



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța” Corp Cantină și Corp Internat**

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_;

Luând în dezbatere referatul de aprobare al domnului primar Decebal Făgădău, înregistrat sub nr. 151012/06.08.2019;

Având în vedere avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța și avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul înregistrat sub nr. 159397/21.08.2019 al Direcției achiziții și investiții publice, Serviciul investiții.

Luând în considerare prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând cont de dispozițiile art. 44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin.(4) lit. d) și art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART.1** Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de investiții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța”- Corp Cantină și Corp Internat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Valoarea totală estimativă a investiției, conform devizului general este:

Total investiție: 11.295.750,90 lei (cu TVA) din care :

Construcții și montaj : 7.659.492,13 lei (cu TVA)

**ART.2** Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției achiziții și investiții publice, Direcției financiare din cadrul Primăriei Municipiului Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: \_\_\_\_\_ pentru, \_\_\_\_\_ împotriva, \_\_\_\_\_ abțineri.

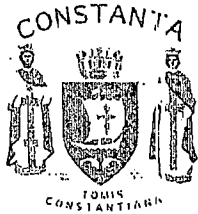
La data adoptării sunt în funcție \_\_\_\_\_ consilieri din 27 membri.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

Constanța

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2019



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5 – PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ  
LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA  
DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚEANULUI

## AVIZ

Văzând Referatul de aprobare al d-lui primar Decebal Făgădău, înregistrat sub nr. 151012/06.08.2019;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului tehnologic de electrotehnică și telecomunicații , Constanța”- Corp Cantină și Corp Internat.

Comisia, întrunită azi 23.08.2019, în conformitate cu prevederile art. 125 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în temeiul art. 136 alin 6 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

~~Adoptă / respinge~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. Arghirescu', written over the printed name.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
PRIMAR  
N.R. 151012 / 06.08.2019

## REFERAT DE APROBARE

Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța - Corp Cantină și Corp Internat se înscrie în obiectivul general de creștere a calității infrastructurii educaționale din municipiul Constanța. Totodată, prin realizarea investiției se asigură îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a programului școlar din această unitate școlară.

Astfel, a fost elaborată documentația tehnico-economică în faza Documentație de avizare lucrări de intervenție (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului tehnologic de electrotehnică și telecomunicații, Constanța”- Corp Cantină și Corp Internat. Documentația tehnico-economică în faza DALI a fost elaborată în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța”- Corp Cantină și Corp Internat este necesară finanțarea din fonduri naționale/locale.

Având în vedere prevederile art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, inițiez spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului tehnologic de electrotehnică și telecomunicații, Constanța”- Corp Cantină și Corp Internat.

**PRIMAR,**

**DECEBAL FĂGĂDĂU**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA**  
**DIRECTIA ACHIZIȚII ȘI INVESTIȚII PUBLICE**  
**SERVICIUL INVESTIȚII**  
**NR.159397/21.08.2019**

## **RAPORT**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța”- Corp Cantină și Corp Internat**

Pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța”- Corp Cantină și Corp Internat, conform prevederilor legale, a fost elaborată documentația tehnico-economică în faza documentație de avizare lucrări de intervenție (D.A.L.I.).

Devizului general, parte din DALI, a fost elaborat în prețul lunii decembrie 2018, valoarea totală de finanțare a investiției fiind de 9.905.226,02 lei cu TVA.

Documentația tehnico economică aferentă proiectului privind „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța”- Corp Cantină și Corp Internat, în etapa DALI, a fost analizată de membrii Comisiei Tehnico-economice și avizată favorabil cu aviz CTE nr. 38244/25.02.2019.

Obiectivul specific al proiectului propus îl constituie îmbunătățirea infrastructurii de educație la nivelul Municipiului Constanța și implicit a procesului educațional, prin crearea de spații adecvate, necesare derulării activității educaționale în instituția de învățământ.

