



HOTĂRÂRE

privind transmiterea imobilului situat în municipiul Constanța, Bd. 1 Mai nr. 101 lot 1 din domeniul public al municipiului Constanța, în domeniul public al statului în vederea dării în administrarea Ministerului Apărării Naționale

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința extraordinară din data de _____ 2018;

Având în vedere expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 27408/20.02.2018, raportul Comisiei de specialitate nr. 4 - pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și referatul Direcției patrimoniu și cadastru înregistrat sub nr. 27410/20.02.2018;

Luând în considerare:

- art.112 alin.(6) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.9 alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 451/2017 capitolul-18 Instituții de Invățământ;

Având în vedere adresa Secretariatului General al Guvernului înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr..... precum și adresa Ministerului Apărării Naționale nr. T442/16.02.2018 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.26370/19.02.2018;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. "c", art.115 alin.(1), lit.„b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 - Se aprobă transmiterea din domeniul public al municipiului Constanța, în domeniul public al statului în vederea dării în administrarea Ministerului Apărării Naționale a imobilului situat în municipiul Constanța, Bulevardul 1 Mai nr. 101, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - După preluare, imobilul prevăzut la art. 1, se utilizează de către Ministerul Apărării Naționale în vederea reînființării Colegiului Național Militar „Alexandru Ioan Cuza”,

Art. 3 - Predarea-preluarea imobilului prevăzut în anexă se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a Hotărârii Guvernului de dare a imobilului în administrarea Ministerului Apărării Naționale .

Art. 4 - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Ministerului Apărării Naționale, Secretariatului General al Guvernului, Inspectoratului Școlar Județean Constanța, Direcției patrimoniu și cadastru, Serviciului juridic, Direcției financiare, SPIT-Constanța în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: _____ pentru,
_____ împotriva, _____ abțineri.
La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

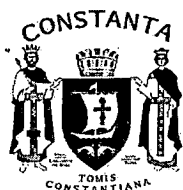
PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA,

NR. _____ / _____ 2018



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXĂ LA
H.C.L. NR. _____

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilului care se transmite din domeniul public al municipiului Constanța, în domeniul public al statului în vederea dării în administrarea Ministerului Apărării Naționale

Denumire a bunului	Adresa / Carte funciară / Nr. cadastral	Elementele cadru de descriere tehnică	Persoana juridică de la care se transmite imobilul / CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul / CUI
2	3	5	6	7
Imobil	Județul Constanța, Municipiul Constanța, Bd. 1 Mai , nr. 101 CF provizoriu: 248025 Nr. cadastral: 248025	1. Construcții: Clădirea A C1- Grup Școlar Industrial de Marină Clădire (S+P+2) Construcție din zidărie de cărămidă, planșee și sămburi din beton armat S.construită=1.945,00 mp. Clădire C3 -Cantină Clădire (P) Construcție din zidărie de cărămidă, planșee și sămburi din beton armat S.construită=760,00 mp Clădire D -C4-Sală Sport Clădire (P) Construcție din zidărie de cărămidă, planșee și sămburi din beton armat S.construită=590,00 mp	Municipiul Constanța, județul Constanța, domeniul Public CUI - 4785631	Statul român, din administrarea Ministerului Apărării Naționale CUI - 4183229

