



**ROMÂNIA
JUDETUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL**

H O T Ă R Ă R E
privind modificarea și actualizarea H.C.L. nr.211/2011 privind însușirea și
aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al
municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2017.

Luând în dezbateră expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău, înregistrată sub nr. 5682/17.01.2017, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu nr. 5684/17.01.2017;

Analizând HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al municipiului Constanța precum și H.C.L. nr.211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont de dispozițiile art.3, alin.(4) precum și art.8 alin.(1) din Legea nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. "c", art.115 alin.(1), lit.„b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 – Se aprobă completarea anexei la H.C.L. nr. 211/2011 cu poziția nr. 3132, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă completarea anexei la H.C.L. nr. 211/2011 cu poziția 3133, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 –Celelalte prevederi ale H.C.L.nr.211/2011 rămân neschimbate.

Art. 4 – Compartimentul comisiilor de specialitate ale Consiliului local va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu, Direcției financiare, Direcției administrarea domeniului public și privat și S.P.I.T. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de _____consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA
NR. _____ 2017



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

ANEXA NR.1 LA H.C.L. NR. _____

Nr.crt H.C.L. NR.211/2011	DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFAȚĂ	OBSERVAȚII
3132	teren str. B.P.Hașdeu nr. 71	185 mp	Legea nr. 213/1998 185 mp - trecere din domeniul privat in domeniul public

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

ANEXA NR.2 LA H.C.L. NR. _____

Nr.crt H.C.L. NR.211/2011	DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFAȚĂ	OBSERVAȚII
3133	teren str. Traian fără număr vis-a-vis de Judecătorie	40 mp	Legea nr. 213/1998 Identificare nr. 111329/2016

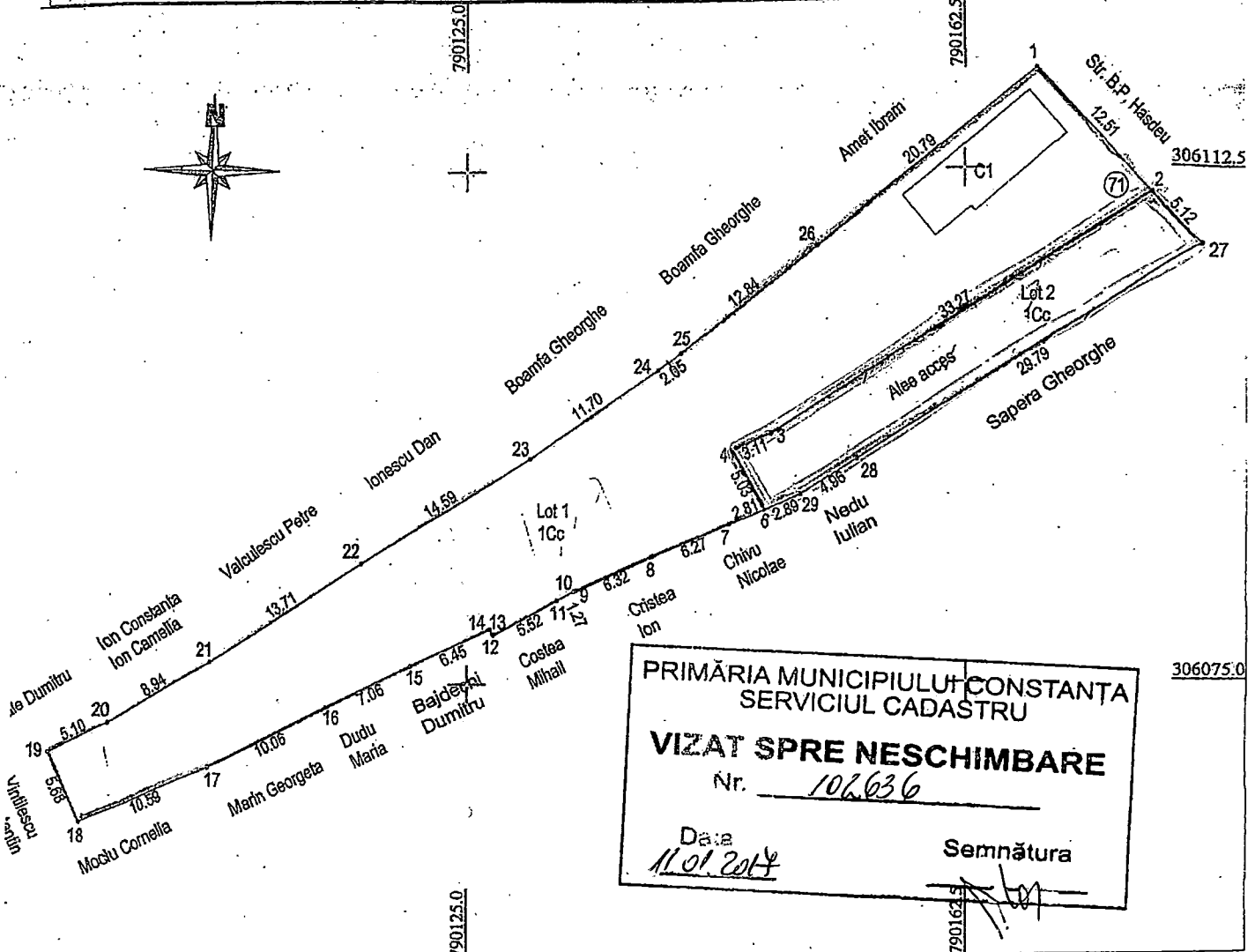
PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:500

