERTATILOR CETATEANULUI**

RAPORT

Având în vedere expunerea de motive inițiată de domnul primar Decebal Făgădău;

Analizând proiectul de hotărâre privind atribuirea în proprietate domnului Irimia Petru, revoluționar, a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în baza Legii nr.341/2004

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, în ședința Comisiei nr.5 din data 23.11.2018 se avizează **FAVORABIL/NEFAVORABIL** proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU ŞI CADASTRU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR.194902/13.11.2018

RAPORT

privind atribuirea în proprietate domnului Irimia Petru, revoluţionar, a unei suprafeţe de teren reprezentând loc de veci în baza Legii nr.341/2004

Potrivit art.5 alin.(1) lit. i din Legea nr.341/2004 a recunoaşterii pentru victoria Revoluţiei Române din Decembrie 1989 şi pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Braşov din noiembrie 1987, destinatarii legii au dreptul la atribuirea în proprietate, fără plată, a locului de veci;

Având în vedere adresa Direcţiei gestionare servicii publice-Serviciul gestionare cimitire nr.128520/02.08.2018 conform căreia domnul Irimia Petru poate primi în proprietate un loc de înhumare în Cimitirul municipal, figura A15, loc 229, în suprafaţă de 4,50 mp, pe care este construită o criptă cu 3 nivele;

Dreptul de proprietate asupra locului de veci nu poate fi transmis decât prin moştenire legală, moştenitorii având obligaţia punerii în aplicare a acesteia în termen de 30 de zile la Serviciul gestionare cimitire.

Înhumările deshumările şi reînhumările se vor efectua de către societatea pestatoare/asociată responsabilă pentru cimitirul unde este amplasat locul de înhumare, conform tarifelor stabilite afişate la loc vizibil, cu respectarea normelor sanitare antiepidemice, în baza adevăratei emise de Serviciul gestionare cimitire.

În acest loc vor putea fi înhumaţi titularul dreptului de proprietate, soţii/soţiile acestora, ascendenţii şi descendenţii lor până la gradul IV inclusiv, precum şi orice altă persoană numai cu acordul scris al titularului, cu rezervarea unui loc pentru titular.

Titularul dreptului de proprietate al locului de înhumare are obligaţia amenajării şi întreţinerii acestui loc şi a lucrărilor funerare existente asigurându-i un aspect cât mai îngrijit.

Deţinătorul dreptului de proprietate nu va putea beneficia de concesiunea unui alt loc de înhumare din cimitirele de pe raza municipiului Constanţa.

După semnarea proceselor verbale de punere în posesie Serviciul gestionare cimitire se va ocupa în continuare de aceste locuri de veci.

Luând în considerare prevederile art. 36, alin.(2), lit. "c", alin.(5), lit. "a", art.45 alin.(3) şi art.115 alin.(1), lit „b” din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, conform căreia Consiliul Local hotărăşte darea în administrare, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei oraşului sau municipiului, după caz, precum şi a serviciilor publice de interes local, în condiţiile legii;

Văzând dispozițiile art.10, alin.2 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare conform cărora "trecerea din domeniul public în domeniul privat se face, după caz, prin hotărâre a Guvernului a consiliului județean, sau a consiliului local, dacă prin Constituție sau prin lege nu se dispune altfel";

În temeiul dispozițiilor Legii nr.341/2004 se dispune atribuirea în proprietate domnului Irimia Petru, revoluționar, a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în baza Legii nr.341/2004.

DIRECTOR EXECUTIV PATRIMONIU ȘI CADASTRU,
Nicoleta **FLORESCU**

ȘEF SERVICIUL PATRIMONIU,
Sorina **GHERASIM**

SERVICIUL PATRIMONIU,
Georgiana **SIMION**



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA GESTIONARE SERVICII PUBLICE
SERVICIUL GESTIONARE CIMITIRE
TELEFON 0241/632721
NR. 128520 /02.08.2018



Către,
Direcția Patrimoniu și Cadastru

În atenția Doamnei **Nicoleta Florescu**, Director Executiv,

Referitor: atribuire loc de înhumare în proprietate

Prin prezenta, vă rugăm să faceți demersurile pentru atribuirea în proprietatea domnului Irimia Petru a locului de veci din Cimitirul Municipal, fig. A15, lot 229, cu suprafața de 4,50 mp, conform prevederilor Legii 341/12.07.2004, recunoștințel față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției Române din decembrie 1989.

