



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea HCL nr. 173/2016 privind transmiterea din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța a unui imobil situat în str. Răscoalei din 1907 nr.4-8

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2016;

Având în vedere expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 103082/20.07.2016, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și referatul Direcției patrimoniu înregistrat sub nr. 103085/20.07.2016;

Având în vedere H.C.L. nr. 169/30.05.2016 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța, anexa 14 și anexa nr.2 la HCL nr. 173/30.05.2016 privind transmiterea din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța a unui imobil situat în str. Răscoalei din 1907 nr.4-8.

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. "c", art.123, alin.(1) și art. 115, alin.(1), lit.,„b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă modificarea și completarea anexei nr.2 din H.C.L.nr.173/2016 în sensul că în locul suprafeței de teren de 260,37 mp se va citi teren în suprafață indiviză de 53,93 mp.

Art. 2 -. Celelealte prevederi ale H.C.L. nr. 173/2016 rămân neschimbate

Art. 3 – Compartimentul comisiilor de specialitate ale Consiliului local va comunica prezenta hotărâre R.A.E.D.P.P. Constanta, Direcției patrimoniu, Direcției financiare și SPIT Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA,

NR. _____ / _____ 2016



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
PRIMAR
NR. 103082/20.07.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

În baza prevederilor art.36 alin. (2), lit."c", art. 123 și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

Având în vedere H.C.L. nr. 169/30.05.2016 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța, anexa 14, figurează teren în suprafață de 260,37 mp situat pe str. Răscoalei nr. 8 și H.C.L.nr.173/2016 privind transmiterea din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța a unui imobil situat în str. Răscoalei din 1907 nr.4-8.

Luând în considerare că terenul în suprafață indiviză de 206,44 mp proprietatea municipiului Constanța, se află în folosința SC Avanti Junior SRL reprezentând suprafață de teren aferentă construcției – magazin nr. 2.

Văzând situația reală din teren se impune modificarea suprafeței terenului de 260,37 mp transmisă în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța prin H.C.L. nr. 173/2016 anexa 2, în sensul că aceasta va fi de 53,93 mp suprafață aferentă corp C1 subsol și corp C1 parter aflată în administrarea regiei.

În temeiul prevederilor art.45 alin.(6) din Legea nr.215/2001, inițiez proiectul de privind modificarea H.C.L. nr. 173/2016 privind transmiterea din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța a unui imobil situat în str. Răscoalei din 1907 nr.4-8.

PRIMAR

DECEBAL FĂGĂDĂU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR.2- DE ORGANIZARE ŞI DEZVOLTARE
URBANISTICĂ, REALIZAREA LUCRĂRILOR PUBLICE, PROTECŢIA
MEDIULUI ÎNCONJURĂTOR, CONSERVAREA MONUMENTELOR ISTORICE ŞI
DE ARHITECTURĂ

RAPORT

Văzând expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 10302/12.07.2016;

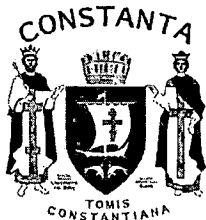
Analizând proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 173/2016 privind transmiterea din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța a unui imobil situat în str. Răscoalei din 1907 nr.4-8.

Comisia, întrunită azi 22.07.2016, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:

Favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat

PREȘEDINTE COMISIE,

SECIL-GIVAN CANTARAGIU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5 – PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA
DREPTURILOR ȘI A LIBERTĂȚILOR CETĂȚEANULUI

RAPORT

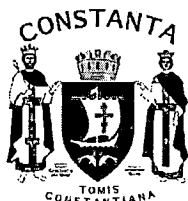
Văzând expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 103082 / 20.07 .2016;

Analizând proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 173/2016 privind transmiterea din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța a unui imobil situat în str. Răscoalei din 1907 nr.4-8.

Comisia, întrunită azi 21.07 .2016, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:
Favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 103085/20.07.2016

RAPORT

privind modificarea HCL nr. 173/2016 privind transmiterea din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța a unui imobil situat în str. Răscoalei din 1907 nr.4-8

Prin expunerea de motive nr. 103082/20.07.2016, domnul primar Decebal Făgădău inițiază proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 173/2016 privind transmiterea din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța a unui imobil situat în str. Răscoalei din 1907 nr.4-8.

Conform H.C.L. nr. 169/30.05.2016 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța, anexa 14, figurează teren în suprafață de 260,37 mp situat pe str. Răscoalei nr. 8.

Prin H.C.L. nr 173/2016 privind transmiterea din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța a unui imobil situat în str. Răscoalei din 1907 nr.4-8.

Terenul situat pe str. Răscoalei nr. 8 în suprafață indiviză de 206,44 mp ce constituie proprietatea municipiului Constanța și se află în folosința S.C. Avanti Junior S.R.L. reprezentând suprafață de teren aferentă construcției – magazin nr. 2.

S.C. Avanti Junior detine în proprietate construcție – magazin nr. 2 demisol și folosița teren situat pe str. Rascoalei din 1097 nr. 8 conform contractului de vânzare – cumparare autentificat sub nr. 2635/14.09.2005 de la SC Vepan SRL. Acesta din urmă a dobândit construcția prin transformarea Întreprinderii AEI Agrocoop Constnța în societate comercială pr acțiuni cu capital privat.

Prin adresa nr. 111176/2005 Primăria municipiului Constanța a emis acordul de intabulare pentru imobilul situate în Constanța str. Răscoala din 1907 nr. 8, folosința în favoarea SC Avanti Junior SRL fiind consemnată în încheierea nr. 17556/205 eliberată de OCPI Constanța.

Văzând situația reală din teren se impune modificarea suprafeței de teren de 260,37 mp transmisă în administrarea RAEDPP Constanța prin H.C.L. nr. 173/2016 anexa 2, în sensul că aceasta va fi de 53,93 mp constituind suptafața aferentă corp C1 subsol și corp C1 parter aflate în administrarea regiei.

Având în vedere prevederile art. 36, alin.(2), lit. "c", alin.(5), lit. "a", art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1), lit „b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, conform căreia Consiliul Local hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

Supunem dezbaterii plenului Consiliului local al municipiului Constanța proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 173/2016 privind transmiterea din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța a unui imobil situat în str. Răscoalei din 1907 nr.4-8.

DIRECTOR EXECUTIV PATRIMONIU,
Georgiana **GOSPODARU**

SEF SERVICIUL JURIDIC,
Iuliana **VOICU**

CONSILIER JURIDIC,
Iuliana **RĂDUȚOIU**

SEF SERV. PATRIMONIU,
Sorina **GHERASIM**

SERVICIUL PATRIMONIU,
Carmen **ISPAS**