- ETAPA I -

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului :	
224966	1037 mp	Mun. Constanta - Str. B. P. Hasdeu, nr. 71	
Cartea funciara nr.	224966	UAT	CONSTANTA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 106636

Data 11.01.2014

Semnătura

TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE

Situatia actuala (Inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
224966	1037	Cc	Str. B.P. Hasdeu, nr. 71 - teren si constructii	241369	852	Cc	Str. B.P. Hasdeu, nr. 71, Lot 1 - teren si constructii
				241370	185	Cc	Str. B.P. Hasdeu, nr. 71, Lot 2 - teren - allee acces
					2016		
Total	1037			Total Suprafata = 1037 mp			

Executant:
PEA Grosu Ion

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA

Nume si Receptiune: LIVIA

functia: CONSILIER



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
Nr. 5682/17.01.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

Conform dispozițiilor art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică, domeniul public al comunelor, al oraselor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexa și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Analizând HG nr. 904/2002 privind atestarea domeniului public al municipiului Constanța, precum și HCL nr. 211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța cu modificările și completările ulterioare;

Prin H.C.L. nr.29/2015 lotul de 1037 mp a fost dezmembrat în 4 loturi: unul în suprafață de 185mp, altul de 360mp care este afectat de o construcție proprietate privată, altul de 192 mp care aparține domeniului privat al municipiului și altul în suprafață de 300mp care a făcut obiectul dispozițiilor Legii nr.10/2001.

Conform certificatului de urbanism nr.3059/14.10.2016 la regimul economic al lotului în suprafață de 185 mp este prevăzută folosirea actuală a acestuia ca alee de acces.

Calea de acces, nou creată, în suprafață de 185 mp, va asigura accesul la imobilul înregistrat pe str B.P. Hașdeu nr.71, lot 3 și va fi inventariat ca domeniu public al municipiului Constanța conform Legii nr.213/1998.

În urma identificării nr. 111329/2016 terenul în suprafață de 40 mp situat pe str. Traian fără număr vis -a-vis de Judecătoria a fost identificat ca fiind domeniul public al municipiului Constanța conform Legii nr. 213/1998, urmând a fi inventariat.

În temeiul prevederilor art.45 alin.(6) din Legea nr.215/2001, inițiez proiectul de hotărâre privind modificarea și actualizarea H.C.L. nr.211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța.