În prezent pe locul de înhumare mai sus menționat este construită o criptă cu 3 nivele, al cărei proprietar este domnul Irimia Petru.

Condițiile minime ce trebuie îndeplinite de către persoanele cărora li se va atribui în proprietate un loc de înhumare în unul din cimitirele de pe raza municipiului Constanța sunt următoarele:

- Beneficiarul are obligația să depună o copie a **Hotărârii privind atribuirea în proprietate a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci** la Serviciul Gestionare Cimitire, cu angajamentul respectării Regulamentului de Organizare și Funcționare a cimitirelor de pe Raza Municipiului Constanța, Anexa 1 la H.C.L.M. nr. 69/2010;

- Dreptul de proprietate asupra locului de veci poate fi transmis doar prin moștenire legală, cu obligația depunerii documentului care atestă calitatea moștenitorilor față de acest bun, la Serviciul Gestionare Cimitire în termen de 30 de zile de la emitere;

- În acest loc vor putea fi înhumați titularul dreptului de proprietate, soții/soțiile acestora, ascendenții și descendenții lor până la gradul IV inclusiv, precum și orice altă persoană numai cu acordul scris al titularului, cu rezervarea unui loc pentru titular; Titularul dreptului de proprietate are obligația amenajării și întreținerii locului de înhumare, asigurându-i un aspect cât mai îngrijit;

- Înhumările, deshumările și reînhumările se vor efectua de către societatea prestatoare/asociată responsabilă pentru cimitirul unde este amplasat locul de înhumare, conform tarifelor stabilite afișate la loc vizibil, cu respectarea normelor sanitare antiepidemice, în baza adeverinței emise de Serviciul Gestionare Cimitire.

Vă mulțumim.

Director Executiv,

Rareș Iordache

Red. 2 ex.

Șef Serviciu,

Irina Gavriz



SOMNULE PRIMAR

Subsemnatul IRIMA PETRU domiciliat
în Constanta,
Cartea de Identitate seria nr. ,

Solicit atribuire în proprietate a terenului
de înținerare din figura A15 LOT 229
din Cimitirul Municipal.
Mentionez că în acest loc de veci
nu este nimeni înmormântat și este construită
o criptă cu 3 nivele.

Sata
01.08.2018

Semnătura

Somnulei Primar al
Municipiului Constanta

ROMANIA

Secretariatul de Stat pentru recunoșterea meritelor luptătorilor
împotriva regimului comunist instaurat în România în perioada 1945-1989



ELIBERAREA

CERTIFICAT

SERIA LRD-I NR. 00135



IRIMIA PETRU

NUME (D-NEI)

NUME SCUT (A) LA DATA DE: ZIUA 31 LUNA AUGUST ANUL 1961 ÎN NICOREȘTI JUDEȚUL GALAȚI

NUME (FIICA) LUI MIHAI ȘI AL (A) ELISABETA

COD NUMERIC PERSONAL

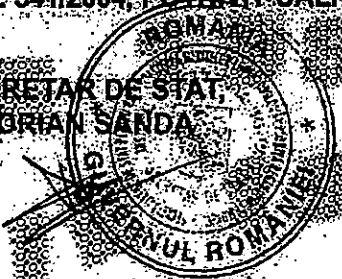
AVÂND CALITATEA DE:

**“LUPTĂTOR PENTRU VICTORIA REVOLUȚIEI
DIN DECEMBRIE 1989 -
LUPTĂTOR CU ROL DETERMINANT”**

ÎN CONDIȚIILE LEGII RECUNOȘTINȚEI PENTRU VICTORIA REVOLUȚIEI ROMÂNE DIN
DECEMBRIE 1989 ȘI PENTRU REVOLTA MUNCITOREASCĂ ANTICOMUNISTĂ DE LA BRAȘOV
DIN NOIEMBRIE 1987, NR. 341/ 2004.

POSESORUL PREZENTULUI CERTIFICAT BENEFICIAZĂ DE DREPTURILE CONFERITE DE
LEGEA NR. 341/2004, POTRIVIT CALITĂȚII DOBÂNDITE.

