



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU  
IROULL REGISTRU AGRICOL  
NR. 3364/11.01.2022

Registrul de evidență  
Numărul 1/11.01.2022

### LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare, parcela A 648/9/4, sola 69 în suprafață de 6.167 mp, teren identificat cu numărul cadatral 213688, înscris în cartea funciară numărul 213688, a localității Constanța, depusă de numita LAZĂR CRISTINA-RODICA, în calitate de împuternicit al domnului CRISTEA NECULAE.

Pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I

| Nr. crt. | Coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv | Adresă reședință |
|----------|--|------------------|
| 1.       |  |                  |

2. preemptori de rang II

| Nr. crt. | Proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții | Adresă reședință |
|----------|--|------------------|
| 1.       | NU   | -                |

3. preemptori de rang III

| Nr. crt. | Proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării | Adresă reședință |
|----------|---|------------------|
| 1.       | DE 647 - NORD   |                  |
| 2.       | PUȘCAȘU AURICA A 648/9/3 - EST  |                  |
| 3.       | DE 653 - SUD  |                  |
| 4.       | PARASCHIVA IONELA CRISTIANA A 648/9/5 - VEST  |                  |

4. preemptori de rang IV

| Nr. crt. | Tinerii fermieri | Adresă reședință |
|----------|------------------|------------------|
|          | NU ESTE CAZUL    |                  |

5. preemptori de rang V

|          |  |                  |
|----------|--|------------------|
| Nr. crt. | Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora | Adresă reședință |
| 1.       | NU ESTE CAZUL  |                  |

6. preemptori de rang VI

|          |  |                  |
|----------|--|------------------|
| Nr. crt. | Persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine | Adresă reședință |
| 1.       |  |                  |

7. preemptori de rang VII

|          |  |                  |
|----------|--|------------------|
| Nr. crt. | Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului | Adresă reședință |
| 1.       | NU ESTE CAZUL                                  |                  |

Primar  
Vergil CHIȚAC

Secretar General Municipiu  
Viorela Mirabela CĂLIN