

**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**MUNICIPIUL CONSTANTA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea închirierii unui spațiu aferent unui nou club pentru pensionari

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_;

Luând în dezbateră expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău, înregistrată sub nr. 167120/08.12.2016;

Văzând referatul Serviciului public de asistență socială, înregistrat sub nr. 24189/08.12.2016, solicitarea unui grup de persoane vârstnice din municipiul Constanța înregistrată cu nr. 44053/21.03.2016, raportul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, raportul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement precum și raportul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. d, alin. 6, lit. a, pct. 2 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 - Se aprobă închirierea spațiului situat în Constanța, strada Zorelelor, nr. 69 bis, pentru înființarea unui club pentru pensionari în care se desfășoară diverse activități recreative și se servesc băuturi calde.

Art.2 - Se aprobă constituirea Comisiei pentru negocierea chiriei în următoarea componență:

- |                       |  |
|-----------------------|--|
| 1.                    | consilier local                                      |
| 2.                    | consilier local                                      |
| 3.                    | consilier local                                      |
| 4.                    | consilier local                                      |
| 5. Zahariciuc Iuliana | reprezentant Direcția sprijin comunitar              |
| 6. Stere Mihaela      | reprezentant Compartiment oficiu juridic             |
| 7. Mădularu Anca      | reprezentant Direcția financiară organizare personal |

Art.3 - Contractul de închiriere pentru spațiul în care va funcționa clubul de pensionari se va întocmi și semna în cadrul Serviciului public de asistență socială.

Art.4 - Compartimentul comisiilor de specialitate ale Consiliului local va comunica prezenta hotărâre Serviciului public de asistență socială, în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de \_\_\_\_\_ de consilieri din 27 membri.

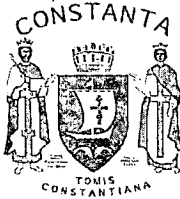
**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ**

**SECRETAR**

Constanța

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



Romania  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
PRIMAR  
NR. 167120 / 08.12.2016

### Expunere de motive

Având în vedere solicitarea înregistrată cu nr. 44053/21.03.2016 a unui grup de persoane vârstnice referitoare la deschiderea unui club de pensionari și în zona Faleză Nord, pentru a evita astfel deplasări lungi la cluburile existente în alte zone ale municipiului Constanța,

Luând în considerare numărul mare al pensionarilor din zona Faleză Nord care, în prezent, se întâlnesc în parcul amplasat în spatele complexului comercial de pe strada Unirii,

Ținând cont de faptul că, actualmente, Serviciul public de asistență socială are în administrare 15 cluburi pentru pensionari amplasate în diferite zone ale municipiului Constanța, înființate prin H.C.L. nr. 516/2006 și H.C.L. nr.212/2016, destinate stimulării intercomunicării și readucerii persoanelor de vârstă a treia în viața socială proactivă,

În temeiul art. 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu aferent unui nou club pentru pensionari.

**PRIMAR,  
DECEBAL FĂGĂDĂU**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR.1 - DE STUDII, PROGNOZE  
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET, FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CONSTANȚA

## R A P O R T

Văzând expunerea de motive a d-lui primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 167120/08.12.2016;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu aferent unui nou club pentru pensionari.

Comisia, întrunită azi 15 DECEMBRIE.2016, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:

Favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

MIRCEA DOBRE



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3 – PENTRU SERVICII PUBLICE,  
COMERȚ, TURISM ȘI AGREMENT

## R A P O R T

Văzând expunerea de motive a d-lui primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 167120/08.12.2016;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu aferent unui nou club pentru pensionari.

Comisia, întrunită azi 15 DECEMBRIE 2016, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:

Favorabil / nefavorabil proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,  
CĂTĂLIN-FLORIN PAPUC



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5 - PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ  
LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA  
DREPTURILOR ȘI A LIBERTĂȚILOR CETĂȚEANULUI

## R A P O R T

Văzând expunerea de motive a d-lui primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 167120/08.12.2016;

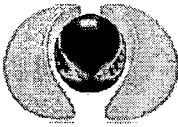
Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu aferent unui nou club pentru pensionari.

Comisia, întrunită azi 15 DECEMBRIE.2016, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:

Favorabil / nefavorabil proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

ADRIANA ARGHIRESCU



NR. 24189 / 08.12.2016

Aprob,  
**Director general**  
**Mereuță Emil.**

**REFERAT**

*privind necesitatea și oportunitatea deschiderii unui nou club pentru pensionari în zona Faleză Nord.*

Urmare a HCL nr. 516/13.12.2006, precum și a HCL 212 / 29.07.2016, în municipiul Constanța funcționează 15 cluburi pentru pensionari situate în diferite zone ale orașului.

Având în vedere numărul pensionarilor și cererea tot mai mare de înființare de spații în care aceștia să-și petreacă timpul liber, dar și faptul că, din cauza vârstei, posibilitățile fizice de ale acestora sunt diminuate, făcând să fie dificilă deplasarea până la cel mai apropiat club, propunem spre analiză mărirea numărului de cluburi pentru pensionari din municipiul Constanța.

Astfel, în zona Faleză Nord, pensionarii se întâlnesc în parcul amplasat în spatele complexului comercial de pe strada Unirii. Aceștia au întocmit adresele înregistrate cu nr. 44053 / 21.03.2016 și 59804 / 18.04.2016 prin care solicită deschiderea unui club de pensionari în zona.

În urma Notei de fundamentare nr. 17525 / 19.10.2016 și a Referatului nr. 18595 / 26.10.2016, a fost publicat un anunț în presă prin care solicităm închirierea unui spațiu în zona mai sus menționată.

În urma anunțului din presa, s-a înregistrat oferta cu nr. 20731 / 10.11.2016 prin care domnul Andronache Alexandru propune spre închiriere un spațiu ( vila P + 1 + M + terasa ), cu o suprafață de 180 mp. și terasa / balcon în suprafață de 40 mp., situat pe strada Zorelelor nr. 69 bis, care corespunde cerințelor noastre. Menționăm că cel mai apropiat club pentru pensionari este cel din incinta City Mall.

Pentru verificarea stării în care se află spațiul și pentru amenajările necesare se propune constituirea unei comisii din cadrul Serviciului public de asistență socială, a cărei componență și atribuții vor fi stabilite prin dispoziția Directorului general.

Chiria va fi negociată de către o comisie stabilită prin H.C.L

Față de cele mai sus menționate propunem spre aprobare:

- închirierea spațiului deținut Andronache Alexandru propune spre închiriere un spațiu ( vila P + 1 + M + terasa ), cu o suprafața de 180 mp. si terasa / balcon in suprafață de 40 mp., situat pe strada Zorelelor nr. 69 bis, constituirea comisiei formată din reprezentanți din cadrul Serviciului public de asistență sociala și negocierea chiriei de către o comisie stabilită prin HCL.

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,  
Ecaterina Velica**



**ȘEF SERVICIU,  
Zahariciuc Iuliana**



**ELABORAT,  
Matei Ionel**

