



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind retragerea din administrarea R.A.D.E.T. Constanța, preluarea în administrarea Consiliului local al municipiului Constanța și transmiterea în administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța a imobilului Punct termic 71

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2016;

Având în vedere expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 166729/08.12.2016, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și referatul Direcției patrimoniu înregistrat sub nr. 166735/08.12.2016 ;

Luând în considerare

- Adresa nr. 165562/06.11.2016 a Comisiei nr. 6 constituita prin Dispozitia Primarului nr. 3386/2016 privind constituirea comisiilor de inventariere anuală a patrimoniului municipiului Constanța, precum și predarea – primirea în vederea transferului, fără plată, în condițiile legii, a unor bunuri din patrimoniul municipiului Constanța către Serviciul public de asistență socială
- H.C.L. nr. 336/2011 privind retragerea din administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța a PT 71, din administrarea RAEDPP Constanța a PT 114 și preluarea din administrarea Consiliului Județean Constanța a PT116 și transmiterea acestora din administrarea Consiliului Local al municipiului Constanța în administrarea R.A.D.E.T Constanța
- H.C.L. nr. 211/2011 capitolul-10 Spitalul Clinic de Boli Infecțioase, poziția nr.1038.
- Art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare, care reglementează dreptul de administrare,

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. "c", art.123, alin.(1) și art. 115, alin.(1), lit.,b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă retragerea din administrarea R.A.D.E.T. Constanța a imobilului punct termic 71, proprietate publică a municipiului Constanța, identificat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, preluarea acestuia în administrarea Consiliului local al municipiului Constanța și transmiterea lui în administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, pe perioada derulării "Proiectului de consolidare a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța".

Art. 2 – R.A.D.E.T. Constanța va avea acces nelimitat la Punctul temic 71 pentru desfășurarea activității specifice în bune condiții.

Art. 3 – Predarea – primirea imobilului se va face prin protocol încheiat între municipiul Constanța prin Serviciul cadastru din cadrul Direcției patrimoniu, R.A.D.E.T. Constanța și Spitalul Clinic de Boli Infecțioase Constanța.

Art. 4 – Compartimentul comisiilor de specialitate ale Consiliului local va comunica prezenta hotărâre R.A.D.E.T. Constanța, Spitalul Clinic de Boli Infecțioase Constanța, Direcției patrimoniu, Direcției financiare și SPIT Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de _____ consilieri din 27 membri.

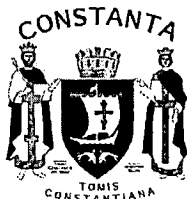
PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA,

NR. _____ / _____ 2016



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
PRIMAR
NR. 166729/08.12.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

Luând în considerare:

- Art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare, care reglementează dreptul de administrare,
- art.36 alin. (2), lit. c), art. 123 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Prin H.C.L. nr. 336/2011 privind retragerea din administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța a PT 71, din administrarea RAEDPP Constanța a PT 114 și preluarea din administrarea Consiliului Județean Constanța a PT116 și transmiterea acestora din administrarea Consiliului Local al municipiului Constanța în administrarea R.A.D.E.T Constanța, punctul termic 71 a trecut în administrarea R.A.D.E.T Constanța.

Conform H.C.L. nr. 211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, la nr. crt. 1038, figurează Spitalul clinic de boli infecțioase din Bd. Ferdinand nr. 100 din care face parte Clinică infecțioase, construcție S+P+2E cu suprafață construită de 1373,25 mp. Punctul termic nr. 71 aflat în administrarea RADET Constanța conform HCL nr. 336/2011 este situat în incinta clinicii din cadrul Spitalului de Boli Infecțioase Constanța.

Având în vedere că imobilul se încadrează în clasa de risc seismic RsII este necesară demararea "Proiectului de consolidare a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța" prin lucrări de consolidare și reparații capitale pentru aducerea structurii de rezistență a clădirii la standarde în vigoare și punerea acesteia în siguranță, motiv pentru care este imperios necesar ca întregul imobil să aibă un administrator unic.

În temeiul prevederilor art.45 alin.(6) din Legea nr.215/2001, inițiez proiectul de hotărâre privind retragerea din administrarea R.A.D.E.T. Constanța, preluarea în administrarea Consiliului local Constanța și transmiterea în administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța a imobilului Punct termic 71.

PRIMAR

DECEBAL FĂGĂDĂU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 166735/08.12.2016

RAPORT

privind retragerea din administrarea R.A.D.E.T. Constanța, preluarea în administrarea Consiliului local Constanța și transmiterea în administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța a imobilului Punct termic 71

Având în vedere prevederile art. 36, alin.(2), lit. c), alin.(5), lit. a), art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1), lit b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, conform căreia Consiliul Local hotărăște darea în administrare, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

Luând în considerare Art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare, care reglementează dreptul de administrare,

Prin H.C.L. nr. 336/2011 privind retragerea din administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța a PT 71, din administrarea RAEDPP Constanța a PT 114 și preluarea din administrarea Consiliului Județean Constanța a PT116 și transmiterea acestora din administrarea Consiliului Local al municipiului Constanța în administrarea R.A.D.E.T Constanța, punctul termic 71 a trecut în administrarea R.A.D.E.T Constanța.

