



## **HOTĂRÂRE**

### **pentru modificarea H.C.L. nr. 141/2014 privind darea în administrarea Serviciului de Ambulanță Județean Constanța a imobilului situat în str. Bravilor nr. 1**

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_2019;

Având în vedere expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 75812/11.04.2019, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, precum și raportul Direcției patrimoniu și cadastru înregistrat sub nr. 75815/11.04.2019;

Văzând dispozițiile H.C.L. nr.141/23.06.2014 privind darea în administrarea Serviciului de Ambulanță Județean Constanța a imobilului situat în str. Bravilor nr. 1;

Având în vedere prevederile art. 1 alin. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și dispozițiile art. 861-868 din Legea nr. 297/2009 privind Codul Civil;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c și art. 115 alin.1 lit. b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art.1** – Se aprobă modificarea art. 1 din H.C.L. nr. 141/2014, în sensul că se retrage din administrarea Serviciului de Ambulanță Județean Constanța imobilul-platformă betonată situat în str. Bravilor nr. 1 în suprafață de 3526 mp în vederea reabilitării.

**Art.2** – Predarea terenului se va realiza în baza unui proces verbal încheiat între Serviciul cadastru din cadrul Primăriei municipiului Constanța și Serviciul de Ambulanță Județean Constanța.

**Art.3** – Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției financiare, SPIT Constanța, Serviciului de Ambulanță Județean Constanța, Serviciului juridic în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali  
astfel: \_\_\_\_\_ pentru, \_\_\_\_\_ împotriva, \_\_\_\_\_ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție \_\_\_\_\_ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA,

NR . \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2019



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA**  
**PRIMAR**  
**Nr. 75812/11.04.2019**

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

Văzând dispozițiile H.C.L. nr.141/23.06.2014 privind darea în administrarea Serviciului de Ambulanță Județean Constanța a imobilului situat în str. Bravilor nr. 1;

Terenul în suprafață măsurată de 4775 mp, situat în str. Bravilor nr. 1 este inclus în lista bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța conform H.C.L. nr. 451/2017 la nr.crt.1037 (S=4700 mp).

Terenul-platformă betonată în suprafață de 3526 mp se află în stare de degradare și necesită lucrări de reabilitare, lucrări care se vor executa de către Confort Urban S.R.L.;

În conformitate cu prevederile art.45, alin.6, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată privind administrația publică locală, inițiez proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr.141/2014 privind darea în administrarea Serviciului de Ambulanță Județean Constanța a imobilului situat în str. Bravilor nr. 1.

**PRIMAR**

DECEBAL FĂGĂDĂU



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA NR. 2 - de organizare si dezvoltare urbanistica,  
realizarea lucrarilor publice, protectia mediului inconjurator,  
conservarea monumentelor istorice si de arhitectura

## RAPORT

Având în vedere expunerea de motive prezentată în susținere de domnul primar Decebal Făgădău;

**Analizând proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 141/2014 privind darea în administrarea Serviciului de Ambulanță Județean Constanța a imobilului situat în str. Bravilor nr. 1;**

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, în sedința Comisiei nr.2 din data 15.04. 2019 se avizează **FAVORABIL/NEFAVORABIL** proiectul de hotărâre prezentat.

**PREȘEDINTE COMISIE,**  
**SECIL-GIVAN CANTARAGIU**



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5 – pentru administrație publică  
locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor  
și libertăților cetățeanului**

**RAPORT**

Având în vedere expunerea de motive prezentată în susținere de domnul primar Decebal Făgădău;

**Analizând proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 141/2014 privind darea în administrarea Serviciului de Ambulanță Județean Constanța a imobilului situat în str. Bravilor nr. 1 ;**

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, în sedinta Comisiei nr.5 din data 16.04. 2019 se avizeaza **FAVORABIL/NEFAVORABIL** proiectul de hotărâre prezentat.

