

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind retragerea din administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase
Constanța, preluarea în administrarea Consiliului local al municipiului
Constanța și transmiterea în administrarea R.A.D.E.T. Constanța a imobilului
Punct termic 71**

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2019;

Având în vedere expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 115148/12.06.2019, raportul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și referatul Direcției patrimoniu și cadastru înregistrat sub nr. 115151/12.06.2019;

Analizând art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare, care reglementează dreptul de administrare H.C.L. nr. 378/2016 privind retragerea din administrarea R.A.D.E.T. Constanța, preluarea în administrarea Consiliului local Constanța și transmiterea în administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța a imobilului Punct termic 71, H.C.L. nr. 451/2017 capitolul-10 Spitalul Clinic de Boli Infecțioase, poziția nr.1038 completat prin H.C.L. nr. 118/2019 anexa nr. 8.

Văzând adresele nr. 5235/29.05.2019 înregistrată sub 105476/30.05.2019 și nr. 4792/20.05.2019 înregistrată sub nr. 98570/21.05.2019 a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța.

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. "c", art.123, alin.(1) și art. 115, alin.(1), lit.,b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 - Se aprobă retragerea din administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța a imobilului punct termic 71, proprietate publică a municipiului Constanța, identificat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, preluarea acestuia în administrarea Consiliului local al municipiului Constanța și transmiterea lui în administrarea R.A.D.E.T. Constanța.

Art. 2 - Predarea - primirea imobilului se va face prin protocol încheiat între municipiul Constanța prin Serviciul cadastru din cadrul Direcției patrimoniu, Spitalul Clinic de Boli Infecțioase Constanța și R.A.D.E.T. Constanța.

Art. 3 - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre R.A.D.E.T. Constanța, Spitalul Clinic de Boli Infecțioase Constanța, Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției financiare și SPIT Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: _____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONSTANȚA,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARCELA ENACHE



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXĂ LA H.C.L. NR. _____

DENUMIRE IMOBIL	Elemente de identificare Descriere imobil	OBSERVAȚII
Punct termic nr. 71 B-dul Ferdinand nr. 100	În incinta clinicii din cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Suprafață construită 113,47 mp Suprafață utilă 95,66 mp	H.C.L. nr. 451/2017 nr. crt. 1038 Clinică infecțioase S+P+2E cu suprafață construită de 1373,25 mp

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
PRIMAR
NR. 115148 / 12.06.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

Luând în considerare:

- Art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare, care reglementează dreptul de administrare;
- art.36 alin. (2), lit. c), art. 123 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 378/2016 privind retragerea din administrarea R.A.D.E.T. Constanța, preluarea în administrarea Consiliului local Constanța și transmiterea în administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța a imobilului Punct termic 71;
- H.C.L. nr. 451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța nr. crt. 1038;

Văzând adresele nr. 105476/2019 și nr. 98570/2019 ale Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța.

În temeiul prevederilor art.45 alin.(6) din Legea nr.215/2001, inițiez proiectul de hotărâre privind retragerea din administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, preluarea în administrarea Consiliului local al municipiului Constanța și transmiterea în administrarea R.A.D.E.T. Constanța a imobilului Punct termic 71.

PRIMAR

DECEBAL FĂGĂDĂU



RAPORT

Având în vedere prevederile art. 36, alin.(2), lit. c), alin.(5), lit. a), art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1), lit b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, conform căroră Consiliul Local hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

Luând în considerare Art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare, care reglementează dreptul de administrare,

Prin H.C.L. nr. 378/2016 privind retragerea din administrarea R.A.D.E.T. Constanța, preluarea în administrarea Consiliului local Constanța și transmiterea în administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța a imobilului Punct termic 71, punctul termic situat în incinta clinicii din cadrul Spitalului de Boli Infecțioase Constanța a fost transmis în administrarea spitalului pentru derularea "Proiectului de consolidare a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța" prin lucrări de consolidare și reparații capitale pentru aducerea structurii de rezistență a clădirii la standarde în vigoare și punerea acesteia în siguranță.