SECRETAR DE STAT
AGRIAN SANDA



PREȘedintele COMISIEI PARLAMENTARE
A REVOLUȚIONARILOR DIN DECEMBRIE 1989,
CRISTIAN GEORGE SPĂR



ELIBERAT ASTĂZI 12. Aprilie 2016

ROMANIA

Secretariatul de Stat pentru recunoaşterea meritelor luptătorilor
împotriva regimului comunist instaurat în România
în perioada 1945-1989



LEGITIMAŢIE

SERIA LRD-I

NR. 0013



ARE CALITATEA DE

LUPĂTOR PENTRU VICTORIA REVOLUȚIONARĂ
RECUNȘTI ÎN 1987 - LUPĂTOR CU ESPERANȚE
CONFORM LEGII RECUNȘTINTE PENTRU VICTORIA REVOLUȚIONARĂ
DIN 1989 ȘI PENTRU REVOLTA MUNCITOREASCĂ ÎN ROMANIA
DIN 1987/ NR. 341/ 2004.

PREȘEDINTELE COMISIEI NAȚIONALE
A REVOLUȚIONARILOR DIN DECEMBRIE 1989
CRISTIAN SÎRBU



**CIMITIRUL MUNICIPAL
CONSTANȚA**



3

**CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPARARE (BUNURI ȘI SERVICII)
CU PLATA IN RATE
NR. 15695/27.07.2018**

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

PROGRESS CONSULTING S.A., cu sediul social în municipiul Constanța, strada Baba Novac nr.194, județul Constanța, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J13/2566/1997, Cod Unic de Înregistrare 10093155, atribut fiscal RO, având contul nr. RO06DAFB105200118712RO01 - LEI și RO60DAFB105200118712EU01 - EURO deschis la BANK LEUMI ROMANIA, Sucursala Constanța, în calitate de administrator al **CIMITIRULUI MUNICIPAL CONSTANȚA**, reprezentată de Gombos Mihaela, în calitate de **PRESTATOR**, pe de o parte,

și

A. IRIMIA PETRU, domiciliat în municipiul Constanța, județul Constanța, posesor al CI seria : numărul eliberat de către SPCLEP Constanța la data de 19.03.2015 CNP în calitate de **BENEFICIAR** pe de altă parte,

B. , domiciliat în municipiul Constanța, bd./str./al., nr., bloc., sc., ap., județul Constanța, telefon , posesor al C.I./B.I., seria , numărul , eliberată de către SPCLEP Constanța, la data de , CNP , în calitate de **PERSOANĂ DE CONTACT/FIDEIUSOR**, căreia îi revin toate drepturile din acest contract și răspunde în solidar cu **BENEFICIARUL** de executarea obligațiilor asumate de acesta;

2. PREAMBUL

Beneficiarul are obligația de a perfecta contractul de concesiune pentru locul de înhumare mai jos menționat, la alegere, pe una din perioadele de 25 sau 49 ani și de a achita taxa de concesiune stabilită de autoritatea publică locală, prin intermediul Serviciului Administrare Cimitire din cadrul Primăriei Municipiului Constanța.

Responsabilitatea încheierii contractului de concesiune cade în sarcina exclusivă a beneficiarului lucrării, potrivit Regulamentului de Organizare și Funcționare a Cimitirelor de pe raza municipiului Constanța.

La producerea evenimentului (decesului) beneficiarul are obligația prezentării contractului de concesiune încheiat cu Municipiul Constanța.

Părțile convin încheierea prezentului contract:

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1. Obiectul contractului îl reprezintă:

- vânzarea următoarei lucrări: criptă (loc de veci) cu 3 nivele, borduri mozaic, capac mozaic; postament mozaic; cruce tip liră, vaza și felinar marmura, masuta mozaic, o fotografie pe ceramică tip 7x 9, ovală;
- prestarea următoarelor servicii: amenajarea spațiului între cripte, închiriere casă funerară 24 ore pentru o persoană la comun, în Fig A15 Lot 229.

4. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Contractul se încheie pe o perioadă de 24 luni, începând cu data achitării avansului.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. Prețul total al contractului este de 8.525 lei.

5.2. Prețul total va fi achitat, astfel:

- la încheierea contractului, BENEFICIARUL achită în avans suma de 3.000 lei.
- diferența de 5.525 lei urmează să fie achitată în 24 rate lunare consecutive.