**PREȘEDINTE COMISIE,**

**ADRIANA ARGHIRESCU**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA**  
**DIRECȚIA PATRIMONIU**  
**SERVICIUL PATRIMONIU**  
**NR. 75815/11.04.2019**

**RAPORT**

**pentru modificarea H.C.L. nr. 141/2014 privind darea în administrarea Serviciului de Ambulanță Județean Constanța a imobilului situat în str. Bravilor nr. 1**

Văzând dispozițiile H.C.L. nr.141/23.06.2014 privind darea în administrarea Serviciului de Ambulanță Județean Constanța a imobilului situat în str. Bravilor nr. 1;

Având în vedere prevederile art. 1 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare: "Obiectul prezentului titlu îl constituie reglementarea domeniului sănătății publice, obiectiv de interes social major." și ale art. 1 alin. 1 din Legea nr. 99/2004 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local: **(1)** Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile sanitare publice de interes județean sau local, denumite în continuare unități sanitare publice, sunt parte integrantă a domeniului public al județelor, comunelor, orașelor și municipiilor și se dau în administrarea unităților sanitare publice prin hotărâre a consiliului județean, Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, după caz, în condițiile legii. Componentele bazei materiale achiziționate cu finanțare de la bugetul de stat sau credite externe garantate de Guvern sunt proprietate privată a statului și sunt administrate de unitățile sanitare publice. Celelalte componente ale bazei materiale sunt proprietate privată a statului și sunt administrate de unitățile sanitare publice.;

Luând în considerare dispozițiile art. 12 alin 1, alin. 2 și alin. 3 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și dispozițiile art. 861-868 din Legea nr. 297/2009 privind Codul Civil;

În conformitate cu dispozițiile art. 10 și art. 38 lit. "g" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare și dispozițiile art. 136 alin. 4 din Constituția României;

Terenul aferent Serviciului de Ambulanță Județean Constanța în suprafață măsurată de 4775 mp, situat în str. Bravilor nr. 1 este inclus în lista bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța confor H.C.L. nr. 451/2017 la nr. Crt.1037 (S=4700 mp).

Clădirile în care își desfășoară activitatea Serviciul de Ambulanță Județean Constanța, cu o suprafață totală construită la sol de 1249 mp, sunt situate în strada Bravilor nr. 1 aparțin domeniului public al municipiului Constanța: C1-Sediu administrativ în suprafață de 124 mp, C2-Ateliere + vestiare în suprafață de 624 mp, C3-Clădire anexă birou mișcare spațiu UPC în suprafață de 133 mp, C4-Săli așteptare în suprafață de 279 mp, C5-Bordei carburanți în suprafață de 39 mp, C6-Rampă în suprafață de 50 mp.

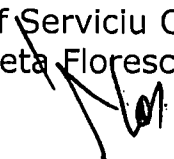
Terenul-platformă betonată în suprafață de 3526 mp se afla în stare de degradare și necesită reabilitarea adecvată.

După reconditionarea suprafeței degradate aceasta va reveni în administrarea Serviciului de Ambulanță Județean Constanța printr-un proiect de hotărâre în acest sens.

Supunem dezbaterii plenului Consiliului local al municipiului Constanta, proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 141/2014 privind darea în administrarea Serviciului de Ambulanță Județean Constanța a imobilului situat în str. Bravilor nr. 1.

**DIRECTOR EXECUTIV  
DIRECȚIA PATRIMONIU ȘI CADASTRU**

prin Șef Serviciu Cadastru  
Nicoleta Florescu



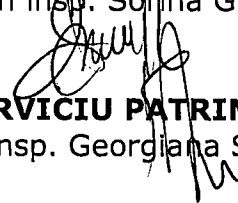
**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT  
DIRECȚIA PATRIMONIU ȘI CADASTRU**

prin insp. Sorina Gherasim



**ȘEF SERVICIU PATRIMONIU**

prin insp. Georgiana Simion



**SERVICIUL PATRIMONIU**

insp. Andreea Sendre





ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRĂRE

privind darea în administrarea Serviciului de Ambulanță Județean Constanța a imobilului situat în str. Bravilor nr.1

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 23.06. 2014;

Având în vedere expunerea de motive a domnului viceprimar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 82210/11.06.2014, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, și referatul Direcției patrimoniu înregistrat sub nr. 82209/11.06.2014;

Având în vedere adresa Serviciului de Ambulanță Județean Constanța înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.57546/17.04.2014 precum și nota de constatare a Camerei de Conturi Constanța nr.4045/15.04.2014;

