

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂRE

### privind aprobarea prețului pentru închirierea unui spațiu cu destinația de depozit, pentru depozitarea mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_;

Văzând expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău, înregistrată sub nr.74954/04.05.2018, raportul Comisiei de specialitate nr. 1 – de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, raportul Comisiei de specialitate nr. 5 – pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, raportul Comisiei de specialitate nr.3 – servicii publice, comerț, turism și agrement, precum și raportul nr.74991/04.05.2018, al Direcției tehnic administrativ – Serviciul administrativ tehnico-economic;

Având în vedere HCL nr.351/31.10.2017 privind aprobarea închirierii unui spațiu cu destinația de depozit pentru depozitarea mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar, Dispoziția nr.1546/05.03.2018 privind constituirea comisiei de evaluare a ofertelor având ca obiect "închirierea unui spațiu în suprafață de 800-1000 mp cu destinația de depozit", oferta nr.32467/27.02.2018 și procesul verbal de judecare nr.63737/17.04.2018;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 9 și art. 115 alin.1 lit."b,, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** – Se aprobă închirierea spațiului în suprafață de 851,04 mp situat în Constanța, str.Industrială nr.10, cu un preț de 2,2 Euro/mp (fără TVA).

**Art.2** - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției administrație publică locală, Direcției tehnic administrativ și Direcției financiare, în vederea aducerii la îndeplinire, și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de consilierii locali astfel:  
\_\_\_\_\_ pentru; \_\_\_\_\_ împotriva; \_\_\_\_\_ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție \_\_\_\_\_ consilieri din 27 de membrii.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMENAZĂ  
SECRETAR,

Marcela Enache

Constanța

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
PRIMAR  
NR.74954/04.05.2018

## EXPUNERE DE MOTIVE

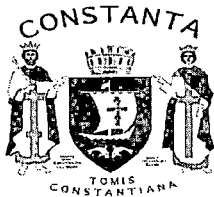
Având în vedere HCL nr.351/31.10.2017 privind aprobarea închirierii unui spațiu cu destinația de depozit pentru depozitarea mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar, spațiu cu o suprafață cuprinsă între de 800 și 1000 mp necesar desfășurării activității Direcției tehnic administrativ - Serviciul administrativ, tehnico-economic din cadrul Primăriei municipiului Constanța;

Luând în considerare Caietul de sarcini nr.26926/19.02.2018, Dispoziția nr.1546/05.03.2018 privind constituirea comisiei de evaluare a ofertelor având ca obiect "închirierea unui spațiu în suprafață de 800-1000 mp cu destinația de depozit", precum și constatările comisiei menționate în procesul-verbal de adjudecare nr.63737/17.04.2018 prin care comisia a declarat câștigătoare oferta depusă de RATC Constanța, înregistrată sub nr.32467/27.02.2018, pentru spațiul în suprafață de 851,04 mp, cu prețul de 2,2 Euro/mp, fără TVA;

În temeiul prevederilor art. 45, alin.6 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, având în vedere cele prezentate mai sus, inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea prețului pentru închirierea unui spațiu cu destinația de depozit pentru depozitarea mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar, pe care îl supun aprobării plenului Consiliului local al municipiului Constanța.

PRIMAR,

DECEBAL FĂGĂDĂU



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
DIRECȚIA TEHNIC ADMINISTRATIV  
SERVICIUL ADMINISTRATIV, TEHNICO-ECONOMIC  
NR.74991/04.05.2018

## R A P O R T

Având în vedere punerea în aplicare a HCL nr.351/31.10.2017 privind aprobarea închirierii unui spațiu cu destinația de depozit pentru depozitarea mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar, materializată până în prezent prin:

- elaborarea Caietului de sarcini nr.26926/12.02.2018 privind închirierea unui spațiu cu destinația de depozit pentru depozitarea mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar ale Primăriei municipiului Constanța, prin care s-au stabilit cerințele pe care trebuie să le îndeplinească ofertele ce se vor depune;
- emiterea Dispoziției nr.1546/05.03.2018 privind constituirea comisiei de evaluare a ofertelor având ca obiect "închirierea unui spațiu în suprafață de 800-1000 mp. cu destinația de depozit;
- întocmirea procesului-verbal de adjudecare nr.63737/17.04.2018 prin care a fost declarată câștigătoare oferta depusă de RATC Constanța, înregistrată sub nr.32467/27.02.2018, pentru spațiul în suprafață de 851,04 mp și prețul de 2,2 Euro/mp, fără TVA;

În vederea încheierii contractului de închiriere, considerăm necesară aprobarea prețului de 2,2 Euro/mp, fără TVA, pentru spațiul în suprafață de 851,04 mp, cu destinația de depozit, situat în Constanța, str. Industrială nr.10.

