



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind atribuirea în proprietate domnului Neagu Niculae, revoluționar, a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în baza Legii nr.341/2004

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2019;

Având în vedere expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr.34957/20.02.2019 raportul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu și cadastru înregistrat sub nr.34960/20.02.2019;

Luând în considerare adresa Direcției gestionare servicii publice nr.221737/19.12.2018;

În temeiul dispozițiilor art.10, alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică și art.5, alin.(1), lit. i) din Legea nr.341/2004 a recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977 și H.G. nr. 1412/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr.341/2004;

În conformitate cu prevederile art.36, alin.(2), lit. c și art. 115, alin.(1), lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Constanța a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci situat în Cimitirul municipal Constanța, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – (1) Se aprobă atribuirea în proprietatea domnului Neagu Niculae, fără plată, terenul prevăzut în anexă, dotat cu criptă, având ca scop realizarea înhumărilor.

(2) Atribuirea în proprietate se face în condițiile prevăzute de art.35, alin.3 din H.G. nr.1412/2004 respectiv, dreptul de proprietate acordat nu poate fi transmis decât prin moștenire legală.

Art. 3 – Predarea - primirea terenului se va face prin proces verbal de punere în posesie încheiat între Serviciul gestionare cimitire, Serviciul cadastru din cadrul Direcției patrimoniu și cadastru și domnul Neagu Niculae.

Art. 4 - Deținătorul dreptului de proprietate nu va mai putea beneficia de concesiunea unui alt loc de înhumare în niciunul din cimitirele de pe raza municipiului Constanța.

Art. 5 - Proprietarul este obligat să respecte Regulamentul de organizare și funcționare a cimitirelor de pe raza municipiului Constanța aprobat prin hotărâre a consiliului local.

Art. 6 - Formalitățile de publicitate imobiliară se vor efectua de proprietar.

Art. 7 - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției gestionare servicii publice-Serviciul gestionare cimitire, Direcției financiare, Serviciului juridic, S.P.I.T. Constanța și domnului Neagu Niculae prin Serviciul gestionare cimitire în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: _____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA

NR. _____ / _____ 2019



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA LA H.C.L. NR. _____

Elemente identificare bun	Suprafață teren	Numele și prenumele persoanei îndreptățite (beneficiar al legii nr.341/2004- revoluționar)	Observatii
Teren Loc de înhumare în Cimitirul municipal, Figura A15, loc 253	4,50 mp	Neagu Nicolae	Legea nr. 213 / 1998 Legea 314/2004 Adresă Serviciul gestionare cimitire nr.221737/19.12.2018

INCADRARE IN ZONA

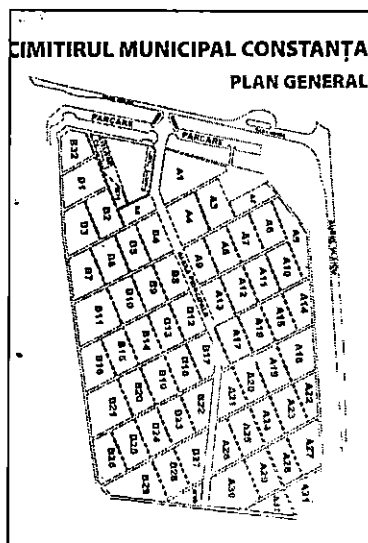
PLAN DE SITUATIE
Scara 1:50

CIMITIRUL BABA NOVAC

Figura A15

Loc 253

S = 4,50 mp



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

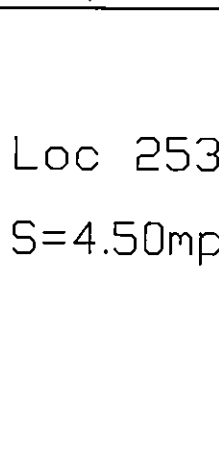
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 221737