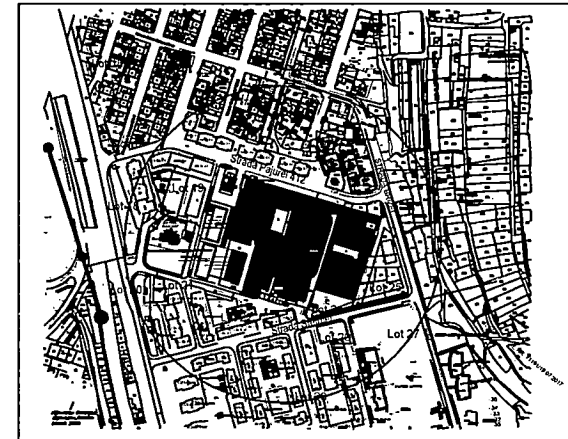
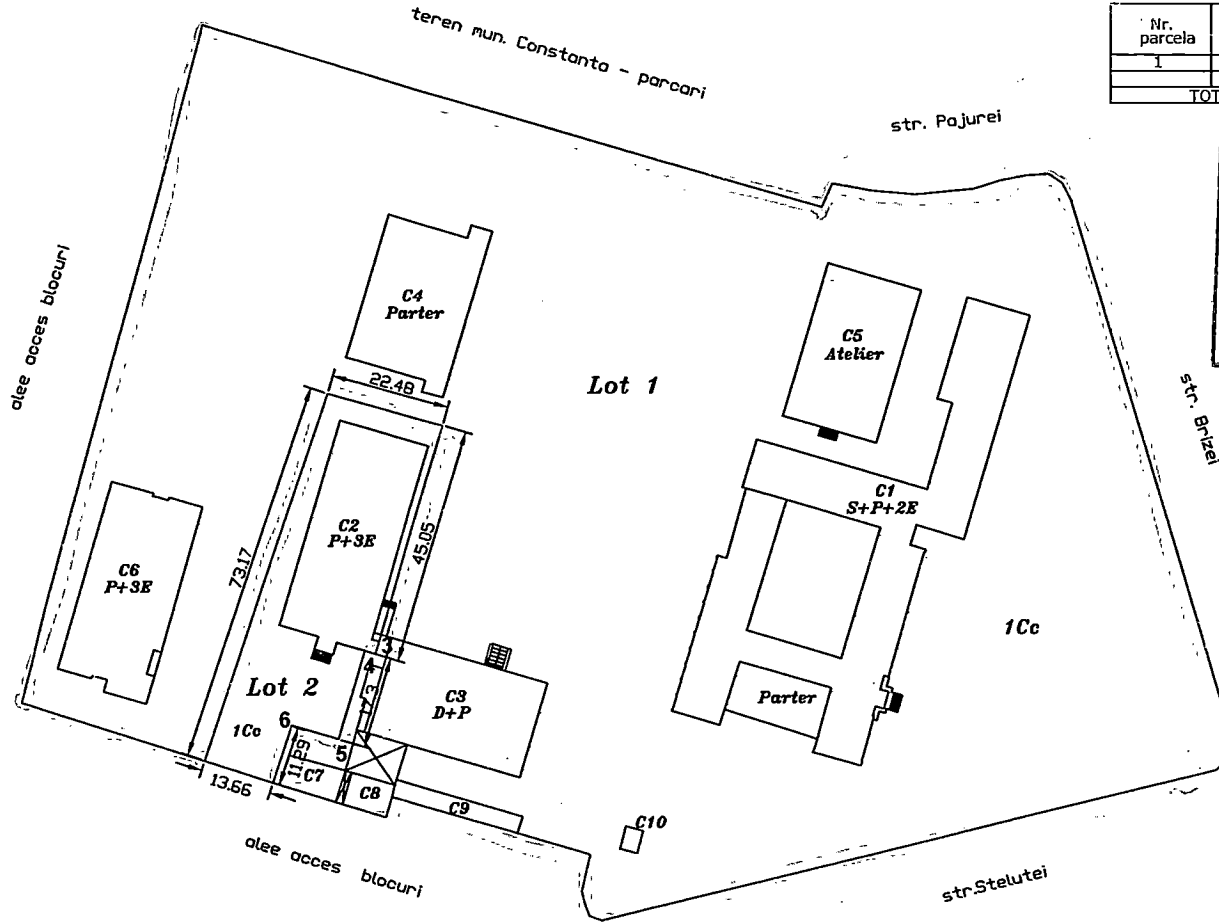
Denumire a bunului	Adresa / Carte funciară / Nr. cadastral	Elementele cadru de descriere tehnică	Persoana juridică de la care se transmite imobilul / CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul / CUI
		<p>Clădire E -C5 -Atelier Clădire (P) Construcție din zidărie de cărămidă, planșee și sâmburi din beton armat S.construită=559,00 mp</p> <p>Clădire F – C6 -Cămin Clădire (P+3) Construcție din zidărie de cărămidă, planșee și sâmburi din beton armat S.construită=692,00 mp Construcție C7 - anexă parter - suprafață construită desfășurată 67 mp Construcție C8 - anexă parter - construită desfășurată 54 mp Construcție C9 - anexă parter - construită desfășurată 82 mp</p> <p>2. Alte active fixe Rețea de iluminat ext.7 stâlpi metalici</p> <p>3. Suprafața terenului - 24467,00 mp</p>		

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

A.Date referitoare la teren - STR. B-DUL 1 Mai nr. 101, Grup Scolar Industrial de Marina

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	26060	Imprejmit cu garduri din placi de beton
TOTAL		26060	

Suprafata totala masurata a imobilului = 26060 mp
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Nr. 27410
 Data 22.02.2017
 Semnătura [Signature]
 INCADRARE ÎN ZONA