Conform H.C.L. nr. 451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, la nr. crt. 1038, figurează Spitalul clinic de boli infecțioase din Bd. Ferdinand nr. 100 din care face parte Clinică infecțioase, construcție S+P+2E cu suprafață construită de 1373,25 mp.

Prin adresa nr. 105476/2019 completare la adresa nr. 98570/2019 Spitalul Clinic de Boli Infecțioase Constanța solicită predarea punctului termic din administrarea spitalului în administrarea RADET și ne comunică punctul de vedere al RADET Constanța cu privire la preluarea imobilului.

Văzând Procesul verbal de recepție nr. 810/2018 la terminarea lucrărilor aferente investiției "consolidare a Spitalului clinic municipal Constanța secția contagioase S+P+2E-corp C1" executată în baza Autorizației de construire nr. 448/18.04.2017, investiție însușită prin H.C.L. nr. 119/2019 anexa nr. 8.

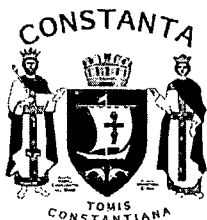
Supunem dezbaterii Consiliului local al municipiului Constanța proiectul de hotărâre privind retragerea din administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, preluarea în administrarea Consiliului local al municipiului Constanța și transmiterea în administrarea R.A.D.E.T. Constanța a imobilului Punct termic 71.

DIRECTOR EXECUTIV PATRIMONIU ŞI CADASTRU
prin Şef Serviciu Cadastru Nicoleta FLORESCU

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT PATRIMONIU ŞI CADASTRU
prin insp. Sorina GHERASIM

ŞEF SERVICIU PATRIMONIU
prin insp. Georgiana SIMION

SERVICIUL PATRIMONIU
Carmen ISPAS



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3 – PENTRU SERVICII PUBLICE,
COMERȚ, TURISM ȘI AGREMENT

R A P O R T

Văzând expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 115148 / 12.06.2019;

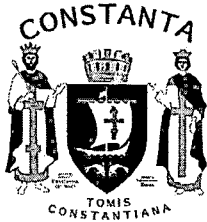
Analizând proiectul de hotărâre privind retragerea din administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, preluarea în administrarea Consiliului local al municipiului Constanța și transmiterea în administrarea R.A.D.E.T. Constanța a imobilului Punct termic 71.

Comisia, întrunită azi 14.06.2019, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:

Favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

CĂTĂLIN-FLORIN PAPUC



ROMÂNIA

JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5 – PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA
DREPTURILOR ȘI A LIBERTĂȚILOR CETĂȚEANULUI

RAPORT

Văzând expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău
înregistrată sub nr. 115148 / 12.06.2019;

**Analizând proiectul de hotărâre privind retragerea din administrarea
Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, preluarea în administrarea
Consiliului local al municipiului Constanța și transmiterea în administrarea
R.A.D.E.T. Constanța a imobilului Punct termic 71.**

Comisia, întrunită azi 18.06.2019, în conformitate cu prevederile art.44
alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:
Favorabil / nefavorabil proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU



SPITALUL CLINIC DE BOLI INFECTIOASE CONSTANTA

Telefon: 0241/484.501 contact@infectioaseconstanta.ro
Fax: 0241/615.491 www.infectioaseconstanta.ro

Situarea in Registrul de Stat nr. 100 Cod 9010-7-09



Nr. 5235 din 29.05.2019

DPC
30.05.2019
[Signature]

Andree
31.05.2019



CATRE
PRIMARIA CONSTANTA

In completarea adresei noastre nr.4792/20.05.2019 cu privire la predarea punctului termic in administrarea RADET Constanta, va transmitem alaturat raspunsul primit de la RADET cu privire la aceasta solicitare.

