



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂRE

privind asigurarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală pentru obiectivul de investiții "*Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.2, aleea Mălinului nr.4, municipiul Constanța*"

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_;

Luând în dezbatere expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr.147164/15.11.2017, referatul Direcției achiziții și investiții publice înregistrat sub nr.147254/16.11.2017, raportul Comisiei de specialitate nr.1 de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța și raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

Având în vedere dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, precum și prevederile art.8, alin.(3) din Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr.1851 din 09.05.2013, republicat, pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr.28/2013;

Văzând dispozițiile art.44, alin.(1), din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d) și art.115, alin.(1), lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

### HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă finanțarea de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală pentru obiectivul de investiții "*Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.2, aleea Mălinului nr.4, municipiul Constanța*", în valoare de 1.198.106,13 lei cu TVA, pentru următoarele categorii de lucrări:

- cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului,
- studii de fezabilitate/documentații de avizare a lucrărilor de intervenții,
- studii de teren,
- studii de specialitate,
- expertize tehnice și/sau audit energetic,
- asistența tehnică,
- consultanță,
- taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații,
- organizarea procedurilor de achiziții,
- active necorporale,
- cheltuieli conexe organizării de șantier,
- comisioane, cote, taxe, costuri credite,

- cheltuieli pentru tehnologice,
- teste și predare la beneficiar,
- alte cheltuieli, după caz, conform deviz general anexat.

ART. 2. Consiliul local al municipiului Constanța se angajează să asigure contribuția proprie ce îi revine din costurile aferente obiectivului de investiții, în conformitate cu prevederile art.8, alin.(3) din Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr.1851/09.05.2013, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și alte cheltuieli, după caz, conform deviz general anexat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 Compartimentul relații consiliul local și administrație locală va comunica prezenta hotărâre Direcției achiziții și investiții publice, Direcției financiare, din cadrul Primăriei municipiului Constanța, Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:  
\_\_\_\_\_pentru, \_\_\_\_\_împotrivă, \_\_\_\_\_abțineri.

La data adoptării sunt în funcție \_\_\_\_\_consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,

Constanța

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



R O M Â N I A  
JUDEȚUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
PRIMAR  
Nr.147164/15.11.2017

### EXPUNERE DE MOTIVE

În temeiul art.9, alin.(2) din OUG nr.28/2013, pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare, a fost aprobat Ordinul ministrului dezvoltării regionale a administrației publice și fondurilor europene nr.3420/23.06.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea PNDL, pentru județul Constanța, în perioada 2017-2020.

Conform listei aprobate, municipiul Constanța beneficiază de finanțare prin PNDL 2017-2020 pentru obiectivul de investiții "*Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.2, alea Mălinului nr.4, municipiul Constanța*", cu valoarea alocată din bugetul de stat de 2.610.000 lei.

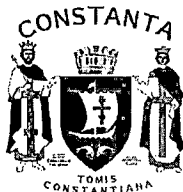
Pentru acest obiectiv de investiții s-au aprobat indicatorii tehnico-economici în faza DALI.

Luând în considerare dispozițiile OUG nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, precum și prevederile art.8, alin.(3) din Ordinul ministrului dezvoltării regionale a administrației publice și fondurilor europene nr.1851/2013, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile art.44, alin.(1), din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, referitoare la competențele de aprobare a documentațiilor tehnico-economice ale obiectivelor de investiții;

În temeiul prevederilor art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, supun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind asigurarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL pentru obiectivul de investiții "*Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.2, alea Mălinului nr.4, municipiul Constanța*".

PRIMAR,  
DECEBAL FĂGĂDĂU



România  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI INVESTIȚII PUBLICE  
SERVICIUL INVESTIȚII  
NR.147254/16.11.2017

## REFERAT

Având în vedere că, în temeiul art.9, alin.(2) din OUG nr.28/2013, pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare, a fost aprobat OMDRAPFE nr.3420/23.06.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea PNDL, pentru județul Constanța, în perioada 2017-2020.

Conform listei aprobate, municipiul Constanța beneficiază de finanțare prin PNDL 2017-2020 pentru obiectivul de investiții "*Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.2, alea Mălinului nr.4, municipiul Constanța*", cu valoarea alocată din bugetul de stat de 2.610.000 lei lei.

Pentru acest obiectiv de investiții s-au aprobat indicatorii tehnico-economici în faza DALI.

Luând în considerare dispozițiile OUG nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, precum și prevederile art.8, alin.(3) din OMDRAPFE nr.1851/2013, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

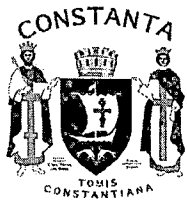
Văzând prevederile art.44, alin.(1), din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, referitoare la competențele de aprobare a documentațiilor tehnico-economice ale obiectivelor de investiții;

În temeiul prevederilor art.44, alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, propun proiectul de hotărâre privind asigurarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL pentru obiectivul de investiții "*Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.2, alea Mălinului nr.4, municipiul Constanța*".