A.Date referitoare la teren- LOT 1

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	24467	Imprejmit cu garduri din placi de beton
TOTAL		24467	
B.Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
1	CAS	1890	Cladire Grup Scolar-S+P+2E, S construita desfasurata S=5560mp
2	CAS	580	Cantina D+P, S construita desfasurata S=1160mp
3	CAS	577	Sala de sport-parter, S construita desfasurata S=577mp
4	CAS	556	Atelier-parter, S construita desfasurata S=556mp
5	CAS	669	Cladire camin P+3E, S construita desfasurata S=2676mp
6	CAS	67	Anexa- P, S construita desfasurata S=676mp
7	CAS	54	Anexa- P,S construita desfasurata S=54mp
8	CAS	82	Anexa- P,S construita desfasurata S=82mp
9	CAS	15	Chiosc- P,Sconstruita desfasurata S=15mp
TOTAL		4490	

Suprafata totala masurata a imobilului =24467 mp
 Suprafata din act = mp

A.Date referitoare la teren- LOT 2

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	1593	Imprejmit cu garduri din placi de beton
TOTAL		1593	
B.Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
1	CAS	734	Cladire P+3E, s construita desfasurata S=2936mp
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului =1593 mp
 Suprafata din act = mp



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
PRIMAR
NR. 27408 / 20.02.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

Luând în considerare adresa Secretariatul General al Guvernului nr..... înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr..... precum și adresa Ministerului Apărării Naționale nr. T442/16.02.2018 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.26370/19.02.2018 prin care se solicită trecerea din domeniul public al municipiului Constanța în domeniul public al statului a imobilului situat în bd. 1 Mai nr. 101;

Având în vedere:

- H.G. nr.904/2002 – hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Anexa nr.2- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, Capitolul Inspectoratul Școlar, poziția nr.94;

- H.C.L. nr. 451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;

- H.C.L. pentru modificarea HCL nr. 335/2011 privind transmiterea unor imobile, aparținând domeniului public al municipiului Constanța din administrarea RAEDPP Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat. Hotărâre prin care s-a aprobat retragerea dreptului de administrare al Colegiul Tehnic de marină "Al. Ioan Cuza" asupra imobilului situat în municipiul Constanța, Bd. 1 Mai nr. 101

- H.C.L. privind dezmembrarea unui imobil aflat în domeniul public al municipiului Constanța, bd, 1 Mai nr. 101, în vederea înscrierii în cartea funciară. Prin HCL se aproba dezmembrarea imobilului având număr cadastral nr. 248025 înscris în cartea funciară provizorie nr. 248025, ce constituie domeniul public al municipiului Constanța, situat în Bd. 1 Mai nr. 101 astfel: lot 1 în suprafață de 24467 mp și lot 2 în suprafață de 1593 mp.

- Secțiunea a 9-a Învățământul militar preuniversitar precum și art.112 din Legea educației naționale nr.1/2011, cu completările și modificările;

- conform dispozițiilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică,

- prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, art.36, alin.(2), lit. "c" și art.115, alin.1, lit "b";

În temeiul prevederilor art.45 alin. 6 din Legea nr.215/2001, inițiez proiectul de hotărâre privind transmiterea imobilului situat în municipiul Constanța, Bd. 1 Mai nr. 101 lot 1 din domeniul public al municipiului Constanța, în domeniul public al statului în vederea dării în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

PRIMAR

DECEBAL FĂGĂDĂU



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA NR. 5 – PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICĂ,
JURIDICĂ, APARAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA
DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚEANULUI**

RAPORT

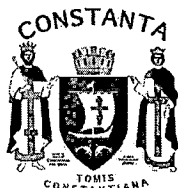
Având în vedere expunerea de motive inițiată de domnul primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 146943/15.11.2017;

Analizând proiectul de hotărâre privind transmiterea imobilului situat în municipiul Constanța, Bd. 1 Mai nr. 101 lot 1 din domeniul public al municipiului Constanța, în domeniul public al statului în vederea dării în administrarea Ministerului Apărării Naționale

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, în ședința Comisiei nr.5 din data 21.02.2018 se avizează **FAVORABIL/NEFAVORABIL** proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU SI CADASTRU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 27410/20.02.2017

RAPORT

privind transmiterea imobilului situat în municipiul Constanța, Bd. 1 Mai nr. 101 lot 1 din domeniul public al municipiului Constanța, în domeniul public al statului în vederea dării în administrarea Ministerului Apărării Naționale