CONF.UNIV. DR. HABITUDIS STELA



SEF SERV.A.A.T.I.A.T.
EC.ARNAUTU GHEORGHE

[Signature]

DIRECTOR FIN.CONTABIL
EC.POPA NINA

[Signature]

INTOCMIT
ING.LEIZERIUC ELENA

[Signature]



REGIA AUTONOMĂ DE DISTRIBUIRE A
ENERGIEI TERMICE - R.A.D.E.T. Constanta

CONSTANTA, str. Baden Cărtan nr. 14 A
Tel/Fax: +40341 616937, +40341 461234
E-mail: office@radet-constanta.ro



Nr. B 8056/ 23.05.2019

SPITALUL CLINIC DE BOLI INFECTIOASE
CONSTANTA

INTRARE Nr. 1141

IESIRE

Ziua 7 Luna 05 An 2019

2021515

Către,

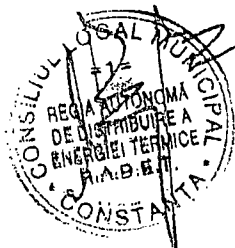
SPITALUL CLINIC DE BOLI INFECTIOASE CONSTANȚA
Bulevardul Ferdinand nr. 100

Având în vedere solicitarea dvs. cu privire la preluarea în administrare a punctului termic PT 71 ca urmare a finalizării lucrărilor conform „ Proiect de consolidare a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța”, vă transmitem următoarele:

- Sistemul de alimentare centralizată cu energie termică aparține Consiliului Local Municipal Constanța și este dat în administrarea R.A.D.E.T.
- Clădirea punctul termic PT 71 a fost transmisă în administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 378 / 28.12.2016.
- Este posibilă preluarea imobilului în administrarea R.A.D.E.T. doar după emiterea unei noi Hotărâri a Consiliului Local, inițiată de Spitalul Clinic de Boli Infecțioase Constanța în acest sens.

Cu deosebită considerație,

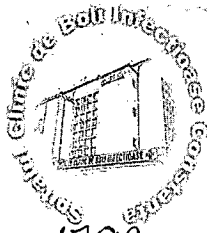
Director General
Ing. Liviu Popa



Director Tehnic Distribuție
Ing. Bogdan Orozan

Șef Birou Tehnic Investiții
Ing. Filoftia Roșu

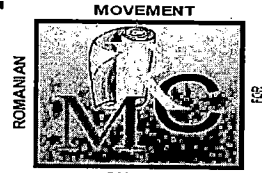
SP



SPITALUL CLINIC DE BOLI INFECTIOASE CONSTANTA

Telefon: 0241/484.501 contact@infectioaseconstanta.ro
Fax: 0241/615.491 www.infectioaseconstanta.ro

Strada 100 Nr. 100 Cod 900709



Certificat Nr. 304



Nr. 4792 din 20.05.2019

Andreea
23.05.2019

*Redus Astral
Directia de Distribuție a
Energiei
22-05-2019*

CATRE
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL
CONSTANTA

Va rugam sa aprobatii predarea punctului termic din administrarea Spitalului Clinic de Boli Infectioase, in administrarea Regiei Autonome de Distributie a Energiei Termice Constanta, avind in vedere finalizarea lucrarilor de consolidare. Mentionam ca am facut aceasta solicitare si prin adresa nr.9153/15.10.2018 dar nu am primit nici un raspuns.

Atasam prezentei copie dupa procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor de consolidare nr.610 / 04.10.2018.

CONF. UNIV. DR. HALICHIDIS STELA
MANAGER
SPITALUL CLINIC DE BOLI INFECTIOASE
CONSTANTA

SEF SERV. A.A.T.I.A.T.
EC.ARNAUTU GHEORGHE

DIRECTOR FIN.CONTABIL
EC.POPA NINA

INTOCMIT
ING.LEIZERIUC ELENA