**Director Executiv,**

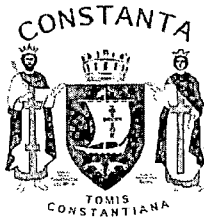
Eugen Căruntu

**Director Executiv adj.**

Cristina Dragomir

Inspector,

Doinița Enache



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5 – PENTRU ADMINISTRAȚIE  
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE,  
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚEANULUI

## R A P O R T

Văzând expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău, înregistrată sub nr.74954/04.05.2018;

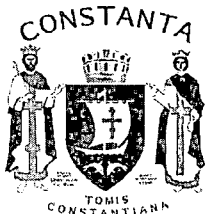
Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea prețului pentru închirierea unui spațiu cu destinația de depozit, pentru depozitarea mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar.

Comisia, întrunită azi 10.05.2018, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:

Favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR.1 – DE STUDII, PROGNOZE  
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET, FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CONSTANȚA

## R A P O R T

Văzând expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău, înregistrată sub nr.74954/04.05.2018;

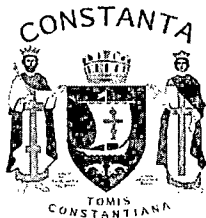
Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea prețului pentru închirierea unui spațiu cu destinația de depozit, pentru depozitarea mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar.

Comisia, întrunită azi, 18.05.2018, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:

Favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ANDREIAȘ CRISTIAN MARIUS



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3 – PENTRU SERVICII PUBLICE,  
COMERȚ, TURISM ȘI AGREMENT

## R A P O R T

Văzând expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău, înregistrată sub nr.74954/04.05.2018;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea prețului pentru închirierea unui spațiu cu destinația de depozit, pentru depozitarea mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar.

Comisia, întrunită azi 17.05..2018, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:

Favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,  
CĂTĂLIN-FLORIN PAPUC



ROMÂNIA

JUDEȚUL CONSTANȚA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA

DIRECȚIA TEHNIC ADMINISTRATIV

SERVICIUL ADMINISTRATIV, TEHNICO-ECONOMIC

NR.63737/17.04.2018

PROCES-VERBAL  
DE ADJUDECARE

Încheiat astăzi, 17.04.2018, pentru stabilirea ofertei câștigătoare pentru spațiul cu destinația de depozit necesar desfășurării activității Direcției tehnic administrativ.

Având în vedere HCL nr.351/31.10.2017 privind aprobarea închirierii unui spațiu cu destinația de depozit pentru depozitarea mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar, în suprafață de 800-1000 mp, necesar desfășurării activității Direcției tehnic administrativ, Comisia de evaluare a ofertelor constituită prin Dispoziția nr.1546/05.03.2018, având următoarea componență:

- Țăranu Alexandru - președinte;
- Tifu Raluca - membru;
- Mosora Anișoara - membru;
- Canciu Ioana-Adina - membru;
- Zaharia Mirela - membru;
- Enache Doinița - secretar,

s-a întrunit astăzi, 17.04.2018, pentru stabilirea ofertei câștigătoare.

În urma anunțului publicat de Primăria municipiului Constanța, s-a primit o singură ofertă din partea RATC Constanța, înregistrată sub nr.32467/27.02.2018.

Deschiderea ofertei a avut loc în data de 05.03.2018, fiind consemnat în procesul-verbal nr.35930/05.03.2018 că a întrunit toate condițiile impuse prin Caietul de sarcini nr.26926/19.02.2018.

**Prețul ofertei este de 2,2 Euro fără TVA/mp.**

În data de 27.03.2018, între orele 9,00-10,00 Comisia de evaluare a ofertelor a vizionat spațiul oferit de către RATC Constanța. Constatările de la fața locului au fost menționate în procesul-verbal de vizionare nr.51116/27.03.2018.

Prin adresa nr.53351/29.03.2018 i s-a comunicat ofertantului RATC Constanța constatările Comisiei de evaluare și i s-a solicitat angajamentul ca în termen de 60 de zile să realizeze lucrările respective.

RATC Constanța, prin adresa nr.4975/10.04.2018, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.60440/11.04.2018, se angajează să realizeze în termen de 60 de zile lucrările solicitate.

**Evaluarea ofertei pentru spațiul cu destinația de depozit în suprafață de 851,04 mp, situat în Constanța, str.Industrială nr.10.**

Denumire ofertant	Respectarea cerințelor caietului de sarcini	Preț fără TVA/mp
RATC Constanța	14 puncte din 14 puncte	2,2 Euro

Comisia de evaluare a ofertelor, având în vedere cele menționate mai sus

**HOTĂRĂȘTE:**

Declară câștigătoare oferta depusă de RATC Constanța, înregistrată sub nr.32467/27.02.2018, pentru spațiul cu destinația de depozit., cu o propunere financiară, fără TVA, de 2,2 Euro/mp.


Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal de adjudecare, azi, 16.04.2018, la sediul beneficiarului.