Având în vedere adresa Secretariatul General al Guvernului nr..... înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr..... , precum și adresa Ministerului Apărării Naționale nr. T442/16.02.2018 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.26370/19.02.2018, prin care se solicită trecerea din domeniul public al municipiului Constanța în domeniul public al statului a imobilului situat în bd. 1 Mai nr. 101;

Având în vedere:

- H.G. nr.904/2002 - hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Anexa nr.2- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, Capitolul Inspectoratul Școlar, poziția nr.94;

- H.C.L. nr. 451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;

- H.C.L. pentru modificarea HCL nr. 335/2011 privind transmiterea unor imobile, aparținând domeniului public al municipiului Constanța din administrarea RAEDPP Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat. Hotărâre prin care s-a aprobat retragerea dreptului de administrare al Colegiul Tehnic de marină "Al. Ioan Cuza" asupra imobilului situat în municipiul Constanța, Bd. 1 Mai nr. 101

- H.C.L. privind dezmembrarea unui imobil aflat în domeniul public al municipiului Constanța, bd, 1 Mai nr. 101, în vederea înscrierii în cartea funciară. Prin HCL se aproba dezmembrarea imobilului având număr cadastral nr. 248025 înscris în cartea funciară provizorie nr. 248025, ce constituie domeniul public al municipiului Constanța, situat în Bd. 1 Mai nr. 101 astfel: lot 1 în suprafață de 24467 mp și lot 2 în suprafață de 1593 mp.

- Secțiunea a 9-a Învățământul militar preuniversitar precum și art.112 din Legea educației naționale nr.1/2011, cu completările și modificările;

- conform dispozițiilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică, conform căruia, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, declarându-se din bun de interes public județean sau local în bun de interes public național.

- având în vedere prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, art.36, alin.(2), lit. "c" și art.115, alin.1, lit "b";

Supunem dezbaterii plenului Consiliului local al municipiului Constanța proiectul de hotărâre privind transmiterea imobilului situat în municipiul Constanța, Bd. 1 Mai nr. 101. lot 1 din domeniul public al municipiului Constanța, în domeniul public al statului în vederea dării în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

DIRECTOR EXECUTIV,
Radu **VOLCINSCHI**

CONSILIER JURIDIC,
Raluca **CHITOIU**

SEF SERV. PATRIMONIU,
Sorina **GHERASIM**

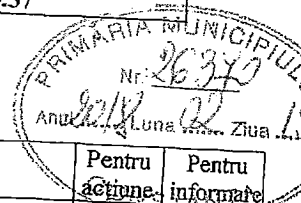
SERVICIUL PATRIMONIU,
Carmen **ISPAS**

Adresa: Drumul Taberei nr. 7B, O.P. - 74, sector 6, cod 77400, telefon 021/313.70.57

F A X

Total pagini - -

Nr. 7 442 din 16.02.2018



Destinatar:		0241.488.195	Pentru acțiune	Pentru informare
	Primăria Municipiului Constanța - în atenția domnului primar Decebal Făgădău		X	
	Șefului Unității Militare 01150 București	021.319.58.64		X
Expeditor:	ȘEFUL UNITĂȚII MILITARE 02523 BUCUREȘTI	021.319.81.52		

Informații CONFIDENȚIALE destinate numai persoanei menționate mai sus. Dacă cititorul acestui mesaj nu este persoana căreia îi este destinat sau angajatul care răspunde de transmiterea mesajului către destinatar, nu uitați că răspândirea, distribuirea sau copierea acestui mesaj este interzisă. În cazul în care primiți acest mesaj din greșeală, vă rugăm să ne anunțați imediat prin telefon și să ne înapoiați mesajul original la adresa de mai sus, prin poștă

CONFIDENTIAL, information intended only for use of the addressee(s) mentioned above. If the reader of this message is not the intended recipient of the employee or agent responsible for delivering the message in the intended recipient(s), please note that any dissemination, distribution or copying of this communications is strictly prohibited. Anyone who revives this communications in error should notify us immediately by telephone and return the original message to us at the above address by mail.

