



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU
IROULL REGISTRU AGRICOL
NR. 3371/12.01.2022

Registrul de evidență
Numărul 2/12.01.2022

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare, parcela A 648/9/3, sola 69 în suprafață de 6.166 mp, teren identificat cu numărul cadatral 226621, înscris în cartea funciară nr. 226621, a localității Constanța, depusă de numita LAZĂR CRISTINA-RODICA, în calitate de împuternicit al doamnei PUȘCAȘU SIMONA-ANA.

Pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I

Nr. crt.	Coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv	Adresă reședință
1.		

2. preemptori de rang II

Nr. crt.	Proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții	Adresă reședință
1.	NU	-

3. preemptori de rang III

Nr. crt.	Proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării	Adresă reședință
1.	DE 647 - NORD	
2.	TUDOR FELICIA A 648/9/2 - EST	
3.	DE 653 - SUD	
4.	CRISTEA NECULAE A 648/9/4 - VEST	

4. preemptori de rang IV

Nr. crt.	Tinerii fermieri	Adresă reședință
	NU ESTE CAZUL	

5. preemptori de rang V

Nr. crt.	Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora	Adresă reședință
1.	NU ESTE CAZUL	

6. preemptori de rang VI

Nr. crt.	Persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine	Adresă reședință
1.		

7. preemptori de rang VII

Nr. crt.	Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului	Adresă reședință
1.	NU ESTE CAZUL	

Primar
Vergil CHIȚAC

Secretar General Municipiu
Viorela Mirabela CĂLIN