



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE
pentru modificarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de
delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și
privat din municipiul Constanța**

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de

_____;
Luând în dezbatere expunerea de motive nr.51693/19.04.2017 a domnului primar Decebal Făgădău, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu înregistrat sub nr.51698/19.04.2017;

Luând în considerare adresele S.C. Confort Urban S.R.L. nr.964/02.02.2017 și nr.2741/20.04.2016 înregistrate la Primăria municipiului Constanța sub nr.12860/02.02.2017 și nr.61614/20.04.2016.

Văzând H.C.L. 267/31.08.2016 privind modificarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța ;

Având în vedere dispozițiile art.2.1., capitolului II din H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin. (2) lit. „b”, „c” și „d”, art.3 lit. „c” și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă îndreptarea erorii materiale din H.C.L. nr.267/2016 în sensul că pentru terenul în suprafață de 229 mp situat în zona Căminului de Pensionari, se va completa anexa nr.5-Inventar terenuri domeniul privat al municipiului Constanța din H.C.L.nr.63/2013 și nu anexa nr.4-Inventar parcări platforme și pasaje din H.C.L.nr.63/2013.

Art. 2 – Se aprobă îndreptarea erorii materiale din H.C.L. nr.267/2016, anexa nr.2 în sensul că în loc de teren situat în Satul de Vacanță se va citi parcare.

Art. 3 – Se aprobă completarea H.C.L. nr.211/2011 cu numărul curent 3134 conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 – Se aprobă modificarea anexei nr.4-Inventar parcări platforme și pasaje din H.C.L. nr.63/2013 în sensul transmiterii în gestiunea delegată către S.C. Confort Urban S.R.L. a platformei betonate descrise în art. 3 din prezenta hotărâre.

Art. 5 – Predarea – primirea bunului menționat la art. 4 se va face în baza unui proces verbal încheiat între Serviciul cadastru din cadrul Direcției patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Constanța și S.C.Confort Urban S.R.L.

Art. 6 - Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.63/2013 cu modificările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. 7 - Compartimentul pentru comisiile de specialitate ale consiliului local va comunica prezenta hotărâre Direcției financiare, Direcției patrimoniu, Direcției administrarea domeniului public și privat, S.P.I.T. Constanța și S.C. Confort Urban S.R.L. în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali
astfel: _____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

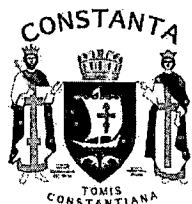
La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA,

NR. _____ / _____ 2017



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
NR. 51693/19.04.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

În baza prevederilor:

- art.36, alin. 2, lit.c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;
- art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;
- art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

În baza art. 10.2. din contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, „în funcție de tipul lucrărilor ce urmează a fi executate, administrația publică locală va solicita delegatului un deviz de lucrări întocmit pe baza structurii deviz/calculației pentru fundamentarea tarifelor de administrare”.

Văzând H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare H.C.L. nr.211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere adresele S.C. Confort Urban S.R.L. nr.964/02.02.2017 și nr.2741/20.04.2016 înregistrate la Primăria municipiului Constanța sub nr.12860/02.02.2017 și nr.61614/20.04.2016

În temeiul prevederilor art.45 alin. 6 din Legea nr.215/2001, inițiez proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța.

PRIMAR

DECEBAL FĂGĂDĂU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA NR.2- de organizare si dezvoltare urbanistica,
amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, protectia
mediului înconjurator, conservarea monumentelor istorice și
de arhitectură

RAPORT

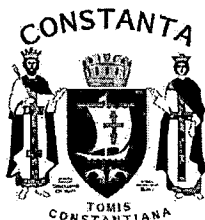
Având în vedere expunerea de motive prezentată în susținere de domnul Primar Decebal Făgădău;

Analizând proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L.nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța.

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publică locală, republicată, în ședința Comisiei nr.2 din data 21.04.2014 se avizează **FAVORABIL** / ~~NEFAVORABIL~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE

SECIL-GIVAN CANTARAGIU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3 – PENTRU SERVICII PUBLICE,
COMERȚ, TURISM ȘI AGREMENT

R A P O R T

Având în vedere expunerea de motive inițiată de domnul primar Decebal Făgădău;

Analizând proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L.nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța.