CONȚINUT

Urmare a demersurilor efectuate de către Ministerul Apărării Naționale și a discuțiilor purtate cu Primăria Municipiului Constanța și Inspectoratul Școlar Județean Constanța, pentru reînființarea Colegiului Național Militar „Alexandru Ioan Cuza” în municipiul Constanța, în locația Colegiului Tehnic de Marină „Alexandru Ioan Cuza”, vă facem cunoscut următoarele:

Pentru întocmirea proiectului de hotărâre a Guvernului privind darea în administrarea Ministerului Apărării Naționale a unei părți din imobilul (fără grădiniță) situat în bd. 1 Mai nr. 101, municipiul Constanța vă adresăm rugămintea să supuneți adoptării de către Consiliul Local al Municipiului Constanța a unei hotărâri care să aprobe transmiterea părții de imobil din domeniul public al municipiului Constanța în domeniul public al statului în vederea dării în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

După adoptarea hotărârii susmenționate, vă adresăm rugămintea ca acesta să fie transmisă Ministerului Apărării Naționale, în vederea inițierii proiectului de hotărâre a Guvernului.

Cu deosebit respect,

p.ȘEFUL UNITĂȚII MILITARE 02523 BUCUREȘTI

Colonel

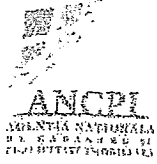


[Signature]
Daniel POPA



100053395920

Incheiere Nr. 144347 / 21-11-2017



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

Dosarul nr. 144347 / 21-11-2017

INCHEIERE Nr. 144347

Registrator: GRECU DORIN SASU

Asistent: FLORENTINA DODE

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL CONSTANTA domiciliat in - privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.284/30-09-2016 emis de Consiliul Local Constanta;
-Act Administrativ nr.154605/05-12-2017 emis de Primaria Constanta;
-Act Administrativ nr.128341/05-10-2017 emis de Primaria Constanta;
-Act Normativ nr.904/22-08-2002 emis de Guvernul Romaniei;
-Act Administrativ nr.211/24-08-2011 emis de Consiliul Local Constanta;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 248025
- se inscrie provizoriu dreptul de PROPRIETATE (DOMENIU PUBLIC) pana la prezentarea hotararii de guvern pentru intreg imobilul mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10 in favoarea MUNICIPIUL CONSTANTA, sub B.1 din cartea funciara 248025 UAT Constanta;

Prezenta se va comunica părților:

TANASE GHEORGHE
MUNICIPIUL CONSTANTA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Constanta, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

07-12-2017

Registrator

GRECU DORIN SASU

(parafa si semnătura)

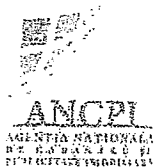
Asistent Registrator,

FLORENTINA DODE

08 DEC. 2017

(parafa si semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	144347
Ziua	21
Luna	11
Anul	2017

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 248025 Constanta



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Bdul 1mai, Nr. 101, Jud. Constanta, Grup Scolar Industrial de Marina

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	248025	26.060	Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu garduri din placi de beton

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	248025-C1	Loc. Constanta, Bdul 1mai, Nr. 101, Jud. Constanta, Grup Scolar Industrial de Marina	S. construita la sol:1890 mp; Cladire grup scolar - SP+P+2E, Sconstruita desfasurata= 5560mp;
A1.2	248025-C2	Loc. Constanta, Bdul 1mai, Nr. 101, Jud. Constanta, Grup Scolar Industrial de Marina	S. construita la sol:734 mp; Cladire camin - P+3E, Sconstruita desfasurata= 2936mp;
A1.3	248025-C3	Loc. Constanta, Bdul 1mai, Nr. 101, Jud. Constanta, Grup Scolar Industrial de Marina	S. construita la sol:580 mp; Cantina D+P; Sconstruita desfasurata= 1160mp;
A1.4	248025-C4	Loc. Constanta, Bdul 1mai, Nr. 101, Jud. Constanta, Grup Scolar Industrial de Marina	S. construita la sol:577 mp; Sala de sport - Parter; Sconstruita desfasurata= 577mp;
A1.5	248025-C5	Loc. Constanta, Bdul 1mai, Nr. 101, Jud. Constanta, Grup Scolar Industrial de Marina	S. construita la sol:556 mp; Atelier - Parter; Sconstruita desfasurata= 556mp;
A1.6	248025-C6	Loc. Constanta, Bdul 1mai, Nr. 101, Jud. Constanta, Grup Scolar Industrial de Marina	S. construita la sol:669 mp; Cladire camin - P+3E; Sconstruita desfasurata= 2676mp;
A1.7	248025-C7	Loc. Constanta, Bdul 1mai, Nr. 101, Jud. Constanta, Grup Scolar Industrial de Marina	S. construita la sol:67 mp; Anexa - Parter; Sconstruita desfasurata= 67mp;
A1.8	248025-C8	Loc. Constanta, Bdul 1mai, Nr. 101, Jud. Constanta, Grup Scolar Industrial de Marina	S. construita la sol:54 mp; Anexa - Parter; Sconstruita desfasurata= 54mp;
A1.9	248025-C9	Loc. Constanta, Bdul 1mai, Nr. 101, Jud. Constanta, Grup Scolar Industrial de Marina	S. construita la sol:82 mp; Anexa - Parter; Sconstruita desfasurata= 82mp;
A1.10	248025-C10	Loc. Constanta, Bdul 1mai, Nr. 101, Jud. Constanta, Grup Scolar Industrial de Marina	S. construita la sol:15 mp; Anexa - Parter; Sconstruita desfasurata= 15mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
144347 / 21/11/2017	
Act Administrativ nr. 154605, din 05/12/2017 emis de Primaria Constanta; Act Administrativ nr. 284, din 30/09/2016 emis de Consiliul Local Constanta; Act Administrativ nr. 211, din 24/08/2011 emis de Consiliul Local Constanta; Act Administrativ nr. 128341, din 05/10/2017 emis de Primaria Constanta; Act Normativ nr. 904, din 22/08/2002 emis de Guvernul Romaniei;	
B1 Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE(DOMENIU PUBLIC) pana la prezentarea hotararii de guvern pentru intreg imobilul, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CONSTANTA, CIF:2980032	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