Din punct de vedere funcțional, pentru a corespunde legislației în vigoare (mai ales exigențelor ISU și DSP), se propun câteva compartimentări interioare:

### 1) Pentru Corp Internat

- desființarea unor pereți în vederea obținerii unor spații specifice unei clădiri cu destinația de cămin elevi, respectiv: 12 dormitoare (fiecare dotat cu baie proprie) la parter, respectiv câte 16 dormitoare (fiecare dotat cu baie proprie) la etajele 1, 2 și 3; crearea unor spații comune la parter (spălătorie/uscătorie/calcatorie, un cabinet medical și un spațiu administrativ);
- realizarea unei rampe într-una dintre zonele de acces în clădire spre a facilita exploatarea acesteia de către persoanele cu dizabilități;

Din punct de vedere constructiv, soluțiile tehnice de intervenție propuse (legate de hidroizolații, termoizolații, reparare/înlocuire instalații și echipamente aferente construcției, demontări/montări, debransări/bransări, finisaje la interior/exterior) au fost detaliate la cap. 4. pct. c); în plus față de acestea, pentru a realiza compartimentările interioare menționate anterior, se vor efectua operațiuni de:

- desființare pereți existenți fără rol structural.
- desființare/demontare tamplărie pentru construcțiile provizorii.
- înlocuirea finisajelor interioare și exterioare și a tamplăriei existente.

- dotarea cu mobilier si echipamente necesare in procesul de invatare.
- prevederea de uși/dispozitive/compartimentari ce vor satisface cerintele legate de securitatea la incendiu.

#### 2) Pentru Corp Cantină

- desființarea unor pereți în vederea obtinerii unor spatii specifice unei clădiri cu destinatia de cantina: sala de mese, bucatarie si anexe specifice (spalatorie vase, depozitare/camara, vestiare personal);
- realizarea unei rampe într-una dintre zonele de acces în clădire spre a facilita exploatarea acestuia de către persoanele cu dizabilitati

Din punct de vedere constructiv, soluțiile tehnice de intervenție propuse (legate de hidroizolatii, termoizolatii, reparare/inlocuire instalatii si echipamente aferente construcției, demontari/montari, debransari/bransari, finisaje la interior/exterior) au fost detaliate la cap. 4. pct. c); în plus fata de acestea, pentru a realiza recompartimentarile interioare menționate anterior, se vor efectua operațiuni de:

- desființare pereți existenți fără rol structural.
- desființare/demontare tamplărie pentru construcțiile provizorii.
- înlocuirea finisajelor interioare si exterioare si a tamplăriei existente.
- dotarea cu mobilier si echipamente specifice.
- prevederea de uși/dispozitive/compartimentari ce vor satisface cerintele legate de securitatea la incendiu.

#### Lucrări de intervenție - modernizare

Arhitectură - Prin prezentul proiect, se dorește creșterea calității infrastructurii educaționale din municipiul Constanța prin reabilitarea, modernizarea si dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnica si Telecomunicatii, Constanta.

#### Corp Internat:

Din punct de vedere funcțional accesul în clădire se realizează la nivelul parterului prin intermediul a două intrari situate pe laturile scurte, la una dintre acestea este prevazuta o rampă pentru persoane cu dizabilități.

Camerele (dormitoarele) de cazare sunt dotate cu baie proprie si spatii de depozitare si se pot caza 2-4 elevi, acestea sunt prevazute a se realiza dupa cum urmeaza:

- la Parter: 12 dormitoare (10 dormitoare a cate 4 locuri si 2 dormitoare a cate 2 locuri, rezultand 44 locuri de cazare);
- la Etajele 1, 2 si 3 (12 dormitoare a cate 4 locuri, 2 dormitoare a cate 3 locuri si 2 dormitoare a cate 2 locuri, rezultand 58 locuri de cazare pentru fiecare nivel). În total rezulta 60 de dormitoare cu 2, 3 si 4 locuri în camera, respectiv 218 locuri de cazare.

De asemenea, la parter sunt prevazute spații comune: spalatorie / uscatorie / calcatorie, un spatiu administrative si un cabinet medical.

Circulația pe verticala se realizeaza prin intermediul a doua scări închise în case de scara, iar circulația pe orizontală se realizează prin intermediul coridoarelor de-a lungul cărora se realizează accesul în camerele de cazare. Subsolul partial este destinat spatiilor tehnice.

#### Corp Cantină:

Din punct de vedere funcțional: Accesul în clădire se realizeaza la nivelul Parterului prin intermediul a doua intrari situate pe laturile scurte; la una dintre acestea este prevazută o rampa pentru persoane cu dizabilitati.