Luând în considerare art.1, alin.(1) din Legea nr.99/07.04.2004 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. "c", art.123, alin.(1) și art. 115, alin.(1), lit., "b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1** - Se aprobă darea în administrarea Serviciului de Ambulanță Județean Constanța a imobilului (teren și construcții) situat în str.Bravilor nr.1 conform planului de amplasare și delimitare cu număr cadastral 108107 și număr carte funciară 129973/2008 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** - Predarea - primirea imobilului prevăzut la art.1 se va face prin proces-verbal de punere în posesie încheiat între Serviciul Cadastru din cadrul Direcției patrimoniu și Serviciul de Ambulanță Județean Constanța.

**Art. 3** - Compartimentul comisiilor de specialitate ale Consiliului local va comunica prezenta hotărâre Serviciului de Ambulanță Județean Constanța-str.Bravilor nr.1, Direcției patrimoniu, Direcției financiare și SPIT Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost aprobată de 25 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,  
ROȘU VASILE

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR  
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA,

NR. 141 / 23.06. 2014



# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA: 1:300

Nr. Cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului:	
108/107	4775	Strada Bravilor, Nr. 1, Mun. Constanta	
Cartea Funciara nr.	UAT	CONSTANTA	

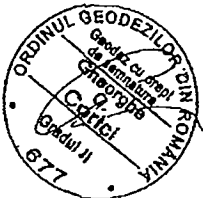
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare
I	Ce	4775	
Total		4775	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare	Mentiiuni
C1	124		(Sediu Administrativ-P+1) Supr. constr. desfasurata=248mp
C2	624		(Ateliere + Vestiare) Supr. constr. desfasurata= 624 mp
C3	133		(Cladire Anexa Birou Miscare-Spatiu UPC) Supr. constr. desfasurata= 133 mp
C4	279		Sali asteptare) Supr. constr. desfasurata= 279 mp
C5	39		(Bordel carburanti)
C6	50		(Rampa)
Total		1249	

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie: Sterco 70		
Pct.	E(m)	N(m)
1	789690.858	303394.815
2	789678.879	303398.289
3	789672.812	303399.929
4	789672.276	303398.599
5	789671.484	303399.025
6	789662.517	303402.049
7	789662.031	303402.414
8	789661.728	303402.852
9	789661.580	303403.388
10	789655.033	303440.760
11	789650.993	303485.855
12	789652.099	303485.720
13	789651.034	303490.093
14	789652.875	303480.255
15	789655.635	303480.808
16	789661.523	303480.358
17	789675.695	303478.601
18	789690.624	303478.735
19	789693.910	303472.978
20	789693.854	303472.346
21	789696.316	303468.520
22	789698.570	303464.345
23	789701.218	303458.888
24	789711.893	303454.486
25	789712.849	303454.233
26	789720.292	303455.353
27	789721.088	303450.381
28	789722.508	303442.772
29	789724.410	303428.155
30	789725.189	303415.728
31	789725.064	303413.578
32	789728.605	303408.158
33	789704.901	303401.983
34	789704.589	303401.973
35	789705.485	303398.858
36	789698.029	303398.840
Suprafata tablă măsurată=		4775 mp
Suprafata din acte=		4700 mp