Director Ex. Adj.,  
Nanu Daniela

Șef Serviciu Investiții,  
Borali Veaveghiul

Inspector,  
Ispas Irina



R O M Â N I A  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR.1 - PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE,  
BUGET, FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
AL MUNICIPIULUI CONSTANȚA

## R A P O R T

Văzând expunerea de motive înregistrată sub nr.147164/15.11.2017, inițiată de domnul primar DECEBAL FĂGĂDĂU;

Analizând proiectul de hotărâre privind asigurarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.2, alea Mălinului nr.4, municipiul Constanța";

Comisia întrunită în ședința din data de 16.11.2017, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE

ZABARA A



R O M Â N I A  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR.5 – pentru administrație publică,  
juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților  
cetățeanului

## R A P O R T

Văzând expunerea de motive înregistrată sub nr.147164/15.11.2017, inițiată de domnul primar DECEBAL FĂGĂDĂU;

Analizând proiectul de hotărâre privind asigurarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.2, aleea Mălinului nr.4, municipiul Constanța";

Comisia întrunită în ședința din data de 16.11.2018, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE  
ARGHIRESCU ADRIANA

**INVESTITIA:** Reabilitarea, modernizarea si mansardarea Cresei nr.2  
**ADRESA:** Str.Malinului, nr.4,Municipiul Constanta  
**BENEFICIAR :** SERVICIUL PUBLIC DE ASISTENTA SOCIALA CONSTANTA  
**PROIECTANT:** SC TEHNOCONSULT PROIECT SRL

**DEVIZ GENERAL**

Octombrie 2017

lei

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Val.totala cu TVA	Valoare cu TVA	
						B.L.
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>						
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea terenului la	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>						<b>0.00</b>
<b>Total capitol 2</b>		<b>20,000.00</b>	<b>3,800.00</b>	<b>23,800.00</b>	<b>0.00</b>	<b>23,800.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1	<b>Studii</b>	<b>4,500.00</b>	<b>855.00</b>	<b>5,355.00</b>	<b>0.00</b>	<b>5,355.00</b>
	3.1.1. Studii de teren:studiu topo si studiu geotehnic	4,500.00	855.00	5,355.00	0.00	5,355.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	<b>Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>	<b>5,000.00</b>	<b>950.00</b>	<b>5,950.00</b>	<b>0.00</b>	<b>5,950.00</b>
3.3.	<b>Expertizare tehnica</b>	<b>3,750.00</b>	<b>712.50</b>	<b>4,462.50</b>	<b>0.00</b>	<b>4,462.50</b>
3.4.	<b>Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor</b>	<b>3,000.00</b>	<b>570.00</b>	<b>3,570.00</b>	<b>0.00</b>	<b>3,570.00</b>
3.5.	<b>Proiectare</b>	<b>80,957.91</b>	<b>15,382.00</b>	<b>96,339.91</b>		<b>21,420.00</b>
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	15,000.00	2,850.00	17,850.00	0.00	17,850.00

	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3,000.00	570.00	3,570.00	0.00	3,570.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,000.00	570.00	3,570.00	3,570.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	59,957.91	11,392.00	71,349.91	71,349.91	0.00
<b>3.6.</b>	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>3.7.</b>	<b>Consultanta</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>3.8.</b>	<b>Asistenta tehnica</b>	<b>38,927.58</b>	<b>7,396.24</b>	<b>46,323.81</b>	<b>0.00</b>	<b>46,323.81</b>
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	11,941.61	2,268.90	14,210.51	0.00	14,210.51
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	9,941.61	1,888.90	11,830.51	0.00	11,830.51
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,000.00	380.00	2,380.00	0.00	2,380.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	26,985.97	5,127.33	32,113.30	0.00	32,113.30
<b>Total capitol 3</b>		<b>136,135.49</b>	<b>25,865.74</b>	<b>162,001.23</b>	<b>74,919.91</b>	<b>87,081.31</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1.	Constructii si instalatii	2,348,597.05	446,233.44	2,794,830.49		263,558.40
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	3,200.00	608.00	3,808.00		0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	100,000.00	19,000.00	119,000.00	0.00	119,000.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	258,300.00	49,077.00	307,377.00	0.00	307,377.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>2,710,097.05</b>	<b>514,918.44</b>	<b>3,225,015.49</b>	<b>2,535,080.09</b>	<b>689,935.40</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>						
<b>5.1.</b>	<b>Organizare de santier-1.55%</b>	<b>20,777.99</b>	<b>3,947.82</b>	<b>24,725.81</b>	<b>0.00</b>	<b>24,725.81</b>
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	16,524.00	3,139.56	19,663.56	0.00	19,663.56
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	4,253.99	808.26	5,062.25	0.00	5,062.25
<b>5.2.</b>	<b>Comisioane , cote, taxe, costul creditului</b>	<b>27,465.69</b>	<b>0.00</b>	<b>27,465.69</b>	<b>0.00</b>	<b>27,465.69</b>
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - 0,1%* (C+M)	2,388.32	0.00	2,388.32	0.00	2,388.32
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii - 0,5%* (C+M)	11,941.61	0.00	11,941.61	0.00	11,941.61
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor -CSC - 0,5%* (C+M)	11,941.61	0.00	11,941.61	0.00	11,941.61
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare -taxa OAR cf L95/94 0.0005 din C+M	1,194.16	0.00	1,194.16	0.00	1,194.16
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute - 10%*(subcap.1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	284,998.25	54,149.67	339,147.92	0.00	339,147.92
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitolul 5</b>		<b>333,241.94</b>	<b>58,097.49</b>	<b>391,339.42</b>	<b>0.00</b>	<b>391,339.42</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>						
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	5,000.00	950.00	5,950.00	0.00	5,950.00
<b>Total capitolul 6</b>		<b>5,000.00</b>	<b>950.00</b>	<b>5,950.00</b>	<b>0.00</b>	<b>5,950.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>3,204,474.47</b>	<b>603,631.67</b>	<b>3,808,106.14</b>	<b>2,610,000.00</b>	<b>1,198,106.13</b>
<b>din care : C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>2,388,321.05</b>	<b>453,781.00</b>	<b>2,842,102.05</b>	<b>2,535,080.09</b>	<b>307,021.96</b>

PROIECTANT  
Ing. Mariela Malat