Din zona de acces principal se accesează, prin intermediul unui vestibul, sala de mese ce poate acomoda un numar de 144 de locuri la masă. Aceasta este în directă legatura cu zona de servire si bucataria. Perimetral bucatariei se desfasoara spatiile

conexe acesteia (spalatorie vase, depozitari, birou bucatar); aprovizionarea se realizeaza prin cel de-al doilea acces in cladire, de aici putand fi accesate atat vestiarele pentru personal, cat si biroul de aprovizionare. Tot din vestibulul accesului pentru aprovizionare se poate accesa, printr-o scara dreapta, subsolul partial al constructiei, avand ca destinatie spatii tehnice. Sala de mese are acces la grupuri sanitare separate pe sexe, iar la interior sau sunt prevazute spatii pentru depozitarea / stocarea mobilierului.

Ținând cont de aspectele descrise mai sus realizarea investiției de reabilitare este necesară și utilă. Realizarea investiției va duce la îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a programului școlar, dar și obținerea aspectului convenit unei unități școlare reprezentative.

Documentația elaborată se referă la reabilitarea, modernizarea și dotarea corpurilor de clădire, internat și cantină. Zona în care se află corpurile de clădire este reprezentată, preponderent, de locuințe colective. Având în vedere importanța unității de învățământ studiate, se dorește revitalizarea zonei, prin creșterea eficienței energetice și adaptarea acesteia la nevoile actuale ale urbei. Clădirile care compun imobilul Liceului tehnologic de electrotehnică și telecomunicații au fost exploatate o perioadă lungă de timp, având un grad ridicat de uzură fizică, de unde rezultă necesitatea reabilitării și dotării celor două corpuri de clădire.

În conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, următoarea etapă a implementării investiției o reprezintă achiziția serviciilor de proiectare în faza de Proiect tehnic de execuție, inclusiv detalii de execuție a documentației de obținere a autorizației de construire, în vederea demarării execuției lucrărilor.

Având în vedere faptul că devizul general a fost întocmit în scopul accesării de fonduri europene, conținând în acest sens, linii bugetate specifice cum sunt:

- Management de proiect pentru obiectivul de investiții;
- Elaborarea cererii de finanțare și a tuturor studiilor necesare întocmirii acesteia;
- Management de proiect;
- Audit financiar;

a fost necesară actualizarea devizului general în conformitate cu situația existentă și cu noile prevederi legale.

În conformitate cu prevederile anexei nr.6, secțiune 5, punctul 5.3. lit.b din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, în cazul executării lucrărilor de intervenție la construcție existentă la poziția Diverse și neprevăzute din devizul general se prevede un procent de 20% din valoarea cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4 ale devizului general, a fost necesară actualizarea devizului general conform noilor dispoziții legislative.

Față de această situație, în conformitate cu prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, devizul general și devizele pe obiect au fost actualizate de către proiectantul documentației, SC HOLIDAY D'SIGN CONSULT SRL, și au fost transmise prin adresa nr.130711/22.07.2019, înregistrată la Primăria Constanța sub nr.140826/22.07.2019.

Conform devizului general anexat, actualizat în luna iulie 2019, valoarea totală de finanțare a investiției este: 11.295.750,90 lei lei cu TVA din care C+M: 7.659.492,13 lei lei cu TVA.

Precizăm că pentru valoarea estimativă a investiției rezultată în urma actualizării și indicatorii tehnico -economici realizați, s-a emis avizul favorabil al comisiei tehnico-economice, cu nr. 143991/26.07.2019.

Față de cele arătate, în temeiul art.136 alin. (8) lit. b), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații , Constanța”- Corp Cantină și Corp Internat, în fază DALI.