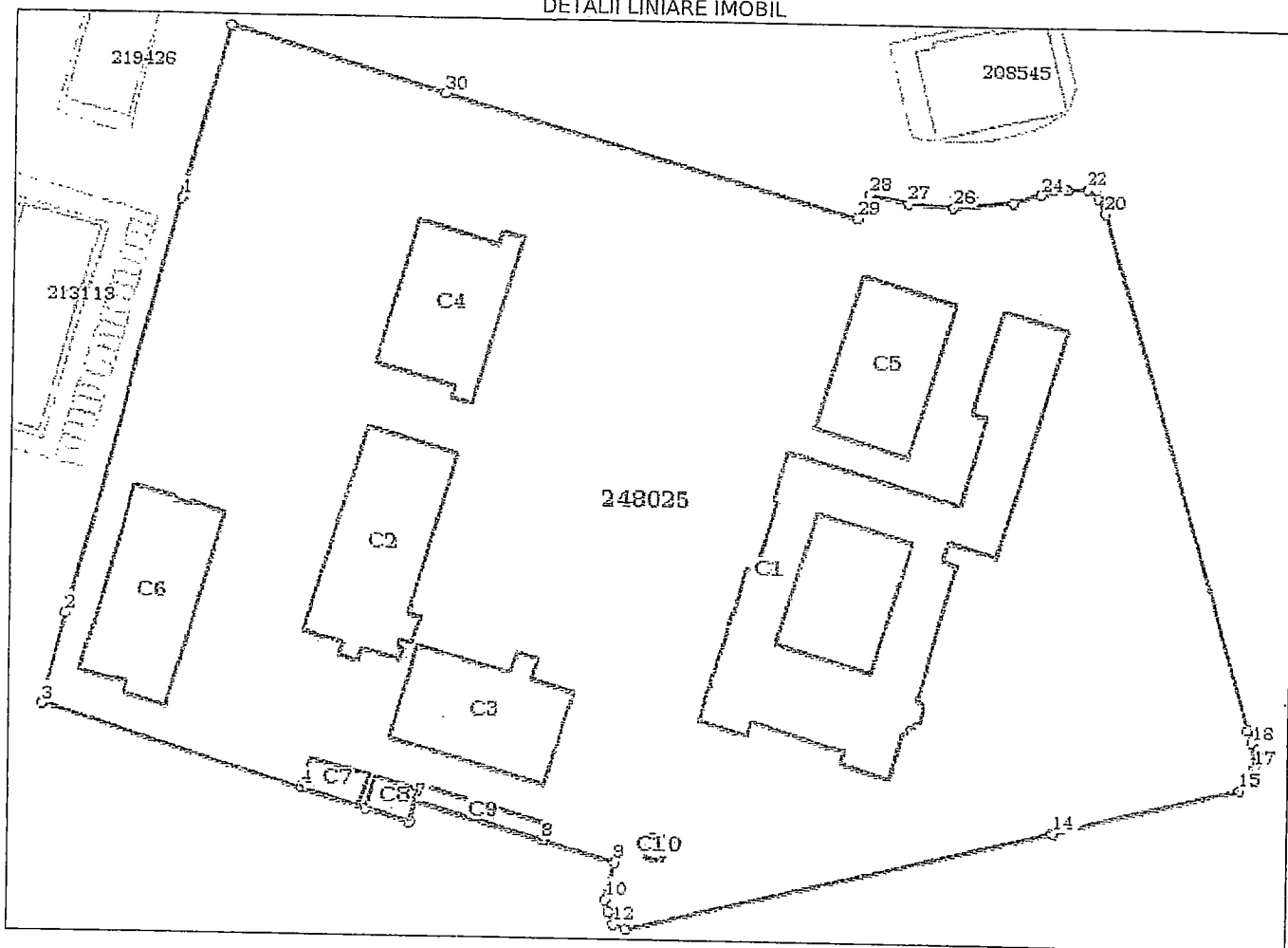
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
248025	26.060	Teren împrejmuit cu garduri din placi de beton