6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. PRESTATORUL se obligă:

- a) în cazul în care contravaloarea avansului este cel puțin egală cu valoarea lucrării reprezentând criptă (locul de veci) din Anexa 1, termenul de finalizare va fi de 12 luni de la achitarea avansului;
- b) în cazul în care contravaloarea avansului este mai mică decât valoarea lucrării reprezentând cripta (locul de veci) din Anexa 1, lucrarea se va finaliza în termen de 24 luni de la data achitării avansului;
- c) să predea, la solicitarea beneficiarului, lucrarea prin proces verbal de recepție. Nesolicitarea de către beneficiar a întocmirii procesului verbal de recepție echivalează cu acceptarea tacită a lucrării din partea acestuia, prestatorul fiind exonerat de orice obligație;
- d) să sesizeze beneficiarul la timp pentru situațiile de imposibilitate în a efectua lucrările din cauze neconforme legii sau de eventualele aspecte cu caracter obiectiv apărute;
- e) să remedieze, în perioada de garanție, orice defecțiune apărută ca urmare a culpei sale în executarea lucrărilor;
- f) să ofere garanție pentru lucrarea executată pe o perioadă de 5 ani de la data semnării procesului verbal de predare-primire.

6.2. BENEFICIARUL serviciilor se obligă:

- a) să plătească conform art.5;
- b) să solicite și să preia lucrarea funerară prin proces verbal de recepție;



CIMITIRUL MUNICIPAL CONSTANȚA



- PRESTATORUL poate decide continuarea prezentului contract, caz în care urmează să demareze procedurile de recuperare a sumelor scadente datorate de BENEFICIAR împreună cu accesoriile acestora.

c) în cazul în care PRESTATORUL nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract (de realizare și predare a criptei în termenul contractual convenit), BENEFICIARUL și/sau moștenitorii acestuia pot decide rezilierea contractului de plin drept fără punere în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată. Rezilierea operează de la data menționată de BENEFICIAR și/sau moștenitorii acestuia în notificarea de reziliere comunicată prestatorului. În cazul rezilierii contractului din motive imputabile PRESTATORULUI, BENEFICIARUL și/sau moștenitorii acestuia pot solicita daune interese-convenționale cuantificate conventional la 25% din sumele achitate în baza prezentului contract. Se vor restitui, de asemenea, și sumele achitate până la momentul rezilierii.

7.2. Rezilierea prezentului contract nu exonerează părțile de executarea obligațiilor scadente până în momentul intervenirii rezilierii.

8. FORȚĂ MAJORĂ

8.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

9. LITIGII

9.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

9.2. Dacă nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

10. CLAUZE FINALE

10.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

10.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

10.3. Părțile convin că prevederile prezentului contract reprezintă în totalitate termenii aplicabili acestuia și că nu există elemente secundare asupra cărora părțile nu au convenit.

10.4. Părțile convin că nu se poate deroga de la prevederile exprese ale contractului.

10.5. Ambele părți își asumă toate riscurile referitoare la schimbările imprevizibile ale împrejurărilor și nu au dreptul de a solicita în instanță adaptarea, încetarea contractului.

- c) acceptate ca în cazul în care el sau PERSOANA DE CONTACT, solicită executarea lucrării înainte de termenul stabilit în contract să se repartizeze un alt loc cu aceleași caracteristici.

6.3. CLAUZE SPECIALE

a) Neachitarea de către beneficiar, a ratelor la data scadenta, atrage obligația acestuia la plata penalităților în cuantum de 0,1 % din suma neachitată, pentru fiecare zi de întârziere.

b) Niciuna dintre părțile contractante nu poate cesiona drepturile și obligațiile ce decurg din prezentul contract decât cu acordul scris al celeilalte părți.

c) PERSOANA DE CONTACT, în calitate de fideiutor, se obligă să suporte, în solidar cu beneficiarul, obligațiile financiare ale acestuia decurgând din prezentul contract, prestatorul putându-se îndrepta direct împotriva PERSOANEI DE CONTACT pentru recuperarea sumelor scadente și neachitate. PERSOANA DE CONTACT înțelege să renunțe la beneficiul de discuțiune reglementat de prevederile art. 2294 Cod civil și declară că îndeplinește condițiile prevăzute de art. 2285 Cod Civil pentru a deveni fideiutor.

7. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

7.1. Prezentul contract poate înceta în următoarele moduri:

a) BENEFICIARUL poate denunța unilateral contractul, din motive neimputabile PRESTATORULUI, înainte de efectuarea prestațiilor de către PRESTATOR. În cazul în care BENEFICIARUL dorește încetarea contractului, acesta are obligația să anunțe intenția de denunțare unilaterală cu 30 de zile înainte. În acest caz, după expirarea celor 30 de zile, părțile convin că PRESTATORUL urmează să îi restituie BENEFICIARULUI 75 % din prețul achitat de BENEFICIAR până la momentul încetării contractului. BENEFICIARUL poate denunța unilateral contractul din motive neimputabile PRESTATORULUI numai dacă și-a îndeplinit toate obligațiile contractuale asumate până la data la care dorește încetarea contractului și numai până la data la care PRESTATORUL nu și-a executat total sau parțial obligațiile contractuale asumate.

b) în cazul în care BENEFICIARUL nu își îndeplinește obligația de plată a prețului la termenele convenite, părțile convin că PRESTATORUL are următoarele drepturi:

- PRESTATORUL poate decide rezilierea contractului de plin drept fără punere în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată, situație în care PRESTATORUL este îndreptățit să păstreze toate plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract de către BENEFICIAR. Punerea în întârziere rezultă din simplul fapt al neexecutării de către BENEFICIAR a obligației de plată, fără a fi necesară o altă formalitate. Rezilierea operează de la data menționată de PRESTATOR în notificarea de reziliere comunicată BENEFICIARULUI;



CIMITIRUL MUNICIPAL
CONSTANȚA



10.6. Părțile își asumă obligația de a păstra confidențialitatea cu privire la acest contract, precum și cu privire la toate informațiile și documentele privitoare la executarea acestui contract.

10.7. Părțile sunt de acord ca orice notificare sau înștiințare să fie făcută în scris, prin poștă sau fax, la sediile indicate la momentul încheierii contractului, orice modificare intervenită cu privire la acestea urmând să fie adusă la cunoștință celeilalte părți în termen de 10 zile, sub consecința neluării în seamă.

10.8. Noi, părțile contractante, declarăm că, înainte de semnarea actului, am citit personal cuprinsul acestuia, constatând că el corespunde voinței și condițiilor stabilite de noi, părțile, de comun acord, drept pentru care semnăm mai jos:

Redactat, listat în DOUĂ exemplare, azi 27.07.2018 , la sediul SC PROGRESS CONSULTING S.A.

SC PROGRESS CONSULTING SA,



BENEFICIAR,

IRIMIA PETRU

REL-Syspro
0241.545.405
Tel 0241.545.401

REL-Syspro
0241.545.405
Tel 0241.545.401

PRO
0241.545.405
Tel 0241.545.401

syspro
0241.545.405
Tel 0241.545.401



Seria FFCPROM Nr. 133252

Cumparator: IRIMIA PETRU A15/229 CTR:15695
Nr.ord.reg.com./an: &F91
C.I.P.: 1
Sediul:BLI
Judetul: CONSTANTA Constanta
Contul:
Banca:
Tel:

ANZARE

DATA: 27-07-2018
CANTANTA 011753

SUMA 3000.00 RON

PIN verificat cu succes: 0241632721
Semnatura dumneavoastra nu este necesara

TRANZACTIE APROBATA ONLINE

BATCH NR: 000007 COD AUT: 011025
RRN: 56260002041 RSPCDE: 00
Visa Debit
AID:TC: A00000003161057131856500082336

2R001-LEI
A
2EU01-EURO
A

Nr.facturii: 133252
Data: 27-07-2018
Nr.aviz: 0
(daca e cazul)