Data 22.01.2019 Semnătura

Loc 289

1,50



Alee

3,00

Loc 253

S=4.50mp

3,00

Loc 254

1,50

Loc 217



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
NR. 34957/20.02.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere adresa Direcției gestionare servicii publice-Serviciul gestionare cimitire nr.221737/19.12.2018 conform căreia domnul Neagu Niculae poate primi în proprietate un loc de înhumare în Cimitirul municipal, figura A15, loc 253, în suprafață de 4,50 mp, pe care este construită o criptă cu 3 nivele;

Analizând excepția de neconstituționalitate, Curtea Constituțională, prin Decizia nr.798/2011, statuează că locurile de veci pot fi trecute din domeniul public în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, urmând apoi regimul juridic de drept comun al bunurilor proprietate privată;

În temeiul prevederilor art.45 alin.(6) din Legea nr.215/2001, inițiez proiectul de hotărâre privind atribuirea în proprietate domnului Neagu Niculae, revoluționar, a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în baza Legii nr.341/2004.

PRIMAR

DECEBAL FĂGĂDĂU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3 – PENTRU SERVICII PUBLICE,
COMERȚ, TURISM ȘI AGREMENT

R A P O R T

Având în vedere expunerea de motive inițiată de domnul primar Decebal Făgădău;

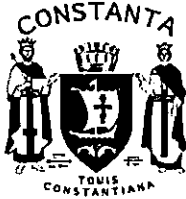
Analizând proiectul de hotărâre privind atribuirea în proprietate domnului Neagu Niculae, revoluționar, a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în baza Legii nr.341/2004

Comisia, întrunită azi 22.02.2019, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:

Favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

CĂTĂLIN-FLORIN PAPUC



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA NR. 5 – PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA,
JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA
DREPTURILOR SI LIBERTATILOR CETATEANULUI**

RAPORT

Având în vedere expunerea de motive inițiată de domnul primar Decebal Făgădău;

Analizând proiectul de hotărâre privind atribuirea în proprietate domnului Neagu Niculae, revoluționar, a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în baza Legii nr.341/2004

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, în ședința Comisiei nr.5 din data 22.02.2019 se avizează **FAVORABIL/NEFAVORABIL** proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU ŞI CADASTRU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR.34960/20.02.2019

RAPORT

privind atribuirea în proprietate domnului Neagu Niculae, revoluționar, a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în baza Legii nr.341/2004

Potrivit art.5 alin.(1) lit. i din Legea nr.341/2004 a recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987, destinatarii legii au dreptul la atribuirea în proprietate, fără plată, a locului de veci;

Având în vedere adresa Direcției gestionare servicii publice-Serviciul gestionare cimitire nr.221737/19.12.2018 conform căreia domnul Neagu Niculae poate primi în proprietate un loc de înhumare în Cimitirul municipal, figura A15, loc 253, în suprafață de 4,50 mp, pe care este construită o criptă cu 3 nivele;

Dreptul de proprietate asupra locului de veci nu poate fi transmis decât prin moștenire legală, moștenitorii având obligația punerii în aplicare a acesteia în termen de 30 de zile la Serviciul gestionare cimitire.

Înhumările deshumările și reînhumările se vor efectua de către societatea pestatoare/asociață responsabilă pentru cimitirul unde este amplasat locul de înhumare, conform tarifelor stabilite afișate la loc vizibil, cu respectarea normelor sanitare antiepidemice, în baza adevăreței emise de Serviciul gestionare cimitire.

În acest loc vor putea fi înhumați titularul dreptului de proprietate, soții/soțiile acestora, ascendenții și descendenții lor până la gradul IV inclusiv, precum și orice altă persoană numai cu acordul scris al titularului, cu rezervarea unui loc pentru titular.

Titularul dreptului de proprietate al locului de înhumare are obligația amenajării și întreținerii acestui loc și a lucrărilor funerare existente asigurându-i un aspect cât mai îngrijit.