**Director Executiv**

Mihaela Niță



**Șef Serviciu Investiții**

Marian Filip



**Inspector Serv. Investiții**

Alexandra Ghena



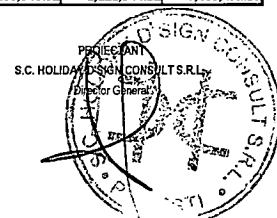


**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții

unie2019

Cota TVA= 19%				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	35,744.37	6,791.43	42,535.80
1.2.1	Obiect 1 - Cantina Telecom	16,627.19	3,159.17	19,786.35
1.2.2	Obiect 2 - Internat Telecom	19,117.18	3,632.26	22,749.44
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	23,845.30	4,530.61	28,375.90
1.3.1	Obiect 1 - Cantina Telecom	9,026.54	1,715.04	10,741.58
1.3.2	Obiect 2 - Internat Telecom	14,818.75	2,815.56	17,634.32
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>59,589.66</b>	<b>11,322.05</b>	<b>70,911.71</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Obiect 1 - Cantina Telecom	22,616.76	4,297.18	26,913.94
2.2	Obiect 2 - Internat Telecom	50,674.30	9,628.12	60,302.41
<b>Total capitol 2</b>		<b>73,291.06</b>	<b>13,925.30</b>	<b>87,216.36</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	14,800.00	2,812.00	17,612.00
3.1.1	Studii de teren	14,800.00	2,812.00	17,612.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnică	41,800.00	7,942.00	49,742.00
3.4	Certificarea performanței energetice a clădirilor	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.5	Proiectare	260,300.00	49,457.00	309,757.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60,300.00	11,457.00	71,757.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	190,000.00	36,100.00	226,100.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.1.1	Elaborarea cererii de finanțare și a tuturor studiilor necesare întocmirii acesteia	0.00	0.00	0.00
3.7.1.2	Management de proiect	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	132,695.11	25,212.07	157,907.18
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	42,695.11	8,112.07	50,807.18
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	28,463.40	5,408.05	33,871.45
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	14,231.70	2,704.02	16,935.73
3.8.2	Dirigenție de șantier	90,000.00	17,100.00	107,100.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>474,595.11</b>	<b>90,173.07</b>	<b>564,768.18</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	6,138,143.32	1,166,247.23	7,304,390.55
4.1.1	Obiect 1 - Cantina Telecom	1,415,402.42	268,926.46	1,684,328.89
4.1.2	Obiect 2 - Internat Telecom	4,722,740.89	897,320.77	5,620,061.66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	70,402.58	13,376.49	83,779.07
4.2.1	Obiect 1 - Cantina Telecom	21,417.60	4,069.34	25,486.94
4.2.2	Obiect 2 - Internat Telecom	48,984.98	9,307.15	58,292.13
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	533,667.00	101,396.73	635,063.73
4.3.1	Obiect 1 - Cantina Telecom	140,881.00	26,767.39	167,648.39
4.3.2	Obiect 2 - Internat Telecom	392,786.00	74,629.34	467,415.34
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	57,129.80	10,854.66	67,984.46
4.4.1	Obiect 1 - Cantina Telecom	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Obiect 2 - Internat Telecom	57,129.80	10,854.66	67,984.46
4.5	Dotări	316,508.40	60,136.60	376,645.00
4.5.1	Obiect 1 - Cantina Telecom	49,740.70	9,450.73	59,191.43
4.5.2	Obiect 2 - Internat Telecom	266,767.70	50,685.86	317,453.56
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>7,115,851.10</b>	<b>1,352,011.71</b>	<b>8,467,862.81</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	158,535.67	30,121.78	188,657.44
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	95,121.40	18,073.07	113,194.47
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	63,414.27	12,048.71	75,462.98
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	86,893.40	0.00	86,893.40
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	32,182.74	0.00	32,182.74
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,436.55	0.00	6,436.55
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	32,182.74	0.00	32,182.74
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	16,091.37	0.00	16,091.37
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute ( 20 % * cap. 1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	1,528,345.39	290,385.62	1,818,731.01
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>1,773,774.45</b>	<b>320,507.41</b>	<b>2,094,281.85</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	9,000.00	1,710.00	10,710.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>9,000.00</b>	<b>1,710.00</b>	<b>10,710.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>9,506,101.39</b>	<b>1,789,649.54</b>	<b>11,295,750.90</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>6,436,548.02</b>	<b>1,222,944.12</b>	<b>7,659,492.13</b>