Comisia, întrunită azi 20.04.2014, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:

Favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,
CĂTĂLIN-FLORIN PAPUC



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA NR. 5 – PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICĂ,
JURIDICĂ, APARAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA
DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚEANULUI

RAPORT

Având în vedere expunerea de motive prezentată în susținere de domnul
Primar Decebal Făgădău;

Analizând proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L.nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța.

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, în ședința Comisiei nr.5 din data 20.04.2018 se avizează **FAVORABIL/NEFAVORABIL** proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 51698/19.04.2017

RAPORT

proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța

Conform contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța aprobat prin H.C.L.nr.63/2013 la capitolul II-Obiectul contractului art.2.1. este stipulat faptul că operatorul de servicii publice (delegat) prestează servicii de administrare respectiv de întreținere, reparare și modernizare a tramei stradale a municipiului Constanța;

În baza art. 10.2. din contract, „în funcție de tipul lucrărilor ce urmează a fi executate, administrația publică locală va solicita delegatului un deviz de lucrări întocmit pe baza structurii deviz/calculației pentru fundamentarea tarifelor de administrare”.

Luând în considerare Ordonanța de Guvern nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța precum și H.C.L.nr.211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;

Prin adresa S.C. Confort Urban S.R.L. nr.964/02.02.2017, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.12860/02.02.2017, s-a transmis faptul că în H.C.L.nr.267/2016 s-au trecut în mod eronat următoarele date:

- Terenul în suprafață de 229mp situat în Constanța, zona Cămin pentru persoane vârstnice care este descris în anexa nr.1 din H.C.L. nr.267/2016, va veni în completare la anexa nr.5-Inventar terenuri domeniu privat al municipiului Constanța din HC.L. nr.63/2013 și nu la anexa nr.4-Inventar parări platforme și pasaje din H.C.L. nr.63/2013;
- Pentru anexa nr.2 din H.C.L. nr.267/2016 în loc de teren se va citi parcare situată în Satul de Vacanță.

În urma solicitărilor înaintate către S.C. Confort Urban S.R.L. de a amenaja o parcare în bd. Aurel Vlaicu din municipiul Constanța, a fost întocmită adresa nr.2751/20.04.2016, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.61614/20.04.2016, de transmitere a regimului juridic al terenului în cauză.

Terenul-platformă betonată situat în bd.Aurel Vlaicu în suprafață de 2000 mp poate fi identificat ca domeniu public al municipiului Constanța, urmând a fi inventariat conform Legii nr.213/1998.

Având în vedere prevederile art. 36, alin.(2), lit. "c", alin.(5), lit. "a", art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1), lit „b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, conform căreia Consiliul Local hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

Supunem dezbaterii plenului Consiliului local proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța.

DIRECTOR EXECUTIV PATRIMONIU,

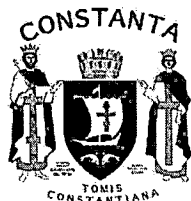
Radu **VOLCINSCHI**

SEF SERVICIU PATRIMONIU,

Sorina **GHERASIM**

CONSILIER JURIDIC,
Raluca Andreea **GHIȚOIU**

SERVICIUL PATRIMONIU,
Georgiana **SIMION**



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA LA H.C.L. NR. _____

NR.CRT H.C.L. NR.211/2011	DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFAȚĂ	OBSERVAȚII
3134	Platformă betonată situat în bd. Aurel Vlaicu (lângă TOMISTEX S.A.)	Platformă betonată=2000 mp	Legea nr. 213 / 1998 Identificare teren nr.61614/19.04.2017