PRIMAR

DECEBAL FĂGĂDĂU



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2 - DE ORGANIZARE
ȘI DEZVOLTARE URBANISTICĂ, REALIZAREA LUCRĂRILOR
PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI ÎNCONJURĂTOR, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE ARHITECTURĂ**

R A P O R T

Văzând expunerea de motive a domnul primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 167503/09.12.2016;

Analizând proiectul de hotărâre privind modificarea și actualizarea H.C.L. nr.211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța.

Comisia, întrunită azi 20.01.2018 în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:

Favorabil /-nefavorabil proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

SECIL-GIVAN CANTARAGIU



**ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA NR. 5 – PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA
DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚEANULUI**

RAPORT

Văzând expunerea de motive a domnul primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 167503/09.12.2016;

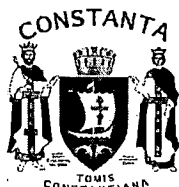
Analizând proiectul de hotărâre privind modificarea și actualizarea H.C.L. nr.211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța.

Comisia, întrunită azi 19.01..201~~6~~⁷, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:

Favorabil / nefavorabil proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr. 5684/17.01.2017

R A P O R T

privind modificarea și actualizarea H.C.L. nr.211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit "c" și art. 45, alin. (3), din Legea nr.215 / 2001 privind Administrația Publică Locală, republicată.

Conform dispozițiilor art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică, domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexa și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Analizând HG nr. 904 / 2002 privind atestarea domeniului public al municipiului Constanța precum și HCL nr. 211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța cu modificările și completările ulterioare;

Imobilul situat în str. B.P. Hașdeu nr.71, lot 2 în suprafață de 185 mp este cuprins în suprafață totală de 1037 mp care a fost inventariată în domeniului privat al municipiului Constanța conform H.C.L.nr.249/2009, anexa nr.10 și H.C.L.nr.131/2006, anexa nr.21.

Prin H.C.L. nr.29/2015 lotul de 1037 mp a fost dezmembrat în 4 loturi: unul în suprafață de 185mp, altul de 360mp care este afectat de o construcție proprietate privată, altul de 192 mp care aparține domeniului privat al municipiului și altul în suprafață de 300mp care a făcut obiectul dispozițiilor Legii nr.10/2001.

Conform certificatului de urbanism nr.3059/14.10.2016 la regimul economic al lotului în suprafață de 185 mp este prevăzută folosirea actuală a acestuia ca alee de acces.

Calea de acces, nou creată, în suprafață de 185 mp, va asigura accesul la imobilul înregistrat pe str B.P. Hașdeu nr.71, lot 3 și va fi inventariat ca domeniu public al municipiului Constanța conform Legii nr.213/1998.

Văzând proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Constanța a unei suprafețe de teren în vederea creării unei căi de acces pentru imobilul situat în strada B.P. Hașdeu nr.71, lot 2, conform planului de situație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

În urma identificării nr. 111329/2016 terenul în suprafață de 40 mp situat pe str. Traian fără număr vis -a-vis de Judecătoria a fost identificat ca fiind domeniul public al municipiului Constanța conform Legii nr. 213/1998, urmând a fi inventariat.

Supunem dezbaterii Consiliului local al municipiului Constanța proiectul de hotărâre privind modificarea și actualizarea H.C.L. nr.211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța.

DIRECTOR EXECUTIV PATRIMONIU

Radu **VOLCINSCHI**

CONSILIER JURIDIC

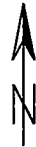
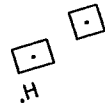
Raluca **GHITOIU**