Beneficiar  
UAT MUNICIPIUL CONSTANTA



# DEVIZUL OBIECTULUI 1

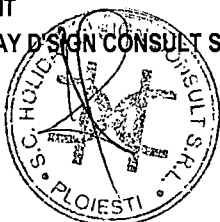
Cantina Telecom

Iunie 2019

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA
		lei
1	2	3
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>		
4.1	Constructii si instalatii	
4,1,1	Arhitectura	1,113,040.05
4,1,2	Rezistenta	19,490.94
4,1,3	Instalatii	282,871.44
4,1,3,1	<i>Instalatii electrice curenti tari interior</i>	91,698.09
4,1,3,2	<i>Instalatii electrice curenti slabi interior</i>	34,909.33
4,1,3,3	<i>Instalatii electrice exterior</i>	12,060.84
4,1,3,4	<i>Instalatii sanitare interior</i>	50,831.41
4,1,3,5	<i>Instalatii sanitare hidranti interiori</i>	10,808.47
4,1,3,6	<i>Instalatii sanitare Retele incendiu</i>	14,169.71
4,1,3,7	<i>Instalatii termice si ventilatie interior</i>	68,393.59
<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>		<b>1,415,402.42</b>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	21,417.60
<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>		<b>21,417.60</b>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	140,881.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00
4.5	Dotari	49,740.70
4,5,1	<i>Dotari interior</i>	28,932.70
4,5,2	<i>Dotari exterior</i>	20,808.00
4.6	Active necorporale	0.00
<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>		<b>190,621.70</b>
<b>Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)</b>		<b>1,627,441.72</b>

**BENEFICIAR**  
**UAT MUNICIPIUL CONSTANTA**

**PROIECTANT**  
**S.C. HOLIDAY DESIGN CONSULT S.R.L.**



## DEVIZUL OBIECTULUI 2

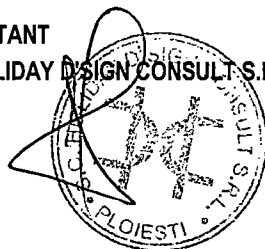
Internat Telecom

Iunie 2019

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA
		lei
1	2	3
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>		
4.1	Constructii si instalatii	
4,1,1	Arhitectura	2,846,949.24
4,1,2	Rezistenta	19,490.52
4,1,3	Instalatii	1,856,301.13
4,1,3,1	Instalatii electrice curenti tari interior	374,833.81
4,1,3,2	Instalatii electrice curenti slabi interior	70,394.62
4,1,3,3	Instalatii electrice exterior	13,275.14
4,1,3,4	Instalatii sanitare interior	1,066,623.93
4,1,3,5	Instalatii sanitare hidranti interiori	49,021.60
4,1,3,6	Instalatii sanitare Retele incendiu	14,169.71
4,1,3,7	Instalatii termice si ventilatie interior	267,982.32
<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>		<b>4,722,740.89</b>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	48,984.98
<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>		<b>48,984.98</b>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	392,786.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	57,129.80
4.5	Dotari	266,767.70
4,5,1	Dotari interior	245,959.70
4,5,2	Dotari exterior	20,808.00
4.6	Active necorporale	0.00
<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>		<b>716,683.50</b>
<b>Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)</b>		<b>5,488,409.38</b>

**BENEFICIAR**  
**SIAT MUNICIPIUL CONSTANTA**

**PROIECTANT**  
**S.C. HOLIDAY DESIGN CONSULT S.R.L.**



# Formular F3

Obiectiv: "Reabilitarea, modernizarea si dotarea Liceului Tehnologic de electrotehnica si telecomunicatii, Constanta" - Corp Cantina si Corp Internat  
Proiectant: HOLIDAY D'SIGN CONSULT

iunie2019

## LISTA

### cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari

Obiect: 1 Chelt.obtinere.si amenaj.teren

Categorie: 1.1 Obtinerea terenului

					[ron]	
Nr.	Capitol lucrari	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Valoare	
Crt.	Simbol			a)materiale		
	Denumire resursa			b)manopera		
	Observatii			c)utilaj		
	Corectii			d)transport		
	Liste Anexe			Total(a+b+c+d)		
1	YC01 82	LEI	0.00000	1.00	0.00	
				0.00	0.00	
				0.00	0.00	
				0.00	0.00	
				1.00	0.00	
<b>PROCURAREA TERENULUI</b>						
<b>Cheltuieli directe</b>					<b>0.00</b>	
<b>Alte cheltuieli directe</b>					<b>0.00</b>	
<b>TOTAL CHELT. DIRECTE</b>					<b>0.00</b>	
<b>Cheltuieli indirecte Io =</b>					<b>10.0000% x To</b>	
<b>Profit Po =</b>					<b>8.0000% x (To+Io)</b>	
<b>TOTAL GENERAL categorie Vo =</b>					<b>To+Io+Po</b>	

PROIECTANT  
SC HOLIDAY DESIGN CONSULT SRL