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

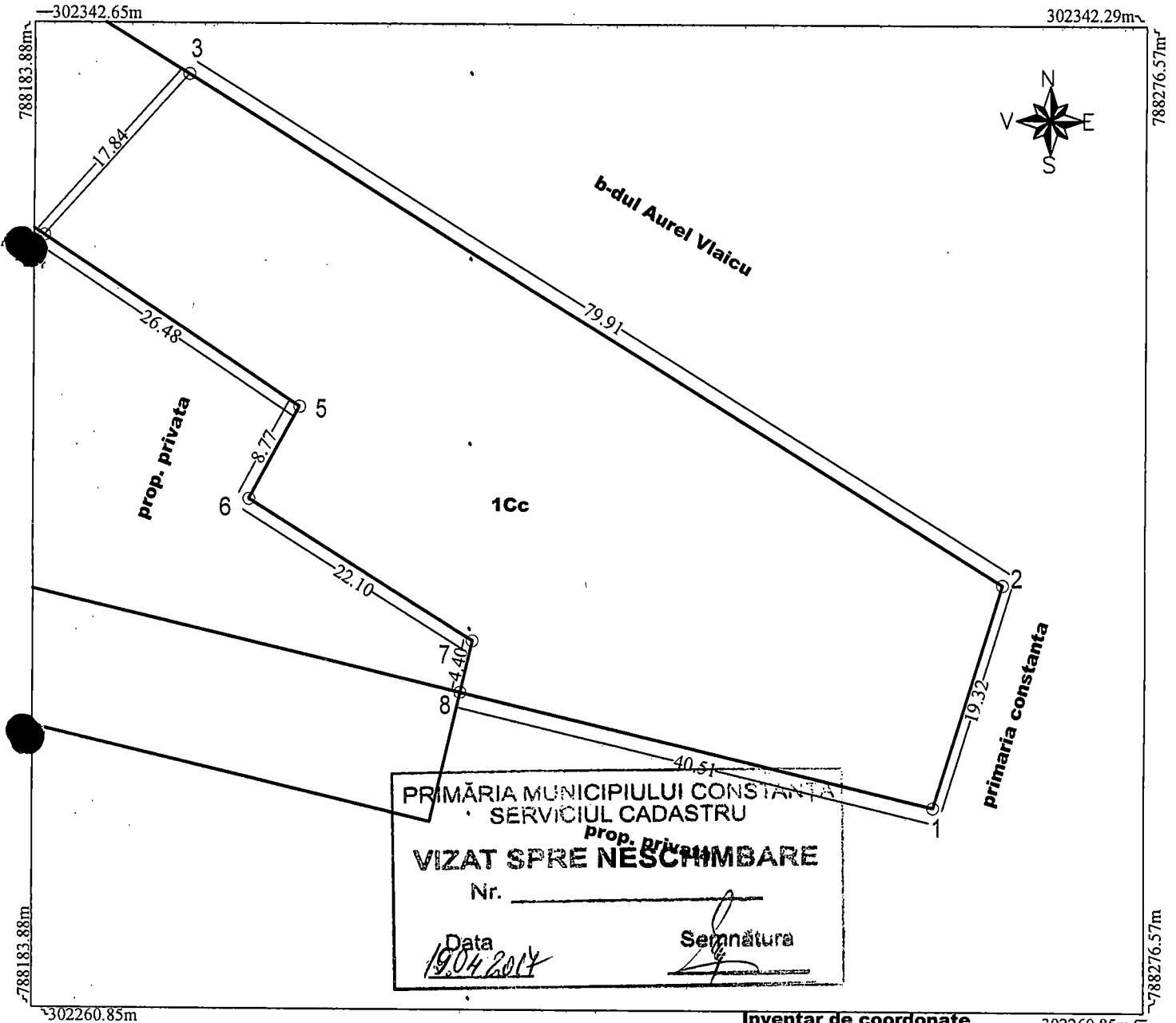
PLAN DE SITUATIE A CORPULUI DE PROPRIETATE

Intravilan scara 1:500

Judetul **CONSTANTA**
 Unitatea administrativ teritoriala: **CONSTANTA**
 Adresa corpului de proprietate:
 Jud. Constanta, B-dul Aurel Vlaicu

Numele si prenumele proprietarului:
Primaria Municipiului Constanta
 Adresa: B-dul Tomis nr. 51

Suprafata rezultata din masuratori:
S teren = 2000.00 mp



Inventar de coordonate
 Sistem proiectie Stereo 70

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	302277.660	788251.150	19.707
2	302296.110	788256.880	41.368
3	302338.057	788188.864	20.492
4	302324.767	788176.964	50.669
5	302310.690	788198.180	19.597
6	302303.000	788193.970	10.675
7	302291.360	788121.760	40.815
8	302287.080	788211.750	40.815

S = 2000.00 Mp

