



PROCES VERBAL
de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea
dreptului de preempțiune
Numărul 1/14.03.2021

1. S-a procedat la afișarea ofertei de vânzare a listei preemtorilor în baza cererii de afișare nr.3364/06.01.2022;

2. S-a încheiat proces verbal nr. 1/11.01.2022 de afișare a ofertei de vânzare a terenului și listei preemtori;

S-a transmis către Direcția Agricolă și Dezvoltare Rurală Constanța, conform art. 6, alin. (3) din Legea nr. 17/2014, dosarul numitului:

- CRISTEA NECULAE, domiciliat municipiul Constanța, Ale. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, județul Constanța, identificat cu C.I. Seria _____, Nr. _____, eliberat de _____, la data de _____, în calitate de vânzător, ce conține toate documentele necesare procedurii de vânzare, înregistrat cu numărul 3364/06.01.2022, prin împuternicit :

- LAZĂR CRISTINA-RODICA, domiciliată în municipiul Constanța, Str. _____, nr. _____, județul Constanța, identificat cu C.I. Seria _____, Nr. _____, eliberat de _____, la data de _____;

3. S-a procedat la afișarea comunicării de acceptare a ofertei de vânzare și derulare a etapei de acceptare a ofertei de vânzare cu numărul _____/_____;

4. S-a încheiat proces verbal numărul _____, de afișare a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare depusă de _____, în calitate de _____ la _____, având datele de identificare: C.U.I. J _____, cu sediul în Constanța, strada _____, numărul _____, etaj _____, apartament _____, județul Constanța, suma oferită de preemtor este în cuantum de _____ lei;

5. S-a actualizat lista preemtorilor cu _____ în calitate de preemtor _____ în urma cumpărării parcelei cu numărul _____ de la _____, parcela _____ cu cea deținută de _____; lista preemtorilor s-a înregistrat la numărul _____/_____.

6. S-a procedat la afișarea listei preemtorilor conform proces verbal de afișare numărul _____;

7. **Menționăm faptul că niciun preemtor nu a depus oferta de comunicare de acceptare în termenul legal de 45 de zile lucrătoare.**

Comunicarea ofertei de acceptare a fost depusă de arendașul _____, în calitate de _____ la prețul de _____ lei;

Prin notificarea numărul 54861/14.03.2022 proprietarul parcelei A 648/9/4, sola 69, în suprafață de 6.167 mp., teren identificat cu numărul cadastral 213688, înscris în cartea funciară numărul 213688, a localității Constanța, comunică, faptul că nu are preemtor cumpărător, administrator.

Drept pentru care astăzi 14.03.2022, în temeiul art. 8, alin. (1) din ORDINUL nr. 311/94/M.12/3.525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului,

ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole, situate în extravilan s-a încheiat prezentul proces verbal de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, cu mențiunea că se pot depune cereri de către potențialii cumpărători cu respectarea dispozițiilor prevăzute de art. 4¹ din lege.

Prezentul proces verbal s-a încheiat în prezența doamnei Georgiana BABU, având funcția de inspector la Primăria municipiului Constanța, în conformitate cu prevederile Legii nr. 175/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

PRIMAR
Vergil CHIȚAC

Secretar General Municipiu
Viorela-Mirabela CĂLIN

Arhitect Șef
Dan Petre LEU

Director Exekutiv Adjunct
Carmen-Mihaela ISPAS

Inspector
Georgiana BABU