Conform H.C.L. nr. 211/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, la nr. crt. 1038, figurează Spitalul clinic de boli infecțioase din Bd. Ferdinand nr. 100 din care face parte Clinică infecțioase, construcție S+P+2E cu suprafață construită de 1373,25 mp. Punctul termic nr. 71 aflat în administrarea RADET Constanța conform HCL nr. 336/2011 este situat în incinta clinicii din cadrul Spitalului de Boli Infecțioase Constanța.

Prin adresa nr. 165562/06.11.2016 a Comisiei nr. 6 constituită prin Dispoziția Primarului nr. 3386/2016 privind constituirea comisiilor de inventariere anuală a patrimoniului municipiului Constanța, precum și predarea – primirea în vederea transferului, fără plată, în condițiile legii, a unor bunuri din patrimoniul municipiului Constanța către Serviciul public de asistență socială, ne aduce la cunoștință că se vor aloca fonduri pentru proiectul de reparații/consolidare pentru clădirea în care funcționează Spitalul Clinic de Boli Infecțioase Constanța, inclusiv demisolul clădirii unde se află Punctul Termic 71.

Având în vedere că imobilul se încadrează în clasa de risc seismic RsII este necesară demararea "Proiectului de consolidare a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța" prin lucrări de consolidare și reparații capitale pentru aducerea structurii de rezistență a clădirii la standarde în vigoare și punerea acesteia în siguranță, motiv pentru care este imperios necesar ca întregul imobil să aibă un administrator unic.

Supunem dezbaterii Consiliului local al municipiului Constanța proiectul de hotărâre privind retragerea din administrarea R.A.D.E.T. Constanța, preluarea în administrarea Consiliului local Constanța și transmiterea în administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța a imobilului Punct termic 71.

DIRECTOR EXECUTIV PATRIMONIU,
Radu **VOLCINSCHI**

SEF SERVICIUL JURIDIC,
Iuliana **VOICU**

CONSILIER JURIDIC,
Raluca **CHITOIU**

SEF SERV. PATRIMONIU,
Sorina **GHERASIM**

SERVICIUL PATRIMONIU,
Carmen **ISPAS**



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR.2- DE ORGANIZARE ŞI DEZVOLTARE
URBANISTICĂ, REALIZAREA LUCRĂRILOR PUBLICE, PROTECŢIA
MEDIULUI ÎNCONJURĂTOR, CONSERVAREA MONUMENTELOR ISTORICE ŞI
DE ARHITECTURĂ

RAPORT

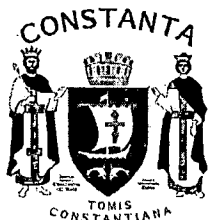
Văzând expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 16629 / 08.12. 2016;

Analizând proiectul de hotărâre privind retragerea din administrarea R.A.D.E.T. Constanța, preluarea în administrarea Consiliului local Constanța și transmiterea în administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța a imobilului Punct termic 71.

Comisia, întrunită azi 14.12. 2016, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:
Favorabil /-nefavorabil- proiectul de hotărâre prezentat

PREȘEDINTE COMISIE,

SECIL-GIVAN CANTARAGIU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3 – PENTRU SERVICII PUBLICE,
COMERȚ, TURISM ȘI AGREMENT

R A P O R T

Văzând expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 166729/08.12.2016;

Analizând proiectul de hotărâre privind retragerea din administrarea R.A.D.E.T. Constanța, preluarea în administrarea Consiliului local Constanța și transmiterea în administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța a imobilului Punct termic 71.

Comisia, întrunită azi 22.72.2016, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:
Favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,
CĂTĂLIN-FLORIN PAPUC



ROMÂNIA

JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5 – PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA
DREPTURILOR ȘI A LIBERTĂȚILOR CETĂȚEANULUI

RAPORT

Văzând expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 166729 / 08.12.2016;

Analizând proiectul de hotărâre privind retragerea din administrarea R.A.D.E.T. Constanța, preluarea în administrarea Consiliului local Constanța și transmiterea în administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța a imobilului Punct termic 71.

Comisia, întrunită azi 15.12.2016, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:
Favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXĂ LA H.C.L. NR. _____

DENUMIRE IMOBIL	Elemente de identificare Descriere imobil	OBSERVAȚII
Punct termic nr. 71 B-dul Ferdinand nr. 100	În incinta clinicii din cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Suprafață construită 113,47 mp Suprafață utilă 95,66 mp	H.C.L. nr. 211/2011 nr. crt. 1038 Clinică infecțioase S+P+2E cu suprafață construită de 1373,25 mp

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,