Executant,  
P.F.A. Corci George

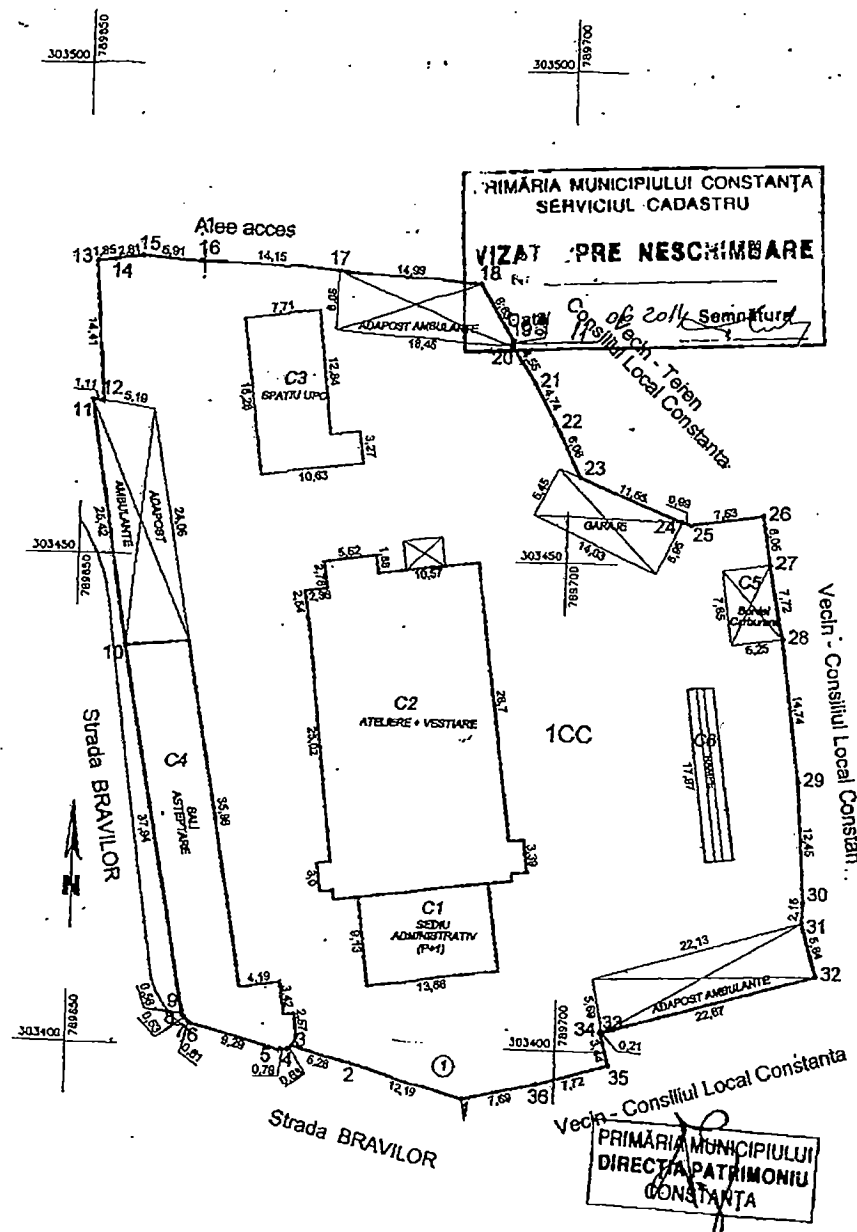


Data: 20.08.2008

Se confirmă suprafața din măsurători și introducerea imobilului în baza de date

OFICIUL DE CADASTRU ȘI FUNCIUNATE IMOBILIARĂ CONSTANȚA  
Nume și Prenume: IVAN FLORENTINA  
Funcție: CONSILIER GR. IA

66062 / 26 AUG. 2008



ANEXA LA HCL NR. 141/2014

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA: 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata [mp]	Adresa imobilului:	
108/107	4775	Strada Bravilor, Nr. 1, Mun. Constanta	
Cartea Funciara nr.	UAT	CONSTANTA	

## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	Mentuni
1	Cc	4775		Imobilul este imprejmuit cu garduri
Total		4775		

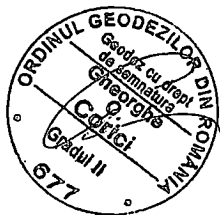
## B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare	Mentuni
C1	124		(Sediu Administrativ-P+1) Supr. constr. desfasurata=248mp
C2	624		(Ateliere+Vestiare) Supr. constr. desfasurata=624. mp
C3	133		(Cladire Anexa Birou Miscare-Spatiu UPC) Supr. constr. desfasurata=133 mp
C4	279		Sali asteptare Supr. constr. desfasurata=279 mp
C5	39		(Bordei carburanti)
C6	50		(Rampa)
Total		1249	

## INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: Stereo '70		
Pct.	E(m)	N(m)
1	789890.558	303394.815
2	789678.879	303398.299
3	789672.812	303399.929
4	789672.276	303399.599
5	789671.484	303399.625
6	789662.517	303402.049
7	789662.031	303402.414
8	789661.726	303402.852
9	789661.560	303403.386
10	789655.033	303440.760
11	789650.993	303465.855
12	789652.099	303465.720
13	789651.034	303480.093
14	789652.875	303480.255
15	789655.835	303480.808
16	789661.523	303480.359
17	789675.655	303479.601
18	789690.624	303478.735
19	789693.910	303472.978
20	789693.854	303472.348
21	789696.316	303468.520
22	789698.570	303464.345
23	789701.216	303458.888
24	789711.893	303454.486
25	789712.849	303454.233
26	789720.292	303455.353
27	789721.086	303450.361
28	789722.506	303442.772
29	789724.410	303428.155
30	789725.199	303415.728
31	789725.084	303413.578
32	789726.605	303408.150
33	789704.801	303401.963
34	789704.589	303401.973
35	789705.485	303398.656
36	789698.029	303396.640
Suprafata totala masurata=		4775 mp
Suprafata din act=		4700 mp

Executant,  
P.F.A. Corici Gheorghe

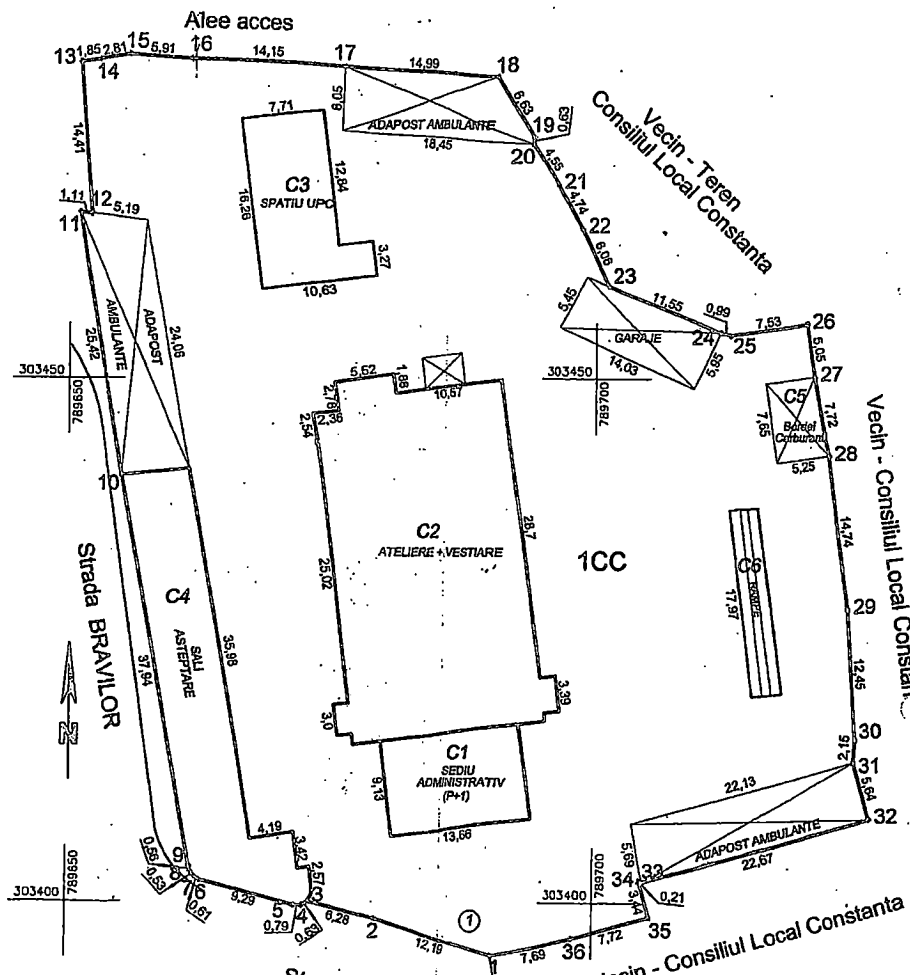


Data: 20.08.2008

Se confirmă suprafața din măsurători și introducerea imobilului în baza de date

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CONSTANȚA  
Nume și Prenume: IVAN FLORENTINA  
Funcția: CONSILIER GR. IA

66062 / 26. AUG. 2008



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
SERVICIUL CADASTRU  
VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
Nr. 758/N  
Data: 11.07.2019  
Semnătura