

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

H1 / 06.11.2020

I. Subsemnatul, GRIGORAS ALINA-SIMONA, CNP [redacted],
 având adresa de comunicare în: localitatea TULCEA, str. [redacted],
 nr. [redacted], bl. PRIM VASILE MIRELA MANDATAR, et. [redacted],
 județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted] e-mail [redacted]
 tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în
 suprafață de 0,0410 (ha), la prețul de [redacted] (lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: SE VINDE ȘI COTĂ PARTE ALTE DE ACCES ÎN SUPRAFAȚA DE [redacted] HA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	CONSTANTA	0,0410	208295	208295	59	1071/20	A	
Se completează de către vânzător	CONSTANTA	0,006511	208318	208318	77	1071/20	A	alte de acces cota parte imobilizată.
Verificat primărie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzatori: GRIGORAS ALINA-SIMONA PRIM MANDATAR VASILE MIRELA

(numele și prenumele în clar)

Semnături [redacted]

Data 06.11.2020



LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare parcela A 1071/20, lot 54, în suprafață de 0,0410 ha., teren identificat cu numărul cadastral 208295, înscris în cartea funciară numărul 208295, a localității Constanța, și parcela A 1071/20, lot 77, în suprafață de 0,006517 ha., cotă parte indiviză din suprafața totală de 0,5404 ha., teren identificat cu numărul cadastral 208318, înscris în cartea funciară numărul 208318, a localității Constanța, alee de acces, depusă de numita GRIGORAȘ ALINA-SIMONA, prin împuternicit Vasile Mirela.

Pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I

Nr. crt.	Coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv	Adresă reședință
1.	-	-

2. preemptori de rang II

Nr. crt.	Proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții	Adresă reședință
1.	-	-

3. preemptori de rang III

Nr. crt.	Proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării	Adresă reședință
1.	Iacob Maria;	-
2.	Sichitiu Ionuț	-
3.	Petre Isabela Irina	-

4. preemptori de rang IV

Nr. crt.	Tinerii fermieri	Adresă reședință
1.	-	-

5. preemptori de rang V

Nr. crt.	Academia de Științe Agricole și Silvici «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora	Adresă reședință
1.	-	-

6. preemptori de rang VI

Nr. crt.	Persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine	Adresă reședință
1.	-	-

7. preemptori de rang VII

Nr. crt.	Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului	Adresă reședință
1.	-	-

PRIMAR

Vergil CHIȚAC



SECRETAR GENERAL DELEGAT

Georgiana GOSPODARU



Intocmit

Nicușor CRÎȘMARU