Deținătorul dreptului de proprietate nu va putea beneficia de concesiunea unui alt loc de înhumare din cimitirele de pe raza municipiului Constanța.

După semnarea proceselor verbale de punere în posesie Serviciul gestionare cimitire se va ocupa în continuare de aceste locuri de veci.

Luând în considerare prevederile art. 36, alin.(2), lit. "c", alin.(5), lit. "a", art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1), lit „b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, conform căroră Consiliul Local hotărăște darea în administrare, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

Văzând dispozițiile art.10, alin.2 din Legea nr.213/1998 privind bunurile propritare publică cu modificările și completările ulterioare conform cărora "trecerea din domeniul public în domeniul privat se face, după caz, prin hotărâre a Guvernului a consiliului județean, sau a consiliului local, dacă prin Constituție sau prin lege nu se dispune altfel";

În temeiul dispozițiilor Legii nr.341/2004 se dispune atribuirea în proprietate domnului Neagu Niculae, revoluționar, a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în baza Legii nr.341/2004.

DIRECTOR EXECUTIV PATRIMONIU SI CADASTRU,

Nea
prim Nicolita Fildou
șef Serviciu cadastru
ȘEF SERVICIUL PATRIMONIU,

Șef Serviciu Cluj-Napoca
SERVICIUL PATRIMONIU,

Georgiana **SIMION**
W



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA GESTIONARE SERVICII PUBLICE
SERVICIUL GESTIONARE CIMITIRE
TELEFON 0241/632721
NR. 221737/19.12.2018



Către,
Direcția Patrimoniu și Cadastru

În atenția Domnului **Nicoleta Florescu**, Director Executiv,

Referitor: atribuire loc de înhumare în proprietate

Prin prezenta, vă rugăm să faceți demersurile pentru atribuirea în proprietatea domnului Neagu Niculae a locului de veci din Cimitirul Municipal, fig. A15, lot 253, cu suprafața de 4,50 mp, conform prevederilor Legii 341/12.07.2004, recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției Române din decembrie 1989.

În prezent pe locul de înhumare mai sus menționat este construită o criptă cu 3 nivele, al cărei proprietar este domnul Neagu Niculae.

Condițiile minime ce trebuie îndeplinite de către persoanele cărora li se va atribui în proprietate un loc de înhumare în unul din cimitirele de pe raza municipiului Constanța sunt următoarele:

- Beneficiarul are obligația să depună o copie a **Hotărârii privind atribuirea în proprietate a unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci** la Serviciul Administrare Cimitire, cu angajamentul respectării Regulamentului de Organizare și Funcționare a cimitirelor de pe Raza Municipiului Constanța, Anexa 1 la H.C.L.M. nr. 69/2010;

- Dreptul de proprietate asupra locului de veci poate fi transmis doar prin moștenire legală, cu obligația depunerii documentului care atestă calitatea moștenitorilor față de acest bun, la Serviciul Administrare Cimitire în termen de 30 de zile de la emitere;

- În acest loc vor putea fi înhumați titularul dreptului de proprietate, soții/soțiile acestora, ascendenții și descendenții lor până la gradul IV inclusiv, precum și orice altă persoană numai cu acordul scris al titularului, cu rezervarea unui loc pentru titular; Titularul dreptului de proprietate are obligația amenajării și întreținerii locului de înhumare, asigurându-i un aspect cât mai îngrijit;

- Înhumările, deshumările și reînhumările se vor efectua de către societatea prestatoare/asociată responsabilă pentru cimitirul unde este amplasat locul de înhumare, conform tarifelor stabilite afișate la loc vizibil, cu respectarea normelor sanitare antiepidemice, în baza adeverinței emise de Serviciul Administrare Cimitire.

Vă mulțumim.

Director Executiv,

Rareș Iordache

Șef Serviciu,

Irina Gavriz

Elaborat,

Irina Barbu