ȘEF SERV. PATRIMONIU

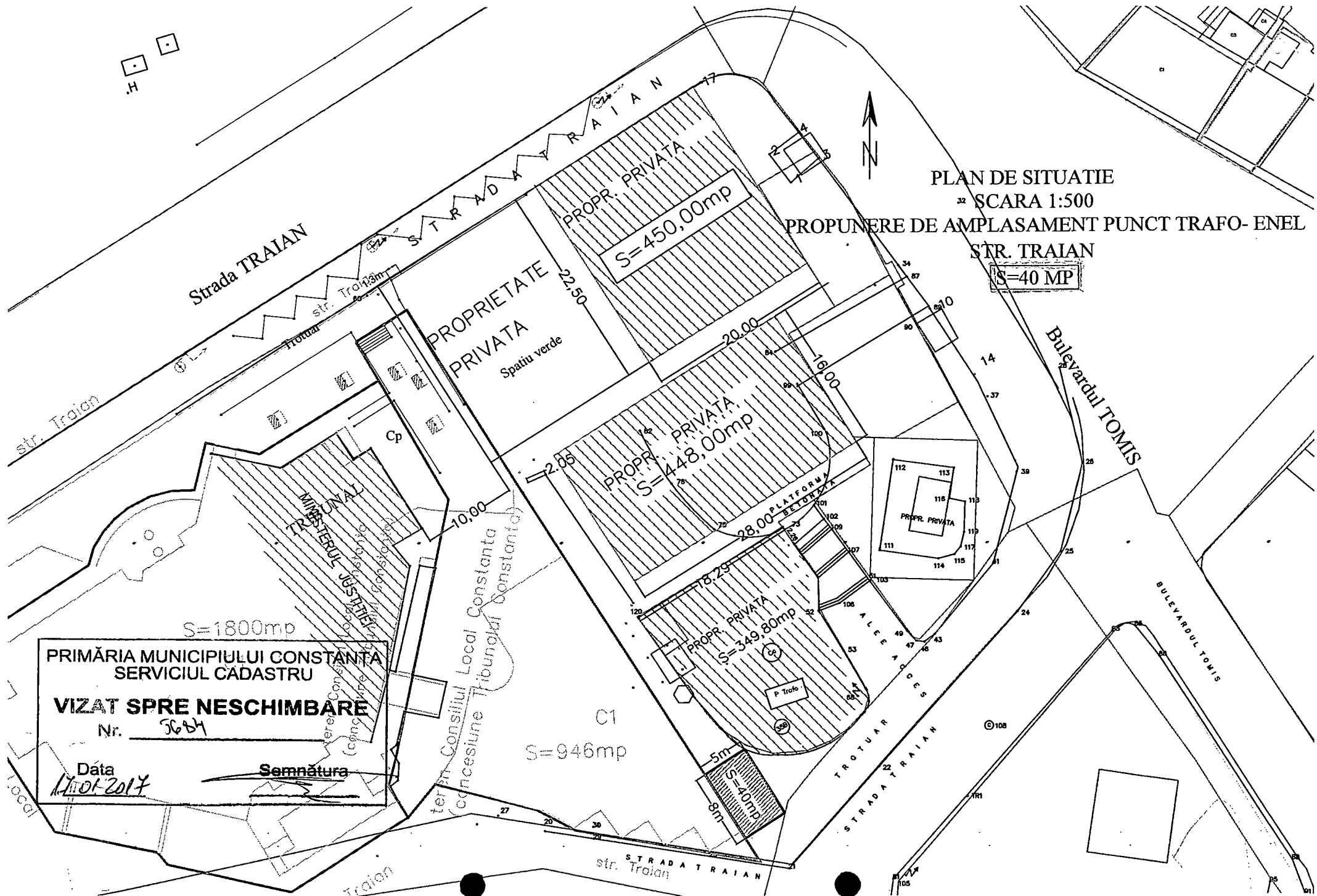
Sorina **GHERASIM**

ELABORAT

Carmen **ISPAS**



PLAN DE SITUATIE
 SCARA 1:500
 PROPUNERE DE AMPLASAMENT PUNCT TRAFU- ENEL
 STR. TRAIAN
 S=40 MP



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
 SERVICIUL CĂDASTRU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Nr. 5684
 Data 17.01.2014
 Semnătura

terren Consiliul Local Constanta
 (concesione Tribunal Constanta)

