



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU  
BIROUL REGISTRU AGRICOL  
NR. 203257/14.10.2021

Registrul de evidență  
Numărul 12/13.10.2021

### LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare, parcela A 626/1, LOT 2, în suprafață de 11959 mp, teren identificat cu numărul cadatral 230036, înscris în cartea funciară numărul 230036, a localității Constanta, depusă de numita BEKHIT ANDA-MAGDA în calitate de împuternicită a doamnei BUTNARU CRISTINA.

Pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

#### 1. preemptori de rang I

Nr. Coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea  
crt. inclusiv

1.

NU

Adresă reședință

#### 2. preemptori de rang II

Nr. Proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei,  
crt. irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse  
vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și  
pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii  
acestor investiții

1.

S.C. MONDO STYLE CLASS S.R.L. CONSTANȚA

Adresă reședință

#### 3. preemptori de rang III

Nr. Proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus  
crt. vânzării

1.

De 624 - NORD

2.

Ion PETRU - EST

3.

Gheorghe PESCARU și Elena GROPSU - SUD

4.

Anca COMAN - VEST

Adresă reședință

#### 4. preemptori de rang IV

Nr. Tinerii fermieri  
crt.

1.

NU ESTE CAZUL

Adresă reședință

5. preemptori de rang V

Nr. Academia de Științe Agricole și Silvice «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile  
crt. de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei  
alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind  
organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice  
«Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din  
domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și  
completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în  
scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict  
necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în  
patrimoniul acestora

Adresă reședință

1. NU ESTE CAZUL

6. preemptori de rang VI

Nr. Persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-  
crt. teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale  
vecine

Adresă reședință

1.

7. preemptori de rang VII

Nr. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului  
crt.

Adresă reședință

1. NU ESTE CAZUL

Primar  
Vergil CHIȚAC

Secretar General Municipiu  
Viorela Mihălaș CĂLIN