Cota T.V.A.: 19%

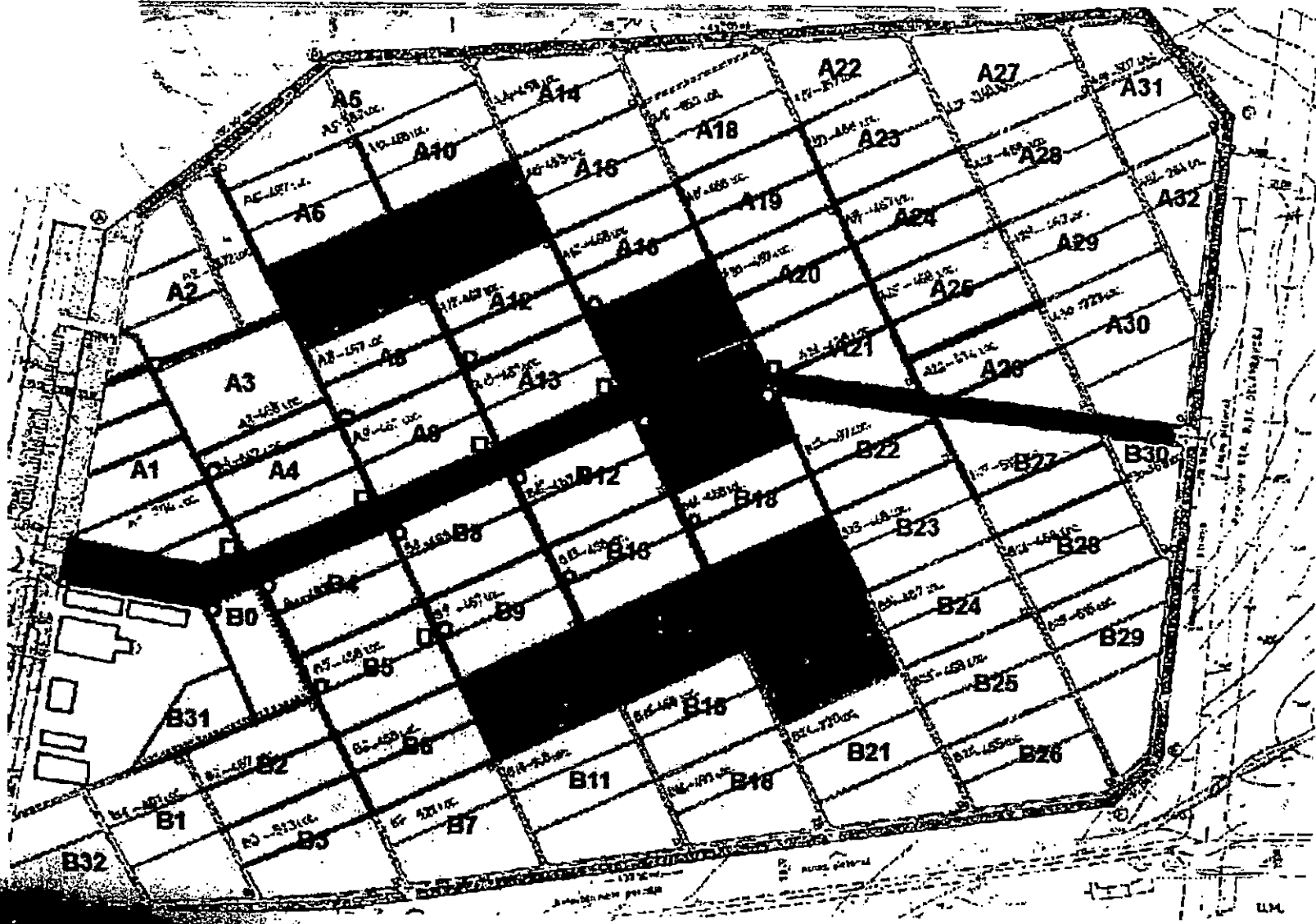
VA RUGAM PASTRATI COPIA

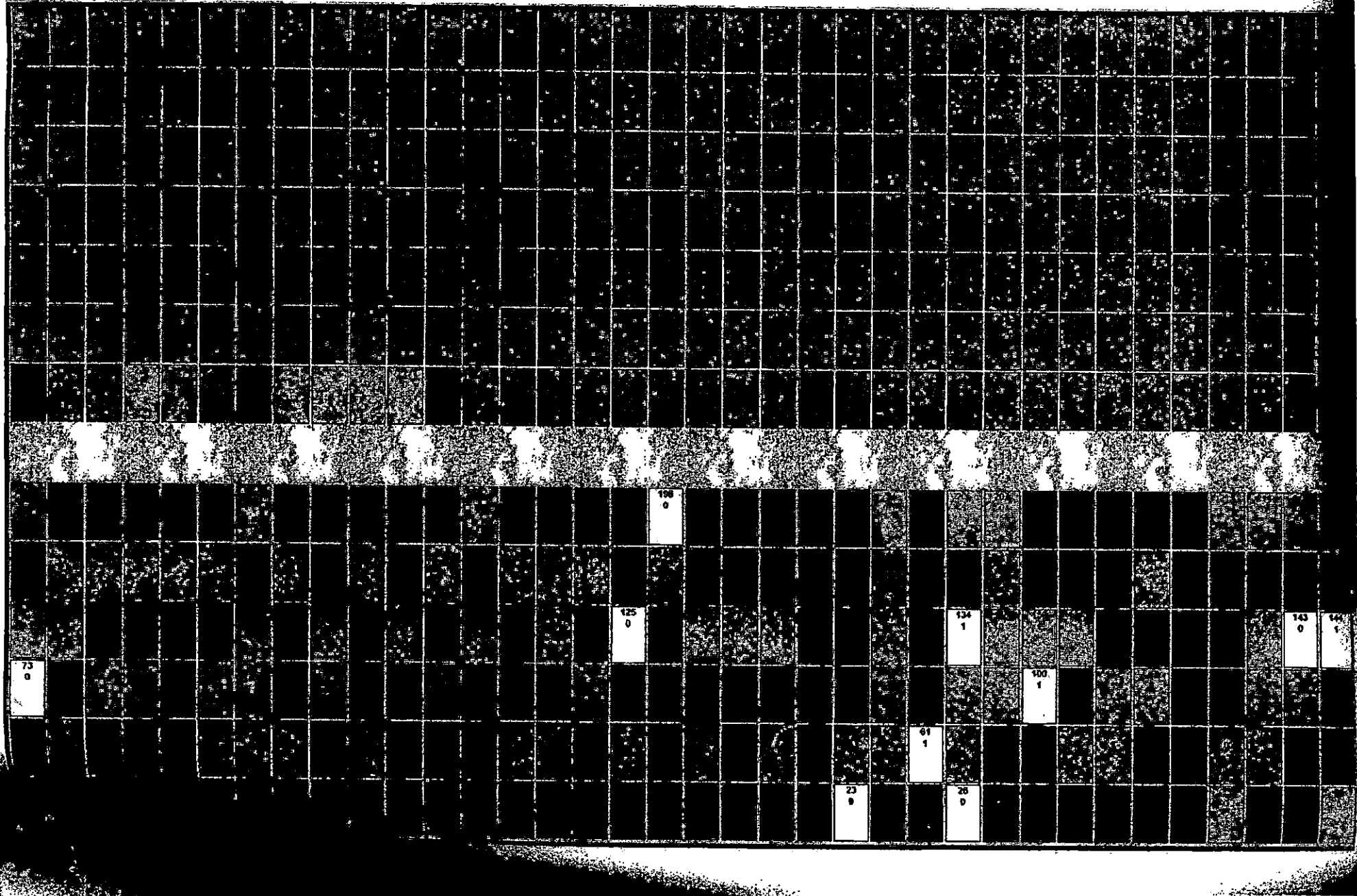
produselor rviciilor	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA)	Valoarea	Valoarea TVA
	2	3	4	5(3x4)	6
1 AVANS CRIPTA	VAL	1.000	2521.01	2521.01	478.99

Achitat cu BF. Numar doc.. Loc cimitir:A15- 229. [Valoare: 8525.00, Achitat: 3000.00, Sold: 5525.00]

	Numele delegatului: IRIMIA PETRU A15/229 B.I./C.I.: eliberat(a) C.N.P.: Mijlocul de transport nr. Expedierea la data de 27-07-2018 ora 12:49:26 Semnaturile.....	Total	2521.01	478.99
		Semnatura de primire	Total de plata (col.5+col.6)	3000.00

Accesul documentelor este permis conform OG 2326/2006 "Evidenta locuri Cimitir" v.27.03.2018 - Mentor S.R.L. Constanta
Prin acceptarea acestei facturi sunt de acord ca datele mele cu caracter personal sa fie folosite in conformitate cu Reg. UE 679/2016







ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA PATRIMONIU ȘI CADASTRU
SERVICIUL CADASTRU
NR. R. 128520/ 20.08.2018,



CĂTRE,

SERVICIUL PATRIMONIU

Referitor la adresa înregistrată cu nr. 128520/09.08.2018 , vă transmitem alăturat planul de situație pentru **locul de veci nr. 229 din fig. A15**, în suprafață de 4,50 mp , situat în CIMITIRUL MUNICIPAL CONSTANȚA - BABA NOVAC, vizat spre neschimbare.

SEF SERV. CADASTRU

Insp. Raluca-Dana BUCOVALĂ


SERVICIUL CADASTRU

Insp. Elena ZORILĂ