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	26.060	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	248025-C1	construcții administrative și social culturale	1.890	Cu acte	S. construită la sol: 1890 mp; Clădire grup școlar - SP+P+2E, Sconstruită desfășurată= 5560mp;
A1.2	248025-C2	construcții administrative și social culturale	734	Cu acte	S. construită la sol: 734 mp; Clădire cămin - P+3E, Sconstruită desfășurată= 2936mp;
A1.3	248025-C3	construcții administrative și social culturale	580	Cu acte	S. construită la sol: 580 mp; Cantina D+P; Sconstruită desfășurată= 1160mp;
A1.4	248025-C4	construcții administrative și social culturale	577	Cu acte	S. construită la sol: 577 mp; Sala de sport - Parter; Sconstruită desfășurată= 577mp;
A1.5	248025-C5	construcții administrative și social culturale	556	Cu acte	S. construită la sol: 556 mp; Atelier - Parter; Sconstruită desfășurată= 556mp;
A1.6	248025-C6	construcții administrative și social culturale	669	Cu acte	S. construită la sol: 669 mp; Clădire cămin - P+3E; Sconstruită desfășurată= 2676mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	248025-C7	construcții anexa	67	Cu acte	S. construita la sol:67 mp; Anexa - Parter; Sconstruita desfasurata= 67mp;
A1.8	248025-C8	construcții anexa	54	Cu acte	S. construita la sol:54 mp; Anexa - Parter; Sconstruita desfasurata= 54mp;
A1.9	248025-C9	construcții anexa	82	Cu acte	S. construita la sol:82 mp; Anexa - Parter; Sconstruita desfasurata= 82mp;
A1.10	248025-C10	construcții anexa	15	Cu acte	S. construita la sol:15 mp; Anexa - Parter; Sconstruita desfasurata= 15mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	81.36
3	4	51.248
5	6	8.581
7	8	24.604
9	10	7.251
11	12	2.357
13	14	81.655
15	16	2.607
17	18	4.963
19	20	101.212
21	22	3.032
23	24	4.968
25	26	11.146
27	28	7.442
29	30	80.318
31	1	34.027

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	17.776
4	5	12.528
6	7	4.074
8	9	14.34
10	11	2.528
12	13	2.511
14	15	37.625
16	17	2.551
18	19	2.403
20	21	3.291
22	23	4.302
24	25	5.479
26	27	8.412
28	29	4.942
30	31	41.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

07-12-2017

Data eliberării,

___/___/___

Asistent Registrator,

FLORENTINA DODE

(parașa și semnătura)

Referent,

(parașa și semnătura)

08 DEC. 2017

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
248025	26.060	bd. 1 Mai nr. 101, Grup Scolar Industrial de Marina Constanta, jud. Constanta
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CONSTANTA