Președinte comisie,

  
Tăranu Alexandru


Membri:  
Tifu Raluca 

Mosora Anișoara 

Canciu Ioana-Adina 

Zaharia Mirela 

Secretar,

  
Enache Doinița

Red.2 ex.





ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL

Art. 115 lit. b

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea închirierii unui spațiu cu destinația de depozit**  
**pentru depozitarea mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar**

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2014;

Văzând expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău, înregistrată sub nr. 133781/17.10.2017, raportul Comisiei de specialitate nr. 1 - de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, raportul Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, precum și raportul nr. 133814/17.10.2017 al Direcției tehnic administrativ - Serviciul administrativ tehnico-economic;

În temeiul art.36, alin.9 și art.115, alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 - Se aprobă închirierea unui spațiu cu destinația de depozit pentru depozitarea mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar.

Art.2 - Spațiul ce urmează a fi închiriat va avea o suprafață de minim 800 mp. și maxim 1000 mp.

Art.3 - Se împuternicește primarul municipiului Constanța să constituie comisia de evaluare a ofertelor pentru închirierea spațiului și să stabilească atribuțiile acestei comisii.

Art.4 - Direcția tehnic administrativ va întreprinde măsurile legale în vederea identificării spațiului cu o suprafață de minim 800 mp. și maxim 1000 mp.

Art.5 - Se împuternicește primarul municipiului Constanța pentru semnarea contractului de închiriere.

Art.6 - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției tehnic administrativ, în vederea ducerii la îndeplinire, și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de consilierii locali astfel:  
15 pentru; 10 împotriva; - abțineri.

La data adoptării sunt în funcție        consilieri din 27 de membrii.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

*PATRICIUS TEODOR*

CONTRASEMENAZĂ  
SECRETAR,

Marcela Enache

Constanța  
Nr. 3571 / 31.10.2014

PREZENTA HOTĂRÂRE ESTE CONFORMĂ CU ORIGINALUL SECRETAR MUNICIPIU, MARCELA ENACHE Semnătura <u>Marcela Enache</u> Data <u>01.12.2014</u>
--



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
PRIMAR

*Handwritten signature and text:*  
A. N. Leburic  
secretar de primărie

DISPOZIȚIA NR. 1546

privind constituirea comisiei de evaluare a ofertelor având ca obiect  
"închirierea unui spațiu în suprafață de 800-1000 mp cu destinația de depozit."

Decebal Făgădău – primarul municipiului Constanța;

Luând în considerare HCL nr.351/31.10.2017 privind aprobarea închirierii unui spațiu cu destinația de depozit pentru depozitarea mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar, Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice și prevederile H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, adresa nr.R6880/23.01.2018 a Direcției achiziții și investiții publice precum și referatul nr.35775/05.03.2018 al Direcției tehnic administrativ;

Văzând dispoziția nr.750/17.01.2018 privind completarea art.1 din dispoziția nr.3697/04.10.2017 privind stabilirea și delegarea unor atribuții domnului viceprimar Babu Dumitru;

În temeiul prevederilor art.63 alin.(4), lit.a), art.68 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.a) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

DISPUN:

Art.1 – Constituirea comisiei de evaluare a ofertelor având ca obiect "închirierea unui spațiu în suprafață de 800-1000 mp cu destinația de depozit." în următoarea componență:

- 1.Țăranu Alexandru , șef serviciu, Serviciul administrativ, tehnico-economic. președinte comisie;
- 2.Tifu Raluca, inspector, Serviciul administrativ, tehnico-economic, membru;
- 3.Mosora Anișoara, inspector, Serviciul administrativ, tehnico-economic, membru;
5. Canciu Ioana-Adina – consilier juridic, Serviciul juridic, membru;
5. Zaharia Mirela – inspector, Serviciul contabilitate, membru;
- 6.Turbureanu Luana, consilier juridic, Serviciul juridic, membru supleant;

Secretariatul tehnic al comisiei va fi asigurat de Enache Doinița, inspector, Serviciul administrativ, tehnico-economic. Secretarul comisiei este fără drept de vot.

Art.2 – Comisia de evaluare are obligația de a verifica și analiza fiecare ofertă, atât din punct de vedere al elementelor tehnice propuse, cât și din punct de vedere al aspectelor financiare, și de a stabili oferta câștigătoare dintre ofertele admise, respectiv:

- să deschidă ofertele și să verifice dacă ofertanții au depus documente care atestă forma de proprietate întocmind un proces-verbal de deschidere oferte;

- să vizioneze fiecare spațiu ofertat și să analizeze oferta din punct de vedere tehnic și financiar și să încheie un proces-verbal de vizionare;

- să stabilească oferta câștigătoare, întocmind un proces-verbal de adjudecare.

Art.3 – Compartimentul relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta dispoziție Direcției tehnic, administrativ, Direcției financiare, Direcției administrație publică locală, în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

PRIMAR,  
DECEBAL FĂGĂDĂU

Constanța

Data 05.03.2018