



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de

_____;

Luând în dezbatere expunerea de motive nr.117039/22.08.2016 a domnului primar Decebal Făgădău, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu înregistrat sub nr.117040/22.08.2016;

Luând în considerare adresa S.C. Confort Urban S.R.L. înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.91401/24.06.2016 și adresa Direcției gospodărire comunală nr. 103700/21.07.2016.

Văzând H.C.L. nr.211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța cu modificările și completările ulterioare precum și poziția str.Cașin colț cu str.Unirii, pagina 42 din H.C.L. nr.109/2005 privind centralizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța ;

Având în vedere dispozițiile art.2.1., capitolului II din H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin. (2) lit. „b”, „c” și „d”, art.3 lit. „c” și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă modificarea anexei nr.4 - Inventar parcări platforme și pasaje din H.C.L.nr.63/2013 în sensul dării în gestiunea delegată către S.C. Confort Urban S.R.L. a unui terenuri, situate în municipiul Constanța, conform anexelor nr.1-2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă modificarea anexei nr.3 - Inventar drumuri publice din H.C.L.nr. 63/2013 în sensul transmiterii în gestiunea delegată către S.C. Confort Urban S.R.L. a unor bunuri, respectiv drumuri publice, conform anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – Predarea – primirea bunurilor menționate la art. 1-2 se va face în baza unor procese verbale încheiate între Serviciul cadastru din cadrul Direcției patrimoniu a Primăriei municipiului Constanța și S.C.Confort Urban S.R.L.

Art. 4 - Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.63/2013 cu modificările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. 5 - Compartimentul pentru Comisiile de specialitate ale Consiliului local va comunica prezenta hotărâre, Direcției financiare, Direcției patrimoniu, Direcției gospodărire comunală, S.P.I.T. Costanța și S.C. Confort Urban S.R.L. în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța .

Prezenta hotărâre a fost aprobată de _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA

NR. _____ / _____ 2016



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR.1 LA H.C.L. NR. _____

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFAȚĂ	OBSERVAȚII
Zona Cămin Pensionari	Steren=229 mp	Legea nr. 213 / 1998 - H.C.L.nr.109/2005, pag. 42 pentru suprafața de 193,38 mp - adresa nr.113688/2016 pentru situația terenului în suprafața de 35,52 mp

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR.2 LA H.C.L. NR. _____

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFAȚĂ	OBSERVAȚII
Teren Sat Vacanță	Steren=548	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.nr.211/2011 - adresa nr.115613/19.08.2016 pentru situația terenului în suprafața de 548 mp

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXĂ NR. 3 LA H.C.L. NR. _____

NR. CRT.	POZIȚIA DIN H.C.L. NR. 211/2011	DENUMIREA BUNULUI	SUPRAFAȚĂ /MP
1.	16	Bd. Ferdinand – tronson str. Mihai Viteazu – str. Mircea cel Bătrân	42956 mp
2.	16	Bd. Ferdinand – tronson str. Mihai Viteazu – cap linie transport în comun Gara CFR	
3.	29	Bulevardul Tomis tronson bd.Mamaia – Bd. Al. Lăpușneanu	47991 mp

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
NR. 117039/22.08.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

În baza prevederilor:

- art.36, alin. 2, lit."c" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;
- art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;
- art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

În baza art. 10.2. din contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, „în funcție de tipul lucrărilor ce urmează a fi executate, administrația publică locală va solicita delegatului un deviz de lucrări întocmit pe baza structurii deviz/calculației pentru fundamentarea tarifelor de administrare”.

Văzând anexele nr.3-4 - Inventar drumuri publice și Inventar parcuri platforme și pasaje din H.C.L.nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța.

Luând în considerare H.C.L. nr.211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța cu modificările și completările ulterioare precum și H.C.L.109/2005 privind centralizarea bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța.

În temeiul prevederilor art.45 alin. 6 din Legea nr.215/2001, inițiez proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța.

PRIMAR

DECEBAL FĂGĂDĂU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA NR.2- de organizare si dezvoltare urbanistica,
amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, protectia
mediului înconjurator, conservarea monumentelor istorice și
de arhitectură

RAPORT

Având în vedere expunerea de motive prezentată în susținere de domnul Primar Decebal Făgădău;

Analizând proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L.nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța.

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publică locală, republicată, în ședința Comisiei nr.2 din data 24 08 2016 se avizează **FAVORABIL** / ~~NEFAVORABIL~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE

SECIL-GIVAN CANTARAGIU



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA NR. 5 – PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICĂ,
JURIDICĂ, APARAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA
DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚEANULUI**

RAPORT

Având în vedere expunerea de motive prezentată în susținere de domnul
Primar Decebal Făgădău;

**Analizând proiectul de hotărâre privind modificarea
H.C.L.nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii
serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din
municipiul Constanța.**

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind
administrația publică locală, republicată, în ședința Comisiei nr.5 din
data 23.08.2016 se avizează **FAVORABIL/NEFAVORABIL** proiectul
de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 117040/22.08.2016

RAPORT

proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța

Conform contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța aprobat prin H.C.L.nr.63/2013 la capitolul II-Obiectul contractului art.2.1. este stipulat faptul că operatorul de servicii publice (delegat) prestează servicii de administrare respectiv de întreținere, reparare și modernizare a tramei stradale a municipiului Constanța;

În baza art. 10.2. din contract, „în funcție de tipul lucrărilor ce urmează a fi executate, administrația publică locală va solicita delegatului un deviz de lucrări întocmit pe baza structurii deviz/calculației pentru fundamentarea tarifelor de administrare”.

Văzând anexele nr.3-4 - Inventar drumuri publice și Inventar parcuri platforme și pasaje din H.C.L.nr.63/2013;

Luând în considerare Ordonanța de Guvern nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța precum și H.C.L.nr.211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;

Terenul în suprafață de 229 mp situat în mun.Constanța, zona Cămin Pensionari este identificat ca făcând parte din lista bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța conform H.C.L.M.nr.109/2005, poz.2363-193,48 mp(din terenul în suprafață totală de 1405,48 mp) diferența de teren în suprafață de 35,52 mp este identificată ca făcând parte din domeniul privat.

Terenul în suprafață de 548 mp situat în Constanța Sat Vacanță este identificat ca făcând parte din lista bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța conform H.C.L.M.nr.211/2011, Secțiunea I-Bunuri mobile, Străzi, poz.677, pg.26-alei mun.Constanța(fără nume).

Având în vedere adresa Direcției gospodărire comunală-Serviciul drumuri și iluminat public înregistrată sub nr.103700/21.07.2016 prin care s-a înaintat copia procesului verbal de predare primire a unor părți și/sau tronsoane din cadrul obiectivului de investiții Reabilitarea și modernizarea iluminatului public în unele localități ale zonei metropolitane Constanța;

Bunurile ce se vor transmite în gestiune delegată către S.C. Confort Urban S.R.L. sunt cuprinse în lista bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța conform H.C.L.nr.211/2011, Capitolul I-Străzi.

Având în vedere prevederile art. 36, alin.(2), lit. "c", alin.(5), lit. "a", art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1), lit "b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, conform căreia Consiliul Local hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

Supunem dezbaterii plenului Consiliului local proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța.

DIRECTOR EXECUTIV PATRIMONIU,
Georgiana **GOSPODARU**

ȘEF SERVICIUL JURIDIC,
Iuliana **VOICU**

ȘEF SERV. PATRIMONIU,
Sorina **GHERASIM**

CONSILIER JURIDIC,
Iuliana **RĂDUȚOIU**

SERVICIUL PATRIMONIU,
Georgiana **SIMION**