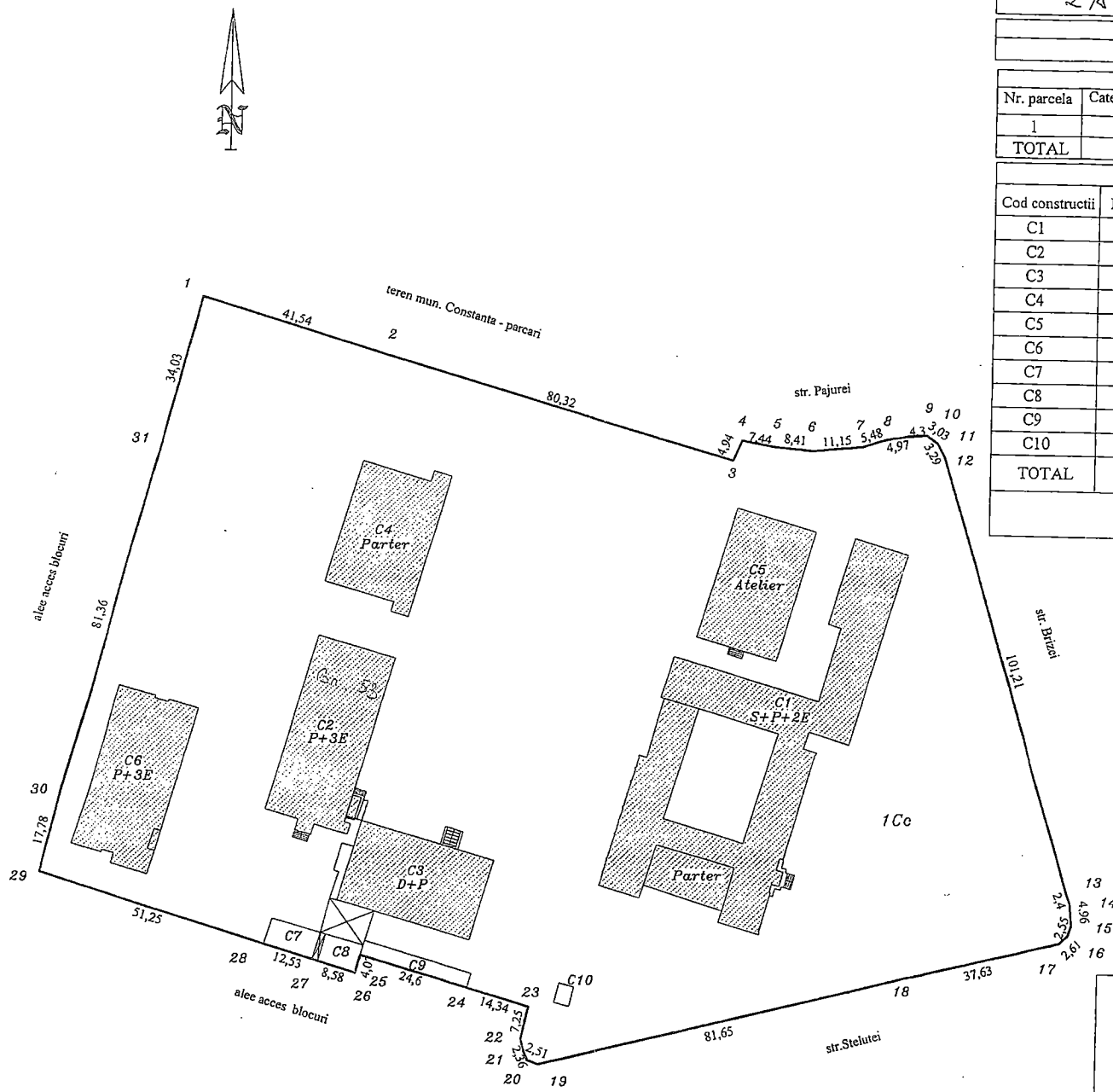
A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	26.060	Teren imprejmuit cu garduri din placi de beton.
TOTAL		26.060	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructii	Destinatia	Suprafata (mp)	Mentiuni
C1	CAS	1890	Cladire grup scolar - Sp+P+2Ep, Sconstruita desfasurata= 5560mp;
C2	CAS	734	Cladire camin - P+3E, Sconstruita desfasurata= 2936mp;
C3	CAS	580	Cantina - D+P, Sconstruita desfasurata= 1160mp;
C4	CAS	577	Sala de sport - Parter, Sconstruita desfasurata= 577mp;
C5	CAS	556	Atelier - Parter, Sconstruita desfasurata= 556mp;
C6	CAS	669	Cladire camin - P+3E, Sconstruita desfasurata= 2676mp;
C7	CA	67	Anexa - Parter, Sconstruita desfasurata= 67mp;
C8	CA	54	Anexa - Parter, Sconstruita desfasurata= 54mp;
C9	CA	82	Anexa - Parter, Sconstruita desfasurata= 82mp;
C10	CA	15	Chiosc - Parter, Sconstruita desfasurata= 15mp;
TOTAL		5224	

Suprafata masurata a imobilului = 26.060mp
Suprafata din acte = 26.060,00mp



Executant: **GF TANASE CADASTRU S.R.L.**
P.R.A. Tanase George
AUTORIZAT
Confirm executarea masuratorilor la teren, precum si corectitudinea informatiilor documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Stamp: **GF TANASE CADASTRU S.R.L.**

Date: 21.11.2017

Inspector,
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Stamp: **CONSTANTA**

443471